اخبار

زلزله ۵.۳ ریشتری در خوزستان

رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر از وقوع زمین لرزه ۵.۳ ریشتری در مشراگه استان خوزستان خبر داد و گفت که تیم‌های ارزیاب این جمعیت به مناطق تحت تاثیر زلزله اعزام شده و جمعیت هلال احمر نیز به حالت آماده‌باش درآمده است.

صادق محمودی در گفت‌وگو با ایسنا در این‌باره گفت: در ساعت ۱۴:۴۵ بعد از ظهر دیروز زلزله‌ای به بزرگی ۵.۳ ریشتر مشراگه در استان خوزستان را لرزاند. این زلزله در عمق ۱۳ کیلومتری از سطح زمین رخ داده اما در مناطقی از اهواز نیز احساس شده است. کانون زلزله در هفت کیلومتری مشراگه، ۲۰ کیلومتری رامشیر و ۲۸ کیلومتری رامهرمز قرار دارد. وی با بیان اینکه درپی این حادثه امدادگران جمعیت هلال احمر در استان خوزستان به حالت آماده‌باش درآمدند، گفت: همچنین سه تیم ارزیاب از سوی جمعیت هلال احمر برای ارزیابی میزان خسارات احتمالی به روستاهای نزدیک کانون زلزله اعزام شده‌اند. رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر با بیان اینکه هنوز اطلاعات دقیقی از میزان خسارات احتمالی این حادثه در دست نیست، گفت: لازم است مردم هوشیاری و آرامش خود را حفظ کرده و به شایعات منتشر شده در این خصوص توجهی نکنند. پیگیری اخبار از منابع رسمی و قابل اطمینان موضوع مهمی است که در چنین شرایطی باید مورد توجه قرار بگیرد. به گفته محمودی به محض دریافت گزارش‌های اولیه ازسوی ارزیابان، اطلاعات تکمیلی در مورد این زلزله اعلام خواهد شد.

آثاری متعلق به قاتل خانواده مهرجویی در محل حادثه به جا مانده است

رئیس پلیس آگاهی کشور گفت: آثار ورود جبری در صحنه قتل خانواده مهرجویی دیده نمی‌شود و تخریبی در درب‌ها صورت نگرفته است.

به گزارش ایسنا، سردار محمد قنبری با حضور در منزل داریوش مهرجویی صحنه قتل را از نزدیک بررسی کرد. فرمانده پلیس آگاهی کشور گفت: با بررسی صحنه جرم، آثاری در صحنه قتل پیدا شده است که ما احتمال می‌دهیم مربوط به قاتل باشد. وی افزود: آثار ورود جبری در صحنه جرم دیده نمی‌شود و تخریبی در درب‌ها صورت نگرفته است. سردار قنبری افزود: نگهبانی شهرک تا منزل مقتول یک کیلومتر فاصله دارد و تمامی مسیرهای ورود و خروج در منطقه در حال بررسی است. وی همچنین افزود: در این تحقیقات برای نخستین بار از سگ‌های ردیاب نیز استفاده شده است تا در اطراف منزل به ردیابی بپردازند. سردار قنبری با اشاره به تلاش ماموران برای پیدا کردن انگیزه قتل گفت: تحقیقات تا رسیدن به قاتل یا قاتلان ادامه خواهد یافت.

کدام دستگاه‌ها باید به سامانه متصل شوند؟

اجرای فاز آزمایشی سامانه هشدار سریع زلزله در تهران

معاون پیشگیری و کاهش خطر سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران از اجرای فاز آزمایشی سامانه هشدار سریع زلزله در پایتخت خبرداد.

طبق استانداردهای جهانی، سامانه هشداری موفق خواهد بود که یک تمام مخاطراتی و مردم محور بود و مجموعه کاملی از اقدامات را پوشش دهد

اسماعیل سلیمی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به فعالیت سامانه هشدار سریع زلزله در تهران گفت: از حدود ۱۲ سال پیش اقدامات برای ایجاد سامانه هشدار سریع زلزله در تهران آغاز شد و این طرح به عنوان یکی از طرح‌های در دست اجرا از سوی سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران در طول چندین دوره مختلف مدیریت شهری دنبال شد، تا به امروز که با ایجاد ۵۰ ایستگاه این طرح وارد فاز اجرا شده است.

وی با بیان اینکه سامانه هشدار سریع زلزله تهران وارد فاز آزمایشی شده است، گفت: لازم است که دستگاه‌های مختلف و به خصوص دستگاه‌های مهم و حیاتی که در هنگام وقوع زلزله ممکن است، اخلال در عملکردشان موجب افزایش مشکلات شود، به این سامانه متصل شوند. اخیرا نیز جلسه‌ای را با حضور ۳۵ دستگاه در تهران برای سامانه هشدار سریع برگزار کردیم که در این جلسه تاکید شد که دستگاه‌های مختلف باید هرچه سریع‌تر به این سامانه بپیوندند.

معاون پیشگیری و کاهش خطر سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران درباره میزان اثرگذاری این سامانه اظهار کرد: طبق استانداردهای جهانی، سامانه هشداری موفق خواهد بود که یک تمام مخاطراتی و مردم محور بود و مجموعه کاملی از اقدامات را پوشش دهد. در همین راستا نیز ما تاکید داریم که تمام دستگاه‌های عملیاتی، امدادی، خدماتی و ... باید به این سامانه متصل باشند و در واقع از نتایج تلاش ۱۲ ساله سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران استفاده کنند.

ضرورت تهیه نظام‌نامه بهره‌برداری از سامانه هشدار سریع زلزله تهران

سلیمی افزود: ما باید بدانیم که هر دستگاه چه کاری باید انجام دهد. دستگاه‌ها روی سیستم‌ها و عملکردهای خود تسلط بیشتری دارند و لذا لازم است که نظام نامه بهره‌برداری از سامانه هشدار سریع با مشارکت خود دستگاه‌ها تهیه شود تا بدانیم چه عملکردهایی لازم است در هنگام بحران ادامه داشته باشد و و کدام عملکردها باید تعدیل شود.

وی با بیان اینکه در فاز آزمایشی باید دستگاه‌های اصلی که خدمات اصلی شهر در دست آنهاست به این سامانه ملحق شوند، گفت: ماموریت این دستگاه‌ها به گونه‌ای است که در هنگام وقوع زلزله عدم ارائه خدمات ازسوی آنان شهر را دچار مشکل خواهد کرد.

کدام دستگاه‌ها باید به سامانه هشدار سریع زلزله متصل شوند؟

معاون پیشگیری و کاهش خطر سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران درباره اینکه چه دستگاه‌هایی در فاز اول به این سامانه ملحق خواهند شد، اظهار کرد: سازمان آتش‌نشانی یکی از این دستگاه‌هاست. این سازمان باید زودتر از بقیه متوجه زلزله شود و آمادگی لازم را داشته باشد.

شرکت مترو هم یکی دیگر از این دستگاه‌هاست که باید از این محتوا برای کنترل حرکت قطارها استفاد کند. بیمارستان‌ها و وزارت بهداشت هم باید به این سامانه ملحق شوند چرا که ممکن است در بیمارستان‌ها عمل جراحی در حال انجام باشد یا پس از زلزله مراجعه‌کنندگان به مراکز درمانی افزایش بیابد، از این رو لازم است که به سرعت از وقوع آن مطلع شده و اقدامات لازم شامل برق اضطراری و ... را انجام دهند.

سلیمی ادامه داد: نهادهای امنیتی نیز باید به این سامانه ملحق شوند. علاوه بر آن شرکت گاز هم باید به این سامانه متصل شود تا بتواند در هنگام وقوع زلزله به موقع جریان گاز را قطع کند. خوشبختانه بیشترین همکاری‌ها با سازمان مدیریت بحران را هم شرکت گاز داشته است. در مجموع دستگاه‌های صاحب شریان‌های حیاتی در تهران باید به این سامانه متصل شوند.

ایران در جمع ۹ کشور استفاده کننده از سامانه هشدار سریع زلزله در جهان

وی درباره هزینه‌های صرف شده برای ساخت این سامانه نیز گفت: از ۱۲ سال پیش تا کنون ۱۲۰ میلیارد تومان برای ساخت این سامانه هزینه شده است. در حال حاضر ۵۰ ایستگاه نیز برای آن ایجاد شده است. همانطور که گفتم که این کاری است که در چند دوره مدیریت شهری تداوم داشته و می‌توان گفت که یک افتخار برای شهر تهران و کشور است.

معاون پیشگیری و کاهش خطر سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران ادامه داد: در حال حاضر ۲۱ کشور در دنیا روی این سامانه کار می‌کنند که تا کنون هشت کشور آن را افتتاح کرده و از خدمات آن استفاده می‌کنند. در چند ماه آینده ایران نیز به عنوان نهمین کشور دنیا از این سامانه استفاده خواهد کرد. ما این آمادگی را داریم که دانش و تجربیات استفاده از سامانه هشدار سریع را به دیگر کلانشهرهای کشور نیز منتقل کنیم.

سیمای تهران پس از زلزله نسبتا شدید چگونه خواهد شد؟

همچنین رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران با تشریح سیمای احتمالی شهر تهران پس از یک زلزله نسبتا شدید بر ضرورت برنامه‌ریزی برای مواجهه با این موارد و کاهش آسیب‌های ناشی از آن تاکید کرد.

به گزارش ایسنا، علی نصیری در نشست مشترک اعضای شورای اسلامی و مدیران شهرداری کلانشهر همدان و سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران با بیان این نکته که همدان همواره در کمیته‌های کلانشهر فراتر از یک شهر عمل کرده است، گفت: شهرهای ما نسبت به ۱۰سال پیش شرایط بهتری پیدا کرده‌اند و البته باید این روند روبه رو رشد را با سرعت بیشتری ادامه دهیم.

وی درباره مهم‌ترین مخاطرات شهر تهران گفت: سیل، زلزله، طوفان، آتش‌سوزی، موادخطرناک، تهدیدات بیولوژیک، تغییرات آب و هوایی، فرونشست زمین، فروریزش ساختمان‌ها و تجمعات انبوه از جمله مخاطرات عمده پایتخت محسوب می‌شود.

نصیری در ادامه به تشریح سیمای تهران پس از زلزله احتمالی پرداخت و گفت: آتش‌سوزی گسترده، هجوم شهروندان، آبگرفتگی، واژگونی تانکرهای سوخت، قطع شبکه‌های ارتباطی، مسدود شدن راه‌های مواصلاتی، اختلال در امدادرسانی و تخریب برخی مراکز درمانی یه عنوان بخشی از آسیب‌های احتمالی در صورت رخداد یک زلزله بزرگ در تهران است که باید برای هر کدام برنامه‌ریزی داشت. ما البته تلاشیم که با شناخت هر یک از این موارد از وقوع آن جلوگیری کرده یا شدت آسیب ناشی از آن را کاهش دهیم.

عضویت ۲۸ هزار نفر در گروه‌های دوام

رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران در ادامه به تشریح فعالیت‌های گروه‌های دوام به منظور استفاده از توان مردمی برای مقابله با بحران در ساعات اولیه پرداخت و گفت: فرهنگ بحران باید درست شکل بگیرد، ما مولفه‌های فرهنگی زیادی داریم که هم می‌توان آن را اصلاح کرد و هم می‌توان از آن برای رفع بحران استفاده کرد. در حال حاضر ۲۸ هزار نفر عضو گروه‌های دوام هستند که ما در تلاشیم این آمار را افزایش دهیم.

وی افزود: کار راهبردی ما در این دوره اولویت مسایل ایمنی و پیشگیری و ایمن‌سازی شهر بود که در اولویت قرار گرفت و شهر به یک کارگاه بزرگ ایمنی تبدیل شده است. همچنین نهادهای حوزه ریسک که پراکنده بود در شهرداری همه ذیل سازمان تجمیع شد و پدافند غیر عامل و موضوعات HSE هم به مجموعه سازمان اضافه شد و در ادامه، مردم‌محوری با جدیت بیشتری دنبال شد، چرا که هیچ بحرانی نیست که بدون همکاری مردم بتوان آن را جمع کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۲۷۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محمد تقی حسن زاده فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۸۶ صادره از شاهرود در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۸۹ فرعی از یک اصلی واقع در بسطام بخش ۳ شاهرود خریداری از فرخنده امتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه : ۱۵۸۴۳۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۲ / ۰۷ / ۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۲ / ۰۸ / ۰۹
حمیدرضا حسین پور–رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود
از طرف محمد علی یارمحمدی ۴۵۶۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۵۳۳۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ باوی که در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منجر به صدور رای هیات بشماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۷۱۲۶۰۰۰۲۹۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ گردیده از آنجایی که پلاک ۲۸ اصلی تاکنون تحدید حدود نگردیده لذا در اجرای تبصره ماده ۱۳ آئین نامه ق تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و بنا به درخواست آقای لهراسب بهرامی فرزند قاسم علی تحدید حدود اختصاصی ششدانگ پلاک فوق الذکر در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۵ ساعت ۹ صبح توسط نماینده و نقشه بردار این اداره در محل وقوع ملک انجام میگردد لذا به مجاورین و صاحبان املاک فوق ابلاغ می گردد که در روز مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند و در صورت عدم حضور مالک در محل تحدید حدود برابر ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود اظهار شده از طرف مجاورین بعمل خواهد آمد مجاورینی که نسبت به حدود یا حقوق ارتفاقی پلاک فوق الذکر اعتراض داشته باشند برابر ماده ۲۰ قانون ثبت می توانند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را به این اداره تحویل نمایند و به مراجع قضائی مراجعه نموده دادخواست تنظیم نمایند و یک نسخه یا گواهی از دادخواست تنظیمی را جهت ضبط در پرونده به اداره ثبت اسناد و املاک باوی تسلیم نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت اعتراض سند برابر مقررات بنام متقاضی صادر خواهد شد . صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه معترضین به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ – شناسه:۱۵۸۳۴۰۹
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باوی– شریفی ۴۵۸۳

آگهی تجدید مزایده

نوبت دوم

نام دستگاه مزایده گزار : شهرداری لنگرود
شهرداری لنگرود در نظر دارد باستناد مجوزهای شماره ۷۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ و ۱۵۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ شورای محترم اسلامی شهر لنگرود به ترتیب نسبت به اجاره واحد تجاری واقع در جنب درب ورودی آرامستان و همچنین اجاره واحد تجاری واقع در خیابان امام خمینی (ره)-طبقه همکف ساختمان شورای شهر لنگرود با شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید.
* موضوع مزایده شماره یک : اجاره واحد تجاری متعلق به واحد آرامستان شهرداری لنگرود به مساحت ۱۲ مترمربع فاقد پلاک ثبتی واقع در لنگرود، درب ورودی آرامستان به مدت ۱/یکسال با برآورد اولیه به ازای هر ماه به نظریه کارشناسی به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.
* موضوع مزایده شماره دو : اجاره واحد تجاری واقع در خیابان امام خمینی (ره) – طبقه همکف ساختمان شورای شهر لنگرود به مساحت ۵۰ مترمربع به مدت ۱/یکسال با برآورد اولیه به ازای هر ماه به نظریه کارشناسی به مبلغ ۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.
* مبلغ سپرده جهت شرکت در مزایده شماره ۱/ یک ، ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ سپرده جهت شرکت در مزایده شماره ۲/دو، ۳۸۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که بصورت ضمانت نامه بانکی و یا واریز وجه نقد بشماره حساب ۴۹۴۸۳۰۰ نزد بانک رفاه خواهد بود که پس از بارگذاری در سامانه ستاد بصورت فیزیکی به واحد امورقراردادها و پیمان شهرداری لنگرود تحویل داده شود.
۱- کلیه شرایط و مقرات ماده ۵ آئین نامه مالی شهرداریها حاکم می باشد.
۲-در صورت عدم واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده به پیشنهادات واصل شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۳-. قیمت اسناد: در قبال پرداخت ۵۰۰ /۰۰۰ ریال در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت.
۴- ارائه گواهی عدم سوءپیشینه و بارگذاری آن در سامانه ستاد از سوی شرکت کنندگان الزامی می باشد.
۵- مهلت خرید اسناد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ الی ۱۴۰۲/۰۷/۲۴ می باشد.
۶- محل خرید اسناد : سامانه ستاد ایران به نشانی (setadiran.ir)
۷- مهلت بارگذاری پیشنهاد تا پایان روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ داخل سامانه ستاد می باشد.
۸- مدت اعتبار پیشنهادهای مزایده یک ماه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت .
۹- ساعت و روز و محل قرائت پیشنهاد ها : ساعت ۱۴ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶.
۱۰- هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مزایده میباشد.
۱۱- شهرداری در رد یا قبول هریک از پیشنهاد مختار است .
۱۲- تعطیلی مورد اجاره به استثنای مواردی که مستند به فعل موجر باشد ، تحت هیچ شرایطی از موجبات تخفیف یا معافیت در پرداخت اجاره بهاء نخواهد بود.
۱۳- تاخیر متناوب یا متوالی بیش از ۲/دو ماه در اجاره بهاء از موجبات انفساخ قرارداد خواهد شد و اجور معوقه از محل ضمانتنامه حسن اجرای قرارداد قابل وصول خواهد بود.
۱۴ – شرکت کنندگان در مزایده نباید هیچ گونه بدهی به شهرداری داشته باشند.
۱۵- ثبت نام در سامانه ستاد ایران (setadiran.ir) انجام می پذیرد.
نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۱۷ نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
شهردار لنگرود – صادق صادق پور
۴۳۷۸

آگهی فقدان سند مالکیت »

نظر به اینکه آقای امین پارسا با شماره ملی ۰۹۲۱۲۳۸۸۳۵ به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه پلاک ۴ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش به مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۴۳۷ ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۵۹۱۶۳ سری ب سال ۱۴۰۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد۶۱۱۴ م الف
عباس جهانی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد ۴۵۷۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امین پارسا با شماره ملی ۰۹۲۱۲۳۸۸۳۵ به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ عرصه پلاک ۹۵۹ فرعی از ۱۴۱ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۶۳۶ ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۵۹۲۳۳ سری ب سال ۱۴۰۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود است، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید است بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد۶۱۱۵ م الف
عباس جهانی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد۴۵۷۴

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده نیابتی اجرایی مهریه کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۵۹ له خانم خدیجه نصاری علیه آقای عبدالحسین بهادری که بموجب مستندات صدور اجراییه سند نکاحیه شماره ۳۸۷۶ تاریخ ۱۳۸۸/۰۲/۱۷ تنظیمی دفتر ازدواج شماره ۳۸ شهر بندر کنگان پرونده اجرایی به کلاسه فوق تشکیل گردیده و یک دستگاه خودرو سواری ام وی ام ۳۱۵ NEW بدهکار با شماره شهربانی ۲۱۸ د ۷۹ ایران ۵۸ مدل ۱۳۹۶ به شماره موتور ۵۸۵۴۴ و شاسی ۱۰۴۷۴۶۴ به رنگ سفید روغنی که بر طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری به شماره ۱۱ - ۰۶ / ث ۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ به مبلغ ۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و شصت میلیون تومان ارزیابی شده و نتیجه ارزیابی به طرفین ابلاغ و مورد اعتراض واقع نگردیده و قطعیت حاصل گردیده است. جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی پرونده کلاسه فوق الذکر در مزایده قرار میگیرد و مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸ در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جم واقع در شهر جم خیابان پژوهش شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت (۱۰) ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران میتوانند تا قبل از روز مزایده نسبت به بازدید و رویت خودرو مورد مزایده واقع در پارکینگ راهور شهرستان جم با هماهنگی راهور اقدام نمایند و می بایست تاقبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه (۱۰) ده درصد به نام خود و تحت شناسه اعلامی را بهمراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند ضمنا برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. لازم به ذکر است چنانچه بیشتر از قیمت فوق خریداری گردد حق مزایده و نیم عشر اضافه بر قیمت و همچنین پرداخت بدهیهای مربوط به خودرو و مصرف در صورتیکه مورد مزایده دارای آنها باشد. و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و این آگهی پس از تایید نهایی و فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت اسناد قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیر الانتشار محلی خواهد بود. تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جم – سهراب عمله۴۵۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۵۶۰۶۲۶۵ مورخ ۱۴۰۲.۶.۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس ابوالقاسمی نودهی فرزند عزیزاله به شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۲۷۲۹۸۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۶۱۲.۰۳متر مربع پلاک ۳۵۱۷ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای عزیز اله ابوالقاسمی نودهی نسق زارعی شماره ۲۱۶۶۸ مورخ ۵۹۸.۱ دفترخانه ۶۶ کلاچای محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۳۶۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۷.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۸.۹
نرجس خلیلی نیایی لیمودهی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۴۵۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۳۲۵۰ - ۱۴۰۲.۰۵.۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای . فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فیروزان ناوان فرزند فیروز به شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از تالش در سی و چهار سهم مشاع از چهل سهم از ششدانگ یک قطعه باغ و دو بابخانه و محوطه به مساحت ششدانگی ۷۰/۶۱۵۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۹۲ از ۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۹۰ واقع در قریه ییلاقی ناوان بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای فیروز فیروزان ناوان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۹۰۷۷۶۳
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲.۰۷.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۰۸.۰۸
داود نیک خواه دیگه سرا – رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۲۶۳۳ مورخ ۲۷۱۴۰۲.۰۴. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد دودانگه پرچینی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۸۹۰۱۹۰۲۶۰ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت۳۱۴.۴۳ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۰ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۲۶ گیلان واقع در دولبه ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۰۷.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲.۰۸.۰۹ م الف ۱۴۲۴
مهدی معین زاده رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۲۶۳۵ مورخ ۲۷۱۴۰۲.۰۴. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم محمد دودانگه پرچینی فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۸۹۰۱۹۰۲۶۰ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت۳۱۴.۳۴ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۱۱ از اصلی ۱ مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از ۱ اصلی بهش ۲۶ گیلان واقع در دولبه ملال خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۰۷.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲.۰۸.۰۹ م الف ۱۴۲۵
مهدی معین زاده رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۹۲

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی ۵۱۵ص۹۴ ایران ۴۶ و شماره موتور ۱۶۶۰۸۶۵ به شماره شاسی۱۴۱۲۲۸۵۹۲۰۹۰۷ S متعلق به محمد قادری ویشکا سوقه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد
۴۵۸۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پراید تیپ ۱۳۲ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۳۲ق ۳۳ ایران ۷۶ به شماره موتور ۴۰۴۵۰۰۶ و شماره شاسی ۱۴۲۲۲۹۰۲۵۳۸۹۸ S متعلق به اقای معین تقی پور تمیجانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد
۴۵۸۸

مفقودی

کارت ماشین و برگ سبز سواری هاچ بک سیستم:سایپا تیپ: QUIK R مدل: ۱۴۰۱ رنگ: سفید-مشکی به شماره موتور: M۱۵۹۸۴۲۷۰۷ وشماره شاسی: NAPX۲۱۲AAN۱۱۶۳۲۷۰ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۹۸۵ ی ۴۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
قم ۴۵۹۸

مفقودی

برگ سبز سواری –سیستم ام وی ام تیپ ARRIZO 5-CVT مدل: ۱۴۰۰ رنگ: مشکی به شماره موتور MVME۴T۱۵BAKM۰۰۶۵۵۸ و شماره شاسی NATFCANR۳M۱۰۰۱۴۴۱ شماره پلاک ایران ۴۰ – ۹۸۲ م ۴۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.
قم ۴۵۹۹

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۲۷۲۳ - ۱۴۰۲۶.۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد ابراهیم روزبهانی فرزند علی محمد بشماره ملی ۰۴۵۲۰۸۱۳۷۸ در ششدانگ یک باب خانه و اعیان دیگر و محوطه به مساحت ۲۱۴.۰۵ متر مربع با کاربری تفریحی و گردشگری مفروز از پلاک ۳۷ فرعی از سنگ ۳ اصلی واقع در رودبرده بخش ۱۲ ،گیلان که برای آن پلاک شماره ۳۳۳۲ فرعی در نظر گرفته ،شده خریداری از مالک رسمی علیجان اتحاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲.۷.۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲.۷.۲۴
علی کاظمی پاکدل رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۱۹۷
م الف ۱۲۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه وبلا معارض متقاضی محرز گردیده است لذا، مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند
۱- فرهاد سفیدگران فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۳۲۸۶ به شماره ملی ۱۴۶۳۰۲۸۱۵۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه مسکونی کاربری حرایم لوله گاز با استعداد توریستی به مساحت ۲۹۰.۰۹ متر مربع به پلاک ۱۳۰۹ فرعی مفروزی از ۲۱۸ از ۱ اصلی واقع در قریه چلوند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی پاکیزه فیض الهیان
۲- بصیر فتحی فرزند ذوالفقار شماره شناسنامه ۳۶ به شماره ملی ۲۶۱۹۸۹۲۵۱۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ،خانه کاربری مسکونی و الباقی کاربری زراعی و باغات و دارای حریم کوچه ۸ متری به مساحت ۱۹۱۴ متر مربع به پلاک ۵۸۹۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد بدرود
۳- علی گنجی فرزند بایرام شماره شناسنامه ۱۳۰ به شماره ملی ۲۶۱۹۳۶۵۷۹۱ در سه دانگ مشاع مبرا: ششدانگ یک قطعه زمین باغ ،مشجر کاربری مزروعی صیفی کاری به مساحت ۸۷/۴۷۲۶ متر مربع به پلاک ۲۷۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه مشند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی آداش گلابی
۴- محمد نیلی فرزند ابوالقاسم شماره شناسنامه ۵۷۷ به شماره ملی ۰۰۶۸۰۵۵۶۶۸ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین باغ ،مشجر کاربری مزروعی صیفی کاری به مساحت ۸۷/۴۷۲۶ متر مربع به پلاک ۲۷۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه مشند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی آداش گلابی
۵- فیروز قاضی فرزند عبدالعلی شماره شناسنامه ۲ به شماره ملی ۲۶۱۹۷۸۸۸۳۸ در ششدانگ یک قطعه زمین باغ صیفی ،کاری کاربری باغ صیفی کاری به مساحت ۶۱/۲۱۰۴ متر مربع به پلاک ۳۹۰ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عبدالعلی قاضی
بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک آستارا شیرزاد عزیزی ۴۱۹۸

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد دفترچه مدت کار و بازرسی سرعت درجه یک شماره ۶۸۶۴۱ صادره خوزستان بنام سید محمد خمیسی پور فرزند سید سعید کد ملی ۶۶۲۹۵۷۸۵۴۶ صادره از رامشیر متولد ۱۳۵۴ دارای گواهینامه پایه یکم به شماره ۹۴۰۶۷۸۷۶۳۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.