خبر

آمادگی سالانه ۱۵۰ نفر برای اهدای جسد در کشور

اهدای جسد، گرچه موضوع جدیدی نیست، آما نام آن کمتر از اهدای عضو به گوش رسیده است، تصمیمی که گاهی می‌توانند به طور مستقیم و غیرمستقیم مانند اهدای عضو جان چندین نفر را از مرگ نجات دهند.

به گزارش ایسنا، اهدای جسد ، تصمیمی است که اولیای قانونی فرد متوفی می‌گیرند، چرا که در زمان پس از مرگ فرد متوفی اختیار و اراده تصمیم گیری در مورد پیکرش را ندارد. بر اساس اعتقادات مذهبی، متوفی می‌تواند از این تصمیم خانواده، حظ و بهره‌ای معنوی نیز ببرد. البته مواردی هست که فرد قبل از اینکه وفات کند، وصیت می کند تا در فهرست اهدا کنندگان بالقوه پس از مرگ قرار گیرد که در آن صورت نیز پس از مرگ با رضایت خانواده فرد، مراحل اهدا انجام می‌شود.

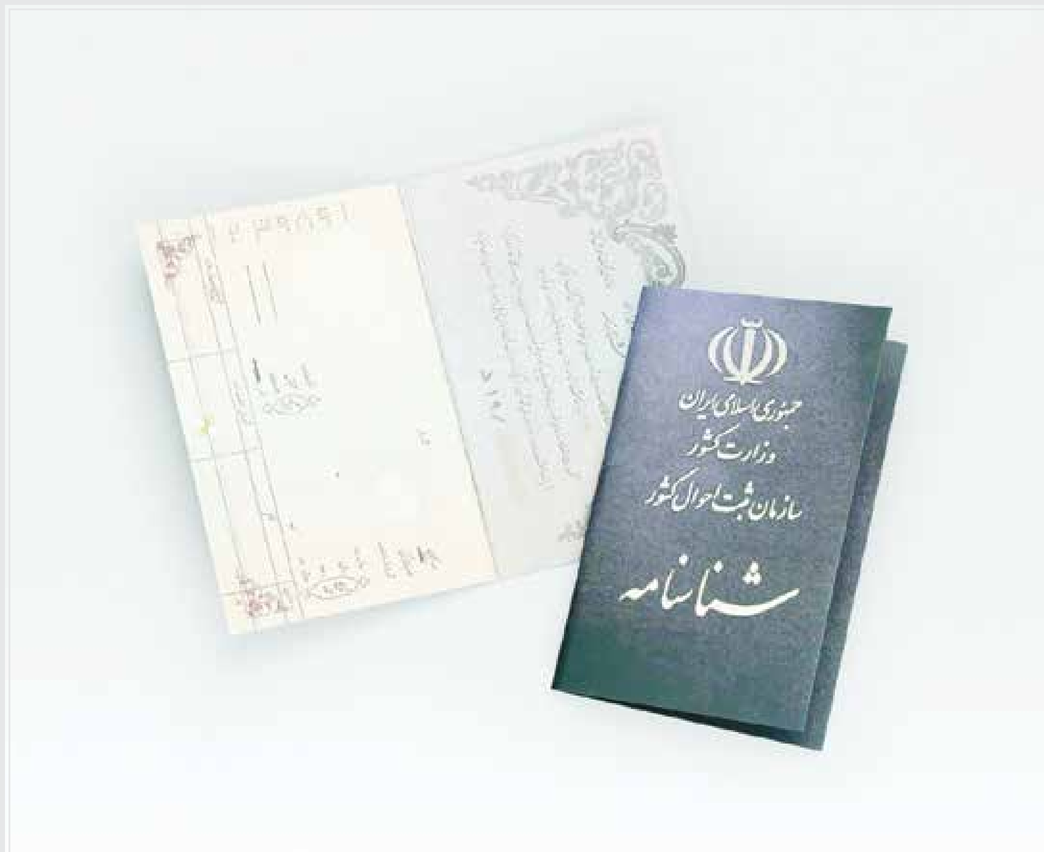
آمادگی سالانه ۱۵۰ نفر برای اهدای جسد

عباس مسجدی آرانی، رئیس سازمان پزشکی قانونی کشور در گفت‌وگو با ایسنا درباره روند اهدای جسد در کشور گفت: به طورکلی و برابر آمارهایی که ما در اختیار داریم، سالانه حدود ۱۵۰ نفر برای اهدای جسدشان پس از مرگ اعلام آمادگی می کنند که این شامل سه مورد اهدای پیکر برای مقاصد آموزشی، اهدای بافت و نسوج و اهدای برخی اعضا برای نگهداری در بانک پزشکی است که مورد آخر برای تحقیقات پزشکی در آینده نیز کاربردهای بسیاری دارد. وی درباره اهدای جسد به دانشگاه‌ها نیز گفت: به جز اهدای جسد به دانشگاه که فرآیند دفن را با تاخیر مواجه می‌کند، در دو مورد دیگر مراحل کفن و دفن متوفی بعد از برداشت بافت و اعضا انجام شده و پیکر به خانواده تحویل داده می‌شود. رئیس سازمان پزشکی قانونی کشورمان درباره اینکه چه جسدهایی به دانشگاه‌ها داده می‌شود، گفت: به طورکلی ما در این خصوص بر اساس وصیت افراد و رضایت خانواده‌اش اقدام خواهیم کرد. متولی این موضوع مرکز تحقیقات پزشکی قانونی است و در آن کمیسیونی با حضور تمام اجزای سازمان پزشکی قانونی تشکیل شده و درخواست‌های اهدای جسد به دانشگاه‌های علوم پزشکی با حضور نمایندگان این دانشگاه‌ها بررسی می‌شود. اینطور نیست که ما به هر دانشگاهی، هر چقدر که بخواهد جسد بدهیم، این موارد در کمیسیون بررسی شده و بر اساس نیاز لازم دانشگاه‌ها انجام می‌شود. مسجدی آرانی با بیان اینکه شاهد در حال حاضر تنها یک یا دو دانشگاه در نوبت برای دریافت جسد باشند، گفت: همانطور که گفتم تمام تقاضاهایی را که از دانشگاه‌ها می‌آید در کمیته مربوطه بررسی می‌کنیم. ما از نظر شرعی و اخلاقی نسبت به اجساد اهدایی وظیفه داریم. وی درباره دو نوع دیگر اهدای جسد نیز اظهارکرد:در این موارد نیز پزشکان اقدامات و بررسی‌های لازم را انجام داده و با رعایت یکسری موارد و بررسی وضعیت سلامت متوفی در زمان حیات بافت‌های قابل استفاده برداشت می‌شود.

چگونه می توان تغییر نام داد؟

اجباری به تغییر برخی اسامی وجود ندارد

افرادی که دارای نام‌هایی که مغایر ارزش‌های اسلامی یا القاب و نام‌های زننده، مستهجن یا نامناسب هستند، می توانند اسم خود را تغییر دهند، اما هیچ اجباری برای این تغییر وجود ندارد.



انتخاب نام هایی که موجب هتک حیثیت مقدسات اسلامی می‌شود و همچنین عناوین و القاب و نام های زننده و مستهجن یا نامتناسب با جنس، ممنوع است

به گزارش گروه جامعه ایرنا با توجه به انتشار خبری در برخی از رسانه ها مبنی بر اینکه سازمان ثبت احوال کشور اعلام کرده است که صاحبان برخی نام‌ها و نام‌های خانوادگی مانند عبدالعزی، سعید بهزاد، سرتیپ و سلطانعلی باید برای تغییر اسامی خود اقدام کنند.

خبرنگار ایرنا این موضوع را از سازمان ثبت احوال پیگیری کرد که مشخص شد هیچ اجباری در تغییر نام وجود ندارد و صرفا اسامی که مغایر ارزش های اسلامی و یا القاب و نام‌های نامناسب، زننده و مستهجن هستند و در گذشته کاربرد داشته، می‌توانند با مراجعه به سازمان ثبت احوال اسامی خود را تغییر دهند و هیچ اجباری وجود ندارد.

اکنون انتخاب اسامی که موجب هتک حیثیت مقدسات اسلامی می‌شود و همچنین عناوین و القاب و نام‌های زننده و مستهجن یا مناسب مورد پذیر ثبت احوال قرار نمی‌گیرد و ممنوع است.

مصادیق تغییر نام چیست؟

انتخاب نام نیک از وظایف پدران و مادران است، نام و نشان‌ها هویت ما را تشکیل می‌دهند و هر اسمی که برای هر کسی انتخاب می‌شود به طور معمول از زمان به دنیا آمدن تا زمان از دنیا رفتن، همراه اوست و با همان نام و نشان شناخته می‌شود، شاید به همین دلیل است که اولین وظیفه پدر و مادر در برابر فرزندان، انتخاب نام مناسب برای آنها باشد؛ نکته ای که از سوی بزرگان دین مورد تاکید قرار گرفته است.

نوع نام‌های دخترانه و پسرانه می تواند برگرفته از الگوی های توصیفی، دینی مذهبی، ملی باستانی، قومی، منطقه‌ای، ترکیبی، نام گل‌ها، طبیعت، حیوانات زیبا، پرندگان، کوه‌ها و رودها و نام موجودات خیالی و تاریخی باشد.

برابر ماده ۲۰ قانون ثبت احوال کشور، انتخاب نام با اعلام کننده آن است. برای نامگذاری، یک نام ساده یا مرکب (مثل حسین، محمد مهدی و مانند آن که یک نام محسوب می شود)، انتخاب خواهد شد.

انتخاب نام هایی که موجب هتک حیثیت مقدسات اسلامی می‌شود و همچنین عناوین و القاب و نام های زننده و مستهجن یا نامتناسب با جنس، ممنوع است. تشخیص نام های ممنوع با شورای عالی ثبت احوال است و این شورا نمونه های آن را تعیین و به این سازمان اعلام می کند.

به موجب ماده ۲۰ قانون ثبت احوال و تبصره های آن، انتخاب نام هایی که در فهرست نام های ممنوعه قرار دارد، قدغن است و دارندگان آنها می توانند با رعایت مقررات مربوطه نسبت به تغییر آن اقدام کنند.

گاهی افرادی برای فرزند خود نام هایی را درخواست می کنند که در لیست نامگذاری ثبت احوال نیست، انتخاب این گونه نام ها در ثبت احوال بررسی و اعلام نظر می شود.

در «کمیته انتخاب نام» ثبت احوال که بر اساس مصوبه شورای عالی فرهنگی تشکیل شده و در آن ۲ استاد دانشگاه در حوزه دکترای ادبیات فارسی و ادبیات عرب، ۲ نماینده از فرهنگستان ادب و زبان فارسی و سه متخصص از سازمان ثبت‌احوال حضور دارند و نام درخواست شده توسط افراد در این کمیته بررسی می شود و در صورت تایید می‌تواند مورد استفاده قرار گیرد.

به منظور رعایت حقوق شهروندی، نام هایی که در فهرست نامگذاری ثبت احوال نیست، مورد بررسی قرار می گیرد و چنانچه مغایر با قوانین جاری ثبت احوال نباشد، متقاضی می تواند انتخاب کند.

چه نام هایی قابل تغییر نیستند؟

برابر مقررات جاری اسامی و نام های معصومین نظیر: محمد، علی، حسن، حسین، فاطمه، زهرا غیر قابل تغییرند و همچنین مستند به قانون ممنوعیت به کار گیری اسامی، عناوین و اصطلاحات بیگانه مصوب ۲۸/۹/۱۳۷۵و آیین نامه ۱۹/۲/۱۳۷۸هیات دولت، استفاده از اسامی بیگانه برای نامگذاری ممنوع است.

در صورتی که نام مورد نظر در لیست نام های مورد تایید وجود نداشته باشد احراز مناسب بودن و یا نامناسب بودن آن با چه مرجعی است؟

براساس مصوبه شماره ۵۷۸/۱سال ۱۳۸۷شورای عالی ثبت احوال مرجع رسیدگی به نام های جدید و نوساخته کمیته مشورتی نام سازمان ثبت احوال مرکب از اساتید دانشگاه ها و اعضای فرهنگستان زبان و ادب فارسی است و برای درخواست و پیشنهاد بررسی نام خود به سامانه انتخاب نام در بخش خدمات الکترونیکی پورتال سازمان ثبت احول مراجعه و درخواست خود را به همراه اطلاعات تکمیلی از قبیل مشخصات شناسنامه ای پدر و مادر نوزاد مورد نظرثبت کرده و منتظر دریافت نظر کارشناسی از طریق تماس سازمان ثبت احوال باشید.

برگشت به نام قبلی هم تا زمانی ممکن است که شناسنامه با واژه جدید و تصویب شده صادر و تحویل متقاضی نشده باشد.

تغییر نام افراد از چه سنی امکان پذیر و چه مدارکی لازم است؟

تغییر نام برای متقاضی پس از رسیدن به سن ۱۸ سال تمام و صرفا برای یک بار امکان پذیر خواهد بود و تغییر نام افراد زیر ۱۸ سال از طریق سازمان ثبت احوال امکان پذیر نبوده و متقاضیان از طریق مراجع قضایی نسبت به انجام خواسته خود می توانند اقدام کنند.

مدارک مورد نیاز برای تغییر نام عبارتند از:

-نمونه تکمیل شده برگه درخواست تغییر نام توسط صاحب شناسنامه یا سرپرست قانونی و یا وکیل صاحب‌شناسنامه.

- اصل شناسنامه متقاضی.

اصل شناسنامه و مدرک مثبت سمتِ قانونی درخواست کننده (در صورتی که درخواست کننده غیر از صاحب شناسنامه باشد).

- اصل شناسنامه متقاضی و همچنین اصل شناسنامه و مدرک مثبت سمت وکیل یا نماینده قانونی پس از بررسی و احراز اصالت و اسکن آنها به متقاضیان مسترد می شود.

- اصل رسید بانکی مبنی بر واریز تعرفه های قانونی.

- رسید واریز تعرفه های قانونی متعلقه پس از صدور مجوز تغییر نام و هنگام اخذ درخواست اجرای آن دریافت خواهد شد.

خبر

"مافیای زباله‌گردی" مشغول استثمار و بهره‌کشی از افراد است

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: متأسفانه پدیده زباله‌گردی نه تنها باعث زشت شدن چهره شهرها شده بلکه مافیای کثیفی که پشت این پدیده وجود دارد، مشغول استثمار و بهره‌کشی از افرادی است که به این کار مبادرت می‌کنند.

به گزارش گروه اجتماعی خبرگزاری تسنیم، علی سلاجقه در چهل‌وسومین جلسه کارگروه ملی مدیریت پسماندها، ضمن گرامیداشت ۲۱ تیرماه؛ روز جهانی بدون پلاستیک اظهار کرد: امیدواریم که مصوبه حذف پلاستیک‌های با ضخامت کمتر از ۲۵ میکرون تا پایان تیرماه ابلاغ شود.

وی با اشاره به دیدار خود با وزیر دادگستری درخصوص ساماندهی پدیده زباله‌گردی در کشور گفت: متأسفانه پدیده زباله‌گردی نه‌تنها باعث زشت شدن چهره شهرها شده بلکه مافیای کثیفی که پشت این پدیده وجود دارد، مشغول استثمار و بهره‌کشی از افرادی است که به این کار مبادرت می‌کنند.

معاون رئیس جمهور، جمع‌آوری زباله‌گردها را در راستای حفظ شأن و کرامت انسانی آنها عنوان و تصریح کرد: در جلسه با وزیر دادگستری تصمیم گرفته شد که شهر رشت و مناطق ۸ و ۲۲ شهر تهران به عنوان پایلوت طرح جمع‌آوری زباله‌گردها معین شوند.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست از شهرداری‌ها خواست که برای پاک شدن فضای شهرها از زباله‌گردها به میدان بیایند.

سلاجقه در ادامه با اشاره به اهمیت ساماندهی محل دفن زباله‌ها در سراوان استان گیلان، گفت: شهرداری رشت در ۲ ماه گذشته اقدامات عملیاتی خوبی در این زمینه انجام داده است که مایه دلگرمی است.

وی با اشاره به نقش برجسته معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری در کمک به بحث ساماندهی پسماند سراوان، خواستار مشارکت شرکت های فناور و دانش بنیان برای مدیریت این معضل محیط زیستی شد.

معاون رئیس جمهور در ادامه تصریح کرد: خوشبختانه در حال حاضر یک هم‌افزایی خوبی برای مدیریت چالش‌های محیط زیستی در سطح سه قوه شکل گرفته که مصداق آن ساماندهی پسماند سراوان است.

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست گفت: ما اعتقادی به استفاده از زباله‌سوز نداریم اما در موقعیتی قرار داریم که باید زباله‌سوزهای موجود هرچه سریع‌تر تکمیل و آماده بهره‌برداری شوند.

سلاجقه با اشاره به اهمیت تفکیک زباله از مبدا، تأکید کرد: ما مکلف به تفکیک زباله از مبدا هستیم و این کار به خوبی در برخی از شهرها در حال انجام است که امیدواریم به یک الگوی مناسب برای کل کشور تبدیل شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۱۹۴۹ - ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد عالی زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۵۹۲۱ صادره از گرمی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۶۵/۱۱ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۰۷۱ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۴۰۴ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عزیز ثریائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۹۰۷/۴۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷

رئیس ثبت اسناد و املاک – داود نیک خواه دیگه سرا ۲۵۹۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید فاضل احمدی برابر وکالتنامه شماره ۳۲۶۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ دفتر ۱۲۵ کرج از طرف مالک آقای محمد سیاوشی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ یک واحد تجاری واقع در طبقه همکف قطعه دوم تفکیکی بمساحت ۱۹۸/۶۰ متر مربع بشماره پلاک ۳۲۵۸۴ فرعی از ۱۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷۶۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان بنام متقاضی ثبت و سند بشماره چاپی ۷۳۳۵۹۱ و دفتر الکترونیکی بشماره ۱۳۹۷۲۰۳۳۱۰۰۹۰۳۲۰۱۵ صادر و تسلیم شد که سند مالکیت بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد
صرفا سهم محمد سیاوشی فاقد بازداشت است

مسلم رزم آرا رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج ۲۶۰۳
شماره /ف : ۵۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۱۹۵۰ - ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۱۰/۱ بخش ۸ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (علی شریفی سند شماره ۵۵۴۳۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ دفترخانه ۱۴۵ اهواز) به متقاضی علی شریفی فرزند عبدالحسن به شماره شناسنامه ۸۶۵ صادره از اهواز کد ملی ۱۷۵۳۲۵۷۸۳۲ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۷۵/۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۴/۲۴) (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۹)
شماره م/الف: ۵/۸۷۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مردانی ۲۶۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۰۰۱۰۰۱۹۴۷ - ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان در قسمتی از پلاک ۱۰/۱ بخش ۸ اهواز حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (علی شریفی سند شماره ۵۵۴۳۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ دفترخانه ۱۴۵ اهواز) به متقاضی محمد شریفی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۶۱۴ صادره از اهواز کد ملی ۵۲۶۹۷۱۹۵۴۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۱۵/۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است .
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۴/۲۴) (تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۹)
شماره م/الف: ۵/۸۶۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز – بهزاد مردانی ۲۶۰۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۶۳۱ - ۱۴۰۲/۰۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محبوب جلیلی نصرت آباد فرزند حکمعلی به شماره شناسنامه ۱۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۵۰ مترمربع پلاک فرعی ۲۲۵۱ از ۲۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۰۷ واقع در قریه حویق بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی صفیه نوری نصرت آباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۹۰۷/۴۴۵تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷

داود نیک خواه دیگه سرا – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۶۱۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی ،کارت مشخصات و کارت سوخت خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۲۲۹۷۶۲۲ و شماره شاسی S1412287435193 و شماره انتظامی ۳۷۳ ج ۵۶ ایران ۸۵ بنام محمدعلی اسمعیل زهی کورینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۲۶۱۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ۳ فرعی از ۲۸۹۸۸-اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهرستان زاهدان خیابان طباطبائی - روبروی پمپ بنزین واقع گردیده مورد تقاضای شهرداری زاهدان مدیریت املاک و مستغلات تاکنون به عمل نیامده لذا برحسب درخواست کتبی نامبرده تحدید حدود در روز شنبه ۱۴۰۲/۰۵/۱۴ در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت میرساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور بهم رسانند در صورت عدم حضور مستدعی ثبت و یا نماینده قانونی وی تحدید حدود بر طبق ماده ۱۵قانون ثبت با حدود تعیین شده از طرف مجاورین به عمل خواهد آمد و اعتراض مجاورین نیز برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس ظرف مدت سی روز پذیرفته خواهد شد ضمنا «برابر تبصره دو ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی... مصوب سال ۱۳۷۳ اعتراض به تقاضای ثبت و تحدید حدود (موضوع ماده ۱۶و ۲۰قانون ثبت) می باید توسط معترض ظرف مدت یکماه(سی روز) از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد و معترض بایستی گواهی لازم را از دادگاه اخذ و به اداره ثبت محل تسلیم و رسید دریافت دارند والا حق او ساقط خواهد شد
تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۲/۰۴/۲۴

عباسعلی اکبری ، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان ۲۶۱۲
میم الف ۴۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۶۷۱ –۱۴۰۲/۰۳/۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مریم تاری فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۸۳ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰۴/۴۸ مترمربع به شماره پلاک۶۴۵۶ فرعی قسمتی از پلاک ۶۰۷ فرعی از ۸۴ اصلی واقع در قریه چافجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۷۵۱
تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی۲۶۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۹۳۸ –۱۴۰۲/۰۴/۰۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض اقای ذوالفقار اسمعیل زاده میان لنگه فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۰۳ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب کارخانه برنجکوبی به مساحت۶۵۲/۳۳مترمربع به شماره پلاک ۵۳ فرعی سنگ ۱۳۳ اصلی واقع در قریه چالکسرا بخش ۲۹ گیلان خریداری از ملک محمد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
م الف ۷۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز یکشنبه ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی۲۶۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۹۳۵مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهمن تقی زاده سیاهکلرودی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۶۳۴ صادره از رودسر و شماره ملی ۲۶۹۱۶۳۳۲۱۷ در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۲۵۸/۲۵ متر مربع پلاک ۳۴۷۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری از مورد نسق مالک رسمی اقای محمد قربان پور لرزجانی(نسق زراعی شماره ۱۹۸۹۴ مورخ ۱۳۵۱/۰۵/۱۹ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۶۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۵/۰۸

نرجس خلیلی نیای – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۲۶۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۳۱۶۰مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی پور اقایی فتیده فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۱۰۶ صادره از لنگرود و شماره ملی ۲۷۰۸۶۱۶۱۰۲ در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۲۸۸/۲۹ متر مربع قسمتی از قطعه ۲۷۴ تفکیکی از بنیاد صورت مجلس تفکیکی ۳۷۳۷مورخ ۱۳۵۵/۰۴/۱۶ دفترخانه ۱۹ رودسر پلاک ۴۶۰ فرعی از ۲۲۳ اصلی واقع در قریه چاپجان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی استان گیلان محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۶۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۰۵/۰۸

نرجس خلیلی نیای – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای۲۶۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۱۹۲۳ – ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض اقای مهدی رنجکش رودسری فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۳۰۵۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۰۰/۰۲ مترمربع به شماره پلاک ۸۲۹ فرعی قسمتی از پلاک ۶۳ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در مرداب بیجار بخش ۲۹ گیلان خریداری از معصومه روستا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۷۵۰ م الف تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر – رمضان قربانی ۲۶۱۵

استاندار کهگیلویه وبویراحمد در جمع خبرنگاران مطرح کرد

رییس جمهور ۲۶ تیر ماه(دوشنبه) به کهگیلویه وبویراحمد سفر می کند

مریم قربانی ،خبرنگار یاسوج-استاندار کهگیلویه و بویراحمد اعلام کرد: آیت‌الله رئیسی و اعضای هیات دولت در دور دوم سفرهای استانی روزهای دوشنبه و سه شنبه هفته آینده به کهگیلویه و بویراحمد سفر می کنند.

سیدعلی احمدزاده گفت ؛ قرار اولیه براین بود که سفر ریاست محترم جمهوری پنج شنبه همین هفته انجام شود که سفر به ۲۶ تیر ماه موکول شد .

وی در تشریح برنامه های رئیس جمهور و هیات دولت تصریح کرد ؛ اولویت اول ریاست محترم جمهوری دیدارهای مردمی خواهد بود که بعد از دیدارها، مهمانان در سفر به شهرستان کم برخوردار مارگون در یک جشن عشایری که باتوجه به اینکه استان ما نسبت جمعیت سهم عمده ای در عشایر کشور دارد حضور پیدا خواهند کرد .

احمدزاده گفت: سفرایشان از فرودگاه یاسوج آغاز می‌شود، اولویت اول آیت الله رئیسی دیدار مردمی و سخنرانی رو در رو با مردم است، که در کم برخوردارترین شهرستان‌های استان از جمله مارگون و بهمئی در جمع مردم سخنرانی خواهند کرد.

احمدزاده با اشاره به ۱۲ درصد جمعیت عشایری استان گفت: قرار است با محوریت جامعه عشایری کشور برنامه‌ای داشته باشیم و به همین مناسبت جشن عشایر در شهرستان مارگون، کم برخوردارترین شهرستان استان، برگزار خواهد شد و آیت‌الله رئیسی با مردم عشایر استان و استان‌های هم جوار دیدار خواهند داشت.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد ادامه داد؛بعد از اتمام برنامه ویژه عشایری در شهرستان مارگون ، رئیس جمهور برای افتتاح و بهره برداری از دو پروژه عظیم به گچساران سفر خواهند کرد .

سیدعلی احمدزاده در ادامه افزود ؛ پروژه مهم و عظیم پتروشیمی گچساران با اعتباری بالغ بر ۳/۱میلیارد دلار و سد چم شیر گچساران توسط رئیس جمهور افتتاح و بهره برداری خواهد شد.

سیدعلی احمدزاده در خصوص زمان سخنرانی رئیس جمهور در یاسوج گفت ؛ قرار بر این شد که سخنرانی قبل از ظهر روز دوشنبه باشد اما با توجه به اینکه احتمال تاخیر در سفر هیات دولت به گچساران پیش بیاید و نزدیکی های ظهر هم با هوای گرم مواجه خواهیم شد به همین دلیل سخنرانی در عصر دوشنبه در هوای خنک انجام خواهد شد .

احمدزاده خاطرنشان کرد ؛پس از آن کارخانه قند یاسوج مجدداً توسط رئیس جمهور به بهره‌برداری می‌رسد این کارخانه مدت زمان زیادی است که غیر فعال است که در زمان سفر آیت الله رئیسی زمانی که ایشان ریاست قوه قضاییه را عهده دار بودند از یک معامله غیر متعارف جلوگیری شد .

وی گفت ؛ در مرحله اول سفر رئیس جمهور بالغ بر ۴۰۰ میلیارد تومان به کارخانه تزریق شد که همکاری ستاد اجرایی فرمان امام و پیگری های متعدد آماده بهره برداری مجدد شده است .

استاندار کهگیلویه و بویراحمد افزود: در روز دوم(سه‌شنبه) محور پاتاوه به دهدشت افتتاح می‌شود، سپس رئیس‌جمهور عازم شهرستان بهمئی می شود و بعد از افتتاح بیمارستان شهید حاج قاسم سلیمانی این شهرستان و اختصاص تجهیزات، در جمع مردم این شهرستان سخنرانی خواهد کرد.

وی بیان کرد: رئیس جمهور مجددا به مرکز استان برمی‌گردند و در بعدازظهر سه‌شنبه نشست شورای اداری و به صورت همزمان نشست با حضور سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان برگزار و تولیدکنندگان صحبت می کنند، سپس مبادله بین سرمایه‌گذاران دستگاه‌ها و استانداری انجام می‌شود و رسما کلنگ‌زنی پروژه‌های بزرگ انجام می‌شود.

وی بیان کرد: در سفر رئیس جمهور همزمان پروژه‌های گردشکری و سایر پروژه‌ها افتتاح می‌شود، ضمن اینکه پتروپالایشگاه گچساران با سرمایه‌گذاری ۲.۵میلیارد دلار سرمایه اولیه و با حضور ۱۰۰ درصدی بخش خصوصی، همچنین پتروشیمی چرام با سرمایه گذاری بانک‌ها کلنگ‌زنی می‌شود

احمدزاده بیان کرد: در روز اول سفر هر وزیری در یک شهرستان حضور پیدا می کند و مسائل بررسی می شود تا به رئیس جمهور منتقل شود استاندار کهگیلویه و بویراحمد بیان کرد: تعداد زیادی از طرح‌ها و پروژه ها به جز چند پروژه بزرگ توسط هیئت دولت افتتاح می‌شود.

وی تاکید کرد: کلنگ زنی پتروپالایشگاه گچساران با ۵/۲ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری بخش خصوصی ، پتروشیمی چرام با سرمایه‌گذاری بانک‌ها، کلنگ زنی پترو شیمی چرام، مینی پالایشگاه دهدشت، با حضور هیئت دولت انجام می گیرد.

احمد زاده افزود: پس از این در شهرستان بویراحمد ابرپروژه میدان گازی مختار کلنگ زنی می‌شود، که حفر چاه‌های ۱۱ گانه با عمق ۴ هزار متر و تأسیسات گاز شیرین کن وارد فاز اجرایی خواهد شد، توسعه میدان گازی از سد تنگ سرخ تا شهرستان لردگان وارد فاز مطالعاتی خواهد شد.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد با بیان اینکه سد سقاوه با مخزن ۲ میلیون متر مکعب کلنگ زنی و در مدار ساخت قرار می‌گیرد افزود: مجری این طرح وزارت دفاع است، این سد آب آشامیدنی روستاهای اطراف، زمین‌های کشاورزی مارگون، کارخانه سیمان و شهرک صنعتی تأمین می‌شود.

وی به پروژه‌های راه اشاره کرده و گفت: تقاطع غیرهمسطح ورودی پلیس راه یاسوج ، پل دوم مختار، پل کلو در این منطقه به طول ۳۲۵ متر به عنوان بلندترین پل قوسی کشور کلنگ زنی می‌شود.

احمدزاده با اشاره به پروژه‌های بخش کشاورزی گفت: شهرک‌های گلخانه‌ای در حال آماده‌سازی هستند، مجموعه یک میلیون قطعه‌ای تولید مرغ در شهرستان بهمئی وارد فاز اجرایی می‌شود، مجموعه تولید ۲۵۰ هزار قطعه‌ای مرغ و کشتارگاه کلنگ زنی می‌شود، در این طرح که پیشرفت ۶۰ درصدی دارد سرمایه‌گذار قریب به ۴۰۰ میلیارد تومان هزینه کرده است.

استاندار تصریح کرد:در حوزه زیرساخت شاید بی‌نظیرترین توجه در تاریخ استان در سفر دوم انجام میشود،چرا که تا الان مجموع اعتباراتی برای حوزه های زیر ساختی بیش از ۱۱ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده است.

احمدزاده گفت:این رقم در مقابل استان‌های بزرگ که ۶ تا هفت هزار میلیارد تومان بوده قابل مقایسه نیست، در سفر اول که دولت تازه تشکیل شده بود و ما هنوز و استقرار پیدا نکرده بودیم در حوزه سرمایه‌گذاری نتوانستیم سهم خودمان را بگیریم ، اما در این سفر بالغ بر ۱۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای سرمایه‌گذاری در استان داده شده است، این رقم زمانی خودش را بهتر نشان میدهد که در سال ۱۴۰۰ کل اعتباری که به برای سرمایه‌گذاری داشتیم به ۵۰۰ میلیارد هم نمی رسید.

وی اظهار داشت:این مبلغ برای پروهای زوده بازده هستند و خارج از پروژه های بزرگ هستند.

این مسئول عنوان کرد:ما امیدوار هستیم با این کارها شاهد تحولات عظیم برای پیشرفت و ترقی استان باشیم و به اینده استان امیدوار هستیم.

احمد زا ه تصریح کرد: در جلسه هیت دولت ، مطرح کردیم نرخ بیکاری در استان در زمانی که دولت مستقر شد۱۰٫۲ بود و در پایان ۱۴۰۱ به ۷٫۳رسید،الان طبق امار رسمی این نرخ به ۶٫۳ رسیده است.

وی افزود:ریل خط آهن اقلید یاسوج و رفع مشکلات اتوبان‌های استان نیز از جمله مطالباتی است که از هیئت دولت داریم.

استاندار با اشاره به اینکه حوزه بانوان حوزه آسیب پذیری است و نیاز به توجه بیشتری دارد ،از سوی وزارت نفت ۱۰۰ میلیارد تومان برای حوزه بانوان استان کهگیلویه و بویراحمد درنظر گرفته شده است.