خبر

سرقت از طلافروشی با تخریب سقف مغازه

فرمانده پایگاه ششم پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری فردی که با تخریب سقف یک مغازه طلافروشی در محله افسریه اقدام به سرقت از آن کرده بود، خبر داد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ سیدقاسم موسوی‌فر دراین‌باره گفت: چندی پیش وقوع یک فقره سرقت از مغازه طلافروشی در محله افسریه به ارزش ۱۵ میلیارد ریال به پلیس آگاهی تهران بزرگ اطلاع داده شد که درپی آن رسیدگی به موضوع در دستور کار تیمی از کارآگاهان پایگاه ششم این پلیس قرار گرفت. در همین راستا و باتوجه به حساسیت موضوع، کارآگاهان در نخستین‌گام راهی صحنه وقوع جرم شده و در تحقیقات میدانی متوجه شدند که سارق حرفه‌ای هنگامی که مغازه تعطیل بوده با تخریب سقف وارد محل موردنظر شده و پس از سرقت ۱۵ میلیارد ریال طلا متواری شده است.

فرمانده پایگاه ششم پلیس آگاهی تهران بزرگ ادامه داد: کارآگاهان در گام بعدی با بهره‌گیری از شیوه‌های کشف جرم و اقدامات اطلاعاتی هویت متهم را شناسایی کرده و متوجه شدند که متهم با اجرای نقشه قبلی این سرقت را انجام داده است.

وی با بیان اینکه متهم سابقه‌دار است، اظهارکرد: کارآگاهان پس از دریافت این سرنخ مهم با هماهنگی‌های لازم با مرجع قضائی و اخذ مجوز عملیات راهی مخفیگاه متهم شده و این فرد در جریان یک عملیات غافلگیرانه دستگیر و به مقر انتظامی منتقل کردند.

موسوی‌فر با اشاره به انجام بازجویی از متهم دستگیر شده، اظهارکرد: متهم پس از انتقال به پایگاه ششم پلیس آگاهی تحت بازجویی قرار گرفت و گرچه در ابتدا منکر جرم خود شد اما پس از مواجه با شواهد و مدارک موجود به سرقت از طلافروشی به ارزش ۱۵میلیارد ریال اعتراف کرد. همچنین محل مخفی کردن طلاهای مسروقه را نیز اعلام کرد که با حضور ماموران در محل طلاهای مسروقه کشف شد.

فرمانده پایگاه ششم پلیس آگاهی تهران بزرگ با اشاره به تشکیل پرونده برای متهم دستگیر شده، گفت: با صدور قرار قانونی از سوی مرجع قضائی متهم برای کشف جرایم احتمالی و شناسایی سایر شکات در اختیار کارآگاهان پایگاه ششم پلیس آگاهی قرار گرفت و پس از آن برای ادامه روند رسیدگی به جرم روانه دادسرا خواهد شد.

جزئیاتی درباره زیردریایی تایتان که غرق شد

تراژدی‌های ناتمام تایتانیک

زیردریایی تایتان متعلق به شرکت اوشن گیت که پنج سرنشین را برای بازدید از لاشه‌ی به‌جا مانده از کشتی معروف تایتانیک، به عمق اقیانوس اطلس شمالی برده بود، بر اثر نقص فنی نابود شد و تمام پنج سرنشین آن کشته شدند. این حادثه حواشی زیادی داشت؛ از انتقاد به ناسا که در ساخت آن همکاری کرده بود، تا پیش‌بینی این حادثه توسط سیمپسون‌ها در ۱۷ سال پیش تا انتقاد نسبت به تبعیض رسانه‌ای میان غرق شدن این زیردریایی کوچک پنج‌نفره و غرق شدن کشتی پناهجویان هفتصدنفره در ساحل یونان.

به گزارش ایسنا، از زمان غرق شدن کشتی عظیم‌الجثه تایتانیک در سال ۱۹۸۵، تاکنون کارشناسان و بازدیدکنندگان بسیاری با استفاده از زیردریایی‌های کوچک به محل غرق شدن تایتانیک رفته‌اند و از آن بازدید کرده‌اند.

در آخرین مورد، یک زیردریایی کوچک تفریحی به نام تایتان متعلق به شرکت اوشن گیت (OceanGate) که پنج نفر را برای بازدید از بقایای تایتانیک، به محل غرق شدن این کشتی برده بود، دچار نقص فنی و حادثه‌ی «درون پاشی» شدیدی شد. این حادثه‌ی درون‌پاشی به قدری شدید بود که مسافران و خدمه‌ی این زیردریایی ناپدید شدند و از زیردریایی تایتان نیز جز چند قطعه، اثری باقی نمانده است اما ماجرا چه بوده است؟

زیردریایی تایتان؛ عمق‌پیمایی با تکنولوژی ناسا که از هم پاشید

زیردریایی که ۵ مسافر را برای دیدن بقایای کشتی غرق شده‌ی تایتانیک، به عمق تقریبا چهار هزار متری اقیانوس اطلس شمالی برد تایتان نام داشت. سفر با این زیردریایی ۶.۷ متری که ابعادی در حد و اندازه‌ی یک مینی ون داشت، برای هرکدام از سرنشینان، ۲۵۰ هزار دلار هزینه در بر داشت.

برخی از کارشناسان اعلام کرده بودند که سفر با زیردریایی تایتان به دلیل اینکه برخی از استانداردسازی‌ها و تدابیر ایمنی در ساخت آن رعایت نشده بود، کار خطرناکی است. البته خطرات این سفر دریایی عمیق، پیش از عزیمت به مسافران اعلام شده بود و آن‌ها چندین برگه رضایت امضا کرده بودند. در این برگه‌ها، سه‌بار به کلمه مرگ اشاره شده بود.

همکاری ناسا با اوشن‌گیت برای ساخت زیردریایی تایتان

براساس گزارش‌ها، آژانس فضایی ناسا با شرکت اوشن گیت در ساخت زیردریایی تایتان همکاری داشته است. این قرداد همکاری در سال ۲۰۲۰ انجام شد و در بیانیه‌ی مطبوعاتی آن اعلام شده بود که «قرارداد همکاری میان اوشن گیت و آژانس فضایی ناسا، نمونه‌ای از یک همکاری عالی برای بازگرداندن فناوری‌های فضایی به زمین است.»

براساس این همکاری، ساخت فیبر کربن و قطعات تیتانیومی زیردریایی تایتان برعهده‌ی آژانس فضایی ناسا بوده است. هدف از این همکاری این بوده که مهندسان ناسا بتوانند عملکرد فیبر کربن و تیتانیوم را در محیط‌های پرفشاری مانند اقیانوس‌ها آزمایش کنند.

حتی استارلینک؛ شرکت ارائه‌دهنده‌ی اینترنت ماهواره‌ای متعلق به ایلان ماسک هم همکاری‌هایی با شرکت اوشن گیت برای نصب تجهیزات اینترنت ماهواره‌ای در زیردریایی تایتان انجام داده بود.

هدایت تایتان با کنترلر بازی ۴۰ دلاری!

هدایت زیردریایی تایتان با استفاده از کنترلر گیم مدل F710 ساخت شرکت لاجیتک انجام می‌شد که سال ۲۰۱۰ به بازار آمده و تنها ۴۰ دلار قیمت دارد! برخی از کارشناسان معتقدند که استفاده از این کنترلر ارزان‌قیمت بازی که برای هدایت یک زیردریایی گران‌قیمت طراحی نشده بود، کاملاً مخاطره‌آمیز بوده است.

البته استفاده از کنترلرهای بازی برای هدایت وسیله‌های گران‌قیمت پیش از این هم سابقه داشته است. برای مثال ارتش آمریکا هم از کنترلرهای ایکس‌باکس برای هدایت ربات‌های خنثی‌کننده‌ی بمب و همچنین هدایت‌های برخی از زیردریایی‌های سبک استفاده می‌کند.

زیردریایی تایتان چگونه غرق شد؟

تقریباً یک ساعت و ۴۵ دقیقه از آغاز سفر تایتان به عمق دریا گذشته بود که کشتی هدایت‌کننده‌ی تایتان اعلام کرد ارتباط با زیردریایی تایتان را از دست داده است. قطعات یافت شده از بقایای زیردریایی تایتان نشان می‌دهد که این زیردریایی دچار نشت آب شده و سپس دچار حادثه‌ی «درون پاشی» شدیدی شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که زیردریایی تایتان در زمانی که دچار نقص فنی شده، در عمق ۳ هزار و هشتصد متری اقیانوس قرار داشته است.

براثر این حادثه درون‌پاشی، زیردریایی تایتان ابتدا به درون مچاله شده و سپس از هم پاشیده و خرد شده است. تمام سرنشینان تایتان بر اثر این حادثه جان خود را از دست داده و به نوعی ناپدید شده‌اند و زیردریایی هم از پاشیده شده است.

حادثه‌ی درون‌پاشی یا Implosion درست برعکس انفجار یا Explosion است. در پدیده‌ی انفجار، فشار از درون باعث انفجار جسم به سمت خارج می‌شود اما در حادثه‌ی درون‌پاشی، فشار زیاد بیرونی، باعث مچاله شدن جسم به سمت داخل و در نهایت ازهم پاشیده شدن و مچاله شدن می‌شود.

به‌طور دقیق، هر جسمی که در عمق ۳۸۰۰ متری اقیانوس قرار بگیرد، فشاری حدود چهارصد کیلوگرم بر هر سانتی‌متر مربع تحمل می‌کند که ۳۹۰ بار بیشتر از فشار سطح آب است!

برای اینکه بتوانیم چنین فشاری را درک کنیم، کافی‌است تصور کنیم که این فشار ۲۰۰ برابر بیشتر از فشار هوای داخل لاستیک خودروهاست. برای تحمل چنین فشاری، دیواره‌ها و بدنه‌ی زیردریایی تایتان از قطعاتی از جنس فیبر کربن و تیتانیوم با درجه‌ی استاندارد فضاپیماها ساخته شده بودند.

سرنشینان زیردریایی تایتان چه کسانی بودند؟

شرکت اوشن گیت که مالک زیردریایی تایتان و مجری برگزاری این سفر تفریحی بوده، اعلام کرده که زیردریایی تایتان پنج سرنشین داشته است. شرکت اوشن‌گیت پس از مشخص شدن نابود شدن این زیردریایی، به خانواده‌های جان‌باختگان تسلیت گفته و از این که

باراک اوباما، رئیس جمهوری سابق آمریکا با اشاره به تبعیض رسانه‌ای در پوشش دادن خبر غرق شدن کشتی حامل پناهجویان فقیر و زیردریایی تایتان، از برخورد دوگانه رسانه‌ها انتقاد کرد

نتیجه‌ی جست‌وجوها به «بدترین سناریوی ممکن» ختم شده، ابراز تأسف کرده است.

لیست سرنشینان زیردریایی تایتان:

- استاکتون راش، ۶۱ ساله و مدیر اجرایی و از بنیان‌گذاران کمپانی اوشن گیت که مسئولیت اجرای این تور تفریحی را برعهده داشته است.

- شاهزاده داوود؛ تاجر ۳۸ ساله بریتانیایی پاکستانی‌تبار به همراه سلیمان، پسر ۱۹ ساله‌اش. داوود یکی از ثروتمندترین پاکستانی‌تبارهای انگلیس بود.

- پل هنری نارژئوله؛ ۷۷ ساله و ناخدای سابق نیروی دریایی فرانسه. او علاقه زیادی به تحقیق درخصوص بقایای کشتی تایتانیک داشت و عضو تیم اکتشافی بود که برای نخستین‌بار در سال ۱۹۸۷ از لاشه‌ی کشتی تایتانیک دیدن کردند.

- همیش هاردینگ، تاجر و ماجراجوی ۵۸ ساله انگلیسی و دارنده‌ی سه رکورد جهانی گینس. او ساکن امارات متحده‌ی عربی بوده و پیش از این تجربه‌ی سفر به فضا را داشت و بارها به قطب جنوب هم سفر کرده بود.

تجهیزات محرمانه نیروی دریایی آمریکا صدای انفجار را شنیده بود

پس از اعلام رسمی وقوع حادثه برای زیردریایی تایتان، نیروی دریایی آمریکا اعلام کرد که تقریباً ۱ ساعت و ۴۵ دقیقه پس از عزیمت تایتان به عمق اقیانوس اطلس شمالی و دقایقی پس از قطع ارتباط تایتان با کشتی مادر، صداهایی مشابه انفجار را ثبت کرده است.

نیویورک تایمز اولین رسانه‌ای بود که به نقل از دو مقام ارشد نظامی نیروی دریایی آمریکا، گزارش داد که نیروی دریایی ایالات متحده با استفاده از داده‌های به‌دست‌آمده از یک شبکه‌ی محرمانه‌ی اطلاعاتی، متوجه رخداد حادثه برای زیردریایی تایتان شده است. بنابر گزارش نیویورک تایمز، این شبکه‌ی محرمانه با استفاده از سنسورهایی که برای ردیابی زیردریایی‌های دشمن توسعه داده شده‌اند، یک «حادثه‌ی منطبق با انفجار یا درون‌پاشی» را درست چند دقیقه پس از قطع شدن ارتباط تایتان با کشتی هدایت‌کننده‌اش، ثبت و شناسایی کرده‌اند.

تلاش‌ها برای پیدا کردن بقایای تایتان به کجا رسید؟

گارد ساحلی آمریکا اعلام کرده که تاکنون توانسته پنج قطعه‌ی بزرگ از بقایای زیردریایی تایتان را در اعماق آب‌های اقیانوس اطلس شمالی پیدا کند.

جان مائوگر، دریادار نیروی دریایی آمریکا در این رابطه به خبرنگاران گفته «کشتی جست‌وجوگر هورایزن آرتیک متعلق به نیروی دریایی ایالات متحده توانسته بخش‌هایی از دماغه و اجزای دیگری از لاشه‌ی زیردریایی تایتان را پیدا کند.»

بنابر اظهارات مائوگر، گارد ساحلی آمریکا هم پس از مشاهده‌ی اجزای متلاشی شده‌ی زیردریایی تایتان، بر وقوع حادثه‌ی درون‌پاشی برای این زیردریایی، تأکید کرده است.

پیش‌بینی نابود شدن تایتان در انیمیشن سیمپسون‌ها!

پس از وقوع حادثه برای زیردریایی تایتان و کشته شدن سرنشینانش، سر و کله‌ی طرفداران انیمیشن سیمپسون‌ها هم پیدا شد و با بازنشر ویدیویی از این انیمیشن، مدعی شده‌اند که فرجام این زیردریایی، ۱۷ سال پیش در این انیمیشن پیش‌بینی شده بود. در این ویدیو، شخصیت اصلی داستان برای بازدید از لاشه‌ی تایتانیک، سوار بر وسیله‌ای مانند زیردریایی، به اعماق آب می‌رود و دچار نقص فنی و کمبود اکسیژن می‌شود. البته در این انیمیشن، شخصیت اصلی نجات می‌یابد و به سرانجام سرنشینان زیردریایی تایتان دچار نمی‌شود.

تبعیض رسانه‌ای؛ وقتی خون پنج ثروتمند، رنگین‌تر از هفتصد پناهجوی بی‌نام و نشان است

از زمان اعلام سفر زیردریایی تایتان به عمق آب‌های اقیانوس اطلس و ناپدید شدن آن در همان روز، بسیاری از رسانه‌ها وقایع مربوط به ناپدید شدن این زیردریایی کوچک که تنها حامل پنج نفر بود را پوشش خبری وسیعی دادند و توجه میلیون‌ها نفر در سراسر جهان به این حادثه جلب شد.

تقریباً چند روز پس از با غرق شدن زیردریایی تایتان، یک کشتی ماهیگیری حامل بیش از ۷۰۰ نفر پناهجو که ظاهرا از بندری در لیبی، عازم سواحل ایتالیا بود، در نزدیکی ساحل جنوبی یونان واژگون و سپس غرق شد.

بازماندگان این کشتی، شمار مسافران را تقریبا ۷۵۰ نفر ارزیابی کرده‌اند که اکثرا پناهجو و افرادی بی‌نام و نشان بوده‌اند. همچنین گزارش‌هایی از حضور دست‌کم ۱۰۰ کودک در انبار این کشتی منتشر شده است. تا روز جمعه، تنها ۱۰۴ نفر نجات پیدا کردند و امید چندانی به نجات باقی مسافران این کشتی وجود ندارد.

یونان در پی غرق شدن این کشتی، این حادثه را «بدترین فاجعه پناهجویان در دریای مدیترانه تاکنون» اعلام کرده و چند راهپیمایی اعتراضی در یونان و برخی از کشورهای دیگر درپی وقوع این حادثه برگزار شده است.

باراک اوباما، رئیس‌جمهوری سابق آمریکا با اشاره به تبعیض رسانه‌ای در پوشش دادن خبر غرق شدن کشتی حامل پناهجویان فقیر و زیردریایی تایتان، از برخورد دوگانه رسانه‌ها انتقاد کرد. اوباما در گفت‌وگو با سی‌ان‌ان چنین برخوردی را «نابرابری زشت» خواند و گفت که این نابرابری نشان‌دهنده‌ی آن است که تفاوت زیادی بین اهمیت زندگی انسان‌ها ایجاد شده و این امر به دموکراسی آسیب می‌زند.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۰۴۳۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه مریم برنجی فرزند علی اصغر به شماره ملی ۰۰۵۱۲۸۵۲۰۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۵۷/۷۰ مترمربع قسمتی از ۲۱- اصلی واقع در قریه حمید آباد بخش ۵ ثبت ساری.

لذا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۴

بهنام سراج پور
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری۲۰۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۰۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۱/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امیر صالحی پلکوئی فرزند محمدصادق به شماره ملی ۲۵۹۰۴۷۴۵۴۷ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور خالی از اعیان جهت الحاق به پلاک ۲۹۴۱ فرعی به مساحت ۵۹/۵۲ مترمربع با کاربری مسکونی مفروز از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در روبدره بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۲۶۷ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالکین رسمی (رمضانعلی و صفرعلی و حسین و مصطفی و امیر و احیاء و حوری جملگی صبر شکن و عیسی خلقی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک – کاظمی پاکدل ۲۰۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۳
م الف ۶۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۹۴۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی یدالله احمدوند فرزند تراب به شماره ملی ۴۲۱۹۳۰۷۴۵۱ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه مساحت ۲۶۴/۸۳ مترمربع با کاربری مسکونی مفروز از باقیمانده پلاک ۲ فرعی از سنگ ۲ اصلی واقع در آقاسگری بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۹۴۲ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی نعمت اله پاکیزه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک – کاظمی پاکدل ۲۰۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۳
م الف ۳۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۸۵۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی امیر صالحی پلکوئی فرزند محمدصادق به شماره ملی ۲۵۹۰۴۷۴۵۴۷ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۹۱/۶۶ مترمربع با کاربری مسکونی مفروز از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در روبدره بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۲۶۰ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالکین رسمی رمضانعلی و صفرعلی و حسین و مصطفی و امیر و احیاء و حوری جملگی صبر شکن و عباس خلقی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک – کاظمی پاکدل ۲۰۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۳
م الف ۵۱۱

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ تیبا ۲ مدل ۱۴۰۱ رنگ سفید به شماره موتور M15/9642917 و شماره شاسی NAS821100N1067462 و شماره پلاک ایران ۱۶ – ۹۳۹ ص ۳۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

قم ۲۲۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید اعتراض خود به مدت دو ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱- مهدی جوان فرزند امامعلی شماره شناسنامه ۲۹۸ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۹۰۵۵۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ کیوی مشتمل بر خانه کاربری باغ به مساحت۲۷۹۴/۷۶مترمربع به پلاک۳۷۹۴فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد بنی جلال

۲- یوسف جوان فرزند امامعلی شماره شناسنامه ۱۶۰ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۵۵۸۰۳ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ کیوی مشتمل بر خانه کاربری باغ به مساحت۲۷۹۴/۷۶مترمربع به پلاک۳۷۹۴فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد بنی جلال

۳-جاوید اروجی زارع فرزند اسرافیل شماره شناسنامه ۱۸۷ شماره ملی ۲۶۱۹۵۷۲۵۹۹ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری صیفی کاری، به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع به پلاک ۵۸۵۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس اباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسرافیل اروجی زارع

۴- اسمعیل اروجی زارع فرزند اسرافیل شماره شناسنامه ۱۸۸ شماره ملی ۲۶۱۹۶۱۲۹۴۲ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری صیفی کاری، به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع به پلاک ۵۸۵۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس اباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسرافیل اروجی زارع

۵- خدیجه اروجی زارع فرزند اسرافیل شماره شناسنامه ۲۱ شماره ملی ۲۶۱۹۵۹۳۶۷۰ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری صیفی کاری، به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع به پلاک ۵۸۵۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس اباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسرافیل اروجی زارع

۶-مونس اروجی زارع فرزند اسرافیل شماره شناسنامه ۲۳۹ شماره ملی ۲۶۱۹۶۲۴۴۷۹ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری صیفی کاری، به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع به پلاک ۵۸۵۵ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس اباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسرافیل اروجی زارع

۷- گیلان امیر ریاحی فرزند ایمانویدی شماره شناسنامه ۱۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۴۹۵۹۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری با کسر معبر بخشی ورزشی و الباقی مسکونی ، به مساحت ۶۳/۷۱مترمربع به پلاک ۵۸۵۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس ا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محرم عین الهی

۸- داریوش رضائی میرزائق فرزند صورت اله شماره شناسنامه ۹۳۷ به شماره ملی ۱۴۶۴۷۹۹۷۹۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری مزروعی و دارای حریم بستر نهر بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو به مساحت ۵۴۷۹/۲۴ مترمربع به پلاک ۱۲۶۸ فرعی مفروزی از ۹۹از ۱۱ اصلی واقع در قریه باغچه سرا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی فریدون پنداریان

۹- محمد شایان فرزند فرضی شماره شناسنامه ۳۲ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۶۵۷۱۱در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان کاربری مسکونی و الباقی کاربری باغات به مساحت۱۰۴۶/۴۶مترمربع به پلاک ۱۹۴ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در قریه کشفی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی ایوب ساسانیان

۱۰-نوروز سپهردار فرزند صالح شماره شناسنامه ۲ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۸۲۳۸۴ در ۳/۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ کاربری مزروعی دیم به مساحت۷۷۳۹/۵۹مترمربع به پلاک ۲۶۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه قلعه مشند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی صالح سپهر دار

۱۱- کریم سپهردار فرزند صالح شماره شناسنامه ۱۳۸ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۸۶۴۲۴ در ۲/۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ کاربری مزروعی دیم به مساحت۷۷۳۹/۵۹مترمربع به پلاک ۲۶۸ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه قلعه مشند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی صالح سپهر دار

۱۲- کریم سپهردار فرزند صالح شماره شناسنامه ۱۳۸ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۸۶۴۲۴ در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب خانه کاربری مسکونی و الباقی دارای کاربری رودخانه و مسیل وبه میزان دو متر دارای حریم نهر و بعنوان حقوق ارتفاقی وزارت نیرو می باشد به مساحت۱۰۶۲/۴۸مترمربع به پلاک ۲۶۹ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه مشند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی صالح سپهر دار

۱۳- حبیب دهسرائی فرزند حسن شماره شناسنامه ۲۳۵۰ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۴۱۰۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین (باغ) مشتمل بر درختان مثمر و غیر مثمر کاربری باغات و به مساحت ۱۷۱۸/۷۶ مترمربع به پلاک ۵۱۲ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در قریه حیران سفلی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی حسن دهسرائی

۱۴- سعید فخاری فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۲۳۱ به شماره ملی ۳۳۵۹۵۲۱۶۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی گندمزار کاربری مزروعی به مساحت ۱۷۶۱ مترمربع به پلاک ۳۷۹ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه حاجی امیر ونه بین بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک خلیل واحد پور

۱۵- سعید فخاری فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۲۳۱ به شماره ملی ۳۳۵۹۵۲۱۶۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی گندمزار کاربری مزروعی به مساحت ۳۰۴۹/۹۹ مترمربع به پلاک ۳۸۰ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه حاجی امیر ونه بین بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک خلیل واحد پور

۱۶- سعید فخاری فرزند عبدالله شماره شناسنامه ۲۳۱ به شماره ملی ۳۳۵۹۵۲۱۶۱۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی گندمزار کاربری مزروعی به مساحت ۳۴۷۲ مترمربع به پلاک ۳۸۱ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در قریه حاجی امیر ونه بین بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک خلیل واحد پور ۹۰۷/۳۲۴ م الف نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۴/۰۴ نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۴/۱۷

رئیس ثبت اسناد و املاک استارا – شیرزاد عزیزی ۲۲۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۰۶۴ -۱۴۰۲/۰۲/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم عالیه رهنما فر فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۸۲۶۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۷۹/۶۸ مترمربع به شماره پلاک ۸۹۱۸ فرعی قسمتی از پلاک ۲۲۸ فرعی از ۷۲ اصلی واقع در قریه صیدر محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی ۲۰۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۱۸۷ -۱۴۰۲/