

اخبار

بانوان نقش مهم و اثر بخشی در عملکرد بانک ایفا می کنند



محمد شیخ حسینی مدیر عامل بانک توسعه تعاون گفت: بانوان شاغل در واحدهای ستادی و اجرایی بانک نقش و اثربخشی غیر قابل انکار و ارزشمندی در عملکرد مثبت بانک ایفا می کنند. محمد شیخ حسینی در نشست با اعضا کمیته بانوان اظهار داشت: حدود ۲۰ درصد شاغلین بانک توسعه تعاون را بانوان مشغول خدمت هستند و سهم آنان در پیشبرد اهداف و سیاست های ابلاغی بانک بیشتر از این سهم بوده است. وی با اشاره به جایگاه متعالی بانوان شاغل افزود: بانوان به طور عام در عرصه های مختلف اقتصادی و اجتماعی و نیز خانواده و همچنین به طور خاص در بانک توسعه تعاون نقش فعال و بسزایی بر عهده دارند از این رو حل مسائل و مشکلات و دغدغه های آنان همیشه مد نظر اینجانب و مدیران ارشد سازمان است تا بتوان با ایجاد فضای امن کاری و آراش شرایط مناسبی جهت حضور و نقش آفرینی هر چه بیشتر آنها در بانک فراهم گردد. در ادامه رسول ارجمند مدیر امور سرمایه انسانی ضمن ارائه گزارش عملکرد از اقدامات صورت گرفته توسط امور سرمایه انسانی در حوزه بانوان اظهار داشت: می توان گفت که بانک توسعه تعاون نسبت با سایر بانک ها توانسته با اعمال ظرفیت های قانونی از قوانین و مقررات و دستورالعمل های نهاد های دولتی بالاترین خدمات را به بانوان شاغل در بانک اختصاص گیرد.

در این مراسم زهرا روتیوند غیاثوند مشاور مدیر عامل در امور بانوان و دبیر و عضو کمیته بانوان ضمن ارائه گزارش از فعالیت ها و پیگیری این کمیته به همراه خانم ها سلیم پور رئیس شعبه آزادی به عنوان نماینده بانوان شاغل در واحدهای اجرایی بانک (صف)، پشتیبانی کارشناس شرکت خدمات و پشتیبانی به عنوان نماینده بانوان شاغل در شرکت های تابع بانک، فقراتی کارشناس امور سرمایه انسانی به عنوان نماینده بانوان شاغل در ستاد به بیان مشکلات و دغدغه های موجود بانوان شاغل اشاره و خواستار توجه بیشتر مدیران ارشد در پرداخت های اضافه کاری و تشوقی، حفظ جایگاه مدیریت و شغلی در دوران مرخصی زایمان ،معافیت های مالیاتی، پرداخت اضافه کار به سرپرست خانواده، دور کاری و شناور سازی ساعت حضور بانوان ... مطرح نمودند.

گفتنی است در این نشست اسحاق بندری رئیس اداره کل کارگزینی و هادی بخت یار رئیس اداره کل راهبری و پشتیبانی استانها و شعب حضور و نقطه نظرانی مطرح نمودند.

دیدار مدیر عامل بانک دی با رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ



به مناسبت هفته فراجا، مدیرعامل بانک دی با سرهنگ مهدی افشاری، رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ دیدار و گفتگو کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک دی، علیرضا قیطاسی در این دیدار با تبریک فرارسیدن هفته فراجا و نیز انتصاب سرهنگ افشاری به ریاست پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ گفت: نظام بانکی با همراهی فراجا و به ویژه پلیس امنیت اقتصادی، در مسیر تحکیم امنیت اقتصادی کشور همه تلاش خود را عملیاتی می کند.

وی افزود: پلیس امنیت اقتصادی، پشتوانه‌ای قوی برای فعالیت‌های بانکی است تا امنیت، سلامت و دقت در این مسیر تضمین شود. رئیس پلیس امنیت اقتصادی تهران بزرگ نیز با قدردانی از تلاش های نظام بانکی در راه شکوفایی اقتصاد کشور، گفت: فراجا با فعالیت شبانه‌روزی خود، در مسیر آرامش فعالان اقتصادی و امنیت اقتصاد کشور است و راه را بر هر گونه سوء استفاده احتمالی خواهد بست.

به گزارش ایلنا، «مدتی‌ست که دیگر استقراض نمی‌کنیم و وضعیت مالی تامین اجتماعی در دولت سیزدهم بهبود یافته است»؛ این چکیده‌ی اظهارات وزیر کار و مدیرعامل تامین اجتماعی در ماه‌های اخیر است.ادعای بهبود وضع نقدینگی سازمان و دور شدن بحران ناترازی در حالی مطرح می‌شود که بازنشستگان و جامعه‌ی هدف، تفاوت ملموس و معناداری در سرفره‌های خود احساس نمی‌کنند. همه‌ی اینها به موازات اصلاحاتی که در برنامه هفتم توسعه منظور شده و استقلال و خود-انگایی سازمان تامین اجتماعی را کاهش داده، چه دورنمایی از آینده ترسیم می‌کند؛ آیا واقعاً تامین اجتماعی در مسیر تکامل و بهبود است؟

علیرضا حیدری (کارشناس رفاه و تامین اجتماعی) در گفتگوی زیر تاکید می‌کند ادعای بهبود وضعیت تامین اجتماعی صحیح نیست؛ در این دو سال، مدیران استقراض نکرده‌اند اما دست به کاری به مراتب بدتر زده‌اند: فروش اموال و دارایی‌های تامین اجتماعی یا به عبارت صحیح‌تر، فروش دارایی‌های جمعی کارگران و اگر قرار باشد پیش‌نویسی که از کمیسیون تلفیق خارج شده، تبدیل به قانون و راهبرد پنج‌ساله برای صندوق‌های بازنشستگی کشور از جمله تامین اجتماعی شود، به نظر می‌آید که در آینده وضعیت صندوق‌ها بحرانی‌تر از امروز خواهد شد.

چرا بحرانی‌تر می‌شود، مصداقی می‌فرماید؟

قبل از هر چیز، عقب‌نشینی دولت از تعهدات خود و انتقال این تعهدات به کارگران، نگران‌کننده است، مثلاً آنجایی که بحث «بیمه اختیاری» به میان آمده و به کارگر این اختیار تفویض شده که بیمه‌پردازی را به دلخواه خود ادامه دهد یا آن را قطع کند، موجب نگرانی‌ست. از آنجایی که اختیار ماندگاری در صندوق با خود کارگر است، به خاطر هزینه‌های مزادزی که بیمه پردازی ایجاد می‌کند، ممکن است کارگر صندوق را ترک کند. امروز درآمدهای کارگر کفاف هزینه‌های زندگی او را نمی‌دهد و لاجرم در چنین شرایطی حق بیمه، یک هزینه‌ی اولویت‌دار دولتی کاهش می‌یابد؛ اینها در واقع تنبیه‌هایی برای بیمه‌پردازی انصراف دهد، زیاد است؛ برنامه هفتم متاسفانه این اختیار را در خصوص حرف و مشاغل به کارگر داده که اگر خواست از زیر چتر بیمه خروج کند. در عین حال، در برخی ارقام آدآمهی فعالیت بیمه‌ای مثل خرید خدمت سربازی با توجه به اینکه دولت پای خود را از تعهدات سهم کارفرمایی در این زمینه کنار کشیده، می‌تواند برای تامین اجتماعی دردرسهای جدید درست شود؛ یا در مورد افزایش سنوات بیمه‌پردازی مزاد بر سی سال، که بازمهم یک تعهد اختیاری برای کارگر است و بازمهم ممکن است کارگر ادامه ندهد و تاگر ۳۵ سال حق بیمه نپردازد، در واقع کارگر تصمیم بگیرد که زودتر بازنشست شود و این امر می‌تواند هزینه‌های صندوق را افزایش دهد

واکاوی وضعیت تامین اجتماعی از منظر کار گری

فروش اموال کارگران بدتر از «استقراض»

علیرضا حیدری گفت: واقعیت این است که سوابق تاریخی نشان می‌دهد هرچا تامین اجتماعی به جای استقراض به سمت فروش دارایی رفته، بیش از هزینه‌ی تامین مالی از طریق استقراض، ضرر کرده است.



واقعیت این است که سوابق تاریخی نشان می‌دهد هرچا تامین اجتماعی به جای استقراض به سمت فروش دارایی رفته، بیش از هزینه‌ی تامین مالی از طریق استقراض، ضرر کرده است؛ هرده سازمان ضرر کرده است و هم در میان مدت و بلندمدت بیمه‌شدگان متضرر شده‌اند

استقراض از بانک‌ها نمی‌زند و گفته‌اند توانسته‌ایم از محل بیمه‌شدگان جدید، منابع جدید برای تامین اجتماعی خلق کنیم، برای نمونه مدیرعامل سازمان اعلام کرد با ورود بیمه‌شدگان جدید در ۲.۵ سال اخیر، ۴۹ هزار میلیارد تومان منابع جدید برای سازمان ایجاد شده؛ به اعتقاد شما، اینکه بافتار مدیریتی سازمان اصلاح شده و سازمان در مسیر بهبود وضعیت است، تا کجا صحت دارد؟

اینکه می‌گویند دیگر استقراض نکرده‌ایم درست است اما کاری بدتر از استقراض انجام داده‌اند؛ استقراض از بانک‌ها به راهبرد فعلی برای تامین منابع ترجیح دارد. آنها فروش دارایی انجام داده‌اند؛ طرف دو سال گذشته چیزی نزدیک به ۲۰۰ هزار میلیارد تومان از دارایی‌های سازمان تامین اجتماعی به فروش

رفته و تامین مالی از این طریق صورت گرفته؛ غیر از

فروش اموال، راه‌های دیگری برای تامین نقدینگی در پیش گرفته‌اند که متاسفانه هزینه‌هایی بسیار بیشتر از استقراض دارد؛ مثلاً اوراق بدهی منتشر کرده‌اند یا اوراق مشارکت منتشر کرده‌اند. نرخ‌های این اوراق بالای ۳۰ درصد است و از نظر اقتصادی اصلاً عادلانه نیست که نرخ ۰.۱۸ یا حتی ۳۰ درصد وام بانکی را کنار بگذاری و با نرخ بالای ۳۰ درصد تامین مالی

مسکن ۲۵ متری محل خواب است نه زندگی!



آمدهای فرهنگی و خانوادگی که دارد، می‌تواند زندگی کند؟ اگر قرار باشد متراژ خانه از یک سوئیت ۴۰ متری کمتر باشد، زوجین فقط می‌توانند محل خواب داشته باشند و برای اوقات فراغت خود در خانه ۲۵ متری نمی‌توانند کاری کنند، چون فضا کم است و نمی‌توانند رفت و آمدی داشته باشند بنابراین آرامشی نخواهند داشت.

محتشم ادامه داد: به نظر می‌رسد ساخت این خانه‌ها در حد طرح است. گفتند کوچک سازی، اما نه در حد سربارداری؛

ساخت خانه‌های ۲۵ متری؛ کوچک‌سازی آری، سربارداری‌سازی خیر؟

در سال‌های اخیر بازار مسکن با شوک‌های قیمتی و افزایش هزینه ساخت و ساز روبرو بوده است؛ کارشناسان یکی از عوامل این اتفاق را عدم تناسب میان عرضه و تقاضا می‌دانند و معتقدند که با وجود عرضه به میزان کافی، تقاضایی وجود ندارد و این به‌علت قیمت بالای خانه‌های عرضه شده است که متقاضیان توان خرید آن را ندارند. به دنبال این نوسان قیمت‌ها و به دلیل هزینه بالای تولید خانه، ساخت خانه‌های کوچک متراژ مطرح و از سوی انبوه سازان درحال اجراست تا علاوه بر تأمین زمین مورد نیاز ساخت و ساز، با قدرت خرید متقاضیان مسکن همخوانی داشته باشد، اما باز هم زور مردم به خرید خانه نمی‌رسد.از این رو طرح ساخت خانه‌های ۲۵ متری مطرح شد و اظهار نظر موافقان و مخالفان این طرح جنجالی را به پا کرده است. برخی‌ها معتقدند با نام کوچک سازی از بی پولی مردم سوء استفاده می‌شود و تنها برای منافع مالی عده‌ای، موضوع ساخت خانه‌هایی به دور از حد و اندازه شان مردم مطرح شده است. اگرچه وزارت راه و شهرسازی مساله ساخت خانه‌های ۲۵ متری را تکذیب کرده است اما متولیان دولتی در بخش مسکن بارها تأکید کرده‌اند که یک خانه ۲۵ متری برای حداقل‌های زندگی کافی است؛ اما فضایی ۲۵ متری چقدر می‌تواند رفاه یک خانواده از تامین کند و در کیفیت زندگی آن‌ها تاثیر داشته باشد؟ همچنین برخی دیگر مخالف ساخت این خانه‌ها هستند و می‌گویند ساخت خانه با متراژ پایین تنها موجب افزایش جمعیت کلانشهرها خواهد شد و ممکن است از نظر ساخت، صرفه اقتصادی نداشته باشند.

مسکن ۲۵ متری محل خواب یا زندگی!

در همین رابطه حسن محتشم، عضو هیئت مدیره انجمن صنفی انبوه سازان مسکن و ساختمان تهران در گفت‌وگو با اقتصاد ۲۴ گفت: خانه‌های ۲۵ متری در کشورهای کاملاً صنعتی شاید مورد استفاده قرار گیرد، آن هم در تعداد کم و برای افراد متاهل و ... که دولت مقدمات آن را فراهم می‌کند؛ اما در کشور ما که توسعه یافته نیست و زمین هم داریم و فرهنگ ایران نسبت به فرهنگ غرب متفاوت است، چطور یک زوج جوان در خانه ۲۵ متری با رفت و

بازار سرمایه

اخبار

پاسخگویی کار شناسان سامانه ۸۶۵۵ بانک شهر به بیش از ۲۵۷ هزار تماس تلفنی



مدیر امور بازرسی و نظارت بانک شهر از پاسخگویی شبانه‌روزی کارشناسان سامانه نظارت و ارتباطات مردمی این بانک (۸۶۵۵) به بیش از ۲۵۷ هزار تماس تلفنی طی نیم سال اول ۱۴۰۲ خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک شهر، علی اصغر غلامی با اشاره به افزایش محبوبیت بانک شهر در میان شهروندان و رضایت‌مندی مشتریان شبکه بانکی از خدمات ارائه شده توسط واحدهای صف و ستاد، گفت: در این میان کارشناسان سامانه نظارت و ارتباطات مردمی (۸۶۵۵) با توجه به آموزش‌های تخصصی و پیروی از اصول مشتری مداری نقش مهمی را در این خصوص ایفا کرده و خواهند کرد. غلامی در ادامه با اشاره به ثبت ۲۵۷ هزار و ۷۵۶ پیام در سامانه ۸۶۵۵ طی شش ماه نخست سال جاری، تصریح کرد: بیشترین تماس تلفنی به ترتیب در ماه خرداد و تیر و کمترین تماس نیز مربوط به فروردین ماه بوده است. همچنین در حدود ۸۸ درصد پیام‌ها قابل بهره برداری و ۱۲ درصد آنها غیر قابل پاسخگویی بوده است، وی با بیان اینکه در حدود ۷۰ درصد تماس های قابل بهره برداری ثبت شده از سوی مشتریان بانک شهر بوده است، افزود: در نیم سال دوم ۱۴۰۲ شاهد افزایش ۳۰ درصدی تماس های قابل بهره برداری بوده ایم. غلامی با تأکید بر اینکه پیام های نظارتی شامل: انتقاد، شکایت، پیشنهاد و ... در نیمسال اول ۱۴۰۲ نسبت به مدت مشابه سال قبل رشد محسوسی نداشته است، خاطرنشان ساخت: باتوجه به افزایش استفاده شهروندان از خدمات بانک شهر؛ پیام‌های خدماتی نیز همانند: راهنمایی و پاسخگویی و خدمات به مشتریان، پذیرندگان پایانه های فروشگاه‌ی و راهبران شهرت؛ در مجموع ۳۰ درصد نسبت به دوره مشابه در سال قبل افزایش داشته است. مدیر امور بازرسی و نظارت بانک شهر با بیان اینکه قدردانی از رفتار حرفه‌ای و مشتری مداری همکاران شعب کتمان بیشترین تعداد پیام های تقدیر را شامل می شود، عنوان کرد: پاسخ‌گویی نظام‌مند، تسهیل در ارائه خدمات، پیگیری رضایت‌مندی مشتریان ،ایجاد پیوند و تعامل خوب با شهروندان و بازتاب دیدگاه‌ها، پیشنهادها و انتقادات از مهم ترین اهداف سامانه نظارت و ارتباطات مردمی بانک شهر می باشد.

رکور دشنکی بانک مسکن در پرداخت تسهیلات از دواج



۲۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه در شش ماهه اول امسال توسط بانک مسکن پرداخت شد و این بانک توانست به بیش از ۱۱۱ درصد تکالیف قانونی خود عمل کند.

به گزارش هینبا، بانک مسکن از ابتدای سال جاری تا کنون ۱۱هزار و ۲۴۴ فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج به مبلغ ۲۲ هزار و ۷۰۱ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت کرده است.

بانک مرکزی از تاریخ ۲۰ خرداد تا ۲۰ شهریور بسته نظارتی تسهیل و تسریع در اعطای تسهیلات ازدواج را به شبکه بانکی ابلاغ کرد که بر اساس این بسته سهم بانک مسکن، پرداخت مبلغ ۹ هزارو ۴۷۵ میلیارد ریال تسهیلات ازدواج در این بازه بود.

بانک مسکن در بازه زمانی مورد نظر توانست با پرداخت ۵۸۷۱ فقره تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به ۱۲۴ درصد از تعهدات خود عمل کند.

بر اساس ابلاغ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، سهمیه بانک مسکن در پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج طی سال جاری، ۳۵ هزار میلیارد ریال تعیین شده که با برنامه ریزی و تمهیدات لازم ارائه تسهیلات به متقاضیان در سال جاری با اولویت در دستور کار بانک قرار دارد.

تلاش‌ها برای نگهداشتن فنر قیمت طلا با جنگ حماس و اسرائیل بنیه شد

غروب برج‌ام در بازار طلا

در گذشته الان وضعیت بدتر شده و در صورتی که بندهای مربوطه اعمال نشود سبب تشدید تنش‌ها شده و در نهایت بر روی قیمت دلار و طلا تاثیر خواهد گذاشت.»

تلاش دولت برای بازسازی از طریق معافیت مالیاتی

حالا در بحبوحه این اخبار و سیگنال‌های منفی به بازارهای کشور به نظر می‌رسد دولت کماکان دربی دست گرفتن افسار بازار و در راس آن کنترل قیمت طلاست. معافیت مالیاتی واردات طلا یکی از راه‌های استفاده از این بازار است که در این روزها با عنوان غروب برج‌ام از آن یاد می‌شود. بروز حق‌شناس نیز این عامل را سبب تشدید تنش‌ها می‌داند و معتقد است بر روی قیمت دلار و

طلا تاثیر خواهد گذاشت. اتحادیه اروپا مطابق برجام متعهد شده حداکثر هشت سال پس از روز پذیرش برجام یعنی تا تاریخ ۲۷ مهرماه ۱۴۰۲ تمامی محدودیت‌های باقی مانده را لغو کند. به گفته بروز حق‌شناس یکی از محدودیت‌ها صادرات تسلیحات است. او در این باره به

اقتصاد ۲۴ می‌گوید: «آنطور که طرف غربی پیش از اتفاقات اخیر نشان می‌داد خیلی تمایلی برای اعمال این بندها وجود نداشت. از طرفی برای ایران هم مهم است که گامی برای عادی سازی روابط در راستای برجام شود. ولی بعد از این اتفاقاتی هم که افتاده در منطقه یک مقدار بعید به نظر می‌رسد و با عدم رعیت طرف غربی

