مروری بر مصوبات بازنشستگی مجلس

از افزایش سن بازنشستگی تا حذف شروط به‌کارگیری آنها

پنجاه و یکمین جلسه علنی مجلس به منظور بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه برگزار شد که بخشی از موضوعات مورد بررسی آن مربوط به بازنشستگان و صندوق‌های بازنشستگی بود؛ از مهمترین این موضوعات، افزایش سن بازنشستگی، حذف به‌کارگیری مجدد بازنشستگان به شرط پرداخت بخشی از حقوق یا دستمزد تحت عنوان «مالیات اجتماعی» و لغو معافیت سهم کارفرما از پرداخت کسور بازنشستگی مازاد بر ۳۰ سال بوده است.

نمایندگان مجلس، صندوق‌های بازنشستگی اعم از کشوری و لشکری و تامین‌اجتماعی را مکلف کردند تا کلیه سهام متعلق به خود و شرکت‌های تابع و تحت نظارت خود را ظرف دو سال پس از اجرای برنامه‌هفتم توسعه‌واگذار کنند

به گزارش ایسنا، جلسه علنی مجلس شورای اسلامی به منظور بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه جمهوری اسلامی ایران در حالی برگزار شد که بخشی از موضوعات موردبررسی به بازنشستگان و صندوق‌های بازنشستگی معطوف شد.

مهمترین این موضوعات مربوط به افزایش سن بازنشستگی بود که نمایندگان مجلس در جلسه علنی نوبت صبح و در ادامه بررسی گزارش کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه، بند الحاقی بند خ ماده ۲۹ لایحه را به تصویب رساندند و به منظور کاهش ناترازی صندوق‌های بازنشستگی سن بازنشستگی را برای گروه‌های مختلف افزایش دادند؛ البته این مصوبه در صورت تایید شورای نگهبان، قابلیت اجرایی پیدا می‌کند.

بر اساس بند الحاقی بند خ ماده ۲۹ لایحه؛ به منظور کاهش ناترازی صندوق های بازنشستگی و تقویت توان صندوقها در انجام تکالیف محوله: بیمه‌پردازانی که ۲۸ تا ۳۰ سال سابقه خدمت دارند به سنوات اشتغال آنها برای بازنشستگی اضافه نمی‌شود. بیمه پردازانی که ۲۵ تا ۲۸ سال سابقه خدمت دارند به سنوات اشتغال آنان به ازای هر سال تا زمان بازنشستگی دو ماه، بیمه‌پردازانی که ۲۰ تا ۲۵ سال سابقه خدمت دارند به سنوات اشتغال آنان به ازای هر سال تا زمان بازنشستگی سه ماه، بیمه‌پردازانی که مطابق قوانین ۱۰ تا ۲۰ سال سابقه خدمت دارند به سنوات اشتغال آنان به ازای هر سال تا زمان بازنشستگی چهارماه و بیمه پردازانی که مطابق قوانین تا ۱۰ سال سابقه خدمت دارند به سنوات اشتغال آنان به ازای هر سال تا زمان بازنشستگی پنج ماه اضافه می‌شود. این مصوبه همچنین دارای ۶ تبصره بود. اما، رئیس مجلس شورای اسلامی بند خ ماده ۲۹ لایحه را بر خلاف اصل ۸۵ قانون اساسی تشخیص داد و آن را قابل طرح ندانست. در بند خ ماده ۲۹ لایحه آمده به منظور ایجاد نظام تأمین اجتماعی پایدار و تضمین حقوق بیمه شدگان جدید از ابتدای اجرای برنامه، نظام تأمین اجتماعی بیمه شدگان جدیدالورود بر اساس اصول ذیل توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با همکاری سازمان و دستگاه های ذی ربط تهیه می شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

اما موضوع دیگر درخصوص به‌کارگیری مجدد بازنشستگان بود که نمایندگان مجلس در ادامه بررسی موارد ارجاعی کمیسیون تلفیق، بند(ض) ماده ۲۹ لایحه برنامه هفتم را بررسی کردند؛ اصل این بند به تصویب نرسید و نمایندگان به حذف آن رای دادند. به عبارتی با تصویب مجلس، بندی از لایحه برنامه هفتم توسعه حذف شد که در آن پیش‌بینی برای به کارگیری مجدد بازنشستگان در دستگاه‌های اجرایی شده بود بدین صورت که مالیاتی از آن‌ها اخذ شود.

در این بند آمده بود: «چنانچه افراد بازخرید شده و بازنشستگان دستگاه‌های اجرائی و بازنشستگان مشمول قانون کار و قانون تأمین اجتماعی با رعایت قانون ممنوعیت بکارگیری بازنشستگان مصوب ۲۰ اردیبهشت ۹۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی در دستگاه‌های اجرائی یا کارگاه‌های موضوع جزء ۳ ماده ۲ قانون تأمین اجتماعی بکارگیری شوند، کارفرمایان مکلفند علاوه بر پرداخت حقوق یا دستمزد به افراد بکارگیری شده وفق قرارداد منعقدشده و ارسال اسامی آنان در فهرست حق بیمه ارسالی به سازمان تأمین اجتماعی، ماهانه معادل ۱۰ درصد حقوق یا دستمزد پرداخت شده را تحت عنوان «مالیات اجتماعی» به حساب خزانه داری کل کشور واریز کنند. منابع مذکور در قالب بودجه سنواتی بابت اشتغال جوانان و کمک به صندوقهای بازنشستگی هزینه می شود. آئین نامه اجرائی این بند به پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با همکاری سازمان و سازمان اداری و استخدامی کشور تهیه می شود و به تصویب هیأت وزیران می‌رسد.

همچنین بند(ص) ماده ۲۹ لایحه برنامه هفتم توسعه برای رفع ابهام به کمیسیون تلفیق ارجاع شد؛ در این بند آمده است: « معافیت ۲۰ درصد سهم کارفرمایی موضوع قانون معافیت از پرداخت سهم بیمه کارفرمایانی که حداکثر ۵ نفر کارگر دارند مصوب ۱۶/ ۱۲/۱۳۶۱با اصلاحات بعدی، سالانه نیم واحد درصد کاهش می یابد. آیین نامه اجرائی این بند درمورد کارگاه‌های مشمول تا شش ماه پس از لازم الاجراشدن این قانون به پیشنهاد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تهیه می‌شود و به تصویب هیأت وزیران می رسد. مشارکت دولت بابت سهم کارفرمایی در پرداخت حق بیمه مذکور معادل حداقل دستمزد و مازاد بر آن به طور کامل بر عهده کارفرما است.»

اما در ادامه این جلسه همچنین نمایندگان مجلس معافیت سهم کارفرما از پرداخت کسور بازنشستگی مازاد بر ۳۰ سال را در طول اجرای برنامه هفتم توسعه لغو کردند.

بر اساس این مصوبه، معافیت سهم کارفرما از پرداخت کسور بازنشستگی مازاد بر سی سال برای افرادی که سنوات بیمه‌ای آنان از تاریخ اجرای این قانون از ۳۰ سال بیشتر می‌شود، در قوانین و مقررات عام و خاص ملغی می‌شود.

در ادامه این جلسه همچنین نمایندگان، بند «پ» ماده ۲۹ لایحه را به تصویب رساندند و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را مکلف کردند تا نسبت به تهیه ضوابط سرمایه‌گذاری سازمان‌ها و صندوق‌های بازنشستگی اقدام کند به نحوی که هر سال حداقل ۲۰ درصد از شرکت‌ها و بنگاه‌های تحت مالکیت و مدیریت خود را واگذار کند.

بر اساس بند پ ماده ۲۹ لایحه برنامه، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مکلف است با همکاری سازمان، «ضوابط سرمایه‌گذاری سازمان‌ها و صندوق‌های بازنشستگی» را به منظور ارتقای ذخایر صندوق‌ها، حفظ حقوق وتعهدات بین نسلی بیمه شدگان، تقویت حاکمیت شرکتی، شفافیت در امور سرمایه گذاری‌ها، سودآوری و کارآمدسازی سبد سرمایه گذاری‌ها، کاهش بنگاه‌داری، تغییر رویکرد به سمت سرمایه گذاری‌های بورسی، مسئولیت‌پذیری هیأت مدیره و اصول تحلیل خطرپذیری (ریسک)، علاوه بر ضوابط مندرج در بند «ه» ماده (۱۵) قانون ساختار نظام جامع رفاه و تأمین اجتماعی، ظرف شش ماه پس از لازم الاجرا شدن این قانون تهیه و به تصویب هیأت وزیران برساند، به نحوی که هر سال حداقل بیست درصد (۲۰٪) از شرکت ها و بنگاه های تحت مالکیت و مدیریت خود را واگذار نماید. در هر صورت سهام صندوق ها صرفاً باید در بهابازار (بورس) و به هر حال در قالب غیرمدیریتی و سودآور باشد.

همچنین سازمان تأمین اجتماعی، صندوق بازنشستگی کشوری مکلفند نسبت به واگذاری مدیریت آن دسته از بنگاه های تابع و تحت نظارت (کنترل) که فاقد متقاضی جهت واگذاری مالکیت هستند از طریق انعقاد قرارداد پیمان مدیریت اقدام کنند. این بند مشمول احکام بند «الف» ماده (۵) این قانون می‌باشد.

آئین نامه اجرایی این بند ظرف شش ماه پس از لازم الاجرا شدن این قانون به پیشنهاد وزارت امور اقتصادی و دارایی و با همکاری سازمان و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به تصویب هیأت وزیران می رسد.

همچنین نمایندگان مجلس، صندوق‌های بازنشستگی اعم از کشوری و لشکری و تامین اجتماعی را مکلف کردند تا کلیه سهام متعلق به خود و شرکت‌های تابع و تحت نظارت خود را ظرف دو سال پس از اجرای برنامه هفتم توسعه واگذار کنند.

بر اساس تبصره ۱ بند «پ» ماده ۲۹ لایحه برنامه؛ صندوق های بازنشستگی اعم از کشوری و لشکری و تامین اجتماعی مکلفند کلیه سهام متعلق به خود و شرکت های تابع و تحت نظارت (کنترل) را که سهم صندوق‌های بازنشستگی و شرکت‌های تابعه و تحت نظارت (کنترل) در آنها بیش از بیست درصد (۲۰٪) و ارزش آن از سیصد برابر سقف نصاب معاملات متوسط (موضوع قانون برگزاری مناقصات) کوچک تر است حداکثر ظرف دو سال اول برنامه واگذار نمایند.

اخبار

اعلام نظر هیات منصفه دادگاه مطبوعات درباره «اعتماد»

سردبیر اعتماد محکوم شد

سخنگوی هیات منصفه دادگاه مطبوعات گفت: هیات منصفه دادگاه‌های سیاسی و مطبوعاتی، مدیر مسئول روزنامه اعتماد را با اکثریت آراء مجرم تشخیص داد.

اکبر نصراللهی در گفت‌وگو با ایسنا درباره جلسه دیروز دادگاه مطبوعات گفت: جلسه رسیدگی به پرونده بهروز بهزادی مدیرمسئول روزنامه اعتماد با اتهامات نشر اکاذیب و تخلف از مفاد بند ۴ مصوبه ۲۹۸ شورای امنیت ملی موضوع تبصره ۲ ماده ۵ قانون مطبوعات در صفحه ۹ روزنامه مورخ ۲۱ شهریور ۱۴۰۲ به ریاست قاضی کریمی در شعبه ۹ دادگاه کیفری یک استان تهران برگزار شد. هیات منصفه پس از شنیدن دفاعیات متهم با اکثریت آراء در موضوع اتهامی او را مجرم دانست و با اکثریت آراء مستحق تخفیف ندانست.

سخنگوی هیئت منصفه افزود: آقای بهروزی مدعی شد از مصوبه شورای امنیت ملی خبر نداشته و به او ابلاغ نشده است؛ در مقابل برخی اعضای هیات نظارت یادآوری کردند مصوبات شورای امنیت ملی از طریق معاونت مطبوعاتی به رسانه‌ها ابلاغ می شود و مدیر مسئول اعتماد هم در اظهاراتش به موارد قبلی تعامل با بخش های مسئول اشاره کرده است.

وی ادامه داد: رای دادگاه رسیدگی به شکایت هیات نظارت بر مطبوعات در مورد پرونده اتهامات روزنامه اعتماد، متعاقبا صادر خواهد شد.

نصراللهی یادآور شد: آخرین حکم دادگاه در مورد پرونده قبلی متهم، یکسال ممنوعیت از فعالیت مطبوعاتی بود که با اعتراض او، پرونده در دیوان عالی کشور در حال رسیدگی است.

سردار اشتری: همه برای پیشگیری از اعتیاد به میدان بیایند

مشاور رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در امور امنیتی و انتظامی تاکید کرد که باید کاری کنیم تا مردم، مسئولان و آحاد مختلف جامعه برای پیشگیری از اعتیاد به میدان بیایند.

به گزارش ایسنا، سردار حسین اشتری در حاشیه برگزاری نمایشگاه یاریگران زندگی گفت: اینکه بتوانیم آسیب‌هایی که در جامعه وجود دارد را منعکس و راه‌های پیشگیری از آن را به مردم و قشر جوان ارائه دهیم کار لازم و ارزشمندی است. نمایشگاه یاریگران زندگی می‌تواند تاثیر بسزایی در پیشگیری از جرائم مرتبط با اعتیاد داشته باشد. فرمانده پیشین پلیس کشور با اشاره به نمایشگاه یاریگران زندگی گفت: این نمایشگاه می‌گوید «باید به کسانی که از ما خواسته به ناحقی دارند، نه بگوییم.» میخواهند مسیری را جلوی پای ما بگذارند که به ضرر ما و جامعه ما خواهد بود.یاریگران زندگی که در اقشار مختلف، بین مردم و در سازمان‌های دولتی، مدارس و مراکز آموزشی هستند و اکنون ستاد مبارزه با مواد مخدر را در این امر مهم یاری می‌دهند، نقش ارزشمندی دارند. وی تصریح کرد: در جامعه‌ای هستیم که باید برای خنثی کردن آسیب‌های اجتماعی به صورت جدی برنامه‌ریزی کنیم و لازمه پیشگیری از این آسیب‌ها افزایش آگاهی مردم به ویژه قشر جوان است. مشاور رئیس ستاد کل نیروهای مسلح در امور امنیتی و انتظامی با اشاره به اینکه نمایشگاه یاریگران زندگی این آگاهی را منتقل می‌کند و آموزش‌ها را انعکاس می‌دهد و می‌تواند تاثیر بسزایی در پیشگیری از جرائم مرتبط با اعتیاد داشته باشد، گفت: امروزه یکی از نگرانی خانواده‌ها و مردم اعتیاد است که بخشی از جامعه ما را گرفته؛ هرچند کم است، اما همین مقدار برای ما نگران‌کننده است. باید کاری کنیم همه مردم و مسئولان و آحاد مختلف جامعه برای پیشگیری از اعتیاد به میدان بیایند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد .

۱- آقای محمد پور اصغریان فرزند محمد تقی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان بمساحت ۱۳۲٫۱۳ متر مربع پلاک ۶۵ فرعی مفروز و مجزی از سنگ اصلی ۱۸۱۷ واقع در شهر لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۲-آقای رمضان فلاح نوروزی نژاد دیوشلی فرزند حسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۳۱٫۹۹ متر مربع پلاک ۱۲۸۳ فرعی مفروز و مجزی از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۳ واقع در قریه دیوشل بخش ۱۵ گیلان
۳- آقایان فرخ شریفی فرزند سرمعلی و عباس آقائی فرزند حسن مشاعاً (بالسویه)بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۹۶٫۱۰ متر مربع پلاک ۳۰۴۱ فرعی مفروز و مجزی از ۷۵ فرعی از سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه بخش ۱۵ گیلان
۴-خانم اکرم پور کریمی لیلاکوهی فرزند رجبعلی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۴۰٫۲۹ متر مربع پلاک ۳۰۶۰ فرعی مفروز و مجزی از ۱۲ باقیمانده و ۸۰۴و ۸۰۹ فرعی از سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه بخش ۱۵ گیلان
۵- آقای اسماعیل خسروی لیلـه کـوه فرزند غلامحسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۴۹۸٫۵۲ متر مربع پلاک ۳۰۶۱ فرعی مفروز و مجزی از ۸۰۲ فرعی از سنگ اصلی ۷ واقع درقریه لیلا کوه بخش ۱۵ گیلان . ۶- آقای ناصر خسروی لیله کوه فرزند غلامحسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۷۴٫۸۶ متر مربع پلاک ۳۰۶۲ فرعی مفروز و مجزی از ۸۰۲ فرعی از سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه بخش ۱۵ گیلان .
۷- آقای مظفر خسروی لیله کوه فرزند غلامحسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۷۴٫۰۸ متر مربع پلاک ۳۰۶۳ فرعی مفروز و مجزی از ۸۰۲ فرعی از سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه بخش ۱۵ گیلان .
مبرا: ۸-آقای نادر خسروی لیله کوه فرزند غلامحسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۳۷۶٫۱۱ متر مربع پلاک ۳۰۶۴ فرعی مفروز و مجزی از ۱۲ باقیمانده و ۸۰۴ و ۸۰۹ فرعی از سنگ اصلی ۷ واقع در قریه لیلا کوه بخش ۱۵ گیلان ۹ - آقای محمد خسرو انجم گیلده فرزند محمد حسین بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۲۶۹٫۷۷ متر مربع پلاک ۶۲۹ فرعی مفروز و مجزی از ۴۸ فرعی از سنگ اصلی ۹ واقع در قریه ملاط حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
۱۰ -خانم آرزو اصغری ملاطی فرزند نصرت اله بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۵۸٫۶۰ متر مربع پلاک ۶۴۵ فرعی مفروز و مجزی از ۸ فرعی از سنگ اصلی ۹ واقع در قریه ملاط حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
۱۱- آقای حسین هادی خرسند فرزند محمد بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۱۰۱۱۶/۸۴ متر مربع پلاک ۱۴۶۶ فرعی مفروز و مجزی از ۲۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۲۰ واقع در قریه بیجارپس حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
۱۲- خانم زهره حسنی شلمانی فرزند محمد علی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۷۳۵ متر مربع پلاک ۳۳۴ فرعی مفروز و مجزی از سنگ اصلی ۴۳ واقع در قریه تپه حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۱۳ - خانم سیده زهره حسینی فرزند سید علی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۵۰۵٫۸۱ متر مربع پلاک ۴۶۴ فرعی مفروز و مجزی از ۶۸فرعی از سنگ اصلی ۵۲ واقع در قریه کلیدبر بخش ۱۵ گیلان
۱۴ خانم معصومه طالبیان کیاکلایه فرزند تقی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان به بمساحت ۲۱۲۶۳ متر مربع پلاک ۶۹۱۴ فرعی مفروز و مجزی از ۲۵۳ فرعی از سنگ اصلی ۵۳ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان
۱۵- آقای مهرداد جان زمین فرزند محمد بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۶۵٫۵۷ متر مربع پلاک ۶۹۱۵ فرعی مفروز و مجزی از ۴۴۷ فرعی از سنگ اصلی ۵۳ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان
۱۶- آقای رضا شعبانی پور فرزند اسکندر بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۸۶٫۲۳ متر مربع پلاک ۸۶۴۰ فرعی مفروز و مجزی از ۱۳ فرعی از سنگ اصلی ۵۴ واقع در قریه چالکیاسر بخش ۱۵ گیلان
۱۷- آقای محمد حسن داوری فرزند حکمت اله بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۲۹۹/۳۵ متر مربع پلاک ۶۹۲ فرعی مفروز و مجزی از ۴ فرعی از سنگ اصلی ۵۵ واقع در قریه پلت کله حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۱۸-آقای ایمان احد کومله فرزند حسن بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر کارگاه بمساحت ۲۴۹٫۵۵ متر مربع پلاک ۶۹۳ فرعی مفروز و مجزی از ۲ فرعی از سنگ اصلی ۵۵ واقع در قریه پلت کله حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۱۹-آقای غلامرضا موقری فرزند رحیم بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۷۸٫۴۲ متر مربع پلاک ۵۲۱۱ فرعی مفروز و مجزی از ۱۸ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان
۲۰- خانم سیده مه روز عالمی گهراز فرزند سید معلم بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۱۸/۶۶ متر مربع پلاک ۵۲۱۵ فرعی مفروز و مجزی از ۹ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان .
۲۱- آقای جابر علی پور فرزند جمشید بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۷۹۸٫۴۱ مترمربع به پلاک۵۲۱۶ فرعی مفروز و مجزی از ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان .
۲۲- آقای اکبر سماکی فرزند غلامحسن بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۶۷۳۸٫۳۰ مترمربع به پلاک ۵۲۱۷ فرعی مفروز و مجزی از ۱۹ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان . ۲۳ -خانم فاطمه علی پور فوشازده فرزند جمشید بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۷۶۱٫۸۳ متر مربع به پلاک ۵۲۱۸ فرعی مفروز و مجزی از ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان ۲۴ - آقای جابر علی پور فرزند جمشید بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۱۵۳۱٫۵۹ متر مربع به پلاک۵۲۱۹ فرعی مفروز و مجزی از ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان .
۲۵-خانم رقیه کیومرثی شیر جو پشت فرزند ابوطالب بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل یکبابخانه بمساحت ۹۸٫۷۵ متر مربع به پلاک ۱۲۰۸ فرعی مفروز و مجزی از ۵ فرعی از سنگ اصلی ۵۷ واقع در قریه بازارده بخش ۱۵ گیلان
۲۶-خانم آسیه درویشی سیاهکلده فرزند غلامحسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بنای احداثی بمساحت ۲۱۲٫۶۲ مترمربع به پلاک ۱۲۰۲ فرعی مفروز و مجزی از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۵۹ واقع در قریه کوشالشاه حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۲۷-خانم آسیه درویشی سیاهکلده فرزند غلامحسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بنای احداثی بمساحت ۲۸۷٫۲۹ متر مربع به پلاک ۱۲۰۳ فرعی مفروز و مجزی از ۱۰ فرعی از سنگ اصلی ۵۹ واقع در قریه کوشالشاه حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۲۸-آقای حسن سعیدی تبار فرزند محمد علی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۰۶٫۰۸ متر مربع به پلاک ۱۷۸۶ فرعی مفروز و مجزی از ۷۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۴ واقع در قریه متعلق محله بخش ۱۵ گیلان
۲۹- آقای ایمان مقدسی اصلی فرزند روح الله و خانم سهیلا جلفائی فرزند علی اصغر (مشاعاً بالسویه) بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۵۱٫۶۹ متر مربع به پلاک ۱۷۸۷ فرعی مفروز و مجزی از ۱۵۰ فرعی از سنگ اصلی ۶۴ واقع در قریه متعلق محله بخش ۱۵ گیلان
. ۳۰- آقای قدم علی پریوش پیشکلجانی فرزند حسن بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۱۰۶/۶۴ متر مربع به پلاک ۱۷۸۸ فرعی مفروز و مجزی از ۳۵ فرعی از سنگ اصلی ۶۴ واقع در قریه متعلق محله بخش ۱۵ گیلان
۳۱- آقای ایرج زاهدی درویشانه بری فرزند ولی اله بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۱۱۶٫۹۷ متر مربع به پلاک ۴۱۷۶ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه درویشانبر بخش ۱۵ گیلان
۳۲-آقای محمد مهدی عبد محمودی لنگرودی فرزند یوسف بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل یکبابخانه بمساحت ۸۵/۶۳ متر مربع به پلاک ۴۱۷۷ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه درویشانبر بخش ۱۵ گیلان
۳۳ -خانم فروزان نعمت پور کومله فرزند خسرو و خانم مریم ثابت پور فرزند محمد تقی (مشاعاً بالسویه) بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۲۹۹۹٫۵۷ متر مربع به پلاک ۵۸۲۴ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان . ۳۴-آقای مرتضی بهرامی فرزند تقی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر مغازه بمساحت ۳۶٫۳۸ متر مربع به پلاک ۶۱۵۵ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
تاریخ انتشار نوبت اول مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۳۰

شهریار سلیمی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنگرود ۵۱۲۷

م الف ۱۶۳۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامههای محلی و سراسری آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد.

۱- خانم زهره نیک خو فرزند حسین بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۲۴۵٫۵۹ متر مربع پلاک ۵ فرعی مفروز و مجزی از سنگ اصلی ۹۰۵ واقع در شهر لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۲-آقای مسعود ساحلی لنگرودی فرزند محمد حسین و خانم کلثوم عابد فرزند حسین (مشاعاً بالسویه) بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۲۰۶٫۰۲ متر مربع پلاک ۵۲۱ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۳ واقع در قریه بالا سالکویه حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۳- آقایان مهران باخدای سادات محله فرزند عزیز وسید مرتضی میر فلاح لیالستانی فرزند میرمسیح(مشاعاً بالسویه) بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۱۵۵۲٫۴۰ متر مربع پلاک ۶۱۶۸ فرعی مفروز و مجزی از ۷۶۶ فرعی از سنگ اصلی ۱۴ واقع در قریه کومله حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۴ آقای نامدار بشارتی راد فرزند سیف اله بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه بمساحت ۱۷۱٫۲۶ متر مربع پلاک ۱۱۹۶ فرعی مفروز و مجزی از ۵ فرعی از سنگ اصلی ۱۵ واقع در قریه سیگارود حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
۵ – خانم سائره یعقوبی سلطانمرادی فرزند علی اکبر بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۲۰۰۰/۶۶ متر مربع پلاک ۲۷۱ فرعی مفروز و مجزی از سنگ اصلی ۵۰ واقع در قریه سلطانمرادی حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
. ۶ - آقای علی یونسی گهراز فرزند نادعلی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بربنای احداثی بمساحت ۲۳۲٫۲۴ مترمربع پلاک ۴۷۲ فرعی مفروز و مجزی از ۴۰ فرعی از سنگ اصلی ۵۲ واقع در قریه کلیدبر بخش ۱۵ گیلان
۷-خانم رقیه محمدی سفلی فرزند رحمت اله بصورت ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۳۷٫۶۲ متر مربع پلاک ۶۹۲۸ فرعی مفروز و مجزی از ۱۹۷ و ۳۲۰ فرعی از سنگ اصلی ۵۳ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان
۸-خانم زینب پوررجبی سادات محله فرزند عباس بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه بمساحت ۱۸۴٫۵۰ متر مربع پلاک ۶۹۲۹ فرعی مفروز و مجزی از ۲۰۷ فرعی از سنگ اصلی ۵۳ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان
۹- آقای هادی یکتای لوکلایه فرزند محمد بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه بمساحت ۱۸۵٫۲۱ متر مربع پلاک ۶۹۳۱ فرعی مفروز و مجزی از ۲۹۴ فرعی از سنگ اصلی ۵۳ واقع در قریه کیاکلایه بخش ۱۵ گیلان
۱۰- آقای مهدی راحمی لنگرودی فرزند مختار بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان بمساحت ۲۰۱٫۷۳ متر مربع پلاک ۸۶۴۶ فرعی مفروز و مجزی از ۷۱ فرعی از سنگ اصلی ۵۴ واقع در قریه چالکیاسر بخش ۱۵ گیلان
۱۱-آقای حسین باقری فرزند اسحق بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۲۹۷٫۶۹ متر مربع پلاک ۵۲۲۵ فرعی مفروز و مجزی از ۲۵ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان .
۱۲- آقای محمد احمدی پور فرزند احمد علی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۹۱٫۸۱ متر مربع پلاک ۵۲۲۶ فرعی مفروز و مجزی از ۳۰ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان . ۱۳-آقای محمد احمدی پور فرزند احمد علی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۱۷۶٫۳۵ متر مربع پلاک ۵۲۲۷ فرعی مفروز و مجزی از ۳۰ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندان بخش ۱۵ گیلان .
۱۴- آقای حجت فانی نالکیاشری فرزند ابراهیم بصورت ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۰۹٫۰۱ متر مربع به پلاک ۵۲۳۰ فرعی مفروز و مجزی از ۹ فرعی از سنگ اصلی ۵۶ واقع در قریه موبندانبخش ۱۵ گیلان .
۱۵- خانم شبنم دوستدار نالگیاشری فرزند روح اله بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۴۲۵ متر مربع به پلاک ۹۷۲ فرعی مفروز و مجزی از ۷۵ فرعی از سنگ اصلی ۵۸ واقع در قریه نالکیاشرحومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۱۶- خانم حمیده صادقی یام فرزند عبدالمحمد بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بریکباب ساختمان بمساحت ۹۷٫۱۷ متر مربع به پلاک ۶۷ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۶۳ واقع در قریه حاجی ابراهیم ده حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۱۷- آقای حسین پورحسین فرزند رمضانعلی بصورت ششدانگ یکبابخانه و محوطه بمساحت ۱۵۰ متر مربع به پلاک ۴۱۷۸ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه درویشانبر بخش ۱۵ گیلان .
۱۸- آقای معراج سعادتی چافی فرزند عیسی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۳۸٫۱۴ متر مربع به پلاک ۶۱۵۶ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۱۹- آقای معراج سعادتی چافی فرزند عیسی بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر بمساحت ۱۵۳٫۹۵ متر مربع به پلاک ۶۱۵۷ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
۲۰- آقایان هادی و مهدی جملگی با نام خانوادگی سجودی فرزندان سالار (مشاعاً بالسویه)بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان(مغازه) بمساحت ۱۰۶٫۶۵ متر مربع پلاک ۶۱۵۸ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان
۲۱- آقای محمود عبداللهی فرد فرزند احمد بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشجر مشتمل بر بنای احداثی بمساحت ۲۷۳ متر مربع پلاک ۶۱۵۹ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۴ واقع در قریه چاف حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
۲۲- آقای صفر علی فلاح جمشیدی بین کلائی فرزند صمد بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۲۰۵۲/۳۱ متر مربع پلاک ۸۶۸ فرعی مفروز و مجزی از ۱۶۸ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۷ واقع در قریه پاپکیاده حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
۲۳- آقای محمد رضا وکیل صادقی فرزند محمد تقی بصورت ششدانگ یکقطعه باغ بمساحت ۱۲۲۵٫۵۱ متر مربع پلاک ۸۶۹ فرعی مفروز و مجزی از ۱۶۸ فرعی از سنگ اصلی ۱۸۷ واقع در قریه پاپکیاده حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان .
تاریخ انتشار نوبت اول مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۱۴۰۲.۰۹.۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود ۵۴۸۷

م الف ۱۷۱۱

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب یاسر تازش فرزند فتاح به شماره ملی ۴۲۳۲۰۷۷۳۸۳صادر از بویراحمد در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته تربیت دبیر تربیت بدنی و علوم ورزشی صادر از واحد دانشگاهی آزاد یاسوج به شماره سریال ۱۶۹۷۴۲۸مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد یاسوج ارسال نمایند

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ملیحه سویزی با شماره ملی ۰۹۴۶۷۸۱۲۹۱ به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۷۰۰ سهم مشاع از ۲۱۴۴۷۳ سهم ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۷ فرعی از ۱۱۱ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۱۵۶ ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۵۹۹۷۸ سری ب سال ۱۴۰۰ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی صادر و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود ،است بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد ۶۱۲۳ م الف

عباس جهانی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد۵۴۶۷

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۹۴۷ مورخ۱۴۰۲/۰۸/۱۰ پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۱۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای اکبر باجلوند به شناسنامه شماره۳۱۷ کدملی۴۳۲۱۳۴۱۵۱۵ صادره از قزوین فرزند علی در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۶/۰۱ مترمربع پلاک شماره ۳۸اصلی واقع در قزوین بخش۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی سند قطعی غیرمنقول به شماره۱۸۱۶۴ مورخ۱۳۹۹/۰۵/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی۷۸ قزوین از مصطفی دارپرنیان فرزند غلامعلی تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۵

صمد قدیم‌آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین ۵۴۷۶

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو وانت سیستم تویوتا تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۹۸۳ به رنگ کرم به شماره موتور ۲۷۶۱۲۰۹ و شماره شاسی ۱۴۹۱۹۶ و شماره انتظامی ۲۶۱ ع ۳۳ ایران ۸۵ بنام علی سلیمی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۵۴۷۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری هاچ بک سیستم هایما تیپ S۷-T-AT مدل ۱۳۹۸ به رنگ مشکی -متالیک به شماره موتور ۴۸QT۸۵۰۰۳۹۳۲A و شماره شاسی NAAD۳۹۱Z۵KY۷۲۵۲۵۵ و شماره انتظامی ۸۹۴ ص ۸۱ ایران ۸۵ بنام امیر آذرخش بجستانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان۵۴۷۴

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم:پژو تیپ: ۴۰۵جی ال ایکس آی۱/۸ مدل: ۱۳۸۸ رنگ:نقره ای_ متالیک به شماره موتور: ۱۲۴۸۷۲۱۸۶۰۶ وشماره شاسی: NAAM۰۱CA۰۹K۹۲۴۶۷۵ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۶۶۱ ط ۸۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۵۴۹۲

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم:رنو تیپ: L-۸۴-K۴M مگان مدل: ۱۳۸۷ رنگ:نقره ای_متالیک به شماره موتور: K۴MD۸۱۲D۱۷۲۲۲۶ وشماره شاسی: NAPLM۱BOF۸۱۰۰۰۱۳۸ به شماره پلاک: ایران ۲۰_ ۹۳۵ ط ۵۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم۵۴۹۳

برگ کمپانی خودروی سواری سمند تیپ ال ایکس رنگ خاکستری مدل ۱۳۸۶ با شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۵۹۵۹۱ و شماره شاسی ۷۳۲۰۸۷۸۳ با شماره پلاک انتظامی ۷۷۳ ب ۹۵ ایران ۶۸ به نام اینجانب ابراهیم بخشی پور به کد ملی ۲۵۹۲۹۵۵۹۵۱ فرزند امیر صادره از رشت مفقود گردیده و فاقد ارزش قانونی میباشد. ۵۴۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۲۳۰۰۰۱۸۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ تصرفات خانم /آقای سعید بغلانی صادره از اهواز فرزند غضبان دارای کد ملی شماره ۱۷۵۲۷۹۹۶۸۲ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۶/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۶۹۰/۴۳ واقع در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی بنام فاضل و منصور خزامی پور منجر بصدور رای گردیده و برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود. شناسه: ۱۵۹۲۱۱۹
(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۸/۱۴)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز- قربانی فر ۵۰۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۲۶۰۳۱۷۱۲۳۰۰۰۱۴۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۱ تصرفات خانم /آقای لیلا غفوری احمدی صادره از اهواز فرزند شلش دارای کد ملی شماره ۱۷۵۳۲۵۷۸۷۵ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۱۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۶۲۵ واقع در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی بنام شرکت تعاونی مسکن کارکنان دادگاه های عمومی اهواز منجر بصدور رای گردیده و برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را مستقیماً به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ اهواز تسلیم و رسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذ و به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود. شناسه: ۱۵۹۲۱۲۱
(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۸/۱۴)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰)

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز- قربانی فر ۵۰۴۷