

قیمت مسکن در یک سال ۵۴ درصد رشد کرد!

## ۱۴۸ سال انتظار برای

## خرید خانه

صفحه ۸

چهارمین سال خشکسالی بیابی در ایران فرار می رسد

**تنوره دیو**

**تنش آبی**

صفحه ۶



**یادداشت**

**یک بام و دو هوای شائبه بر انگیز مینافی!**

عبدالله دارابی

از زمانیکه محمدحسین مینافی و برنامه فوتبال برتر جای عادل فردوسی پور و برنامه نود را گرفتند کاهش چشمگیر بینندگان میلیونی چنین برنامه تحلیلی نیز آغاز شد که مهم ترین دلایلش به میزان سبقه، توانایی، کاریزما و محبوبیت ۲ مجری مذکور و تفاوت زیاد کمی و کیفی ۲ برنامه فوق بر می گردد. مینافی دستاوردها به حوزه نیروی دریایی ارتش در بخش سامانه‌های موشکی برد بلند و سامانه‌های پهبادی در حوزه‌های مختلف شامل شناسایی، انهدامی و جنگال و همچنین بالگردی هستیم.

به گزارش ایسنا به نقل از ارتش، امیر دریادار شهرام ایرانی، فرمانده نیروی دریایی ارتش صبح روز یکشنبه، سوم دی‌ماه در گفت‌وگوی تلویزیونی با شبکه خبر سیما گفت: امروز در سواحل زیبای مکران و بندر کنارک شاهد الحاق و رونمایی از آخرین دستاوردها به حوزه نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری ایران در بخش سامانه‌های موشکی برد بلند و سامانه‌های پهبادی در حوزه‌های مختلف شامل شناسایی، انهدامی و جنگالی هستیم.

به گزارش ایسنا به نقل از ارتش، امیر دریادار شهرام ایرانی، فرمانده نیروی دریایی ارتش صبح روز یکشنبه، سوم دی‌ماه در گفت‌وگوی تلویزیونی با شبکه خبر سیما گفت: امروز در سواحل زیبای مکران و بندر کنارک شاهد الحاق و رونمایی از آخرین دستاوردها به حوزه نیروی دریایی راهبردی ارتش جمهوری ایران در بخش سامانه‌های موشکی برد بلند و سامانه‌های پهبادی در حوزه‌های مختلف شامل شناسایی، جنگالی و جنگالی هستیم. وی افزود: سامانه‌های بالگردی که برای اولین بار به سامانه‌های جنگالی و اطلاعاتی تجهیز شده‌اند و یک یک‌کش بندرگاهی و لنگرگاهی نیز امروز به نیروی دریایی ارتش الحاق می‌شود.

امیر دریادار ایرانی گفت: امروز در سواحل زیبای مکران و بندر کنارک شاهد الحاق و رونمایی از آخرین دستاوردها به حوزه نیروی دریایی ارتش در بخش سامانه‌های موشکی برد بلند و سامانه‌های پهبادی در حوزه‌های مختلف شامل شناسایی، جنگالی و جنگالی هستیم. وی افزود: سامانه‌های بالگردی که برای اولین بار به سامانه‌های جنگالی و اطلاعاتی تجهیز شده‌اند و یک یک‌کش بندرگاهی و لنگرگاهی نیز امروز به نیروی دریایی ارتش الحاق می‌شود.

دوشنبه ۴ دی ۱۴۰۲
۱۱ جمادی‌الثانی ۱۴۴۵
۲۵ دسامبر ۲۰۲۳
سال نوزدهم
شماره ۵۵۴۲
۱۲ صفحه
۵۰۰۰ تومان

# ایستگاه

جزایر سه گانه، شبه جزیره کریمه نیست

## مهاشات سوال برانگیز

گروه سیاسی – اقدام ضدایرانی روسیه در همراهی با اعراب از یک سو واکنش های صریح و انتقادی سیاستمداران و مسئولان ایران از مقامات روس را به دنبال داشت و از سوی دیگر انفعال دولت در این موضوع انتقادبرانگیز شد.

ششمین نشست مجمع همکاری کشورهای عربی و روسیه که روز چهارشنبه (۲۹ آذرماه ۱۴۰۲) در مراکش و با حضور سرگئی لاوروف وزیر امور خارجه روسیه و وزرای خارجه کشورهای عربی بر گزار شد، با یک اقدام ضدایرانی روبرو بود. در بخشی از بیانیه پایانی این نشست، بر ارجاع پرونده جزایر سه گانه به محاکم بین المللی تاکید شده و از ایران خواسته شده بود به مذاکره بر سر این جزایر تن دهد.

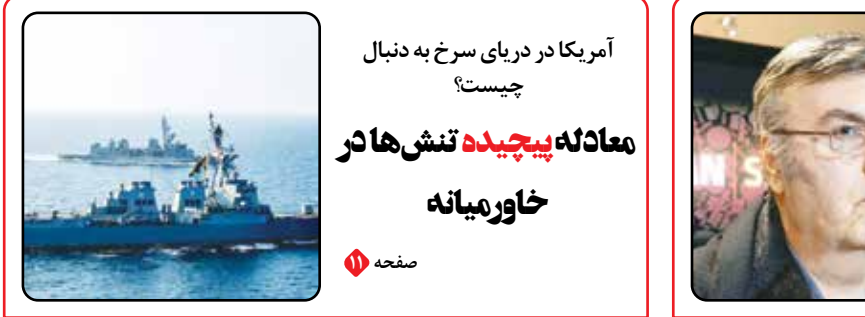
به گزارش خیر آنلاین این بیانیه نه از آن جهت که کشورهای عربی منطقه پای آن را امضا کرده بودند، بلکه از جهت همراهی روس ها با این اقدام ضدایرانی اعراب با واکنش هایی در داخل ایران روبرو شد. آنچه‌آن که علی اکبر ولایتی مشاور مقام رهبری از اولین چهره هایی بود که نسبت به این اقدام اعتراض کرد و گفت:«برخی فشارهای سیاسی بر روسیه در شرایط پیچیده فعلی موجب می شود که برای به دست آوردن امتیازی کم ارزش و دست نایافتنی نیز به اعتبار خود لطمه وارد کند.»

محسن رضایی عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام نیز گلایه آمیز و همراه با کنایه توتینتی خطاب به مقامات روس زد و نوشت: «مداخلات غیردوستانه روسیه در رابطه با تمامیت ارضی ایران نباید تکرار شود. جزایر سه‌گانه، شبه‌جزیره کریمه نیست.»

واکنش‌ها حتی به روزنامه کیهان هم رسید و این رسانه نیز که از حامیان همیشگی رابطه ایران و روسیه خاصه در دولت فعلی است، در سر مقاله ای با قلم حسین شریعتمداری تاکید کرد:«این اقدام غیر از نفاق و دورویی در سیاست خارجی این کشور چه نام دیگری می تواند داشته باشد؟»

نکته عجیب اما آنجا بود که روزنامه ایران، رسانه دولت، با بی تفاوتی نسبت به این موضع گیری روس‌ها علیه ایران، بازم به حمایت از روس ها پرداخت و نوشت:...

شرح درصفحه ۶



آمریکا در دریای سرخ به دنبال چیست؟

**معادله پیچیده تنش‌ها در**

**خاورمیانه**

صفحه ۱۱



به یاد ناصر طهماسب؛ صدای ماندگار از «یوگی» تا «سروان کسلر»

**خاکسپاری صدای**

**خاطره‌ها در سکوت خبری**

صفحه ۶

فرمانده نیروی دریایی ارتش اعلام کرد

## جزئیات جدیدترین الحاقات به نیروی دریایی ارتش

بالگرد اطلاعاتی از آنجایی که اطلاعات نقش مهمی در حوزه‌های مختلف دارد. در حوزه اطلاعاتی بخش اطلاعات سفید را داریم که یکی از وظایف نیروی دریایی راهبردی ارتش در عمق اقیانوس است که در حوزه تامین امنیت و ایمنی دریانوردان عزیز فعال بوده و بسیار کمک کننده است.

وی افزود: ما از فواصل دورتر امکان شناسایی و رهگیری را در اختیار خواهیم داشت. همچنین در عملیات‌های مختلفی به طور تخصصی در حوزه رزم دریایی در عمق دریا می‌تواند بیشترین کمک را به ماه انجام داده و اطلاعات را در سه حوزه چشمی، سامانه‌ای و تشخیص دوست از دشمن دریافت کند.

امیر دریادار ایرانی در پایان گفت: همه این تجهیزات توسط صنایع دفاعی کشور طراحی و تولید شده است که قطعاً نقش جوانان، دانش بنیان‌ها، دانشمندان و متخصصان و همچنین صنایع دفاعی که شنبانه روزی در این حوزه فعال هستند، مؤثر بوده است و با افتخار همه این تجهیزات ایرانی است.

لیاس ایرانی یک میراث است

**هر آنچه که از اجداد ما به ما به ارث رسیده است یک میراث است**

دیدن دنیایی پر از آسمان خراش ها که مردمانش لیاس جین می‌پوشند، فست فود و پیتزا می‌خورند و موزیک‌های پاپ و رپ گوش می‌دهند بسیار کسل آور است.
یک توریست در سفر خود به یک جغرافیا انتظار دارد سرزمینی را با معماری متفاوت که در آن مردمانی با گویش متفاوت زندگی می‌کنند و لیاس‌های بومی خود را پوشیده اند و غذای محلی خود را سرو می‌کنند و به موسیقی فولک خود آواز می‌خوانند، ببیند.
به یاد داشته باشیم این تنوع جغرافیایی و فرهنگی است که دنیای ما را زیبا کرده است دنیایی یک شکل بسیار کسل آور خواهد بود و این مهم تنها با حفظ میراث فرهنگی خواهد انجامید.
لیاس اقوام ایرانی تو چشم ترین میراث فرهنگی این سرزمین است که از دل تاریخ از اجداد ما به ما به ارث رسیده است و در راستای صیانت از آثار فرهنگی

سرلشکر صفوی:

**هنوز حاکمان افغانستان را به رسمیت نمی‌شناسیم، اما روابط اقتصادی، سیاسی و فرهنگی با آن‌ها داریم**

سرلشکر صفوی افزود: ما در خلیج فارس نیازمند صلح و برقراری امنیت به صورت مشترک با کشورهای منطقه و البته بدون حضور کشورهای فرامنطقه‌ای هستیم؛ به عبارت دیگر اگر امنیت باشد، همه کشورهای منطقه می‌توانند به آبادانی و پیشرفت برسند؛ لذا بیگانگان باید از منطقه خارج شوند؛ چرا که وجود این نیروهای فرامنطقه‌ای باعث بروز ناامنی در منطقه می‌شود.

وی خاطرنشان کرد: امروز یمنی‌ها موشک‌ها و پهپادهایی دارند که به بندر ابیلات در سرزمین‌های اشغالی می‌رسد و این یعنی معادلات به نفع منطقه و به ضرر صهیونیست‌هاست. مشاور عالی فرمانده معظم کل قوا اضافه کرد: معادله جدیدی در دریای سرخ و خلیج فارس در حال رخ دادن است که البته این معادله به نفع ملت‌های منطقه و به ضرر رژیم‌های ستمگر و ظالمی همچون رژیم صهیونیستی است.



بررسی الزام یا عدم لزوم افزایش قیمت سوخت

**معمای سوخت**

صفحه ۹

سرمقاله

پیمان مولوی



**سونامی کمبود سرمایه در گردش**

بسیاری از کسب و کارها در سال ۱۴۰۳ با بحران شدیدتر سرمایه در گردش روبرو خواهند بود. این معضل با خشکیت سیستم بانکی در پرداخت وام و سیاست عدم اعطای تسهیلات وارد فاز بحرانی‌تر برای بنگاه‌های کوچک و بزرگ در عدم تمدید وام‌ها خواهد شد.

چگونه این حفره بزرگ‌تر می‌شود؟ چرخه‌های عملیاتی بزرگ‌تر به معنی نیاز بیشتر به سرمایه در گردش است و وقتی سیستم بانکی وام‌ها را فریب کرده و وام جدید کمی ارائه می‌شود شرکت‌ها مجبورند از سود خود و پولی که بابت نگهداشت و بهینه‌سازی صرفنظر کنند و پول را به چرخه عملیاتی وارد کنند و ادامه دهند.

حال در تعمیر و نگهداری مشکل دارند، هم تورم ارزش دارایی‌ها و هزینه‌ها را رشد می‌دهد و باز مجدداً بعد یک چرخه نیاز به سرمایه در گردش افزایش می‌یابد.

این چرخه همانند مثلث برمودا اول کسب‌وکارهای کوچک و متوسط و بعد کسب و کارهای بزرگ را زمین خواهد زده (زده است).

در این شرایط صاحبان کسب‌وکار باید به نوع تقدینگی که تزریق میکنند دقت کنند، قرار نیست با تزریق سرمایه در گردش رکود (کاهش تقاضا) و تورم حل شود.

در سال ۱۴۰۳ درصورتی که سیستم بانکی توانایی ارایه سرمایه درگردش جدید را به کسی و کارها نداشته باشد سال آینده شاهد سونامی سقوط کسب و کارها خواهیم بود. این امر در سمت عرضه موجب کاهش تولید محصول خواهد شد و خود بر نایابی کالایی تاثیر خواهد داشت و با تورم بالای سال آتی چرخه رکود و تورم کالایی ادامه خواهد داشت.

ادامه درصفحه ۲