کپی مهدی طارمی و جهانبخش از روی دست دیوید بکام

ورود لژیونرهای ایرانی به عرصه تیم داری

در دنیای فوتبال بازیکنان زیادی پس از دوران بازی به تیم داری روی آوردند.

به گزارش خبرآنلاین؛ در دنیای فوتبال، بازیکنان حرفه‌ای پس از آویزان کردن کفش هایشان معمولا سرنوشت های مختلفی دارند. بعضی ها دوست دارند بعد از دوران بازی نیز در فوتبال بمانند و بعضی می خواهند آرامش بیشتری داشته باشند و از دور فقط به یک هوادار تبدیل شوند. یکی از راه های ماندن در فوتبال برای بازیکنانی که علاقه بیشتری به مدیریت نسبت به مربیگری دارند، باشگاه داری است که در سال های اخیر شاهد آن هستیم که بازیکنان فعال یا بازنشسته زیادی به آن روی آورده‌اند.

در ایران اما به دلیل شرایط سخت باشگاه داری و همچنین دولتی بودن اکثر باشگاه ها کمتر شاهد چنین اتفاقی بودیم. حال فقط در عرض چند روز دو خبر از وارد شدن فوتبالیست های ایرانی به صنف باشگاه داران حکایت کرد. در ایران بازیکنان زیادی بودند که بعد از بازی مدیریت باشگاه های مختلف را در اختیار داشت اما کمتر کسی رو به باشگاه داری آورده بود. طبق گزارش های منتشر شده مهدی طارمی با باشگاه «شهریار بندر بوشهر» و علیرضا جهانبخش با خرید «داماش گیلان» پا به این عرصه گذاشته‌اند.

اما در اروپا این کار رواج بیشتری دارد و در ۱۰ سال اخیر شاهد ورود بازیکنان زیادی به سمت باشگاه داری هستیم.در این گزارش قصد داریم معروف ترین فوتبالیست های مالک باشگاه فوتبالی را بررسی می‌کنیم؛

۱۰. جیمی واردی – روچستر نیویورک اف سی

این لیست را با مهاجم لستر سیتی آغاز می کنیم، همه چیز در مورد این بازیکن عجیب و غریب است و سرمایه گذاری روی یک تیم آمریکای شمالی عجیب تر! نماد لستر سیتی سال ۲۰۲۱ به عنوان مالک جدید باشگاه روچستر نیویورک اف سی معرفی شد. این باشگاه پس از پنج سال وقفه در سال ۲۰۲۲ به بازی بازگشت و در اولین لیگ MLS Next Pro حضور پیدا کرد.

۹. ویلفرد زاها – کریدون اتلتیک

جدیدترین بازیکن اضافه شده به این لیست، ویلفرد زاها، مهاجم کریستال پالاس است. این مهاجم بخشی از سهام این باشگاه را با سه نفر دیگر در اختیار دارد. کریدون در دسته نهم فوتبال انگلیس بازی می کند. لیگ دسته‌های پایین لیگ برتر ممکن است با زرق و برق لیگ برتر فاصله زیادی داشته باشد اما این قضیه مانعی برای زاها در تصمیمش برای تیم داری نبوده است.

۸. دمبا با، ادن هازارد، یوهان کابایه و موسا سو - سن دیگو ۱۹۰۴ اف سی

اگر به این تیم مدیریتی یک دروازه بان اضافه کنید، آنها می توانند یک تیم پنج نفره فوتبال نیز تشکیل دهند. دمبابا گروه را برای خرید بخش بزرگی از سهام این باشگاه همراه با هازارد، کابایه و سوو رهبری کرد. باشگاه فوتبال مستقر در سن دیگو توسط اسطوره چلسی، دمبا با و ادن هازارد در سال ۲۰۱۸ تاسیس شد. این باشگاه اولین فصل حرفه ای خود را در سپتامبر ۲۰۱۸ در اتحادیه ملی فوتبال مستقل (NISA)، که رده سوم در ایالات متحده است، آغاز کرد.

۷. دیدیه دروگبا – فینیکس رایزینگ اف سی

پس از مدتی حضور در ام ال اس، دروگبا در سال ۲۰۱۷ بخشی از سهام باشگاه فینیکس رایزسنگ اف سی را به دست آورد و او به اولین مالک - بازیکن تاریخ فوتبال تبدیل شد.

دیدیه پس از بازنشستگی از فوتبال همچنان در سمت مدیریتی این باشگاه حضور دارد. فینیکس در سطح دوم فوتبال ایالات متحده بازی می کند. به غیر از دروگبا، براندون مک کارتی، پیت ونتز و دیپلو سایر سهامداران این باشگاه هستند.

طارمی و جهانبخش با این اقدام هم می توانند به این دو استان خدمت کنند و هم منابع ارزی خوبی از درآمدهای آن‌ها وارد کشور خواهد شد

۶. جرارد پیکه – آندورا اف سی

جرارد پیکه، مدافع میانی سابق بارسلونا، این باشگاه را در دسامبر ۲۰۱۸ از طریق هولدینگ خود به نام کهشکان خریداری کرد. این باشگاه فوتبال در انکامپ، آندورا مستقر است. آندورا اف سی در حال حاضر در سگوندا دیویزیون B، دسته سوم فوتبال اسپانیا بازی می کند. این باشگاه در سال ۱۹۴۲ تأسیس شد و اولین باشگاه فوتبالی بود که در آندورا تأسیس شده است. از زمانی که این مدافع مالکیت باشگاه را به دست گرفت، آندورا به رده های بالاتر فوتبال اسپانیا صعود کرده است و این فصل برای اولین بار در رده دوم بازی می کند.

۵. زلاتان ابراهیموویچ – هاماربی

باشگاه هاماربی مستقر در استکهلم که در سال ۱۹۱۵ تأسیس شد و تاکنون یک بار موفق به قهرمانی در لیگ شده است. ابراهیموویچ، فوق ستاره سوئدی، مالک تیم برتر سوئدی هاماربی است. در نوامبر ۲۰۱۹، زلاتان ۲۳.۵ درصد از سهام باشگاه را خریداری کرد. این سهام البته برای این بازیکن دردسر ساز شد و باعث شد هواداران تیم مالمو (تیم دوران کودکی زلاتان) از این تصمیم ناراحت و عصبانی شوند و حتی مجسمه زلاتان را به عنوان اسطوره باشگاه مالمو تخریب کنند. زلاتان علیرغم نداشتن سهم کنترلی در هاماربی، نقش فعالی در مدیریت این باشگاه دارد. هاماربی فصل ۲۱/۲۰ قهرمان لیگ سوئد شد و از زمانی که ابراهیموویچ در آن حضور دارد در رقابت های اروپایی بازی کرده است، اما ایبرا همچنان در تلاش است تا موفقیت های جدیدی را به باشگاه خودش اضافه کند.

۴. کلاس ۱۹۹۲ (رایان گیگز، پل اسکولز، گری نویل، فیل نویل، دیوید بکهام و نیکی بات) - سالفورد سیتی

باشگاه سالفورد در منچستر مستقر است و در لیگ دسته هفتم انگلیس شرکت می کند. در سال ۲۰۱۴، بازیکنان کلاس ۱۹۹۲ منچستریونایتد، رایان گیگز، پل اسکولز، گری نویل، فیل نویل و نیکی بات مالکیت این تیم را خریداری کردند. با این حال، در سپتامبر ۲۰۱۴، تیم ۵۰ درصد از سهام باشگاه را به میلیاردر سنگاپوری پیتر لیام فروخت.

۵۰ درصد باقیمانده بین گیگز، اسکولز، بات و برادران نویل تقسیم شد. در ژانویه ۲۰۱۹، اعلام شد که دیوید بکهام نیز ۱۰ درصد از سهام این باشگاه را خریداری کرده است. از زمانی که کلاس ۹۲ هدایت این باشگاه در سال ۲۰۱۴ را بر عهده گرفت، کلاس ۹۲ توانست سالفورد را به یک باشگاه تمام وقت و حرفه ای تبدیل کند و به لیگ های بالاتر برساند و این تیم اکنون در لیگ دو است.

۳. پائولو مالدینی – میامی اف سی

اسطوره سابق ایتالیا و آث میلان پس از بازنشستگی خود به عنوان مدیر باشگاه باقی ماند و نسل مالدینی را در این باشگاه ادامه داد. دوره تصدی پائولو مالدینی به عنوان مدیر استراتژی و توسعه ورزشی میلان سال گذشته به پایان رسید. اما در جای دیگر او با تاجر، ریکاردو سیلوا، تیم میامی اف سی را در لیگ فوتبال آمریکای شمالی، رده دوم آمریکا، تأسیس کرد.

میامی اف سی که هیچ ربطی به تیم میامی بکهام ندارد، در سال ۲۰۱۵ تأسیس شد. با توجه به رشد تیم های برتر آمریکا، به نظر می رسد سرمایه گذاری در تیم های دسته های پایین تر معقول ترین گزینه در حال حاضر باشد. این قرارداد در سال ۲۰۱۶ امضا شد. مالدینی الساندرو نستا را به عنوان اولین مربی باشگاه منصوب کرد. میامی اف سی در مسابقات قهرمانی یو اس ال، دسته دوم فوتبال آمریکا، رقابت می کند.

۲. رونالدو نازاریو – رئال وایادولید

پس از صعود رئال وایادولید به لالیگا در سال ۲۰۱۷، رونالدو نازاریو قهرمان جام جهانی و اسطوره برزیل مالکیت این باشگاه را بر عهده گرفت. در سپتامبر ۲۰۱۸، رونالدو پس از موافقت با سرمایه گذاری ۳۰ میلیون یورویی برای تبدیل شدن به سهامدار اصلی باشگاه رئال وایادولید، اولین بازیکن بازنشسته تاریخ شد که باشگاهی را در یکی از لیگ های بزرگ اروپایی خریداری کرده است.

این بازیکن ۴۴ ساله ۵۱ درصد از سهام باشگاه را با مبلغی حدود ۳۰ میلیون یورو خریداری کرد. در چند وقت اخیر، سهام رونالدو در باشگاه به ۸۲ درصد افزایش یافته. رئال وایادولید در آخرین روز فصل از لالیگا سقوط کرد و در بین بیست تیم هجدهم شد.

۱. دیوید بکهام - اینتر میامی سی اف

ایده مالکیت یک باشگاه برای بکهام اولین بار زمانی مطرح شد که او در سال ۲۰۰۷ از رئال مادرید به لس آنجلس گلکسی پیوست و به او پیشنهاد شد تا یک تیم در حال پیشرفت ام ال اس را به مبلغ ۲۵ میلیون دلار خریداری کند. او در آن زمان این فرصت را رد کرد اما پس از بازنشستگی در سال ۲۰۱۳ با لیگ صحبت کرد و در مارس ۲۰۱۴ اعلام شد که او آماده خرید تیمی در ام ال اس است.

بکهام، کاپیتان سابق انگلیس و یونایتد، امتیاز انحصاری میامی را به مبلغ هنگفت ۲۵ میلیون دلار خرید. در حال حاضر، دیوید بکهام رئیس و یکی از مالکان اینتر میامی به حساب می آید. این قرارداد در ۵ فوریه ۲۰۱۴ امضا شد. با این حال، کار باشگاه در سال ۲۰۲۰ آغاز شد و دلیل آن مسائل مربوط به مجوزهای استادیوم بود. سیمون فولر شریک تجاری بکهام و پنج تاجر دیگر نیز در باشگاه سهام دارند.

تفاوت ویژه جهانبخش و طارمی با بکهام!

با این حال اقدام اخیر علیرضا جهانبخش و مهدی طارمی یک تفاوت مهم با تصمیم دیوید بکهام دارد. اسطوره فوتبال انگلیس بیشتر به دلیل مسائل تبلیغاتی و حفظ شهرت خود چنین اقدامی را انجام داده ولی طارمی و جهانبخش به دنبال این هستند تا از این طریق به نوعی به فوتبال محل تولد خود خدمت کنند. دو استان گیلان و بوشهر استعدادهای زیادی دارند ولی در سال‌های اخیر به دلیل ضعف شدید مدیریتی و مشکلات مالی تیم‌های این دو استان شرایط جالبی را تجربه نکرده اند.

طارمی و جهانبخش با این اقدام هم می توانند به این دو استان خدمت کنند و هم منابع ارزی خوبی از درآمدهای آن‌ها وارد کشور خواهد شد. البته موفقیت و اثرگذاری این دو ستاره نیازمند حمایت مدیران ورزش دو استان است. پیش از این چند مورد دیگر هم وجود داشته که ستاره های فوتبال وارد عرصه تیم‌داری شدند ولی به دلیل عدم حمایت مسئولان خیلی زود بیخیال شدند. نمونه بارز آن سردار آزمون بود که سال گذشته در والیبال زنان اقدام به تیم‌داری کرد ولی به دلیل مشکلات مختلف برای فصل جدید قید آن را زد.

از طرفی در سال‌های اخیر زیاد دیده شده که افراد متمول با نزدیک شدن به پیشکسوتان مطرح اقدام به سرمایه گذاری در تیم‌ها کرده ولی پس از چند وقت و مطرح شدن نامشان بیخیال سرمایه گذاری شده و ضربات بزرگی به این تیم‌ها زده‌اند. نمونه این اتفاق در تیم داماش هم رخ داد که باعث سقوط این تیم شد. نکته مثبت ورود فوتبالی ها به عرصه تیم‌داری اما دقیقا همین است که آن ها نیازی به شهرت ندارند و حتی آبروی خود را هم وسط می‌گذارند. اگر طارمی و جهانبخش در مسیر جدید خود موفق شوند، قطعا در سال‌های آینده دیگر بازیکنان مطرح هم راه آن‌ها در پیش خواهند گرفت.

اخبار

از سوی رئیس سازمان خصوصی‌سازی

رقم قرارداد علی بیرانوند اعلام شد

بعد از گذشت چند روز از عقد قرارداد مجدد علیرضا بیرانوند با پرسپولیس هنوز بحث برسر دستمزد و مبلغ قرارداد او داغ است.

به گزارش "ورزش سه" علیرضا بیرانوند که گفته می‌شد با قراردادی نزدیک به صدمیلیارد تومان در آستانه پوشیدن پیراهن استقلال است اکنون با عقد قرارداد با پرسپولیس در اردوی ترکیه همراه این تیم است. بعد از این اتفاق اعلام شد که مبلغ قرارداد او با پرسپولیس ۱۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان بوده است. مبلغی که با توجه به پیشنهاد سنگین استقلال و البته مبالغی که درباره خرید بازیکنانی با اسم و توان کیفی پایین‌تری از بیرو رد و بدل می‌شود بخصوص از سوی هواداران استقلال مورد قبول قرار نگرفت. آنها معتقدند که این قرارداد منتشر شده درست نیست و بیرانوند مبلغی به مراتب بالاتر گرفته است.

رئیس سازمان خصوصی‌سازی که در یک گفت‌وگوی اینترنتی با تعداد زیادی از هواداران استقلال حضور پیدا کرده بود اما این را رد کرد:

اینکه بیرون باشگاه چه اتفاقی افتاده نمی‌دانم اما آنچه در قرارداد وجود دارد مشخص است و مبلغ ۱۵ میلیارد و ۵۰۰ میلیون با آپشن بیست‌درصدی مشخص است. اینکه کسی بیرون باشگاه پول داده یا نه نمی‌دانم. ما قراردادها را شفاف اعلام می‌کنیم. اگر سندی دارید که پول زیرمیزی داده شده بیاورید. من نمی‌توانم بدون سند صحبت کنم. اگر اسنادی باشد پیگیری می‌کنم. درباره سپاهان هم گفته می‌شود. خصوصی‌سازی پانصد و هفت شرکت را در لیست واگذاری دارد و واقعا این وقت زیادی از ما می‌گیرد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی گلوگاه

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی گلوگاه مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در اراضی سیف (مصیب محله) پلاک اصلی ۴۴ بخش ۲۴

پلاک ۱۱۶ فرعی خانم مریم پهلوان گلوگاهی فرزند شعبان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵۹/۲۳ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمدرضا سپهری مالک رسمی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷

جعفر رسولی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

شناسه آگهی : ۱۵۲۹۱۴۸

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانونی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۶۱۷ – ۱۴۰۲/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل پیرزاده چوبر فرزند احمد به شماره شناسنامه ۴۲۲ صادره از تالش در ششدانگ یکبابخانه و انباری و محوطه به مساحت ۱۷۷۴/۰۵ متر مربع پلاک فرعی ۲۱۵۷ از ۲۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳۲ واقع در قریه چوبر بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای سهراب پیرزاده چوبرمحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۴/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۵/۰۷

داود نیک خواه دیگه سرا

رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۹۰۷/۴۶۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد حسین کرداری باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۸۲ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ۹۸ب۴۰۷۶۱۲ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۱۹۴۸/۳۷ -اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان با شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۲۰۰۱۰۰۵۹۶۱ بعلت جابجایی از بین رفته درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند ماکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

عباسعلی اکبری ، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

م الف ۴۹۳

مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مریم محمد نژاد فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۵۷۹ صادره از بندر انزلی در مقطع کارشناسی رشته حقوق صادره از دانشگاه آزاد زنجان شماره ۱۳۸۰۰۶۶۰۶ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد زنجان به نشانی دانشگاه آزاد اسلامی ارسال نماید ۲۱۳۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو تیپ آر دی آی ۱۶۰۰ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۶۹۴ج۳۷ایران۱۶ و شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۰۷۵۲۹ به شماره شاسی ۱۵۴۰۷۲۹۹ متعلق به آقای حسن کوثری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد ۲۶۲۱

مفقودی

اینجانب حسن کوثری مالک خودرو پژو ۴۰۵ به شماره شاسی ۱۵۴۰۷۲۹۹ و شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۰۷۵۲۹ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد مذکور را نموده ام ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۲۶۲۲

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۴ به رنگ نقره ای متالیک به شمار انتظامی ۷۲۱ط۳۱ایران۷۶ به شماره موتور ۱۲۴۸۴۲۰۷۲۴۴ و شماره شاسی ۱۴۲۷۵۴۳۰ متعلق به آقای رسول قره داغی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۶۲۳

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه مالکیت)خودرو سواری پژو روا مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۵۸۲۳۷ وشماره شاسی ۶۱۳۱۹۲۴۴ وبه شماره انتظامی ۷۱ ایران ۴۱۷ ب ۶۲ به مالکیت آقای مسلم کاوه فرزند اسداله به کد ملی ۴۶۲۳۵۴۷۲۲۱ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

شهرکرد ۲۶۰۶

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری پژو تیپ ۲۰۶آریان مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید- روغنی به شماره پلاک ۸۷- ۷۴۵ ط ۲۴ و شماره موتور ۱۵۰۹۰۰۴۸۸۴۶ و شماره شاسی NAAP۴۱FDXCJ۳۴۷۰۴۱ نام مالک پانیذ حیدری مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۲۶۲۴

سند برگه سبز تک پر۱۲۵به شهربانی ۸۴۴۴۷/۷۷۱ شماره موتور ۴۱۱۶۵۵۰شماره بدنه۹۳۱۰۱۱۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

مشهد ۲۶۲۵

سند برگه سبز تندر شهاب ۱۵۰به شهربانی ۵۳۳۴۳/۷۶۴شماره موتور ۸۷۰۰۰۰۱شماره بدنه ۸۷۰۰۰۱۴ مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.

مشهد ۲۶۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۰۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شکوفه سنگ سفیدی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۳۹۲۶۷ صادره از سبزوار در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۶۲۰/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از یک اصلی واقع در باغزندان بخش ۲ شاهرود خریداری از سعید شاهرودی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۹۶۰

شناسه آگهی :۱۵۲۴۵۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۲۴ / ۰۴ / ۱۴۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۰۸ / ۰۵ / ۱۴۰۲

حمیدرضا حسین پور–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود

از طرف محمد علی یارمحمدی ۲۶۰۴

پروانه بهره برداری واحد پرورش ماهیان سرد آبی به شماره پروانه ۰۲۰/۳۱۸واقع در استان کهگیلویه و بویراحمد شهرستان بویراحمد بخش مرکزی روستای حبیب آباد مزدک به نام سرافراز خالدی به شماره ملی ۴۶۶۹۰۲۵۵۵۴مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباسعلی مهرپرور باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۴۳ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ زمین محصور پلاک ۲۴۰۴/۵ -اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان بلوار شهید فاضلی خیابان سعادت به شماره چاپی۹۹۰۶۰۳الف/۹۶ ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۲۲۰۰۱۰۱۷۵۶۱ بعلت اسباب کشی مفقود گردیده و نامبرده به موجب درخواست وارده به شماره ۱۰۱/۶۳۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده مورد ثبت به موجب نامه شماره ۱۳۹۴۰۴۹۲۲۰۴۶۰۰۵۱۰۴ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۰ اداره اجرای اسناد رسمی زاهدان بازداشت گردیده و به موجب نامه شماره ۱۳۹۸۰۲۹۰۰۰۰۶۲۸۵۲ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ شعبه اول اجرای احکام شورای حل اختلاف زاهدان به نفع مرجع بازداشت گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند ماکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۴۸۷

عباسعلی اکبری ، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم سیتروئن تیپ SX زانتیا مدل ۱۳۸۴ به رنگ سبز زیتونی متالیک به شماره موتور ۰۰۴۱۹۰۹۹ و شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۳۱۲۳۴۳۸ و شماره انتظامی ۳۵۸ ق ۸۴ ایران ۹۵ بنام جمشید ملازئی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

سراوان

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم تویوتا تیپ کمری GL۲۴۰۰ مدل ۲۰۱۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۲AZA۷۹۳۴۳۹ و شماره شاسی ۶T۱BE۴۲K۶BX۷۱۰۴۳۴ و شماره انتظامی ۱۲۲۱۶ چابهار ۷۷ بنام محمداسلم آزاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو وانت سیستم خودروسازان فتح تیپ سهند۴۰۰۰ مدل ۱۳۸۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۰۰۲۹۲۳ و شماره شاسی C۱۸۰۱۰۰۹۳ و شماره انتظامی ۵۷۱ ق ۹۸ ایران ۹۳ بنام براتعلی بردجیان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی۱/۸ مدل ۱۳۸۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۸۳۰۷۳۰۵ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۰AR۳۲۵۱۳۹ و شماره انتظامی ۵۲۱ ق ۷۹ ایران ۹۵ بنام حمید بادره مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار

مفقودی

سند کمپانی و پروانه تردد خودرو سواری کار سیستم تویوتا تیپ لندکروز GXR۴۵۰۰ مدل ۲۰۱۴ به شماره موتور A۹۸۵۸۵۴ و شماره شاسی JTMHU۰۹J۱E۴۱۰۱۶۵۰ و شماره انتظامی ۱۴۳۵۹چابهار ۷۷ بنام حسام درخشان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

اگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۰۳۰۰۱۷۵۰ مورخ۱۴۰۱.۱۱.۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهمن جهانتاب فرزند فایز به شماره ملی ۴۲۵۱۱۴۷۵۱۰صادره ازدهدشت در ششدانگ یک باب خانه به مساحت۲۲۷.۲۰ متر مربع به پلاک۷۶۲۹ فرعی از --۶۱اصلی واقع درقطعه۲بخش۶دهدشت کوچه منشعب از بلوار شهید ارانپور خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی رزمگیر زارع صاحب نسق قریه دره شور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۴.۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۴.۲۴

سید عبدالرحیم موسوی اصل

رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

اگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۰۰۰۳۰۰۰۷۰۶ مورخ۱۴۰۲.۳.۳۰هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ظاهرامیری نیا فرزند علی پناه به شماره ملی۶۰۰۹۷۹۶۹۹۷صادره از دیشموک در ششدانگ یک باب خانه به مساحت۲۴۰متر مربع به پلاک۸۳۳۰ فرعی از --۵۶اصلی واقع درقطعه ۲ بخش۶ دهدشت کوی پاسداران روبروی بسیج خریداری از مالک رسمی آقای ابوالحسن بزمیان زارع صاحب نسق قریه سمغان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۴.۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۵.۹

سید عبدالرحیم موسوی اصل

رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت