

بازلی که پس از ۱۸ سال تکمیل می‌شود

شمارش معکوس برای عضویت

دائِم ایران در شانگهای

صفحه ۲



چگونه باید با همسایه شرقی مواجه شد؟

سه‌سناریوی طالبان در رابطه‌با ایران

صفحه ۱



اخبار

دستور رئیس جمهوری برای استفاده از اراضی بلاتکلیف استان‌ها در ساخت مسکن

رئیس جمهوری با تأکید بر ساماندهی بازار مسکن و اجاره‌بها برای جلوگیری از قیمت‌سازی در این حوزه، استانداران را مکلف کرد تمهیداتی بیاندیشند تا اراضی بلاتکلیف در ۱۰ سال گذشته، با ارائه تسهیلات و مشوق‌های لازم به ظرفیت ساخت‌وسازهای مسکن کشور اضافه شوند.

به گزارش ایرنا، آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی در هشتمین جلسه شورای عالی مسکن در دولت سیزدهم، با تأکید بر ضرورت شتاب گرفتن اعطای تسهیلات به طرح‌های ساخت مسکن، استانداران را مکلف کرد، تسریع در نوسازی بافت‌های فرسوده را نیز در دستور کار قرار دهند. رئیس جمهوری در این جلسه همچنین سال بلاتکلیف مانده و ساخت و ساز در آنها انجام نشده، شناسایی کرده و با ارائه مشوق‌های لازم و همچنین بهره‌گیری از ساز و کارهای قانونی که در شورای عالی مسکن بود. آیت‌الله رئیسی با اشاره به افزایش سهم مسکن در سبد خانوار، سازه‌های مسکن کشور اضافه کنند. ساماندهی بازار اجاره‌بها و نظارت بر عملکرد سکوهای ارتباطی در زمینه بازار مسکن و اجاره‌بها به منظور جلوگیری از سوداگری و قیمت‌سازی در بازار مسکن از دیگر تأکیدات رئیس جمهوری در جلسه شورای عالی مسکن بود. آیت‌الله رئیسی با اشاره به ظرفیت ساخت و سازهای مسکن و قیمت‌سازی در این مسکن از دیگر تأکیدات رئیس جمهوری در جلسه شورای عالی مسکن بود. آیت‌الله رئیسی با اشاره به افزایش سهم مسکن در سبد خانوار، از همه مسئولان و دستگاه‌ها خواست در زمینه اجرای نهضت ملی مسکن با جدیت به وظایف خود عمل کنند تا نگرانی مردم از ناحیه تأمین مسکن هر چه بیشتر برطرف شود. در این جلسه مقرر شد دستورالعمل تنظیم و کنترل بازار املاک و مستغلات به شرط اخذ نتیجه مطلوب در اجرای آزمایشی، به شکل سراسری در کل کشور اجرا شود. همچنین ایجاد درگاه سامانه ستاد ملی بازآفرینی شهری که آخرین وضعیت پروژه‌های نوسازی بافت فرسوده را نشان می‌دهد، به تأیید اعضا رسید.رئیس جمهوری ضمن قدرانی از استقبال گرم و صمیمانه مردم غیور استان آذربایجان شرقی از کاروان دولت مردمی، این حضور دلگرم‌کننده را در شرایط جنگ ترکیبی و تلاش مستمر دشمن برای یأس‌آفرینی در کشور، معنادار خواند و با تمجید از موقعیت‌شناسی و هوشمندی مردم این استان، افزود: این حضور حماسی، مسئولیت دولت مردمی را در پیگیری و رفع مشکلات استان سنگین‌تر می‌کند.

آیت الله رئیسی با ابراز امیدواری نسبت به اثربخشی مصویات سفر اخیر در ارتقای زندگی مردم استان آذربایجان شرقی، خاطرنشان کرد: همانطور که در دور اول سفرهای استانی، شاهد شکستن طلسم برخی مشکلات مزمن و به سرانجام خوردن و با تمجید از موقعیت‌شناسی و هوشمندی مردم این استان، افزود: این حضور حماسی، مسئولیت دولت مردمی را در پیگیری و رفع مشکلات استان منشاء آثار خیر برای مردم غیرتمند و وفادار این استان باشد.

امکان رصد پروژه‌های بافت فرسوده

در هشتمین جلسه شورای عالی مسکن، درگاه ستادهای بازآفرینی شهری پایدار به تأیید اعضا رسید و رییس‌جمهور به استانداران دستور داد تا روند نوسازی بافت‌های فرسوده را تسریع کنند.

به گزارش ایسنا، دولت سیزدهم ساخت میانگین یک میلیون واحد مسکونی در سال را در دستور کار دارد که بخشی از این طرح در بافت‌های ناکارآمد و فرسوده اجرا می‌شود. بنابراین لازم است تا وضعیت پروژه‌ها در مناطق هدف بازآفرینی شهری مورد رصد و پایش قرار گیرد. در این راستا درگاه ستادهای بازآفرینی شهری پایدار از حدود یک ماه قبل توسط شرکت بازآفرینی شهری ایران با هدف ثبت و رصد پروژه‌های نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده ایجاد شده است. این درگاه که آخرین وضعیت پروژه‌های نوسازی بافت فرسوده را نشان می‌دهد امروز به تأیید اعضای شورای عالی مسکن رسید. شهرداری‌های کشور برای ثبت اطلاعاتی همچون صدور پروانه در بافت‌های فرسوده به درگاه ستادهای بازآفرینی شهری پایدار دسترسی دارند. آن‌طور که محمد آیینی،مدیرعامل شرکت بازآفرینی شهری ایران گفته است تا کنون ۱۱۰ هزار واحد در محلات هدف بازآفرینی شهری به مرحله‌ی ساخت رسیده و اجرای ۲۰۰ هزار واحد در سال جاری هدف‌گذاری شده است. تعداد ۵۰۰۰ واحد در روزهای اخیر به بهره‌برداری رسید و ۳۰ هزار واحد نیز تا پایان امسال افتتاح می‌شود.

یکشنبه ۲۱ خرداد ۱۴۰۲

۲۲ ذی‌القعدة ۱۴۴۴

۱۱ زوئن ۲۰۲۳

سال نوزدهم

شماره ۵۲۸۶

۱۲ صفحه

۵۰۰۰ تومان

عراق بخشی از اموال ایران را آزاد کرد

آزادسازی

۱.۵ میلیارد یورو

مشاور نخست وزیر عراق از آزادی ۱.۵ میلیارد یورو از اموال ایران و آزادی یک میلیارد دیگر در آینده نزدیک خبر داد.

به گزارش ایسنا به نقل از خبرگزاری رسمی عراق (واع)، ضیاء الناصری، مشاور نخست وزیر عراق در صفحه توئیتر خود اعلام کرد که مجموع دارایی های آزاد شده ایران توسط دولت عراق در زمان نخست وزیری محمد شیاع السوداني تقریبا یک و نیم میلیارد یورو است به علاوه اینکه یک میلیارد یورو نیز آزاد خواهد شد.

وی گفت که با این اقدام اوضاع برق عراق به طور تدریجی بهبود خواهد یافت.

اخیرا احمد الصحاف، سخنگوی وزارت خارجه عراق تأکید کرد که فواد حسین، وزیر خارجه این کشور نتایج خوبی در خصوص امور مالی میان تهران و بغداد محقق کرد.

وی گفت: فواد حسین در جریان کنفرانس بین المللی مبارزه با تروریسم که در ریاض برگزار شد، گفت وگو های خوبی با آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا داشت و این گفت وگوها منجر به پیشرفت های مهمی در خصوص امور مالی میان ایران و عراق شد.

ادامه در همین صفحه

	<p>پاسخ ایران به گزارش مدیر کل به شورای حکام آژانس</p> <p>هیچ ماده هسته‌ای اظهار نشده‌ای در ایران وجود ندارد</p> <p>صفحه ۱</p>	
--	---	--

اجرای تسهیلات جنجالی بانکی‌ها از جیب ملت چیست؟!

پشت پرده حاتم بخشی بانک‌ها!

صفحه ۵

پاشینیان: وضعیت در قره‌باغ بحرانی است

تشدید تنش‌ها در مرز ارمنستان و جمهوری آذربایجان

می‌کند. گروهی از اتباع جمهوری آذربایجان که خود را فعال محیط زیست می‌خواندند، ۱۲ دسامبر ۲۰۲۲ (۲۱ آذر ۱۴۰۱)، کریدرو لاپچن را که نیروهای حافظ صلح روسیه در آن مستقر شده اند را مسدود کردند.

روابط میان دو جمهوری پیشین اتحاد جماهیر شوروی سابق (ارمنستان و جمهوری آذربایجان) از سال ۱۹۹۱ و در پی ورود نظامیان ارمنستان به منطقه قره باغ رو به تیرگی گرایید. این مناقشه به طور ناگهانی در سپتامبر سال گذشته به اوج خود رسید و پس از ۴۴ روز مناقشه خونین سرانجام در دهم نوامبر ۲۰۲۰ یا امضای توافق میان باکو- ایروان و با وساطت روسیه به پایان رسید.

پاشینیان: وضعیت در قره‌باغ بحرانی است

نخست‌وزیر ارمنستان وضعیت در گذرگاه لاپچن و منطقه قره‌باغ را بحرانی توصیف کرد. «نیکول پاشینیان» نخست وزیر ارمنستان در نشست سوجی به «ولادیمیر پوتین» رئیس جمهور روسیه اعلام کرد:



«خوجالی» را هدف قرار داده اند.

تنش‌های اخیر میان ارمنستان و جمهوری آذربایجان با محوریت گذرگاه لاپچن درگرفته است. کریدور لاپچین تنها مسیر است که ارمنستان را به مرکز قره‌باغ کوهستانی متصل

اسلامی:

غنی‌سازی با خلوص بالا برای رفع تحریم است

رئیس سازمان انرژی اتمی ادامه داد: پارسال تصمیم گرفتیم دقت رادیو داروهای تولیدی را برای تشخیص بیماری و همچنین اثربخشی بهتر بالاببریم. به طوری که اینک بالغ بر ۲۰۰ مرکز پزشکی از سازمان انرژی اتمی رادیودوار دریافت می کنند و سالانه بالغ بر یک میلیون بیمار را زیر پوشش قرار می دهند. وی تأکید کرد: سالانه حدود ۳۰ درصد از محصولات غذایی ایران که جمعی معادل ۴۰ میلیون تن دارند، به دلایل مختلف فاسد و دورریز می شوند که پرتو دهی محصولات موجب جلوگیری از فساد زود هنگام و افزایش دوره انبارسازی آنها خواهد شد.

رئیس سازمان انرژی اتمی همچنین گفت: ظرفیت دیگری که در کوتاه مدت در خدمت مردم قرار می گیرد، احداث آب شیرین کن با ظرفیت ۷۰ هزار متر مکعب در روز (در استان بوشهر) است که از مصوبات سفر رئیس جمهوری به این استان و توافق میان سازمان انرژی اتمی با وزارت نیروبه شمارمی رود.

اسلامی همچنین گفت: ما غنی سازی ۶۰ درصدی اورانیوم را بر اساس تکلیفی که قانون اقدام راهبردی روی دوشمان گذاشته است و موظف به اجرای آن هستیم، انجام می دهیم. البته این سطح از غنی سازی مصارف گوناگونی از جمله تولید مواد اولیه رادیو دارو ، آشکار سازها و غیره دارد.

رئیس سازمان انرژی اتمی تأکید کرد: غنی سازی های با خلوص بالا برای این صورت گرفته است تا تحریم ها لغو شوند، هدف قانونگذار هم همین بوده است که اقدام راهبردی برای لغو تحریم ها صورت گیرد.

وی همچنین تصریح کرد: ملاک همکاری ما با آژانس، مفاد بیانیه تهران است

ادعای عجیب کاهش ۲۵ درصدی قیمت مسکن در شرایط توقف ۶ ماهه انتشار آمار

فوران قیمت مسکن در

زیر پوست شهر

صفحه ۵



یکناوس پورایوبی

سرمقاله



اقتدار شورای رقابت در هاله‌ای از ابهام

دستگاه‌های مختلف نظارتی، فقط مسئولیت رصد ابعاد انتظامی، حاکمیتی و حافظ جان شهروندان نیستند بلکه شهروندان همانند حاکمیت دارای حقوقی می‌باشند که حفاظت از آنان میان نهادهای حکومتی توزیع شده است. جنگ و جدالی که اکنون بر سر قیمت‌گذاری خودروهای داخلی، وارداتی و مونتاژی میان شورای رقابت، خودروسازان و وارد کنندگان خودرو در جریان است، نه تنها تشتت رسوایی را از بام فلک انداخته لیکن شهروندان مشاهده‌گر و سرگردانی را می‌بینیم که پولشان را ماه‌هاست به حساب کسانی ریخته‌اند که در انجام وظایف و مسئولیت‌ها با دستانی باز در آزادی عمل، اختیاری تام دارند.

هر روز شاهد یک بخشنامه، شاید هم نمایشنامه باشیم آن هم از طرف سازمانی که متولی ارزش‌گذاری، قیمت گذاری و حفظ حقوق تمام شهروندان است، فلسفه وجود چنین سازمانی اعلام قیمت، پایش و رصد ارزش خودروهاست، اما دست‌های پنهان آنقدر پیچیده است که هیچ نهادی را یاری مقابله با آن نیست، مافیای بزرگ، قدرتمند و ثروتمند در پشت این داستان چنبره انداخته است.

اقتدار این نهادها از کجاست؟ در این بازی ویران کننده دو اصل، خیلی واضح است، اول، زمانیکه یک کشور در تحریم‌های همه جانبه بین المللی می‌غلند، در صنعتی شدن اساسا مشکل دارد، دوم، مدیریت مالی و اقتصادی کشور در دستان الیگارش‌ی نهفته رشد و بزرگی می‌شود، تولید انبوهی از خودروهای بی‌کیفیت داخلی از یک طرف و واردات خودروهای نسبتا با کیفیت ولی با قیمت گزاف از چین، این حاصل مدیریت خودروهاست که مدت‌های طولانی در حال تازیتست.

ادامه در صفحه ۲

پس از ایجاد یک ایست بازرسی در گذرگاه لاپچن از سوی جمهوری آذربایجان، وضعیت در گذرگاه لاپچین و نیز در قره باغ کوهستانی بحرانی است.

نخست وزیر ارمنستان گفت که تصور می‌شود اکنون در مورد مسئولیت حافظان صلح روسی در قره باغ کوهستانی صحبت می‌شود. متأسفانه، وضعیت انسانی در آنجا همچنان متشنج است چند ماه است که گاز یا برق در آنجا وجود ندارد. و وضعیت در لاپچین همچنان متشنج است.

پاشینیان افزود که نیروهای حافظ صلح روسی مواد غذایی را به مقدار محدود به منطقه قره باغ ارسال می‌کنند. به طور کلی، بحران انسانی در آنجا ادامه دارد.

جمهوری آذربایجان پیش از این در کریدور لاپچین یک ایست بازرسی ایجاد کرد. وزارت خارجه ارمنستان این اقدام را نقض آشکار توافق سه جانبه سران ارمنستان، جمهوری آذربایجان و روسیه در سال ۲۰۲۰ دانست. مفاد این توافق می‌گوید نیروهای حافظ صلح روسیه در کریدور لاپچین مستقر هستند.

که اسفند پارسال به امضای طرفین رسید و آن هیچ منافاتی با قانون اقدام راهبردی ندارد.

اسلامی همچنین گفت: زمانی که دولت سیزدهم شروع به فعالیت کرد، هم نیروگاه شماره یک ما (بوشهر) مشکلات مالی داشت و هم نیروگاه های شماره ۲ و ۳ که در دست احداث هستند، متوقف بودند. ولی با پرداخت هایی که برای نیروگاه اتمی بوشهر صورت گرفت، روند کار آغاز شده است . به جرأت می توان گفت پرداخت های صورت گرفت برای این پروژه در دولت سیزدهم نسبت به دولت های قبل سه برابر بوده است. دولت اتمی قبل کمتر از ۱۷۰ میلیون دلار برای اجرای این پروژه پرداخته بودند ولی ما سه برابر این رقم اپرداختیم. روزی که مسئولیت ما شروع شد حدود ۳۰۰ نفر در پروژه نیروگاه های ۲ و ۳ مشغول به کار بودند ولی امروز بالغ بر ۱۸۰۰ نفر در این پروژه فعالند. حتی در یک سال و نیم گذشته حدود ۱٫۷ میلیارد دلار قرارداد جدید برای تکمیل این پروژه با شرکت‌های ایرانی بسته ایم. رئیس سازمان انرژی اتمی همچنین گفت: در همسایگی ما هم امارات متحده عربی ۵۶۰۰۰ مگاوات ظرفیت نیروگاه هسته ای نصب کرده که ۲۸۰۰ مگاوات آن (یعنی دو نیروگاه ۱۴۰۰ مگاواتی) در حال آماده سازی است. عربستان سعودی، بنگلادش و پاکستان هم به شدت به دنبال توسعه نیروگاه های اتمی خود هستند. ترکیه هم در حال عقد قرارداد و همکاری با روسیه برای ایجاد نیروگاه های اتمی است.

اسلامی خاطر نشان کرد: فرانسوی ها پارسال ۱۳ پروژه جدید هسته ای را کلید زدند و از آن به عنوان رئسائس هسته ای خود یاد کردند. دنیا کاملا شتابان به دنبال افزایش استفاده از این نوع انرژی است.

ارزی می‌تواند به ثبات بازار ارز و همچنین کالاهای اساسی کمک‌قابل توجهی کند.

وی دربارهٔ مجموع منابع بلوکه شده ایران در عراق نیز گفت: با توجه به اینکه تعاملات مستمر ما با عراق ادامه دارد و معاملات اقتصادی در حوزه‌های مختلف انرژی انجام می‌شود، رقم منابع همواره در حال تغییر است.

به گفته این فعال اقتصادی، با توجه به مقدمات فراهم‌شده، می‌توان انتظار داشت که این بخش از منابع نیز برای آزادسازی

یحیی آل اسحاق در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: همانطور که در خبرها آمده، خوشبختانه طبق شنیده‌ها حدود سه میلیارد دلار از منابع ایران در عراق آزاد شده و برای تامین ارز مورد نیاز حجاج و خرید کالاهای اساسی تخصیص پیدا کرده است. البته جزئیات دقیق این گشایش و نحوه تخصیص را نباید بانک مرکزی اعلام کند. این اتفاق به طور قطع تاثیر مثبتی بر بازارها خواهد داشت چرا که هم نیازهای بانک مرکزی مرتفع و هم کالاهای اساسی خریداری شده است. در واقع این گشایش

ادامه از همین صفحه
صحاف خاطرنشان کرد: فواد حسین همچنین هماهنگی و گفت‌وگوهای خوبی در همین زمینه با بدر البوسعیدی، وزیر خارجه عمان داشت.

پیش از این رئیس اتاق بازرگانی مشترک ایران و عراق، از آزادسازی بخشی از منابع بلوکه شده ایران در این کشور خبر داد و گفت: در واقع این گشایش ارزی می‌تواند به ثبات بازار ارز و همچنین کالاهای اساسی کمک قابل توجهی کند.