اخبار

## تاکید رادان بر ضرورت بهره‌گیری از تجارت پیشکسوتان دفاع مقدس در پلیس

فرمانده فراجا بر ضرورت بهره‌بردن از تجارب و دانش اساتید و پیشکسوتان دوران دفاع مقدس برای تحقق اهداف انقلاب اسلامی تاکید کرد.

به گزارش ایسنا، سردار احمدرضا رادان در نشست صمیمی با فرماندهان، روسا و مدیران شهربانی سابق گفت: خداوند متعال را شاکرم که امروز توفیقی نصیب بنده شد تا در جمع شما عزیزان حاضر شوم؛ حضور شما عزیزان در برگزاری این مراسم اتفاق زیبایی را رقم زده است و حضور پیشکسوتان و اساتید عزیزم در دوران دفاع مقدس و در هفته دفاع مقدس عظمت این مراسم را دوچندان کرده است.

وی ضمن عرض تبریک به مناسبت آغاز ولایت و امامت قطب عالم امکان امام زمان(عج)، اظهارکرد: بحمدالله مطالب خوبی در این مراسم مطرح شد که امید است با اجرایی کردن موضوعات مطرح شده در آینده شاهد اتفاقات خوب در انجام مطلوب ماموریت ها باشیم. همه رزمندگان در دوران دفاع مقدس با اراده در برابر دشمنان ایستادگی می‌کردند گرچه آموزش، دانش و علم هم شرط بود اما در کنار آن، بال مستحکم اراده بود که رزمندگان شرایط سخت را تحمل و آسایش خود را فدای آسایش مردم کردند.

رادان خطات به جمع حاضر گفت: خداوند متعال توفیق بزرگی را نصیب همه شما عزیزان کرده که با تحمل شرایط سختی، زحمت و مشقت در دوران دفاع مقدس، توجه به معنویت و کنار گذاشتن مادیات توانستید توشه‌ای برای آخرت خود نیز ذخیره کنید.

فرمانده فراجا با تاکید بر اینکه رزمندگان دوران دفاع مقدس آسایش مردم را به آسایش خود رحجان دادند، خاطرنشان کرد: ضرورت دارد که امروز از تجربه و دانش اساتید و پیشکسوتان دوران دفاع مقدس برای پیشبرد اهداف بهره ببریم و از آن به عنوان یک نقشه راه استفاده کنیم. ما آمادگی داریم از وجود پیشکسوتان در تحقق اهداف انقلاب اسلامی و افزایش بهره‌وری سازمان و ... بهره ببریم که تاکنون در این راستا اقدامات خوبی انجام شده است.

### برگزاری کلاس در زیرزمین ممنوع است

# هشدارهای مهم برای ایمنی مدارس

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران همزمان با بازگشایی مدارس، توصیه‌ها و هشدارهایی را برای ارتقای ایمنی دانش‌آموزان و محیط‌های آموزشی ارائه کرد.

**بخش‌های پرخطری‌مانند موتورخانه، آزمایشگاه، آشپزخانه، کارگاه،انبار و... باید از بخش‌های آموزشی مجزا بوده ودرصورت امکان درخارج از ساختمان اصلی قرار بگیرد**

سید جلال ملکی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به بازگشایی مدارس و مراکز آموزشی اظهارکرد: همه‌ساله با بازگشایی مدارس، موضوع ایمنی این مراکز و افراد حاضر در آن به عنوان دغدغه‌ای جدی مطرح می‌شود. در همین راستا میز کارشناسان سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران در طول سال اقدام به بازدید از مدارس و مراکز آموزشی کرده و موارد نقض ایمنی و اقدامات لازم برای ارتقاء ایمنی را به مسئولان و متصدیان آن ارائه می‌دهند. همچنین این آمادگی را نیز اعلام می‌کنند که امکان آموزش اصول ایمنی و اطفاء حریق را به دانش‌آموزان و پرسنل مدارس دارند.

وی با بیان اینکه ایمنی در محیط‌های تجمعی اصلی بسیار مهم است، گفت: اماکن تجمعی همواره از پتانسیل بالایی برای حادثه‌ساز شدن برخوردار هستند. هرچه جمعیت حاضر در محل بیشتر یا سن افراد حاضر در آن کمتر باشد ریسک خطر و احتمال صدمات جانی هم بیشتر است به همین دلیل نیز اماکن آموزشی به‌ویژه مدارس ابتدایی و مهدهای کودک از جمله نقاطی هستند که همواره در معرض خطرات مختلف قراردارند.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران با بیان اینکه کودکان و اطفال به تنهایی از عهده تامین ایمنی خود بر نمی‌آیند، گفت: در همین راستا نیز مسئولان و مدیران مجموعه وظیفه دارند که با اتخاذ تدابیر خاص، محلی ایمن و عاری از خطر را برای آنان فراهم کرده و زمینه رشد و پرورش آینده سازان مملکت را فراهم کنند. در چنین وضعیتی، هم خاطر والدین و هم وجدان مسئولان در قبال انجام صحیح وظایف آسوده خواهد بود.

ملکی با بیان اینکه هنوز خاطره تلخ آتش‌سوزی مدرسه در شین آباد و همچنین مدرسه‌ای در زاهدان از اذهان پاک نشده است، گفت: مدیران و متولیان هر مجموعه از جمله مدارس باید بدانند که مسئولیت هر حادثه و اتفاقی که در آن محل رخ دهد با آنان بوده و باید پاسخگو باشند و قطعاً این نکته را نیز می‌دانند که همیشه پیشگیری بهتر و موثرتر از درمان است.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران با بیان اینکه ایمنی در مدارس را به می‌توان به چهار بخش تقسیم کرد، گفت: بخش اول اصول ایمنی در ساختمان است. در همین راستا مصالح بکار رفته در ساختمان مدارس باید از انواع مقاوم در برابر شعله و حرارت باشد و تمام طبقات نیز باید دارای راه پله‌ها و مسیرهای خروجی متناسب با جمعیت حاضر در ساختمان باشد، این امر سبب می‌شود تا امکان تخلیه اضطراری همه حاضران در زمان کوتاه میسر شود.

وی با تاکید بر اینکه بخش های پرخطری مانند موتورخانه، آزمایشگاه، آشپزخانه، کارگاه، انبار و... باید از بخش‌های آموزشی مجزا بوده ودرصورت امکان درخارج از ساختمان اصلی قرار بگیرد، گفت: مصالح بکار رفته در نازک کاری هم باید از انواع غیرقابل اشتعال مانند گچ یا کاشی باشد و از بکار بردن مصالح قابل اشتعال مانند تخته و موکت در محیط‌های آموزشی خودداری شود.

### ضرورت طبقه‌بندی کلاس‌های درس و قرارگیری کلاس اولی‌ها در طبقه همکف

ملکی ادامه داد: همچنین طبقه‌بندی کلاس‌های درس دانش‌آموزان در مدارس هم باید به گونه‌ای باشد که مقاطع کلاس اول و دوم در طبقه همکف بوده و سایر مقاطع در طبقات بالاتر حاضر شوند. لازم است از برگزاری کلاس در طبقات منفی نیز به جد خودداری شود. نکته مورد تاکید دیگر این است که سالن‌های همایش و نمازخانه ها باید دارای چندین در خروجی بوده و در طول برگزاری مراسم همواره باز باشد.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران با تاکید بر اینکه تمام پله‌ها باید دارای نرده حفاظ کناری باشد، گفت: این نرده ها حتماً باید به صورت عمودی بوده که کودکان نتوانند از آن بالا بروند. لازم است که از نصب نرده‌های افقی خودداری شود. همچنین توصیه دیگر این است که لبه پله‌ها با ورق‌های لاستیکی یا همان ترمز پله پوشانده شود که مانع لیز خوردن کودکان شود.

### نگهداری ضایعات در مدارس ممنوع

وی با تاکید بر اینکه تمام پنجره ها و نورگیرها باید نرده‌های فلزی با قابلیت باز شدن در زمان اضطرار را داشته باشد؛ گفت: باید از نگهداری هرگونه ضایعات به‌ویژه مواد قابل اشتعال در راهروها و زیرپله ها خودداری شود. همچنین مدیران و مسئولان مدارس باید دقت کنند که هیچ‌گونه چاه و گودالی در محوطه مدارس نباید وجود داشته باشد و درصورت بودن، حتماً باید اطراف آن کاملاً محصور شده و روی آن درپوش تعبیه شود.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران دومین بخش را مربوط به ایمنی در تاسیسات و وسایل گرمایشی ساختمان مدارس و مراکز آموزشی برشمرد و گفت: در این بخش نیز بای درهای اتاق تاسیسات از نوع فلزی و مقاوم بوده و دو سوم بالایی آن بسته و یک سوم پایینی آن به صورت مشبک و برای ورود هوا باز باشد. همچنین بهتر است اتاق تاسیسات و موتورخانه در بخشی از حیاط و دور از کلاس‌های آموزشی و سالن اجتماعات باشد.

وی ادامه داد: درصورت نیاز به مایعات قابل اشتعال مانند نفت و گازوئیل برای مصرف موتورخانه، باید آن‌ها را در مخزنی فلزی و مخصوص که عایق کاری شده در زمین مدفون کرده و در جایی دور از ساختمان اصلی نگهداری کرد. لازم است که از نگهداری ضایعات و مواد قابل اشتعال در قسمت تاسیسات نیز خودداری شود.

ملکی با بیان اینکه برای گرم کردن کلاس‌ها باید از وسایل گرمایشی استاندارد بدون شعله مانند شوفاژ استفاده شود، گفت: تا حد امکان نباید از وسایل شعله‌دار و برقی برای گرمایش کلاس‌ها و محل‌های حضور دانش‌آموزان استفاده شود. در ضمن در صورت استفاده از وسایل گرمایشی شعله‌دار مانند بخاری‌های نفتی، گازوئیلی و زغالی، حتماً باید پیش از آغاز فعالیت کلاس‌ها و زمانی که بخاری‌ها خاموش و سرد هستند مخازن آن‌ها پر شود. بخاری‌ها نیز باید در محلی مناسب، دور از محل نشستن کودکان و دور از در خروجی نصب شوند. بخاری ها از هرنوعی که هستند باید استاندارد و کاملاً سالم بوده و حتماً دارای دودکش‌های مناسب و در انتها دارای کلاهک H باشند.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران با بیان اینکه بخاری‌ها و موتورخانه باید توسط افراد متخصص به صورت دوره‌ای بازدید شود، گفت: باید از انشعاب گرفتن غیر تخصصی از لوله‌های گاز و سیم‌های برق خودداری شود. همچنین سیم‌کشی‌های برق باید از نوع توکار بوده و واگر از نوع روکار است حتما باید داخل حفاظهای پلاستیکی یا فلزی محفوظ بوده و در جایی قرار بگیرد که قابل دسترسی برای دانش‌آموزان نباشد.

وی با بیان اینکه باید در تمام مسیرهای برقی فیوزهای متناسب با آمپر برق مصرفی و از نوع اتوماتیک با حساسیت بالا وجود داشته باشد، گفت: تمام کلیدها و پریزها نیز باید دارای درپوش مناسب بوده و اتصالات برقی کاملاً عایق‌بندی باشد.

### ضرورت استفاده از تجهیزات آتش‌نشانی سالم در مدارس

ملکی سومین بخش را مربوط با تجهیزات آتش‌نشانی اعلام کرد و گفت: وجود تجهیزات آتش‌نشانی سالم و آماده به کار نیز از عوامل مهم تامین ایمنی در محیط مدارس و مراکز آموزشی است. در تمام بخش‌ها و طبقات مدارس باید به تعداد لازم و کافی و از انواع مختلف خاموش کننده‌های دستی وجود داشته و تمام پرسنل آن مجموعه باید طرز کار این وسایل را بدانند. همچنین ضروری است که در همه طبقات شیلنگ آب تحت فشار وجود داشته باشد.

به گفته وی بهتر است در مدارس، به ویژه مدارس بزرگ سیستم اعلام اتوماتیک فعال موجود باشد و دقت شود که پس از پایان ساعت کار مدارس، تمام وسایل گرمایشی و برقی اضافه خاموش شود.

سخنگوی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران چهارمین بخش را نیز آموزش مسئولان و معلمان مدارس دانست و گفت: تمامی معلمان و مسئولان مدارس و اماکن آموزشی باید دوره‌های لازم ایمنی را گذرانده و آمادگی لازم را در برخورد با حوادث مختلف داشته باشند. در این میان از مهم‌ترین نکات در زمان حوادث، تخلیه فوری افراد است که معلمان و مسئولان باید با احتیاط کامل نسبت به انجام آن اقدام کنند. برای تحقق این موضوع برگزاری مانور حوادث با همکاری سازمان آتش‌نشانی در حفظ آمادگی مسئولان مدرسه بسیار موثر است.

### بازدید کارشناسان ایمنی آتش‌نشانی از مدارس

ملکی با بیان اینکه کارشناسان و مربیان سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران هرساله با مراجعه به مدارس، نسبت به ارائه آموزش اصول ایمنی لازم به دانش آموزان در مقاطع مختلف اقدام می‌کنند، گفت: طرح پایش زمستانی مدارس نیز همزمان با آغاز سرما و تقریباً از اوایل آذر ماه با رویکرد بازدید از تجهیزات گرمایشی مدارس انجام شده و نکات لازم به مسئولان مدارس ارائه می‌شود.

وی ادامه داد: در سال جاری تفاهم نامه جامعی با موضوع آموزش‌های ایمنی بین آموزش و پرورش و آتش‌نشانی تهران منعقد شد که این مسئله حاکی از آن است که مدیران این حوزه، اهمیت ایمنی را در مدارس به درستی درک کرده و در صدد اجرایی کردن آن هستند. امید که این دیدگاه به تمام مدیران و مسئولان در سراسر کشور، به ویژه در شهرها و روستاهای دورافتاده نیز تسری یافته و شاهد تامین و تعمیم ایمنی برای تمام دانش آموزان کشور که آینده سازان این مرز و بوم هستند باشیم.


**حوزه ثبت ملک کلاچای**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۴۴۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ،کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سجاد مهریاری لیلمی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۷۷۲ صادره از رامسر به شماره ملی ۶۳۱۹۹۴۱۴۰۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۹۴۰/۹۸ متر مربع پلاک ۱۳۳ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در قریه درزی محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای عیسی مهریاری نسق زارعی شماره ۱۰۰۲۴ مورخ ۵۱/۰۱/۳۱ دفترخانه ۶۵حریم آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ م الف ۱۱۹۳

**نرجس خلیلی نیای لیمودهی -سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۳۷۱۶**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۸۰۴-۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۱۹۰۰۳۳۵۳-۱۴۰۲/۰۵/۰۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای بهمن رضائی فرزند قربان بشماره شناسنامه ۶۱۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۷۲/۸۳ متر مربع به شماره پلاک ۵۳۸ فرعی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در گرچه پشت بخش ۲۹ گیلان خریداری از غلامرضا غلامعلی پناه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول روز دو شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ م الف ۱۱۹۱

**رئیس اداره ثبت اسناد رودسر رمضان قربانی ۳۷۱۷**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۳۶۳ – ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم راضیه صابر گرمجانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۸۲۹ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۴/۴۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۹۱ فرعی قسمتی از پلاک ۱۹ فرعی از ۷۷ اصلی واقع در گرمجان بخش ۲۹ گیلان خریداری از سهم الارثی خویش محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : روز دو شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ م الف ۱۱۹۰

**رئیس ثبت استاد و املاک رودسر - رمضان قربانی ۳۷۱۸**

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۵۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهرام حیدرپور فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۷۵۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۰۷۹۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۰/۷۶ متر مربع (قسمت اعظم عرصه ملک باکاربری مسکونی و بخش کمی از آن با کاربری باغی استقرار دارد )پلاک ۱۱۲۵فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه گزافرود بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای علی اکبر یار محمدی (نسق زارعی شماره ۲۵۰۰۶ مورخ ۴۲/۰۴/۱۸ دفترخانه ۶۰رشت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ م الف ۱۱۳۳

**سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۳۷۱۹**

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۵۰۱۳ مورخه۱۴۰۲/۰۵/۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام حیدرپور فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۷۵۲ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۰۷۹۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۰ متر مربع (قسمت اعظم عرصه ملک با کاربری مسکونی و بخش کمی از آن با کاربری باغی استقرار دارد) پلاک ۱۱۲۴فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه گزافرود بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای علی اکبر یار محمدی (نسق زارعی شماره ۲۵۰۰۶ مورخ ۴۲/۰۴/۱۸ دفترخانه ۶۰رشت ( محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۱۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

**سرمرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای نرجس خلیلی نیای لیمودهی ۳۷۲۰**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی محرز گردیده است لذا، مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند

۱ میترا پورملک محمودآباد فرزند علی شماره شناسنامه ۸۹۷۱ به شماره ملی ۰۰۷۴۰۹۹۸۸۴ نسبت به بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دارای کاربری گمرک به مساحت ۱۸۵۱/۲۷ متر مربع به پلاک ۱ فرعی از ۲۱۴۸ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان خریداری از مالک رسمی آقا عمو پورحسن

-۲- امیر حسین پورحسن نمین فرزند رضا شماره شناسنامه . به شماره ملی ۲۶۱۰۲۳۸۸۲۷ در سه دانگ مشاع از ششدانگ به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، کاربری گمرک، به مساحت ۱۸۵۱/۲۷ متر مربع به پلاک ۱ فرعی از ۲۱۴۸ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان خریداری از مالک رسمی آقا عمو پورحسن

۳- امیر محمد پورحسن نمین فرزند رضا شماره شناسنامه . به شماره ملی ۲۶۱۰۲۶۹۹۰۰ در سه دانگ مشاع از ششدانگ به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی، کاربری گمرک ، به مساحت ۱۸۵۱/۲۷ متر مربع به پلاک ۱ فرعی از ۲۱۴۸ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان خریداری از مالک رسمی آقا عمو پورحسن

-۴- حسن ملکی اسبوئی فرزند داراب شماره شناسنامه ۶۳۵ به شماره ملی ۱۶۳۸۷۳۸۱۷۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی با تراکم کم به مساحت ۱۶۷/۸۲ متر مربع به پلاک ۱۷ فرعی مفروزی از ۱۲ از ۲۱۹۵ اصلی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان خریداری از مالک رسمی حسن ملکی اسبوئی

-۵ یاور میرزا نژاد فرزند علی حسن شماره شناسنامه ۲۵۹ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۸۳۲۷۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان کاربری مسکونی ، به مساحت ۴۰۵/۷۴ متر مربع به پلاک ۱۳۰۸ فرعی مفروزی از ۵۸ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی قربان ستاره چی

-۶- محمد جواهریان فرزند فیض اله شماره شناسنامه ۵۸۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۲۶۷۱۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی و تجاری با رعایت حرایم راه آهن و خیابان ، به مساحت ۳۲۰ متر مربع به پلاک ۳۸۵۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی ولی بیرقدار

۷- رویا عسلی صاف فرزند نصرت شماره شناسنامه ۶۴۱۶ به شماره ملی ۱۴۶۱۶۲۷۶۲۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان دو طبقه ، کاربری مسکونی به مساحت ۳۸۸/۲ متر مربع به پلاک ۳۸۵۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی جهانگیر ضیائی

۸- احد شیرین زاده بارق فرزند اللهقلی شماره شناسنامه ۴۲۹۳ به شماره ملی ۱۴۶۱۲۵۳۴۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی ، به مساحت ۳۰۹/۷۲ متر مربع به پلاک ۳۸۵۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه لوندویل بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی جهانگیر ضیایی

۹-مظفر کامیابی فرزند غضنفر شماره شناسنامه ۲۴۲۰ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۴۱۷۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری تجاری ، به مساحت ۲۱۶/۴۵ متر مربع به پلاک ۵۸۸۵ فرعی مفروزی از۳۱۳ از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی مظفر کامیابی

۱۰ - الهه رمضان زاده فرزند پرویز شماره شناسنامه ۱۸۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۴۵۴۶۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری مسکونی به مساحت ۴۶۵/۸۰ متر مربع به پلاک ۵۸۸۶ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی پرویز رمضان زاده

-۱۱- شایان ناصری امینجان فرزند بهروز شماره شناسنامه ۱۰۹ به شماره ملی ۱۴۶۷۷۵۳۷۳۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه و محوطه ، کاربری مسکونی ، به مساحت ۲۵۰/۰۴ متر مربع به پلاک ۵۸۸۸ فرعی مفروزی از ۳۱۳ از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی شهرام عینی عنبران

۱۲- اصغر تردیدی فرزند رسول شماره شناسنامه ۱۰۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۶۲۳۲۴۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری دارای حریم نهر آب بوده و دارای کاربری مسکونی میباشد ، به مساحت ۴۷۵/۱۱ متر مربع به پلاک ۳۱۷۲ فرعی مفروزی از ۴۷ و ۴۸ و ۴۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه ویرمونی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی نادعلی تردیدی

۱۳ - حبیب اله ریاحی فرزند رضاقلی شماره شناسنامه ۱۰۵۳ به شماره ملی ۰۰۳۹۰۰۴۴۵۷ در ششدانگ یک قطعه زمین (باغ) ، کاربری باغات ، به مساحت ۳۷۶/۵۰ متر مربع به پلاک ۱۲۶۳ فرعی مفروزی از ۵۷ از ۱۱ اصلی واقع در قریه باغچه سرا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی رزاق نیک باطن

۱۴- محبوب بیرونی فرزند ایوب شماره شناسنامه ۲۴۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۴۸۷۵۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه کاربری مسکونی و با رعایت حریم خیابان ۸ متری به مساحت ۱۴۱۳/۸۲ متر مربع به پلاک ۲۶۹ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه صیادار بخش ۳۲گیلان خریداری از مالک رسمی ایوب بیرونی

-۱۵ کیوان دارائی فرزند جلیل شماره شناسنامه ۲۶۱۰۰۶۰۵۸۰ به شماره ملی ۲۶۱۰۰۶۰۵۸۰ در ششدانگ یک قطعه زمین صیفی کاری ، کاربری مسکونی و رعایت حریم خیابان ۱۲ متری به مساحت ۴۳۷/۱۳ متر مربع به پلاک ۳۷۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه گیلده بخش ۳۲ ، گیلان خریداری از مالک رسمی میرزا جان وصلی

-۱۶ رویا زینالی نسب فرزند حاجی شماره شناسنامه ۱۱۰۳ به شماره ملی ۱۴۶۶۱۰۷۵۱۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه - کاربری مسکونی و با رعایت حریم، به مساحت ۳۵۳/۹۸ متر مربع به پلاک ۲۴۹ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریه سیج بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی صالح ساسانیان

-۱۷ زیبا ظهورنیا فرزند برات شماره شناسنامه ۱ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۲۹۵۴۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ، دارای کاربری مزروعی (گندمزار) میباشد به مساحت ۱۱۷۷/۸۳ متر مربع به پلاک ۳۲۲ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در قریه حیران وسطی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی برات ظهورنیا بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

**رئیس ثبت اسناد و املاک آستارا - شیرزاد عزیزی ۳۷۲۱**

م الف ۶۷۵/۹۰۷

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۴۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسین اخوین فرزند محمد اسماعیل بشماره شناسنامه ۴۰۰ صادره از شاهرود در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از۳۴ اصلی واقع در قریه اسد اباد بخش ۲ شاهرود خریداری از علی اکبر عباسی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه : ۱۵۷۲۳۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول : سه شنبه ۱۴۰۲/۰۷/۰۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه ۱۴۰