اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۰۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید رحمانی طبس فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۲۱۹ صادره از درمیان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۰/۸۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۲۶ و ۳۰۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران که به میزان تصرفی خود از عرصه دارای سند رسمی قطعی مشاعی و نسبت به اعیان مبایعه نامه از محمد زندیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳

۱۳۳۹۵ م الف
رئیس ثبت اسناد و املاک – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۵۷۴۵۰۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه خاکپوری به عنوان احدی از وراث با دادنامه حصر وراثت ۹۹۱۲۸۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ شعبه مجتمع شماره ۱۶۷۲۰ شورای حل اختلاف تهران و رای اصلاحیه ۱۴۰۲۹۱۳۹۰۰۰۴۶۷۱۳۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۱ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۱۰۲۱۵۱۷۰۹۰۰۱۰۰۹ و رمز تصدیق به شماره ۷۰۸۴۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۲۲ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۷۸۰۴۲۸۰۴ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۳۰ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت شرقی طبقه ۲ بمساحت ۵۹/۱۷ متر مربع قطعه ۸ تفکیکی به پلاک ثبتی ۲۹۹۶۵ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۴۹۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن که بنام علی مهدوی ثابت به میزان ۴ دانگ برابر شماره چاپی ۹۴۰۴۴۱ ب/۹۵ و سحر مهدوی ثابت با شماره چاپی ۹۵/ب ۹۰۱۹۹۷ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر سند صلح شماره ۴۵۶۴ مورخ ۹۶/۱۱/۱۴ دفترخانه شماره ۱۴۵۵ شهر تهران به خانم نسرین میرانی انتقال یافته است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت آتش سوزی با شماره ۹۸/۱۰/۹۸۸۱۶۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۷ اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ درخواست المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۳۶۷۷ م الف
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۵۹

آگهی تسلیم سند مورث

اسناد مالکیت ۶ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به ۲۳۰ مت متر مربع به پلاک ثبتی ۱۰۹۱ فرعی از ۲۳۹۷ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران ذیل ثبت ۴۱۲۹۶ صفحه ۱۴۱ و ۱۴۵ دفتر ۲۷۸ با شماره چاپی ۱۳۷۶۹۹ و ۱۳۷۷۰۰ بنام آقای بهرام بشیری و آقای میرابراهیم آهی جاوید ثبت صادر و تسلیم گردید سپس بموجب تقسیم نامه ۱۱۴۵۴ مورخ ۱۳۳۳/۱۲/۰۲ دفترخانه ۱۲۰ تهران تهران بین مالکین فوق تقسیم گردیده است سند مالکیت با شماره چاپی ۱۳۷۷۰۰ بعنوان قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۱۱۵ متر مربع در نظر گرفته و برابر سند قطعی به شماره ۲۴۲۳۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۷/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۲ شهر تهران به حسین ارفعی اوغانی منتقل گردیده سپس نامبرده فوت و طبق دادنامه حصر وراثت ۲۷۰ – ۸۷/۴/۲۸ شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی تهران وراث وی حسن و ناصر و فریده فریبا و مریم و سوری فر ارفعی اوغانی می باشند اینک فریبا، مریم، نیلوفر، فریده شهرت همگی ارفعی اوغانی تقاضای سند مالکیت موروثی نموده و اعلام نموده اند اصل سند مالکیت نزد آقای حسن ارفعی اوغانی می باشد و از ارائه آن خودداری می نماید که مراتب طی اخطاریه شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۴۵۰۱۷۴۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۵ به نامبرده جهت ارائه سند مالکیت اخطار گردیده است ولی تاکنون سند مالکیت مربوطه را ارائه ننموده است لذا مراتب در اجرای ذیل تبصره ۳ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می گردد که دارنده سند مالکیت از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز سند مالکیت مذکور را تسلیم و یا مجوز قانونی نگاهداشتن انرا ضمن اعتراض خود به این اداره اعلام نمایند در صورت انقضاء مدت و عدم وصول اعتراض موجه سند مالکیت ورثه طبق قانون صادر و تسلیم خواهد شد. ضمنا پلاک دارای سه مورد بازداشت از شعبه و دادگاههای مختلف میباشد.

۱۳۶۸۱ م الف
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران –سارا صالحی

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۸۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد حسین زاده طبق وکالت نامه شماره ۱۴۹۷۴ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۲ دفترخانه ۵۱۹ تهران و وکالت به شماره ۹۱۷ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۸ دفترخانه ۷۸۹ تهران با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۶۴۸۲۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۲/۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۶۵ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۱۸۷۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ مدعی فقدان سند مالکیت به مقدار یک سهم مشاع از ۲۰۰ سهم مشاع از مقدار شش هکتار مشاع از ۴۶۰۲۰۰ متر مربع از ششدانگ یک قطعه زمین ملی شده بمساحت ۲۱۶۳۹۸۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۸۲۵ فرعی از ۱۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۱۴۶۶۸ صفحه ۵۷۰ دفتر املاک ۲۸ و به شماره چاپی ۵۱۱۱۴۰ بنام آقای مجید خاکپور ثبت و صادر گردید بعلت اثاث کشی های مکرر مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی آن را از این واحد ثبتی نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت المثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۳۶۸۳ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران – نادر کارگر

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۶۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ منضم به نامه شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۶۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض آقای حسین گل محمدی بشماره شناسنامه ۲۰ و کد ملی ۰۰۵۳۲۳۱۹۲۳ فرزند یداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۵۷ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات سند مالکیت بنام نامبرده صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

۱۳۶۷۶ م الف
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران – افشین رسولی

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۵۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۲۰۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی خلیل خانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳۵۴ صادره از قزوین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۸/۸۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۸۴۲۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱۹۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای رضا ترکانند جوزانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

۱۳۶۸۰ م الف
رئیس ثبت اسناد و املاک – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۸۱

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه تاج بیگم شمسی فرزند سیدعبداله با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۱۴۱۹۶ و ۱۴۱۹۷ دفترخانه ۹۲۴ تهران و درخواست وارده ۱۰۱۴۷۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: تاج بیگم شمسی فرزند سیدعبداله
شماره پلاک ثبتی: ۱۵۰۶۳ فرعی از ۴۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۵۸۵ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۱ لویزان تهران
علت گم شدن: جابجایی
خلاصه وضعیت مالکیت:
سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۵۰۶۳ فرعی از ۴۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۵۸۵ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ تفکیکی واقع در طبقه – ۱ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۵۱/۵ متر مربع
مشخصات منضمات ملک:
انباری قطعه ۳ به مساحت ۴/۰۵ متر مربع
مشخصات مالکیت:
مالکیت تاج بیگم/ شمسی فرزند سیدعبداله مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۶۷۱ تاریخ ۱۳۹۶/۰۱/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۰۶۶ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۰۱۴۸۶ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۱۵۱۰۰۷۲۹۲ ثبت گردیده است.
اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن، مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۳۶۸۲ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – ابوالفضل تربوه

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۸۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودکی تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۰۹۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید فرشاد بخشایش فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۵۵۵ صادره از هریس ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۱/۲۲ متر مربع پلاک ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده از واقع در ۱۰ خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

۱۳۶۸۷ م الف
رئیس ثبت اسناد و املاک – سارا صالحی

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۹۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶-۳۱۸۰۰۸۰۰۳۲۱۶ - ۱۴۰۲.۵.۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای رضا یوسفیان فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۲ صادره از رودسر در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت۴۱۴۰۳.متر مربع به شماره پلاک ۱۱۰۰ فرعی واقع در قریه گواسرا از ۶ اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی شعبانعلی غلامی گواسرئی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر اداره گل

تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۲.۷.۸ تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۲.۷.۲۳
۱۲۸۶م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر رمضان قربانی ۴۱۳۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۸۶۹ مورخ۱۴۰۲.۴.۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد رضائی ملال فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۴۴۶ صادره از لاهیجان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۲۰۵ متر مربع پلاک ۱۲۷ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه درواز دیلج بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم نسق قاسم ابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲.۷.۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲.۷.۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک ارمان کاظمی ۴۱۳۵
م الف ۱۲۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۸۶۷ مورخ ۱۴۰۳.۴.۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد رضائی ملال فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۴۴۶ صادره از لاهیجان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۲۰۵ متر مربع پلاک ۱۲۹ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه درواز دیلج بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق قاسم ابدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ .رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲.۷.۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۷.۲۳

آرمان کاظمی رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۱۳۶
م الف ۱۲۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۱۸۶۶ مورخ ۱۴۰۲.۴.۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم محمد رضائی ملال فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۳۴۴۶ صادره از لاهیجان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۲۰۵ متر مربع پلاک ۱۲۸ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه درواز دیلج بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق قاسم ابدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۷.۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۷.۲۳۱۴۰۲.

رئیس ثبت اسناد و املاک ارمان کاظمی ۴۱۳۷
م الف ۱۲۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۹۸۸ مورخ ۱۴۰۲.۴.۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در و د ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم حمید داوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۳۵۹ صادره از آبادان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۵۱۹.۹۴ متر مربع پلاک ۳۸۶ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه گیل چالان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق محمد شکوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رأ به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲.۷.۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۷.۲۳

آرمان کاظمی رییس ثبت اسناد املاک ۴۱۳۸
م الف ۱۲۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۸۶۴ مورخ ۱۴۰۲.۴.۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم حمید داوری فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۳۵۹ صادره از آبادان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۴۶۶.۲۱ متر مربع پلاک ۳۸۷ فرعی از ۵۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۰۵ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در قریه گیل چالان بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق محمد شکوری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رست ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۷.۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۷.۲۳

آرمان کاظمی رییس ثبت اسناد و املاک ۴۱۳۹
م الف ۱۲۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۲۳۶۱ مورخ ۱۴۰۲.۵.۹. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم علیرضا کرم پوراق مسجدی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۷ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه به مساحت۵۷۷.۱۸ متر مربع پلاک ۷۶۱ فرعی از ۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در قریه چلیمان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم/ سونا بیگ ساساندخت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۷.۸
تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۲.۷.۲۳

آرمان کاظمی رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۱۴۰
م الف ۱۲۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۲۳۴۳ مورخ ۱۴۰۲.۵.۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم کفایت پور جعفری فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۴۲۲ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۲۲۱.۲۱ متر مربع پلاک ۳۸۱ فرعی از ۶۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۰ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در قریه چرووده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم سونا ساساندخت محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲.۷.۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۷.۲۳

آرمان کاظمی رئیس ثبت اسناد و املاک۴۱۴۱
م الف ۱۳۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۹۸۹ مورخ ۱۴۰۲.۴.۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم لیلا ابراهیمی خیمه سری فرزند فرامرز بشماره شناسنامه ۶ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۱۲۵۳.۰۶ متر مربع پلاک ۳۴۷ فرعی از ۳۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در قریه شانکاور بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای عبدالعزیز امیری تالش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۷.۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۷.۲۳

آرمان کاظمی رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۱۴۲
م الف ۱۲۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰ ۱۹۸۴ مورخ ۱۴۰۲.۴.۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم/ علیرضا کرم پوراق مسجدی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۷ صادره از رضوانشهر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه فاقد مجوز به مساحت ۴۲۱.۳۱ متر مربع پلاک ۷۶۰ از ۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در قریه چلیمان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای خانم شاهین امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲.۷.۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲.۷.۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک آرمان کاظمی ۴۱۴۳

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای قاسم آسوده ولی قهری خانم نرگس آسوده با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۶۲۴۹ و ۱۶۲۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ دفترخانه ۱۳۵۰ طی درخواست وارده ۱۶۱۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: خانم نرگس آسوده (مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ) ۲- شماره پلاک: ۲۸۷۳۶ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ تهران ۳- علت مفقودی: نامعلوم ۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش دانگ آپارتمان مسکونی قطعه سوم تفکیکی بپلاک ۲۸۷۳۶ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۷۹۸۳ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی، به مساحت (۱۱۵/۹) یکصد و پانزده متر و نود دسیمتر مربع، واقع در طبقه سوم که (۲) دو متر مربع آن بالکن است و پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰/۴۲ واقع در طبقه ۰ انباری قطعه ۳ به مساحت ۲/۱۶ متر مربع به مالکیت نرگس / آسوده فرزند قاسم شماره شناسنامه ۰۱۱۰۷۲۰۰۰۸ تاریخ تولد ۱۳۸۴/۱۰/۱۹ صادره از تهران جنوب دارای شماره ملی ۰۱۱۰۷۲۰۰۰۸ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان صلح عمری با حق فسخ با شماره مستند مالکیت ۶۸۲۹۹ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰ شهر ری استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۷۹۵۶۱ سری و سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۲۰۳۰۹۸۲ ثبت گردیده است.

پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید رهن و بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

۱۳۶۷۸ م الف
سرپرست حوزه ثبت ملک مولوی تهران – عبداله اخلاقی سیاهمرد

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۷۷

آگهی فقدان سند مالکیت

شهرداری منطقه ۱۲ تهران طی نامه شماره ۵۱۲/۲۱/۲۶۸۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۴۸۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ دفترخانه ۴۵۶ طی درخواست وارده ۲۴۸۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی مالک: شهرداری تهران (مالک ششدانگ)
۲- شماره پلاک: ۲۶ فرعی از ۶۶۹۶ اصلی واقع در بخش ۹ تهران
۳- علت مفقودی: جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت:

سند مالکیت شش دانگ یک واحد تجاری واقع در قسمت غربی طبقه زیرزمین اول بمساحت ۱۱/۹۸ متر مربع بشماره ۲۶ فرعی از ۶۶۹۶ اصلی واقع در بخش تهران ذیل ثبت ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۷۷۴۴ بشماره چاپی ۳۸۱۳۱۰ ج ۹۴ بنام شهرداری تهران ثبت و صادر گردیده است

پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید رهن و بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

۱۳۶۷۹ م الف
سرپرست حوزه ثبت ملک مولوی تهران – عبداله اخلاقی سیاهمرد

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۸۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای محمدرضا سیاری راد به موجب وکالت نامه شماره ۴۴۰۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ به وکالت از طرف مرضیه کرباسچی تقاضای صدور سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی پلاک ثبتی ۱۴۹۱ فرعی ۳۹۱۹ اصلی واقع در بخش یازده تهران اصلی را نموده با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۴۲۷۱۰۰۰۲۵۴ رمز تصدیق ۱۶۷۹۱۸ به شماره ۷۶۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ دفترخانه ۱۵۸۶ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۲۸۵۶۰۱۰۲۶۰۲۱۱۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: مرضیه کرباسچی
۲- شماره پلاک: ۱۴۹۱ فرعی از ۳۹۱۹ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن: جابجائی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۴۹۱ فرعی از ۳۹۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۳ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران به در طبقه ۱ مساحت ۱۶۳/۶۴ متر مربع که مساحت ۶/۷۳ متر مربع آن بالکن است. توضیحات ملک اقرارنامه ۵۴۳۹ – ۹۳/۱۱/۲ دفترخانه ۱۳۸۷ تهران مستند مالکیت میباشد به انضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۹/۰۲ متر مربع، به انضمام پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰/۸ متر مربع به نام مرضیه کرباسچی فرزند عباسعلی شماره شناسنامه ۹۹۸ تاریخ تولد ۱۳۳۹/۰۶/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۱۱۸۶۹۲۳ مالک شش دانگ با شماره مستند مالکیت ۷۶۴۲ تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۲۱ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۳۸۷ تهران بشماره چاپی ۸۷۲۹۳۲ سری ج سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۶۰۳۵۶۸۰ ثبت گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۳۶۸۴ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران – علیرضا صالحی فشمی

شناسه آگهی ۱۵۸۳۸۹۱