



راهکار هایی برای مدیریت مصرف و قیمت سوخت پیشی از نیاز به سپهمنه پندی تازه

حال وخیم

بنزین

صفحه ۹



واکاووی بحران بی‌اعتمادی به نظام بانکی و حساب‌های ارزی

بانک‌ها بدون کفایت

سرمایه

صفحه ۸

آیا جداسازی اقتصادی میان آمریکا و چین امکان پذیر است؟

پیامدهای تنش‌پکن

واشنگتن بر مناسبات جهانی

صفحه ۱۱

دوشنبه ۴ اردیبهشت ۱۴۰۲

۳ شوال ۱۴۴۴

۲۴ آوریل ۲۰۲۳

سال نوزدهم

شماره ۵۲۵۰

۱۲ صفحه

۵۰۰۰ تومان

استقلال

توصیه رهبر انقلاب به سران قوا

قوای سه‌گانه به‌طور کامل

با یکدیگر همکاری کنند

ملت مؤمن و موحد ایران، نماز پرشکوه عید فطر را به پاس یک ماه طاعت و عبادت، در سراسر کشور اقامه کرد و سجده شکر و سیاس بجای آورد. در کانون معنوی این اجتماع عظیم ملی، انبوه بی‌شمار مردم تهران، نماز عید را به امامت حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در مصلای امام خمینی(ره) اقامه کردند.

به گزارش ایسنا، حضرت آیت‌الله‌خامنه‌ای در خطبه اول نماز با تبریک عید خجسته فطر به امت اسلامی و ملت رشید و عزیز ایران، ماه رمضان امسال را بسیار پُر بار، با حال، پُر شور و سرشار از رحمت الهی خواندند و با اشاره به تضرع و توسل آحاد مردم بخصوص در شب های قدر گفتند: شب‌زنده‌داری‌های پُر سوز وگداز مردم واشک‌های گرمی که از چشمان جوانان پاکیزه کشور جاری می‌شد از همیشه برجسته‌تر بود و حضور در مجالس تلاوت قرآن، هیئات، محافل معرفت‌آموزی، گلزارهای شهدا و کمک‌های مؤمنانه به ایتام ومستمندان، رمضان امسال را پُر شکوه کرده بود.

رهبر انقلاب با تجلیل از حرکت عظیم ملت درروز قدس، آن هم پس از شب‌زنده‌داری شب قدر، افزودند: آن اجتماعات متراکم و شکوهمند، حقیقتاً از الطاف و توفیقات الهی بود. ایشان ماه رمضان را علاوه بر ماه طاعت و تقوا، ماه جهاد و مبارزه خواندند و گفتند: روز قدس هم روز مبارزه ملت ایران است که بحمدالله امسال با همراهی دیگر ملت‌ها در سطح بسیار گسترده‌ای برگزار شد.

شرح درصفحه ۱۶



داروهایی که به دست دلالان نجومی می‌شود

دارویی که نیست رنج

مضاعف کودکان سرطانی

صفحه ۱۶

پایان امیدهای استقلال برای قهرمانی؟

فتح داریی ۱۰۰ و سلام پرسپولیس به‌صدر



علیرضا بیرانوند و مرتضی پورعلی گنجی سد راه وی شدند و اجازه پیش روی بیشتر به این بازیکن ریزشش و تکنیکی استقلال ندادند.

دقیقه ۲۰: پاس در عمق وحید امیری به مهدی تزاری نرسید و یک موقعیت خوب برای پرسپولیس از دست رفت. مجددا مهدی تزاری با حرکتی در عمق پاس مهدی عبدی را صاحب شد اما به خوبی از فرصت پیش آمده استفاده نکرد و در حالی که فرصت شوت زنی داشت با تعلق موجب شد که استقلالی ها توپ را در اختیار گیرند.

دقیقه ۲۱: استقلال در این دقیقه از بازی می‌توانستند صاحب دو موقعیت خوب شوند که پاس‌های در عمق ارسالی برای پیمان بابایی و مهدی قایدی به سرانجام نرسید و هر دو توپ با دخالت علیرضا بیرانوند برای استقلالی ها از دست رفت.

دقیقه ۲۹: مهدی قایدی پس از آنکه توانست روی ضد حمله سرلک را پشت سر بگذارد و صاحب یک فرصت خوب برای استقلال شود اما با خطای هافبک دفاعی پرسپولیس متوقف و بازیکن پرسپولیس با کارت زرد داور جریمه شد. دقیقه ۳۲: پاس در عمق جعفر سلمانی برای مهدی قایدی شدت بالایی داشت و علی زغم نفوذ مهاجم استقلالی‌ها، بیرانوند به موقع از دروازه خارج شد و باز هم توپ را در اختیار

پایان امیدهای استقلال برای قهرمانی؟

فتح داریی ۱۰۰ و سلام

پرسپولیس به‌صدر

همین صفحه



سرمقاله

حجت‌اله اکبر آبادی



ترمیم کابینه؛ ضرورتی اجتناب‌ناپذیر

نگاهی به مناظره های انتخاباتی ریاست جمهوری در سال ۱۴۰۰، نتایج روشنی به‌همراه دارد که باید از آنها درس گرفت و واقع‌بینانه به بیان مواضع و تبیین سیاست های کلان کشوری پرداخت.

در این مناظره‌ها که شرایط حال حاضر کشور در کلیه زمینه‌ها را بر مبنای آن می توان تحلیل نمود، ۴ کاندیدا عملا پشت سر سیدابراهیم رئیسی قرار داشتند تا جملگی مواضع مشترکی را بیان کرده و به نوعی خود را حلال مشکلات کلان کشور معرفی کرده و به زعم خویش نسخه‌های شفابخش ارائه دهند.

از موضوعات کلان اقتصادی بگیرد تا مباحث اجتماعی و زیست محیطی و همینطور مسائل فرهنگی کشور.پیرو آن نیز این امید در دل مخاطبان زنده شد که کشور به سرعت بر مشکلات فائق آمده و تحریم ها و دشمنی پیوسته آمریکا و دولت های غربی زمینه بروز و ظهور بیشتر را با اتکا به منابع داخلی و نگاه به درون نخواهند یافت.

جالب آنکه بعد از انتخاب دکتر رئیسی بعنوان رئیس دولت سیزدهم، کاندیداهای پوششی ثمره همراهی خود را با گرفتن پست در دولت گرفتند و بعضاً نیز اعلام شد که آنان برنامه های کلان مکتوب خویش را در اختیار رئیس جمهور منتخب قرار داده اند.

اما امروز و با وجود گذشت ۲۱ ماه از استقرار دولت سیزدهم، نه تنها مشکلات پیشین وجود دارد بلکه بر دامنه و حجم آنها نیز اضافه شده است تا مردمی که آن روزها پای آن مناظره ها می نشستند، با این سؤال در ذهن مواجه شوند که چرا گر نکرده می برند و می دوزند.

ادامه درصفحه ۶

پرسپولیس را از حریف سنتی خود پس بیاندازد.

۵۹: سعید صادقی از سمت راست توپ خوبی را برای وحید امیری ارسال کرد اما بازیکن چپ پای پرسپولیس نتوانست توپ را کنترل کند و خود را در یک موقعیت خیلی خوب در محوطه جریمه پرسپولیس قرار دهد.

۷۴: محمد عمری می‌توانست از موقعیت به وجود آمده در محوطه جریمه به خوبی استفاده کند اما عجولانه عمل کرد و در شرایطی که توپ به خوبی روی پای چپ وی سوار نشده بود به سمت دروازه استقلال شوت زد که توپ با فاصله به بیرون رفت.

۷۵: سعید مهری پس از خطای صورت گرفته از سوی پرسپولیس‌ها توپ را به سمت محوطه جریمه این تیم ارسال کرد که عارف غلامی توانست روی سر مدافعان پرسپولیس سر بزند اما قدرت توپ چندان زیاد نبود و توپ با فاصله یک متری از سمت راست دروازه بیرانوند به بیرون رفت.

۷۸: مرتضی پورعلی گنجی دقیقاً پشت محوطه جریمه روی سعید مهری مرتکب خطا شد تا برای استقلالی‌ها یک ضربه کاشته در موقعیت بسیار مناسب به دست آید. مهدی قایدی ضربه خوبی را روانه دروازه کرد اما توپ به سر دیوار دفاعی سرخوشان برخورد کرد و به کرنر رفت تا خطر از بیخ گوش دروازه پرسپولیس رفع شود.

۸۱: باز هم یک موقعیت برای ارسال توپ برای استقلال به دست آمد و ارسلان مطهری پس از ارسال ساتنر با ضربه سر دروازه پرسپولیس را تهدید کرد اما موقعیت به وجود آمده به گونه‌ای نبود که دروازه علیرضا بیرانوند را به خوبی تهدید کند و توپ در آغوش دروازه بان پرسپولیس آرام گرفت.

دقیقه ۸۷: توپ ارسالی به محوطه جریمه پرسپولیس با ضربه سه نه چندان مسلط روزه چشمی همراه شد و علیرضا بیرانوند توپ را در اختیار گرفت.

دقیقه ۹۰+ ۵: ضربه سر آرمان رضانی به دورنا محوطه جریمه پرسپولیس آمد و با توجه به عدم حضور استقلالی‌ها در این موقعیت باز هم دروازه‌بان پرسپولیس صاحب توپ شد.

به این ترتیب پرسپولیس با ۵۷ امتیاز موقتا در صدرجدول قرار گرفت و سپاهان با ۵۵ امتیاز و یک بازی کمتر دوم است. استقلال هم با ۵۵ امتیاز به رده سوم سقوط کرد.

کاربران اینترنتی چگونه در دام حملات سایبری می‌افتند؟

را تحت تاثیر قرار می‌دهند؛ بدافزارها، آسیب‌پذیری وصله‌های امنیتی، ترافیک غیرانسانی و مهندسی اجتماعی.

در این روش مجرمان از طریق ایمیل یا هر چیز دیگری با مخاطب خود ارتباط برقرار کرده و با قانونی جلوه دادن عملکرد خود آن‌ها را فریب می‌دهند، سپس کاربران اطلاعات خود را در اختیار این افراد قرار می‌دهند، بدون آنکه از پیامد این کار خود مطلع باشند. مثلاً مجرمی با مخاطب خود تماس گرفته و به او می‌گوید قصد دارد که برای سایتش به‌صورت رایگان تست امنیت را انجام دهد در نتیجه به داده‌ها نیاز دارد. از این طریق کاربران مجاب می‌شوند که این کار قانونی و بهتر است داده‌ها در اختیار این فرد قرار بگیرند. غافل از اینکه حمله سایبری صورت گرفته و امنیت سایت زیر می‌رود.

سال گذشته برخی از سایت های مهم ایران هم از حملات سایبری متأثر شدند که می توان به بانک مرکزی، وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی اشاره کرد؛ البته

بستر مجازی اینترنت، فضای مناسبی را برای مجرمین فراهم آورده است و همواره بر این موضوع تاکید می‌شود که کاربران برای آنکه سیستم و رایانه خود را از آسیب این افراد محافظت کنند، باید برخی راهکارهای امنیتی را به کار ببندند. به گزارش ایسنا، طبق آمارهای رسمی، بدافزارها و حملات فیشینگ می‌توانند به‌طور متوسط ۲.۴ میلیون دلار به شرکت‌ها و کسب وکارها خسارت وارد کنند و این رقم روز به روز در حال افزایش است، زیرا شمار کاربران اینترنت نیز دائماً بالا می‌رود. درواقع رشد روزافزون سایت‌ها و کاربران اینترنتی، پای افراد سوچو و سارقین را به این حوزه باز کرده است. کاربران ممکن است هر لحظه مورد حمله سایبری قرار بگیرند و اطلاعات یا اموال خود را از دست بدهند؛ بنابراین برای در امان ماندن از این حملات باید راهکارهایی از قبل به کار گرفته شود تا گرفتار تله این افراد سوچو نشوند.

حملات سایبری معمولاً با چهار روش کلی امنیت سیستم یا وب‌سایت کاربران

اخبار

رصد ۵ عامل آرامش‌بخش در بازار مسکن

ثبات بازار ارز، بهبود مناسبات بین‌المللی، تعطیلات نوروزی، ماه مبارک رمضان و عقب‌نشینی طرف تقاضا به عنوان پنج عامل تورم‌زدا باعث ایجاد آرامش نسبی در بازار مسکن شهر تهران شده است.

به گزارش ایسنا، واسطه‌های ملکی از فروکش کردن عطش خرید در بازار مسکن شهر تهران خبر می‌دهند. در کنار مهمترین مولفه ایجاد رکود در بازار ملک یعنی کاهش توان خرید، عواملی در سال جاری بروز یافته که فعلاً به ثبات نسبی بازار منجر شده است.

در هفته‌های اخیر بازار ارز به عنوان یکی از بازیگران معمول ایجاد تورم ملکی به ثبات رسیده است. بهبود روابط بین‌الملل، به‌ویژه ارتباط با عربستان سعودی نیز امیدواری به چشم‌انداز اقتصاد ایران را افزایش داد. ماه نیمه تعطیل نوروز و ماه مبارک رمضان نیز باعث ایجاد ثبات در بازار ملک شد. اگرچه در سال جدید نرخ‌های پیشنهادی آپارتمان به طور بی‌قاعده دچار تغییر شده، اما گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد انتظارات تورمی، به‌ویژه از طرف تقاضا با کاهش مواجه شده است. طرح موضوع «مالیات بر معاملات فاصله زمانی بین انتقال مالکیت کمتر از یک سال باشد، فروشنده ۶۰ درصد البته فعالان بازار مسکن معتقدند که باید اثرات طرح های مالیاتی در محافل کارشناسی با حساسیت مورد بررسی قرار گیرد؛ چراکه تجربه نشان داده ارائه طرح ها و لوايح ضرب‌الاجلی می‌تواند تاثیر معکوس با اهداف سیاستگذار و قانون گذار داشته باشد. فعلاً بازار به این خیر واکتش خاصی نشان نداده

اما در فاز اول ممکن است مقداری عرضه آپارتمان‌های بزرگ متراژ در نیمه شمالی پایتخت افزایش یابد. ابوالفضل نوروزی - سرپرست دفتر اقتصاد مسکن - اعلام کرده طبق طرح مالیات بر معاملات مکرر مسکن در صورتی که فاصله زمانی بین انتقال مالکیت کمتر از یک سال باشد، فروشنده ۶۰ درصد از مابه‌التفاوت قیمت زمان تملک و انتقال مالکیت را می‌پردازد، بین یک تا دو سال ۴۰ درصد، بین دو تا سه سال ۲۰ درصد، بین سه تا چهار سال ۱۰ درصد و در نهایت بین چهار تا پنج سال پنج درصد سود معامله را به‌عنوان مالیات پرداخت می‌کند. سازوکار این پایه مالیاتی به‌گونه‌ای طراحی شده که گروه هدف آن، تنها سوداگران هستند. یکی از موضوعاتی که ممکن است طرح مالیات بر معاملات مکرر را دچار چالش کند خرید و فروش های وکالتی است؛ به این صورت که همانند آنچه در بازار خودرو معمول است سفته‌باز اول، خانه را به صورت وکالتی به سفته‌باز دوم واگذار می‌کند. این زنجیره به همین ترتیب ادامه می‌یابد و نهایتاً آپارتمان با لحاظ میزان اعمال مالیات به خریدار مصرفی منتقل می‌شود. از طرف دیگر به نتیجه نرسیدن مالیات بر عایدی سرمایه و اجرای نیمه‌بند مالیات بر خانه‌های خالی، نگرانی سفته‌بازان از پایه‌های مالیاتی را از بین برده است. بر این اساس سیاست‌گذار باید در اجرای قوانین و مقررات مالیاتی، تمامی جوانب آن را در نظر بگیرد.

حکیم:

عراق، بیش از هر کشوری از توافق ایران و عربستان سود می‌برد

سید عمار حکیم با استقبال از توافق اخیر ایران و عربستان گفت: دستاوردهای این توافق در همین مرحله نخستین در ثبات منطقه و حل و فصل برخی پرونده‌های پلاتکلیف و برخی بحران‌های پیچیده آشکار است.

به گزارش ایسنا، سید عمار حکیم، رهبر جریان حکمت ملی عراق تاکید کرد که تقویت وحدت اسلامی و اصول حسن هم‌جواری و منافع ملت‌های منطقه لازم می‌آورد که در راه صلح به یکدیگر نزدیک شویم.

رهبر جریان حکمت ملی عراق در بخشی از خطبه‌های نماز عید سعید فطر در بغداد تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران و عربستان سعودی امکانات و انگیزه‌های کافی برای گفت‌وگو و تفاهم و مشارکت در توسعه و ثبات منطقه را دارند و عراق بیش از هر کشوری از این گفت‌وگو حمایت می‌کند و بیشترین سود و بهره را از آن می‌برد.

حکیم بار دیگر تجاوزات پیاپی اسرائیل و خشونت و تعدی به حقوق ملت مظلوم فلسطین را به شدت محکوم و تاکید کرد: فلسطین مسئله اصلی و نخستین اعراب و مسلمانان خواهد بود و تا پیروزی کامل مظلوم بر ظالم و پیروزی صاحبان حق و زمین بر غاصبان و اشغالگران از پای نخواهیم نشست.