

اخبار

پرداخت بیش از ۳۳۰۰ میلیارد وام قرض‌الحسنه ازدواج بانک آینده در سال جاری



بانک آینده در اجرای تکالیف قانونی مربوط به وام قرض‌الحسنه ازدواج و به‌منظور تسریع و تسهیل اعطای قرض‌الحسنه برای ازدواج جوانان، همواره خود را متعهد به همکاری حداکثری با متقاضیان وام قرض‌الحسنه ازدواج می‌داند.

بر این اساس، بانک آینده در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی خود و هم‌سویی با سیاست‌ها و برنامه‌های دولت مبنی بر تسهیل ازدواج جوانان، در سال جاری تا تاریخ پانزدهم خردادماه بیش از ۱٫۷۵۰٫۱ فقره با مجموع بیش از ۳٫۳۰۰ میلیارد ریال، وام قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت کرد.

هم‌چنین، تعداد بیش از ۲٫۴۰۰ متقاضی در صف دریافت وام قرض‌الحسنه ازدواج بانک آینده هستند. گفتنی است، در این راستا هیأت‌مدیره بانک آینده مجدداً بر تسهیل و تسریع در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج در تمامی شعب این بانک تأکید کردند. شایان ذکر است، پرداخت وام قرض‌الحسنه ازدواج توسط بانک آینده در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به بیش از ۲۶ هزار نفر از جوانان ایران‌زمین، موجبات پیوستن جوانان عزیز مجرد کشور به جریه متاهلین و تشکیل خانواده شد.

دفتر منطقه‌ای بیمه باران در اهواز افتتاح شد



دفتر منطقه‌ای بیمه باران در استان خوزستان با حضور معاون مدیر عامل، مدیر شبکه فروش و مدیران ارشد صنایع بیمه، نفت، گاز و پتروشیمی استان روز دوشنبه مورخ ۲۲ خردادماه افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی، احمد شکوهی بهار، معاون مدیرعامل، در این جلسه ضمن معرفی شرکت و محصولات انحصاری بیمه باران، اظهار امیدواری کرد با اتکا به ظرفیت‌های صنعتی ویژه و جمعیت قابل توجه استان خوزستان، با حضور شرکت‌های تخصصی بیمه، توسعه بیمه‌های زندگی در استان زرخیز خوزستان، رشد مضاعفی خواهد یافت.

شکوهی در ادامه افزود: با تطبیق ویژگی‌های محصولات بیمه‌های زندگی با نیازهای روز مشتریان، می‌توانیم شاهد رشد روزافزون بازار بیمه‌های زندگی در کشورمان باشیم. ضمن اینکه ارتقای میزان شفافیت و تقویت ارتباطات دوسویه بابیمه‌گذاران، می‌تواند تسهیل‌گر مسیر ترویج فرهنگ بیمه باشد.

او در ادامه با اشاره به نقش بی‌بدیل، شبکه فروش در ارتقای سطح کیفی و کمی بیمه‌های زندگی افزود: در حلقه اتصال میان شرکت‌های بیمه و آحاد جامعه، نقش مهم و کلیدی شبکه فروش غیر قابل چشم‌پوشی و نقش سازنده آنها در صف مقدم این صنعت، غیرقابل انکار است.

در ادامه این نشست مدیران شعب چند شرکت بیمه، ضمن استقبال از حضور بیمه باران در شهر اهواز، با افتتاح دفتر اولین شرکت تخصصی بیمه زندگی، درباره روند رو به توسعه بیمه‌های زندگی در استان خوزستان ابراز امیدواری کردند.

برای خرید یک واحد مسکونی هزینه کنند آنهم وقتی که حداقل حقوق یک کارگر ۹ میلیون تومان و متوسط حقوق یک معلم بین ۱۱ تا ۱۴ میلیون تومان است و اینکه آیا این مفهوم عدالت است که یک کارگر زحمتکش در حاشیه‌های تهران نمی‌تواند خانه اجاره کند چه برسد به خرید ولی ابرمیلیاردها می‌توانند بیشتر از ۵۰۰ میلیارد بدهند و در نیابور و شهرک غرب تریبلکس بخرند، موضوعات دیگری ست که کنار می‌گذاریم و فعلاً از آن عبور می‌کنیم.اما سوال این است که این دارندگان و معامله‌کنندگان خانه‌های فوق لاکچری، چقدر به دولت بابت داشتن چنین خانه‌هایی با معامله‌ی آن‌ها مالیات می‌پردازند؟ هیچ، مطلقاً هیچ. و در برنامه‌ی هفتم توسعه برای مالیات گرفتن از این گروه‌ها چه فکری شده؟ بازهم هیچ، حاصل اینها هیچ در هیچ است، وقتی در برنامه هفتم توسعه ابرمیلیاردها و ثروتمندان افسانه‌ای، بازهم مثل همیشه قسم درمی‌روند اما مردم عادی – کارگران و بازنشستگان و معلمان و پرستاران- در یک بازه زمانی چهارساله باید ۴ درصد بیشتر مالیات بر ارزش افزوده بپردازند!

۴ درصد افزایش در مالیات بر ارزش افزوده

در پیش‌نویس رونمایی شده از برنامه هفتم توسعه، نرخ مالیات بر ارزش افزوده که تقریباً به همه چیز از آب معدنی و شیر خشک گرفته تا اثاث ساده‌ی زندگی تعلق می‌گیرد، از ۹ درصد به صورت پلکانی تا ۱۳ درصد افزایش یافته است. در این پیش‌نویس، نرخ مالیات بر ارزش افزوده طی سال‌های اجرای برنامه هفتم با رشد یک درصدی در هر سال تا ۱۳درصد زیاد می‌شود. بر اساس ماده ۴۹ این سند، نرخ مالیات بر ارزش افزوده از ۹ درصد در سال دوم اجرای برنامه به ۱۰ درصد افزایش خواهد یافت، همچنین هر سال یک واحد درصد تا سقف ۱۳ درصد به مالیات سهم دولت اضافه خواهد شد. به گفته‌ی نادر مرادی (فعال کارگری) «در شرایطی که نتوانسته‌اند و نخواسته‌اند از ابزارثروتمندان، دلالتان، صاحبان خانه‌های لاکچری و دارندگان خودروهای افسانه‌ای مالیات بگیرند، باز دوباره به سراغ مردم عادی و کارگران و بازنشستگان آمده‌اند و می‌خواهند از جیب این گروه‌های کم درآمد درآمذایی کنند.»

او که معتقد است دولت برای درآمذایی فقط به سراغ دهک‌های فرودست می‌آید و این طبقه کارگر و طبقه متوسط است که هزینه‌های گردش امور در کشور را تامین می‌کند؛ می‌افزاید: «مدام دعا می‌کنند دولت پول ندارد و باید درآمذایی مالیاتی داشته باشد؛ سوال این است که چرا برای مالیات فقط به سراغ مزد و حقوق بگیران می‌آیند؟ مزدبگیران تنها گروهی هستند که هنوز حقوق دریافت می‌کنند، حساب‌شان نیامده، خودکار مالیات از آن کسر می‌شود؛ علاوه بر مالیات بر درآمد که سقف آن هم بسیار نامادانه پایین و نصف خط فقر است، برای همه چیز ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده می‌پردازند؛ همین ۹ درصد برای کارگران و

تلاش برای افزایش مالیاتِ حداقلبگیران

ثروت‌های افسانه‌ای معاف از مالیات

پانزدهم خردادماه، گزارشی منتشر شد از لیست خانه‌های لاکچری در تهران که بیش از ۵۰۰ میلیارد تومان قیمت دارند، از یک خانه‌ی ۷۰۰ متری دولیکس در شهرک غرب گرفته تا ۸۰۰ متری تریبلکس در نیابوران؛اینکه متقاضیان خرید این خانه‌های فوق لاکچری از کجا و چگونه توانسته‌اند ۵۰۰ میلیارد ناقابل!



خواهد افتاد، خریدارانی که بازمه از همان جامعه‌ی مزدبگیران کشور هستند؛ بیش از ۷۰ درصد جمعیت کشور، مزدبگیر و حداقل ۹۰ درصد این گروه، زیر خط فقر هستند، ۲۰ درصد باقیمانده نیز روی لبه‌ی تیز خط فقر به سر می‌برند و اصطلاحاً دست به دهان هستند، آن‌ها با تکانه‌های تورمی و مالیاتی دولت به سادگی از آن لبه‌ی تیز سقوط می‌کنند!

مالیات برخانه‌های خالی هنوز اجرا نشده!

حالا در چنین فضایی که مالیات روی مالیات انباشت و از جیب خالی مزدبگیران برداشت می‌شود، سوداندوزی آزادانه‌ی ابرسرمایه‌داران و فرارهای مالیاتی هنگفت آن‌ها، بیشتر مایب ساختاری خود را نشان می‌دهد؛ نادر مرادی می‌گوید: «اگر از ثروتمندان بر اساس الگوهای موفق جهانی مالیات می‌گرفتند، دیگر نیازی نبود اینموقع از جیب مردم برداشت شود؛ بعد چند سال هنوز نتوانسته‌اند مالیات بر خانه‌های خالی را اجرا کنند. ثروتمندان و دلالتان ریالی مالیات نمی‌دهند، به همین خاطر است که ایران به ریاستی بهشت ثروتمندان است…»

چندسالی‌ست که بحث مالیات بر خانه‌های خالی و مجبور کردن مالکان این آپارتمان‌ها به اجاره دادن آن‌ها، به شدت داغ است اما دولت‌ها تا امروز از این محل درآمذایی نداشته‌اند. آخرین اظهارات مدیرکل

ورود پول‌های مشکوک به بورس تهران

و حقیقی‌ها دارد؛ اما در این میان متأسفانه بورس از ارزش پایین معاملات رنج می‌برد؛ ارزش معاملات کمتر از یک ماه قبل به ۲۵ هزار میلیارد تومان رسیده بود که در حال حاضر به ۱۰ هزار میلیارد تومان رسیده است؛ به عبارت دیگر شاهد کاهش ۶۰ درصدی ارزش معاملات در بورس هستیم.

چه کسانی پشت ریزش اخیر بورس هستند؟

این کارشناس ارشد بازار سرمایه با اشاره به ریزش ناگهانی بورس در یک ماه اخیر به اقتصاد ۲۴ گفت: پولی که ظرف ۴، ۳ ماه اخیر وارد بورس شد پول بورسی نبود، بلکه توسط گروهی حقوقی خاص و بازارگردان وارد بورس شد و در کمال تعجب از سهامدار نوسان گرفت و به سرعت خارج شد. روزبهانی در مورد جریان این پول مشکوک گفت: این پول کاملاً حساب شده و برنامه ریزی شده از بازار دیگری وارد بورس شد و سهام را به ۷۰ تا ۸۰ درصد رشد داد، سپس این افراد خاص خالی کردند و پول خود را بیرون کشیدند.

بورس؛ حیاط خلوت عده‌ای خاص

به گفته این کارشناس ارشد بازار سرمایه، ۱۵ هزار میلیارد تومانی که این وسط غیب شد، پول سهامدار نبود، بلکه سهامداران را طعمه خود کرد.روزبهانی با بیان اینکه بورس تبدیل به حیاط خلوت عده‌ای خاص شده که هرگاه بخواهند رقم‌های میلیاردی وارد بازار کنند، از مردم عادی و سهامدار خرد نوسان بگیرند و خارج شوند، ادامه داد: دلیل این بازی، عمق کم بورس تهران است؛ بازاری که ارزش معاملاتش ۱۰ هزار میلیارد تومان است و توسط سهامدار خرد به گردش درمی آید، مشخص است که با ورود ۱۵ هزار میلیارد تومان شوک خواهد شد. در چنین شرایطی، هر پول درشتی وارد بورس شود، بازار را تکان می‌دهد. اگر ۱۵ هزار میلیارد تومان مجدداً به بازار سرمایه برگردد چه خواهد شد؟ روزبهانی در این مورد به اقتصاد ۲۴ گفت: اگر ۱۵ هزار میلیارد تومانی که از بازار خارج شده به بورس برگردد حداقل یک ماه تمام سهام صف خرید خواهد شد!

تعاون بیمه تعاون در چشم انداز از تقای صنعت بیمه

از رگوردهای بیمه تعاون چه می‌دانیم؟

شرکت نیز رشد ۷۹ درصدی را تجربه کرد و در مقایسه با سال ۱۴۰۰ که سود خالص آن ۲۳۳ میلیارد ۲۹۶ میلیون ریال بود در سال ۱۴۰۱ به ۴۸۸ میلیارد و ۲۲۵ میلیون ریال رسید.

امیدها و فرصت های بیمه تعاون
بررسی ها نشان می دهد که بیمه تعاون مسیر قابل قبولی را در سال قبل طی کرد بطوریکه رشد شاخصه های مالی این شرکت در مقایسه با سال ۱۴۰۰ با توجه به مسائلی که گفته شد بهترین سال تعاون را در بدترین سال رشد ۷۶ درصدی درآمدهای بیمه ای این شرکت در شرایطی رقم می خورد که بسیاری از مدیران بیمه ای از نرخ شکنی ها گلایه مند بودند. درآمدهای بیمه ای تعاون در پایان سال قبل به ۱۳ هزار و ۱۰۲ میلیارد ریال رسید و این به حسابست که این رقم برای مدت مشابه سال ۱۴۰۰ حدود ۷ هزار و ۴۵۰ میلیارد ریال بود.

این دیگر موارد ب اهمیت بیمه تعاون در سال قبل را باید در پیش روی این شرکت در کسب سود عملیاتی دانست. نتایج حاکی از آنست که سود عملیاتی بیمه تعاون در سال قبل با رشد ۷۷ درصدی به ۵۴۵ میلیارد و ۲۳۴ میلیون ریال تکیه زده که این رقم در سال ۱۴۰۰ بیش از ۳۰۹ میلیارد ریال نبود.

افزایش در میزان شاخصه های تعیین کننده مالی در این شرکت تنها معطوف به درآمدهای بیمه ای و سود عملیاتی نبود بلکه سود خالص این

بازار سرمایه

اخبار

مدیرعامل بیمه البرز در جمع نمایندگان فروش استان های تهران و البرز:

بیمه البرز پیشگام در توسعه بیمه‌های زندگی است



مدیرعامل و نایب رییس هیات مدیره بیمه البرز در همایش آموزشی طرح شوکا که با حضور روسای شعب، نمایندگان فروش و کارگزاران دو استان تهران و البرز این شرکت برگزار شد، گفت: شبکه فروش پرتلاش و توانمند بیمه البرز می تواند به عنوان بازوی اجرایی و خط مقدم فروش در نقش آفرینی جدید بیمه البرز که همانا توسعه فروش بیمه های زندگی است، خودرا به معنای واقعی به مرحله ظهور برساند.

موسی رضایی با تاکید بر لزوم هوشمندسازی فرآیندهای بیمه گری گفت: بیمه البرز برند معتبر، خوشنام و معتبری است و تمایزهای زیادی به لحاظ سرمایه، دانش فنی و استفاده از فناوری اطلاعات دارد که امید است با هوشمندسازی شرکت تا پایان سال جاری به این برتری ها افزوده شود و بیش از گذشته در صنعت بیمه کشور بدرخشد.

وی کوتاه مدت بودن بیمه نامه شوکا و بهره مندی بیمه گزار از تسهیلات قرض الحسنه برای خرید این بیمه نامه را از مزایای طرح شوکا نام برد و خبر داد: برای نمایندگان فروشی که در عرضه طرح شوکا خلایقت داشته و موفق عمل کنند طرح های تشویقی زیادی در نظر گرفته شده است.

مدیرعامل بیمه البرز با بیان این که توسعه فروش بیمه های خرد تمامی ذینفعان شرکت را منتفع می سازد خطاب به شبکه فروش گفت: مشتریان رضایتمند، خود مبلغ خوبی برای شرکت خواهند بود پس باید جلب رضایت مشتری را در سרוحه فعالیت خود قرار دهید. موسی رضایی همچنین به حضور بیمه البرز در بازارهای بین المللی اشاره کرد و گفت: بیمه البرز قبلا به عنوان راهبرشرکت های بیمه در بازار روسیه حضور داشته و هم اکنون نیز به عنوان راهبر شرکت های بیمه ایرانی با همکاری یک شرکت بیمه سوری درصدد تأسیس شرکت بیمه مشترک ایرانی سوری به منظور حمایت از سرمایه گذاران ایرانی در این کشور است که به زودی کار خود را آغاز خواهد کرد. وی به توانگری مالی بیمه البرز اشاره و بر لزوم پرداخت دقیق و سریع خسارت تأکید کرد و هوشمندسازی فرآیند پرداخت خسارت را عاملی برای افزایش شفافیت و جلوگیری از تخلفات دانست. در ادامه این

همایش با حضور مدیرعامل و تعدادی از مدیران ستادی بیمه البرز از نمایندگان برتر این شرکت در دو استان تهران و البرز با اهدای لوح قدرلانی شد. در همایش آموزشی طرح شوکا استان های تهران و البرز، امیر سلطانی مقیم، مدیر توسعه بازار بیمه البرز نیز ضمن تشریح ویژگی های این طرح و پاسخ به سوالات نمایندگان فروش، فرآیند صدور این محصول را به طور کامل آموزش داد.

پرداخت مرحله اول سود سهامداران بیمه "ما" در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲



سود سهامداران شرکت بیمه"ما" برای عملکرد سال مالی منتهی‌به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ از طریق شرکت سپرده گذاری واریز شد.

به گزارش روابط عمومی، بیمه "ما" با هدف ارج نهادن به اعتماد سهامداران خود، سود سهام مربوط به سال مالی ۱۴۰۱ را واریز کرد. بر اساس این گزارش، سود عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ شرکت بیمه "ما"، در موعد مقرر شده در اطلاعیه برنامه زمانبندی پرداخت سود و از طریق شرکت سپرده گذاری به حساب سهامداران محترم درآمده حساب های سجامی واریز شد. گفتنی است آن دسته از سهامداران محترمی که موفق به ثبت نام در سامانه سجام نشده اند می توانند طبق برنامه زمانبندی منتشر شده، در موعد مقرر، سود سهام خود را از کلیه شعب بانک ملت در سراسرکشور دریافت نمایند.

روزبهانی با اشاره به اینکه نقاط حمایتی بسیار خوبی در تمام نمادهای بورسی به ویژه نمادهای شاخص ساز و سهام بزرگ بازار مشاهده می‌کنیم، افزود: نحوه سفارش گذاری روی تابلوی معاملات نشان می‌دهد که سفارش‌های بزرگی از سمت خریدار در این نقاط است و این موضوع نشان می‌دهد قیمت‌های کنونی سهام برای حقوقی‌ها و بازارگردان‌ها و خیلی از سهامداران خرد که پولشان به صورت نقدیگی در کارگزاری‌ها پارک شده برای خرید بسیار جذاب است.

بورس در انتظار یک جرقه

این کارشناس ارشد بازار سرمایه در مورد پیش بینی بورس در روزهای آینده با بیان اینکه به نظر نمی‌رسد دوباره شاهد اصلاح قیمتی سهام باشیم، گفت: قیمت سهام در همین محدوده به علاوه یا منفی ۵ درصد احتمالاً شاهد اصلاح زمانی خواهند بود تا بورس برگردد.روزبهانی با اشاره به آزادسازی ۱۰۰ هزار میلیارد تومان پول بلوکه شده در سامانه جامع یکپارچه خودرو در روز ۲۴ خرداد ماه گفت: اگر تنها یک دهم این مبلغ به دلیل رکود بازارهای موزای وارد بورس شود جرقه رشد بورس زده خواهد شد.

سازمان بورس در برابر تخلفات حقوقی‌ها سکوت کرده

به گفته این کارشناس ارشد بازار سرمایه، سهامداران حقوقی و بازارگردان‌ها در حالی آشکارا تخلف کرده و رشد یا ریزش گسترده قیمت سهام را کنترل می‌کنند که زور سهامداران خرد به آن‌ها نمی‌رسد و در این میان سهامداران خرد قربانی تخلفات گسترده بازارگردان‌ها می‌شوند.

روزبهانی در پایان خاطرنشان کرد: خواستار ورود قوه قضائیه به روند معاملات بورسی هستیم. اگر شعبه‌ای از قوه قضائیه که به بورس آشنا هستند، روند معاملات را چک کنند، حقوقی‌ها و بازارگردان ها، سهامداران حقیقی را بازیچه سودجویی خود نخواهند کرد. این در حالی است که سازمان بورس نسبت به تخلفات گسترده این گروه سکوت کرده است.

