آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۳۱۸۸۲ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی واقع در بخش ده تهران

خانم سارا پویان منوچهری (مالک)
با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۹۲۶۱۵۹ و ۴۵۶۰۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی ۴۵ کرج و برگ تقاضای وارده بشماره ۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۹ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۴۳۱۸۸۲ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۲۴۰۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۵۸/۱۷ متر مربع، واقع در سمت شمالی طبقه سوم بلوک ۱ که (۱/۹۱) یک متر و نود و یک دسیمتر مربع آن بالکن است. به انضمام پارکینگ قطعه ۲۳ به مساحت ۱۰/۵۶ واقع در طبقه همکف به نام خانم سارا / پویان منوچهری ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۸۰۰۱۱۶۸۷ به شماره سریال ۳۹۴۹۰۰ ثبت و سند صادر شده است سپس برابر سند رهنی شماره ۹۴۱۵ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۷۷ شهر تهران در رهن بانک مسکن قرار دارد
نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی به علت مخدوش بودن سند مالکیت نموده است. لذا مراتب باستناد تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
۱۰۶۰۹ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران – بهروز جشان
شناسه آگهی ۱۴۹۲۰۰۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی قسمتی از املاک حوزه ثبتی قلهک بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه متقاضیان ثبت به نام های آقایان ۱- مجتبی مطهری اصل ۲- ابوالفضل مطهری اصل ۳- محمدحسین مطهری اصل تقاضای ثبت یک قطعه زمین به مساحت ۴۴/۶۰ متر مربع (چهل و چهار متر و شصت دسیمتر مربع) واقع در محدوده ثبتی قلهک تحت پلاک ۱۸۳۵۸ فرعی از ۳۳ اصلی را نموده اند و تحدید حدود آن مطابق مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت به عمل نیامده است لذا طبق تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود اختصاصی مورد تقاضا در ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ در محل وقوع ملک به نشانی تهران – خیابان لواسانی – روبروی خیابان روحانی نبش کوچه شب بو- پلاک ۴۰ به عمل خواهد آمد لذا مراتب بدین وسیله به متقاضیان و مجاورین و افراد ذی نفع اعلام می گردد که از پلاک فوق الذکر ساعت ۱۲ ظهر تعیین شده تحدید حدود و نقشه برداری در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد و به موجب ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه مالکین مشاعی و مجاورین و یا صاحبان حقوق ارتفاقی اعتراضی نسبت به تحدید حدود و حقوق ارتفاقی داشته باشند در روز تعیین شده در محل وقوع ملک حاضر و اعتراض خود را اعلام تا در صورتجلسه تحدید حدود قید گردد و یا اینکه از تاریخ تحدید حدود به مدت یک ماه (۳۰ روز) اعتراض خود را به ثبت محل واقع در خیابان میرداماد بعد از خیابان مصدق شمالی (نفت سابق) تسلیم و رسید دریافت نمایند در این صورت پس از اتمام مهلت قانونی و عدم وصول اعتراض اسناد مالکیت رقبات فوق الذکر برابر مقررات صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۲/۰۲/۱۸
۱۰۶۱۰ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران – مهدی شعبانی
شناسه آگهی ۱۴۹۲۰۰۴

آگهی تسلیم سند مالکیت مورث مطابق تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آ. ق. ث

اسناد مالکیت ششدانگ یکباب مغازه واقع در طبقه همکف قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۷۰/۰۷ متر مربع به پلاک ۱۱۴۹۵، ۱۱۴۹۴ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۶۵۴۹ فرعی از اصلی مذکور در بخش ۲ تهران بانضمام پارکینگ شماره ۳ واقع در زیرزمین به مساحت ۱۲/۵۰ متر مربع (با توضیح اینکه پارکینگ به تنهایی قابل انتقال نیست) با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات ذیل ثبت ۱۴۶۰۹۰ و ۱۴۶۰۹۲ صفحات ۱۶۲ و ۱۶۶ و دفتر املاک ۹۷۳ به شماره چاپی ۳/۲۳۰۹۷۶ و ۳/۲۳۰۹۷۷ به نام محمد پشتان و ناصر رحمتی (هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) ثبت و صادر گردیده است و سپس سه دانگ آقای محمد پشتان برابر سند قطعی ۳۰۰۰۲ مورخ ۱۳۶۱/۴/۲۶ دفترخانه ۱۳۵ تهران به آقایان علی و عباس و سعید رحمتی فرزندان ناصر هر یک یک دانگ مشاع از ششدانگ منتقل شده است و سپس یک دانگ مشاع از ششدانگ آقای علی رحمتی برابر سند قطعی ۱۰۲۵۶۴ مورخ ۱۳۷۲/۵/۲۵ دفترخانه ۱۳۵ تهران به ۱-اعظم رحمتی و ۲-احترام رحمتی هر یک نیم دانگ مشاع از ششدانگ منتقل گردیده است و سپس یک دانگ مشاع از ششدانگ از طرف ناصر رحمتی برابر سند قطعی ۱۱۲۸۳۵ مورخ ۱۳۷۳/۷/۳ دفترخانه ۱۳۵ تهران به علی رحمتی منتقل شده است و سپس یک دانگ مشاع از ششدانگ آقای ناصر رحمتی برابر سند قطعی ۱۱۳۱۵۷ مورخ ۱۳۷۳/۷/۱۲ دفترخانه ۱۳۵ تهران به بانو محترم محسنی منتقل شده است و سپس برابر سند قطعی ۸۱۸۳۴ مورخ ۱۳۸۰/۶/۲۵ دفترخانه ۳۵۳ تهران (به ترتیب مقدار ۰/۵ و ۱ و ۰/۵ و ۱ دانگ مشاع از ششدانگ) از طرف ۱- اعظم رحمتی فرزند ناصر ۲- محترم محسنی فرزند قربانعلی و ۳- احترام رحمتی فرزند ناصر و ۴- علی رحمتی فرزند ناصر به آقایان ۱- سعید رحمتی فرزند ناصر و ۲- عباس رحمتی فرزند ناصر ۳- ناصر رحمتی فرزند حبیب اله منتقل شده است.
سپس به موجب دادنامه ۱۳۶۶ مورخ ۱۳۸۱/۱۱/۲۷ شعبه اول دادگاه عمومی دماوند آقای ناصر رحمتی فوت نموده و وراث حین الفوتش عبارتند از: ۱- سعید رحمتی ۲- علی رحمتی ۳- عباس رحمتی (پسران متوفی) ۴- احترام رحمتی ۵-اعظم رحمتی (دختران متوفی) ۶- محترم محسنی (همسر متوفی).
اینک با عنایت به اظهار مکتوب آقای امیر رحمتی طی وکالتنامه شماره ۱۸۵۲۹۹ مورخ ۱۳۹۹/۸/۲۹ دفترخانه ۱۳۵ تهران وکالتا از طرف آقای علی رحمتی و خانم ها: احترام رحمتی و اعظم رحمتی و محترم محسنی وراث مرحوم ناصر رحمتی مبنی بر اینکه اصل سند مالکیت نزد احدی از ورثه (سعید رحمتی) بوده است به نامبرده طی نامه ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۶۷۲۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۴ ابلاغ گردیده که اصل سند مالکیت را برابر مقررات عودت نماید، لیکن در موعد مقرر وی نسبت به تسلیم سند مالکیت اقدام ننموده است. لذا در راستای درخواست صدور سند مالکیت سهمی نامبردگان علی رحمتی و احترام رحمتی و اعظم رحمتی و محترم محسنی وراث مرحوم ناصر رحمتی مراتب اعلام تا چنانچه نسبت به ملک مورد آگهی، معامله ای صورت گرفته که در این آگهی ذکر نشده یا احدی مدعی وجود اسناد مالکیت نزد خود می باشد، باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و در غیر اینصورت اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی وصول نگردد و یا در صورت اعتراض، اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت سند مالکیت وراث را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
۱۰۶۱۱ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – ابوالفضل تربوه
شناسه آگهی ۱۴۹۲۰۲۷

مجمع عمومی عادی سالیانه انجمن علمی داروسازان بالینی ایران با موضوع گزارش عملکرد سالیانه انجمن در مورخه ۱۸ خرداد ۱۴۰۲ از ساعت ۱۷ الی ۱۹ در محل سالن همایش‌های بین‌المللی رازی واقع در بزرگراه شهید همت جنب برج میلاد دانشگاه علوم پزشکی ایران برگزار می گردد از کلیه اعضای محترم خواهشمند است در جلسه مذکور حضور به هم رسانند.
رئیس انجمن علمی داروسازی بالینی ایران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیروزی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۳۰۰۰۰۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ علی شیخ شعر بافان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۸۳۷۲ صادره از لاهیجان در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۴۹/۳۲ متر مربع پلاک ۳۶۱۹ فرعی از ۴۴۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۹۴ اصلی واقع در تهران بعد از خیابان پیروزی بالاتر از خیابان صفای شرقی کوچه شاه محمدی پلاک یک خریداری از مالک رسمی آقای سعید پروین جاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۲
۱۰۶۱۲ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک – غلامرضا غضنفری
شناسه آگهی ۱۴۹۲۰۴۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای جبار محمد علی زاده اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۷۸۶۹۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۰۸ تهران و شناسه یکتا ۱۴۰۱۰۲۱۵۲۶۱۰۰۰۰۶۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۵ دفترخانه ۵۰۸ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۲۵۰۴۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۲۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در غرب طبقه دوم قطعه سوم واقع در طبقه دوم به مساحت ۱۲۸/۷۶ متر مربع که مقدار ۳/۶۳ متر مربع آن بالکن است بانضمام دو واحد پارکینگ به مساحت ۱۱ متر مربع قطعه ۶ و ۱۶ تفکیکی واقع در شمال شرق همکف و جنوب شرق زیرزمین و یکباب انباری به مساحت ۲/۲۴ متر مربع شماره ۴ تفکیکی واقع در محوطه زیرزمین تحت پلاک ۴۴۷۳۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۴۷ فرعی اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت شماره ۲۹۶۷۳۸ صفحه ۳۵۹ دفتر ۸۴۵ املاک و به شماره چاپی ۰۰۲۷۶۵/الف/۸۸ به نام جبار محمدعلی زاده ثبت و صادر گردیده که حال نامبرده بعلت جابجایی اعلام مفقودی سند فوق با مشخصات بالا را نموده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این منطقه نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
۱۰۶۱۳ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران
شناسه آگهی ۱۴۹۲۰۵۷

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فرانک آقا طاهر اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۴۵۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۱/۳۰ دفترخانه ۴۶۱ تهران طی درخواست وارده ۱۹۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۱/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
۱- نام و نام خانوادگی: خانم فرانک آقا طاهر مالک یکدانگ مشاع از ششدانگ
۲- شماره پلاک: ۱۳۴ فرعی از ۳۵۶۴ اصلی واقع در بخش شش ۵ تهران
۳- علت گم شدن: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت:
یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۳۴ فرعی از ۳۵۶۴ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۲۸ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۹۱/۹۲ متر مربع
متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۲۸ فرعی از ۳۵۶۴ اصلی، به مساحت (۹۱/۹۲) نود و یک متر و نود و دو دسیمتر مربع، واقع در طبقه چهارم که (۶/۳۵) شش متر و سی و پنج دسیمتر مربع آن پیشرفتگی، (۳/۳۱) سه متر و سی و یک دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است.
مشخصات مالکیت:
مالکیت فرانک/آقا طاهر فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۳۸۹۵۳ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۰۱/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۰۲۱۷۷۴۵ با جز سهم ۱ از کل سهم ۶ بعنوان مالک یک دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۱۰۷ تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۲۲ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۱۸۰۶۵ سری د سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۲۰۱۸۵۷۷ ثبت گردیده است.
مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی باشد
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت اولیه ملک فوق الذکر شماره چاپی ۴۱۸۰۶۵ و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی
۱۰۶۱۷ م الف — کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران – عبداله اخلاقی سیاهمرد
شناسه آگهی ۱۴۹۲۱۲۶

آگهی فقدان سند مالکیت

مشخصات ملک
سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۵۱۰۵۵۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۶۳۶۰ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳ تفکیکی طبقه ۳ واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۶۴/۷۳ متر مربع
دارای سه فقره سند رهنی به شماره های ۱۴۲۴۲۵ و ۱۴۲۴۲۶ و ۱۴۲۴۳۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۱ دفتر اسناد رسمی ۱۰۷ تهران
مشخصات مالکیت: مالکیت ولی اله اکبری فرزند عباس شماره شناسنامه ۲۰۲۵ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۱۰/۰۱ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۶۵۸۹۷۸۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۳۷۸۸۱ ذیل ثبت به شماره ۳۰۵۵۸ دفتر ۲۳۰ صفحه ۲۹ ثبت گردیده است. اینک مالک فوق الذکر با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ترتیب ۴۸۷۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ دفترخانه ۱ شهری گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت اسباب کشی و جابجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.
۱۰۶۱۵ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران – جواد گرجی زاده گودرزی
شناس آگهی ۱۴۹۲۰۹۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۸۳۱ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۸۳۲ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۸۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ در خصوص پرونده های کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۲۷ و ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۲۸ و ۱۴۰۰۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۱۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای حسن حیدرزاده به شناسنامه شماره ۲۸۵ کد ملی ۵۱۹۸۹۷۷۹۴۲ متولد ۱۳۳۹ صادره اهر فرزند اژدر و آقای رضا یوسفی ندرآبادی به شناسنامه شماره ۵۲۵۶ کد ملی ۰۵۱۹۴۸۲۵۶۵ متولد ۱۳۵۶ صادره آشتیان فرزند عبدالحسین و آقای علی اکبر کاوه به شناسنامه شماره ۱۷۸۷۳ کد ملی ۰۰۶۰۵۵۵۴۷۵ متولد ۱۳۴۷ صادره تهران فرزند سیف اله (بالسویه) هر یک نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۷۹/۰۷ متر مربع از پلاک ثبتی شماره ۵۳۲ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری در ازای سهم مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۲
۱۰۶۱۶ م الف — رضا النجری - رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس
شناسه آگهی ۱۴۹۲۱۰۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه قربانعلی حقی قوشخانه با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده به شناسه یکتا طی شماره های ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۷۴۰۰۰۰۰۹۳ و ۱۴۰۲۰۲۱۵۳۷۴۰۰۰۰۰۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ و رمز تصدیق به شماره ۳۲۷۴۴۲ و ۷۵۷۲۵۸ و شماره ترتیب ۱۵۵۶۱ و ۱۵۵۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۴۸ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۲۷۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه چهارم به مساحت ۶۹/۶۲ متر مربع قطعه ۴ تفکیکی به پلاک ۷۶۵۱۹ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۹۶۰ فرعی از اصلی مذکور، بخش ۱۲ تهران واقع در طبقه چهارم که (۱/۳۵) یک متر و سی و پنج دسیمتر مربع آن بالکن است. بانضمام شش دانگ پارکینگ قطعه ۲ واقع در سمت جنوب غربی طبقه همکف به مساحت ۱۱ متر مربع، ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۸۴۸ بنام قربانعلی حقی قوشخانه ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۷۲۰۱۷۱ صادر و تسلیم گردیده است. و برابر اسناد رهنی ۱۱۲۰۴ و ۱۱۲۰۵ و ۱۱۲۰۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۴۴۷ تهران در رهن بانک ملی ایران قرار گرفته است. بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
۱۰۶۱۸ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – خداداد بشیری
شناسه آگهی ۱۴۹۲۱۳۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای عباس وفادار ورنوسفادرانی اصالتا/ طی وارده شماره ۴۵۰۴۳۷۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ ب با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۴۷۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ دفترخانه ۱۳۴۵ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۴۴ متر مربع به پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۸۸۴ اصلی، مفروز از ششدانگ یک قطعه باغچه مشجر شماره ۸۸۴ واقع در بخش ده تهران در دفتر ۲۰ صفحه ۱۳۴ ذیل ثبت ۲۳۷۱ به شماره چاپی نمونه ۳۳۴ بنام اصغر بدیع ثبت و صادر گردیده است سپس مع الواسطه برابر سند قطعی به شماره ۵۶۸۳۴۱ مورخه ۱۳۷۰/۰۶/۰۵ دفترخانه ۲ شهرضا به آقای عباس وفادار ورنوسفادرانی منتقل گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.
۱۰۶۱۴ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – سید هادی جلالی امام
شناسه آگهی ۱۴۹۲۰۷۰

(آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای) (نوبت اول)

شهرداری بندر انزلی در نظر دارد نسبت به فروش تنه ها و چوب آلات هیزمی و از طریق مزایده عمومی به شماره ۱۰۰۲۰۰۵۲۳۰۰۰۰۰۰۳ ثبت در سامانه ستاد به شرح ذیل اقدام نماید.
موضوع مزایده :

مشخصات	مقدار	مبلغ کارشناسی	مبلغ تضمین
تنه ها و چوب آلات هیزمی	۲۱ تن	۲۵۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

نوع تضمین : ضمانتنامه بانکی شرکت در مزایده یا یا واریز نقدی در وجه شهرداری و به حساب بانکی شهرداری به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۶۷۹۹۰۰۱بانک ملی به نام شهرداری بندر انزلی و بارگزاری در سامانه ستاد
هزینه خرید اسناد مزایده : مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال واریزبه حساب شماره ۰۱۰۷۶۳۲۷۵۹۰۰۱ بانک ملی بحساب شهرداری بندرانزلی از طریق سامانه ستاد
تاریخ انتشار و مهلت بازدید اسناد در سامانه ستاد:از ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۰۱
مهلت دریافت اسناد مزایده : از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۷
مهلت ارائه پیشنهاد و بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ازساعت ۸صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۸لغایت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸
زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸دفتر کار شهردار بندر انزلی
هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.
شهرداری بندرانزلی
۱۵۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۲۳۵۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم زهره مرادی فرزندسیاوش به شماره شناسنامه ۰صادره از بویراحمد در یک باب خانه به مساحت ۲۰۴.۶۵متر مربع پلاک فرعی ۳۹۶۰ از ۱۲۲ اصلی مفروزو مجزی شده از پلاک ۱۲۲اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ فارس خریداری از مالک رسمی آقای بهمن ایموری زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت ا ول :۱۴۰۲/۱/۲۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۲/۶
حسین فرخی-رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۰۱۰۱۱۶۷۳هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک یاسوج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم غلامعلی صادقی حمزه خانی فرزندعلی بروزبه شماره شناسنامه ۳۹ صادره از بویراحمددر یک باب خانه به مساحت ۱۶۵.۳۰متر مربع پلاک فرعی ۳۵۱۳ از ۲۹۲ اصلی مفروزو مجزی شده از پلاک ۲۹۲اصلی قطعه ۲ واقع در بخش ۲۶ فارس خریداری از مالک رسمی آقای /خانم الماس زاده باقری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فا