

اخبار

مدیر عملیات بازار بورس کالای ایوان: **عرضه خودرو در بورس کالا ادامه دارد**



مدیر عملیات بازار بورس کالای ایران گفت: عرضه خودرو در بورس کالا مغایرتی با هیچ قانون بالادستی ندارد و طبق مصوبات شورای عالی بورس ادامه پیدا می کند؛ در این میان اصلی ترین شرط بورس برای عرضه خودرو، افزایش تعداد عرضه، زمان بندی مشخص و تضمین تحویل به موقع آن بوده که با سرعت با همکاری دستگاه های ذریبط و خودروسازان در حال انجام است.

به گزارش کالاخبر ، عباس یعقوبی مدیر عملیات بازار بورس کالای ایران اظهار داشت: با ثبت معامله بیش از ۲۵ هزار دستگاه خودرو در بورس، مصرف کنندگان معادل ۲ هزار و ۷۵۰ میلیارد تومان موفق به خرید خودرو ارزان تر از بازار غیر رسمی شده اند و به عبارت دیگر این مقدار از جیب دلالتان خارج شده است.

قدر دانی مدیر عامل بانک تجارت از هلدینگ خلیج فارس



مدیر عامل بانک تجارت در اولین همایش ارتقای فروش اعتباری محصولات در شرکت‌های پتروشیمی پلیمیری از برنامه‌ریزی و اقدامات ارزنده شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس در توسعه صنعت پتروشیمی به ویژه توجه به تکمیل زنجیره ارزش و صنایع پایین دستی بردرانی کرد.

هادی اخلاقی گفت: آقای دکتر علی عسکری در بدو ورود به هلدینگ خلیج فارس، توجه به صنایع پایین دست را به عنوان یکی از اصلی‌ترین و اولویت دارترین سیاست‌ها و برنامه‌های خود اعلام کردند.مدیر عامل بانک تجارت با اهدای لوح تقدیر، علاوه بر تبریک سالروز صنعت پتروشیمی، از برنامه‌ها و خدمات و اقدامات ارزش آفرین دکتر علی عسکری و هلدینگ خلیج فارس قدردانی کرد.

فارس قدردانی کرد.

اعطای تسهیلات به زلزله زدگان خوی تسریع می‌شود



مدیرشعب بانک مسکن آذربایجان غربی در جلسه فوق‌العاده ستاد بحران استان در خصوص آمادگی همه‌جانبه بانک برای تسریع در پرداخت تسهیلات به آسیب دیدگان زلزله خوی اعلام آمادگی و گزارش ارائه کرد.

به گزارش خبرنگار استانی پایگاه خبری بانک مسکن - هینبا، خلیل ایمانی مدیرشعب آذربایجان غربی ضمن دیدار از مناطق زلزله زده روستاهای توابع شهرستان خوی در جلسه فوق‌العاده ستاد بحران استان که با حضور امیرعباس جعفری مدیرکل مدیریت بحران استانداری و دیگر مدیران استانی برگزار شد حضور یافت.

ایمانی با اشاره به سردی هوا در این منطقه مرزی و پایین بودن توان مالی ساکنین منطقه خواستار تسریع در اتمام و بهره‌برداری از خانه‌های در دست احداث شد و گفت: بانک مسکن و کارکنان آن در تحقق این امر آماده به خدمت است.

مدیر شعب آذربایجان غربی گفت: در چهارچوب دستورالعمل‌های مصوب، پرداخت تسهیلات به آسیب دیدگان ناشی از حوادث غیرمترقبه در سه قالب تسهیلات عقود مشارکتی با دوران مشارکت و تقسیط حداکثر ۱۵ ساله، تسهیلات جهاله با دوران تقسیط حداکثر ۵ ساله و تسهیلات مراحبه با دوران تقسیط حداکثر ۷ ساله در زیر بخش‌های مختلف و با نرخ ۵ درصد در بخش شهری و ۴ درصد در بخش روستایی در سه شعبه مرکزی، انقلاب و امام خوی صورت می‌پذیرد.

وی افزود: آمادگی داریم علاوه بر شعب اعلام شده، در محل‌های مورد نیاز حاضر شویم و به محض معرفی آسیب دیدگان از طرف بنیاد مسکن یا سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی نسبت به تشکیل پرونده و پرداخت تسهیلات مورد نیاز اقدام کنیم.

مدیرکل مدیریت بحران استان نیز از تلاش‌های بانک مسکن در زمینه تامین مالی به‌موقع طرح‌های بازسازی مناطق آسیب‌دیده ناشی از حوادث طبیعی قدردانی کرد.

طی زلزله مهرماه در خوی، بیش از ۱۶۰۰ واحد مسکونی دچار خسارت شده یا نیازمند تخریب و بازسازی شدند که هم‌اکنون ۶۰۰ خانه شهری و ۵۰۰ خانه روستایی در دست مرمت و بازسازی و نوسازی کامل است.

بررسی روش‌های اروپا در کنترل موقت بحران گازی و مشکلات در زمستان ۲۰۲۳

به گزارش فراز، در ماه‌های ابتدایی جنگ اوکراین، نگرانی سیاست‌گذاران اروپا از افزایش قیمت‌ها کاملاً منطقی بود. پیش از آغاز، صادرات روسیه بیش از ۴۰درصد از کل نیاز گاز اروپا را تامین می‌کرد. آلمان، بزرگ‌ترین اقتصاد اروپا، بیش از نیمی از گاز طبیعی مورد نیازش را از خطلوله‌های روسی دریافت می‌کرد و کاهش جریان گاز، یک تهدید اقتصادی جدی برای این کشور بود.

اما با وجود همه این نگرانی‌ها به نظر می‌رسد اروپا توانسته بحران انرژی را به خوبی مدیریت کرده یا دست‌کم آن‌را برای مدت قابل توجهی به تاخیر بندازد. قیمت گاز طبیعی برای مدت کوتاهی در ماه گذشته، در اروپا منفی شد. به این معنی که معامله‌گران مالی در واقع مایل بودند به خریداران، در ازای خرید منابع‌شان، پولی بپردازند. قیمت معاملاتی گاز در سامانه تی‌تی‌اف (TTF)، که در ماه مارس به رکورد ۳۶۷دلار در هر مگاوات ساعت افزایش یافته بود، در روز دوشنبه، ۲ ژانویه با کاهش ۵۰درصدی نسبت به ماه پیش، به ۷۷دلار رسید. این کاهش قیمت گاز در حالی رخ داد که دوماه قبل، مقامات اروپایی از پر شدن ظرفیت ذخایر گاز اتحادیه اروپا خبر داده بودند.

عبور اروپا از بحران کم‌نظیر انرژی، حالاپرشن‌های مهمی را مطرح کرده است. رهبران اتحادیه اروپا چطور توانستند به سلامت، از گردنه بحران گاز عبور کنند؟ هزینه عبور از این بحران چقدر برای قاره سبز تمام شد؟

سه اقدام هماهنگ اتحادیه اروپا برای کاهش هزینه قبوض

قیمت عمده فروشی برق در بازار داخلی اتحادیه اروپا، به طور مستقیم با قیمت گاز وارداتی در ارتباط است. کاهش جریان گاز روسی به اروپا، به افزایش سرسام‌آور قیمت گاز منجر شد و همین، بر قیمت برق تأثیر شده در نیروگاه‌های گازی تأثیر گذاشت. در نتیجه، قیمت برق مصرفی در اتحادیه اروپا ۳۵درصد بیشتر از سال گذشته است.

کشورهای اتحادیه اروپا مجموعه‌ای از مقررات اضطراری را برای رسیدگی ویژه به قیمت‌های بالای انرژی و کمک به شهروندان و مشاغلی که بیشترین آسیب را از بحران انرژی دیده‌اند، اتخاذ کرد. این مقررات از یک دسامبر ۲۰۲۲ تا ۳۱ مارس ۲۰۲۳ اعمال خواهد شد. این مقررات، تکمیل کننده ابتکارهای دیگر اتحادیه اروپا است که در چند ماه گذشته برای تضمین منابع انرژی اتحادیه اروپا تصویب شده‌است؛ مقررات ذخیره‌سازی گاز، مقررات کاهش تقاضا و ابتکار در توسعه منابع تامین گاز در غیبت روسیه، از جمله آن مقررات است. این قوانین اضطراری این امکان را به کشورهای عضو می‌دهد تا با کاهش هزینه‌های انرژی از آسیب پذیرترین افراد و شرکت‌ها حمایت کنند.

کاهش مصرف برق

اقدامات تشویقی و داوطلبانه برای کاهش مصرف کلی برق تا ۱۰ درصد در اتحادیه اروپا تا پایان مارس ۲۰۲۳ تعهد کشورهای اتحادیه اروپا برای کاهش حداقل ۵درصدی مصرف در ساعات اوج مصرف نتایج مورد انتظار این برنامه‌ها، حفظ ذخایر سوخت برای تولید برق و کاهش گاز مصرفی در نیروگاه‌ها و کاهش مصرف برق در گران‌ترین ساعات مصرف است که تأثیر مثبت بر قیمت‌ها دارد. قوانین جدید همچنین به کشورهای عضو این امکان را می‌دهد که قیمت‌های تنظیم شده برق را، به طور موقت، در مشاغل کوچک و متوسط و همچنین به خانوارها و شرکت‌های خرد اعمال کنند.

تضمین سقف درآمد برای تولیدکنندگان برق

آن دسته از تولیدکنندگان برق که از گاز برای تولید برق استفاده نمی‌کنند، در ماه‌های اخیر سود مالی بسیار بالایی داشته‌اند و از سوی دیگر از افزایش



بررسی روش‌های اروپا در کنترل موقت بحران گازی و مشکلات در زمستان ۲۰۲۳

عبور از زمستان بدون گاز ایران و روسیه

تهاجم ارتش روسیه به خاک اوکراین، تحریم‌های سنگینی را علیه مسکو در پی داشت. روسیه نیز در پاسخ، صادرات گاز به اروپا را به پایین‌ترین حد ممکن رساند. استفاده از گاز طبیعی به عنوان سلاح جنگی توسط دولت روسیه، قیمت گاز را در سال ۲۰۲۲ به ۸ برابر متوسط یک دهه اخیر رساند. همین، رهبران کشورهای عضو اتحادیه اروپا را به وحشت انداخت. این وحشت اما، به طراحی راهکارهایی برای عبور از بحران انرژی شتاب بخشید.



با توجه به

عمق وضعیت

بحران اما، مدیر

اجرایی کمپانی

شل اعلام کرده

که بحران انرژی

در اروپا به

زمستان امسال

محدودنیست

و در سال‌های

آنی ادامه

خواهد داشت

افزایش سود داشته‌اند.

این اقدام، ویژه شرکت‌هایی است که در بخش‌های نفت، گاز، زغال‌سنگ و پالایشگاه فعالیت می‌کنند این اقدام برای تکمیل سقف درآمدی تولیدکنندگان برق است و درآمدها، توسط کشورهای عضو اتحادیه اروپا جمع‌آوری شده و بین خانواده‌ها و شرکت‌ها توزیع می‌شود. به ویژه آن شرکت‌ها و خانوارهایی که با بیشترین فشار ناشی از قبوض بالای انرژی مواجه هستند

کشورهای اتحادیه اروپا مختارند که با روحیه همبستگی عمل کرده و بخشی از درآمد را برای تامین مالی اتحادیه اروپا برای مقابله با بحران انرژی اختصاص دهند.

هزینه عبور از بحران انرژی برای اروپا

قیمت گاز در اروپا به هشت برابر میانگین ۱۰ سال اخیر رسیده بود. رهبران اروپا، سیاست‌هایی را برای مهار تأثیر افزایش قیمت‌ها بر خانوارها و مشاغل ارایه کردند. سیاست‌هایی شامل همه چیز؛ از یارانه نقدی هزینه زندگی گرفته تا تنظیم قیمت‌های عمده فروشی. در مجموع، از زمان شروع بحران انرژی در سپتامبر ۲۰۲۱، ۷۰۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون یورو در سراسر کشورهای اروپایی برای محافظت از مصرف کنندگان در برابر افزایش هزینه‌های انرژی تخصیص داده شده است. ۶۰۰ میلیارد یورو در اتحادیه اروپا که ۲۶۴ میلیارد یورو آن تنها توسط آلمان هزینه شده است. ۹۷ میلیارد یورو در بریتانیا و ۸۰۱ میلیارد یورو نیز در نروژ.

جدول زیر هزینه‌های کشورهای منتخب اروپایی را از زمان آغاز جنگ اوکراین در سپتامبر ۲۰۲۱ تا ژوئیه ۲۰۲۲ نشان می‌دهد. آلمان، با صرف بیش از ۶۰ میلیارد دلار، در صدر لیست قرار دارد. ورق بزنید.

یکی از اقدامات کلیدی دولت آلمان برای مقابله با بحران انرژی، کمک‌هزینه ۳۵دلاری برای کارگران، علاوه بر ۱۴۷میلیون دلار بودجه برای خانواده‌های کم‌درآمد است. با این حال، پیش‌بینی می‌شود که کمک هزینه‌های انرژی در سال جاری برای خانوارها

افت هیجان موقت در بازار مسکن رقم خورد / امید ناتمام به ثبات قیمت خانه

تورم ماهیانه بازار مسکن شهر تهران طبق اعلام دو مرکز ارایه آمار

در آذرماه امسال کاهش یافته و کارشناسان معتقدند در صورت

کنترل تورم و تعدیبنگی می‌توان به ثبات نسبی قیمت خانه امیدوار

بود. به گزارش ایستا، تابلوی دوم از بازار مسکن شهر تهران، کاهش

سرعت رشد ماهیانه قیمت در نهمین ماه سال جاری را تأیید کرد.

بر اساس اعلام مرکز آمار در آذرماه ۱۴۰۱ متوسط وزنی قیمت هر متر آپارتمان در تهران به ۵۰ میلیون و ۴۴۷ هزار تومان در هر متر مربع رسیده است. این در حالی است که چند روز قبل بانک مرکزی سرعت روش میانگین حسابی، متوسط قیمت هر متر مسکن در آذرماه امسال در شهر تهران را ۴۸ میلیون تومان اعلام کرد.

طبق شاخص مرکز آمار تورم ماهیانه آپارتمان در پایتخت به ۴۰۱ درصد رسیده که کاهش ۰.۹ درصدی را در مقایسه با ماه قبل نشان می‌دهد. بانک مرکزی هم رشد ماهیانه قیمت را ۲.۹ درصد اعلام

بازار سرمایه

اخبار

فرصت ویژه سرمایه گذاری با گواهی سپرده مدت دار ۲۳درصدی بانک ایران زمین



اوراق گواهی سپرده مدت دار بانک ایران زمین با سود علی الحساب ۲۳ درصد سالانه، ویژه سرمایه گذاری (عام) منتشر شد.

به گزارش روابط عمومی؛ پرداخت سود علی‌الحساب اوراق مذکور به صورت ماهانه، معاف از مالیات و با امکان بازخرید قبل از سررسید است. لازم به ذکر است، مشتریان برای بهره مندی از این سرمایه گذاری و سایر مزایا، می توانند به شعب بانک ایران زمین در سراسر کشور مراجعه کنند.

برگزاری مراسم گرامیداشت سومین سالگرد شهادت سردار سلیمانی در بانک ملی ایران



مراسم گرامیداشت سومین سالگرد شهادت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی امروز (سه شنبه، ۳۱ادی ماه) با حضور مسئولان، مدیران ارشد و جمعی از کارکنان بانک ملی ایران در سالن فردوسی این بانک برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، در این مراسم ابوالفضل نجارزاده قائم مقام مدیرعامل بانک ملی ایران با بیان این که سردار شهید حاج قاسم سلیمانی در میان مردم از محبوبیت برخوردار است، اظهارداشت: داشتن خصایص ویژه و منحصر بفرد نظیر صداقت و اخلاص، رمز محبوبیت سردار شهید حاج قاسم سلیمانی در میان عموم مردم است. وی با تأکید بر این که دارا بودن روحیه

جهادی از دیگر خصوصیات اخلاقی و ویژگی های بارز شهید سلیمانی است، افزود: مدیریت جهادی، اخلاص، مردمی بودن و در میان مردم بودن شهید سلیمانی باید سرلوحه مدیران باشد. نجارزاده در این مراسم با اشاره به این که شهید سلیمانی همواره در تمام میادین جنگ جلودار و پیشرو بود، گفت: این موضوع در میدان نبرد موجب ایجاد انگیزه در رزندگان و در نهایت موجب موفقیت و پیروزی در نبرد می شد. وی در پایان سخنان خود گفت: بدرفه و تشییع میادین جنگ جلودار و پیشرو بود، گفت: عراق نشان دهنده انگارگی اقدامات آن شهید است و ما باید بتوانیم ادامه راه آن شهید باشیم. رضا خسروی رئیس مرکز امور ایثارگران و خانواده شهدا بانک ایران در این مراسم با بیان این که، آرزوی مردان خدا رسیدن به مقام شهادت است، گفت: حاج قاسم سلیمانی لایق شهادت بود و به آن رسید. وی گفت: قهرمان مقاومت امروز اگر چه در میان ما نیست اما از شهادت مسیری پیش روی آزاداندیشان و حق طلبان عالم گشود که هیچ عاملی نمی تواند آن را سد کند. خسروی با اشاره به این که تفکر و مکتب سردار سلیمانی امروز در میان جوانان جوامع اسلامی و آزادیخواهان جهان بیش از پیش نفوذ و تکرر یافته است، گفت: شهید حاج قاسم سلیمانی برای ما همیشه زنده و ماندنی است. حجت السلام سید ابراهیم چوپ چیان کارشناس مذهبی اینز در این مراسم با اشاره به این

که همه مدیران می توانند با تلاش در راستای حل مشکلات توفیق شایسته خدمت به مردم را کسب کنند، گفت: شهید سلیمانی با وجود اخلاص، خوشنامی ، مهر و عطفوت و محبت بسیار در میان مردم و با مردم بود. وی گفت: جوانان باید از خصایل و ویژگی های این شهید بزرگ بیاموزند و راه او را در پیش بگیرند. وی با اشاره به این که شهید سلیمانی مصداق بارز عمل صالح بود، افزود: حاج قاسم همواره در میدان دفاع از مظلوم حضور داشت. حجت السلام چوپ چیان در ادامه با اشاره به سخنان و توصیه های حضرت علی (ع) به مالک اشتر پیرامون صفات اخلاقی حاج قاسم سخنانی ایراد و در راستای عملکرد شهید سلیمانی در دفاع از اسلام سخن گفت. این مراسم در ادامه با عزاداری و ذکر مصیبت حاج مصطفی خرسندی و قرائت فاتحه همراه بود و کلیپ‌هایی پیرامون زندگی سردار شهید حاج قاسم سلیمانی نیز به نمایش درآمد.



لاری سرمایه گذاری هستیم بی‌آنکه تأثیر عملی آن بر اقتصاد معلوم شود؛حتما هر ایرانی آرزو دارد که عدد ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری داخلی و خارجی در بخش های مختلف کشور و حتی بسیار بیش از آن، صد در صد صحت داشته باشد. اما بیان این دست اعداد بدون آنکه درباره آن شفاف سازی درستی صورت بگیرد و یا نشانه‌های منطقی دال بر واقعیت آن وجود داشته باشد نمی‌تواند گره‌ای از کار کشور باز کند.

زیر و بم ادعاها درباره سرمایه‌گذاری چندصد میلیاردی

فاکتور ۲۰۰ میلیارد دلاری برای توافق‌های ناتمام

یک پروژه‌شود به مراتب کمتر از به بن بست رسیدن ان است. تفاهم نامه، مرحله‌ای حقوقی است که طرفین در ان تنها برای مطالعه اینکه آیا آغاز یک پروژه مشترک به نفع آنها است یا خیر، اقداماتی را آغاز می کنند. بنابراین یک کاسه کردن تفاهم‌نامه‌ها با قرارداد نهایی، چندان منطقی نیست. مضافا اینکه بهتر این بود که دولت توضیح دهد که از ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری مورد اشاره، چه درصدی شامل قرارداد نهایی و چه درصدی مشمول تفاهم نامه‌ها می‌شوند؟ در همین حال اما به گزارش فراز ، بزرگ ترین خبری که از همکاری های اقتصادی ایران و جذب سرمایه گذاری توسط کشورمان در یک سال اخیر منتشر شده مربوط به تفاهم نامه ۴۰ میلیارد دلاری ایران با گازپروم روسیه بر می‌گردد.

حجم این تفاهم نامه یک پنجم و یا به عبارتی ۲۰ درصد عددی است که مورد اشاره معاون اول رئیسی قرار گرفته. این در شرایطی است که در همان زمان انتشار خبر این تفاهم نامه توسط طرف ایرانی، نکته مورد توجه رسانه‌ها عدم اشاره طرف روسی به این تفاهم نامه در اخبار رسمی اوب بود. چیزی که برای خیلی ها حکایت از آن داشت که این تفاهم آنقدرها هم برای مسکو جدی نیست.

برای دریافتن بزرگی عدد ۲۰۰ میلیارد دلاری ذکر شده می‌توان به اعداد مرتبط دیگری اشاره کرد. به طور مثال کل کسری بودجه دولت در سال جاری در بالاترین حد آن حدود ۶۰۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود. این کسری بودجه هم اکنون از بزرگترین گرفتاری های اقتصادی دولت سیزدهم است که معادل حدود ۱۵ میلیارد دلار می‌شود. به عبارتی در شرایطی که پای اقتصاد کشور در گل یک کسری بودجه ۱۵ میلیارد دلاری گیر کرده و همه را گرفتار خود کرده، چطور در آستانه حجم ۲۰۰ میلیارد

چطور رقم یک قرارداد ۶۰ میلیارد دلاری ناگهان این چنین تبدیل به بمب خبری بین‌المللی می‌شود اما آغاز مجموعا ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری در ایران حتی بزاتب داخلی چندانی هم ندارد؟ آیا جز این است که غیر از عدد عنوان شده در این خبر، هیچ نشان دیگری مبنی بر صحت این ادعا وجود ندارد؟

معاون اول رئیس جمهوری روز دوشنبه در حاشیه نشست مشترک هیئت وزیران و استانداران سراسر کشور آماری درباره جذب سرمایه گذاری در کشور مطرح کرد که می تواند محل سوالات جدی باشد.
آنطور که پایگاه اطلاع رسانی دولت گزارش کرد، این مقام عالی دولتی میبنی بر صحت این ادعا وجود ندارد؟

برق کارها و پروژه‌های بزرگی به ارزش ۲۰۰ میلیارد دلار شامل سرمایه‌گذاری داخلی و خارجی در کشور آغاز شده است که بخشی از این طرح‌ها وارد مرحله اجرا شده‌اند. معاون اول رئیس جمهوری همچنین افزوده است: تعدادی از این پروژه‌ها در مرحله تفاهم و توافق‌نامه بوده و بخشی نیز در دست برنامه‌ریزی است که طبیعتا چون قرار است این طرح‌ها در استان‌های مختلف کشور اجرا شود، استانداران باید پیگیری لازم را انجام دهند. اما ادعای آغاز ۲۰۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری در بخش های مختلف کشور در شرایط کنونی از جهات مختلفی چندان قابل باور به نظر نمی‌رسد.

تفاهم و توافق به جای قرارداد فاکتور شد

اولین مساله این است که مقام عالی دولت خود اشاره کرده که بخشی از این موضوع مربوط به مواردی است که در مرحله تفاهم و توافق نامه هستند. این یعنی همچنان فاصله آنها با تبدیل شدن به یک قرارداد قطعی و پروژه نهایی بسیار زیاد است. در واقع به تجربه ثابت شد احتمال آنکه یک تفاهم نامه تبدیل به قرارداد نهایی