



رقیابی که قدرتمند حاضر شدند

## چشم انداز ترکیه در نبود

### اردوغان

صفحه ۱



چهارشنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۲  
۲۸ رمضان ۱۴۴۴  
۱۸ آوریل ۲۰۲۳  
سال نوزدهم  
شماره ۵۳۴۸  
صفحه ۱۲  
تومان ۵۰۰۰

نگاهی به دستور فوری رئیسی برای مدیریت اجاره‌بها در فصل جابه‌جایی مستاجران

# سرپیچی مسکن از

# دستورات

دستور پشت دستور از سوی رئیس دولت صادر می‌شود و البته همچنان بحران‌های اقتصادی فراگیر تر از قبل بر روی زمین مانده است جدیدترینش دپروز توسط ابراهیم رئیسی صادر شد. سید ابراهیم رئیسی در جلسه عصر روز یکشنبه هیئت دولت، با اشاره به تصمیمات اخیر شورای عالی مسکن و نیز نزدیکی فصل جابجایی‌ها، از وزیر مسکن خواست با هماهنگی دستگاه‌های ذی‌ربط، تدابیر لازم را برای تسهیل شرایط تامین مسکن مورد نیاز مستاجران در نظر گیرد. این دستور به وزیر راه و شهرسازی برای اتخاذ تدابیر لازم برای تسهیل تامین مسکن مستاجران در روزهایی که فصل جابجایی مستاجران فرا رسیده و قیمت‌ها سر به فلک کشیده، هر گشایشی برای اجاره‌نشین‌ها غنیمت است. اما وزارت راه و شهرسازی به صورت فوری برای مدیریت فصل جابجایی و مشکلات مستاجران چه می‌تواند بکند؟

دو جمله مهم ابراهیم رئیسی در اولین جلسه هیات دولت سیزدهم پس از کسب رای اعتماد مجلس در روز ۴ شهریور ۱۴۰۰ اینها بودند: «موضوع ساخت یک میلیون مسکن در سال از روز اول در دستور کار است» و «هیچ بن‌بستی نداریم».

در صحنه عمل اما اتفاقات متفاوتی برای مسکن رخ داد؛ جدای از اینکه در طی ۱۸ ماه خبری از ساخت متوسط سالانه یک میلیون مسکن نبود بلکه اما آنها تا دیماه سال گذشته حکایت از این می‌کرد که قیمت مسکن در دولت ابراهیم رئیسی تا حدود ۶۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

شرح در صفحه ۱

**سرمقاله**

محمدعلی وکیلی



**خیانت در دو قاب !!**

دیروز وقتی عکس یادگاری ربع پهلوی با نتانیاهوی جانیکنار را دیدیم، تصویر ذوق‌زده مسعود رجوی در کنار صدام برام تداعی شد.

هر دو برای براندازی جمهوری اسلامی با روشی مشترک ذوق‌زده، خود را به آغوش منفورترین و خبیث‌ترین دشمنان ملت ایران انداختند. اثر خیانت مسعود این شد که ماهیت سازمان تحت امرش که تا آن روز با مظلوم‌نمایی ناشناخته مانده بود، به ناگهان برملا شد و کورس رسوایی‌اش جهانی گردید.

ادامه در صفحه ۶

**یادداشت**

جلال خوش‌چهره



**شرط ماندگاری بهار در روابط منطقه‌ای**

چنین می‌نماید که شکفتن بنفشه‌ها از شروع بهار در روابط زمستان زده تهران و پایتخت‌های عربی خیر می‌دهد. این روزها اخبار منطقه پر از رخدادهایی است که تا پیش از این اگر نه ناممکن، اما دور از انتظار بود.

مقام‌های تهران و ریاض مانند کسانی شده‌اند که پس از مدت‌ها قهر و فراق، آشتی کرده و به جای حواله کردن دشنام و تهدید، حالا از هم دلربایی می‌کنند.

ادامه در صفحه ۶

پیام رئیسی به نیروهای آمریکایی در مراسم زره روز ارتش

**زودتر منطقه را ترک کنید**

صفحه ۶



زنگ خطر کشتی ایران در آستانه

**اقتدار از دست رفته**

صفحه ۵



آیا تغییر جنجالی کابینه رقم می‌خورد

**داستان تکراری استیضاح وزیر صمت**

همین صفحه



آیا تغییر جنجالی کابینه رقم می‌خورد

## داستان تکراری استیضاح وزیر صمت

به گفته وی تورم، گرانی و افزایش قیمت کالاهای اساسی نیز مورد دیگری است که در استیضاح به آن اشاره شده. اخیرا نیز بار دیگر افزایش قیمت زیادی در حوزه خودرو داشتیم و این موضوع بر تسریع استیضاح دوم تاثیر داشت.

در عین حال احمد رسولی‌نژاد عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اهمیت استیضاح وزیر صمت، گفت: استیضاح آقای فاطمی امین در ۴ محور در سال گذشته مطرح شد که بنده در آن استیضاح نیز یکی از سخنرانان اصلی بودم. در همان زمان اسناد و مدارک بسیاری داشتیم که انتظار می‌رفت نمایندگان با توجه به این مدارک به طرح استیضاح رای مثبت بدهند. اما استیضاح فعلی داری ۲۹ محور است.

بسیاری از موافقان استیضاح انتصابات مساله‌ساز و همچنین عملکرد ضعیف را عامل اصلی استیضاح می‌دانند. به نظر می‌رسد اما مساله اصلی همچنان نابسامانی بازار خودرو و تورم بالای کالاهای صنعتی است.

با توجه به سخنان سخنگوی دولت مبنی بر اینکه دولت قصدی برای جابجایی فاطمی‌امین ندارد، به نظر می‌رسد گزینه استیضاح بیش از پیش جدی شود و دهه اول اردیبهشت دهه پرخبری برای دولت سیزدهم باشد.

میلیون تومان شده است و هزینه یک چهریزه حدود ۵۰۰ میلیون است. وی گفت: سوالات ما از وزیر همان چیزی است که در جلسه گذشته بود. در استیضاح گذشته وزیر قول هایی داد که عملی نشد.

فاطمی‌امین در جریان دریافت رای اعتماد اول در شهریور سال ۱۴۰۰ نیز وعده داد قیمت خودرو را کاهش داده و تولید خودرو را افزایش دهد. از سوی دیگر برنامه وزارت صمت بر واردات خودرو در پاییز سال گذشته استوار بود اما عرضه خودروهای وارداتی هنوز آغاز نشده است.

گزارش‌های رسیده نشان می‌دهد استیضاح فاطمی‌امین ۱۷ محور دارد. عباس‌پور، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس در این خصوص گفته است: عمده مشکل موافقان استیضاح در حوزه خودرو است. یعنی کیفیت و قیمت خودرو مسئله اصلی موافقان استیضاح است که افزایش قیمت خودرو اهمیت بیشتری دارد.

وی درباره دیگر موارد مورد نظر استیضاح‌کنندگان افزود: مورد دیگری افزایش قیمت بعضی از محصولات عمده صنایع مثل فولاد و سیمان است. به کارگری مدیران بی‌تجربه و کنارگذاشتن مدیران با تجربه و متخصص دیگر مواردی است در موافقان استیضاح آن را مطرح کردند.

با حضور میرکامفی، خاندوزی، رضایی و عبدالملکی، دولت با ناهمانگی‌هایی در عرصه اقتصاد روبرو خواهد شد. حتی ابلاغ این حکم که مخبر، معاون اول رییس‌جمهوری، مسئول هماهنگی اقتصادی است نیز نتوانست بار مشکلات را کاهش دهد. حالا در شرایطی ترمیم تیم اقتصادی اتفاق افتاده که رضایی با نیرویی حاشیه‌ای برای دولت در کسوت معاون اقتصادی تبدیل شده و عبدالملکی و میرکامفی نیز به ترتیب از دولت خداحافظی کرده‌اند.

نکته اینجاست که بسیاری معتقدند با خروج فاطمی‌امین از کابینه، به تدریج اولین گزینه‌های ابراهیم رئیسی از قطار کابینه سیزدهم پیاده می‌شوند. این بدان معناست که دولت سیزدهم بدون یاران اصلی رییس‌جمهور به حرکت ادامه خواهد داد. منتفی شدن استعفاي خاندوزی البته این سیگنال را می‌دهد که دولت سیزدهم تلاش خود را برای حفظ یکی از مهره‌های اصلی به کار بسته است.

**دلیل استیضاح فاطمی‌امین چیست؟**

لطفاله سیاهکی عضو کمیسیون صنایع در خصوص استیضاح وزیر صمت گفت: افزایش قیمت خودرو تنها موضوعی نیست که دلیل باعث استیضاح مجدد وزیر شده است، شما بازار لوازم خانگی را نگاه کنید، یک یخچال ۸۰

برای دومین بار در کمتر از دو سال قرار است وزیر صنعت، معدن و تجارت از سوی نمایندگان مجلس شورای اسلامی استیضاح شود تا پس از دو ساله شدن عمر وزارتش، برای سومین بار از سوی نمایندگان محک بخورد.

سید رضا فاطمی امین با کسب ۲۰۵ رای مثبت در شهریور ماه سال ۱۴۰۰ وزیر امور اقتصادی و دارایی شد و سپس در ایان ماه سال گذشته با ۱۸۲ رای مخالف به استیضاح وزیر ماند. حالا برای سومین بار قرار است وی در مجلس شورای اسلامی حضور یابد تا ادامه یا پایان وزارتش در وزارت صنعت، معدن و تجارت تعیین تکلیف شود.

**کابینه ترمیم می‌شود؟**

استیضاح وزیر صمت در حالی اعلام وصول شده است که دولت دو مقام اقتصادی را از سمت خود برکنار کرده است. میرکامفی، رییس سازمان برنامه و بودجه و همچنین ساداتی‌نژاد، وزیر جهاد کشاورزی از سمت خود خداحافظی کرده و از دولت خارج شدند. میرکامفی از نزدیکان چپبه پایداری در دوره انتخابات تلاش گسترده‌ای برای پیروزی ابراهیم رئیسی به کار بست.

به گزارش خبر آنلاین، وقتی ترکیب تیم اقتصادی از سوی ریسی معرفی شد، بسیاری از کارشناسان تحلیل کردند که

وزیر نقت: دشمن با ایجاد چالش در تامین گاز و بنزین به دنبال گسترش ناراضیاتی عمومی بود

وزیر نقت تأکید کرد: علی‌رغم تلاش‌های دشمن برای گسترش ناراضیاتی عمومی با ایجاد چالش در تامین گاز و بنزین دشمنان سازمان سرد و طولانی پارسال را پشت سر گذاشته و به نیاز بنزین در ایام تعطیلات نوروز که به اوج خود رسید پاسخ دهمیم.

به گزارش ایسنا، جواد اوچی در جلسه علنی امروز مجلس شورای اسلامی و در جریان بررسی عملکرد وزارت نقت در تعرفه گذاری گاز مشترکان خانگی بیان کرد: علی‌رغم عدم سرمایه گذاری کافی در چند سال گذشته برای توسعه صنعت نقت و گاز توانستیم ناترازی بین تولید و مصرف گاز را با توکل بر خدا در زمستان سرد و طولانی سال ۱۴۰۱ بدون قطعی گاز خانگی و بدون اعمال خاموشی برق با تامین سوخت نیروگاه‌ها پشت سر بگذاریم.

وی در ادامه اظهار کرد: در عین حال به دلیل افزایش قابل توجه مصرف بنزین در حوزه بنزین نیز با ناترازی مواجه شده اما توانستیم بنزین مورد نیاز مردم را در ایام پایانی سال گذشته با وجود افزایش بی‌سابقه مسافرت‌های غیرشهری در ایام نوروز پاسخ دهیم. در شرایطی که مصرف بنزین به روزانه بیش از ۱۴۰ میلیون لیتر در روز رسید اما هیچ جایگاهی با کمبود بنزین مواجه نشد.

وزیر نقت در ادامه تصریح کرد: دشمن و عوامل آنها توانستند با جنگ ترکیبی شرایط ویژه‌ای را به راه انداخته و با ایجاد چالش در تامین گاز و بنزین زمینه گسترش ناراضیاتی عمومی را فراهم کنند اما این ترفتد دشمن مخنی شد. همانطوری که در بند «م» تبصره یک بودجه سال ۱۴۰۱ دولت مکتف به اصلاح تبصره گاز شد دولت نیز در این مسیر گام برداشت. در بند «ک» تبصره ۱۵ بودجه سال ۱۴۰۱ نیز دولت مکلف شد تعرفه بخش خانگی را اصلاح کند.

اوچی ادامه داد: همانطوری که در گزارش کمیسیون آمده است در اردیبهشت‌ماه سال ۱۴۰۱ پیش‌نویس آیین‌نامه اجرایی این دو بند مذکور آماده و به دفتر هیات دولت ارسال شد. دولت هم موضوع را در کمیسیون‌های تخصصی بررسی و در نهایت با در نظر گرفتن مصلحت‌های اقتصادی در

وزیر نقت در ادامه خاطر نشان کرد: از آنجا که زیربنای اکثر منازل مسکونی کشور کمتر از ۱۰۰ مترمربع است، بر همین اساس الگوی مصرف یک واحد ۱۰۰ متری در اقلیم سوم، ۲۹۷ مترمکعب خواهد بود و این میزان مصرف، حداکثر میزان مجاز مصرف با معیارهای مندرج در مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان است. همچنین در این مبحث تأکید شده که اگر مشترکان اقدامات اساسی در جهت استانداردسازی محل مصرف و تجهیزات گرمایشی انجام دهند، این مصرف به مراتب کاهش پیدا می‌کند.

وزیر نقت افزود: به منظور صحت‌سنجی اطلاعات محاسبه شده، اطلاعات مصرف گاز مشترکین در دی ماه و بهمن ۱۴۰۰ نیز مورد بررسی قرار گرفت و بر اساس مصرف بررسی شده بیشترین فراوانی مصرف مشترکین با زیربنای

حداکثر ۱۰۰ مترمربع، حدود ۳۰۰ مترمکعب در ماه بوده است لذا ۲۹۷ مترمکعب در ماه مصرف استاندارد محاسبه شده برای اقلیم ۳ به واقعیت نزدیک بوده است و بسیاری از مشترکین این مسئله را رعایت کرده‌اند. وی در ادامه خاطر نشان کرد: با استنفاز از داده‌های مهندسی و توزیع فراوانی مصارف مشترکین، مقرر شد دامنه مصرف در هر پله ۲۵ مترمکعب کاهش داده شود و الگوی مصرف گاز با رعایت وضعیت جامعه و علیرغم محاسبه الگوی مصرف در سقف پله ۳ به میزان ۲۹۷ مترمکعب در ماه، ما الگوی مصرف را ۳۲۵ مترمکعب گذاشتیم و در اجرای بند (م) تبصره (۱) که اصلاح الگوی مصرف را مدنظر قرار داده بود، دامنه مصرف گاز هر پله را ۲۵ مترمکعب کاهش دادیم.

وزیر نقت در ادامه خاطر نشان کرد: طبیعتا پله مصرف گاز مشترکین در صورتحساب‌های سال گذشته و سال جاری تغییر کرده است و بر این اساس امکان مقایسه صورتحساب‌ها در سال جاری و سال بعد میسر خواهد بود. در این بخش این نکته ضروری است که تعرفه پله ۳ ، ۷۵ درصد مبلغ مترمکعب مصرف گاز دارد و باید گفت تنها یک درصد مشترکین در پله ۱۱ قرار دارند، همچنین بررسی‌ها نشان می‌دهد روند رشد مصرف پله‌ای مذکور هم منطقی بوده، بنابراین تعداد مشترکین در پله ۱۱ یک درصد است.

اوچی در ادامه بیان کرد: در مورد تعداد مشترکین پله‌های ۱۱ و ۱۲ که به عنوان مشترکین پرمصرف محسوب می‌گردند، تعرفه دو پله هم با هدف بازاندگی از مصرف بی‌رویه مستقل از ساختار پلکان‌های دیگر تعیین شده است.

وزیر نقت در پایان بیان کرد: اعتراضات و سوالات و مباحثی که در مورد صورتحساب مشترکین مطرح می‌شود، عمدتا مربوط به مشترکین پله ۱۲ است که حدوداً شامل دو درصد از مشترکین گاز کشور است. در این ارتباط از امکان ۳ هزار و ۱۰۰ مشترک گاز در سطح کشور، با مصارف غیرمتعارف بازپردی به عمل آمده که نتیجه بررسی نشان می‌دهد عمده معترضین به چهار علت مواجهه با مصارف غیرمتعارف و افزایش گازها بوده‌اند.

**خبر**

سخنگوی دولت در نشست خبری:

**اسامی ابریده‌کاران بانکی اعلام می‌شود**

سخنگوی دولت گفت: سفر استانی بعدی رییس‌جمهور به مقصد استان خوزستان در انتهای هفته آینده برگزار خواهد شد.

به گزارش ایسنا، علی بهداری جهرمی، سخنگوی دولت در نشست خبری هفتگی خود با خبرنگاران یادآور شد: محور اصلی دیدار های رییس‌جمهوری در ماه مبارک رمضان در حوزه های اقتصادی و کار آفرینی و نخبگانی بوده است.

وی افزود: در حوزه تسهیلات در سال گذشته که حوزه دانش‌بنیان بود در سال ۱۴۰۱ جمعا به ۲ هزار و ۱۱۳ شرکت دانش‌بنیان، هزار و ۷۷۴ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت شده که ۱۶۵ درصد افزایش نسبت به سال قبل را نشان می‌دهد. وی خاطرنشان کرد: سفر استانی بعدی رییس‌جمهوری به مقصد استان خوزستان در انتهای هفته آینده برگزار خواهد شد.

**اسامی ابریده‌کاران بانکی اعلام می‌شود**

سخنگوی دولت خبر داد: اسامی ابر بدهکاران بانکی و نیز میزان تسهیلات دریافتی در اختیار مردم قرار می‌گیرد و این اقدام در راستای ایجاد شفافیت است که استمرار خواهد داشت.

**دولت قصد هیچ گونه تغییری در حوزه وزارت صمت ندارد**

وی در پاسخ به پرسشی درباره احتمال تغییر وزیر صمت، تصریح کرد: بیشترین بخش بحث‌کنیز در زمینه عملکرد وزارت صمت، حوزه خودرو است که بخش کوچکی از کل حوزه این وزارتخانه محسوب می‌شود. در حالی که نرخ رشد صنایع، تجارت و معدن در دوره آقای فاطمی‌امین رشد قابل توجهی دارد و آمارهای عملکردی در حوزه‌های مختلف وزارت صمت، قابل قبول است. وی با تأکید بر این که «دولت هیچگونه قصد تغییری برای وزیر صمت ندارد»، یادآور شد: رشد تولید ناخالص داخلی در ۹ ماه اول ۱۴۰۱ حدود ۵.۱ درصد است و میانگین فصلی نرخ رشد صنعت در دوره آقای فاطمی‌امین ۴.۲ درصد بوده که سه‌برابر دولت قبل است. در زمینه کاهش تورم تولیدکننده هم این رقم در این دوره چشمگیر و حدود ۳۰ درصد است.

**کم کاری نظام بانکی در طرح نهضت ملی مسکن**

سخنگوی دولت وی در پاسخ به پرسشی درباره گزارشی از عملکرد بانک‌ها در پرداخت تسهیلات مسکن گفت: از ابتدای راه‌اندازی سامانه مذکور در قانون جهش مسکن که مبنای تسهیلات بود تا پایان سال قبل، حدود ۷۱۱ هزار میلیارد ریال منابع و تسهیلات از سوی شبکه بانکی پرداخت شده است. تاکنون ۳۷۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن شهری، ۱۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن روستایی و ۱۳۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن به متقاضیان پرداخت شده است اما این ارقام با ۲۰ درصد هدف گذاری قانون، فاصله معنا دار و نشان دهنده کم کاری نظام بانکی در تامین منابع است.

وی افزود: البته رئیس کل بانک مرکزی گزارشی را درخصوص منابع مختلف حوزه داده است که یکی از این دلایل قوانین مختلف بوده که تکلیف مختلفی را بر شبکه بانکی تکلیف کرده است که گاه در عرصه عمل با هم تعارض دارد. حتما کم کاری نظام بانکی در تامین تسهیلات مسکن پذیرفتنی نیست. باید تدابیر لازم را مجموعه بانکی برای اصلاح این رویه داشته باشند. یکی از اولویتهای دولت اصلاح نظام بانکی است. کم‌کاری در پرداخت تسهیلات البته تنها اشکال نظام بانکی نیست ما با مشکلاتی دیگر از سوی بانک‌ها مواجه بودیم، یکی از اقدامات تحولی دولت در سال جدید در حوزه‌های بانکی و خصوصاً تسهیلات مسکن است.

**تلاش دولت برای از بین بردن ناترازی‌های احتمالی در بودجه اسما**

بهادری جهرمی در پاسخ به پرسشی درباره برنامه دولت برای کاهش تورم در سال جاری گفت: بیماری تورم در اقتصاد ایران مزمن شده و سالهاست که درگیر این تورم‌ها هستیم؛ بنابراین درمان های مقطعی کفایت نخواهد کرد و باید ریشه‌های این معضل از بین برد که بخشی از این ریشه‌ها ناترازی در بودجه است که مهار آن سال گذشته در دستور کار دولت بود. حال با لایحه اصلاح قانون بودجه ۱۴۰۲ در تلاش هستیم تا ناترازی های احتمالی را در بودجه اسماال را نیز از بین ببریم. وابسته کردن بیش از حد اقتصاد کشور به شرایط خارجی یکی دیگر از مشکلات است و تورم ۴۶ درصدی را هم بسیار بالا و غیرقابل قبول می‌دانیم. نگاه دولت اصلاح ریشه‌ای این مساله بلندمدت اقتصاد ایران است.