خبر

پیشنهاد پلیس راهور به شرکت‌های بیمه

رئیس پلیس راهور فراجا از شرکت‌های بیمه خواست که با هزینه کردن درجهت کاهش تصادفات رانندگی، میزان پرداختی‌های خود برای جبران خسارات مالی - جانی تصادفات را کاهش دهند.

سردار سید کمال هادیانفر در گفت‌وگو با ایسنا درباره راهکارهای کاهش خسارات جانی و مالی تصادفات رانندگی در کشور گفت: تاکید زیادی داریم که همه دستگاه‌ها با تمام وجود و امکانات پای کار بیایند و معتقدم این اقدام تا حد زیادی انجام شده اما نیازمند منابع است چراکه منابع ما مستهلک شده است.

وی یکی از بخش‌های موثر در تامین منابع را شرکت‌های بیمه اعلام و اظهار کرد: بیمه ها سالانه بیش از ۳۵ هزار میلیارد خسارت تصادفات را پرداخت می کنند که رقم بالایی است، این درحالیست که اگر مثلا ۳۰ درصد آن را برای دستگاه‌هایی مانند اورژانس، هلال احمر، پلیس راهور و ... که در کاهش تصادفات نقش دارند سرمایه گذاری کنند، در نهایت با پیشگیری از وقوع تصادفات میزان پرداختی خودشان نیز کاهش پیدا می‌کند.

هادیانفر افزود: اعلام آمادگی می‌کنیم که بنشینیم و وقت بگذاریم و طرح مشترکی تعریف کنیم به جای اینکه بیمه ارقام زیادی را برای دیه فرد فوت شده، دیه مجروحان و ... پرداخت کند، یک سوم آن را سرمایه گذاری کند، آن وقت ما به ازای یک سوم دیه هر فرد فوت شده که شرکت‌های بیمه پرداخت می‌کنند، می‌توانیم ۲۰ کشته کمتر بدهیم. این یک اقدام خوب است و در واقع بیمه‌ها با پرداخت یک سوم دیه یک فوتی در تصادفات دیه کامل حدود ۲۰ نفر را پرداخت نخواهند کرد.

رئیس پلیس راهور فراجا افزود: واقعا نمی‌دانم چرا شرکت‌های بیمه این کار را که در واقع سرمایه‌گذاری برای خودشان و جامعه است، انجام نمی‌دهند.

وی هزینه کردن برای کاهش تصادفات را عین سرمایه‌گذاری و سود دانست و گفت: این یک سرمایه گذاری برای کشور است و اتلاف و هدر رفتن سرمایه نیست. امیدوارم که ظرفیت‌های پنهان و آشکار برای کاهش تصادفات رانندگی در کشور فعال شوند.

مشکلات عمده ترنس‌ها چیست؟

از «مشکلات» تا «انتقاد از سهولت صدور مجوز» تغییر جنسیت

«تنهایی» به معنای درک نشدن؛ مهم‌ترین مشکل اغلب افراد ترنس است؛ تنهایی درونی به شکلی که حتی شاید نزدیک‌ترین افراد به آنها نتوانند مشکل‌شان را درک کنند، اما آیا تغییر جنسیت به معنی پایان مشکلات خواهد بود؟

فردمتقاضی بایدمراحلی را بگذراند. در مرحله اول یک گروه‌روانپزشک و روانشناس مشخص و مخصوص این کار، فرد را چندین جلسه‌معاینه و آزمایش می‌کنند

به گزارش ایسنا، «ترنس» فردی است که جنسیت واقعی وی با جنسیت ظاهریش متفاوت است. مثلا ممکن است فرد از نظر اندامی، مرد باشد ولی تمایلات جنسی و روانی زنانه داشته باشد و از نظر جنسی خود را زن بداند و برعکس.

این افراد از کودکی با احساس عدم تعلق به جسم مردانه یا زنانه خود بزرگ می‌شوند و حتی ممکن است در اقلیت قرار گرفته و یا در گروه همسالان، مدرسه، دانشگاه، محل کار و... مورد تمسخر و آزار قرار گیرند. گاهی نیز خانواده با خیال اینکه فرزندشان به خاطر هیجانات یا عدم شناخت درست از خود، می‌گوید ترنس است، او را مجبور به ازدواج می‌کنند. در واقع «تنهایی» به معنای درک نشدن مهم‌ترین مشکل اغلب افراد ترنس است؛ تنهایی درونی به شکلی که حتی شاید نزدیک‌ترین افراد به آنها نتوانند مشکل‌شان را درک کنند.

گاهی حتی ساده‌ترین مسائل برای یک زن یا مرد عادی برای یک فرد ترنس چالش برانگیز می‌شود؛ به عنوان مثال این تناقض که یک مرد ترنس حتی برای استفاده از سرویس بهداشتی عمومی دچار چالش است که باید بر اساس تفکر خود نوع سرویس بهداشتی را انتخاب کند یا تنها جسمش واسطه انتخاب شود؟ چالشی که احتمالا باعث شود فرد ترنس به طور کلی خیال استخر یا باشگاه رفتن را از سرش بیرون کند.

همین احساس درونی نارضایتی از جسمی که با آن بزرگ شده‌اند سبب می‌شود تا برخی از افراد تراجنسیتی تصمیم به تغییر جنسیت بگیرند و با هورمون‌تراپی و عمل‌های جراحی به جنسیت مطلوب خود برسند. هرچند که بازهم قرار نیست به صرف انجام یک عمل تمام مشکلات آنها برطرف شود و شاید حتی برای برخی افراد آغاز پروسه تغییر جنسیت هموار کننده راه مشکلات دیگری باشد. خانواده‌ای که دختر یا پسر خود را تنها با همان جنسیتی که زاده شده است می‌پذیرد و حتی ممکن است به دنبال تغییر جنسیت، فرزند را طرد کند، دوستان و همکارانی که ممکن است قبول چنین تغییری را تاب نیاورند و ارتباط خود را با فرد قطع کنند، نگاه‌های پرسشگر جامعه و اطرافیان، برخی مشکلات حقوقی، عدم تطابق جنسیت تغییر یافته با کالبد و بدن فرد (به عنوان مثال خانمی با ظاهر ظریف و قد کوتاه که قصد تغییر جنسیت دارد و...)، هزینه‌های بالای اعمال جراحی و پیگیری مادام‌العمر روند درمانی، افسردگی، عدم تمایل فرد مورد علاقه‌شان به ازدواج با آنها و... همگی مشکلاتی هستند که تغییر جنسیت می‌تواند به دنبال داشته باشد.

به همین دلیل برخی دیگر از افراد ترنس نیز صرفا به ظاهر شدن با پوشش مخالف جنسیت اصلی خود در جامعه بسنده می‌کنند که انتخاب این راه هم اصلا آسان نخواهد بود؛ چرا که حتی با پوشش تغییر یافته بازهم شاخصه‌های مرد یا زن بودن مانند بَم و نازکی صدا، رویش ریش، سبیل و... بیانگر تناقض پوشش با جسم فرد است؛ تناقضی که نگاه‌های کنجکاو و حتی تمسخر برخی را به دنبال خواهد داشت.

اکنون نیز هرچند که در کشور عمل تغییر جنسیت به رسمیت شناخته شده است و از زمان انجام اولین عمل تغییر جنسیت در ایران از دهه ۶۰ تاکنون با افزایش آگاهی افراد، نگاه‌ها به این عمل و حتی افراد ترنس بهبود یافته است، اما هنوز هم کفه ترازوی مشکلات این افراد حتی پس از آغاز پروسه درمانی سنگین‌تر است.

در این راستا محمدرضا صفری نژادی اقدم، فوق تخصص آندرولوژی در گفت‌وگو با ایسنا، با تاکید بر اینکه فرد ترنس دچار یک اختلال است، گفت: مهم‌ترین نکته این است که افراد ترنس را با همجنس‌گرایان (به عنوان یک انحراف جنسی) اشتباه نگیریم. ترنس فردی است که می‌خواهد از جنسیت آقا به خانم و یا از جنسیت خانم به آقا تبدیل شود.

چه زمانی مجوز عمل تغییر جنسیت صادر می‌شود؟

وی افزود: اصولا افرادی که تصمیم به تغییر جنسیت می‌گیرند از نظر روانی فکر می‌کنند که جنسیت فعلی‌شان اشتباه است و باید به جنس مخالف تبدیل شوند. به دلیل همین نقش پررنگ تصورات ذهنی و روانی، یک گروه روانپزشک که به عنوان بازوان کارشناسی قوه قضائیه عمل می‌کنند این افراد را بررسی می‌کنند و اگر محرز شود این نیاز به تغییر جنسیت به شکل واقعی از روان فرد سرچشمه می‌گیرد، عمل تغییر جنسیت می تواند انجام شود. در واقع زمانی که فردِ متقاضی تغییر جنسیت، از قوه قضائیه مجوز بگیرد می‌تواند به پزشک جراح مراجعه کرده تا عمل‌های لازم را انجام دهد.

جراحی قدم اول نیست

او ادامه داد: به طور کلی برای تغییر جنسیت، فرایندهایی در نظر گرفته شده است که فرد متقاضی باید آنها را بگذراند. در مرحله اول یک گروه روانپزشک و روانشناس مشخص و مخصوص این کار، فرد را چندین جلسه معاینه و آزمایش می‌کنند و تحت پرسش قرار می‌دهند و بعد از اینکه برای این روانپزشکان محرز شد که فرد واقعا ترنس است، آن زمان تازه فرایندهای درمانی آغاز می‌شود.

۱۸ ماه هورمون‌تراپی و مرحله آخر تصمیم‌گیری

وی افزود: پس از آنکه شخص متقاضی حائز شرایط تغییر جنسیت بود حال باید ۱۸ ماه هورمون درمانی کند و در پوشش جنس مخالف با جنسیت فعلی‌اش، در جامعه تردد کند. در واقع این فرد در مرحله دوم تنها هورمون درمانی می‌شود و لباس‌هایی مخالف جنسیت اصلی‌اش می‌پوشد و در جامعه زندگی می‌کند؛ در این نقطه از روند تغییر جنسیت است که فرد تا حدی با حقایق کاری که تصمیم گرفته انجام دهد، روبرو می‌شود و برخورد خانواده، سایر افراد جامعه، همکاران و دوستانش را با خود در پوشش جنس مخالف مشاهده می‌کند و می‌تواند تصمیم بگیرد که آیا می‌تواند با سبک زندگی جدید در جنسیت جدید کنار بیاید یا خیر؟

او با اشاره به تجربیات سالیان متمادی خود، تصریح کرد: موارد زیادی را شاهد بوده‌ام که در طی این دوره ۱۸ ماهه هورمون تراپی، متوجه شده‌اند که نمی‌توانند در قالب جنس مخالف زندگی کنند و یا حتی تحمل تغییر نگاه دوستان، خانواده، همکاران و ... را ندارند.

وی با تاکید بر اهمیت گذر درست از ۱۸ ماه هورمون تراپی، اظهار کرد: از آنجایی که اعمال جراحی بازگشت ناپذیر است، نباید نقطه اولیه تغییر جنسیت باشد. فرد باید مدت زمانی را با شیوه ذکر شده به شکل آزمایشی زندگی کند تا خودش هم بتواند تصمیم نهایی را بگیرد.

صفری نژادی اقدم در پاسخ به این سوال که اگر فردی پس از ۱۸ ماه هورمون درمانی از تصمیم خود برای تغییر جنسیت منصرف شود ممکن است مشکلاتی را تجربه کند یا خیر؟، توضیح داد: هورمون درمانی هم عوارضی دارد که برخی قابل بازگشت و برخی دیگر غیر قابل بازگشت است؛ به عنوان مثال اگر خانمی ابتدا تصمیم گرفته باشد به جنس مخالف تبدیل شود در سِیر هورمون درمانی صدایش بَم خواهد شد که این اتفاق قابل بازگشت نیست.

تغییر جنسیت یک تغییر مادام‌العمر است

او با تاکید بر نقش پررنگ خانواده یک فرد ترنس در تصمیم‌گیری و حمیت از فرزندشان برای تغییر جنسیت، گفت: خانواده فرد ترنس باید به شکل کامل آگاه شوند. در عین حال خود فرد هم باید تمام جوانب تصمیمی که می‌گیرد را بسنجد؛ به عنوان مثال یکی از مراجعانم عمل تغییر جنسیت زن به مرد انجام داده بود و این فرد پیش از تغییر جنسیت با قد ۱۵۰ سانتی متری حالتی طبیعی داشت؛ در حالی که حالا این قد برایش معضل شده بود و می‌خواست راهی پیدا کند که قدش بلند شود.

وی افزود: افراد متقاضی انجام اعمال جراحی تغییر جنسیت گروه‌هایی دارند که نباید فقط به صحبت و تحقیق در آنها بسنده کنند. برای انجام عمل جراحی حتما تحقیق و مشورت لازم است و مهم‌ترین نکته این است که به این فکر کنند که این تصمیم فعلی تا پایان عمر همراه آنها است.

انتقاد از سهولت صدور مجوز تغییر جنسیت

وی با انتقاد از سهولت صدور مجوز تغییر جنسیت، تاکید کرد: گاها می‌بینیم که فرد حائز شرایط تغییر جنسیت نیست و برخی نکات در مورد او نادیده گرفته شده است. مهم‌ترین مسئله موضوعات مالی است. اینکه مجوز تغییر جنسیت صادر شود اما پوشش بیمه یا وجود نداشته باشد و یا تا حد کمی را پوشش دهد برای بیمار مشکل آفرین است. تغییر جنسیت عمل‌های متعدد و گاها هزینه‌بری دارد و این هزینه‌ها باید از جایی پوشش داده شود.

لزوم ابهام‌زدایی از برخی ابعاد حقوقی تغییر جنسیت

این جراح و متخصص بیماری‌های کلیه و مجاری ادراری، اظهار کرد: گروهی که مجوز صادر می‌کند نباید تنها با حضور روانشناسان و روانپزشکان باشد بلکه باید جراح، جامعه شناس و اقتصاددان بهداشت و درمان هم در این گروه باشند. علاوه بر آن برخی ابعاد حقوقی انجام تغییر جنسیت باید ابهام زدایی شود؛ به عنوان مثال اگر فردی کارمند جایی باشد پس از تغییر جنسیت می‌تواند در همان پست و سمت قبلی به کار خود ادامه دهد؟

وی افزود: برای صدور مجوز تغییر جنسیت باید سه بخش مهم مدنظر باشد. اول آنکه به نظر بنده باید در معیارهایی که برای تغییر جنسیت در نظر گرفته می‌شود تجدید نظر شود، دوم آنکه مشخص شود فرد با چه پوشش مالی می‌خواهد عمل شود؟ نیمه‌کاره رها کردن عمل‌ها به ضرر بیمار است و نمی‌تواند بیمار را به سمت خواسته اصلی‌اش سوق دهد. سوم آنکه به نظر می‌رسد با توجه به تعداد کم متخصصان انجام تغییر جنسیت لازم است چند نفر پزشک به خارج از کشور بفرستیم تا در مراکز آکادمیک آموزش علمی ببینند و واجد شرایط انجام عمل جراحی باشند؛ هرچند که در عین حال فرد متقاضی جراحی هم باید با تحقیقات کافی پزشک مخصوص این کار را انتخاب کند.

او ادامه داد: به عنوان مثال کشور تایلند یکی از نقاطی است که اعمال جراحی تغییر جنسیت را انجام می‌دهد و برخی افراد حتی از ایران برای انجام این عمل به آنجا می‌روند ولی پس از بازگشت مشخص می‌شود عمل به خوبی انجام نشده است. اینها مواردی است که باید از پیش برای آنها فکر کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۰۱۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد زمانی فرزند احیا بشماره شناسنامه ۲۷ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری با واسطه از محمدرضا قنبریان احد از ورثه عبدالحسین قنبریان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی :۱۴۷۴۴۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۹ / ۰۱ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه ۰۴ / ۰۲ / ۱۴۰۲

حمیدرضا حسین پور-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود۹۶۰ از طرف محمد علی یارمحمدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۱۲۳۰۰۲۸۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۹ تصرفات آقای/ خانم خلیل منصوری فرزند محمد صادره از شوش شماره شناسنامه ۳۷۳۸ دارای کد ملی شماره ۵۲۶۹۳۴۵۲۶۹ نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۰۶ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ۲۶۲۵ واقع در بخش ۲ اهواز ،اخبار خروجی بنام شرکت تعاونی مسکن کارکنان دادگاههای عمومی اهواز منجر به صدور رأی گردیده و برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود.

(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۲/۰۴) (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰)

شماره م/الف: ۵/۲۲۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز- نصرت الله ۱۲۵۲

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک دردونوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ((بخش ۳))

۱ـ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام طارق صلواتی فرزند محمدکریم شماره شناسنامه ۳۱۱۴ صادره سنندج کد ملی ۳۷۳۱۶۴۵۱۲۲ به نسبت شش دانگ تحت پلاک ۱۸۳۹ فرعی از ۲۷۴۲ اصلی بخش ۳ به مساحت ۱۰۰۳مترمربع که از نسق محمدکریم و محمدرحیم به آدرس سنندج روستای صلوات آباد زمین مشهور به دوله ری

رئیس ثبت منطقه یک سنندج ـ بهنام قباد ۹۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۱/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

«سال مهار تورم ، رشد تولید گرامی باد»
آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ –اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان راسک

در اجرای مواد ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت اسامی اشخاصی که نسبت به املاک آنها پذیرش ثبت بعمل آمده و همچنین پرونده هایی که در اجرای قانون تعیین تکلیف پذیرش درخواست ثبت گردیده است بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میشود :

پلاک ۱۷۲ فرعی از ۹۹-اصلی آقای عبدالرسول بهرام مقدم فرزند نظام الدین ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۸۵/۶۴ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه یک سرباز روستای رب آباد کیشکور

پلاک ۱۹۵۰ فرعی از ۳۱-اصلی خانم سمیره خدیر فرزند جان محمد ششدانگ یکقطعه زمین محصور بمساحت ۲۱۳۶ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز شهر راسک خیابان مولوی روان بد

پلاک ۱۹۵۱ فرعی از ۳۱-اصلی آقای محمداقبال شیخان زئی فرزند محمد ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۳۳۳/۸۷ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز شهر راسک کوچه منشعبه از خیابان بلوچ

پلاک ۸ فرعی از ۲۴۹-اصلی آقای عبدالجبار شیخان زئی فرزند محمد ششدانگ دوباب مغازه بمساحت ۱۳۹/۲۰ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز روستای رودبن

پلاک ۹ فرعی از ۲۴۹-اصلی آقای عبدالجبار شیخان زئی فرزند محمد ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۷۰۰/۸۸ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز روستای رودبن

پلاک ۱۰ فرعی از ۲۴۹-اصلی آقای محمداقبال شیخان زئی فرزند محمد ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۸۵۰/۳۳ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز روستای رودبن

پلاک ۱۱ فرعی از ۲۴۹-اصلی آقای محمداقبال شیخان زئی فرزند محمد ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۱۴۱۷/۲۰ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز روستای رودبن

پلاک ۱ فرعی از ۵۷۳-اصلی آقای گزابیک شه بخش فرزند لله ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۵۱۶/۷۴ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز روستای بیگدک

پلاک ۵۹۲-اصلی آقای دادرحیم زرنما فرزند نیکبخت ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۰۰۰۰ مترمربع واقع در بخش ۱۴ بلوچستان قطعه دو سرباز مزرعه سولدان پیشین

هرکس نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض دارد می تواند مطابق مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت و همچنین طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی که فاقد سابقه ثبت مصوبه ۱۳۷۳/۰۵/۲۵ بایستی ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی و نسبت به آگهی های اصلاحی به مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی ، اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان سرباز تسلیم و رسید اخذ نمایند و پس از تاریخ تسلیم باید ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی محل وقوع ملک تقدیم و گواهی لازم را اخذ و به اداره ثبت اسناد واملاک سرباز تحویل نمایند و الا پس از گذشت موعد مقرر و نرسیدن اعتراض حق او ساقط خواهد شد و چنانچه بین معترض و مستدعی ثبت ، دعوی در دادگاه مطرح است کسی که با مستدعی ثبت طرف دعوی است در مهلت های مذکور باید گواهی لازم اخذ و به اداره ثبت اسناد واملاک سرباز تسلیم نماید.

شناسه آگهی: ۱۴۷۴۲۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۰۳

مهدی بهرک

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان راسک ۹۵۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۱۴۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی علیزاده مومزمی فرزند کاسعلی به شماره شناسنامه ۲۳۰ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۶۴۲۰۲۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۸۲/۸۲ مترمربع به پلاک ۹۸۱ فرعی از سنگ ۱۶۵ اصلی واقع در قریه بالنگاه خریداری شده از مورد مالکیت اداره اموال و املاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف:۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد – احسان شعبانی ۱۰۴۸

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۰۱۰۰۱۵۸۶ مورخ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ کلاسه۱۴۰۰۱۱۴۴۰۹۰۰۱۰۰۰۲۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قاسمی فرزند صدقعلی کدملی۵۸۸۹۷۶۱۱۶۱ صادره از شش‌دانگ یک‌باب به مساحت ۵۲/۲۵مترمربع پلاک ۲۷۳اصلی بخش۴ شمالغرب قزوین که در ازای سهم مشاعی متقاضی در سهم مالک متن قرار گرفته گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۰

شعبان عسگری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه یک قزوین ۱۲۵۴

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۷۱۰ مورخ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ پرونده کلاسه۱۴۰۱۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۰۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت آموزش و پرورش به شناسنامه ملی۱۴۰۰۲۹۹۸۷۹۱ در شش‌دانگ یکباب ساختمان مدرسه به مساحت ۴۹۰۷مترمربع پلاک شماره ۵اصلی واقع در قزوین بخش۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین واگذاری از همه زارعین تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

فرح معینی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه۲ قزوین ۹۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۳۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر محمدی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۰/۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۹ فرعی از یک اصلی واقع در بسطام بخش ۲ شاهرود خریداری از مالک مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲ / ۰۲ / ۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲ / ۰۲ / ۱۹

حمیدرضا حسین پور-رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود ۱۲۷۲ از طرف محمد علی یارمحمدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۱۴۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم بابایور لشکان فرزند دولت به شماره شناسنامه ۳۷۹ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۷۳۹۵۰۹ در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۴۲/۲۰ مترمربع به پلاک ۲۱۷ فرعی از سنگ ۱۵۷ اصلی واقع در قریه خم پته خریداری شده از مورد مالکیت اداره اموال و املاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف:۸۶

تاریخ انتشار نوبت اول : روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۱/۲۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۲/۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد – احسان شعبانی ۱۰۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶