خبر

توصیه‌های یک روانپزشک درباره انتشار اخبار خودکشی

یک روانپزشک توصیه‌هایی را برای نحوه انعکاس اخبار خودکشی در رسانه‌ها مطرح کرد.

به گزارش ایسنا، مریم عباسی‌نژاد با اشاره به خودکشی کیومرث پوراحمد، کارگردان مطرح کشورمان در خصوص چگونگی انعکاس چنین اخباری در رسانه‌ها، گفت: یکی از راهبردهای مبتنی بر شواهد جهانی برای پیشگیری از اقدام به خودکشی در افراد در معرض خطر، پایبندی به یک سری اصول و استانداردهای حرفه‌ای برای مدیریت انعکاس اخبار خودکشی در رسانه هاست. پیرو انعکاس اخبار مربوط به درگذشت نابه هنگام خالق قصه های مجید، ضمن درک شوک و ضربه ناگهانی وارد شده به اهالی رسانه و همدردی با آنان، در بررسی‌هایی که انجام دادم، به نظرم رسید متاسفانه برخی رسانه ها، عملکرد نگران کننده ای در انتشار مطالب در این خصوص داشتند.

این روانپزشک در ادامه به بیان پیشنهادات خود برای انعکاس اخبار خودکشی در رسانه ها پرداخت و افزود: به منظور کاهش میزان خودکشی‌های تقلیدی در میان نوجوانان و جوانان و افراد در معرض خطر و دارای علائم افسردگی درمان نشده و دارای افکار خودکشی، لازم است نکاتی در تیتر، سوتیتر و متن اخبار رعایت شود. به طور کلی، توصیه می شود خبر درگذشت فردی که خودکشی کرده است در تیتر یک کار نشود و عکس بزرگ از او نیز ترجیحاً در صفحه یک کار برده نشود.

عباسی‌نژاد با بیان اینکه نباید از واژه خودکشی یا مرگ خودخواسته یا عبارتی مشابه در تیتر یا سوتیتر خبر درگذشت فردی که خودکشی کرده استفاده شود، عنوان کرد: همچنین نباید از عبارت‌های دراماتیک، هیجان انگیز و کنجکاوی برانگیز در مورد درگذشت فردی که خودکشی کرده است در تیتر، سوتیتر و متن خبر استفاده شود. به هیچ عنوان جزئیات روش اقدام به خودکشی یا صحنه خودکشی یا انتشار عکس های مربوط به محل خودکشی در هیچ قسمتی از خبر و حتی در صفحات میانی صورت نپذیرد. از توصیف خودکشی به عنوان رفتاری سالم، طبیعی، باشکوه، قهرمانانه، شجاعانه، یا تحسین برانگیز و یا حتی رفتاری طبیعی و قابل انتظار در مقابل فشارهای وارده به فرد در تیتر، سوتیتر و متن خبر خودداری شود.

به گفته این روانپزشک لازم است رسانه ها در صورت پوشش خبری در مورد خودکشی، ضمن رعایت کلیه موارد یاد شده در تیتر و متن اخبار مرتبط با خودکشی، در ابتدا یا انتهای متن خبر، تاکید کنند که اگر افراد احساس افسردگی یا افکار خودکشی دارند می‌توانند با خطوط بحران ۱۲۳ و ۱۴۸۰ و ۴۰۳۰ و ۱۱۵ تماس گرفته و درخواست کمک کنند و همچنین به مراکز بهداشتی و درمانی مراجعه و این موضوع را با یک پزشک، روانشناس، یا روانپزشک در میان گذاشته و خدمات درمانی دریافت کنند.

هر نوع علامت سرماخوردگی را کرونا تلقی کنید

احتمال ادامه روند افزایشی کرونا در بهار

بابک عشرتی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره روند کرونا در کشور، گفت: از بهمن ماه سال قبل روند افزایشی کرونا در کشور آغاز شد که البته شیبی کند و بطئی داشته است. در اواخر اسفند ماه سال گذشته، این شیب افزایشی بیشتر شد و اکنون نیز روند بیماری در کشور ثابت مانده و بالاتر نرفته است.

معاون فنی مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با بیان اینکه در حال حاضر هر علامت سرماخوردگی را کرونا تلقی می‌کنیم، گفت: احتمال ادامه روند افزایشی کرونا وجود دارد و فعلا زندگی‌مان با کرونا خواهد بود

بنابراین تعداد موارد ابتلا به کرونا در کشور نسبت به آذر و دی ماه سال قبل افزایش داشته است و طبعا زمانیکه موارد ابتلا افزایش می‌یابد، افزایش تعداد بستری‌ها و فوت نیز رخ می‌دهد. زیرا با بالا رفتن ابتلا، افراد حساس یا مبتلا به بیماری زمینه‌ای که برای ابتلا به کرونای شدید و بستری شدن، حساس‌ترند نیز مبتلا می شوند و بر این اساس متاسفانه افزایش مرگ‌ومیر ناشی از کرونا را هم داریم.

گردش زیرسویه‌های اُمیکرون در کشور

وی افزود: بر اساس شواهد و سکوئنسینگ‌های انجام شده، در اکثر موارد ابتلا، سویه اُمیکرون و زیرسویه‌های آن هستند. به طوری که هم زیرسویه‌های قدیمی اُمیکرون و هم زیرسویه‌های جدید آن در موارد ابتلا وجود دارند. باید توجه کرد که به طور کلی خصوصیت اُمیکرون این است که میزان سرایت‌پذیری‌اش نسبت به نوع دلتا، ووهان و ... بیشتر است، اما معمولا بیماری شدید در آن کمتر رخ می‌دهد. با این حال از آنجا که تعداد ابتلا زیاد است، میزان بستری نیز بالا می‌رود. زیرا به دلیل سرایت‌پذیری زیاد، افراد حساس هم مبتلا می‌شوند و در نتیجه بستری و فوتی هم بالا می‌رود.

عشرتی با بیان اینکه سویه‌های غالب را به صورت ماهانه و در پایان هر ماه بررسی می‌کنیم، گفت: بیشترین سویه‌ای که در اسفند ماه سال گذشته دیده شده، XBB.۱ بوده است.

کرونا قابل پیش‌بینی نیست

وی با بیان اینکه بارها تجربه کرده‌ایم که منحنی کرونا کاهشی بوده، اما مجددا به یکباره افزایشی شده یا برعکس، گفت: پیش‌بینی می‌کنیم که تا پایان فروردین ماه ادامه روند افزایشی ادامه داشته باشد، اما برای قضاوت درباره اینکه بعد از فروردین ماه چه اتفاقی رخ دهد، هنوز زود است و باید داده‌هایمان بیشتر شود.

عشرتی با بیان اینکه احتمال ادامه روند افزایشی کرونا در بهار وجود دارد، گفت: کرونا طی سال‌هایی که با ما بوده، نشان داده که به دلیل جهش‌های سریع و مختلفی که در آن ایجاد می‌شود، می‌تواند به سمت بدتر شدن و وحشی شدن پیش رود یا اینکه به سمت بیماری‌زایی آرام‌تری پیش رود. باید توجه کرد که جهشی که سبب شد ویروس دلتا در تابستان ۱۴۰۰ ایجاد شود، منجر به افزایش بستری و مرگ شد، اما در جهش اُمیکرون بیماری‌زایی سبک‌تر و سرایت‌پذیری بالاتر بود.

بنابراین شرایط وابسته به اتفاقی است که در ویروس رخ می‌دهد. به همین دلیل پیش‌بینی کردن دشوار است. با این حال احتمال ادامه روند افزایشی کرونا هم هست و فعلا زندگی‌مان با کرونا خواهد بود.

لزوم تزریق دزهای یادآور واکسن کرونا

عشرتی با تاکید بر لزوم تزریق دزهای یادآور واکسن کرونا، گفت: ما همچنان توصیه می‌کنیم که مردم نوبت‌های یادآور واکسن کرونا را که همان دزهای سوم و چهارم واکسن است، با فاصله شش ماه از دز قبلی تزریق کنند. باید توجه کرد که علی‌رغم اینکه سویه‌های جدیدی از کرونا ایجاد شده‌اند، اما همچنان واکسن‌های قبلی موثر بوده و مورد توجه هستند. بر این اساس توصیه می‌کنیم که افرادی که نوبت‌های یادآور واکسن کرونا را تزریق نکرده‌اند، آن‌ها را تزریق کنند. به ویژه افرادی که سن بالا داشته یا بیماری زمینه‌ای مانند دیابت، فشار خون و... مبتلا هستند یا پیوند عضو انجام داده‌اند، حتما دزهای یادآور واکسن کرونا را تزریق کنند.

وی گفت: در عین حال مردم همچنان در فضاهای سربسته که ازدحام زیاد است، ماسک بزنند. استفاده از ماسک همچنان وسیله‌ای است که می‌تواند تا حد زیادی از انتشار عفونت پیشگیری کند. همچنین افرادی که علامت‌دارند تا پنج روز بعد از فروکش کردن علائم‌شان در منزل بمانند و خودشان را از دیگران جدا کنند. باید توجه کرد که بیشترین احتمال انتقال از سوی بیمارانی است که علامت‌دار هستند. به ویژه در روزهای اول بیماری. بر این اساس قرنطینه و استراحت در منزل بسیار حائز اهمیت است و در عین حال استراحت در منزل دوره بیماری را هم کوتاه‌تر کرده و عوارض بعد از بیماری مانند سرفه‌های مزمن و ... را کاهش می‌دهد. در عین حال یکی از توصیه‌های ما این است که مردم تا حد ممکن روبوسی و دست دادن از رفتارهای اجتماعی حذف کنند. زیرا این رفتارها احتمال انتقال بیماری را افزایش می‌دهد. وی درباره علائم اختصاصی کرونا نیز گفت: باید توجه کرد که هیچ راهی برای شناسایی بالینی و اینکه به کدام ویروس مبتلا شده‌ایم، نداریم. آنقدر علائم ویروس‌های سرماخوردگی، کرونا و آنفلوآنزا و ... شبیه به هم است و طیف وسیعی را شامل می‌شود که ما بر اساس همه‌گیر شناسی بیماری اعلام می‌کنیم که کرونا است. زیرا در حال حاضر و به ویژه از دی ماه سال قبل به بعد اکثر موارد تستی که انجام می‌شود، کرونا مثبت می‌شوند.

بر این اساس هر علامت سرماخوردگی اعم از تب، سرفه، گلودرد، بدن درد، آبریزش بینی و ... را کرونا تلقی می‌کنیم و البته کرونا با سویه‌های فعلی در عمده موارد سبک است.

خبر

این استان‌ها منتظر بارش باران و کاهش دما باشند

رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا از بارش پراکنده باران در بخشهایی از کشور طی امروز خبر داد و اعلام کرد که شنبه در بیشتر مناطق کشور جوی پایدار حاکم می شود. رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا از بارش پراکنده باران در بخشهایی از کشور طی امروز خبر داد و اعلام کرد که شنبه در بیشتر مناطق کشور جوی پایدار حاکم می شود.

صادق ضیاییان درباره شرایط جوی کشور اظهار کرد: امروز جمعه در بخش هایی از شمال غرب، غرب، سواحل دریای خزر، شمال شرق و ارتفاعات البرز بارش پراکنده باران با احتمال رعد و برق و وزش باد شدید موقت رخ می دهد که در ارتفاعات بارش برف انتظار می رود.وی با بیان اینکه همچنین طی امروز در دامنه های جنوبی البرز وزش باد شدید گاهی همراه با خیزش گرد و خاک پیش بینی می شود، ادامه داد: امروز در مناطقی از غرب و جنوب غرب کشور کاهش کیفیت هوا به علت پدیده گرد و خاک دور از انتظار نیست.

به گفته رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا، شنبه در بیشتر مناطق کشور جوی پایدار حاکم می شود و تنها در ارتفاعات سیستان و بلوچستان رگبار پراکنده انتظار می رود. ضیاییان با بیان اینکه یکشنبه در استان های اردبیل، گیلان، مازندران و غرب گلستان بارش پیش بینی می شود، افزود که دوشنبه در ارتفاعات البرز مرکزی، ارتفاعات جنوب کرمان و مناطقی ازشمال غرب و سه شنبه در ارتفاعات البرز مرکزی، ارتفاعات جنوب کرمان و ارتفاعات جنوب سیستان و بلوچستان رگبار باران و گاهی رعد و برق و وزش باد شدید موقتی انتظار می رود. رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا همچنین این را هم گفت که یکشنبه در اردبیل و سواحل دریای خزر و طی روزهای یکشنبه و دوشنبه در شمال شرق کاهش محسوس دما رخ می دهد و در سایر مناطق ذکر شده از شنبه تا پایان هفته روند تدریجی افزایش دما خواهیم داشت.

رئیس مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا درباره وضعیت جوی تهران طی دو روز آینده نیز اظهار کرد: آسمان تهران شنبه (۲۶ فروردین) صاف تا کمی ابری و گاهی همراه با وزش باد با حداقل دمای ۹ و حداکثر دمای ۲۱ و روز یکشنبه (۲۷ فروردین) صاف تا کمی ابری و گاهی همراه با وزش باد با حداقل دمای ۱۱ و حداکثر دمای ۲۲ درجه سانتیگراد پیش‌بینی می‌شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۳۱۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم مریم مولائی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۷۰ صادره از شاهرود در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۲۰۵/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از ملوک اخوت احد از ورثه محمود اخوت محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۱۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم فاطمه مولائی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از شاهرود در ششدانگ یکباب انبار به مساحت ۲۰۲/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۰۹۱ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از ملوک اخوت احد از ورثه محمود اخوت محرز گردیده است.

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۰۱۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم مریم اجدانی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از شاهرود در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش دو شاهرود خریداری از محمد رضا قنبریان احد از ورثه عبدالحسین قنبریان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه : ۱۴۷۸۴۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۱۰

حمید رضا حسین پور – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یار محمدی ۱۱۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر باینکه برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۰۱۳۱ - ۱۴۰۲/۰۱/۱۶ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۸۹۵/۵۸ بخش ۷ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی) طی قرارداد واگذاری شماره ۹۴/۲/۲۹/۱۴۰۰/۱۶۸۳۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۲) و سایر مالکین مشاعی به متقاضی اقای عبدالکریم سحر خیز فرزند عبدالرضا ش ش ۱۴۰۱ کد ملی ۱۸۱۸۹۱۰۴۷۰ صادره از ابادان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۱۰/۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی به نام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۱

بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز ۱۱۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۸۲/۵ مترمربع قطعه۱۰۲۷ تحت پلاک ۱۳۸۳ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش۱۴ قزوین ذیل ثبت ۱۶۳۵۰ صفحه۳۸۱ دفترجلد۷۷ به شماره چاپی۱۰۷۴۹۶ به نام محمود خانگاهی صادر و تسلیم گردیده است. سپس آقای محمود خانگاهی با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود از پلاک مدعی فقدان سند مالکیت گردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده است. مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می‌گردد تا هرکس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. این آگهی در یک نوبت به شرح ذیل منتشر خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۳/۲۱

بهروز قوچی–رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز ۱۱۰۵

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۹۱۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۱۴۰۱/۱۲/۰۷،۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۹۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و خریداری معالواسطه طبق سند عادی و استشهادیه محلی از آقای موسی حسین‌پور مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای بهرامعلی شهسواری گلمرخ به شناسنامه شماره۶۲۷ کدملی۵۵۹۹۱۴۴۵۹۳ صادره از ضیاءآباد فرزند قندعلی در شش‌دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۷۲/۶۷مترمربع واقع در قسمتی از قطعه اول افرازی باقیمانده پلاک شماره ۱۳اصلی واقع در بخش۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز قزوین محرز گردیده است. لذا به به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۹۰۷/۰۱۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۹

۱۱۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۵۴۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیرالسادات ذاکری فرزند سید اصغر بشماره شناسنامه ۸۳۵ صادره از قزوین و کد ملی ۴۳۲۲۰۲۶۰۴۴ در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۶۷۸/۱۷ متر مربع پلاک ۱۲۸۵ فرعی از ۲۱۷ اصلی واقع در قریه قاسم اباد سفلی بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی اقای سالار علی پور (نسق زراعی شماره ۱۱۸۷۰۵ مورخ ۷۳/۰۲/۲۱ دفترخانه ۸۹ رودسر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۳ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۲/۱۰

علی نصرتی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۱۱۱۳

آگهی فقدان

برگ سبز – وکالتنامه محضری – اصل سند و برگ کمپانی مربوط به موتورسیکلت همرو ۱۲۵CDI رنگ مشکی مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ۲۵۸۹۶ ایران ۵۱۷ به شماره موتور IS۶FMI-۱۲۵NBF و شماره تنه NBI۲۶۱۲۰۳۱۲۵B۹۱۳۶۱۹۶ به نام میلاد نوری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۰۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۰۴۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیمین محقی فرزند محمد علی در ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر مرغداری به مساحت ۹۹۹۰متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۳ اصلی بخش ۹ واقع در جاده کلات ۳کیلومتر بعد از کمربندی کوچه بعد از کارخونه اسفالت کلات بعد اخرین ستون برق خریداری از مالک رسمی اقای محمد حسین زورمند معینی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۲/۱۰ م الف:۶۳۸

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد ۱۱۰۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۵۵۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محسن دهون فرزند براتعلی در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۲۶متر مربع پلاک ۱۴۶ فرعی از ۸۱ اصلی بخش ۹ واقع در خواجه ربیع بلوار بهمن ۴/۱۹ بین درخشان ۵ و ۷ پلاک ۸۷ و ۸۹ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه استان قدس رضوی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۲/۱۰ م الف:۶۳۶

بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد۱۱۱۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود اعیان ششدانگ یکباب منزل پلاک ۴ فرعی از ۲۹۴۸-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان نبش سعدی ۵۱ مورد تقاضای رضا ناروئی فرزند مراد احدی از ورثه مراد ناروئی فرزند نظر تاکنون به عمل نیامده لذا بر حسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت میرساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت و یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود تعیین شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا «برابر تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ... مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود (موضوع مواد ۱۶ و ۲۰ قانون ثبت) می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه (سی روز) از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد و معترض بایستی گواهی لازم را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند والا حق او ساقط خواهد شد.»

تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۶

عباسعلی اکبری ، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان ۱۱۲۲

مفقودی

اینجانب ابراهیم قادری اقدم مالک خودرو وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰OHV به شماره شاسی NAAA۴۶AA۶EG۴۱۳۳۸۰ و شماره موتور ۱۱۸P۰۱۳۰۶۴۳ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد خودروی مذکور را دارد ظرف ده روز به دفترخانه حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ظوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۱۱۱۶

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت و کارت خودروی سواری سایپا ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۹۸۸۴۸۴ایران۵۶ و شماره موتور ۴۵۱۳۵۲۱ به شماره شاسی S۱۴۲۲۲۹۰۳۲۰۱۸۸ متعلق به خانم فاطمه حکمت بارکوسرایی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۱۷

مفقودی

سند کمپانی برگ سبز و کارت خودرو سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۸۴ به شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۱۰۳۴۳ و شماره شاسی ۱۶۲۱۶۴۲۷ و به شماره انتظامی ۸۲ایران ۷۷۴ ب ۴۴ به مالکیت خانم ماهرخ هاتفی به کد ملی ۶۵۹۹۸۴۵۸۹۴ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشند

شهرکرد ۱۱۰۴

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی موتورسیکلت ساوین تیپ: CDI ۱۲۵ مدل: ۱۳۸۹ رنگ: مشکی به شماره موتور: NDR۱۳۵۰۰۵۱۲۱۸۵۷۰ وشماره تنه:NDR●●●۱۲۵BA۹۴۱۷۶۸ به شماره پلاک: ۶۱۲_ ۳۴۵۸۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد ۱۱۲۴

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی موتورسیکلت پالس تیپ: i DTS ۱۸۰ مدل: ۱۳۸۶ رنگ: مشکی به شماره موتور: ۷۱۰۸۴ وشماره تنه:NEB●●●۱۸۰AA۶۰۴۲۰۹ به شماره پلاک: ۶۱۲_۷۹۹۶۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۲۵

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی وانت پیکان تیپ: OHV ۱۶۰۰ مدل: ۱۳۹۳ رنگ: سفید شیری-روغنی به شماره موتور: ۱۱۸P۰۱۳۵۳۹۴ وشماره شاسی: NAAA۴۶AA۲EG۷۱۸۷۸۲ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۷۹۱ ق ۳۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۲۶

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی وانت پیکان تیپ: i ۱۶۰۰ مدل: ۱۳۸۸ رنگ: سفید-روغنی به شماره موتور: ۱۱۴۸۸۰۷۱۸۴۷ وشماره شاسی: NAAA۳۶AA۹AG۸۸۱۶۸۲ به شماره پلاک: ایران ۴۱_ ۹۹۱ ص ۱۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۲۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری وانت پیکان تیپ OHV ۱۶۰۰ مدل ۱۳۹۳ به رنگ سفید شیری روغنی به شماره انتظامی ۴۹۷ط۳۱ایران۳۷ به شماره موتور ۱۱۸P۰۱۳۰۶۴۳ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۶EG۴۱۳۳۸۰ متعلق به آقای ابراهیم قادری اقدم مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۱۱۵