

دکتر علی عسکری:

هرمز خلیج فارس یک پروژه کم نظیر جهانی و بی نظیر در سطح ملی است



مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس در بازدید از طرح الفین هرمز خلیج فارس، این طرح را یک پروژه کم نظیر جهانی و بی‌نظیر در سطح ملی توصیف کرد.

به گزارش روابط عمومی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس، دکتر علی عسکری که در رأس هیئتی برای بازدید از پروژه‌های در دست اجرای بزرگ‌ترین هلدینگ پتروشیمی کشور به عسلویه سفر کرده، با ابراز رضایت از میزان پیشرفت پروژه هرمز خلیج فارس، اظهار داشت: با سفارش کالاهای اساسی مورد نیاز در این طرح، ریل‌گذاری مناسبی برای تداوم امور پروژه انجام شده است.

وی با تأکید بر ضرورت استفاده از مدرن‌ترین تکنولوژی‌های روز دنیا در این طرح، ادامه داد: با وجود تحریم‌ها، باید با بهره‌گیری از دانش فنی روز، راندمان را در سطح استانداردهای جهانی حفظ کرد.

دکتر علی عسکری با اشاره به اصرار مدیران طرح بر ایرانی‌سازی، یادآور شد: در عین حال که داخلی‌سازی یکی از راهبردهای اصلی هلدینگ خلیج فارس است و توانسته‌ایم در زمینه داخلی‌سازی در صنعت پتروشیمی با اتکا به دانش و همت شرکت‌های دانش بنیان، پرچمداری کنیم اما باید رعایت کیفیت‌ها و استانداردهای با وسواس و حساسیت کامل زیر نظر گرفته شود.

مدیرعامل هلدینگ خلیج فارس تأکید کرد: برای تأمین مالی این ابرپروژه ملی باید همه ظرفیت‌ها را به میدان آورد و علاوه بر همکاری صندوق توسعه ملی، از فاینانس خارجی هم کمک گرفت.

گفتنی است، پتروشیمی هرمز خلیج فارس بزرگ‌ترین طرح الفین وپلی الفین کشور است که علاوه بر استفاده بهینه از منابع هیدروکربوری بالادست یعنی فازهای پارس جنوبی به میزان سالانه ۲ میلیون تن اتان و ۲.۴ میلیون تن بوتان، نقش مؤثری در ایجاد ارزش افزوده در تکمیل زنجیره ارزش محصولات پایین دست ایفا خواهد کرد.

اجرای این طرح در دو فاز برنامه ریزی شده، در فاز اول بالغ بر ۳.۳ میلیون تن و در فاز دوم حدود ۳ میلیون تن و مجموعاً بالغ بر ۶.۳ میلیون تن انواع مواد پایه و فرآورده‌های پتروشیمی شامل محصولات الفینی و پلی الفینی تولید خواهد شد.

آسودگی با بیمه اتومبیل تعاون



به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون، در سوانح جاده ای خطرخسارات مالی و جانی، راننده خودرو و سرنشینان و چه بسا شخص یا اشخاص ثالث را تهدید می کند اینجاست که به همراه داشتن بیمه نامه های اتومبیل ضرورت خود را نشان می دهد.

به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون، در سوانح جاده ای خطرخسارات مالی و جانی، راننده خودرو و سرنشینان و چه بسا شخص یا اشخاص ثالث را تهدید می کند اینجاست که به همراه داشتن بیمه نامه های اتومبیل ضرورت خود را نشان می دهد.

بیمه نامه اتومبیل از جمله بیمه‌نامه‌های پرطرفش شرکت بیمه تعاون است که با هدف جبران خسارات وارده مالی و جانی به بیمه گذاران ارائه می شود.

بر این اساس بیمه گذاران با خرید این بیمه نامه‌ها از مزایایی همچون وجود مراکز پرداخت خسارت سیار برای سهولت خدمت‌رسانی به زیان دیدگان به خصوص در کلان شهرها در زمان وقوع حادثه، حضورکارشناسان ارزیاب خسارت در محل حادثه جهت بررسی خسارت و...بهره‌مند می‌شوند تا نهایتاً در کمترین زمان ممکن جبران خسارت آن‌ها انجام شود.

بر این اساس مشتریان گرامی می‌توانند با مراجعه به شعب و نمایندگی های بیمه تعاون اقدام به خرید این بیمه‌نامه کرده و از مزایای آن بهره‌مند شوند.

در حال حاضر شرکت بیمه تعاون با رشد ۱۰۶ درصدی حق بیمه تولیدی در ۶ ماهه نخست سال جاری بیمه نامه های اتومبیل خود را در قالب پوشش بیمه بدنه، بیمه شخص ثالث و بیمه حوادث راننده ارائه می دهد.

بر این اساس مشتریان گرامی می‌توانند با مراجعه به شعب و نمایندگی های بیمه تعاون اقدام به خرید این بیمه‌نامه کرده و از مزایای آن بهره‌مند شوند.

مسکن حالا به یکی از اصلی‌ترین گره‌های اقتصادی در زندگی شهروندان ایرانی تبدیل شده است، گره‌ای که حالا دستکم یک سوم درآمد یک خانواده را در تهران و کلانشهرها می‌بلعد و رسیدن به سقفی بالای سر که مناسب و متعلق به خانواده باشد برای بخش بزرگی از ایرانیان تبدیل به رویا شده است.از سوی دیگر در حالی به‌طور استاندارد افراد باید یک سوم حقوق ماهیانه خود را به مسکن اختصاص دهند که بر همین اساس حالا زمان انتظار برای خانه‌دار شدن کارگران افزایش چشمگیری پیدا کرده و حالا دیگر با توجه به حقوق هشت میلیون تومانی وزارت کار، اکنون کارگران باید حدود ۲۸ سال در انتظار باشند تا بتوانند یا یک سوم حقوق خود در تهران، تنها یک متر خانه بخرند! با همین محاسبات همچنین کارگران باید ۱۰۶ سال منتظر بمانند تا بتوانند خانه‌ای ۵۰ متری بخرند! این در حالی‌ست که وام خرید مسکن نیز عملاً برای این اقشار کارایی ندارد و گرهی از مشکلات آن‌ها باز نمی‌کند، زیرا اقساط این وام ماهانه تا ۲۰ میلیون تومان و در ارقام بالاتر حتی به مرز ۴۰ میلیون تومان نیز می‌رسد!

حسن محتشم عضو انجمن انبوه سازان در این خصوص به اقتصاد ۲۴ گفت: این موضوع که سقف پرداخت وام افزایش پیدا کند بسیار خوب است، اما این وام عملاً شامل تعداد خیلی کمی از خانوارها خواهد شد؛ همچنین بازپرداخت اقساط ۳۷ میلیون تومانی از توان بسیاری از خانوارها خارج است. از این رو این وام نیز مشکل چندانی از مسکن حل نخواهد کرد.

وی در ادامه تأکید کرد: رکود بازار مسکن ناشی از قفل شدن نقدینگی است و طرح‌های اینچنینی به دلیل اینکه جامعه هدف کوچکی دارند دردی از بازار مسکن حل نمی‌کنند. حتی برای افراد محدودی که واجد شرایط دریافت این وام باشند، در شرایطی که متوسط یک متر آپارتمان در تهران به بالای ۶۵ میلیون تومان رسیده است، این وام نهایتاً نقدینگی لازم برای حدود ۳۰ متر را تأمین می‌کند. بدیهی است که با این اوصاف حدود دوسوم قیمت یک آپارتمان ۷۰ متری را خریدار باید از جیب پرداخت کند که درحال حاضر و با توجه به سطح بالای هزینه‌های خانوار و تورم چنین نقدینگی نزد مردم موجود نیست.

دولت با این طرح به اهداف خانه‌دار کردن خانواده‌ها نمی‌رسد

محتشم تأکید کرد: با توجه به موضوعات ذکر شده نتیجه می‌گیریم که این قبیل طرح‌ها باعث رونق بازار مسکن نمی‌شود و دولت با این قبیل طرح به اهداف مدنظربرای خانه‌دار کردن خانواده‌ها نمی‌رسد بلکه اگر به دنبال ایجاد روند مثبت در بازار مسکن باشیم، باید به افزایش تولید روی بیآوریم. باید تولید مسکن به حدی برسد که افزایش عرضه مسکن را از لیست کالاهای سرمایه‌ای خارج کند.

وی در ادامه گفت: افزایش تولید نیز مستلزم تقویت بخش خصوصی و رفع موانعی مانند مباحث بیمه‌ای و مالیات و ختمات است. این موانع بخش زیادی از قیمت تمام شده را شامل می‌شوند که با حذف آن‌ها قیمت مسکن قطعا کاهش خواهد یافت. شایان ذکر است ما در تولید نیز هم اکنون درگیر رکود هستیم؛ تقاضا برای مسکن نیز با وقوع ازدواج و طلاق‌ها هر روز بالاتر می‌رود. تا زمانی که این معادله توسط دولت به هم نریزد مشکل مسکن باقی خواهد بود.

بانک‌ها منابع پرداخت وام خُرد ندارد

سرخوش یکی از فعالان بازار مسکن نیز در همین رابطه به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: طبق آماری که خود بدنه دولت ارائه کرده بانک‌ها نه وام خُرد به مردم می‌دهند و نه وام ساخت و ساز، چون کمبود نقدینگی مشکل بزرگ نظام بانکی است. وی ادامه داد: کسانی که برای خرید یک سرپناه نیاز به وام دارند جزء اقشار متوسط و ضعیف جامعه هستند پس چطور می‌توانند ماهانه بازپرداخت چند ده میلیونی داشته باشند! پس مشخص است که این تدبیر فقط برای یک عده خاص است آن‌هم قشری که بتواند در ماه اقساط ۳۷ میلیونی پرداخت کنند.

سرخوش گفت: هر سال دولت در نیمه دوم سال به دلیل کسری بودجه به دنبال راهی برای جبران آن است. این برنامه وام دهی دولت هم یک مدل از سرکشیسه کردن مردم در شش ماه دوم سال است.

این فعال بازار مسکن خاطرنشان کرد: خود دولت هم می‌داند با این طرح فقط خانه دارها و ملکان داران وارد قاعده بازی می‌شوند و قصد فقط پول گرفتن و کسب درآمد دولت از جیب مردم

چند درصد جامعه توان پرداخت اقساط ۳۷ میلیون تومانی را دارد؟

وام مسکن با اقساط سوپر نجومی

دولت در یک اقدام تقریباً بی‌اثر وام اوراق مسکن را به ۱.۹ میلیارد تومان صرفاً برای زوجین دارای ۴ فرزند افزایش داده و بررسی‌ها نشان می‌دهد با این پول اکنون صرفاً می‌توان ۲۳.۷ متر مسکن در تهران خرید. موضوع دیگر اقساط ۳۷ میلیون تومانی ماهیانه این تسهیلات است که جامعه هدف توان بازپرداخت آن را ندارد و کسی که از توانایی پرداخت چنین میبالغی برخوردار است هدفش خرید آپارتمان ۲۳.۷ متری نخواهد بود.



است نه خانه دار کردن نیازمندهای واقعی خرید مسکن!

وام ۲ میلیاردی مسکن را ۱۰ میلیارد باید پس

بدهید

مساله این است که اساساً چند خانواده چنین درآمدی دارند که بتوانند این چنین اقساطی را پرداخت کنند؟

به گزارش اقتصاد ۲۴، دولت در یک اقدام تقریباً بی‌اثر وام اوراق مسکن را به ۱.۹ میلیارد تومان صرفاً برای زوجین دارای ۴ فرزند افزایش داده و بررسی‌ها نشان می‌دهد با این پول اکنون صرفاً ۲۳.۷ متر مسکن در تهران خرید. موضوع دیگر اقساط ۳۷ میلیون تومانی ماهیانه این تسهیلات است که جامعه هدف توان بازپرداخت آن را ندارد و کسی که از توانایی پرداخت چنین میبالغی برخوردار است هدفش خرید آپارتمان ۲۳.۷ متری نخواهد بود.

اما ماجرا این است که مساله وام خرید و جعاله مسکن با استفاده از اوراق امتیاز مسکن (تسه) در ابتدای هفته جاری خیرساز شد. با این افزایش که در راستای اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت در دستور کار قرار گرفته، مبلغ قابل دریافت برای خانوارهای پرجمعیت تهران تا مرز ۲ میلیارد تومان قابل افزایش است و اقساط ماهانه این تسهیلات به ۳۵ میلیون تومان می‌رسد؛ مبلغی که با توجه به وضعیت درآمدی خانوارها، مست‌هایه انتقاد شده است.

ازقام وام‌های دیگر نیز نجومی است

اما مساله این است که بازپرداخت نجومی و اقساط چند ده میلیونی تنها متعلق به وام ۹٫۰ میلیاردی نیست و شما حتی اگر ارقام کمتری بخرید دریافت کنید باید رقمی بالاتر از یک میلیارد تومان را حتماً به بانک پس بدهید.

در یک نمونه، شهروندی می‌گوید که رقم ۶۲۰ میلیون تومان (یعنی زیر یک میلیارد تومان) از بانک مسکن وام گرفته است، اما روندی که طی کرده بسیار عجیب بوده است، چون اساساً کمتر از ۵۰۰ میلیون تومان وام به او پرداخت شده است. ۳۷ میلیون تومان بابت این وام ۸ میلیون تومان در ادامه همان ابتدا بابت ارزیابی واریز کرده و در ادامه رقمی معادل ۱۱۲ میلیون تومان اوراق خریداری و به بانک داده است و در آخرین هزینه نیز ۲۵ میلیون تومان نیز هزینه برای دفترخانه و سند رهنی پرداخته است.

در نهایت رقمی که از این وام به این شهروند رسیده است ۴۷۵ میلیون تومان بوده است، اما کسی که وی در یک بازه زمانی ۱۲ ساله باید به بانک بپردازد یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان

است.

این شهروند می‌گوید بازپرداخت چنینی رقمی با اقساط ماهیانه ۱۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی را تنها با این امید آغاز کرده است که هم ارزش پول خود را با تبدیل به ملک حفظ کند و هم با توجه به تورم ایران در ادامه بتواند این اقساط را در سال‌های سوم و چهارم به بعد راحت‌تر پرداخت کند.

درواقع این شهروند تلویحا می‌گوید برای بازپرداخت اقساط بانکی اش نیز امیدش به وضعیت نا به سامان اقتصادی کشور و تورم افسار گسیخته است.

بانک مسکن مدعی پلکانی بودن اقساط شد، اما

مسئوبه آن ازاد می‌کند

اما در همین حال به گزارش اقتصاد ۲۴، پنجشنبه هفته گذشته بود که بانک مسکن اعلام کرد: در راستای اجرای قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت»، سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن از محل اوراق ممتاز به‌زاری هر فرزند زیر ۲۰ سال و حداکثر تا ۴ فرزند افزایش یافت.

بانک مسکن اعلام کرد که وام ۹۶۰ میلیون تومانی خرید مسکن، صرفاً برای زوجین تا سقف ۱.۹ میلیارد تومان افزایش یافته است. به این صورت که تسهیلات مذکور بین ۲۵ تا ۱۰۰ درصد (بر اساس تعداد فرزندان) افزایش پیدا کرده و این موضوع را در راستای حمایت از خانواده و جوانی جمعیت عنوان کرد.

طبق این طرح سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن از محل اوراق ممتاز به ازای هر فرزند زیر ۲۰ سال و حداکثر تا چهار فرزند افزایش یافت.

به ازای یک فرزند زیر ۲۰ سال سن ۲۵ درصد، دو فرزند زیر ۲۰ سال ۵۰ درصد، سه فرزند زیر ۲۰ سال ۷۵ درصد و چهار فرزند زیر ۲۰ سال سن ۱۰۰ درصد به سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن اضافه می‌شود. دوره بازپرداخت این تسهیلات به روش ساده، به ازای هر فرزند زیر ۲۰ سال سن، به میزان دو سال (در مجموع برای پنج فرزند و حداکثر تا سقف ۱۰سال) قابل افزایش است. به این ترتیب مدت بازپرداخت این وام تا ۲۲ سال می‌تواند افزایش پیدا کند.به گزارش اقتصاد ۲۴، در این فرمول بندی برای نمونه خانواده دارای ۴ فرزند زیر ۲۰ سال سن به شرط تولد پدر و فرزندان در تهران در حالت انفرادی می‌تواند علاوه بر ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن به‌ازای هر فرزند ۱۰۰ میلیون دیگر و در مجموع تا سقف ۸۰۰ میلیون تومان برای خرید مسکن و برای تعمیر

مسکن علاوه بر ۱۶۰ میلیون تومان، به‌ازای هر فرزند ۴۰ میلیون تومان و به‌عبارتی تا ۳۲۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن را دریافت کند.

تومان درقالب تسهیلات جعاله از محل اوراق ممتاز بانک مسکن استفاده کند.سقف تسهیلات قابل استفاده زوجین در شهر تهران از محل اوراق ممتاز برای خرید مسکن یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و جعاله مسکن ۳۲۰ میلیون تومان است که جمعا یک میلیارد و ۹۲۰ میلیون تومان می‌شود. این مبلغ به زوجین تهرانی با دارا بودن ۴ فرزند پرداخت می‌شود.

البته که برای این وام باید این خانواده ماهیانه ۳۷ میلیون قسط و در مجموع حدود ۵ برابر وام را به بانک بپردازند. به گزارش اقتصاد ۲۴ و بر این اساس پس بانک مسکن پس از ۲۲ سال ۹ میلیارد و ۷۸۰ میلیون تومان به ازای وام یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومانی دریافت می‌کند که بیش از ۵ برابر رقم اصلی خواهد بود.

با وام ۱۰.۹ میلیاردی، حتی در تهران نمی‌توان ۳۰ متر خانه خرید

اما ماجرا فقط رقم پایین و ناکارآمد وام در مقابل قیمت نجومی خانه حداقل در پایتخت و دیگر کلانشهرها نیست، محاسبات بازپردازت این وام نشان می‌دهد که قسط ماهیانه وام ۱.۹ میلیارد تومانی حدود ۳۷ میلیون تومان است و اگرچه بانک مسکن در اطلاعیه خود نرخ سود تسهیلات مذکور را اعلام نکرد، اما وام مسکن از محل خرید اوراق ممتاز ۲۲.۵ درصد سود دارد.

نکته این است که هرچند شاید در شهرستان‌های کوچک‌تر بتوان با این رقم وام، مسکن تهیه کرد، اما به همان نسبت امکان بازپرداخت این رقم در شهرستان‌ها با درآمدهای محدودتر بیش از قبل ناممکن است.

در واقع رقم این وام در تهران با توجه به میانگین قیمت خانه که به مرز ۷۰ میلیون تومان رسیده شوخی بیش نیست و در مقابل در شهرستان‌ها و با درآمدهای محدودتر، اقساط این وام بسیار سنگین‌تر از توان خریدار خواهد بود.

البته در نهایت و با بالا گرفتن انتقادات در هفته اخیر، معاون امور اعتباری بانک مسکن در واکنش به خبر «قسط ۳۷ میلیون تومانی ۱.۹ میلیاردی خرید مسکن» با بیان اینکه سقف قسط این وام ۳۵ میلیون تومان است نه ۳۷ میلیون گفته بود: در روش پلکانی، مبلغ بازپرداخت اقساط ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان است.اما مساله این است که بانک مسکن اخیراً در بخشنامه پرداخت وام جدید مسکن (یک میلیارد و ۹۲۰ میلیون تومان) که به شعب ابلاغ کرده که در آن روش بازپرداخت اقساط همان روش ساده است و حداقل در این بخشنامه که هیچ خبری از روش پلکانی موردنظر معاون بانک مسکن نیست.

اخبار

دوره مقدماتی تربیت مدرس بیمه‌ای در نیمه سرمد برگزار شد



به گزارش روابط عمومی بیمه سرمد، سرپرست مدیریت منابع انسانی شرکت بیمه سرمد گفت: دوره مقدماتی تربیت مدرس بیمه‌ای در این شرکت برگزار شد.

یاسر فرهی افزود: در دوره مقدماتی دکتر غلامرضا خاکي، عضو هیئت علمی و استاد دانشگاه تهران طی جلسه‌ای ۸ساعته سرفصل‌های مختلفی را به اساتید شرکت بیمه سرمد تدریس کرد.

سرپرست مدیریت منابع انسانی ادامه داد: سرفصل‌های این دوره آموزشی حضوری شامل تجربه و روش استنباط آموزه، تجربه برطنینی، انواع آموزه‌های حاصل‌شده از تجربه، تدریس ترازمند و آموزه‌های منشی و روشی بود.

آقای فرهی با اشاره به اهداف این دوره گفت: سرآمدی شرکت با رویکرد تدریس و توسعه سرمایه انسانی و آشنایی با روش‌های تدریس و رویکردهای یادگیری از اهداف برگزاری دوره مقدماتی تربیت مدرس بیمه‌ای بود.

سرپرست مدیریت منابع انسانی در پایان اشاره کرد: شرکت‌های مختلف بیمه‌ای با استقبال از برگزاری این دوره، خواستار حضور در دوره‌های بعدی شدند.

اعلام سقف پرداخت وام مشاغل خانگی

دادن بن الکترونیکی به کارگران



پیشنهاد دادن بن الکترونیکی به کارگران، تألیف کتب درسی با محور تعاون و اعلام سقف پرداخت تسهیلات مشاغل خانگی از مهم‌ترین خبرهای حوزه اشتغال و تعاون در هفته جاری بود. در هفته‌ای که گذشت تفاهم‌نامه مشترک همکاری میان وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و وزارت آموزش و پرورش به منظور ترویج فرهنگ مشارکت و کارآفرینی در مدارس و تشکیل تعاونی‌های فرهنگیان و دانش آموزان امضا شد.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این مراسم بر لزوم تألیف کتب و متون درسی با محور تعاون تأکید و ابراز امیدواری کرد: با آموزش و ترویج فرهنگ تعاون در حوزه نظری و عملی، دانش‌آموزان فارغ‌التحصیل در ابعاد مختلف سیاسی، اقتصادی و فرهنگی و اشتغال‌نقش‌آفرینی کنند. فعال شدن تعاونی‌های فرهنگی‌ها و پیگیری تشکیل تعاونی‌های دانش‌آموزی در مدارس توسط معاونت پرورش نیز از موضوعات مورد تأکید وزیر آموزش و پرورش بود.

معارفه مدیرعامل جدید صندوق کارآفرینی امید، رویداد دیگر این هفته بود و محسن منصوری، معاون اجرایی رئیس جمهور در این مراسم اشتغالزایی را از اهداف اصلی دولت پرشمرده گفت: در حوزه اشتغال اعلام کردیم که یک میلیون شغل ایجاد می‌کنیم و امروز از این عدد عبور کردیم.به گفته همتیان امسال بازار مشاغل خانگی برای وزارت کار اهمیت دارد و جزو برنامه‌های اصلی و هدفگذاری است.برخانه ستاد ساماندهی مشاغل خانگی است.

دبیرکل کانون عالی انجمن‌های منافی کارگران هم در راستای کاهش هزینه‌های سبب معیشت کارگران، اختصاص «بن الکترونیکی» به کارگران را پیشنهاد کرد و گفت: به جای پرداخت بن نقدی خواریار، به کارگران بن الکترونیکی مثل خرید ۱۱ قلم کالا می‌شود تا از طریق آن بتوانند مایحتاج و کالاهای اساسی خود را به قیمت سال قبل تهیه کنند.همچنین اعلام‌شود که اگر خانوارهای کارگری ۵۰ درصد مبلغ بن الکترونیکی خود را به خرید ۱۱ قلم کالا می‌توانند، کارآلبرگ اختصاص دهند، از یارانه تشویقی ۱۲۰ هزار تومان بهره‌مند شوند.

با هدف توسعه کسب‌وکارهای دانش‌بنیان و نو‌آور انجام گرفت

امضای دو تفاهم‌نامه همکاری توسط صندوق سرمایه‌گذاری خطرپذیر بیداوسی



کسب‌وکارهای نوپا و استارت‌آپی، طرح‌ها و ایده‌های نوآورانه، همکاری مشترک در راستای تأمین مالی و صادراتی محصولات دانش‌بنیان، فراهم نمودن تمهیدات و سازوکار لازم برای استفاده از پتانسیل تخصصی پژوهشگران، نخبگان و دانشجویان از ظرفیت‌های دو مجموعه از جمله موضوعات طرح شده در این تفاهم‌نامه است.مهندس میرزاپی همچنین افزود: در حال حاضر برگزاری نشست‌های مشترک تخصصی، دوره‌های آموزشی و توانمندسازی از یک‌سو و همکاری در برگزاری سمینارها، کارگاه‌های تخصصی و اجرای برنامه‌های شتاب‌دهی، و همکاری انجام و توسعه کسب‌وکارها و طرح سرمایه‌گذاری مشترک و حمایت معنوی از فعالیت‌های دانش‌بنیان و نوآور اعضای دانشگاه و پارک علم و فناوری دانشگاه تربیت‌مدرس با هدف تجاری‌سازی و توسعه کسب‌وکاری از دیگرسو، اصلی‌ترین بخش‌های همکاری بین صندوق بیداوسی و شتاب‌دهنده صادراتی درسا است.