اخبار

واکنش وفایی به شکست مقابل اوسالیوان

حسین وفایی با شکست در مقابل رونی اوسالیوان از دور رقابت‌های اسنوکر قهرمانی جهان کنار رفت و به این موضوع واکنش نشان داد.

مسابقات اسنوکر قهرمانی جهان Cazoo ۲۰۲۳ روز شنبه ۲ اردیبهشت ماه در بخش دوم رقابت حسین وفایی و رونی اوسالیوان برگزار شد که در پایان با نتیجه ناباورانه ۱۳ بر ۲ به سود اوسالیوان به پایان رسید. تصویری عجیب از پایان این بازی حساس منتشر شد که حسین وفایی پس از شکست مقابل اوسالیوان در حال خندیدن است که حسابی جنجال آفرین شد. وفایی پیش از این مسابقه حسابی برای اسطوره اسنوکر جهان کری خوانده بود، اما مقابل این بازیکن روی میز اسنوکر حرفی برای گفتن نداشت. با این حال وفایی پس از این دیدار گفت: «کسی نمی‌تواند با رونی اوسالیوان رقابت کند. اما اگر من کمی کمک داشته باشم، می‌توانم رونی اوسالیوان بعدی باشم. قسم می‌خورم.»

بازگشت مخفیانه مسی به بارسلونا

بازگشت لیونل مسی به بارسلونا مورد توجه رسانه‌ها قرار گرفت.

بامداد شنبه لیونل مسی به شهر بارسلونا بازگشت تا باز هم خبر انتقال او به جمع آبی‌اناری‌ها مورد توجه رسانه‌ها قرار گیرد.

البته مسی همچنان خانه‌ای در شهر بارسلونا دارد و بازگشت او چندان دور از انتظار نیست. اما جرارد رومرو از اخباری متفاوت پرده برداشت.

خبرنگار معتبر اسپانیایی در کانال توییچ خود گفت: خیلی زود یک بمب خبری در خصوص لیونل مسی منفجر خواهد شد.

جرارد رومرو در کانال توییچ خود عکس په‌په کاستا، فرد دست راست مسی را منتشر کرد.

رومرو مدعی شد که مسی با ۱۵ چمدان به بارسلونا بازگشته که این به شدت عجیب و غیرمنتظره است. همچنین لئو و خانواده‌اش به همراه «په‌په کاستا» و دستیارانش به بارسلونا بازگشتند. ستاره کنونی پاریس البته از دری مخفی از فرودگاه خارج شد تا مورد توجه رسانه‌ها و عکاسان قرار نگیرد.

قرارداد مسی تابستان با پاریس به اتمام می‌رسد و بسیاری از خبرنگاران معتقد هستند که او به بارسلونا بازخواهد گشت.

فریاد در یک قدمی صدر جدول

طارمی برای آقای گلی بغل باز کرد

ستاره ایرانی پورتو در بازگشت به میادین دوباره در پیروزی تیمش برای رسیدن به قهرمانی گلزنی کرد.

مهدی طارمی پس از زدن پانزدهمین گل فصل اختلاف خود را با دو گلزن برتر و ۱۷ گله لیگ برتر پرتغال را به دو گل کاهش داد

به گزارش ورزش سه، مهدی طارمی پس از یک مسابقه غیبت در ترکیب پورتو که بخاطر پنج کارته بودن و محرومیت نتوانست در دیدار هفته گذشته مقابل تیم قعرنشین سانتا کلارا به میدان برود و گلزنی کند، شنبه شب در بازگشت دوباره به جمع ۱۱ نفر اصلی تیمش درخشید و توانست یکی از گل‌های تیمش را به ثمر رساند.

تیم فوتبال پورتو در حالی که مهدی طارمی را دوباره در ترکیب و خط حمله داشت، در ورزشگاه دا کاپیتال دو موول به مصاف تیم رده هفدهمی پاسوس د فریرا رفت تا یکی از دیدارهای هفته بیست و نهم لیگ برتر پرتغال را برگزار کند.

مهدی طارمی که پیش از محرومیت هفته قبل، در تمام مسابقات لیگ برتر پرتغال به عنوان یار ثابت یا تعویضی به میدان رفته و ۱۴ گل به ثمر رسانده و ۶ پاس گل داده بود، انگیزه زیادی داشت تا با حضور دوباره در ترکیب به روند گلزنی خود برگردد و در کورس آقای گلی قرار بگیرد و در کنار آن، تیمش را در راه رسیدن به قهرمانی کمک کند که پس از فرصت‌سوزی در سه موقعیت توانست گل اول بازی را به نام خود بزند.

ستاره ایرانی پورتو در دقیقه ۱۸ یک پاس گل با فشار روی دروازه‌بان پاسوس د فریرا به اوانیلسون داد تا او با ضربه سر گلزنی کند، اما داور خطای مهدی طارمی روی گلر حریف را گرفت و گل را مردود کرد.

پنج دقیقه بعد مهدی طارمی یک فرصت طلایی به دست آورد تا دروازه پاسوس را باز کند، اما نتوانست از پاس چیپ تماشایی ماتئوس اوریبه بهره ببرد و ضربه او در موقعیت تک به تک از بالای دروازه راهی اوت شد و بازی بدون گل باقی ماند.

پورتو که فشار بی‌امان روی دروازه پاسوس د فریرا گذاشته بود و با درخشش گلر حریف نتوانسته بود به گل برسد، در دقیقه ۴۱ یک شانس گلزنی دیگر داشت که این بار سانتر تند و تیز په‌په از سمت راست محوطه جریمه به مقابل تیرک دوم را طارمی نتوانست استفاده کند و ضربه والی او بی‌نتیجه ماند تا مدافعان توپ را به بیرون بزنند.

دقیقه ۴۸ می‌توانست زمان گلزنی طارمی مقابل تیم ۱۰ نفره پاسوس باشد؛ او با یک پاس فرارِ دیدنی از میانه زمین برای دومین بار در این مسابقه تک به تک شد، اما تعلل بدموقع و بستن زاویه توسط گلر حریف کاری کرد تا این فرصت هم از دست برود و ضربه مهاجم ایرانی پورتو به بدن دروازه‌بان برخورد کند و در ادامه توسط مدافع پاسوس دور شود.

بازهم سیو تماشایی ایگو وِکیچ، گلر پاسوس نگذاشت ملی‌پوش ایرانی پورتو گلزنی کند؛ در دقیقه ۵۷ او با جای‌گیری مناسب شوت مهدی طارمی از زاویه بسته را به زیبایی با پای خود مهار کرد تا اسکوربورد همچنان نتیجه صفر- صفر را نشان بدهد و گزینه سقوط لیگ پرتغال در حال گرفتن امتیاز از تیم مدعی قهرمانی باشد.

مقاومت دروازه‌بان پاسوس د فریرا در دقیقه ۶۶ با ضربه پنالتی شکسته شد و اعلام خطا به سود پورتو در محوطه جریمه کاری کرد تا مهدی طارمی پس از سه موقعیت که تبدیل به گل نشد، این بار با یک ضربه مطمئن به سمت راست و خلاف جهت گلر حریف، تیمش را با یک گل پیش بیاندازد.

مهدی طارمی پس از زدن پانزدهمین گل فصل که اختلاف او با دو گلزن برتر و ۱۷ گله لیگ برتر پرتغال را به دو گل کاهش داد، در دقیقه ۷۷ تعویض شد و در دقیقه ۸۳ پورتو توانست بار دیگر دروازه پاسوس د فریرا را باز کند و برتری‌اش قطعی شود. پورتو در شب درخشش و گلزنی مهدی طارمی، با برتری دو بر صفر مقابل پاسوس د فریرا توانست ۷۰ امتیازی شود تا حالا با یک بازی بیشتر و یک امتیاز کمتر نسبت به بنفیکا صدرنشین، در جایگاه دوم جدول لیگ برتر پرتغال بایستد و شانس بالاتری نسبت به قبل برای رسیدن به قهرمانی پیدا کند.

قول طارمی به هواداران پورتو

بازیکن ایرانی بعد از بازی به اسپورت تی وی گفت: از ابتدای بازی تلاش خوبی انجام دادیم و از عملکردمان بسیار راضی هستیم. فکر می کنم کلید پیروزی ما در این دیدار نگرش ما و نحوه اجرای استراتژی بود. ما بازی را کنترل کردیم، سعی کردیم توپ را در اختیار داشته باشیم و طبق برنامه بازی مان، بازی کنیم. فکر می‌کنم موقعیت‌هایی داشتیم و به نظر من داور باید در نیمه اول دو پنالتی می‌گرفت. در مجموع، ما یک بازی عالی انجام دادیم.

او درباره عملکردش در این دیدار نیز گفت: من فرصت‌هایی را از دست دادم اما تیم نگرش درستی برای پیروزی در بازی داشت و خوشبختانه توانستیم این کار را انجام دهیم. چیزی که می‌توانیم به هواداران‌مان قول بدهیم این است که تا پایان برای رسیدن به قهرمانی تمام تلاش‌مان را خواهیم کرد.

در ادامه این رقابت‌ها یک‌شنبه بنفیکای صدرنشین باید در خانه به دیدار اشتوریل برود که در بین تیم‌های پایین جدولی است.

صدرنشین فوتبال پرتغال هفته قبل با قبول شکست برابر اینتر در مجموع دو دیدار رفت و برگشت از لیگ قهرمانان اروپا کنار رفت.

خبر

عموزاد تنها صدرنشین ایران در رنکینگ جهانی کشتی

سقوط یزدانی و فرنگی‌کاران

رحمان عموزاد تنها صدرنشین کشتی آزاد ایران در رنکینگ جدید اتحادیه جهانی کشتی است.

به گزارش ایسنا، رنکینگ جدید برترین آزادکاران جهان از سوی اتحادیه جهانی کشتی اعلام شد و رحمان عموزاد تنها کشتی‌گیر ایرانی در بین نفرات صدرنشین اوزان دهگانه است.

کامران قاسمپور که در رنکینگ قبلی در رده نخست وزن ۹۲ کیلوگرم جای داشت، در رنکینگ جدید به رده دوم رفته است.

حسن یزدانی نیز که در رنکینگ قبلی در رده نخست وزن ۸۶ کیلوگرم جای گرفته بود به رده سوم رنکینگ سقوط کرده است.

رنکینگ جدید برترین آزادکاران جهان به شرح زیر است:

وزن ۵۷ کیلوگرم: ۱-زلیم خان آباکاروف (آلبانی) ۲- وان هائو زو (چین) ۳- توماس گیلمان (آمریکا) ۴- زانبازار زاندانبود (مغولستان)...۴۱- علیرضا سرلک (ایران)

وزن ۶۱ کیلوگرم: ۱- آرسن هاروتونیان (ارمنستان) ۲- ری هیگوچی (ژاپن) ۳- رضا اطری (ایران) ۴- نارانخو نارمانداخ (مغولستان)

وزن ۶۵ کیلوگرم: ۱- رحمان عموزاد (ایران) ۲- اسماعیل موسوکایف (مجارستان) ۳- سباستین ریورا (پورتریکو) ۴- جام دیاکومیهالیس (آمریکا)

وزن ۷۰ کیلوگرم: ۱- تایشی ناریکانی (ژاپن) ۲- ارنازار آکماتالیف (قرقیزستان) ۳-آرمن آندرسیان (ارمنستان) ۴- زین ردرفورد (آمریکا)...۲۹- مرتضی قیاسی (ایران)

وزن ۷۴ کیلوگرم: ۱- تایمراز سالکازانوف (اسلواکی) ۲-سونر دمیرتاش (ترکیه) ۳- کایل دیک (آمریکا) ۴-یونس امامی (ایران)

وزن ۷۹ کیلوگرم: ۱- واسیل میخایلوف (اوکراین) ۲- جردن باروز (آمریکا) ۳- بکزاد عبدالرحمان اف (ازبکستان) ۴- محمد نخودی (ایران)

وزن ۸۶ کیلوگرم: ۱- بوریس ماکوئف (اسلواکی) ۲-سباستین جزرانسکی (لهستان) ۳- حسن یزدانی (ایران) ۴- دیوید تیلور (آمریکا)

وزن ۹۲ کیلوگرم: ۱- میریانی مایسورادزه (گرجستان) ۲- کامران قاسمپور (ایران) ۳-عثمان نورماگمدوف (آذربایجان) ۴-جی دن کاکس (آمریکا)

وزن ۹۷ کیلوگرم: ۱- باتیربک تساکولوف (اسلواکی) ۲- کایل اسنایدر (آمریکا) ۳- ولادیسلاو بایتسایف (مجارستان) ۴- ماگومدخان ماگمدوف (آذربایجان)

وزن ۱۲۵ کیلوگرم: ۱- طاها آکگل (ترکیه) ۲- مونخوتور (مغولستان) ۳- امیرحسین زارع (ایران) ۴- گنو پتریاشویلی (گرجستان)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۷۱۸۶مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا جوان قاسم آباد فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۱۸۲۳ صادره از رودسر و کد ملی ۲۶۹۰۶۵۱۳۷۸ در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۱۹۲/۳۶ متر مربع قسمتی از قطعه ۶۴۷ تفکیکی بنیاد از صورت مجلس تفکیکی ۱۰۳۳۰ مورخ ۱۳۵۷/۰۲/۱۳ دفترخانه ۱۹ رودسر پلاک ۷۱۵ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در قریه قاسم اباد علیا بخش ۲۹ گیلان خریداری از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی استان گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۲/۱۹: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

علی نصرتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۱۲۵۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۸۰۱۹۰۰۷۵۶۷ - ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بابک سلیمانی کجل فرزند موسی به شماره شناسنامه ۹۴۹۵ صادره از تهران در شش‌دانگ یک دستگاه ساختمان در حال ساخت و محوطه به مساحت ۹۳ مترمربع پلاک فرعی ۳۹۶ از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴ واقع در قریه کاربند بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای افراسیاب صفی نژادکاربندی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۰۷/۱۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک - داود نیک خواه دیگه سرا ۱۲۶۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۱۳۸۷ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم زیبا رضایی فر فرزند مصطفی به شماره شناسنامه ۱۲۳ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۷۴۶۷۸۵ در شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی و باغی به مساحت ۵۳۲/۲۴ مترمربع پلاک ۲ فرعی از سنگ ۳۸۱ اصلی واقع در قریه میلان خریداری شده از مورد مالکیت نسق زراعی اقای مصطفی رضایی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۶ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد - احسان شعبانی ۱۰۴۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۱۳۵۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم مرضیه حق مریدانی - علی میرزا پور نارنج کلا - کاظم امیر پور فرزند ابوذر - محمود - یداله به شماره شناسنامه ۱۸۰-۱۹۲-۰ صادره از رودسر - رودسر - املش به شماره ملی ۲۶۹۰۷۷۸۲۲۱ - ۶۳۰۰۰۱۳۸۴۷-۲۶۹۰۸۰۳۸۵۲ در یک و نیم دانگ - یک و نیم دانگ - سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۰۵/۵۷ مترمربع پلاک ۱۶۴۸ فرعی از سنگ ۱۶۴ اصلی واقع در قریه رحیم اباد خریداری شده از مورد مالکیت نسق زراعی اقای اسمعیل پور رمضان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۲ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد - احسان شعبانی ۱۰۴۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۱۴۷۴ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم اسماعیل علی یاری فرزند رضا به شماره شناسنامه ۶۳۱۹۶۳۴۶۵۰ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۶۳۴۶۵۰ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۸/۲۸ مترمربع پلاک ۳۳۲ فرعی از سنگ ۶۴ اصلی واقع در قریه شوئیل خریداری شده از مورد مالکیت نسق زراعی اقای حسین محمدیان شوئیلی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹ م الف تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد - احسان شعبانی ۱۰۴۶

مفقودی

اینجانب سجاد عوضی مالک خودرو سمند LXXU۷ شماره شاسی NAAC۹۱CE۱LF۶۹۱۵۰۳ و شماره موتور ۱۲۴K۱۴۶۴۴۹۱ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد مذکور را نموده ام ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۱۲۶۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو ۲۰۶مدل ۱۳۸۷ به رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ۴۶۹ ط ۳۳ ایران ۷۶ و شماره موتور ۱۴۱۸۷۰۲۶۷۷۱و شماره شاسی NAAP۰۳ED۷۹J۰۲۳۰۳۱ متعلق به خانم دنیا بالاخانی طول گیلان مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد ۱۲۶۸

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودروی وانت دو کابین سیستم پارس خودرو تیپ D۴WD پیکاپ ریچ مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید روغنی شماره انتظامی ۲۶۲ ی ۳۸ ایران ۱۳ و شماره موتور ZG۲۴۵۰۴۷۶۶ و شماره شاسی NAPDB۴P۲۷H۱۰۰۹۸۰ متعلق به اقای محمد رضا جوکار مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد ۱۲۶۷

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۴۱۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۵مربوط به تقاضای خانم معصومه رضا نژاد فرزند احمدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۲ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۸۰/۱/۶۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۲۱۹۶۵ (م الف ۱۶۴۷۰) ۱۳۹۷۲۰۳۳۰۰۰۱۰

۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۲۷۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۶۹مربوط به تقاضای آقای مجتبی صالحی نجف آبادی فرزند عبدالله درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۶/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۵۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱-سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۳۷۳۹۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۱۱۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ دفترخانه ۳۹ قم نسبت به ۷۱/۴۹۵ سهم-۲- به موجب سند رسمی شماره ۳۱۲۱۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ دفترخانه ۳۹ قم نسبت به ۶/۸۳ سهم(م الف ۱۶۴۷۱)

۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۱۲۷۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۷۰مربوط به تقاضای آقای علی سرور فرزند غلام در درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۶/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۵۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱-سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۳۰۰۰۱۰۳۷۳۴۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۱۱۵۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۵ دفترخانه ۳۹ قم(م الف ۱۶۴۷۲)

۴- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۶۹۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۴۷مربوط به تقاضای آقای احمد رضائی حبیب آبادی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۵۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۳۲۸۸ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۴۳۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۵ دفترخانه ۶۱ قم(م الف ۱۶۷۱۶)

۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۳۸مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۵۱مربوط به تقاضای آقای غلامرضا کردلو فرزند کرمعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدرضا فارسیجانی خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۹۶۷۴ مورخ ۱۳۳۵/۰۷/۲۵ دفترخانه ۱۵ قم (م الف ۱۶۷۱۷)

۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۳۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۶۷مربوط به تقاضای آقای عباس رجبی کرمجگانی فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۵/۲۹ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از ۱۰۵۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد کبیری سند رسمی شماره ۱۳۲۶۰ مورخ ۱۳۳۶/۱۰/۲۵ دفترخانه ۲ قم (م الف ۱۶۷۱۸)

۷- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۹۳۷مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۹۹مربوط به تقاضای خانم کبری یزدیان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۷ مترمربع پلاک شماره ۷۷۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۵۴ صفحه ۵۷۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۷۸۷۸۵ مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۷ دفترخانه ۱۴ قم (م الف ۱۶۷۱۹)

۸- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۸۳۹مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۱۳مربوط به تقاضای آقای عباس فروغی فرزند جواد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۲۹/۱/۷۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حاج بابا کریمی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۴۴ صفحه ۲۲ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۹۰۹۰ مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۲۰ دفترخانه ۶ قم (م الف ۱۶۷۲۰)

۹- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۹۴۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۶۶مربوط به تقاضای آقای محمد تقی خانی فرزند عربعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۵۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی شماره ۱۴۰۱۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۶۱۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۰۲۰۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۲ دفترخانه ۳ قم (م الف ۱۶۷۲۱)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و ابتکار) نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۱۹ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

مهدی زارع شحنه-رییس ثبت منطقه یک قم

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۳۶۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۶۳ مربوط به تقاضای آقای ابوالفضل اسحاقی فرزند محمد درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۹/۳۰۴ اصلی واقع در قم بخش۲ حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از وراث علی اکبر تقی بابایی صفحه ۴۴۵ دفتر ۱۵۱ (م الف۱۶۴۷۳)

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۴۸۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۱۶ مربوط به تقاضای آقای هیبت اله شمشیری فرزند حبیب اله درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۱/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از۱۹۶۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از برائعلی گل محمدی(م الف۱۶۴۷۴)

۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۷۰۵۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۸۵ مربوط به تقاضای آقای حسن رضا نوری فرزند محمدرضا درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۱/۶۰ مترمربع پلاک شماره