آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه شوفسکاج پلاک ۳۹ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۹۲ فرعی آقا/ خانم سید سپیده و شیده شهرت هر دو طاوسی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی(کاربری زراعی) به مساحت ۳۰۰/۵۸ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از علی ناظمی پول.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۶۱۳۹۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر۵۷۰۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه کهنه سرا پلاک ۱۵ اصلی بخش ۳ قشلاقی

پلاک۵۲۷ فرعی آقای محمد رضا صدیقی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی(کاربری زراعی) به مساحت ۵۲۱۸/۴۷ مترمربع خریداری بدون واسطه/ باواسطه از آقایان سید همت حسینی لرگانی و مهدی صدیقی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۶۱۳۹۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۵

علی اکبر مقدسی فر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر۵۷۰۶

اگهی مزایده سهام شماره بایگانی ۹۹۰۰۲۲۱

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۳۸۰۶(شماره) بایگانی ۹۹۰۰۲۲۱) له زهرا کرمانی فرزند احمد شماره ملی ۹۴۳۴۶۳۵۹۵ به موجب سند ازدواج به شماره ۳۴۵۹۰ - ۱۳۷۶/۰۱/۱۷ در قبال تعداد ۱۱۴ عدد سکه یک بهار آزادی طرح جدید اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه مهدی کرامتی فرزند غلامرضا شماره ملی ۰۹۴۲۷۳۸۹۵۰ اجرائیه صادر و اجرائیه در مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۳۰ ابلاغ سپس به درخواست بستانکار سهام متعلق به مدیون بازداشت و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری ارزش هر سهم ۱۶/۹۰۰ ریال و ارزش تعداد ۸۴۷۴ سهم از سهام شرکت ابنیه و ساختمان پدیده شاندیز به مبلغ ۱۴۳/۲۱۰/۶۰۰ ریال ارزیابی گردید. مزایده از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ از طریق مزایده به فروش میرسد مزایده از مبلغ ۱۴۳/۲۱۰/۶۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ارسال فرمائید. م الف ۶۱۲۷

حسن ابوترابی
رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز۵۷۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۵۱۶ - ۱۴۰۲.۰۷.۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن جوادنیا ریک فرزند جلال به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۲۱۲۵۵۵ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برنبای احداثی به مساحت ۲۵۰.۳۰ مترمربع پلاک فرعی ۱۱۱۸۳ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹۹ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای لطفعلی قوامی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۰۹.۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۰۹.۲۵

داود نیک خواه دیگه سرا - رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۷۲۳

م الف ۹۰۷.۱۰۱۲

مفقودی

برگ سبز سواری سایپا تیپ: ۱۳۱SE مدل: ۱۳۹۴ رنگ: نقره ای_متالیک به شماره موتور: ۵۳۸۴۵۳۳ وشماره شاسی: NAS۴۱۱۱۰۰F۱۱۳۳۶۳۸ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۱۲۹ ق ۵۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۵۷۱۶

مفقودی

کارت ماشین،برگ سبز و سندکمپانی سواری پژو تیپ: ۲۰۶ آریان مدل: ۱۳۹۰ رنگ: سفید_روغنی به شماره موتور: ۱۴۱۹۰۰۳۳۹۸۳ وشماره شاسی: NAAP۳۱EG۱BJ۲۴۵۷۷۹ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۸۴۹ ل ۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۵۷۱۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت و سند کمپانی موتور سیکت سیستم زمرد تیپ CDI ۱۵۰ مدل ۱۳۹۵ به رنگ نارنجی به شماره انتظامی ۳۲۹۶۳ایران ۵۸۲ و شماره موتور ۰۱۴۹N۲Z۳۰۸۱۳۱ به شماره شاسی۱۵۰Z۹۵۲۹۱۲۸***N۲Z متعلق به اقای فرداد عباسی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵۷۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۱۸۷ - ۱۴۰۲.۰۷.۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد امین نوری کزج فرزند نور محمد به شماره شناسنامه ۲۰۵۳ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برنبای احداثی به مساحت ۱۲۱۰ متر مربع پلاک فرعی ۵۷۰ از ۱۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲۲ واقع در قریه میانکوه بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای نور محمد مرحمتی میانکوهی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض حوت اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۰۷.۹۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۰۸.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۰۹.۱۱

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۳۸۳

آگهی دعوت سهامداران شرکت اطلس اطمینان ساحل (سهامی خاص) ثبت شده به شماره: ۵۳۲۰۳۳ و شناسه ملی: ۱۴۰۰۷۶۸۳۴۳۱ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که در ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ در نشانی استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی ،شهر تهران،محله پیروزی ،کوچه شعرا، خیابان پیروزی ، پلاک ، ساختمان یاسین ، ورودی غربی، طبقه ششم ، واحد ۲۲ کد پستی: ۱۷۶۶۶۹۷۳۸۶ تشکیل میگردد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه

انتخاب اعضای هیات مدیره

دعوت کننده
هیات مدیره شرکت

آگهی رد افراز

نظر به این که شما آقای عادل بشارتی مندجین تقاضای افراز سهام مشاعی خویش از ششدانگ پلاک ۷۸۲ فرعی از ۱۹ اصلی بخش چهار قشلاقی ثبت نوشهر را نموده اید. لذا حسب گزارش کارشناسان به شماره وارده ۱۸۰۶۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۲۰ و با توجه به پاسخ استعلام بنیاد مسکن شهرستان نوشهر به شماره وارده ۲۰۳۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۲۸/۱۴ مبنی بر استقرار پلاک فوق داخل در محدوده طرح هادی مصوب و دارای کاربری باغات و عدم موافقت نهاد مذکور با تفکیک وفق ماده ۱۵۴ قانون ثبت و همچنین تبصره ب ماده ۶ قانون منع فروش و واگذاری اراضی فاقد کاربری مسکونی برای امر مسکن مصوب ۱۳۸۱/۰۵/۰۶ می باشد تصمیم بر رد افراز اتخاذ گردید و طبق دستور ریاست محترم ثبت نوشهر تصمیم رد افراز به آقای افشین الیاسی و آقای حسن محمودی به دلیل عدم حضور و الصاق آگهی اخطار افراز به ایشان به استناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء آگهی می گردد./ م الف: ۱۶۱۵۱۹۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

علی اکبر مقدسی فر
رییس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر