اخبار

دو تن از ماموران جان بر کف به شهادت رسیدند

ناکامی حمله تروریستی در زاهدان

چند فرد مسلح به کلانتری ۱۶ زاهدان در جنوب مصلای اهل‌سنت حمله کردند که این درگیری پس از چند ساعت تبادل آتش، با شهادت ۲ مأمور پلیس و هلاکت تروریست‌ها به پایان رسید.

به گزارش تسنیم، صبح دیروز تعدادی افراد مسلح به کلانتری ۱۶ واقع در جنوب مصلای اهل‌سنت زاهدان حمله کردند.

برخی منابع از تلاش مهاجمان برای ورود به کلانتری از طریق انفجارهای انتحاری خبر دادند. هرچند معاون امنیتی استاندار سیستان و بلوچستان، صدای انفجارهای شنیده‌شده را ناشی از انفجار نارنجک دانست نه انفجار انتحاری.

علی کیخا یکی از نیروهای پلیس، در این درگیر به شهادت رسیده است.

مهاجمان تروریست در ورود به کلانتری و تصرف آن ناموفق بودند و از روی یکی از برجک‌های کلانتری (تصویر زیر) به‌سمت عوامل پلیس تیراندازی می‌کردند.

سردار جلیلیان در تشریح جزئیات درگیری در کلانتری ۱۶ زاهدان اظهار داشت: اوایل صبح دیروز تعداد ۴ تروریست مسلح در پوشش ارباب رجوع قصد ورود به محوطه اصلی کلانتری را داشتند.

این مقام ارشد انتظامی ادامه داد: با هوشیاری سرباز وظیفه نگهبان درب اصلی مقر انتظامی، تروریست‌ها در اقدام اولیه خود جهت ورود به محوطه اصلی کلانتری ناکام مانده و در همان لحظات ابتدایی درگیری با ماموران انتظامی یک نفر از تروریست‌ها به هلاکت می‌رسد.

وی گفت: با حضور مقتدرانه ماموران پلیس مستقر در مقر انتظامی و پس از ناکامی تروریست‌ها در ورود به محوطه اصلی کلانتری، مهاجمین مسلح وارد برجک نگهبانی کلانتری شده و اقدام به تیراندازی کورکورانه به اطراف و درگیری مسلحانه با نیروهای امنیتی و انتظامی می‌کنند.

فرمانده انتظامی سیستان و بلوچستان افزود: با آتش پرحجم ماموران پلیس، در این درگیری هر ۴ تروریست تا دندان مسلح در صحنه به هلاکت می رسند و از آنها ۴ قبضه سلاح جنگی، ۷ عدد نارنجک و چند جلیقه انتحاری کشف شده است.

سردار جلیلیان از شهادت دو نیروی جان‌برکف انتظامی، سرباز وظیفه مبین رشیدی و استواریکم کادر علیرضا کیخا در این حمله تروریستی خبر داد و گفت: مأموران پلیس تا آخرین قطره خون خود در جهت امنیت ایران اسلامی ایستاده‌اند.

مولوی عبدالحمید امام جماعت مسجد مکی زاهدان حمله تروریستی صبح روزشنبه به کلانتری ۱۶ این شهرستان را محکوم کرد.

الزامات مدیریت پسماند تهران در شرایط بحرانی زلزله بررسی شد

شناسایی ۸۰ مساله محوری چالش‌های پس از زلزله

در حوزه مسائل و چالش‌های مدیریتی پس از زلزله در شهر تهران حدود ۸۰ مساله محوری و اصلی شناسایی شده و از طریق کارگروههای ستاد مدیریت بحران شهر تهران در حال بررسی و پیگیری است که یکی از آنها مدیریت بحران در آوار‌برداری است.

تهران از سال ۱۲۰۹ (زلزله ۷ ریشتری شمیرانات) تاکنون زلزله شدیدی را تجربه‌نکرده است که طبق آمار، دوره بازگشت زلزله شدید در تهران ۱۵۰ سال است

به گزارش ایسنا، نشست تخصصی "الزامات مدیریت پسماند شهر تهران در شرایط بحرانی با محوریت زلزله" با همکاری مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران و مرکز تحقیقات، تکنولوژی و بهداشت‌محیط در دانشگاه علوم پزشکی ایران، با حضور محسن نادی، مشاور عالی سازمان مدیریت بحران شهر تهران، قنبر آدینه‌وند، معاون پسماندهای ساختمانی و عمرانی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران، علی اکبر رودباری، مجری پروژه و عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی شاهرود، مهدی فرزادکیا، رئیس مرکز تحقیقات تکنولوژی بهداشت محیط و عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی ایران و فرهاد خسروانی مدیر گروه خدمات شهری مرکز مطالعات و برنامهریزی شهر تهران برگزار شد.

در آغاز نشست فرهاد خسروانی، مدیر گروه مطالعات خدمات شهری مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران، گفت: ایران، جزو ۱۰ کشور حادثه‌خیز جهان و چهارمین کشور در آسیا است. زلزله‌ها به عنوان یکی از پدیده‌های طبیعی ناگهانی و قدرتمند، می‌توانند به خسارات جبران‌ناپذیر در جامعه منجر شوند.

وی با تاکید براینکه در این بحران‌ها مدیریت صحیح پسماندها بسیار حائزاهمیت است، عنوان کرد: باید برنامه‌ها و استراتژی‌های مشخصی برای مقابله با این چالش تدوین کرد، چراکه شهر تهران به عنوان پایتخت و شهری پرجمعیت، با توجه به خطرات زلزله، نیازمندی‌های خاصی در زمینه مدیریت پسماند دارد.

خسروانی خاطرنشان کرد: تهران از سال ۱۲۰۹ (زلزله ۷ ریشتری شمیرانات) تاکنون زلزله شدیدی را تجربه نکرده است که طبق آمار، دوره بازگشت زلزله شدید در تهران ۱۵۰ سال است.

وی ضمن یادآوری چهار گسل مهم پایتخت اظهار کرد: گسل مشاء، نیاوران، پارچین و گسل ری از مهم‌ترین گسل‌ها هستند.

مدیرگروه مطالعات خدمات شهری با تخمین ترکیب و مقدار انواع پسماندهای قابل تولید در صورت وقوع زلزله احتمالی، عنوان کرد: به عنوان مثال درصورت فعال شدن گسل ری و وقوع زلزله ناشی از آن (به بزرگی ۷ ریشتر)، بیش از ۵۵ میلیون تن آوار و نخاله ساختمانی تولید خواهد شد؛ لذا بر ضرورت انجام اقدامات پیشگیرانه به منظور کاهش آسیب‌های ناشی از زلزله شهر تهران تأکید داریم.

خسروانی در ادامه به تشریح ابعاد و لزوم پیگیری دستاوردهای پروژه مدیریت پسماند شهری در شرایط بحرانی که توسط مرکز مطالعات و برنامهریزی شهر تهران انجام شده است، پرداخت.

شناسایی ۸۰ مساله محوری و اصلی در حوزه چالش‌های مدیریتی پس از زلزله

محسن نادی، مشاور عالی سازمان مدیریت بحران شهر تهران ضمن تأکید بر تغییر رویکرد مدیریت بحران تهران در راستای مدیریت ریسک، آسیب‌پذیری و حرکت به سوی تاب آوری، گفت: در حوزه مسائل و چالش‌های مدیریتی پس از زلزله در شهر تهران حدود ۸۰ مساله محوری و اصلی شناسایی شده و از طریق کارگروههای ستاد مدیریت بحران شهر تهران در حال بررسی و پیگیری است که یکی از آنها مدیریت بحران در آوار‌برداری است.

وی با تاکید بر ضرورت وجود برنامه منسجم، هدفمند و فراگیر برای شرایط اضطراری، خاطرنشان کرد: شناسایی ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های حوزه پسماند که قابلیت بهره‌برداری در شرایط اضطراری را دارند، به ویژه بخش خصوصی و استان‌های معین در دستور کار قرار دارد.

نادی اظهار کرد: تدوین برنامه مدیریت پسماند در شرایط اضطراری (E.O.P) با اجزایی مانند تعیین اولویت‌ها، ایمن سازی زیرساخت‌ها، برآوردها، حمل و نقل، دفن یا امحاء، بازیافت، حمایت دولت و شهرداری و تجهیزات مدرن و ... مطابق با الگوهای بین‌المللی باید به سرعت انجام شود.

به گفته مشاور عالی سازمان مدیریت بحران شهر تهران، مشارکت مردم و جامعه محوری در فرآیند مدیریت بحران موجب تضمین دستیابی به اهداف و توفیق خدمت‌گزاری به مردم در شرایط بحرانی و اضطراری می‌شود.

وجود ۲۵۰ دستگاه تخصصی به منظور بازگشایی مسیرها

قنبر آدینه‌وند، معاون پسماندهای ساختمانی و عمرانی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران با اشاره به جمعیت کنونی پایتخت و نبود آمار دقیق از این جمعیت گفت: در این شرایط برنامه‌ریزی‌ها در خصوص مقابله با بحران به چالش کشیده می‌شود.

وی با بیان اینکه اکنون پنج هزار و پانصد تن پسماند در تهران تولید می‌شود، عنوان کرد: در زمان بحران این عدد ۱۰ تا ۱۲ برابر افزایش می‌یابد، لذا به منظور مدیریت پسماند تهران هشت پروژه و ایستگاه جدید تعریف شده تا مدیریت پسماند به سمت ماشینی شدن برود که دو ایستگاه نیز به بهره‌برداری رسیده است.

معاون پسماندهای ساختمانی و عمرانی سازمان مدیریت پسماند شهرداری تهران با تاکید بر اینکه باید در حین بلایای طبیعی همچون زلزله، فضا برای دفع پسماند فراهم باشد، گفت: اولین اقدام در زمان بحران بازگشایی مسیرهای ارتباطی برای خدمات‌رسانی به شهروندان است. در این راستا در سازمان پسماند به منظور بازگشایی راه‌ها ۲۵۰ دستگاه تخصصی وجود دارد و مطالعات آن نیز به مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران ارسال شده است.

آدینه‌وند با اشاره به اینکه آوار‌برداری‌ها باید با هماهنگی مدیریت بحران و توسط مدیریت پسماند صورت گیرد، اظهار کرد: به منظور مقابله با بحران، آموزش امر ضروری است، در غیر این صورت مواجهه با بحران بسیار دشوار خواهد بود؛ از این رو انتظار می‌رود مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران به صورت جدی به موضوعات و چالش‌های این چنینی ورود کند.

وی بهره‌گیری از توان استان‌های معین را یکی از اهداف سازمان پسماند خواند و گفت: در بحث آوار‌برداری تهیه نقشه مناطق بحران‌زده بسیار حائز اهمیت است که در این خصوص نیز باید مطالعاتی صورت گیرد و مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران برآورد میزان خاک و نخاله پس از زلزله را در اختیار سازمان‌ها قرار دهد.

تهیه کتابچه آموزشی مدیریت پسماند در زلزله

در این جلسه علی اکبر رودباری، عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی شاهرود نیز حضور یافت و با تاکید بر اینکه به صورت علمی‌تر وارد موضوع برخورد با بحران شده‌ایم، گفت: ابتدا از امکانات و تجهیزات موجود در شهر تهران در زمینه مدیریت پسماند فهرست‌برداری انجام شده است، همچنین مشخصات زلزله احتمالی تهران نیز تعیین و میزان آوار نخاله‌هایی که تولید خواهد شد را تعریف کرده‌ایم.

وی با بیان اینکه در مناطق ۲۲گانه شهر تهران محل دفع موقت پسماندها مشخص شده است، عنوان کرد: در این زمینه یک برنامه گام به گام نیز تهیه و برنامه بازیافت نخاله‌های ساختمانی مدیریت پسماندهای افراد ساکن در منازل و یک کتابچه آموزشی مدیریت پسماند در زلزله نیز تدوین شده است.

عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شاهرود از بهره‌گیری بیش از ۲۰ متخصص در رشته‌های بهداشت محیط، پسماند، مهندسی عمران، ترافیک، آموزش بهداشت، زلزله شناسی، کامپیوتر، مدیریت بحران، آمار زیستی و ... خبر داد و اظهار کرد: ۹۸ دستگاه انواع ماشین آلات مدیریت نخاله‌های ساختمانی وجود دارد و نقشه راه‌های اصلی شهر تهران تهیه و تحلیل شده‌اند.

وی افزود: در مناطق ۲۲گانه به ۲۴ محل دفع موقت پسماند نیاز است و در این خصوص، بهترین مکان برای محل‌های ذخیره‌سازی موقت پسماندهای بلایا در مناطق ۲۲گانه شهر تهران تعیین شده و فاصله از بیمارستان، مدارس و محل‌های مسکونی نیز مشخص شده است.

عضو هیأت علمی دانشگاه علوم پزشکی شاهرود همچنین به هزینه آماده‌سازی محل‌های ذخیره پسماند نیز اشاره کرد و گفت: بسیاری از پسماندها پس از زلزله امکان بازیافت دارند که فلوچارت آن نیز تهیه شده است؛ همچنین در شرایط بروز زمین‌لرزه سرانه تولید پسماندهای خانگی کمتر از ۲۰ درصد از سرانه متوسط خواهد بود، از این رو در پژوهش انجام شده با عنوان مدیریت پسماند شهری در شرایط بحرانی به ارائه راهکارهای مدیریت پسماندهای خانگی در دو حالت سکونت در کمپ و سکونت در منازل شخصی پرداخته شده است.

همکاری دانشگاه علوم پزشکی با مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهر تهران

مهدی فرزادکیا، رئیس مرکز تحقیقات تکنولوژی بهداشت محیط و استاد دانشگاه علوم پزشکی ایران، مدیریت شهر و فعالیت شهرداری را نوعی از مدیریت بحران خواند و گفت: تنوع کاری بسیار زیاد، حجم فعالیت‌ها و نحوه خدمات رسانی به شهروندان امری دشوار است از این رو بحث مطالعات و سیاست‌گذاری‌ها بسیار ضروری است.

وی با تاکید بر اینکه باید کار مطالعاتی در کنار فعالیت‌های اجرایی انجام شود، اظهار کرد: در مراکز تحقیقاتی و دانشگاه‌های این پتانسیل وجود دارد، در مرکز تحقیقات تکنولوژی بهداشت محیط دانشگاه علوم پزشکی هم این زمینه فراهم بوده و اقدامات موثری صورت گرفته است و برخی طرح‌ها مصوب شده‌اند.

رئیس مرکز تحقیقات تکنولوژی بهداشت خاطرنشان کرد: ما می‌توانیم در راستای موضوع الزامات مدیریت پسماند بلایا در شهر تهران خدمات مشاوره‌ای داشته باشیم و بخش خصوصی در کنار بخش دولتی امور را پیش ببرد.

فرزادکیا به کمبود بودجه در زمینه تحقیقاتی و بازسازی فضاها اشاره کرد و گفت: در این دانشگاه فضای آزمایشگاهی بسیار زیادی وجود دارد و می‌توان مطالعات را با کیفیت بهتر تهیه و ارزان‌سازی کرد.

در ادامه، حاضران به بیان نظرات و دیدگاه‌های خود پرداختند و مباحثی همچون لزوم تدوین برنامه منسجم و هدفمند برای شرایط اضطراری منطبق با ساختار مدیریت شهری، مدیریت پسماند در رابطه با رویداد بلایای طبیعی، الزامات شهر تهران در زمینه مدیریت پسماند، ضرورت تقویت همکاری دوجانبه بین دانشگاه و بخش اجرائی مطرح شد.

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱-رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۳۷۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۱۹ مربوط به تقاضای آقای مصطفی عزیزی فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۴۳ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از کاظم رضوانی کاشانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۸۲۷۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۴ دفترخانه ۴ قم (م الف۱۷۵۰۴)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۴۶۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۲۳ مربوط به تقاضای آقای مهدی رمضانی کریم آبادی فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۴/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۲۷ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ۵۲۴۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ دفترخانه ۱۱۲ قم و موروثی(م الف۱۷۵۰۹)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۱۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۰۵ مربوط به تقاضای آقای سید محمد میر قیصری فرزند سید جلال در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۲/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۶۹ اصلی واقع درقم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی از محمد احمدی کبیر طی سند قطعی شماره ۹۷۲۹۶ مورخ ۱۳۸۴/۵/۱۶ دفترخانه ۱۲ قم (م الف۱۷۵۱۶)

۴-رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۴۴۳۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۱۳ مربوط به تقاضای آقای محمد جواد کریمی نور فرزند غلامرضا درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۰/۶۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی شریفی صفحه ۳۳۷ دفتر ۸۹ (م الف۱۷۵۱۷) مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه و سند آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و ابتکار)

نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳

عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم ۲۵۱۵

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۸۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۳۹ مربوط به تقاضای آقای عباس صالحی سراجه فرزند جعفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۸۵۰/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۴۵۶/۱/۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از کاظم رضوانی کاشانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱ صفحه ۱۱۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۶۲۰۷ مورخ ۱۳۵۴/۱۱/۲۶ دفترخانه ۲۰ قم (م الف ۱۷۵۰۵)

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۵۶۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۴۰ مربوط به تقاضای آقای مهدی صالحی سراجه فرزند جعفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۸۵۰/۶۸ مترمربع پلاک شماره ۴۵۶/۱/۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از کاظم رضوانی کاشانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱ صفحه ۱۱۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۶۲۰۷ مورخ ۱۳۵۴/۱۱/۲۶ دفترخانه ۲۰ قم (م الف ۱۷۵۰۶)

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۲۹۴۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۳۲مربوط به تقاضای آقای سید مهدی موسوی فرزند سید صفدر علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۳/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۴۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۳۸۷۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۷ دفترخانه ۴۰ قم (م الف ۱۷۵۰۷)

۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۳۸۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۲۷مربوط به تقاضای آقای جواد رحیمی زادگان فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالفضل خواهان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۰ صفحه ۳۳۷ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۱۲۹۱ مورخ ۱۳۴۷/۱۰/۰۷ دفترخانه ۲ قم(م الف ۱۷۵۰۸)

۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۰۴۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۶۱مربوط به تقاضای آقای حیدر محمد بیگی فرزند علی در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۹۰۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ دفترخانه ۱۱۲ قم (م الف ۱۷۵۱۰)

۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۰۴۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۶۶۲مربوط به تقاضای خانم احترام بهمنی فرزند حسین در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۹۰۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ دفترخانه ۱۱۲ قم (م الف ۱۷۵۱۱)

۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۰۴۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۶۳مربوط به تقاضای آقای جعفر محمد بیگی فرزند حیدر در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۹۰۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ دفترخانه ۱۱۲ قم (م الف ۱۷۵۱۲)

۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۰۴۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۶۴مربوط به تقاضای خانم سمیرا دینی فرمانی فرزند علی در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۹۵ و ۱۰۵۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۴۹۰۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ دفترخانه ۱۱۲ قم (م الف ۱۷۵۱۳)

۹- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۵۹۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۹۸۸ مربوط به تقاضای آقای مهدی خوش بخت فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۴۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد حسین یزدانی صابونی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۶۳ صفحه ۳۴۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۰۰۸۴ مورخ ۱۳۸۱/۰۷/۰۶ دفترخانه ۱۴ قم(م الف ۱۷۵۱۴)

۱۰- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۱۲۳۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۱۵مربوط به تقاضای خانم سارا فاتح فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۰۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمدرضا حسینی اختیار آبادی خریداری به موجب سند رسمی شماره ۳۹۰۹۶ مورخ ۱۳۷۸/۰۲/۱۰ دفترخانه ۱۲ قم(م الف ۱۷۵۱۵)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و ابتکار)

نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۳

رضا حسین خانی- رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم ۲۵۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۸۸۸ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی رمضان جهانی چماچائی فرزند محمد اسماعیل به شماره ملی ۶۵۳۹۶۰۳۸۹۴ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۸۳/۶۰ مترمربع با کاربری مسکونی مفروز از پلاک ۳۷ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۲۸۳ فرعی در نظر گرفته شده خریداری از مالک رسمی سیده زهرا عمودی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک - کاظمی پاکدل ۲۲۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸

م الف ۴۱۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۲۳۵مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اوسط شهبازی شوئیلی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲ صادره از رحیم اباد و شماره ملی ۶۳۱۹۹۰۱۴۳۸ در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۲۷۵/۴۰ متر مربع قسمتی از قطعه ۳۰ تفکیکی بنیاد از صورتمجلس تفکیکی ۱۱۳۵۲ مورخ ۱۳۴۷/۱۱/۲۱ دفترخانه ۷۰ رامسر پلاک ۳۵ فرعی از ۳۰۴ اصلی واقع در قریه کرات محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی استان گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۳۶۵۰۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۰۳: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۱۸

علی نصرتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۲۲۷۸

مفقودی

شناسنامه مالکیت و سند کمپانی خودروی سواری دو تیپ سی یلو مدل ۱۳۸۰ به رنگ بژ زیتونی به شماره انتظامی ۴۴۶ج۲۸ایران۴۴ و شماره شاسی IRLD۸۰۱V۱۰W۰۲۹۳۲۱ به شماره موتور ۸۴۵۸۳۰ متعلق به رژین نجل حسینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۵۲۰

ر

مفقودی

دانشنامه پایان تحصیلات به شماره سریال ۲۴۱۲۷۳۳ متعلق به خانم سولماز خدایناه بودلالو فرزند بهرام به شماره ملی ۲۶۲۰۱۶۰۰۷۳ صادره از تالش در مقطع کارشناسی در رشته حقوق از دانشگاه آزاد اسلامی واحد تالش مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۵۲۱

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک دردونوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

((بخش ۳))

۱ـ ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مزروعی دیم بنام طلیعه وکیلی قصریان فرزند فرج اله شماره شناسنامه ۳۱۲ صادره سنندج کد ملی ۳۷۳۰۷۱۲۲۹۲ شش دانگ تحت پلاک ۹۱۹ فرعی از ۲۷۳۴ اصلی بخش ۳ به مساحت ۱۵۶۳/۹۱مترمربع به آدرس سنندج روستای قصریان

۲ـ قسمتی از عرصه یک قطعه زمین مزروعی آبی بنام شهلا وکیلی قصریان فرزند علی اکبر شماره شناسنامه ۷۴۰ صادره سنندج کد ملی ۳۷۳۰۷۱۴۶۶۱