

بیرانوند قراردادش را با پرسپولیس فسخ کرد

## کراسپور باغی شکین

صفحه ۵



گره کور نظام بانکی باز می‌شود؟

## آمارهای تکان دهنده از انحرافات تسهیلاتی بانک‌ها

در شرایطی که دولت عزم خود را برای برخورد با بانک‌هایی که عملکرد نامناسبی در پرداخت تسهیلات دارند جزم کرده است و هشدارهای جدی در این زمینه به بانک‌های متخلف داده شده، به نظر می‌رسد باید در انتظار موج جدیدی برای اصلاح ساختار معیوب پرداخت تسهیلات در برخی بانک‌ها بود.

در این میان برخی بانک‌های خصوصی دچار چالش‌ها و انحرافات زیادی در کارنامه خود هستند که هر چند وقت یکبار، گوشه‌ای از عملکرد نامطلوب و انحرافات آن از عملیات بانکداری آشکار می‌شود؛ بانک‌هایی که برخلاف بخشنامه بانک مرکزی، عملکرد ضعیفی در پرداخت تسهیلات بانکی به ویژه در برخی استان‌ها داشته‌اند و با توجه به هشدار جدی وزیر اقتصاد در این زمینه باید دید این رویه تا چه اندازه اصلاح خواهد شد.

در شرایطی که یکی از دغدغه‌های دولت موضوع عدالت منطقه‌ای در دسترسی به تسهیلات بانکی است، برخی استان‌ها و مناطق کشور به تسهیلات بانکی دسترسی بیشتری دارند اما دسترسی برخی مناطق کم‌تر است.

در جریان سفرهای رییس جمهوری یکی از بر تکرار ترین موارد نارضایتی این است که برخی از بانک‌های کشور منابع و سپرده های مردم آن استان را جمع کرده اما فقط بخش ناچیزی از آن را صرف پروژه‌های استان می‌کنند و مقصد این سپرده‌ها نامشخص است.

ادامه در همین صفحه

انتقاد تند تسنیم به وحید جلیلی و صداسیما

**مسیری درپیش گرفته شده، حزب‌اللهی‌ها را هم نگران کرده است**

صفحه ۱

چین هم تسویه مالی با ایران را محدود به موارد بشردوستانه کرد

**سراب تکیه بر پکن برای دور زدن تحریم**

صفحه ۱

سخنگوی وزارت خارجه مطرح کرد

**به هرگونه بدعهدی در برجام واکنش متناسب خواهیم داشت**

صفحه ۱

## آمریکا و اروپا رویای احیای برجام را به امنیت اوکراین ترجیح دادند؟

مالی جنگ بوده است.

با وجود اینکه مقامات ایران تاکید کرده‌اند که همکاری‌های دفاعی ایران و روسیه در چارچوب روابط دوجانبه این کشورها بوده و ارتباطی به جنگ اوکراین ندارد، رادمیکر در ادامه می‌نویسد: مخالفان درخواست بعدی کمک از سوی اوکراین مطمئناً از دولت بایدن سوال خواهند کرد که چرا باید با ده‌ها میلیارد دلار دیگر به حمایت مالی این جنگ تخصیص بدهند، در حالی که نه آمریکا و نه متحدان آن، از قرار معلوم، اقدام مشخصی برای بستن راه قانونی کمک‌های نظامی ایران به مسکو انجام نمی‌دهند. ممکن است دولت آمریکا به این بهانه متوسل شود که به لطف تصمیم دولت ترامپ برای خروج از برجام، توان انجام این کار را ندارد. ممکن است این استدلال را مطرح کند که تنها انگلیس، فرانسه و آلمان هستند که می‌توانند سازوکار بازگردانی تحریم‌ها را فعال کنند.

در همین راستا مطرح شد: اما دولت آمریکا می‌داند که این استدلال ممکن است پیامدهایی داشته باشد. انداختن تصویر بازگردانی تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران تنها تأییدکننده این عقیده منتقدان سیاست دولت بایدن خواهد بود که متحدان آمریکا انتظار دارند مالیات دهندگان آمریکایی صورت حساب تمامی کارهایی را از این پول بیشتری تخصیص ندهند، آمریکا مجبور در این مطلب همچنین آمده است: انتظار می‌رود بودجه ۴۵ میلیارد دلاری اضطراری که در دسامبر گذشته توسط کنگره آمریکا تخصیص داده شد، تا اواخر اکتبر به پایان برسد. اگر کنگره پس از این پول بیشتری تخصیص ندهد، آمریکا مجبور خواهد شد حمایت نظامی و مالی خود به اقدامات جنگی اوکراین را متوقف کند. متقاعد کردن کنگره به این که میلیاردها دلار پول بیشتری به اوکراین تخصیص دهد، یک چالش خواهد بود، به ویژه آن که جناح MAGA در حزب جمهوری خواه مجلس نمایندگان آمریکا اخیراً به طور فزاینده‌ای مخالف تأمین تاریخ ممنوعیت انتقالات موسکی پایان یابد، انتخابی است که دولت (آمریکا) و متحدان اروپایی آن علی‌رغم آن که این تصمیم به سود روسیه خواهد بود و تهدیدهای پیش روی اوکراین را افزایش خواهد داد، در حال اتخاذ آن هستند.

در این مطلب همچنین آمده است: انتظار می‌رود بودجه ۴۵ میلیارد دلاری اضطراری که در دسامبر گذشته توسط کنگره آمریکا تخصیص داده شد، تا اواخر اکتبر به پایان برسد. اگر کنگره پس از این پول بیشتری تخصیص ندهد، آمریکا مجبور خواهد شد حمایت نظامی و مالی خود به اقدامات جنگی اوکراین را متوقف کند. متقاعد کردن کنگره به این که میلیاردها دلار پول بیشتری به اوکراین تخصیص دهد، یک چالش خواهد بود، به ویژه آن که جناح MAGA در حزب جمهوری خواه مجلس نمایندگان آمریکا اخیراً به طور فزاینده‌ای مخالف تأمین تاریخ ممنوعیت انتقالات موسکی پایان یابد، انتخابی است که دولت (آمریکا) و متحدان اروپایی آن علی‌رغم آن که این تصمیم به سود روسیه خواهد بود و تهدیدهای پیش روی اوکراین را افزایش خواهد داد، در حال اتخاذ آن هستند.



تاریخ ممنوعیت انتقالات موسکی پایان یابد، انتخابی است که دولت (آمریکا) و متحدان اروپایی آن علی‌رغم آن که این تصمیم به سود روسیه خواهد بود و تهدیدهای پیش روی اوکراین را افزایش خواهد داد، در حال اتخاذ آن هستند. در این مطلب همچنین آمده است: انتظار می‌رود بودجه ۴۵ میلیارد دلاری اضطراری که در دسامبر گذشته توسط کنگره آمریکا تخصیص داده شد، تا اواخر اکتبر به پایان برسد. اگر کنگره پس از این پول بیشتری تخصیص ندهد، آمریکا مجبور خواهد شد حمایت نظامی و مالی خود به اقدامات جنگی اوکراین را متوقف کند. متقاعد کردن کنگره به این که میلیاردها دلار پول بیشتری به اوکراین تخصیص دهد، یک چالش خواهد بود، به ویژه آن که جناح MAGA در حزب جمهوری خواه مجلس نمایندگان آمریکا اخیراً به طور فزاینده‌ای مخالف تأمین تاریخ ممنوعیت انتقالات موسکی پایان یابد، انتخابی است که دولت (آمریکا) و متحدان اروپایی آن علی‌رغم آن که این تصمیم به سود روسیه خواهد بود و تهدیدهای پیش روی اوکراین را افزایش خواهد داد، در حال اتخاذ آن هستند.

ایران به روسیه با هیچ گونه محدودیت قانونی مواجه نخواهد بود، مگر این که دولت بایدن و متحدان آمریکا در اروپا مانع رخ دادن این اتفاق شوند. این کار شدنی است. اگر یکی از کشورهای عضو برجام به شورای امنیت درباره «عدم اجرای قابل ملاحظه تعهدات برجامی» شکایت کند، روندی طبق قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت آغاز می‌شود که به طور خودکار موجب بازگردانی تمامی تحریم‌های سازمان ملل علیه ایران خواهد شد که پیش از برجام اعمال شده بود.

رادمیکر در ادامه نوشت: نه دولت بایدن و نه اروپایی‌ها نمی‌خواهند سازوکار ماشه (بازگردانی یکباره تحریم‌های سازمان ملل ذیل برجام) را فعال کنند، چراکه این اقدام اقرار به شکست تلاش‌های دو سال‌نیمه‌شان برای متقاعد کردن ایران به بازگشت به برجام خواهد بود. اما این که اجازه داده شود

یک مقام دولت جورج بوش در یادداشتی با ارائه تحلیلی از مواضع اخیرری که واشنگتن و کشورهای اروپایی عضو توافق هسته‌ای (برجام) در قبال موضوع احیای این توافق و کمک‌های بیشتر به جنگ اوکراین اتخاذ کرده‌اند، مطرح کرد که آمریکا و متحدان اروپایی آن احیای برجام را به تأمین امنیت اوکراین ترجیح داده‌اند.

به گزارش ایسنا، استفان رادمیکر، دستیار پیشین وزیر امور خارجه آمریکا در دولت جورج بوش در یادداشتی که در وبگاه ریل کلیپر ورلد منتشر شد، درباره موضع دولت جو بایدن درباره احیای توافق هسته‌ای مدعی شد: دولت بایدن در حال بررسی ورود به یک توافق محدود هسته‌ای با ایران است که نسبت به توافق هسته‌ای اصلی (برجام) محدودیت‌های کمتری را روی برنامه هسته‌ای ایران اعمال خواهد کرد.

رادمیکر همچنین می‌گوید «بیشتر تحلیلگران تمایل مجدد دولت آمریکا به دیپلماسی با ایران را به سیاست‌های انتخابانی نسبت می‌دهند. توافقی که در حال بررسی است کار چندانی برای محدود کردن برنامه تسلیحات اتمی ایران انجام نخواهد داد اما انتظار می‌رود که بروز هرگونه بحران با ایران را تا انتخابات ریاست‌جمهوری ۲۰۲۴ به تعویق بیاندازد. با این حال، مشکل اوکراین مطرح است که فوریت بیشتری دارد و ممکن است به دولت انگیزه بدهد که الان به دنبال یک توافق باشد.» با وجود اینکه ادعای غرب مبنی بر حمایت نظامی ایران از روسیه در جنگ اوکراین و مغایرت برخی حوزه‌ها در همکاری‌های دفاعی ایران و روسیه با قطعنامه‌های شورای امنیت سازمان ملل از سوی تهران و مسکو در شده است، در این یادداشت مطرح شد: از ۱۸ اکتبر سال جاری و پس از انقضای تاریخ محدودیت سازمان ملل در زمینه صادرات سامانه‌های موسکی ذیل برجام، انتقال پهپادها و موشک‌ها از

گره کور نظام بانکی باز می‌شود؟

### آمارهای تکان دهنده از انحرافات تسهیلاتی بانک‌ها



حکایت دارد. براساس آمار، بالاترین میزان تسهیلات دهی و نسبت تسهیلات به سپرده این بانک مربوط به استان تهران با ۶۷ درصد بوده است. پس از تهران، بیشترین نسبت تسهیلات به سپرده این بانک، با فاصله بسیار زیاد به استان لرستان تعلق دارد که ۳۲.۷ درصد بوده است. بر اساس این اطلاعات، استان خراسان جنوبی با ۲۶.۸ درصد، خراسان شمالی با ۲۱.۷ درصد و یزد با ۲۱ درصد در رده‌های بعدی اخذ تسهیلات از این بانک هستند. نسبت تسهیلات به سپرده سایر استان‌های کشور (۲۷ استان) در این بانک، زیر ۲۰ درصد است که وضعیت نابسامان تسهیلات‌دهی را آشکار می‌کند.

موضوع انحرافات اعطای تسهیلات در بانک‌های خصوصی که مورد توجه مسئولان ارشد دولتی قرار گرفته این سؤال را ایجاد می‌کند که با توجه به اینکه در همه استان‌های کشور، شرایط اعطای تسهیلات برخی از این بانک‌ها نامطلوب است، سپرده‌هایی که جذب شده در کجا هزینه شده است؟

در این خصوص، شائبه‌هایی در مورد برخی بانک‌ها مطرح می‌شود مبنی بر اینکه بانک‌ها به صندوق شخصی سهامداران عمده تبدیل شده و منابع آنها صرف تأمین بودجه هزینه‌های عملیات غیربانکی نظیر سرمایه‌گذاری در بخش مسکن و مجتمع های تجاری می‌شود که شفافیت وضعیت ارائه تسهیلات بانک‌ها می‌تواند وضعیت این گمانه‌زنی‌ها را روشن کند. با توجه به اینکه مدت‌هاست، اصلاح نظام بانکی و ضرورت بازگرداندن بانک‌ها به چرخه درست بانکداری و دوری آنها از عملیات غیربانکی مطرح شده، نیاز است نهادهای نظارتی و بالادستی نظیر بانک مرکزی و وزارت اقتصاد، توجه بیشتری به این بانک‌های ناتراز کنند. بانک‌هایی که می‌توان گفت به چالشی برای نظام بانکی

ادامه از همین صفحه

اطلاعات نشان می‌دهد که این وضعیت در اکثر استان‌های کشور شایع است. برای مثال در استان بوشهر درحالی که نسبت تسهیلات به سپرده بانک‌های دولتی حدود ۸۳ درصد است، این نسبت در یکی از بانک‌های غیردولتی شش درصد، در یک بانک غیردولتی دیگر پنج درصد و یک بانک غیردولتی دیگر سه درصد است. در این مورد، وزیر اقتصاد اخیراً با بیان اینکه بانک مرکزی در بخش نام‌های بانک‌ها را مکلف کرده است حداقل ۵۰ درصد از سپرده‌هایی که از مردم استان جمع می‌شود در پروژه‌های عمرانی همان استان سرمایه‌گذاری شده یا به مردم تسهیلات خرد اعطا شود، گفته است که «پیشنهاد وزارت اقتصاد این است بعد از مهلت قانونی که به بانک‌ها برای اصلاح رویه داده شده است، اگر بانکی روند را اصلاح نکرد امکان توسعه شعب از بانک متخلف گرفته شود. برخورد بیشتر با بانک‌های متخلف نیازمند مصوبات جدید بانک مرکزی است.» با وجود اینکه در بین بانک‌های کشور گروه مربوط به «بانک‌های خصوصی و موسسه‌های اعتباری» وضعیت تسهیلات دهی مناسبی نداشته و نسبت (تسهیلات به سپرده) آنها نسبت به بانک‌های دولتی تجاری و تخصصی، پایین است، اما در بین خود بانک‌های خصوصی نیز وضعیت برخی از آنها بدتر است. به عنوان نمونه، اطلاعاتی که مورد بررسی قرار گرفته نشان می‌دهد نسبت «تسهیلات به سپرده» بانک آینده در اسفند ۱۴۰۱ در ۱۴ استان کمتر از ۱۰ درصد بوده و حتی در برخی استان‌ها رقم ۳.۸ درصد و ۴.۸ درصد نیز برای این شاخص ثبت شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که نسبت تسهیلات به سپرده این بانک در ۲۷ استان زیر ۲۰ درصد است که از وضعیت نامناسب تسهیلات‌دهی

اخبار

### ساماندهی بازار مسکن در یک قدمی تأیید

اگرچه مجمع تشخیص مصلحت نظام ایرادات جزئی را به مصوبه مجلس درخصوص ساماندهی بازار مسکن و اجاره بها وارد کرده، به نظر می‌رسد نگاه کلی مجمع به طرح مذکور حمایتی است و با رفع ایراداتی از جمله تلاش برای کاهش دعاوی مالک و مستاجر و همچنین مکانیزم شناسایی اراضی خالی، مجمع این طرح را تأیید کند.

به گزارش ایسنا، طرح «ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها» با چهار ایراد وارد شده از سوی مجمع تشخیص مصلحت نظام مواجه شد؛ ایراداتی که به نظر می‌رسد چندان جدی نیست و پس از رفع اشکالات توسط مجلس و دولت می‌تواند به تأیید برسد. از جمله ایراداتی که مجمع تشخیص مصلحت نظام به مصوبه ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها وارد کرد مغایرت ماده ۶ این مصوبه درخصوص الحاق یک تبصره به قانون مالیات‌های مستقیم با سیاست‌های کلی امنیت قضایی و سیاست‌های کلی نظام قانون گذاری بود.

ماده ۸ طرح مذکور مبنی بر تعیین و اعلام سقف یا میزان افزایش اجاره بها و همچنین تبصره ۳ ماده ۱۱ درخصوص بررسی تأیید یا رد فسخ توسط دادگاه غیرحقوقی نیز مغایر بند ۱ سیاست‌های کلی امنیت قضایی دانسته شد.

هیات عالی نظارت همچنین ماده ۱۳ این مصوبه در خصوص اخذ عوارض از اعیان غیر متناسب با کاربری های ثبت شده را مغایر جز ۳ بند ۹ سیاست های کلی نظام قانون گذاری (رعایت اصول قانونگذاری و قانون نویسی) دانستند.

نسبت این مصوبه به ساماندهی بازار مسکن و اجاره بها و مکانیزم شناسایی اراضی خالی، مجمع این مصوبه را بطرف کند. یکی از موارد ابهام، اختلاف بین موجد و مستاجر است. طبق این مصوبه اگر اختلافی بین موجد و مستاجر درخصوص عدم رعایت سقف مجاز افزایش سالیانه اجاره بها پیش آمد و موجد در دادگاه محکوم شد، بانک مرکزی می‌تواند اضافه دریافتی را از حساب موجد کسر و به مستاجر بدهد. مجمع تشخیص مصلحت نظام معتقد است که این موضوع به افزایش پرونده‌های قضایی می‌انجامد و پیشنهاد داده متن به این صورت تنظیم شود که درصورت شکایت مستاجر، پرونده قضایی تشکیل شود. یکی دیگر از ایرادات به مغایرت بحث عوارض اراضی خالی مربوط شده است. مجمع تشخیص مصلحت از دولت و مجلس خواسته تا مکانیزم شناسایی این اراضی را مشخص کنند. با این حال شنیده می‌شود که نگاه کلی مجمع تشخیص مصلحت نظام به این مصوبه، حمایتی است.

### کمیسیون اجتماعی در پیشنهادات خود به کمیسیون تلفیق افزایش سن بازنشستگی را حذف کرد

رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس با اشاره به حذف افزایش سن بازنشستگی در پیشنهادات این کمیسیون به کمیسیون تلفیق گفت: بر این اساس هر کارمندی در هر سنی در صورت داشتن سابقه ۳۰ سال فعالیت می‌تواند بازنشسته شود؛ اساساً تعیین حداقل سن برای بازنشستگی درست نیست و به نفع کارمندان هم نخواهد بود.

عباس گودرزی نایب رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس در گفت‌وگو با ایلنا، درباره نظر دولت درخصوص افزایش سن بازنشستگی، گفت: دولت در ماده ۲۹ لایحه برنامه هفتم توسعه، سن بازنشستگی برای زنان را ۵۳ سال و برای مردان ۵۶ سال تعیین کرده بود که کمیسیون اجتماعی در جلسه هفته گذشته در پیشنهادات خود به کمیسیون تلفیق این اعداد را حذف کرد. علت مخالفت کمیسیون با این مساله این بود که با چنین پیشنهادی اگر خانمی ۳۰ سال سابقه کار داشت اما به سن ۵۳ سال نرسیده بود نمی‌توانست بازنشسته شود.

وی افزود: بر این اساس هر کارمندی در هر سنی در صورت داشتن سابقه ۳۰ سال فعالیت می‌تواند بازنشسته شود؛ اساساً تعیین حداقل سن برای بازنشستگی درست نیست و به نفع کارمندان هم نخواهد بود.

نماینده مردم بروجرد در مجلس تصریح کرد: همچنین در بند «ذ» ماده ۲۹ لایحه برنامه هفتم نیز حداقل سن برای بازنشستگی مشاغل سخت و زیان آور برای زنان ۴۵ سال و برای مردان ۵۰ سال تعیین شده بود که این بند نیز به این دلیل که در این شرایط اگر فردی دارای مشاغل سخت و زیان‌آور ۳۰ سال فعالیت می‌کرد اما به این سقف سنی تعیین شده نمی‌رسید نمی‌توانست بازنشسته شود، حذف شد.