اخبار

بازدید رئیس دادگاه تجدید نظر و قاضی شورای حل اختلاف از شعبه کاشان

رئیس دادگاه تجدید نظر و قاضی شورای حل اختلاف ویژه تصادفات طی بازدید از شعبه کاشان بیمه دانا، با رئیس و کارکنان این شعبه دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش روابط‌عمومی بیمه دانا، در این بازدید دکتر روح‌اله دهقانی، ضمن تشکر و قدردانی از خدمات مناسب بیمه دانا به بیمه‌گذاران به‌ویژه فرهنگیان این شهرستان، خواستار افزایش تعامل و مناسبات طرفین برای رفع مشکلات مربوط به پرونده‌های تصادفات شد و در ادامه از رئیس شعبه کاشان بیمه دانا و دیگر همکاران این شعبه برای بازدید از دفتر شورا دعوت به عمل آورد.

در این دیدار غلامرضا شریفی رئیس شعبه کاشان بیمه دانا نیز ضمن ابراز خشنودی از حضور رئیس دادگاه تجدید نظر و قاضی شورای حل اختلاف کاشان، ابراز امیدواری کرد در سایه افزایش همکاری‌ها و مناسبات دوجانبه، شاهد تقویت این روابط و نقش موثر آن در روند بهبود امور و مرتفع شدن مشکلات مربوطه باشیم.

آغاز بازارگردانی سهم «وسین»

بر اساس اطلاعیه فرابورس ایران، صندوق سرمایه‌گذاری سینا بهگزین بازارگردان سهام بیمه سینا شد.

به گزارش روابط عمومی بیمه سینا؛ بازارگردانی سهام شرکت بیمه سینا در نماد (وسین۱) با دامنه نوسان روزانه قیمت مطابق دامنه مجاز نوسان قیمت در تابلو مربوطه بازار پایه فرابورس ایران و با استفاده از روش بازارگردانی مبتنی بر حراج در تابلو زرد بازار پایه فرابورس از طریق "صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی سینا بهگزین" آغاز شد.

دفتر منطقه‌ای بیمه باران در استان البرز افتتاح شد

دفتر منطقه‌ای بیمه باران در استان البرز با حضور احمد شکوهی بهار معاون مدیر عامل، بهزاد حسنی مدیر شبکه فروش و عباسعلی زالی وزیر سابق کشاورزی و رئیس پردیس کشاورزی و منابع طبیعی دانشگاه تهران افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی، احمد شکوهی بهار در آیین افتتاح دفتر منطقه‌ای بیمه باران در شهر کرج گفت: شرکت بیمه باران با هدف توسعه شبکه فروش و ارائه خدمات به مردم عزیز کشور در تمامی استان ها، به دنبال افزایش تعداد دفاتر منطقه‌ای خود در سراسر کشور است. دفتر منطقه‌ای البرز نیز با همین رویکرد تاسیس شده تا با محوریت توسعه و تقویت شبکه فروش، از ظرفیت‌های شبکه فروش حرفه‌ای این استان استفاده کند.

او افزود: با انطباق بیمه‌های زندگی و نیازهای روز جامعه، می‌توانیم شاهد رشد روزافزون بازار بیمه‌های زندگی در کشورمان باشیم. ضمن اینکه افزایش شفافیت و گزارش‌دهی مستمر شرکت های بیمه، می‌تواند تغییر ذائقه و دیدگاه مردم، نقطه اتکایی برای جذب اعتماد عموم مردم محسوب شود.

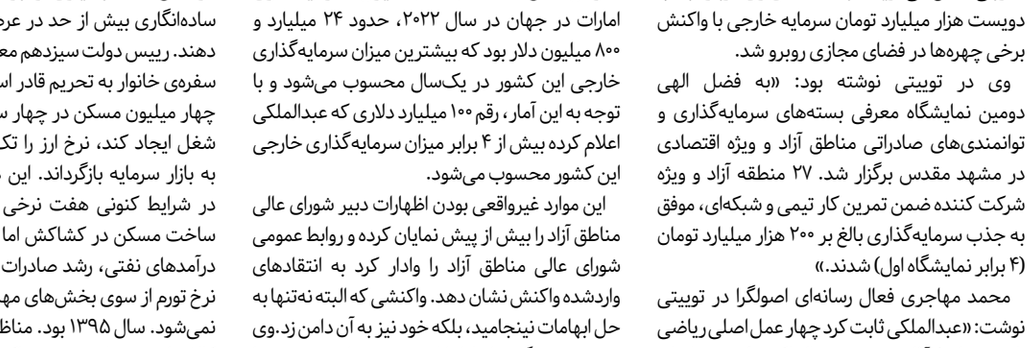
شکوهی ضمن ابراز امیدواری درباره روند رو به رشد ضریب نفوذ بیمه‌های زندگی در جامعه به ویژه محصولات جدیدی که با حضور شرکت های تخصصی بیمه زندگی در سال های اخیر به جامعه عرضه شده است افزود: بدون شک، استان البرز با در اختیار داشتن جمعیت قابل توجه و تنوع قومیت و حضور در بین ۵ استان برتر کشور در شاخص سرانه درآمد، می‌تواند جامعه هدف مناسبی جهت توسعه بازار صنعت بیمه به ویژه بیمه‌های زندگی باشد.

بدون تردید شبکه فروش توانمند این شرکت، با تمام توان در جهت ارائه محصولات ویژه بیمه باران قدم برخواهند داشت و امتیازهای ویژه‌ای که بیمه باران برای مردم در نظر گرفته را به مردم شریف این استان ارائه خواهند کرد.

نگاهی به سخنان حجت عبدالملکی، مردی که از شغلش مشهورتر است

اقتصاددان پرحاشیه دولت

نام او زودتر از نام دانشگاهی که محل تحصیلش بود بر سر زبان‌ها افتاد. بابت ایده‌های عجیب و غریب و لحن حق به جانب و ساده‌انگارانه‌ای که داشت. توهم او امری شخصی نیست. سرنوشت نسلی را گروگان گرفته است. می‌گفت: «می‌دونستید که اصلا افزایش قیمت دلار هیچ ربطی به تحریم‌ها نداشته؟ میدونستین؟ فقط به خبر تحریم‌ها ربط داشت؛چون هیچ تحریمی اتفاق نیفتاده هنوز، به خبر تحریم‌ها چهار برابر ارزش پول ملی ما کم شد. حالا که کم شد نسبت به عراق کم شد، نسبت به روسیه کم شد، نسبت به ترکیه کم شده، نسبت به هند کم شده. آقا این چه مسخره‌بازیه! چه کار حماقت‌آمیزیه که ما داریم می‌کنیم. ما ۱۰، ۱۵ تا کشور داریم که شرکای تجاری اصلی‌مون هستن. می‌تونستیم پیمان دوجانبه پولی با اینا ببندیم. بعد آمریکا این‌قدر ما رو تحریم دلار بکنه که خفه بشه و به قول آقای احمدی‌نژاد تحریم‌دونش پاره بشه.»



توهم در عرصه سیاست ایران سبقه‌ای طولانی دارد. حضور مردان متوهم پس از آغاز ریاست‌جمهوری احمدی‌نژاد در ایران بیش از پیش تثبیت شد. خود وی نیز مدعی بود قادر است یارانه‌ها را هدفمند کرده، همه‌ی ایرانیان را صاحب مسکن کند

به گزارش خبرآنلاین اما این‌ها حرف‌های مردی است به نام حجت‌الله عبدالملکی. او که خودش از شغلش مشهورتر است. دارای کارشناس ارشد معارف اسلامی و اقتصاد از دانشگاه امام صادق و دکترای اقتصاد از دانشگاه اصفهان است و سابقه‌ی عضویت در هیات علمی دانشگاه امام صادق را داراست. داور مسابقه‌ی میدان و معاون اسبق اشتغال و خودکفایی کمیته امداد امام خمینی، با روی کار آمدن دولت سیزدهم پله‌های ترقی را یکی پس از دیگری پیمود و در چهل سالگی ردای وزارت را بر تن کرد. ردایی که البته سیصد روز بعد به اجبار آن را از تن درآورد و عملکردش تندترین واکنش‌ها از سوی بازنشستگان و همچنین بیشترین انتقادات از سوی نمایندگان را در برداشت. وی در روزهایی به استعفایی شبه برکناری تن داد که هنوز استیضاح خط قرمز دولت سیزدهم محسوب می‌شد و دولت حاضر شد یکی از اصلی‌ترین مردان حلقه‌ی اصلی مرتبط با رییسی را حذف کند تا استیضاحی زودهنگام را شاهد نباشد.

عبدالملکی البته با وجود آن که نظرات عجیبش هر روز بیشتر از دیروز ازسوی کاربران منتشر می‌شد، بدون پست نماند و اتفاقا در سمتی به کار گرفته شد که ماهیت وجودی آن پیش‌تر از سوی وی زیر علامت سئوال قرار گرفته بود.

یک میلیون تومان برای ایجاد شغل

وقتی او در راس وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی قرار گرفت، توییتی درباره امکان ایجاد شغل با یک میلیون تومان بارها از سوی کاربران بازنشر شد. وی هیچ گاه این ادعا را پس نگرفت. در یک سخنرانی رسمی، پیش از رسیدن به پست وزارت می‌گوید: «من تشبیهی دارم اینجا؛ گفت و شنودی است بین اقتصاددانان غربی وسیاستمداران غربی. اقتصاددانان غربی می‌گویند آقایان سیاستمدار اقتصاد ایران مثل پهلوانی است که بسیار پرزور است و تحریم‌های شما مثل بچه‌ای ده ساله است با کارد میوه‌خوری. شما یک بچه ۱۰ ساله را با کارد میوه خوری فرستادید یک پهلوان را بکشد؛ قطعا موفق نخواهید شد.» به نظر می‌رسد باقی سخنان وی نیز مثل همین تشبیهات، تخیلی است با این تفاوت که در دیگر موارد به این خیلی بودن اشاره نمی‌کند.

در سخنرانی دیگری مدعی شده بود رشد صنعت خودروسازی در کره جنوبی به ابعاد درهای پارکینگ خانه‌ها در این کشور مرتبط است. ادعایی که با سند و مدرک و اعلام ابعاد بزرگ برخی خودروهای کره‌ای در قیاس با خودروهای اروپایی و آمریکایی رد شد. چندی پیش از انتخابات سال ۱۴۰۰، در برنامه‌ای تلویزیونی گفته بود طرحی برای افزایش نرخ ازدواج و ایجاد درآمد برای تازه ازدواج‌کرده‌ها دارد. ثبت شرکت به نام عروس و داماد! اگر عروس و داماد ۵ فرزند داشته باشند ۱۵سال معافیت مالیاتی دریافت می‌کنند!

نکته اینجاست این طرح‌های غیرکارشناسی دقیقا با لحنی حق به جانب و ساده انگارانه بیان می‌شود.

از سمتی به سمت دیگر

پس از آنکه عبدالملکی از وزارت تعاون، کار ور فاه اجتماعی خداحافظی کرد، سمتی دیگر از سوی دولت برایش تدارک دیده شد. او در عین ناباوری به مناطق آزاد رفت.

این ناباوری به حدی بود که داوری، مشاور پیشین احمدی‌نژاد در توییتی اعلام کرد: «به عجایب دولت رئیسی این را هم اضافه کنید که کسی را بعنوان متولی مناطق آزاد منصوب کرده اند که از اساس با توسعه مناطق آزاد مخالف است و توسعه این مناطق را برخلاف اقتصاد مقاومتی می‌داند.»

البته وی در این سمت با پوست‌اندازی عقایدش روبرو شد. سخنانی گفت که تا پیش از این در مذمت آن سخن گفته بود. چیزی را به عنوان دستاورد مطرح کرد که پیش‌تر قبولش نداشت.

وی که سرمایه‌گذاری خارجی را اقدامی بیهوده و بلااثر دانسته و مدعی بود این موضوع ربطی به توسعه کشورها ندارد، حالا با افتخار از جذب سرمایه‌های خارجی سخن می‌گوید. البته ادعاهای وی درباره جذب دویست هزار میلیارد تومان سرمایه خارجی با واکنش برخی چهره‌ها در فضای مجازی روبرو شد.

وی در توییتی نوشته بود: «به فضل الهی دومین نمایشگاه معرفی بسته‌های سرمایه‌گذاری و توانمندی‌های صادراتی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در مشهد مقدس برگزار شد. ۲۷ منطقه آزاد و ویژه شرکت کننده ضمن تمرین کار تیمی و شبکه‌ای، موفق به جذب سرمایه‌گذاری بالغ بر ۲۰۰ هزار میلیارد تومان (۴ برابر نمایشگاه اول) شدند.»

محمد مهاجری فعال رسانه‌ای اصولگرا در توییتی نوشت: «عبدالملکی ثابت کرد چهار عمل اصلی ریاضی را نمی داند! آقای حجت عبدالملکی رئیس سازمان مناطق آزاد می‌گوید: ۲۰۰ هزارمیلیاردتومان سرمایه خارجی فقط در یک نمایشگاه جذب شده! ایشان نه آن موقع که گفت با یک میلیون تومان می توان شغل ایجاد کرد، می‌دانست میلیون چندتا صفر دارد، نه الان می‌داند ۲۰۰ هزارمیلیارد چندتا صفر دارد!»

رضا رشیدپور نیز در واکنش به این سخنان به کنایه نوشت: «عبدالملکی ادعا می‌کند ۳ برابر هزینه ساخت برج خلیفه سرمایه برای مناطق آزاد جذب کرده: هنوز از خوشحالی خوابم نبرده.»

البته این تنها ادعا درباره‌ی جذب سرمایه‌ها نبود. وی مدعی شد، اتاقی به نام اتاق سرمایه‌گذاری امارات که موجودیتش از سوی برخی اعضای اتاق بازرگانی ایران زیر علامت سئوال بزرگی است، اعلام کرده حاضر است صد میلیارد دلار در ایران سرمایه‌گذاری کند. بسیاری سئوالی بی‌ج.اب را مطرح کردند؛ واقعا امارات حاضر است صد میلیارد دلار در کشور رقیبش سرمایه‌گذاری کند؟

این ادعاها البته صدای رسانه‌های اصولگرا را نیز درآورد طوری که روزنامه فرهیختگان در گزارشی نوشت: مطابق آمارهای کنفرانس تجارت و توسعه سازمان ملل متحد (آنکتاد) میزان سرمایه‌گذاری امارات در جهان در سال ۲۰۲۲، حدود ۲۴ میلیارد و ۸۰۰ میلیون دلار بود که بیشترین میزان سرمایه‌گذاری خارجی این کشور در یک‌سال محسوب می‌شود و با توجه به این آمار، رقم ۱۰۰ میلیارد دلاری که عبدالملکی اعلام کرده بیش از ۴ برابر میزان سرمایه‌گذاری خارجی این کشور محسوب می‌شود.

این موارد غیرواقعی بودن اظهارات دبیر شورای عالی مناطق آزاد را بیش از پیش نمایان کرده و روابط عمومی شورای عالی مناطق آزاد را وادار کرد به انتقادهای واردشده واکنش نشان دهد. واکنشی که البته نه‌تنها به حل ابهامات نینجامید، بلکه خود نیز به آن دامن زد.وی در بخش دیگری از اظهاراتش مدعی است چینی‌ها همه‌ی پکیج سرمایه‌گذاری را برای بررسی برده‌اند. این در حالی است که حتی با وجود امضای سند همکاری ۲۵ ساله ایران و چین هنوز اقدام عملی برای سرمایه‌گذاری چینی‌ها در ایران صورت نگرفته است.

مردی از جنس مردان متوهم

توهم در عرصه سیاست ایران سبقه‌ای طولانی دارد. حضور مردان متوهم پس از آغاز ریاست‌جمهوری احمدی‌نژاد در ایران بیش از پیش تثبیت شد. خود وی، در جایگاه رییس دولت نهم و دهم مدعی بود قادر است یارانه‌ها را هدفمند کرده، همه‌ی ایرانیان را صاحب مسکن نموده و با توزیع سهام عدالت درآمدی ثابت را برای انها تدارک ببیند. او که همواره با لحنی شبیه لحن عبدالملکی و دیگر مردان مشابه سخن می‌گفت ادعا داشت ایران در حال توسعه و پیشرفت است و تحریم هیچ خللی به این حرکت وارد نمی‌کند. این در حالی است که در سال‌های پایانی دولتش، وقتی ایران با تحریم نفتی روبرو شد و شوک ارزی پدید آمد، تحریم را متهم ردیف اول افزایش نرخ ارز معرفی کرد.

پیش از این شعارهای بزرگ رییسی و تیم همراهش در سال ۱۴۰۰ بسیاری را بر آن داشت نسبت به ساده‌انگاری بیش از حد در عرصه‌ی سیاست هشدار دهند. رییس دولت سیزدهم معتقد بود بدون گره زدن سفره‌ی خانوار به تحریم قادر است کشور را اداره کند، چهار میلیون مسکن در چهار سال بسازد، دو میلیون شغل ایجاد کند، نرخ ارز را تک رقمی کند و رونق را به بازار سرمایه بازگرداند. این در حالی است که ارز در شرایط کنونی هفت نرخی است، هنوز برنامه‌ی ساخت مسکن در کشاکش اما و اگرهاست و افزایش درآمدهای نفتی، رشد صادرات نفت و ادعای کاهش نرخ تورم از سوی بخش‌های مهمی از جامعه احساس نمی‌شود. سال ۱۳۹۵ بود. مناظره‌ای با موضوع قاچاق کالا، با حضور او و مرحوم اکبر ترکان، دبیر پیشین شورای هماهنگی مناطق آزاد و عبدالملکی برگزار شد.

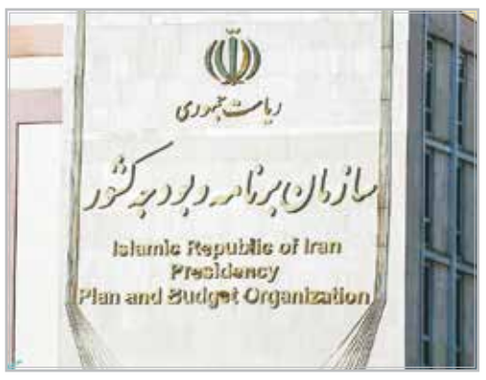
عبدالملکی بیان می‌کند: «برآوردی که شده این است که بین ۱۵ تا ۲۵ میلیارد دلار کالای قاچاق وارد کشور کردیم.»

این ادعا البته با واکنش ترکان همراه می‌شود و او در پاسخ می‌گوید: «۲۰ میلیارد قاچاق، وزنش ۲۰میلیون تن است. تقریبا کالای وارداتی کیلویی ۱ دلار است. ۲۰ میلیارد دلار می‌شود ۲۰ میلیون تن، اصلا ببین می‌گنجد؟ کیش اصلا قادر به پذیرش کشتی‌های سایز بالا نیست. قشم قادر به پذیرش این حجم کالا در تردد نیست. چابهار اصلا بندر ندارد. شما چه جور اقتصاددانی هستید که عدد نمی‌شناسید. نمی‌دانید ۲۰ میلیارد دلار می‌شود، ۲۰ میلیون تن کالا.»

ترکان آن قدر زنده نماند تا ببیند عبدالملکی بر صندلی دبیری مناطق آزاد تکیه می‌زند. شاید باور نمی‌کرد هشدارش برای عددنادانی مردی که مدعی اقتصاددانی بود نیز شنیده نشود. هر چه هست عبدالملکی نیز مردی از جنس مردان متوهمی است که در عرصه‌ی اجرا فرصت دارند اما تن به فرصت‌وزی می‌دهند.

پاسخ سازمان برنامه و بودجه به یک گزارش

هنر دولت سیزدهم، خنثی یا کم‌اثر کردن تحریم‌ها



در روز ۱۱ تیرماه سال جاری، گزارشی با عنوان تناقض‌های مفهومی در برنامه هفتم توسعه در روزنامه ابتکار منتشر شده است و سازمان برنامه و بودجه بر اساس ماده ۲۳ قانون مطبوعات و به‌منظور رفع ابهام و روشن‌شدن افکار عمومی، این پاسخ را برای تحریریه روزنامه ارسال کرده که مشروح آن را در ادامه ملاحظه می کنید.

تدوین برنامه هفتم توسعه براساس واقعیات اقتصادی کشور و اقتصاد بین‌الملل و با رویکرد تعامل و دیپلماسی اقتصادی در پاسخ به مطالب مطرح شده در گزارش آن روزنامه، به استحضار می‌رساند در قسمت اول گزارش، مجموعه‌ای از مطالب، آن هم بدون تبیین مصادیق ارائه شده و برای ایرادهای طرح شده نیز، مصداقی از مفاد برنامه هفتم بیان نشده و کلی‌گویی است. درواقع نویسنده محترم، برای ادعاهای ذکر شده، نه به مفاد برنامه اشاره کرده و نه ادله‌ای برای اثبات ادعای خود آورده است.

همچنین در ادامه گزارش مطالبی بیان شده که بیانگر بخشی از مشکلاتی است که اقتصاد ایران با آن روبروست و کارشناسان بر بیشتر این موارد مانند وجود تحریم‌ها، و یا عدم امکان حل مشکلات کشور بر اساس اقتصاد دستوری و ... صحه می‌گذارند. درواقع هنر دولت سیزدهم، خنثی یا کم‌اثر کردن تحریم‌ها بوده است. همچنین دولت با تدوین برنامه هفتم بر اساس مبانی نظری و با توجه به واقعیت‌های اقتصادی کشور و اقتصاد بین‌الملل، با تکیه بر توانمندی‌های داخلی و با رویکرد تعامل و دیپلماسی اقتصادی، اهداف مشخصی را تعیین کرده و در قالب سیاست‌های تدوین شده با توجه به فرآیندهای عملی در اقتصاد، به دنبال تحقق آنهاست.

با دولتی روبه‌رو هستیم که برنامه‌اش روزمرگی است

بخش زیادی از مردم به طبقه فقیر جامعه پیوسته‌اند

دولت در حالی مهیای ورود به سال سوم دولت داری می‌شود که کشور در حوزه‌های مختلف با بحران مواجه است.

طی سال‌های اخیر بحران اقتصادی به قدری ملموس است و اصلاح ناپذیر به نظر می‌رسد که طاقت بخش کثیری از جامعه طاق شده است. در واقع دولتی‌های دولتِ سیزدهم بعد از دو سال هنوز نمی‌دانند در چه موقعیت خطیر و مهمی قرار دارند و بنابراین، در شرایطی که احتیاج به برنامه‌های مدون و کارشناسی داریم، اساساً هنوز به درک صحیحی از بحران موجود نرسیده اند.منصور حقیقت‌پور نماینده سابق مجلس شورای اسلامی در گفتگو با اقتصاد ۲۴ در این رابطه اظهار داشت: مردم در شرایطی برای تأمین مایحتاج اولیه خود مشکلات زیادی دارند که سیستم اجرایی کشور معضلات بیشماری دارد. درواقع بی‌نظمی، به حاشیه رفتن شایسته سالاری و ... مواردی است که توسعه اقتصادی در ایران را به امری محال بدل کرده اند. امیدوارم شرایطی پیش بیاید که کارها بر روال منطقی صورت بگیرند، بلکه بتوانیم چاله‌های اقتصادی را پر کنیم. به هرحال تداوم این وضعیت غیرقابل تحمل و البته هزینه ساز است.

این فعال سیاسی اصولگرا در ادامه گفت: ما منابع زیر زمینی بسیار فراوانی داریم که بسیار بِکر است. ما امروز سرزمین‌های حاصلخیز و آب فراوان داریم که «رونق کشاورزی» را برای ما محقق می‌کند. با این توضیح که رونق کشاورزی می‌تواند بسیاری از مشکلات ما را رفع کند. البته محدودیت‌های ابزار کشاورزی داریم که می‌توانیم با تعامل با کشورهای دیگر این مشکل را حل کنیم. در واقع اگر سیستم تصمیم گیری و اجرایی کشور بنا را بر کارِ کارشناسی بگذارند و همچنین شایسته سالاری را لازم ببینند می‌توانیم از این گذرگاه سخت به سلامت عبور کنیم. به هرحال در سال منتهی به انتخابات قرار داریم و باید مردم به این ذهنیت برسند که رأیشان به مجلس یا دولتی پویا منجر خواهد شد.

وی افزود: دولت سیزدهم در حالی به پایان سال دوم فعالیت خود رسیده است که نتوانسته آنطور که باید توقع عمومی را برآورده کند. یعنی با فرصت سوزی‌های زیاد موجب شده در کشور شاهد مشکلات عدیده معیشتی باشیم. حقیقت‌پور تصریح کرد: اگر این روزها مردم مشکلات زیادی دارند، اگر قیمت اقلام مصرفی به یکباره دو برابر و بعضاً کمی بیشتر شود و در نهایت اگر مردم نسبت به آینده خود ناامید هستند، دلیل اصلی اش چیزی جز این نیست که آقای رئیسی در چینش وزرا و مدیران بسیار بد عمل کرده است. شما در دولت وزیری نمی‌بینید که برای حوزه مدیریتی اش برنامه‌ای ساختاری و بلندمدت داشته باشد. در واقع دولت به روزمرگی دچار شده است، با این توضیح که در تحقق اهداف روزانه هم به توفیقی نرسیده اند و اگر ترکیب دولت تغییر نکند، همچنان نخواهند رسید.

این نماینده ادوار مجلس توضیح داد: دولتی که نمی‌تواند از ظرفیت‌های گروه‌هایی غیر از خودی‌ها بهره ببرد، از ضعف مفرطی برخوردار است که محصول فعالیت جریانی است که این روزها با شدت و حدت زیادی دنبال «خالص سازی» است و به همین راحتی کشور را که در شرایط بحرانی قرار دارد از توانایی و تجربه افراد شایسته محروم می‌کند. اینکه فلان مدیر کارکشته و بهمان فرد کارنامه دار به دلیل اینکه در دایره دولتی‌ها جایی ندارند، مشغول به فعالیت در دولت نیست، ظلمی آشکار است که از جانب دولتی که داعیه انقلابی بودن دارد، به کشور و مردم می‌شود.

منصور حقیقت پور در پایان گفت: دولتی‌ها در حالی به طور مداوم از پیشرفت و رشد صحبت می‌کنند که نشانه بارز پیشرفت فقط می‌تواند آرامش مردم به لحاظ معیشتی باشد. متأسفانه آقای رئیسی در صدر دولت و وزیران دولت، طوری رفتار می‌کنند که انگار نه انگار بخش زیادی از مردم به طبقه فقیر جامعه پیوسته اند.

اخبار

مسکن ارزان، مقاوم و پایدار باید در استطاعت مردم باشد

عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران با بیان این که درصد بالایی از دانش بشر محصول تجربه است، تاکید کرد: انتقال تجارب ارزنده و خوب بازآفرینی شهری باید با جدیت پیگیری و در بخش‌های مختلف ترویج داده شوند.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، سید مسلم سیدالحسینی عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران در دومین نشست شورای سیاست‌گذاری دبیرخانه های انتقال تجارب بازآفرینی شهری که در سازمان نوسازی شهرداری تهران برگزار شد با بیان این که بازآفرینی شهری به عنوان یک شهرسازی عملی و یک عمل اجتماعی محسوب می‌شود، اظهار کرد: تئوری‌های شهرسازی غالبا بر اساس تجارب مختلف و میدان‌های عملیاتی شکل گرفته و بر مبنای تجارب موفق به تئوری تبدیل شدند.

سیدالحسینی عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران با بیان این که درصد بالایی از دانش بشر محصول تجربه است، تاکیدکرد: انتقال تجارب ارزنده و خوب بازآفرینی شهری باید با جدیت پیگیری و در بخش‌های مختلف ترویج داده شوند.

سیدالحسینی در رابطه با ساخت مسکن استطاعت‌پذیر در بافت‌های ناکارآمد شهری گفت: در پیشینه موجود، شهرسازی معمول تاکنون حامی شهرسازی شمالی بوده و استانداردهایی در آن وجود داشته که در توان طبقات مرفه و متوسط بوده و این امر منجر به حاشیه رانده شدن گروه‌های کم درآمد شهری شده است. از آن جا که در نظام رسمی توسعه شهری، ضوابطی متناسب با توان اقتصادی افراد و گروه‌های کم‌درآمد وجود ندارد، به ناچار این گروه خارج از نظام رسمی مبادرت به ساخت و ساز می کنند.

عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران با اشاره به این که باید مسکن استطاعت‌پذیر در شهرسازی ما لحاظ شود، اظهارکرد: خوشبختانه این رویکرد در سند ملی توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی کشور که توسط شرکت بازآفرینی شهری ایران و با همکاری جهاد دانشگاهی تهیه شده مورد توجه قرار گرفته است.

عضو هیات مدیره شرکت بازآفرینی شهری ایران عنوان کرد: در زمینه تامین مسکن گروه‌های کم‌درآمد، نیازمند سیاست‌ها و ایده‌های جدید هستیم که در آنها باید مقولاتی از جمله وضعیت معیشت، سبک زندگی و استطاعت ساکنان کم‌درآمد در ارایه ضوابط و استانداردها، انعطاف‌پذیری در عرضه مسکن، توجه به ویژگی‌های معماری و روش‌های ساخت بومی در تلفیق با فناوری‌های نوین، شیوه تدریجی ساخت مسکن مورد توجه قرار گیرند.

سیدالحسینی با اشاره بسته تشویقی ۱۹ بندی شورای عالی معماری و شهرسازی ایران تصریح کرد: شرکت بازآفرینی شهری ایران، بسته تشویقی ۱۹ بندی مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری را در راستای شتاب بخشی به نوسازی مسکن در بافت‌های فرسوده و تولید مسکن استطاعت‌پذیر تهیه و در شورای مذکور مصوب کرده است.

تسهیلات ازدواج بانک توسعه تعاون از ۱۲ هزار میلیارد ریال گذشت

بانک توسعه تعاون از ابتدای سال جاری تا پایان تیرماه ۱۲ هزار و ۲۲۴ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ازدواج پرداخت کرد.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون اعلام کرد:در ۴ ماه ابتدایی سال جاری شعب بانک توسعه تعاون در سراسر کشور ۵۹۶۲ فقر ه تسهیلات ازدواج پرداخت کرده اند.

محمد شیخ حسینی افزود:سهمیه تسهیلات ازدواج بانک توسعه تعاون در سال جاری ۲۰ هزار میلیارد ریال است که تا پایان تیرماه بیش از ۲۰۰ درصد برنامه ماهانه و بیش از ۷۰ درصد تکلیف قانونی تا پایان سال ۱۴۰۲ عملیاتی شده است.

وی ادامه داد:بانک توسعه تعاون یک بانک پیشرو در زمینه عمل به مصوبه تسهیلات تکلیفی است به گونه ای که سال گذشته نیز به ۱۰۰ درصد تکالیف خود در تسهیلات ازدواج عمل کرده ایم.

شیخ حسینی بیان کرد: در حوزه تضمین تسهیلات ازدواج بر اساس مصوبه بانک مرکزی یک ضامن از متقاضی گرفته می شود.

وی اظهار کرد:بر اساس مصوبه ابلاغی بانک مرکزی تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج برای هر یک از زوج‌هایی که تاریخ ازدواج آنها از ابتدای سال ۹۸ بوده مبلغ «۱۸۰ میلیون تومان» و برای زوج‌های زیر ۲۵ سال و زوجه‌های زیر ۲۳ سال مبلغ «۲۲۰ میلیون تومان» تعیین شده است.

مدیرعامل بانک توسعه تعاون یادآور شد:به هر یک از زوجین که مشمول ماده (۵۰) قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران باشند، مبلغ ۳۶۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج تعلق می‌گیرد.

به گفته شیخ حسینی،متقاضیانی که سن ازدواج آنها در زوج‌ها زیر ۲۵ سال و در زوجه‌ها زیر ۲۳ سال باشد و مشمول ماده (۵۰) قانون جامع خدمات‌رسانی به ایثارگران باشند، مبلغ ۴۴۰ میلیون تومان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج تعلق می‌گیرد.