خبر

## دبیر کل سازمان اینترپل حمله تروریستی راسک را محکوم کرد

دبیر کل سازمان اینترپل جهانی در پیامی شهادت ۱۱ نفر از ماموران فراجا را به فرمانده کل انتظامی جمهوری اسلامی ایران تسلیت گفت و آن را محکوم کرد.

به گزارش ایرنا از پلیس، یورگن اشتاک دبیرکل سازمان اینترپل در پیامی شهادت ۱۱ نفر از ماموران فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران را به فرمانده کل فراجا و خانواده داغدار شهدای حمله تروریستی شهرستان راسک تسلیت گفت.

در این پیان خطاب به سردار احمدرضا رادان آمده است: از خبر حمله بی رحمانه و ددمنشانه به مقر پلیس شهرستان راسک که موجب جان باختن ۱۱ مامور پلیس و زخمی شدن تعدادی دیگر گردید، عمیقاً متاثر و غمگین شدم. سازمان اینترپل این عمل شرورانه را محکوم می کند.

دبیر کل سازمان اینترپل ضمن ابراز همدردی و تاسف با پلیس ایران و خانواده قربانیان، برای ماموران مجروح این حادثه صحت و سلامتی کامل آرزو کرد.

وی از آمادگی سازمان اینترپل برای ارائه هرگونه کمک و همکاری لازم در این خصوص خبر داد.

به گزارش ایرنا، بامداد جمعه - ۲۴ آذر ماه- در پی حمله گروهک تروریستی جیش الظلم به مقر انتظامی راسک در استان سیستان و بلوچستان ۱۱ نفر از نیروهای پلیس شهید شدند و در مقابل تعدادی از تروریست ها نیز به هلاکت رسیدند؛ یک نفر از این تروریست‌ها نیز دستگیر شد.

جزئیات قانونی بررسی شد

# درآمد حاصل از جریمه رانندگی صرف چه اموری می‌شود؟

دریافت قبض و یا پیامک جریمه رانندگی هرچند به دلیل رعایت نکردن قانون صادر می‌شود، اما برای هیچ‌کس خوشایند نیست اگرچه پلیس آن را بازدارنده نمی داند و معتقد است که رقم آن به تناسب شرایط اقتصادی جامعه کافی نیست.

**طبق ماده ۲۳ قانون فعلی رسیدگی به تخلفات رانندگی، وجوه حاصل از جریمه‌های تخلفات رانندگی در سراسر کشور به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه داری کل واریز می‌شود**

جریمه تخلف از قوانین راهنمایی و رانندگی در همه کشورهای جهان وجود دارد؛ در برخی کشورها ارقام ناشی از این تخلف به قدری بالاست که رانندگان را از انجام حرکت پرخطر باز می دارد اما در ایران همانطور که سردار احمدرضا رادان فرمانده پلیس کشور گفته، چندان بازدارنده نیست و سبب کاهش تخلفات رانندگی در کشور نشده است.

به گزارش ایرنا، نتیجه این تخلفات مستمر، بروز سوانع متعدد رانندگی است که روند افزایشی دارد؛ سردار سیدکمال هادیانفر رئیس پلیس راهور ناجا چندی پیش از رشد ۱۶ درصدی تخلفات رانندگی از ابتدای امسال خبر داده و گفته بود: ۶۶ درصد تخلفات حادثه ساز شامل سرعت غیرمجاز به ویژه در ورودی شهرها، توقف دوبله و استفاده نکردن از کمربند ایمنی است.

به گفته او، ابتدای سال تاکنون ۲ هزار و ۵۲۴ فقره گواهینامه توقیف شده است؛ ۳۵ هزار و ۳۶۰ هزار نفر مشمول ضبط گواهینامه بوده و ۸۰ هزار و ۸۳۵ نفر هم در آستانه ضبط گواهینامه هستند

به همین دلیل سردار رادان با اشاره به اینکه بخش اعظم تخلفات رانندگی ناشی از خطای انسانی است، خواستار تصویب لایحه اصلاح قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی در مجلس شده است تا شاهد کاهش چشمگیر تخلفات باشیم.

در کنار بحث بازدارندگی جریمه تخلفات رانندگی، سوالی که برای شهروندان وجود دارد این است که درآمد حاصل از این جریمه ها صرف چه اموری می شود و چقدر پلیس از این محلس ذی سهم است؟

**قانون درباره هزینه کرد جریمه های رانندگی چه می گوید؟**

طبق ماده ۲۳ قانون فعلی رسیدگی به تخلفات رانندگی، وجوه حاصل از جریمه‌های تخلفات رانندگی در سراسر کشور به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه داری کل واریز می‌شود تا علاوه بر بودجه سالیانه به شهرداریها و دهیاریهای ذی‌ربط، وزارت راه‌وترابری و پلیس راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی تخصیص داده شود.

بر این اساس ۶۰ درصد از کل وجوه حاصله به تفکیک درآمدهای ناشی از تخلفات رانندگی خارج از شهرها و داخل محدوده شهرها و روستاها به وزارت راه و ترابری (سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای کشور) به صورت متمرکز و در شهرها به شهرداریهای محل و دهیاریها از طریق استانداری همان استان به تناسب ۷۰ درصد و ۳۰ درصد اختصاص می‌یابد تا صرف استانداردسازی وسایل و تجهیزات ایمنی راهها، خط‌کشی و نگهداری آن، تهیه و نصب و نگهداری علائم راهنمایی و رانندگی و تجهیزات ایمنی، احداث پلهای عابر پیاده، احداث توقفگاههای عمومی و اصلاح راههای روستایی، معابر و نقاط حادثه خیز در شهرها و روستاها نمایند.

۱۵ درصد از کل وجوه به پلیس راهنمایی و رانندگی نیروی‌انتظامی اختصاص می‌یابد تا به منظور کاهش تصادفات رانندگی و خسارتهای جانی و مالی ناشی از آن برای تأمین تجهیزات تخصصی پلیس به‌کارگیری فن‌آوری‌های جدید در مدیریت نظارت و کنترل بر عبور و مرور، ارتقاء کمّی و کیفی حضور و کارایی پلیس، اجراء طرحهای انتظامی ترافیکی فوق برنامه و ایمنی رانندگی در شهرها و جاده‌های کشور و همچنین هزینه‌های اجرایی این قانون مصرف نماید.

۲۰ درصد از کل وجوه جهت تأمین اعتبار به صندوق تأمین خسارتهای بدنی مقرر در قانون اصلاح قانون بیمه مسؤولیت مدنی دارندگان وسایل نقلیه موتوری زمینی در مقابل شخص ثالث واریز می‌شود.

۵ درصد از کل وجوه باقیمانده جهت تبلیغ در راستای ارتقاء فرهنگ رانندگی و رعایت مقررات آن در اختیار پلیس راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی قرار می‌گیرد تا از طریق دستگاهها و نهادهای مرتبط هزینه نمایند.

این نکته را باید یادآور شد که بر اساس قانون، میزان جریمه‌های نقدی مقرر در مواد این قانون متناسب با افزایش یا کاهش تورم هر سه سال یک بار بنا به پیشنهاد نیروی انتظامی و تأیید وزارتخانه‌های دادگستری، کشور و راه و ترابری و تصویب هیأت وزیران قابل تعدیل است.

همچنین در ماده ۲۱ قانون مقرر شده است که جریمه‌های تخلفات مربوط به حمل و نقل و عبور و مرور در همه نقاط کشور و مناطق آزاد تجاری-صنعتی، با توجه به مکان و زمان وقوع و نوع تخلفات و میزان تأثیر آن در آلودگی محیط زیست و ایمنی عبور و مرور و سایر عوامل موثر مندرج در این قانون از یکصدهزار ریال تا یک‌میلیون ریال و در سایر موارد از ۳۰ هزار ریال تا ۵۰۰ هزار ریال است و طبق جداولی که به پیشنهاد وزارتخانه‌های کشور، دادگستری و راه و ترابری به تصویب هیأت وزیران می رسد، به اجرا گذاشته می شود.

**برنامه دولت برای تشدید جریمه متخلفان رانندگی**

دولت در لایحه اصلاح قانون رسیدگی به تخلفات رانندگی که به تازگی برای طی تشریفات قانونی تقدیم مجلس شورای اسلامی شده است، قصد دارد اصلاحاتی را در محاسبه جریمه ها و تخصیص آن به دستگاههای مختلف اعمال کند.

در ماده ۱۴ این لایحه قرار است محاسبه جرایم رانندگی به صورت همه ساله و با توجه به نرخ تورم محاسبه شود یعنی به جای اینکه هر سه سال یکبار جرایم محاسبه شوند، به صورت سالانه ارقام متناسب با نرخ تورم به روز رسانی می شوند.

در این ماده آمده است: میزان جریمه‌های نقدی مقرر در مواد این قانون هر سال با توجه به افزایش یا کاهش تورم و متناسب با نرخ دیه که توسط رییس قوه قضاییه اعلام می شود، به پیشنهاد مشترک وزارتخانه های کشور، دادگستری و راه و شهرسازی و فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و با تصویب هیئت وزیران قابل تعدیل است.

در ماده بعدی و درصورت تصویب در مجلس و تایید شورای نگهبان نحوه هزینه کرد وجوه حاصل از جریمه های رانندگی نیز تغییراتی خواهد داشت که به شرح زیر است:

وجوه حاصل از جریمه های تخلفات رانندگی در سراسر کشور به حساب درآمد عمومی کشور نزد خزانه داری کل کشور واریز می‌شود تا علاوه بر بودجه سالیانه و در چارچوب قوانین بودجه سنواتی، برای بهبود ایمنی تردد و کاهش تصادفات به شرح زیر به حساب تمرکز وجوه وزارت کشور (سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور)، وزارت راه و شهرسازی (سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای) و پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و صندوق تأمین خسارت‌های بدنی واریز و تخصیص داده شود:

از کل وجوه حاصله، ۲۹ درصد به وزارت راه و شهرسازی (سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای) به صورت متمرکز، ۲۵ درصد به شهرداری‌ها و ۵ درصد به دهیاری‌ها هر دو از طریق وزارت کشور (سازمان شهرداری ها و دهیاری‌های کشور) تخصیص می‌یابد تا حسب مورد با نظارت شورای هماهنگی ترافیک استان‌ها و در تهران با نظارت شورای ترافیک شهر تهران هزینه شود.

این منابع باید صرف مواردی نظیر استانداردسازی وسایل و تجهیزات ایمنی راه ها، خط کشی و نگهداری آن، تهیه و نصب و نگهداری علائم راهنمایی و رانندگی و تجهیزات ایمنی، احداث پل-های عابر پیاده و سامانه های نظارت و پایش شدآمد (ترافیک) شود.

سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای نیز باید اعتبارات دریافتی از این قانون را صرف مواردی نظیر مناسب سازی احداث توقفگاه های عمومی و اصلاح راه های روستایی، معابر و نقاط حادثه خیز در شهرها و روستاها کند.

همچنین به وزارت راه و شهرسازی و شهرداری ها اجازه داده می‌شود با همکاری فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران و با استفاده از توان و سرمایه بخش غیردولتی نسبت به تأمین، استقرار، ارائه خدمات، تعمیر و نگهداری تجهیزات الکترونیکی و هوشمند ثبت تخلف، پایش و نظارت شدآمد (ترافیک) راه های کشور اقدام نمایند.

۱۴ درصد از کل وجوه به پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران اختصاص می یابد تا به منظور کاهش تصادفات رانندگی و خسارت های جانی و مالی ناشی از آن برای تأمین تجهیزات تخصصی پلیس، بکارگیری فناوری‌های جدید در مدیریت پایش عبور و مرور، ارتقای کمی و کیفی حضور و کارایی پلیس، اجرای طرح‌های انتظامی شدآمدی (ترافیکی) فوق برنامه و ایمنی رانندگی در شهرها و جاده‌های کشور و همچنین هزینه‌های اجرایی این قانون مصرف نماید.

چهار درصد از کل وجوه جهت ارتقای کیفیت امداد و نجات در تصادفات به دستگاه های مربوط از جمله سازمان اورژانس کشور و جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران اختصاص می یابد.

۱۹ درصد از کل وجوه جهت تأمین اعتبار به صندوق تأمین خسارت های بدنی مقرر در قانون بیمه اجباری خسارت واردشده به شخص ثالث در اثر حوادث ناشی از وسایل نقلیه مصوب ۱۳۹۵ واریز می شود.

چهار درصد از کل وجوه باقی مانده جهت تبلیغ در راستای ارتقای فرهنگ رانندگی و رعایت مقررات آن در اختیار پلیس راهنمایی و رانندگی فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران قرار می گیرد تا از طریق دستگاه‌ها و نهادهای مرتبط هزینه نمایند.


## آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی قطعه یک ایلام

۱-برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۳۹۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند ر سمی در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدی به شناسنامه شماره -کدملی۴۵۲۰۰۶۸۲۵۸ صادره از ایلام فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۳/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶۲ فرعی از ۱۲۴۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک ایلام- رزمندگان انتهای خیابان سجادیه پشت بانک ملی، خریداری شده از روحاله ملک‌خطایی و منتسب به مالکیت شهباز و نامدار بانقلانی محرز گردید.

۲-برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۳۹۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ هیأت اول/ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روحاله ملک‌خطایی به شناسنامه شماره-کدملی ۵۸۱۰۰۳۲۰۴۴ صادره ارکواز فرزند علی داد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۹/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۱۷۶۱ فرعی از ۱۲۴۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک ایلام- رزمندگان انتهای خیابان سجادیه پشت بانک ملی، خریداری شده از محمد باقر رحمتی و منتسب به مالیکت شهباز و نامدار بانقلانی محرز گردید.

لذا به منظور اطلاع عموم مردم مراتب در دو نوبت به فاصله‌ی ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی‌های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه : ۱۶۲۷۰۰۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

عنایت رستمی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ایلام

۶۲۷۲

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۰۱۵۵۰ مورخ ۱۴۰۲.۰۲.۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم اسمعیل پور پینوندی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۵۰۳ صادره از لاهیجان به شماره ملی ۵۱۷۹۳۸۶۷۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۳۲۰ متر مربع قسمتی از قطعه ۲۶۰ تفکیکی بنیاد از صورت مجلس تفکیکی ۸۹۷۸ مورخ ۵۹.۰۸.۲۵ دفتر خانه ۸۹ رودسر پلاک ۴۳۰ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در قریه شیرین محله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی استان گیلان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

م الف ۱۸۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۰.۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۰.۱۷

نرجس خلیلی نیای لیمودهی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۶۲۵۵

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۰۸۹۴۲ مورخ ۱۴۰۲.۸.۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی ابراهیمی سلاکجان فرزند ایرج به شماره شناسنامه ۶ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۶۵۲۴۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۲۳۸ متر مربع کاربری مسکونی پلاک ۹۹۰ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در قریه بی بالان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای یوسف زاده رمضانی بالانی (نسق زارعی شماره ۲۸۲۱۳ مورخ ۴۳.۰۲.۹ دفترخانه ۶۰ رشت) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

م الف ۱۸۶۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲.۱۰.۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۰.۱۷

نرجس خلیلی نیای لیمودهی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۶۲۵۶

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۰۹۴۱۸ مورخ ۱۴۰۲.۱۱.۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس وحیدی مجد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۵۲۴ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۵۲۱۵۵۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۲۵۰.۳۲ متر مربع پلاک ۳۷۲ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در قریه لزرجان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای یعقوبعلی عیسی زاده لزرجان نسق زارعی شماره ۱۱۴۵۴ مورخ ۵۲.۴.۲۳ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات بسند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۰.۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۰.۱۷

م الف ۱۸۶۹

نرجس خلیلی نیایی لیمودهی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۶۲۵۷

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره‌های ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۰۰۸۸ مورخ ۱۴۰۲.۹.۵و ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۰۱۵۸۰ مورخ ۱۴۰۲.۶.۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانمها سیده صدیقه و سیده طاهره میر مهدوی چابک فرزندان سیدهادی به شماره شناسنامه ۷۰و ۱۰۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۴۱۲۰۹۱، ۲۶۹۱۴۲۴۶۴۲ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۸۱ متر مربع کاربری مسکونی ( مشاعا « بالسویه ) قسمتی از پلاک ۲۱۳ فرعی به پلاک ۳۳۵۴ فرعی از ۳۱۲ اصلی واقع در قریه چابکسر بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد مالکیت رسمی آقای سید علی میر مهدوی چابک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

۱۸۶۱م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۰.۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۰.۱۷

نرجس خلیلی نیایی لیمودهی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۶۲۵۸

**مفقودی**

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۴۴۴ق۲۱ ایران ۷۶ و شماره موتور ۳۷۶۷۵۹۲ به شماره شاسی S1412289804504 متعلق به بهنام نعمتی واجاری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۶۲۵۹

**مفقودی**

سند کمپانی وبرگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۳به شماره شهربانی ۸۱_۳۴۱س۷۳ وشماره موتور ۲۰۱۱۷۴۲و شماره شاسی ۸۲۸۲۱۸۹۶ متعلق به اینجانب سعید محمدی مصیری جلیلی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.

لردگان ۶۲۵۲

**مفقودی**

برگ سبز،سند کمپانی و کارت موتورسیکلت تاواتا تیپ: 125ccCDI مدل: ۱۳۸۸ رنگ: نقره ای به شماره موتور: ۰۸۰۱۵۰۶۲۰ وشماره تنه: 125T8812290*** NBC به شماره پلاک: ایران ۶۱۲_ ۱۹۳۸۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۶۲۵۴

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آرمان فرداد گلپایگان به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۹۳۵۲۹ و به شماره ثبت ۱۵۸۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲،۰۴،۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم مطهره لطفی بهادرانی زاده به شماره ملی ۰۳۲۳۴۸۹۴۵۱ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره وآقای مسعود حاجی غلام سریزدی به شماره ملی ۴۴۳۲۳۹۷۴۷۰ به سمت مدیرعامل و به سمت رئیس هیئت مدیره وآقای محسن سریزدی به شماره ملی ۴۴۳۳۶۰۱۸۱۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضا مدیرعامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گلپایگان

۶۲۳۶ (۱۶۲۶۷۷۱)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص آرمان فرداد گلپایگان به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۲۹۳۵۲۹ و به شماره ثبت ۱۵۸۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲،۰۴،۲۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: خانم مطهره لطفی بهادرانی زاده به شماره ملی ۰۳۲۳۴۸۹۴۵۱ وآقای مسعود حاجی غلام سریزدی به شماره ملی ۴۴۳۲۳۹۷۴۷۰ وآقای محسن سریزدی به شماره ملی ۴۴۳۳۶۰۱۸۱۰ بعنوان اعضای اصلی هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند.آقای مرتضی محسنی گرده کوهی به شماره ملی ۰۳۲۰۱۹۳۰۵۵ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی وآقای حمید رشیدی طاشکوئی به شماره ملی ۰۳۲۲۱۵۸۴۷۸ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری گلپایگان

۶۲۳۷ (۱۶۲۶۸۴۵)

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۵۰۴۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۵۰۴۶ - ۱۴۰۲.۰۸.۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه صادقی فرزند محرمعلی به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از رضوانشهر در ۰.۶۷ دانگ مشاع از ششدانگ و آقای خسرو عبادزاده فرزند فریدون به شماره شناسنامه ۱۴۹ صادره از تالش در ۵.۳۳ سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۵۶۶.۹۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۱۸۶ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۰۰ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۰۹.۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۰.۰۲

داود نیک خواه دیگه سرا

رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۹۴۱

سند مالکیت وسیله نقلیه کامیون _ کمپرسی سیستم بنز تیپ ۴*۶_wHLK2624/40مدل ۱۳۹۳ رنگ نارنجی _ روغنی به شماره موتور ۳۳۵۹۲۴۱۰۱۲۳۶۵۷ و شماره شاسی NAB374355EA615313 و شماره پلاک ۵۵ ع ۱۹۲ ۴۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۶۲۵۰

**مفقودی**

برگ سبز وکارت موتور سیکلت کبیر موتور کازرون تیپ KM125 رنگ آبی مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ۳۲۲۵۴۸۸۷ به شماره موتور ۰۱۲۴NCV141393 و شماره تنه ۱۲۵k930088***NCV مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین)) ۶۲۵۱

## آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک دردونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند.بدیهی ست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

((بخش ده ))

۱ـ مقدار دو شعیر و چهل وهشتهزار وپانصدو سی و هشت صد هزارم شعیر(۲/۴۸۵۳۸) از نودو شش شعیر ششدانگ یک قطعه باغ بنام آقای جمیل قربانیان فرزند علی صادرهسنندج به مساحت ۷۶۸۰۰ مترمربع تحت پلاک ۳۳۵۴ فرعی از ۴ـ اصلی بخش ده منطقه ۲ سنندج جزء نسق زراعانه شماره ۱۴۳۳۱ مورخه ۴۴/۱/۱۶

رئیس ثبت منطقه ۲سنندج ـ هیوا احمدیان ۶۲۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰۹/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷

## آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه موسی آباد پلاک ۳۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۲۹۸

پلاک ۱۹۱۵ آقا/ خانم شهلا کوه زاد فرزند عبداله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی(کاربری صنایع) به مساحت ۴۹/۷۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه از عباس بابائی تواسونی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتکیه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۶۲۷۲۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۲

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

علی اکبر مقدسی فر، رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۶۲۷۳