خبر

واکنش ستادکل نیروهای مسلح به «کاهش مدت سربازی»

رئیس اداره سرمایه انسانی سرباز ستادکل نیروهای مسلح تصمیم‌گیری و ابلاغ برای کاهش مدت خدمت سربازی را تکذیب کرد.

به گزارش ایسنا، طی روزهای گذشته بود که یکی از رسانه‌ها در خبری بدون منبع و صرفا با اتکا به شنیده‌ها اعلام کرد که «مدت زمان خدمت سربازی در سال ۱۴۰۲ کاهش خواهد یافت.» این شایعه‌ای بود که از چند ماه قبل در میان برخی از سربازان نیز مطرح شده اما هربار پیگیری‌های ایسنا از منابع رسمی مرتبط با سربازی چنین تصمیمی را تایید نمی‌کرد.

حالا در تازه‌ترین خبرهای مرتبط با کاهش مدت خدمت سربازی، شایعه‌ای که در میان سربازان مطرح شده بود، در یکی از رسانه‌ها نیز بازنشر شده و اعلام شد که «ستاد کل نیروهای مسلح در مدت زمان خدمت سربازی بازنگری کرده است و بر همین اساس پس از ابلاغ به سازمان نظام وظیفه عمومی فراجا مدت زمان خدمت سربازی کاهش خواهد یافت.»

درپی اعلام این خبر، امیر غلامرضا رحیمی پور، رئیس اداره سرمایه انسانی سرباز ستادکل نیروهای مسلح به ایسنا گفت که چنین تصمیمی صحت ندارد و تا به این لحظه ستادکل نیروهای مسلحی تصمیمی درمورد کاهش مدت خدمت سربازی نگرفته و طبیعی است که وقتی تصمیمی گرفته نشده، چنین موضوعی ابلاغ هم نشده است.

وی با بیان اینکه انتظار این است که رسانه‌ها در حوزه‌هایی نظیر سربازی، اخبار را با منبع و اطمینان منتشر کنند، اظهار کرد: انتشار چنین خبرهایی در سطح رسانه‌ها سبب می‌شود تا خدای نکرده برخی از مشمولان زمان اعزام خود به سربازی را به تعویق انداخته و وارد غیبت شوند که این موارد می‌تواند مشکلاتی را برای آنان ایجاد کند.

رحیمی‌پور با تاکید بر اینکه ستادکل نیروهای مسلح از هر طرح و تصمیمی که در راستای خوشایندسازی بیشتر و بهبود مستمر محیط سربازی باشد، استقبال خواهد کرد، گفت: این طرح‌ها باید ابتدا به ستادکل نیروهای مسلح ارائه شده و پس از بررسی و رعایت تمام جوانب به تصویب برسد. در صورت تصویب نیز ما حتما آن را از طریق منابع و رسانه‌های رسمی اعلام خواهیم کرد. متاسفانه در مواردی در گذشته دیده شد که برخی از افراد طرح‌ها و ایده‌های خود در مورد سربازی را به گونه‌ای مطرح می‌کردند که گویا چنین تصمیمی اجرایی هم شده است.

نگاه لایحه «امنیت زنان» اسلامی است، نه فمینیستی

صدور اذن خروج از کشور زنان توسط دادگاه خانواده

معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری با اشاره به اینکه برخی تصور می‌کنند از آنجا که در عنوان لایحه «امنیت زنان» فقط از «زن» یاد شده است پس این لایحه فمینیستی است، گفت: گاهی اوقات برخی مطرح می کنند اینکه دائما «زن» ذکر می شود و برای زن می خواهد قوانین وضع شود، نوعی فمینیست و نگاه ویژه به زن است. می‌گویند چرا باید به زن به صورت ویژه نگاه شود؟ در حالی که اینگونه نیست. این نگاه دقیقا اسلامی و قرآنی است و این نیست که چون لایحه مربوط به زنان است پس حتما نگاه آن فمینیستی است.

زنان می توانند به دادگاه خانواده مراجعه کرده و پرونده آنها بدون نوبت و با فوریت بررسی شود و در مواردی که خروج از کشور آنها ضروری تلقی شود با خروج از کشور آنها قاعدتا موافقت می‌شود

به گزارش ایسنا، انسیه خزعلی با حضور در برنامه گفتگوی ویژه خبری شبکه خبر سیما به بیان مطالبی پیرامون لایحه پیشگیری از آسیب دیدگی و ارتقاء امنیت زنان در برابر سوء رفتار و تصویب کلیات آن در مجلس شورای اسلامی پرداخت و با اشاره به توصیه‌های مقام معظم رهبری و مطالبه ایشان در خصوص لزوم رفع ظلم از زنان خاصه در درون خانواده، اظهار کرد: حتی در دیدار اخیر چند ماه پیش که خدمت ایشان بودیم، با اینکه سخنرانان و مطالبه گران خانم مطالب متعددی را در این دیدار مطرح کردند ولی به لزوم رفع ظلم از زنان خاصه در درون خانواده کسی اشاره نکرد. دغدغه خود آقا این بود که این مساله باید در حکومت اسلامی که مدافع حقوق زنان است و رحمت و رافت ویژه نسبت به زنان دارد، مورد توجه قرار گیرد.

وی ادامه داد: معلوم بود ایشان خیلی نگران هستند چرا قانونی که حمایت گر از زنان در جامعه اسلامی و در جمهوری اسلامی باشد، پیگیری نمی شود و به نتیجه نمی رسد؟. البته می دانیم قریب به ۱۲ سال است پیش نویس این کار به فرمان ایشان و با توجه به مطالبه‌ای که ایشان مطرح کرده بودند تهیه شده اما در کش و قوس‌های متعدد و به علل متفاوت این کار روی زمین مانده است. آنچه آقا تاکید دارند رفع ظلم به زن است و ما می‌بینیم که آقا رفع ظلم به زن را در بیش از ۴۰۰ مورد در سخنرانی‌هایشان ذکر می کنند و خواهان این هستند. هرچند این مساله در جامعه کم هست و آقا ذکر می کنند در بعضی خانواده‌ها ممکن است این مساله باشد اما باید رفع شود و جلویش گرفته شود. بنابراین آقا نگاه به زن را به صورت ویژه دارند.

نگاه لایحه «امنیت زنان» دقیقا اسلامی و قرآنی و نه فمینیستی است

معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری در پاسخ به این سوال که آیا نگاه و روح حاکم بر این لایحه می تواند فمینیستی باشد؟ توضیح داد: گاهی اوقات برخی مطرح می کنند اینکه دائما «زن» ذکر می شود و برای زن می‌خواهند قوانین وضع شود، نوعی فمینیست و نگاه ویژه به زن است. می‌گویند چرا باید به زن به صورت ویژه نگاه شود؟. در حالی که اینگونه نیست و این نگاه دقیقا اسلامی و قرآنی است. ما می خواهیم عدالت برای همه فراگیر باشد و زن و مرد را شامل شود و همه بتوانند در شرایطی قرار گیرند که مورد آزار و ستم قرار نگیرند و اجحاف در حقشان نشود، اما در جاهایی قوانین خاص می گذاریم برای کسانی که شرایط ویژه‌ای دارند و بیشتر ممکن است در معرض آسیب قرار گیرند و کمتر بتوانند از خود دفاع کنند. دقیقا تعبیری که رهبر انقلاب دارند؛ می فرمایند مرد به دلیل شرایط جسمی که دارد ممکن است بتواند در برخی از موارد زور بگوید، ظلم کند و زن مظلوم شود. باید جلوی این مطالب را بگیریم. قرآن کریم نیز به طور خاص در مورد زنان می گوید که به آنها ضرر نزنید و به آنها ظلم نکنید. حتی خود فلسفه حجاب این است که زنان مورد آزار قرار نگیرند و به طور خاص به دلیل شرایط جسمی و موقعیتی که زن دارد روی زن تاکید می کند.

خزعلی درباره اینکه برخی تصور می‌کنند از آنجا که در عنوان لایحه «امنیت زنان» فقط از «زن» یاد شده است پس این لایحه فمینیستی است، تاکید کرد: بنابراین اینکه گفته می شود «زن»، این نیست که چون لایحه مربوط به زن است حتما نگاه آن فمینیستی است. خیر؛ دلیل آن این است که برخی موارد دیگر در لوایح یا قوانین دیگر دیده شده است. اینکه ذکر می شود چرا زن را بدون خانواده آورده‌اید؟، نه چنین نیست. اولا لایحه حمایت از خانواده وجود دارد و دلیلی ندارد که ما هر دفعه که اسم زن را می آوریم خانواده را هم بیاوریم. ضمن اینکه تاکید داریم زن باید در خانواده حرمتش حفظ شود و اساس خانواده با این قوانین نباید به هیچ وجه متزلزل شود. در تبصره ۱ ماده ۱ این لایحه ذکر می کند تمامی اقدامات پیشگیرانه و حمایتی موضوع این قانون باید مطابق اصل ۱۰ قانون اساسی با محوریت خانواده، پاسداری از قداست آن و استواری روابط خانوادگی، بر پایه حقوق و اخلاق اسلامی و مطابق اصل ۲۱ قانون اساسی با رعایت موازین اسلامی و در راستای ایجاد زمینه‌های مساعد برای رشد شخصیت زن و احیای حقوق مادی و معنوی او و حمایت از نقش مادری او صورت گیرد.

وی در بخش دیگر سخنان خود درباره توجه لایحه امنیت زنان به مباحث آموزشی و فرهنگی، عنوان کرد: در برخی سرفصل‌ها به مساله حمایتی و در برخی به آموزش و مهارت آموزی توجه شده است. بخش عمده پیشگیری در آموزش تجلی پیدا می کند لذا نهادهای مختلف و دستگاه های اجرایی موظف شده‌اند که این آموزش‌ها را در مقاطع مختلف داشته باشند. در بحث حمایتی نیز از زنانی که توان مالی کمتر دارند یا زنان بد سرپرست که مورد آسیب قرار می‌گیرند و کسانی که مورد تهدید قرار می‌گیرند یا ممکن است مورد سوء استفاده برای مسائل قاچاق قرار گیرند باید حکومت و دولت به طور خاص حمایت کند. وزارت‌های مختلف در این راستا موظف هستند و نیروی انتظامی نیز از اینها حمایت می‌کند و باید جاهایی برای اینها در نظر گرفته شود و حمایت های قانونی و اخلاقی و تربیتی برای خانواده‌هایشان انجام شود.

آقایان نیز تحت آموزش قرار می‌گیرند

معاون امور زنان و خانواده ریاست جمهوری حمایت‌های آموزشی را از جمله موارد مهم لایحه امنیت زنان عنوان کرد و ادامه داد: آموزش دادن، مشورت دادن و نصیحت کردن و به گونه‌ای خانواده را تحت پوشش آموزش قرار دادن مساله‌ای مهم است تا از آسیب دیدگی و سوء استفاده از زن جلوگیری شود. این نیست که همه این موارد در لایحه به بحث کیفری و جرم ختم شود. خیر، بیشتر جنبه فرهنگی در لایحه غالب است و بخشی از آن احکام و حقوق کیفری است که به آن پرداخته می شود تا بازدارندگی داشته باشد. مثلا مردی که همسرش را از خانه اخراج کند یا فردی دخترش را به بدون رضایت او به ازدواج کسی درآورد برای جلوگیری از بسیاری از شکایت‌هایی که می رسیده است و خلاءهای قانونی که وجود داشته تامین شده است. بسیاری از موارد لایحه آموزشی است. خیلی اوقات این آموزش‌ها در بخش‌های مختلف تنها به خانم‌ها اختصاص داشت اما الان به صورت ویژه آقایان نیز تحت آموزش قرار می‌گیرند و در واقع تلاش می‌شود در این آموزش‌ها و برنامه‌ها سبک زندگی ایرانی و اسلامی به صورت ویژه تامین شود.

خزعلی در پاسخ به این سوال که به نظر شما این لایحه می‌تواند خلاءهای حوزه زنان را بر طرف کند؟، اظهار کرد: قطعا بخشی از خلاءها را بر طرف می کند. مقدار زیادی از خلاءهای قانونی را قسمت قوه قضاییه برطرف می‌کند البته برخی از اینها در قوه قضاییه و قوانین فعلی وجود دارد و ممکن است اینجا به طور ویژه تخصیص پیدا کرده باشد و در مورد زنان برخی از قوانین تشدید شده باشد. من معتقد هستم که بسیاری از اینها بیش از قانون و بحث های کیفری به فرهنگ نیاز دارند. از کودکی باید نوع سبک زندگی و سبک رفتاری را در خانواده یاد گرفت و سپس این را از آموزش و پرورش و در دوران دانشجویی از وزارت علوم یاد گرفت. الان دوره‌هایی را با وزارت دفاع تعریف کردیم که برای سربازان نوع ارتباط و سبک زندگی خانوادگی را آموزش می‌دهد و اینها باید به صورت وسیع رویش کار شود و روی اینها بیشتر سرمایه گذاری شود.

جایگزین شدن دادگاه خانواده با دادستانی برای صدور اذن خروج از کشور زن بدون اجازه همسر

قاسم پور به توجه لایحه مذکور به خروج زنان از کشور بدون اذن همسر نیز اشاره و عنوان کرد: زنان می توانند به دادگاه خانواده مراجعه کرده و پرونده آنها بدون نوبت و با فوریت بررسی شود و در مواردی که خروج از کشور آنها ضروری تلقی شود با خروج از کشور آنها قاعدتا موافقت می شود. تبصره‌ای هم این ماده دارد که طبق آن موارد ضروری را باید طی آیین نامه‌ای معاونت زنان و خانواده و وزارت دادگستری در هیات دولت به تصویب برسانند تا این مواردی که ضرورت دارد مشخص شود و بر اساس آن قاضی برای خروج زنان از کشور رای دهد. درواقع این قانون بحث خروج زنان از کشور را تسهیل کرده است. سابق بر این از طریق دادستانی این امکان برای زنان وجود داشت و در این قانون تسهیل شده است و دادگاه‌های خانواده جایگزین دادستانی برای این امر شده است.

با ازدواج اجباری باید مواجهه جدی کیفری داشت

وی درباره توجه لایحه «امنیت زنان» به جلوگیری از ازدواج اجباری دختران، یادآور شد: یکی از سنت‌های غلطی که وجود دارد بحث ازدواج اجباری است که این نگاه نه دینی و نه قابل دفاع است. برخی از سنتهای غلط در برخی مناطق کشور که البته میزانش بالا نیست مثل «خون بس» وجود دارد. در این لایحه جرم انگاری شده است که اگر ولی و وصی و بستگان خانمی او را به ازدواج اجباری وادار کنند، به حبس و جزای نقدی درجه شش مجازات خواهند شد. این هم وجه بازدارنده دارد برای اینکه از این طریق سنت‌های غلط کاهش و از کشور رفع شود. ازدواج اجباری هم به عنوان مساله ای که مورد تایید نگاه شرعی و دینی و عرفی ما نیست قاعدتا مساله ای است که باید با آن مواجهه جدی کیفری داشت.

عضو کمیسیون اجتماعی در پاسخ به این سوال که آیا برای اطلاع رسانی مواد این قانون به خانواده‌ها و زنان اقداماتی انجام خواد شد؟، افزود: بخشی از این اتفاق وقتی می افتد که دستگاه ها وارد اجرا می‌شوند و مخاطب هدف را پیدا می کنند و مخاطب هدف در جریان قرار می گیرد. البته در بخشی از مواد لایحه در برخی دستگاه ها مثل قوه قضاییه تکالیفی دیده شده است که سطح آگاهی حقوقی خانواده را نسبت به مسائل زنان و روابط زوجین ارتقاء دهد و این بحثی است که در لایحه دیده شده است ولی موقعی قانون وجه فرهنگ ساز خود را پیدا می‌کند که وارد مرحله اجرا شود و لذا مخاطب در جریان قرار می گیرد.

قاسم پور همچنین درباره زمان پایان بررسی جزئیات لایحه امنیت زنان در کمیسیون تخصصی، اظهار کرد: الان در دستور صحن مجلس است و برخی از مواد آن برای بررسی مجدد و بیشتر به کمیسیون برگشت خورده است. قاعدتا وقتی کمیسیون کارش را انجام دهد و برگردد با توجه به اینکه فوریت آن در سال ۱۴۰۰ مصوب شده است، در دستور صحن قرار می‌گیرد. امیدواریم این فرآیند هرچه زودتر در این مجلس به اتمام برسد.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۴۳۴۸ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ پرونده کلاسه۰۲۹۸۰۰۰۶۸۰۹۰۴۱۱۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای ایمانعلی احمدی به شناسنامه شماره۵۲۸ کدملی ۵۹۰۹۴۲۷۹۷۰ صادره از قزوین-الموت غربی فرزند ابوالقاسم در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۶/۳۶مترمربع پلاک شماره ۳۲اصلی در قزوین بخش۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی از خانم سمرقند آزاد برابر سند صلح اموال غیرمنقول به شماره۴۲۵۸۶ مورخ۱۴۰۱/۰۴/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی۱۴ قزوین تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به این سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

فرح معینی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه۲ قزوین ۱۰۷۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۸۰۱۹۰۰۸۵۲۴ - ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسن نوری زاده فرزند سید محمود به شماره شناسنامه ۱۲۷۸ صادره از مشکین شهر در شش‌دانگ یکباب بنای احداثی و محوطه به مساحت ۲۴۹/۶۵مترمربع پلاک فرعی۱۵۷۳ از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۸ واقع در قریه شکردشت بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عبرت اله طاهری دیزگاه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۲/۰۵

رئیس ثبت اسناد و املاک – داود نیک خواه دیگه سرا ۱۰۷۹

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مژگان ملای شهری باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین پلاک ۴۸۷/۱۶۲ اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان مورد ثبت ۱۰۰۲۷۰ صفحه ۲۲۶ دفتر ۶۰۶ به شماره چاپی ۵۷۲۰۲۰ بعلت اتلاف کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

عباسعلی اکبری ، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان ۱۰۹۳

میم الف ۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۱۱۴ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمید کامکار فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۹۷۹ صادره از رودسر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۳۰۴۶ مترمربع به شماره پلاک ۶۲۶۹ فرعی قسمتی از پلاک ۶۰۸ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه چافجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵ ۵ ۴ ۱

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی ۱۰۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۵۸۴ - ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علیرضا دژ فرزند موسی به شماره شناسنامه ۸۴۵۸ صادره از رودسر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (انباری) به مساحت ۴۱۵/۶۲ مترمربع به شماره پلاک ۴۸۶ فرعی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در قریه چورباغ بخش ۲۹ گیلان خریداری از محمد حنیفه علی نیا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول : روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی۱۰۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۶۹۳۱ - ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض حاجی رضا محله فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵۶۳ صادره از رودسر در سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۱/۲۸ مترمربع به شماره پلاک ۲۲۶۰ فرعی قسمتی از ۳۶۷ و ۳۷۷ تفکیکی از سنگ ۷۱ اصلی واقع در قریه سر پل شرقی بخش ۲۹ گیلان خریداری از بنیاد علوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز چهار شنبه ۱۴۰۲/۰۲/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی۱۰۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .

۱-جمشید رضا خانی مقدم فرزند رحمن شماره شناسنامه ۱۱۷۳۹ به شماره ملی۱۴۶۱۳۲۷۱۰۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی و دارای کاربری حریم کوچه به مساحت۱۹۴/۳۹مترمربع به پلاک۱۲۹۱فرعی مفروزی از ۱۹۷ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی حبیب اله جوینده

۲-عزیزه امیفی فرزند میر عیسی شماره شناسنامه ۴۷۸ به شماره ملی ۱۴۶۶۰۸۴۸۳۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه کاربری مسکونی به مساحت ۴۷۸ مترمربع به پلاک۱۲۹۰فرعی مفروزی از ۳۷۷از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی علی آقا حبیبی شبان

۳-سهیلا محمدی فرزند اسرافیل شماره شناسنامه ۱۰۸۰به شماره ملی ۱۴۶۵۹۲۵۶۵۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه کاربری مسکونی و حریم معبر و به میزان یک متر دارای حریم از بستر نهر بوده که بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو می باشد، به مساحت ۳۹۴٫۳۷ مترمربع به پلاک ۳۷۲۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی علی معینی

۴-ربابه رستگو فرزند مصطفی شماره شناسنامه ۳۱۲۰ به شماره ملی ۱۴۶۴۸۸۲۵۴۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی و دارای حریم کمی رودخانه بوده و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو می باشد، به مساحت ۲۰۲۳ مترمربع به پلاک ۳۷۲۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی علی معینی

۵-احمد دریابیان فرزند حاتم شماره شناسنامه ۸ به شماره ملی ۲۶۱۹۹۵۲۸۶۷ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی به مساحت ۴۰۶ مترمربع به پلاک ۳۱۲۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه کانرود بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی امیر دریابیان

۶-بابک عباس زاده گرجان فرزند یدالله شماره شناسنامه ۲۹۲۶۴ به شماره ملی ۲۶۱۵۰۵۷۷۱۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی به مساحت ۴۰۳۶۱مترمربع به پلاک ۳۱۲۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه کانرود بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی فرضعلی کوهمی

۷-اسد جلوه نیا فرزند نعمت شماره شناسنامه ۲۳۲۴به شماره ملی ۲۶۱۹۴۱۷۶۱۹ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی و حریم کمی رودخانه که بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو می باشد، به مساحت ۲۶۷.۰۹مترمربع به پلاک ۳۱۲۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه کانرود بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی نعمت جلوه نیا

۸-ژاله رمضانزاده فرزند پرویز شماره شناسنامه ۷۹ به شماره ملی۲۶۱۹۶۱۱۸۵۷ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه و محوطه کاربری مسکونی و دارای عقب نشینی که در محل اجرا نشده است به مساحت ۴۴۱٫۷۵ مترمربع به پلاک ۵۸۳۴ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی پرویز رمضان زاده

۹-داریوش عزیزی فرزند داداش شماره شناسنامه ۲۳۷ به شماره ملی۲۶۱۹۶۷۸۳۳۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه سه طبقه کاربری مسکونی و الباقی کاربری زراعی به مساحت۵۰۰.۱ مترمربع به پلاک ۵۸۳۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی رحیم زادگری

۱۰-ربابه امینی فرد فرزند منصور شماره شناسنامه ۲۶۱۰۰۱۹۱۸۱ به شماره ملی۲۶۱۰۰۱۹۱۸۱ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیانی احداثی کاربری مسکونی با تراکم کم به مساحت۱۶۱.۱۰مترمربع به پلاک ۵۸۳۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی سهراب زادگری

۱۱-اکرم پور فهیم فرزند شیرین شماره شناسنامه ۳ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۹۲۶۷۳ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی شالیزار کاربری مزروعی(شالیزار) به مساحت۳۴۶۶.۹۳مترمربع به پلاک ۵۸۳۷ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شیرین پور فهیم

۱۲-عبدالله رنجبر فرزند قربانعلی شماره شناسنامه ۴۷۳۳ به شماره ملی ۱۴۶۴۶۸۰۵۸۲ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه دو طبقه کاربری مسکونی و دارای عقب نشینی میباشد که در محل اجرا نشده است به مساحت ۲۶۱.۹۳مترمربع به پلاک ۵۸۳۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شیرعلی زمردنیا

۱۳-ساغر رنجبر فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۱۹۵۷۹۶ به شماره ملی ۲۶۱۰۱۹۵۷۹۶ در دوداندگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ میوه مشتمل بر یکباب انباری کاربری مسکونی و دارای کاربری حریم کوچه ۶متری میباشد به مساحت ۴۵۴.۱۵ مترمربع به پلاک ۵۸۳۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شیرعلی زمردنیا

۱۴-عمیر رنجبر فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۲۶۱۰۲۴۹۴۲۱ به شماره ملی ۲۶۱۰۲۴۹۴۲۱ در دوداندگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ میوه مشتمل بر یکباب انباری کاربری مسکونی و دارای کاربری حریم کوچه ۶متری میباشد به مساحت ۴۵۴.۱۵ مترمربع به پلاک ۵۸۳۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شیرعلی زمردنیا

۱۵-مهیب رنجبر فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۲۶۱۰۲۷۳۰۵۳ به شماره ملی ۲۶۱۰۲۷۳۰۵۳ در دوداندگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ میوه مشتمل بر یکباب انباری کاربری مسکونی و دارای کاربری حریم کوچه ۶متری میباشد به مساحت ۴۵۴.۱۵ مترمربع به پلاک ۵۸۳۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شیرعلی زمردنیا

۱۶-همیرا نظری ف