

اخبار

در قالب نهمین سفر استانی انجام شد

بازدید مدیر عامل صندوق تامین خسارت های بدنی از شعبه اصفهان



مهدی قصریان، مدیرعامل صندوق تامین خسارت های بدنی در نهمین سفر خود به اصفهان از شعبه صندوق تامین در اصفهان، بازدید کرد.

به گزارش روابط عمومی صندوق تأمین خسارت‌های بدنی، مدیرعامل صندوق در این بازدید، با همکاران و مسئولان شعبه و در زمینه روند اجرایی فعالیت ها و وظایف گفتگو کرد.

وی در این گفتگو نیروی جوان کشور را بزرگترین ثروت هر مجموعه، انگیزه بخش و نشاط آفرین عنوان کرد.

نشست هم‌اندیشی نمایندگان بیمه ملت در استان تهران برگزار شد

یزدان‌دوست تاکید کرد: جذب پرتقوی بر اساس منطبق فروش



مدیرعامل بیمه ملت با اشاره به طراحی محصولات جدید و نوآورانه در بیمه ملت گفت: خیرهای خوشی در این حوزه در راه است که به‌زودی به اطلاع بیمه‌گذاران، سهامداران و صنعت بیمه خواهد رسید.

به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه ملت، نشست انگیزشی و هم‌اندیشی نمایندگان استان تهران با حضور مدیرعامل، اعضای هیئت مدیره و جمعی از معاونان و مدیران ستادی شرکت برگزار شد.

علیرضا یزدان‌دوست، مدیرعامل بیمه ملت اظهار داشت: مدیریت در بیمه ملت مدیره و مدیران ارشد شرکت، کارهای مهمی در حال انجام است.

وی با اشاره به ضرورت طراحی محصولات جدید و نوآورانه در بیمه ملت گفت: خبرهای خوشی در این حوزه در راه است که به‌زودی به اطلاع بیمه‌گذاران، سهامداران و صنعت بیمه خواهد رسید.

مدیرعامل بیمه ملت با تشریح سیاست‌های شرکت در زمینه توسعه خرده‌فروشی و توجه به سودآوری گفت: در بیمه ملت به هر قیمتی به دنبال افزایش پرتقوی و اینکه بگوئیم در باشگاه سه هزار میلیاردی‌ها یا چهار هزار میلیاردی‌ها قرار گرفتیم، نیستیم، بلکه اولویت ما سودآوری است.

یزدان‌دوست ادامه داد: سیاست شرکت توسعه خرده‌فروشی و توجه به سودآوری است و نباید به هر قیمتی به دنبال افزایش پرتقوی باشیم.

وی خاطر نشان کرد: باید به دنبال پرتقویی باشیم که منطبق فروش دارد و تفاوتی نمی‌کند که پرتقوی ۲۰۰ میلیارد تومانی یا خرده‌فروشی باشد. اینکه تاکید بر خرده فروشی داریم نافی این نیست که از سایر پرتقوها چشم‌پوشی کنیم، بلکه هدف کسب سود برای شرکت است و انتظار دارم شبکه فروش با این سیاست همراه باشد.

یزدان‌دوست همچنین بر ضرورت تسریع در پرداخت خسارت و رفع موانع آن تأکید کرد.

داود قاسم‌پور دژیجی، رئیس هیئت مدیره بیمه ملت نیز در سخنانی با تأکید بر ضرورت تعامل حداکثری مدیران و نمایندگان شرکت به دلیل وجود منافع مشترک، گفت: عنصر اساسی در کار، درک متقابل از یکدیگر است، اگر به زبانی مشترک دست یابیم، شرکت خواهد داشت.

وی در بخش دیگری از سخنانش در این نشست و در پاسخ به دغدغه برخی نمایندگان در خصوص مشکلات مرتبط با بخش فناوری

با تأکید بر پیگیری و تلاش برای مرتفع نمودن مشکلات IT اظهار داشت: به طور مداوم از معاونت‌ها گزارش ارتقای سیستم کاری را پیگیری می‌کنیم و به طور جدی پیگیر خواهیم بود تا این جلسات به صورت ماهانه برگزار شود تا در ارتباط مستقیم با خواسته‌ها و مشکلات نمایندگان باشیم.

محمدتقی چراغی، نایب رئیس هیئت مدیره شرکت بیمه ملت هم اظهار کرد: رضایت و کارآمدی شبکه خدمت‌رسانی آنقدر برای هیئت مدیره و مدیران ارشد شرکت اهمیت دارد که خود را ملزم به حضور مستمر در نشست‌های اینچنینی و پیگیری و رفع مشکلات و موانع می‌دانیم.
در این نشست نمایندگانی از شبکه فروش شرکت در فضایی صمیمانه به صورت ميسوط مسائل و مشکلات مربوط به نمایندگان را مطرح کردند و خواستار توجه مدیران برای حل این مشکلات و موانع شدند و معاونان و مدیران ستادی نیز به پرسش‌های نمایندگان پاسخ دادند.

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

اعتبار این مصوبه دو سال است و طی این مدت قوانین مغایر با آن لازم الاجرا نیستند؛ تمامی دستگاه ها ملزم به رعایت این مصوبه هستند و در غیر این صورت با محکومیت قضایی مواجه خواهند شد. همچنین انجام این مصوبه برعهده هیات هفت نفره‌ای از اعضای دولت است که نسبت به تصمیمات خود در این مصوبه دارای مصونیت قضایی خواهند بود. این هیات شامل معاون اول رئیس‌جمهور، وزیر امور اقتصادی و دارایی، وزیر کشور، وزیر راه و شهرسازی، رئیس سازمان برنامه و بودجه، یک نماینده از طرف رئیس مجلس و یک نماینده از طرف رئیس قوه قضائیه است.

ادامه انتقادات این بار به املاکی که از دست می رود

تصویب طرح مولدسازی اموال دولت درجلسه شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا، باعث انتقادات فراوانی شده است. شورای عالی هماهنگی اقتصادی متشکل از سران سه قوه در دولت دوازدهم برای مقابله با تحریم‌ها تشکیل شد و از آن زمان تا به امروز، فعالیت خود را ادامه داده است.

اما به گزارش فراز ، قاعده بازار چندسالی است که اینگونه شده؛ خریداران املاک همواره بعد از چند ماه سود می‌کنند. حالا همین قاعده برای املاک دولتی هم صدق می‌کند. در واقع دولت در حال فروش اموالی است که قیمت آنها روز به روز افزایش می‌یابد. معنای دیگر این معادله فقط یک چیز است؛ فروشنده املاک یعنی دولت بعد از چند ماه متضرر اصلی این معامله خواهد بود.

در لیست اموالی که سامانه دبیرخانه هیات عالی مولد سازی دارایی‌های دولت منتشر کرده، املاک بسیاری مشاهده می‌شود. دولت در حالی برای واگذاری این املاک دورخیز کرده که به گفته کارشناسان، تورم بازار املاک و مستغلات همچنان ادامه دار است. مردم در سال‌های اخیر به حدی از فروش املاک متضرر شده‌اند که ملک خود را نمی‌فروشند مگر آن‌که همزمان آن‌را با ملکی دیگر جایگزین کنند. چراکه اگر ملک خود را بفروشند و پول آن‌را تبدیل به ملکی دیگر نکنند، چندماه بعد همان ملک فروخته شده از نمی‌توانند خریداری کنند. قاعده بازار چند سالی است که اینگونه شده؛ خریداران املاک همواره بعد از چند ماه سود می‌کنند. حالا همین قاعده برای املاک دولتی هم صدق می‌کند. در واقع دولت در حال فروش اموالی است که قیمت آنها روز به روز افزایش می‌یابد. معنای دیگر این معادله فقط یک چیز است؛ فروشنده املاک یعنی دولت بعد از چند ماه متضرر اصلی این معامله خواهد بود. تنها در صورتی چنین ضرری متحمل اموال عمومی متعلق به دولت نمی‌شود که درآمد حاصل از این واگذاری‌ها در جای دیگری تبدیل به اموال مشابه گردد.

کارشناسان اما معتقدند این حساب و کتاب‌ها شامل دولت نمی‌شود چراکه دولت اصلا قصد ندارد پول حاصل از فروش املاک را به ملک یا دارایی دیگری تبدیل کند، بلکه قرار است درآمد حاصل از فروش املاک و خانه‌های مسکونی موجود در لیست مولدسازی، صرف هزینه‌های جاری و اساسی دولت شود. حقوق کارمندان دولتی پرداخت شود و پروژه‌های نیمه تمام دولتی به اتمام برسد. در واقع درآمد حاصل از فروش املاک توسط دولت، قرار است دود شود و برود هوا.

تورم در بازار املاک و مستغلات ادامه دارد

قیمت املاک همواره در حال افزایش بوده و آنچه



لزوم تضمین برای جلوگیری از بازی تکراری املاک نجومی در مصوبه فروش اموال دولتی

دود مولدسازی در چشم املاک دولتی

تعمیم‌گیری شورای عالی سران قوا درباره تشکیل هیاتی هفت نفره برای فروش اموال مازاد دولت یا آنچه «طرح مولدسازی اموال دولت» نامیده شده، گمانه زنی‌ها درباره جزایی تشکیل این شورا و نگرانی از تکرار برخی اتفاقات ناگوار مثل پرونده املاک نجومی را مطرح کرده است.
کما این که به گزارش خیرآبلااین ، گفته می‌شود که مصوبه مولدسازی دارایی‌های دولت در شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران قوا تصویب و به تأیید رهبر انقلاب رسیده است؛ یا این شرط که به گفته کدخدایی از اعضای شورای نگهبان «لزوم نظارت بر عملکرد مسئولین مربوط، امری است پدیدهی که حسب شنیده‌ها مورد تأکید رهبری نیز واقع شده است.» عصر روز شنبه نیز جلسه سران سه قوه برگزار و سران قوا بر اجرای قانون مولدسازی اموال مازاد دولت تأکید کردند. اما نظرات مذکور امری بسیار حیاتی در اجرای مصوبه مذکور است که هنوز افکار عمومی نسبت به آن به افتناع لازم نشده است.



نامش دلالی است و دولت با چنین فعالیتی دلالی کرده است اما می‌تواند از ضرر جلوگیری کرده و هزینه‌های دولت را پوشش دهد.

معامله به سبک دوران ماقبل تاریخ

در میان مردم این فرضیه مطرح است که اگر ملک خود را بفروشند و آن‌را همزمان با ملکی دیگر جایگزین نکنند، بعد از گذشت چندماه نمی‌توانند همان ملک را خریداری کنند چراکه تورم در املاک و مستغلات به شدت رو به افزایش است و ارزش پول ملی کشور هرروز کاهش می‌یابد. این فرضیه مورد تأیید کارشناسان بازار املاک و مسکن است. بسیاری از مردم طی سال‌های گذشته به دلیل فروش ملک و عدم جایگزینی آن با ملکی دیگر به طور همزمان متضرر شده‌اند.

علی نوزدیپور، کارشناس بازار مسکن، عمران و شهرسازی در همین رابطه به «فراز» گفت: این فرضیه مردم که اگر ملکی را بفروشند، نمی‌توانند چندماه بعد همان ملک را با پول فروش آن خریداری کنند، به دلیل بی‌ثباتی بازار ارز و تأثیر آن برروی مصالح ساختمانی است. طبیعی است که این شبهه پروژه‌های نیمه تمام خود را به اتمام برساند و اموال را برای پرداخت هزینه‌های جاری به فروش می‌رساند.

رامین مهمانپرست، سخنگوی پیشین وزارت امور خارجه کشورمان، طرح مولدسازی را به معنای

که برای هزینه‌های اعتیادش، اموال خانه‌اش را می‌فروشد تشبیه کرده بود. بر اساس گفته‌های کارشناسان، پول حاصل از فروش اموال دولتی قرار نیست جایگزین شود بلکه قرار است برای هزینه‌های جاری دولت صرف شود.

بازاروسرمایه

اخبار

حساب دیجیتال کودک و نوجوان پاسارگاد (زیباد)

پلیکیشن برگزیده برتر بانکی جشنواره دکتر نوربخش در نهمین همایش سالانه بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت



حساب دیجیتال کودک و نوجوان بانک پاسارگاد (زیباد) به‌عنوان محصول برتر بانکی جشنواره دکتر نوربخش پژوهشکده پولی و بانکی بانک مرکزی معرفی شد و رتبه دوم را به خود اختصاص داد.

در مراسم اختتامیه نهمین همایش سالانه بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت در بخش جشنواره دکتر نوربخش که با حضور مدیران بانک‌ها، کارشناسان و فعالان نظام بانکی کشور در سالن همایش‌های بین‌المللی برج میلاد تهران برگزار شد، از میان محصولات بررسی‌شده توسط هیأت داوران جشنواره، حساب دیجیتال کودک و نوجوان پاسارگاد (زیباد)، به عنوان محصول برگزیده بانکی این جشنواره معرفی شد و رتبه دوم را به خود اختصاص داد.

انتخاب بانک‌های برتر نوآوری یکی از فعالیت‌های جنبی همایش سالانه بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت است که از اولین دوره برگزاری تاکنون با رعایت سه معیار نوآورانه‌بودن، کاربردی بودن و سودآوری بالا‌قوه در دستور کار همایش قرار گرفته است. بر این اساس در سال ۱۴۰۱؛ محصول «زیباد» از بانک پاسارگاد موفق به کسب رتبه دوم در بخش محصول برتر بانکی این جشنواره شد.

گفتنی است همزمان با کسب این عنوان توسط بانک پاسارگاد، محصول زیباد در مراسمی با حضور تعدادی از دانش‌آموزان به فرزندان عزیز کشورمان معرفی شد.

مالی بانک با هدف ایجاد نوآوری در خدمات

مالی ویژه افراد زیر ۱۸ سال و افزایش سطح سواد مالی فرزندان ایران، اپلیکیشن زیباد را با امکان ارائه خدمات مالی و بانکی متنوع همچون ایجاد حساب به صورت آنلاین توسط والدین، ایجاد فلک‌های مجازی ویژه، انتخاب حساب‌های بانکی با طرح‌ها و تسهیلات متنوع و کاربردی، مدیریت پول توجیبی فرزندان و ارائه کارت بانکی اختصاصی کودک و نوجوان (زی کارت) به بازار معرفی کرده است. زی کارت به نام خود فرزند صادر شده و کودک یا نوجوان با دریافت این کارت، از خدمات حضوری بانکی مانند دریافت وجه، خریدهای حضوری و دریافت خدمات متنوع بانکی با استفاده از دستگاه خودپرداز بهره‌مند می‌شود.

نکته جالب توجه این است که والدین با نصب اپلیکیشن زیباد می‌توانند از امکانات نظارتی و آموزشی این حساب دیجیتال بهره‌مند شوند. در واقع حساب دیجیتال کودک و نوجوان، نگرانی و دغدغه‌های والدین را در زمینه‌هایی از جمله نحوه خرج‌کردن پول مرتفع کرده و امکانات نظارتی مانند بررسی تراکنش‌های کودک یا نوجوان در هر لحظه، تعیین سقف برای برداشت و انتقال وجه یا خرید را در اختیار پدر و مادرها قرار داده است.

حساب دیجیتال کودک و نوجوان پاسارگاد

تحلیل بیمه دانا از مدیران ارشد آموزش و پرورش استان همدان

رئیس شعبه همدان بیمه دانا از بیمه‌شدگان و برخی مدیران ارشد آموزش و پرورش این استان تجلیل و قدردانی کرد.

به گزارش روابطعمومی بیمه دانا، محمد مقصودی رئیس شعبه همدان این شرکت در یوم الله ۲۲ بهمن و به منظور گرامیداشت سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، با هماهنگی دکتر تقوی مدیر کل آموزش و پرورش همدان از سه نفر از فعالان سیاسی که در سال‌های قبل از انقلاب اسلامی زندانی و پس از آن در کسوت مدیران ارشد آموزش و پرورش همدان خدمت کرده بودند، دیدار و از ایشان تجلیل کرد.

در این دیدار همچنین دکترحاج بابایی نماینده مجلس شورای اسلامی، صفدری مدیر کل بنیاد شهید و امور ایثارگران، مستقیم‌ی مدیر بازرسی آموزش و پرورش همدان و بوچار رئیس اسبق کمیته امداد همدان حضور داشتند و در همین رابطه از آزاربخیزان کودک سابق آموزش و پرورش، نوری زاده مدیر کل اسبق آموزش و پرورش و خاتم طالبی رئیس انجمن زبان استان همدان نیز با اهدا گل و لوح تقدیر تجلیل شد.

سید ضیاء ایهامتی خیر داد

استمرار روند پرشتاب پرداخت وام‌های قرض‌الحسنه در بانک صادرات ایران

بر ۸هزار و ۷۳۴ میلیارد ریال به معرفی‌شدگان کمیته امداد امام خمینی (ره) توسط بانک پرداخت شده است. مددجویان این کمیته همچنین ۳ هزار و ۵۱۶ فقره وام ودیعه مسکن به ارزش بالغ بر هزار و ۳۵۹ میلیارد ریال از بانک صادرات ایران دریافت کرده‌اند و در هر دو بخش ۱۰۰ درصد سهمیه به شعب ابلاغ شده که پرداخت این وام همچنان بدون محدودیت و با جدیت در دستور کار است.

سید ضیاء ایهامتی تأکید کرد: مددجویان سازمان بهزیستی و اشتغالزایی‌های این سازمان نیز طی همین مدت از ۲ هزار و ۷۱۸ فقره وام قرض‌الحسنه به ارزش بالغ بر ۲ هزار و ۳۱۱ میلیارد ریال بهره‌مند شده و به ۱۳۶۰ نفر از مددجویان آنها نیز وام ودیعه مسکن به ارزش بیش از ۸۱۵ میلیارد ریال پرداخت شده است.

توجه چهریزه از میزان ۱۰۰ درصد سهمیه ابلاغی بانک مرکزی برای بانک صادرات و ایران در ماه‌های گذشته، تنها ظرف روز اول اسفند ماه سال جاری، بیش از ۱۹۰۰ فقره وام ازدواج به ارزش بیش از ۳۷۰۰ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت شد که در مجموع تعداد وام ازدواج پرداخت شده این بانک در سال ۱۴۰۱ به مجموع ۱۱۴ هزار و ۸۳۵ فقره به ارزش بالغ بر ۱۵۶ هزار و ۲۱۶ میلیارد ریال رسید که نسبت به سهمیه ابلاغی ۱۴۹ هزار و ۸۱۲ هزار ریالی بانک در سال جاری، رشد حدود ۱۰۵ درصدی را رقم زده است.

مدیرعامل بانک صادرات ایران افزود: این بانک در ۱۱ ماهه همین سال ۳۷ هزار و ۷۳۱ فقره تسهیلات عادی در بخش‌های ودیعه مسکن اقدام ملی مسکن، مسکن ایثارگران،

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه

تعمیرات اساسی در راه