

اخبار

کارت خرید (بن کارت) بانک آینده؛ محصولی جذاب، ویژه کارکنان تمامی سازمان‌ها، موسسات و شرکت‌ها



کارت خرید (بن‌کارت) بانک آینده، kartی برای واریز وجوه مربوط به خرید غیرنقدی (بن) سازمان‌ها و موسسات است.

با ارائه این کارت، کارکنان سازمان‌ها می‌توانند با مراجعه به فروشگاه‌های مجاز دارای دستگاه پایانه فروش و یا از طریق درگاه پرداخت اینترنتی، نسبت به خرید کالا و خدمات مورد نیاز خود اقدام نمایند. بن‌کارت‌های بانک آینده یکبار برای همه کارکنان تابعه سازمان‌ها با موجودی صفر صادر و طبق برنامه زمان‌بندی سازمان ذریبط، شارژ می‌گردد. علاوه بر آن امکان استفاده هدفمند از بن‌کارت بانک آینده در فروشگاه‌هایی که مدنظر سازمان متبوعه باشد وجود دارد، لذا محدود نمودن محل خرج بن‌کارت‌ها به فروشگاه‌های خاص نیز به‌سهولت میسر می‌باشد.

صدور بن‌کارت برای سازمان‌ها با لگووی اختصاصی یا شعار سازمانی، صدور گروهی بن‌کارت برای کارکنان سازمان، تعریف نام کارت با توجه به نوع درخواست سازمان، دریافت رمز دوم ثابت از دستگاه‌های خودپرداز بانک آینده، پرداخت قبوض، خرید شارژ تلفن همراه و ... از خودپردازهای عضو شبکه شتاب و پایانه‌های فروش عضو شبکه شاپ‌رک، امکان صدور مجدد (مفقودی) در کلیه شعب بانک آینده و ارسال پیامک پس از انجام تراکنش از امکانات و ویژگی‌های بن‌کارت بانک آینده است.

شرکت‌ها و سازمان‌ها می‌توانند برای عقد قرارداد با شعب بانک آینده مراجعه کنند. برای دریافت اطلاعات بیشتر با مرکز ارتباط بانک به شماره ۰۲۱-۲۷۶۶۳۰۰۲ تماس حاصل نمایید.

در ادامه بازدیدهای استانی و هم‌زمان با سالروز تأسیس شرکت

استان یزد دیزبان مدیرعامل بیمه کوثر



دکتر آقاداتی مدیرعامل بیمه کوثر به همراه تعدادی از معاونین و مدیران شرکت به منظور بازدید و رصد عملکرد سرپرستی یزد در این استان حضور یافت.

به گزارش روابط عمومی بیمه کوثر، دکتر آقاداتی و هیئت همراه طی برگزاری جلسه‌ای با همکاران و شبکه فروش در استان یزد به تحلیل و بررسی عملکرد آن سرپرستی پرداخت. همچنین ایشان در ادامه این برنامه پاسخگوی سؤالات، انتقادات و پیشنهادات مطرح‌وجه حاضران بود.

مدیرعامل بیمه کوثر ضمن ابراز خرسندی از حضور در این استان بیان کرد: سرپرستی استان یزد همواره در راستای جلب رضایت مشتریان و ذی‌نفعان و سودآوری فعال بوده و انتظار می‌رود در ادامه این روند تمامی سرپرستی‌ها به طرح‌های نوآورانه، ارائه خدمات آنلاین و همینطور ترکیب مناسب فروش و مدیریت ریسک توجه ویژه داشته باشند. در پایان این دیدار، دکتر آقاداتی با اشاره به برگزاری دهمین همایش مدیریت ریسک و بیمه ۳۰ ام مهرماه سال جاری در تهران، افزود: لازم می‌دانم در آستانه سیزدهمین سالروز تأسیس بیمه کوثر به شما عزیزان که عضوی از خانواده بزرگ بیمه هسنتید تبریک بگویم و بر ادامه تلاش‌ها در جهت ارتقا و کیفی‌سازی شبکه فروش برای سرعت بخشیدن و خدمت‌رسانی تأکید کنم.

این عدد در منطقه یک تقریباً دو برابر می‌شود و وقتی سراغ ارزان‌ترین منطقه بازار مسکن تهران می‌رویم، با متوسط قیمت متری ۴۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان روبرو می‌شویم. مرکز آمار ایران بعد هشت ماه سکوت، جدیدترین اطلاعات رسمی از تحولات بازار مسکن تهران را منتشر کرده که طبق آن متوسط قیمت خانه‌های پایتخت درعرض یک سال حدود ۷۵ درصد رشد داشته و از آنطرف حجم معاملات رسمی در این مدت تقریباً نصف شده است.

متوسط قیمت مسکن در تهران؛ متری ۸۰ میلیون و ۸۳۷ هزار تومان

به گزارش فارو، قیمت مسکن در تهران متری ۸۰ میلیون و ۸۳۷ هزار تومان اعلام شده است. این عدد را مرکز آمار ایران از بررسی سه هزار و هشت ملکی که در شهرویر امسال به‌شکل رسمی معامله شدند، محاسبه کرده و مشخص می‌کند خرید خانه نقلی و ۵۰ متری در پایتخت ظرف آخرین ماه تابستان به‌طور متوسط چهار میلیارد و ۴۱ میلیون تومان هزینه داشته است.

متوسط قیمت مسکن در تهران به‌شکلی است که ارزش یک خانه ۱۰۰ متری و دوخوابه کمی بیش از هشت میلیارد و ۳۸۳ میلیون تومان تخمین زده می‌شود و خانه‌های ۱۲۰ متری به‌شکل میانگین ۹ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان خریدوفروش شدند.

قیمت مسکن در تهران البته براساس داده‌های مرکز آمار در شهرویر امسال نسبت به مراد تقریباً متری دو میلیون و ۵۰۰ هزار تومان عقب‌نشینی داشته است. چون در مراد امسال متوسط قیمت مسکن متری ۸۳ میلیون و ۳۲۲ هزار تومان به ثبت رسید و این عدد در آخرین ماه تابستان حدود سه درصد تقلیل پیدا کرده.

جهش ۷۵ درصدی قیمت خانه‌های تهران در عرض یک سال

قیمت مسکن در تهران درحالی به متری ۸۰ میلیون و ۸۳۷ هزار تومان رسیده که این عدد به‌معنی رشد تقریباً ۷۵ درصدی در این بازار ظرف سال گذشته است. اطلاعات مرکز آمار نشان می‌دهد متوسط قیمت مسکن در شهرویر ۱۴۰۱ یعنی حدود یک سال قبل متری ۴۶ میلیون و ۱۱۱ هزار تومان بوده است.

قیمت مسکن در تهران به‌این ترتیب درحفاصل شهرویر ۱۴۰۱ تا شهرویر ۱۴۰۲ متری ۳۴ میلیون و ۷۲۶ هزار تومان ارتقا پیدا کرده است. در این مدت احتمالاً دربارهمسکوت ماندن اعدادوارقام رسمی بازار مسکن قرار گرفتید و ممکن است بدانید از دی‌ماه پارسل تا الان، کسی از داده‌های قطعی پیرامون بازار مسکن پایتخت خیر نداشته. حالا داده‌های جدید مرکز آمار نشان می‌دهد در ماه‌هایی که گزارش تحولات بازار مسکن تهران سانسور می‌شد، ارزش خانه‌های پایتخت از متری ۵۵ به کمی بیش از ۸۰ میلیون رسیده و حدود ۴ درصد گران شده است. **گران‌ترین منطقه بازار مسکن تهران؛ تقریباً متری**

پایان سانسور ارائه آمار و رشد ۷۵ درصدی قیمت خانه در یکسال

مسکن سرخ‌شد

متوسط قیمت مسکن در تهران طبق داده‌های مرکز آمار ایران کمی بیش از متری ۸۰ میلیون برآورد می‌شود؛ تقریباً ۷۵ درصد بیشتر از پارسل. قیمت مسکن در تهران براساس جدیدترین آمارهای رسمی با عقب‌نشینی سه درصدی در شهرویر امسال به کمی بیش از متری ۸۰ میلیون تومان رسیده است.



۱۵۸ میلیون

قیمت مسکن در منطقه یک تهران واقع در شمال پایتخت به متری ۱۵۷ میلیون و ۹۲۵ هزار تومان رسیده است. این بالاترین عددی است که مرکز آمار ایران به‌عنوان میانگین وزنی قیمت خانه در مناطق ۲۲ گانه پایتخت اعلام کرده وبه‌زبان ساده‌نشان می‌دهد قیمت مسکن در منطقه یک ۹۵ درصد بالاتر از میانگین کل تهران تخمین زده می‌شود.

قیمت مسکن در یک‌سری از محله‌های معروف منطقه یک طبیعتاً بیشتر است، اما همین عدد تقریباً ۱۵۸ میلیونی که از ۱۸۰ ملک معامله‌شده در منطقه یک به‌دست آمده، حدود دوبرابر بیشتر از متوسط قیمت خانه‌های کل تهران است. بعد از منطقه یک هم طبق انتظار مناطق سه و دو گران‌ترین مناطق بازار مسکن تهران معرفی شدند.

متوسط قیمت مسکن در منطقه سه تهران یعنی جایی که محله‌هایی مثل قلهک، دروس و میرداماد قرار دارد، به‌متری ۱۲۸ میلیون و ۲۱۷ هزار تومان رسیده و این عدد در منطقه دو که محله‌هایی مثل شوهرک غرب و مرزداران را در خود جای داده، متری ۱۲۷ میلیون و ۱۲۵ هزار تومان است. اطلاعات جدید مرکز آمار مشخص می‌کند متوسط قیمت مسکن در مناطق یک تا هفت از میانگین تهران بالاتر است، اما آنطرف میانگین

اخبار

بازنشانی غیرحضورى رمز عبور سامانه بانكدارى اینترنتى اشخاص حقیقى بانك ملت

امكان بازنشانی غیرحضورى رمز عبور سامانه بانكدارى اینترنتى اشخاص حقیقى بانك ملت فراهم شد.

به گزارش روابط عمومي بانك ملت، مشتریان می‌توانند از دو روش استفاده از اطلاعات کارت بانكى ملت و همچنین استفاده از برنامه کاربردى اشخاص ملت، نسبت به بازنشانی رمز عبور سامانه بانكدارى اینترنتى اشخاص حقیقى خود اقدام کنند. بر اساس این گزارش، کاربرانى که پیش از این رمز عبور سامانه بانكدارى اینترنتى اشخاص حقیقى را از شعبه دریافت کرده اند، در صورت فراموشى رمز عبور، می‌توانند بدون مراجعه به شعبه و با استفاده از اطلاعات کارت بانكى ملت خود یا در صورت تمایل، پس از نصب، فعال سازى و خرید گواهی امضا در برنامه کاربردى اشخاص ملت، نسبت به بازنشانی رمز عبور خود اقدام کنند. این خدمت جدید و کاربردى در کاهش ترددهای غیرضرورى شهردی، صرفه‌جویی در زمان مشتریان و افزایش رضایت آنان، بسیار موثر خواهد بود. این گزارش حاكى است، با استفاده از خدمت اشخاص ملت، افتتاح حساب و درخواست صدور ملت کارت، دریافت رمز عبور همراه بانك و بانكدارى اینترنتى در صورت فراموشى و اشخاص قرارداد تسهیلات غیرحضورى فرابانك، امکان پذیر شده است.

مستعمله‌هاى بانک ملت، مشتریان مى‌توانند از دو روش استفاده از اطلاعات کارت بانكى ملت و همچنین استفاده از برنامه کاربردى اشخاص ملت، نسبت به بازنشانی رمز عبور خود اقدام کنند. بر اساس این گزارش، کاربرانى که پیش از این رمز عبور سامانه بانكدارى اینترنتى اشخاص حقیقى را از شعبه دریافت کرده اند، در صورت فراموشى رمز عبور، مى‌توانند بدون مراجعه به شعبه و با استفاده از اطلاعات کارت بانكى ملت خود یا در صورت تمایل، پس از نصب، فعال سازى و خرید گواهی امضا در برنامه کاربردى اشخاص ملت، نسبت به بازنشانی رمز عبور خود اقدام کنند. این خدمت جدید و کاربردى در کاهش ترددهای غیرضرورى شهردی، صرفه‌جویی در زمان مشتریان و افزایش رضایت آنان، بسیار موثر خواهد بود. این گزارش حاكى است، با استفاده از خدمت اشخاص ملت، افتتاح حساب و درخواست صدور ملت کارت، دریافت رمز عبور همراه بانك و بانكدارى اینترنتى در صورت فراموشى و اشخاص قرارداد تسهیلات غیرحضورى فرابانك، امکان پذیر شده است.

تقدیر از نمایندگان برتر فروش بیمه‌های زندگی در جشنواره تابستانه بیمه دانا

مراسم تقدیر از نمایندگان برتر جشنواره تابستانه فروش بیمه‌های عمر و پس‌انداز بیمه دانا، روز ۱۵ مهرماه جاری در محل مدیریت بیمه‌های زندگی(انفرادی) برگزار و به نمایندگان حائز رتبه‌های نخست تا دهم کشور، جوایز نقدی و غیر نقدی اهداء شد. به گزارش روابط عمومی بیمه دانا، اسامی نمایندگان برتر به شرح زیر است:

- رتبه نخست جشنواره تابستانه فروش: ایمان عدل خانقاه ، نماینده کد ۸۱۶۹ شهرستان قزوین (یک دستگاه گوشی تلفن همراه سامسونگ Ultra Galaxy S۲۳ ۰۰۰/۰۰۰/۲۰۰ ریال)
- رتبه دوم: ماه منیر غلامی مطلق، نمایده کد ۴۳۷۶ شهرستان قزوین (یک دستگاه گوشی تلفن همراه سامسونگ Galaxy A۷۳ ۰۰۰/۰۰۰/۱۵۰ ریال)
- رتبه سوم: مهدی سروری، نماینده کد ۱۹۰۸ شهرستان مشهد (یک دستگاه گوشی تلفن همراه سامسونگ Galaxy A۵۳ ۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰ ریال)
- رتبه چهارم: شرکت نمایندگی مشاوران نسل آینده آیریک ، نماینده حقوقی کد ۵۰۶۰ شهرستان اصفهان (یک دستگاه گوشی تلفن همراه سامسونگ Galaxy A۳۳ ۰۰۰/۰۰۰/۹۰ ریال)
- رتبه پنجم: مجتبی شاه نظری، نماینده کد ۱۰۲۵۶ شهرستان اصفهان (جایزه نقدی ۰۰۰/۰۰۰/۸۰ ریالی)
- رتبه ششم: سید محسن عباسی، نماینده کد ۱۰۱۴۸ شهرستان اصفهان (جایزه نقدی ۰۰۰/۰۰۰/۷۰ ریالی)
- رتبه هفتم: مجید کریمی احمد آباد، نماینده کد ۱۸۶۸ شهرستان مشهد (جایزه نقدی ۰۰۰/۰۰۰/۶۰ ریالی)
- رتبه هشتم: امیر عباس رضائی مقدم ، نماینده کد ۸۳۹۹ شهرستان بجنورد (جایزه نقدی ۰۰۰/۰۰۰/۵۰ ریالی)
- رتبه نهم: رضا قزوينه، نماینده کد ۱۹۱۵ شهرستان مشهد (جایزه نقدی ۰۰۰/۰۰۰/۴۰ ریالی)
- رتبه دهم: مصطفی طاهری، نماینده کد ۹۵۷۳ شهرستان قزوین (جایزه نقدی ۰۰۰/۰۰۰/۳۰۰ ریالی)
- به گفته بهنام بهنام‌فر مدیر بیمه‌های عمر و پس انداز انفرادی، جشنواره پاییزه فروش بیمه‌های عمر و پس‌انداز نیز از ابتدای مهرماه جاری آغاز و آئین قرعه‌کشی و اهداء یک دستگاه خودرو پژو ۲۰۷ به نماینده منتخب فروش نیز در پایان سال جاری برگزار خواهد شد.

عبور کرده که حجم معاملات رسمی نسبت به سال قبل تقریباً نصف شده است.مرکز آمار ایران می‌گوید در شهرویر امسال سه هزار و هشت واحد مسکونی در پایتخت به‌شکل رسمی خریدوفروش شدند درحالی که این عدد در شهرویر پارسل و براساس اطلاعات بانک مرکزی شش هزار و ۳۳ واحد بوده است. از طرفی داده‌های منتشرشده توسط خود مرکز آمار از ریزش ۷۵ درصدی حجم معاملات رسمی ظرف هشت ماه اخیر حکایت دارد.

براساس اطلاعات مرکز آمار در دی‌ماه پارسل که شاهد انتشار آخرین داده‌های رسمی از تحولات بازار مسکن پایتخت بودیم، ۱۲ هزار و ۱۳۹ واحد مسکونی در کل تهران معامله شده بودند. گزارش جدید مرکز آمار مشخص می‌کند در هر کدام از مناطق ۲۱ و ۲۲ تهران ظرف شهرویر امسال فقط ۵۱ واحد مسکونی معامله شده است، یعنی به‌طور متوسط کمتر از دو واحد مسکونی در هر روز. در منطقه ۱۲ که محله‌های معروف و سرشناسی مثل پامنار، فردوسی، جمهوری، دروازه شمیران، خیابان انقلاب، سنگلج و بازار و .. قرار دارند، فقط ۶۵ واحد مسکونی خریدوفروش شدند و حجم معاملات مسکن در ۹ منطقه از مناطق ۲۲ گانه تهران، دورقمی نشده است.

معاملات صورت‌گرفته در مناطق هشت تا ۲۲ با عددی کمتر از متری ۸۰ میلیون و ۸۳۷ هزار تومان امضا شده. **ارزان‌ترین منطقه بازار مسکن تهران؛ متری ۴۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان**
قیمت مسکن در منطقه ۱۸ تهران تقریباً متری ۴۱ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان محاسبه شده است. این عدد برآیندی از ۱۱۴ خانه‌ای است که شهرویر امسال در محله‌هایی مثل افتاب‌آباد به‌شکل رسمی خریدوفروش شدند و نسبت به سایر مناطق تهران کمتر است. به‌این ترتیب خانه ۱۰۰ متری که به‌طور میانگین در تهران کمی بیش از هشت میلیارد ارزش دارد، در منطقه ۱۸ به‌عنوان ارزان‌ترین منطقه بازار مسکن تهران حدود چهار میلیارد و ۱۵۰ میلیون معامله شده است. مناطق ۲۰ و ۱۵ هم پشت‌سر منطقه ۱۸ ارزان‌ترین مناطق بازار مسکن تهران به‌حساب می‌آیند. مرکز آمار می‌گوید در شهرویر امسال متوسط قیمت مسکن در منطقه ۲۰ تهران متری ۴۳ میلیون و ۶۰۵ هزار تومان بوده و این عدد در منطقه ۱۵ متری ۴۴ میلیون و ۵۵۹ هزار تومان به‌شمار رسیده‌است. بدینست بدانید متوسط قیمت مسکن در ۱۵ منطقه تهران (مناطق هشت تا ۲۲) کمتر از میانگین کل شهر اعلام شده است.

رکود بازار مسکن به گواه آمارهای رسمی

قیمت مسکن در تهران درحالی از متری ۸۰ میلیون

منتظر فرصت‌هاست. هر جایی فرصت بهتری وجود داشته باشد، هر جایی بازده بهتری می‌تواند کسب کند سرمایه را به آنجا می‌برد. رکودی که ما در بازار سرمایه الان می‌بینیم و حجم معاملات بسیار پایینی که هست، نشان‌دهنده این است که فضا فضای کاملاً انقباضی است.

نرخ‌های بهره بازار را تحت تأثیر قرار داده و کما اینکه سیاست‌های دیگری که دولت اجرایی کرده یا حواشی که برای برخی از کالاها ایجاد شده مانند خارج شدن بعضی از آن‌ها از قیمت‌گذاری بورس کالا و … همه این‌ها نگرانی‌هایی را برای فعالان بازار سرمایه ایجاد می‌کند. این در حالی است که به گفته طیبی گزارش‌های فصل تابستان‌ها ما نسبت به بهار به خاطر قطعی برق ضعیف بوده است. از طرفی سه ماهه آتی را پیش رو داریم که احتمالاً قطعی گاز صنایع خواهد آمد، وضعیتی که حتی شدیدتر از قطعی گاز صنایع در سال گذشته اتفاق خواهد افتاد.

بازار سرمایه برای رشد نیازمند چیست؟

عزت‌الله طیبی در ادامه با بیان اینکه این وضعیت رکودی در بازار ارز که همیشه یک محرکی برای بازار سرمایه بوده، دیده می‌شود، افزود: «تا محرک‌های خاصی وارد بازار سرمایه نشود، خیلی نمی‌توان انتظار داشت که بازار رشد خیلی شارپی را انجام دهد. فضا باید به این سمت برود که ما بتوانیم، اخبار مثبت در حوزه بازار سرمایه داشته باشیم. مثلاً در فروش شرکت‌ها اتفاقاتی بیفتد. در زمینه طرح‌های توسعه‌ای، شرکت‌ها باید بتوانند این طرح‌ها را پیاده‌کنند. نرخ‌های فروش نرخ‌های جذاب‌تری شود و قیمت‌گذاری دستوری و قیمت گذاری دولتی تا حدودی سابه‌اش را از سر بازار سرمایه بردارد و بازار مطمئن شود که بازار قیمت‌گذاری‌اش را انجام خواهد داد»

هم تحت تأثیر قرار می‌گیرد؛ و طبیعی است و در تمام دنیا همینطور است. بورس کشورهایی که تا حدودی احتمال داده می‌شد که وارد تنش اخیر اسرائیل و غزه شوند، تحت تأثیر قرار گرفتند. برای ایران هم این اتفاق افتاد.

افزایش نرخ بهره چطور به تشدید رکود بازار سرمایه می‌انجامد؟

این کارشناس بازار سرمایه در ادامه به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: «با این حال باید گفت حتی اگر جنگ هم نبود ما اتفاق خیلی هیجانی یا اتفاق خیلی خاصی در بازار مشاهده نمی‌کردیم، چرا که سیاست‌های انقباضی بانک مرکزی طی حداقل یک دهه اخیر بی سابقه بوده است.»

طیبی می‌افزاید: «نرخ‌های بهره به شدت افزایش پیدا کرده و نرخ‌های تامین مالی از بانک‌ها به ۳۴ یا ۳۵ درصد و در بازار سرمایه هم با یک یا دو درصد بالاتر رسیده است. خب با این نرخ‌های بهره ۳۵ یا ۳۶ درصد حدس زده می‌شود که در ادامه سال، تقاضا برای تامین مالی را افزایش دهد و نرخ‌ها بیشتر رشد کند و حتی طبق پیش‌بینی‌ها به ۴۰ درصد برسد. مجموع این‌ها زنگ خطری است که اگر بانک مرکزی سیاست‌های انقباضی‌اش را اصلاح نکند یا فضا را آرام نکند برای نرخ بهره سخت‌تر هم خواهد شد.»

وی تصریح می‌کند: «اما نرخ بهره بانکی چطور بورس را تحت تأثیر قرار می‌دهد؟ اگر بانک مرکزی نرخ سود سپرده‌های بانکی را افزایش دهد، تعمداً رشد اقتصادی را کند کرده است. این کار تأثیر شدیدی بر بازار بورس و سهام دارد، چراکه کاهش رشد اقتصادی منجر به کاهش رشد سودآوری و درنتیجه قیمت‌های پایین‌تر سهام می‌شود.»

زمستان سخت بورس با تشدید قطعی گاز صنایع

به گفته طیبی در چنین فضایی سرمایه گذار در بازار سرمایه

تهدید بورس با تشدید قطعی گاز صنایع

بازار سرمایه با تلاش برای جبران روند نزولی خود در آخرین روز هفته قبل، رشد کم رقمی را در روز شنبه رقم زد. هفته قبل با تشدید تنش‌های خاورمیانه و حمله به بیمارستانی در غزه بازار سرمایه تحت تأثیر قرار گرفت و به این ترتیب روزهای آرام و کم رفق بورس با این سیگنال منفی رو به نزول گذاشت. شوکی که به گفته «عزت‌الله طیبی» کارشناس بازار سرمایه در بورس کشورهایی که تا حدودی احتمال داده می‌شد که وارد این تنش شوند نیز احساس شد.بر اساس گزارش‌ها شاخص کل بورس در پایان معاملات روز شنبه با رشد ۰٫۰۷ درصدی همراه شد و به سطح ۲ میلیون و ۲۴ هزار واحدی رسید. همچنین شاخص کل هم وزن نیز در پایان معاملات روز گذشته رشد ۰٫۴۸ درصدی را تجربه کرد و طبق گزارش‌ها حقیقی‌ها در پایان معاملات ۱۶۸ میلیارد پول از بازار بورس خارج کردند.

بازار سرمایه تشنه امنیت است

بازار سرمایه پیش از این هم با شروع تنش‌های غزه و اسرائیل در وایل همراه تحت تأثیر قرار گرفته بود. این آمد و شد مثبت و منفی بورس در بازارهای موازی طلا و دلار نیز دیده شد و در طول یک ماه گذشته بیش از پیش دست سیاستگذار را برای کنترل بازارها و تثبیت آن نمایان کرده است. در این راستا گفته می‌شود یک هزار میلیارد تومان منابع مالی صندوق توسعه ملی به بازار سرمایه تزریق شده است.

این در حالی است که به گفته طیبی، فضای سرمایه گذاری همیشه امنیت می‌خواهد، یعنی اولین اصل سرمایه گذاری برای اینکه تحت تأثیر متغیرهای دیگر قرار بگیرد، امنیت است. وقتی امنیت وجود دارد سرمایه‌گذاری خودش را با متغیرهای دیگر وفق می‌دهد و تحت تأثیر متغیرهای دیگر قرار می‌گیرد. به همین دلیل فضای جنگ و تنش و اغتشاش و ناآرامی که می‌شود، ناخواه بازار

ایجاد اوپک گازی توسط ایران و روسیه

قدرت‌های بزرگ گازی در یک بلوک

موقعیت جغرافیایی نزدیک این کشورها به حداکثر هماهنگی تجارت و قیمت گذاری گاز کمک می‌کند. ایران دارای مرز مشترک با ترکمنستان و قطر در سراسر خلیج فارس است. روسیه از طریق آذربایجان با ایران و از طریق قزاقستان با ترکمنستان همسایه است. بازارهای اصلی فروش نیز در این نزدیکی هستند؛ چین و هند.

به گزارش دیپلماسی ایرانی و به نقل از وِزگلیباد روسیه، پس از پیشنهاد مسکو که سال گذشته توسط ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه، برای ایجاد یک هاب گاز در ترکیه مطرح شد، تهران نیز ابتکار مشابهی را ارائه کرده است. جاه طلبی ابتکار ایران به طور بالقوه بسیار فراتر از طرح ترکیه است.

می‌توان در مورد ایجاد یک اوپک گازی تمام عیار صحبت کرد که بنیانگذاران آن – روسیه، قطر و ترکمنستان – به ترتیب رتبه های اول، دوم، سوم و پنجم را از نظر ذخایر گاز طبیعی در جهان دارند. موقعیت جغرافیایی نزدیک این کشورها به حداکثر هماهنگی تجارت و قیمت گذاری گاز کمک می‌کند. ایران دارای مرز مشترک با ترکمنستان و قطر در سراسر خلیج فارس است. روسیه از طریق آذربایجان با ایران و از طریق قزاقستان با ترکمنستان همسایه است. بازارهای اصلی فروش نیز در این نزدیکی هستند؛ چین و هند. روسیه تاکنون، در بازارهای گاز آسیایی با ایران رقابت کرده است. اما، با قضاوت بر اساس آخرین ابتکارات، تصمیم گرفته شده است که رقابت را به یک مشارکت و حتی یک کارتل تبدیل کند.توسعه زیرساخت‌ها – خطوط لوله گاز، بنادر و پایانه های مایع سازی گاز – مستلزم این نزدیکی ارضی شرکت کنندگان در کارتل آینده است. بازار گاز از این نظر، تفاوت قابل توجهی با بازار نفت دارد. حمل و نقل دریایی نفت، امکان تحویل این کالا به هر نقطه از جهان را فراهم می‌کند، در حالی که گاز به عنوان یک کالا، از این نظر، به دلیل حجمی که اشغال می‌کند چندان متحرک و راحت نیست. به همین دلیل، گاز عمدتاً در انبارهای گاز زیرزمینی به جای ذخیره سازی گاز مصنوعی در خشکی ذخیره می‌شود. از این نظر، پیکربندی هاب گاز پیشنهادی تهران نیز موجه



به نظر می‌رسد. روسیه از طریق آذربایجان، حجم گاز مورد نیاز استان های شمالی ایران را تامین می‌کند، در حالی که گاز ایران از مناطق مجاور پاکستان به هند ارسال می‌شود. مبادله سوآپ در گاز از یک جهت امیدوار کننده است که با این حال، محدودیت های طبیعی خود را دارد. اولاً، این محدودیت حجم بازار داخلی ایران است که با گاز روسیه پر می‌شود و خود گاز ایران صادر می‌شود. بنابراین، روسیه در پروژه های تولید گاز خود در ایران پذیرفته خواهد شد. صحبت از دوازده میدان در منطقه بزرگ نفت و گاز عسولوه در ساحل خلیج فارس است. تولید مشترک گاز، منبع لازم برای افزایش صادرات به هند و سایر کشورهای آسیایی را فراهم می‌کند. از این نظر، ایده توسعه مشترک بندر چابهار ایران که به اقیانوس آزاد دسترسی دارد، فوق العاده جذاب به نظر می‌رسد. به طور بالقوه، این بندر آبی عمیق می‌تواند، تانکرهای بزرگ LNG در دریافت و ارسال کند. اما، ابتدا باید بودجه قابل توجهی در زیرساخت های بندری و لایروبی سرمایه گذاری شود. هند نیز علاقه مند به توسعه این بندر است که منافاتی با منافع مسکو و تهران ندارد. نقطه پایانی توسعه هاب گاز باید یک بازار گاز مشترک با مکانیسم های قیمت گذاری باشد که نه فقط به قیمت گذاری در مبادلات گاز اروپا بستگی ندارد، بلکه با پرداخت ها به ارز کشورهای شرکت کننده در کارتل انجام می‌شود.