

اخبار

جایزه بانک مسکن به تسهیلات گیرندگان خوش حساب



تسهیلات گیرندگان شامل دریافت جایزه خوش حسابی بانک مسکن می‌شوند که بیش از ۶ قسط تسهیلات خود را قبل از زمان سررسید پرداخت کنند.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنه، پرداخت به موقع اقساط تسهیلات و بازگشت منابع بانکی هم باعث ایجاد اعتبار برای تسهیلات گیرندگان و هم سبب می‌شود بانک از طریق این منابع به افراد دیگر نیز تسهیلات پرداخت کند و چرخه اعطای تسهیلات به طور کارآمد در جریان باشد.

همچنین ناظران اقتصادی بیان می کنند که بیش از ۸۰درصد تأمین مالی در ایران به‌واسطه بانک‌ها صورت می‌پذیرد؛ بنابراین گردش صحیح و سریع منابع و مصارف، بیان‌کننده سلامتی نظام بانکی و کارایی روش‌های اجرایی آن است. بانک مسکن در راستای سیاست تشویقی تسهیلات گیرندگان که به موقع و قبل از سررسید اقساط خود را پرداخت می‌کنند و جزو مشتریان خوش‌حساب بانک هستند جوایز و تخفیفاتی در نظر گرفته است.

در همین راستا مشتریانی که ۷ قسط و بیشتر را زودتر از سررسید های مقرر واریز می نمایند در صورت عدم تمایل به استفاده از جایزه خوش حسابی ، مشمول تخفیف سود در قالب تقلیل مبلغ اقساط یا کاهش تعداد اقساط خواهند شد. شرایط استفاده از جایزه خوش حسابی و تخفیف نرخ سود بانک مسکن

نرخ جایزه خوش حسابی معادل دو درصد کمتر از نرخ سود تسهیلات اعطایی است که به اصل اقساط ماهانه تعلق می گیرد.

در همین راستا اقساط پرداختی پیش از زمان سررسید تا ۶ قسط مشمول جایزه خوش حسابی می‌شود و تسهیلات گیرندگان که از ۷ قسط یا بیشتر را زودتر از زمان سررسید پرداخت کرده‌اند بنا به درخواست کتبی می‌توانند از بین جایزه خوش حسابی یا تخفیف سود به صورت تقلیل مبلغ اقساط و یا کاهش تعداد اقساط یکی از موارد را انتخاب کنند.

گفتنی است، جایزه خوش حسابی در پایان هر سال مالی و یا هنگام تسویه قرارداد طی سال مالی محاسبه می‌شود.

مخاطبان محترم می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص جایزه خوش حسابی به وبسایت بانک مسکن به آدرس **www.bank-maskan.ir/creditworthy-loans** مراجعه کنند.

افتتاح شعبه فرهنگ بانک اقتصادنوین در ساری



شعبه فرهنگ بانک اقتصادنوین در ساری که پیش از این به‌منظور انجام عملیات بازسازی به محل موقت منتقل‌شده بود با اتمام عملیات بازسازی و تجهیز در محل قبلی آماده ارائه خدمات به هم‌وطنان گرامی است.

به گزارش روابط عمومی بانک اقتصادنوین، شعبه فرهنگ (کد ۳۳۰۱) که بر اساس هویت بصری جدید این بانک طراحی و تجهیز شده، از روز سه‌شنبه ۲۰ دی‌ماه ۱۴۰۱ محل قبلی به نشانی ساری خیابان فرهنگ، بین خیابان حافظ و سعدی، روبروی ساختمان شهریار۳ آماده خدمت‌رسانی به مشتریان ارجمند است.

جواد اوچی در گفت‌وگویی تلویزیونی ضمن یادآوری این موضوع که در ابتدای آغاز به‌کار دولت سیزدهم روزانه حدود ۲۵۰ میلیون مترمکعب ناترازی گاز وجود داشت، بیان کرد: در همان زمان همه کارشناسان پیش‌بینی می‌کردند که دولت برای گذراندن زمستان با مشکلات زیادی روبه‌رو خواهد بود، اما به لطف پروردگار و تلاش شبانه‌روزی کارکنان صنعت نفت و با مجموعه اقدام‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت، زمستان پارسال را بدون قطعی گاز سپری کردیم.

وی با اشاره به قطعی گاز و برق در زمستان ۹۹ تصریح کرد: صنعت نفت با تکیه بر کارکنان متخصص خود با مجموعه اقدام‌هایی همچون برداشت حداکثری از میدان‌های مستقل گازی و مشترک، تعمیرات به‌موقع تأسیسات گازی در سکوها، پالایشگاه‌ها و خطوط انتقال گاز توانست امسال در کشور تولید حداکثری گاز داشته باشد.

وزیر نفت ضمن اشاره به کمبود ۲۵ تا ۳۰ درصد سطح ذخیره‌سازی‌های سوخت مایع در نیروگاه‌های کشور طی زمستان ۱۴۰۰ نسبت به مدت مشابه سال پیش از آن، گفت: پارسال با بسیج نفتکش‌های جاده‌پیما و تأمین سوخت Heavy End (سوختی شبیه به گازوئیل) از مجتمع‌های پتروشیمی توانستیم سوخت مایع مورد نیاز نیروگاه‌ها را تأمین کنیم.

سوپا ترکمنستان قطع شده است
وزیر نفت به قطع سوپا و واردات گاز از ترکمنستان از هفته گذشته اشاره و تصریح کرد: به سبب کاهش شدید دمای هوا و بدون کوچکترین بحث سیاسی ترکمنستان برای جلوگیری از قطع گاز بخش خانگی خود سوپا گاز را متوقف کرده است.

اوچی با بیان اینکه هم‌اکنون تعداد ۳۶ هزار و ۳۶۵ روستا با پوشش ۹۵ درصدی و بیش از هزار و ۱۲۴ شهر با پوشش ۸۵ درصدی در ایران از نعمت گاز طبیعی بهره‌مند هستند، اظهار کرد: ما هم‌اکنون در سر شاخه‌های خطوط لوله گاز کشور به‌دلیل افت فشار با ضعف‌هایی روبه‌رو هستیم که با توجه به برنامه‌ریزی مناسبی که انجام شده است تلاش می‌شود ضعف‌های موجود هر چه زودتر حل شوند تا سال آینده با چنین مشکلی روبه‌رو نباشیم.

وی با اشاره به فعال‌سازی طرح‌های ذخیره‌سازی گاز در کشور همچون کلنگ‌زنی مرحله دوم طرح ذخیره‌سازی گاز مخزن شوریجه ID، دولت

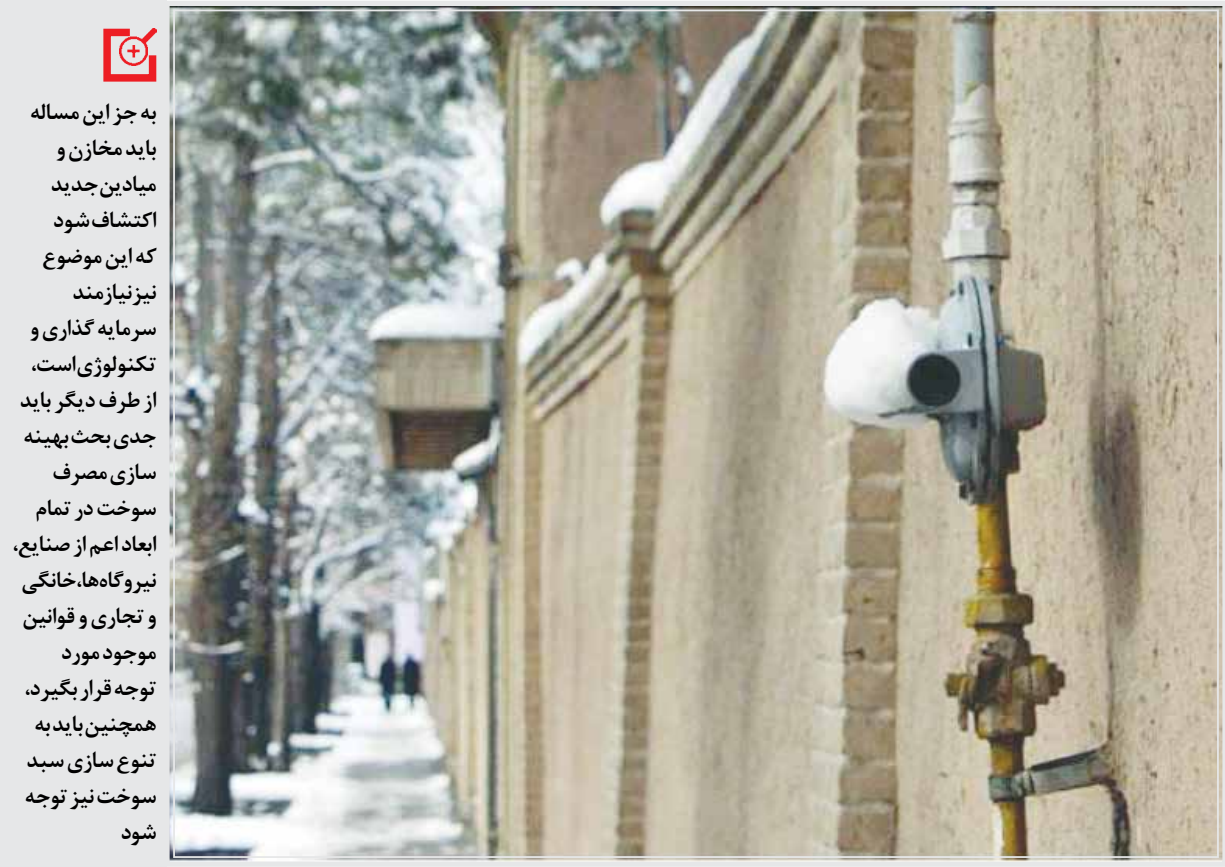
پیشنهادهای مطلوبی در زمینه بهینه‌سازی مصرف در بخش‌های مختلف ارائه کرده است.

وزیر نفت با بیان این که شدت مصرف انرژی در ایران ۲.۵ برابر میانگین جهانی است، تصریح کرد: هم‌اکنون روزانه ۹۹۰ میلیون مترمکعب گاز تریش در کشور برداشت می‌شود، گفت: روزانه از این مقدار گاز ۸۴۸ میلیون مترمکعب در ۲۱ پالایشگاه گازی کشور شیرین‌سازی و در بخش‌های مختلف گاز مصرف می‌شود.اوچی در پایان با اشاره به قطع گاز ۱۷ هزار مشترک گازی در تربت‌جام گفت: قبض برق همه این مشترکان در ماه جاری ازسوی وزارت نفت پرداخت خواهد شد.وی با اشاره به فعال‌سازی طرح‌های ذخیره‌سازی گاز در کشور همچون کلنگ‌زنی مرحله دوم طرح ذخیره‌سازی گاز مخزن شوریجه D، گفت: دولت در بودجه سال ۱۴۰۲ و برنامه هفتم توسعه کشور پیشنهادهای مطلوبی در زمینه بهینه‌سازی مصرف در بخش‌های مختلف ارائه کرده است.وزیر نفت با بیان اینکه شدت مصرف انرژی در ایران ۲.۵ برابر میانگین جهانی است، تصریح کرد: هم‌اکنون روزانه ۹۹۰ میلیون مترمکعب گاز تریش در کشور برداشت می‌شود، گفت: روزانه از این مقدار گاز ۸۴۸ میلیون مترمکعب در ۲۱

طرح‌های ذخیره‌سازی گاز در ایران فعال می‌شوند

سرمازدگی بدون سبد انرژی

زمستان سرد در حالی به ایران رسید که بحران انرژی حالا بیشتر از قبل خود را به رخ می‌کشد و البته وضعیت آن قدر بحرانی شد که اوچی به عنوان وزیر نفت خیر از آغاز دویاره طرح های ذخیره سازی گاز در کشور داده است و از افزایش ۱۵۰ میلیون متر مکعب گاز در کشور سخن گفت. وزیر نفت با بیان اینکه در بعضی از روزهای دی‌ماه ۱۴۰۱ مصرف روزانه بخش خانگی، تجاری و صنایع غیرعمده به‌دلیل سرمای شدید و پایداری هوا نسبت به مدت مشابه پارسال تا ۱۵۰ میلیون مترمکعب افزایش یافته است، گفت: طی ۲۳ سال سابقه کاری‌ام در صنعت نفت تاکنون چنین سرمای پایداری در کشور شاهد نبودم‌ام.



به جز این مساله باید مخازن و میادین جدید اکتشاف شود که این موضوع نیز نیازمند سرمایه گذاری و تکنولوژی است، از طرف دیگر باید جدی بحث بهینه سازی مصرف سوخت در تمام ابعاد اعم از صنایع، نیروگاه‌ها، خانگی و تجاری و قوانین موجود مورد توجه قرار بگیرد، همچنین باید به تنوع سازی سبد سوخت نیز توجه شود

پارس جنوبی به گاز طبیعی تبدیل شد، ادامه داد: این برداشت اشتباه به وجود آمد که باتوجه به این حجم گازی که در ایران وجود دارد فقط باید گزسانی انجام شود. عراقی با تاکید بر اینکه قوانینی که در ارتباط با بهینه سازی وجود داشت نیز چندان در گذشته مورد توجه قرار نگرفته است، گفت:سال ۱۳۹۹ شورای عالی انرژی دستورالعملی را ابلاغ کرد که در آن به ناترازی گاز اشاره شده بود.

قوانین، فرهنگ و قیمت سه عامل موثر در حل شرایط موجود

وی اظهار کرد: پیشنهاد میکن آن چیزی را که شورای عالی انرژی مصوب کرده مورد توجه قرار بگیرد، مدیریت، افزایش تولید پایدار و بهینه سازی مصرف انرژی اقداماتی انجام شود در غیر این صورت سال آینده شرایط سخت‌تری را تجربه خواهیم کرد. حمید رضا عراقی در گفت‌وگو با ایستا، با بیان اینکه برای حل مشکل فعلی در صنعت گاز در کوتاه مدت چاره ای جز صرفه جویی نیست، اظهار کرد: برای درازمدت راهکارهای مختلفی وجود دارد، دولت باید تصمیمات جدی برای گاز بگیرد، سال آینده نیز شرایط بهتر از این نخواهد بود، در پارس جنوبی، مخازن پالایشگاه‌ها و میادین باید وضعیت فعلی را از نظر حجم گاز تثبیت کنند که این مساله نیازمند سرمایه‌گذاری، تکنولوژی و مدیریت است.وی افزود: به جز این مساله باید مخازن و میادین جدید اکتشاف شود که این موضوع نیز نیازمند سرمایه گذاری و تکنولوژی است، از طرف دیگر باید جدی بحث بهینه سازی مصرف سوخت در تمام ابعاد اعم از صنایع، نیروگاه‌ها، خانگی و تجاری و قوانین موجود مورد توجه قرار بگیرد، همچنین باید به تنوع سازی سبد سوخت نیز توجه شود. مدیرعامل سابق شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه زمانی گاز مایع داشتیم که به دلیل مخازن و میادین جدید از جمله

مدیرعامل سابق شرکت ملی گاز ایران ادامه داد: موضوع دیگر بحث فرهنگ است؛در کشورهای اروپایی به موضوع مصرف بهینه انرژی توجه جدی می‌شود، خانه ای که یک اروپایی خریداری می‌کند بر مبنای انرژی قیمت گذاری شده یعنی متخخص این حوزه پرت انرژی را قبل از فروش خانه ارزیابی می‌کنند، موضوعی که در ایران به آن توجه نمی‌شود و علی‌رغم اینکه قوانین در این حوزه وجود دارد اما عملا در حوزه اجرا شفلت صورت می‌گیرد.عراقی با اشاره به اهمیت پایداری و افزایش تولید قدم برداریم.

این میزان نبود به راحتی می‌توانستیم قیمت‌ها را تعیین کنیم، در مجلس ششم تصویب شد که قیمت‌ها هر سال ۲۰ درصد افزایش پیدا کند و در طول پنج سال قیمت‌ها به فوب خلیج فارس برسد اما عملا در مجلس هفتم تثبیت قیمت‌ها را اعلام کردند، در شرایط فعلی نیز امکان افزایش قیمت وجود ندارد اما قیمت یک شاخص تاثیرگذار در این بخش است.

افزایش تولید با افزایش مصرف همخوانی ندارد

وی با بیان اینکه اگر انرژی قیمت داشته باشد تکنولوژی نیز مطرح می‌شود، گفت: راه حل‌های مختلف برای حل شرایط موجود وجود دارد، به جد باید راه‌حل پیدا کنند وگرنه به نظر من امسال سال خوبی است ولی از سال‌های آینده اگر با همین روند پیش برویم، سال بعد مجدد مشکل خواهیم داشت، تولید بیشتر خوب است اما تولید بیشتر با این حجم مصرف پاشخکو نیست،به‌گفته مدیرعامل سابق شرکت ملی گاز ایران باید روی بهینه سازی مصرف اقدامات متعددی صورت بگیرد، همچنین باید روی تکنولوژی‌ها و انرژی‌های تجدیدپذیر سرمایه گذاری شود، قرار نیست همه نیروگاه‌ها سوخت مصرف کنند باید به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر نیز حرکت کنیم.

عراقی با اشاره به اهمیت تنوع بخشی سبد سوخت، گفت: زغال سنگ آلودگی محیط‌زیستناهد داشت اما اگر ساز و کار لازم لحاظ شود درصد آلایندگی زغال سنگ و مازوت بسیار کمتر خواهد شد، باید به سمت تنوع سازی سبد سوخت، بهینه‌سازی مصرف و پایداری و افزایش تولید قدم برداریم.

اخبار
<h3>حمایت بانک ایران زمین از آسایشگاه کهریزک</h3>
 <p>بانک ایران زمین IRAN ZAMIN BANK</p>
<p>بانک ایران زمین در راستای اجرای مسئولیت اجتماعی سازمانی خود و تکریم قشر آسیب پذیر، از آسایشگاه خیریه کهریزک استان البرز حمایت کرد.</p> <p>به گزارش روابط عمومی؛ عبدالمجید پورسعید مدیرعامل بانک ایران زمین حمایت از بخش نیازمند جامعه را ضروری دانست و گفت: بانک‌ها به عنوان فعالان اقتصادی در خط مقدم اقتصاد کشور، باید علاوه به ارائه خدمات و سروس‌های با کیفیت به مشتریان خود، در بخش‌های مختلف مسئولیت اجتماعی و حمایتی گام بردارند و در جهت رفع نیازهای جامعه کوشا باشند. به درخواست آسایشگاه خیریه کهریزک استان البرز تعدادی تخت بستری کودکان معلول توسط بانک ایران زمین خریداری و به آسایشگاه اهدا شد.</p>

تسهیلات بانک توسعه تعاون برای طرح‌های موثر در ایجاد هوای پاک و صرفه جویی در مصرف انرژی



بانک توسعه تعاون به معرفی سدگان صندوق ملی محیط زیست در زمینه طرح‌های موثر در ایجاد هوای پاک و صرفه جویی در مصرف انرژی، توسعه انرژی های تجدیدپذیر و بهبود اقلیم طبیعی تسهیلات پرداخت می‌نماید.

بانک توسعه تعاون در همکاری با صندوق ملی محیط زیست به طرح های تولید لامپ های کم مصرف، طرح های صرفه جویی در مصرف آب در بخش کشاورزی، طرح های کشاورزی هیبردیونیک، طرح های اصلاح و افزایش راندمان های نیروگاه های انرژی تجدیدپذیر (خورشیدی، آب شیرین کن، تولید برق از پسماند و …)، طرح های فعالیت های آب شیرین کن و انتقال آب برای احیای اقلیم و آب های شیرین استان های مرکزی ایران، طرح های فرهنگ سازی مصرف آب در بخش کشاورزی و صنعت و طرح های حفظ جنگل ها و پوشش گیاهی مناطق مختلف تسهیلات پرداخت می کند. بر این اساس متقاضیان واجد شرایط می توانند با مراجعه به سایت صندوق ملی محیط زیست و با توجه به چک لیست و فرآیند اجرایی، مراحل معرفی از صندوق ملی محیط زیست به بانک را طی نمایند و در صورت دارا بودن شرایط، تسهیلات به آنها تعلق می گیرد.

انتشار آگهی مناقسه تامین البسه سازمانی کارکنان بانک دی



بانک دی برای تامین البسه سازمانی کارکنان خود به برگزاری مناقسه عمومی اقدام می کند.

به گزارش روابط عمومی بانک دی، این مزایده به منظور خرید کت، شلوار و پیراهن در بخش کارکنان آقا و ماتو، شلوار و مقنعه در بخش کارکنان خانم برگزار خواهد شد.

بانک از تولیدکنندگان فعال داخلی که دارای سوابق و تجارب مرتبط هستند، برای شرکت در این مناقسه دعوت کرده است.

علاقه مندان به شرکت در مناقسه می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به سایت بانک دی به نشانی www.dwy.ir مراجعه کنند.

گزارش الجزیره از خروج میلیاردها دلار از ایران در پی افزایش موج مهاجرت پرواز ۷۰ میلیارد دلار در یک سال و نیم گذشته به کانادا



کانادا، ترکیه، آلمان و انگلستان مقاصد راجح برای ایرانیان هستند. این آمار می‌گوید از نظر تأسیس شرکت‌های «بیوتیکورن» (شرکت‌های نوپا با سرمایه بیش از یک میلیارد دلار که بیشتر آن‌ها مربوط به فناوری است)، ایرانی‌ها رتبه دهم را دارند. همچنین در سال‌های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۱، ۱۶۶۱ شرکت با مشارکت ایرانیان در ترکیه تأسیس شد.

فهمه بهزادی، رئیس اداره مهاجرت اقتصادی دیپدانه مهاجرت ایران می‌گوید که ایرانی‌ها در سال ۲۰۲۲، ۳.۵ میلیارد دلار برای خرید خانه در ترکیه هزینه کرده‌اند.

علاوه بر این، ۲۲ میلیون دلار برای ثبت شرکت‌های خود در این کشور در همان سال هزینه کرده‌اند.

بر اساس سرشماری انجام شده توسط آمریکا در سال ۲۰۱۸، ۲۹ هزار ایرانی در بخش سلامت آمریکا مشغول به کار بوده‌اند که ۸ هزار نفر پزشک و جراح هستند و این تعداد ۲۶ درصد از ایرانیان شاغل در بخش بهداشت در آمریکا را تشکیل می‌دهد. در چند ماه گذشته مسئولان ایران نسبت به کمبود پزشک، عمدتا به دلیل مهاجرت هشدار داده‌اند. از سوی دیگر، در سال ۲۰۱۸، شرکت تحلیلی و مشاوره آمریکایی معروف به بنیاد گالوپ، درصد تمایل مهاجران برای بازگشت به کشورهای خود را محاسبه کرد. به گفته این نهاد میزان تمایل به بازگشت در جهان معادل ۷ درصد است در حالی که رصدخانه مهاجرت ایران می‌گوید که این درصد در میان ایرانیان تنها یک درصد است.

دانشگاه صنعتی شریف در تهران، در خرداد ماه ایران در سال ۱۴۰۱ (۲۲ اردیبهشت تا ۲۱ خرداد ۱۳۹۱) مهم‌ترین دلایل مهاجرت ایرانیان عبارت بودند از: حکمرانی، فساد اداری، افزایش نرخ ارز و همچنین وضعیت حقوق بشر.

مهاجرت به کانادا

محمد وحیدی راد، رئیس انجمن بازرگانی ایران و کانادا نیز به نوبه خود، افزایش نرخ دلار آمریکا در ایران را به میزان مهاجرت ایرانیان به کانادا و ورود پول آنها به این کشور مرتبط می‌داند. واحدی راد به الجزیره گفت: از سال ۲۰۱۸، کانادا سختی‌های ورود نیروی انسانی متخصص به آن را افزایش داده است. رئیس یک تیم علمی-تحقیقی که مراحل مهاجرت دانشجویان از ایران به کانادا و اخذ پذیرش از دانشگاه‌های این کشور را انجام می‌دهد، می‌گوید که اکثر کسانی که با او مشورت می‌کنند، معتقدند مهاجرت برای تحصیل راحت‌ترین راه برای ترک این کشور است. وی می‌افزاید: سالانه تعداد متقاضیان مهاجرت افزایش می‌یابد، اگرچه قیمت‌ها در کانادا برای ایرانیان بالاست، اما به دلیل اینکه چشم‌انداز توسعه در آنجا برای همه وجود دارد، انتخاب ترجیحی آنهاست.

دیاسپورای ایرانی

بر اساس آخرین آمار رصدخانه مهاجرت، تعداد ایرانیانی که در ایران متولد شده و در ۲۰ کشور دیگر زندگی می‌کنند - که بیشترین تعداد ایرانیان جهان را شامل می‌شود- تقریبا دو میلیون نفر است. آمریکا،