

خبر

کاهش تعداد ساختمان‌های نایمن تهران به ۸۰ ساختمان

عضو شورای اسلامی شهر تهران از تلاش مدیریت شهری برای تعیین تکلیف همه ساختمان‌های نایمن تهران تا پایان سال جاری براساس برنامه چهار ساله چهارم خبر داد. به گزارش ایسنا، مهدی بابایی در حاشیه دویست‌وهفتمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران در جمع خبرنگاران و در تشریح کاهش تعداد ساختمان‌های نایمن در شهر تهران اظهار کرد: طبق برنامه چهار ساله چهارم شهر تهران مقرر شده است تا تعداد ساختمان‌های نایمن در تهران تا پایان سال ۱۴۰۲ به صفر برسد. بر همین اساس روز گذشته جلسه‌ای با حضور شهرداران مناطق ۲۲گانه و شهرداران نواحی برگزار و تاکید شد که به صورت ویژه ظرف چند ماه پایانی باقی‌مانده از سال جاری این موضوع به صورت جدی پیگیری شود تا بتوانیم تعداد ساختمان‌های نایمن در تهران را براساس آنچه که در برنامه چهارم معین شده است به صفر برسانیم. بی‌تردید باید تا پایان سال ۱۴۰۲ براساس این برنامه همه ساختمان‌های بحرانی در حوزه حریق در شهر تهران تعیین تکلیف شوند.

وی ادامه داد: در فرآیند این کار مالکین به رعایت اصول ایمنی الزام خواهند شد و موضوع مورد توجه در این ساختمان‌ها بحث حریق بود که به نصب سیستم اعلام و اطفاء حریق و رعایت دستورالعمل‌هایی که سازمان آتش‌نشانی دارد، الزام می‌شوند و پس از اخذ تأیید سازمان آتش‌نشانی از لیست ساختمان‌های نایمن خارج خواهند شد.

این عضو شورای اسلامی شهر تهران با اشاره به این‌که ۱۲۹ ساختمان نایمن شهر تهران در حال حاضر به ۸۰ ساختمان کاهش پیدا کرده است، افزود: امیدواریم این عدد تا پایان سال به صفر برسد البته کار سختی است اما تمام تلاش مدیریت شهری در جهت تحقق این مهم به کار گرفته خواهد شد.



به گزارش ایسنا، دومین همایش ارزیابی شهرداران نواحی پایتخت در ایمن سازی شهر تهران با حضور حسین نظری معاون خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران، عباس شعبانی معاونت هماهنگی امور مناطق شهرداری تهران، حمیدرضا صامری معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران، قدرت اله محمدی مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران، مهدی بابایی رئیس کمیته ایمنی شورای اسلامی شهر تهران، علی نصیری رئیس سازمان مدیریت بحران شهرداری تهران و برخی از شهرداران مناطق ۲۲گانه و نواحی برگزار شد.

بیش از ۴۵۰ نوع حادثه در شبانه روز در تهران رخ می دهد

قدرت اله محمدی، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران در این همایش اظهار کرد: قدرت اصلی شهرداری تهران در اختیار شهرداران نواحی است و به همین دلیل امروز شما دعوت شده اید تا به هم کمک کنیم تا آسیب‌ها کاهش و ایمنی افزایش پیدا کند. سلامتی و جان شهروندان مقدم بر هر موضوعی است.

لزوم سخت گیری شهرداران نواحی در ایمن سازی ساختمان و اماکن نایمن

وی گفت: شهرداران نواحی در ایمن سازی ساختمان و اماکن نایمن و کاهش حوادث ناشی از گودبرداری و ساخت و سازهای غیر اصولی باید سخت گیری کنند. وی افزود: بیش از ۴۵۰ نوع حادثه مختلف در شبانه روز در شهر تهران رخ می دهد؛ در هر ماه و هفته حوادث ناشی از وجود بافت های فرسوده در پایتخت رخ می دهد.

هنوز موضوع ایمنی را آن طور که باید جدی نگرفته‌اند

محمدی با بیان اینکه به موضوع ایمنی در صدا و سیما، شبکه های اجتماعی، محافل علمی و مدارس آن طور که باید پرداخته نشده است. ادامه داد: هنوز جامعه دانشگاهی، ارگان‌ها و شرکت‌ها و… موضوع ایمنی را آنطور که باید جدی نگرفته‌اند. امیدوارم رشته حریق در دانشگاه تدریس و در مدارس آموزش داده شود. تنها بعضی از شرکت‌ها مانند نفت و پتروشیمی به آن پرداخته‌اند. مدیرعامل سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران با اشاره به معرفی ۱۲۹ ساختمان نایمن در ۴ سال گذشته گفت: در این مدت فقط عدد اعلام می شد، اما با پیگیری سازمان آتش نشانی، شهرداری تهران و دادستانی در دوره اخیر مدیریت شهری، این عدد کاهش یافت به طوری که امیدواریم تا پایان سال به عدد ۷۰ برسیم.

۷۰۰هزار ساختمان پرخطر در ۲۲ منطقه شهرداری تهران

وی با تأکید بر اینکه هر حریق و مأموریت به طور میانگین حدود ۱۰۰ میلیون تومان برای آتش نشانی هزینه دارد، افزود: وجود ۱۷ هزار ساختمان پرخطر

هزینه ۱۰۰ میلیون تومانی هر مأموریت آتش‌نشانی

رخداد بیش از ۴۵۰ حادثه طی شبانه‌روز در تهران

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران با اشاره به اینکه بیش از ۴۵۰ حادثه در شبانه روز در تهران رخ می‌دهد، گفت: هر حریق و هر مأموریت ۱۰۰ میلیون تومان برای آتش نشانی هزینه دارد.



موضوعات و چالش‌های ایمن‌سازی ساختمان‌ها و اماکن شهری از اهداف برگزاری این نشست بود. وی در ادامه با اشاره به برآورد خسارت حریق های درون ساختمانی و برون ساختمانی، حوادث و خدمات ایمنی به سازمان آتش نشانی در طی ۵ سال گذشته، گفت: توجه به نکات و اصول ایمنی مهم است زیرا در هر حریق، نیروهای عملیات به طور میانگین به میزان دو ساعت و به احتساب ۲ دستگاه خودرو و ۵ نفر نیروی انسانی فعالیت می کنند. بروز حوادث و آتش‌سوزی‌ها، خسارت برای شهروندان به همراه دارد که با اندکی هوشیاری و رعایت اصول ایمنی و نیز توجه به علل می توان شاهد کاهش حوادث بود.

عبدولی گفت: در اولین همایش مصوباتی تعیین و به دستگاه مسئول با مهلت معین ابلاغ شد که آتش نشانی در اجرای وظایف خود اعم از ارائه گزارش اقدامات شهرداران نواحی در خصوص ایمن سازی ساختمان‌های برخطر، برگزاری جلسات تخصصی و کاهش میزان حریق به درستی عمل کرده و این امر به صورت مستمر در حال انجام است. وی افزود: نتایج در ضوابط ایمنی و آتش نشانی، دعوت از مسئولین های بسیار پر خطر، همکاری همه جانبه با قوه

حوادث

خبر

پایان یک آذم‌ریایی نافرجام در قاشمشهر

فرمانده انتظامی مازندران از رهایی یک گروگان از جنگال آدم‌ریایان در شهرستان قاشمشهر خبر داد و گفت: آدم‌ریایان به دلیل اختلافات شخصی او را ربوده و متواری شده بودند.

به گزارش ایسنا، سردار حسن مفخمی شهرداری در تشریح جزئیات این خبر، بیان کرد: در پی گزارش یک فقره آدم‌ریایی در یکی از خیابان‌های شهرستان قاشمشهر، بلافاصله ماموران موضوع را به صورت ویژه در دستور کار خود قرار دادند. وی افزود: با حضور ماموران در محل و بررسی اظهارات شاهدان عینی مشخص شد ۲ نفر با صورت‌های پوشیده، فردی را با تهدید سلاح سوار یک دستگاه خودرو کرده و از محل متواری شدند. فرمانده انتظامی استان مازندران با بیان اینکه در بررسی‌های اولیه ماموران، حاکی از آن بود که آدم‌ریایان به دلیل یک سری اختلافات شخصی او را ربوده و متواری شده‌اند، تصریح کرد: در این راستا تیم رسیدگی کننده به پرونده به منظور حفظ جان گروگان، تحقیقات گسترده‌ای را برای دستگیری عاملان این اقدام شرات آمیز آغاز کردند. این مقام انتظامی در ادامه بیان کرد: سرانجام با تلاش پلیس و تحقیقات و بررسی‌های صورت گرفته در کمتر از ۳ساعت، گروگان‌گیر را در مسیر جاده شناسایی و جوان ربوده شده آزاد و عاملان اصلی این گروگان‌گیری طی یک عملیات غافلگیرانه، قبل از هرگونه اقدامی دستگیر شدند.

سردار مفخمی در پایان با اشاره به اینکه گروگان صحیح و سالم تحویل خانواده شد، از شهروندان خواست، درصورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک مانند اینکه فردی را به زور سوار خودرو می کنند مشخصات خودرو و راننده را در اسرع وقت به پلیس اطلاع دهند تا در کمترین زمان ممکن نسبت به شناسایی جرم و دستگیری مجرمان اقدام شود. **کشف ۵ کیلو مواد مخدر تریاک در ساری** فرمانده انتظامی شهرستان ساری از کشف ۵ کیلو گرم تریاک در این شهرستان خبر داد. سرهنگ عبداله حسن‌زاده در بیان این خبر، گفت: در راستای برخورد با توزیع کنندگان مواد مخدر و در پی کسب خبری مبنی بر فعالیت یک قاچاقچی مواد مخدر در این شهرستان، موضوع در دستور کار ماموران کلانتری ۱۱ این شهرستان قرار گرفت. وی افزود: در اجرای این ماموریت، ماموران کلانتری ۱۱ ساری با انجام اقدامات اطلاعاتی و تحقیقات پلیسی متهم‌را شناسایی کردند.

فرمانده انتظامی شهرستان ساری، تصریح کرد: پس از هماهنگی قضایی متهم دستگیر و در بازرسی از منزل، ۵ کیلوگرم موادمخدر از نوع تریاک کشف شد. وی همچنین با بیان این که متهم پس از تشکیل پرونده به مرجع قضایی معرفی شد بر تعامل و همکاری متقابل مردم با پلیس در برقراری نظم و امنیت عمومی تأکید کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای اسفندیار سلیمی فرزند نوروز شماره شناسنامه ۶۹۹ تاریخ تولد ۰۸/۲۰/۱۳۳۲ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۰۵۰۸۹۳۸۵۷۸۵ اصالتا طی وارده شماره ۱۹۸۳۹-۱۰۴۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ با تسلیم استهضادیه گواهی امضا به شماره ۲۹۶۵ دفترخانه ۱۱۱۵ تهران تقاضای صدور سند مالکیت العثنی نموده و مدعی است سند مالکیت یکدستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۳۲۹۹۰ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۳۰۷۲۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۹ در طبقه ۵ و واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران به مساحت ۱۳۲/۸۵ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه پنجم که (۳/۱۸) سه متر و بیست و هشت دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۱ متر مربع به مالکیت اسفندیار سلیمی فرزند نوروز شماره شناسنامه ۶۹۹ تاریخ تولد ۰۸/۲۰/۱۳۳۲ صادره از قزوین دارای شماره ملی ۰۵۰۸۹۳۸۵۷۸۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۶۹۵ تاریخ ۱۳۹۲/۰۸/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۸۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۳۳۰۵۲۷ سرب ی سال ۹۳ که در صفحه ۳۵۲ دفتر املاک جلد ۳۲۶۷ ذیل شماره ۶۱۱۰۳۳ ثبت گردیده است به علت جایجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراضی خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نرگردد العثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

۱۵۶۵۱ م الف سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – سارا صالحی شناسه آگهی ۱۶۲۹۹۶۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم / آقای حمید مهدیخانی اصالتا / وکلتا طی وارده شماره ۵۷۱۸۷-۱۰۴۵۰۳۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ با وکالت فروش به شماره ۵۷۱۸۷ مورخه ۱۴۰۰/۰۴/۰۷ دفترخانه ۵۱۴ تهران و تفویض وکالت نامه به شماره ۱۸۰۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۰۷ دفترخانه ۱۱۴۰ تهران از طرف خانم طوبی رضایت و با تسلیم استهضادیه گواهی امضا به شماره ۹۶۴۷ مورخ ۹۶۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۳ دفترخانه ۱۱۴۰ تهران تقاضای صدور سند مالکیت العثنی نموده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی ۱۳۶ فرعی از ۱۵۱۰ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ و طبقه ۰ واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۹۷/۶ متر مربع به شماره چایی سند ۹۲۸۸۰۴ بنام طوبی رضایت ثبت و صادر و تسلیم گردید سپس برابر سند قطعی به شماره ۱۷۶۶۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ مقدار ۲/۵ دانگ مشاع به حمید مهدیخانی سرو جهاتی منتقل گردیده است به علت جایجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراضی خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نرگردد العثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

۱۵۶۵۲ م الف سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – سارا صالحی شناسه آگهی ۱۶۲۹۹۵۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محسن امیریان با تسلیم دو برگ استهضادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۶۸۱۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱/۱۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۵۶ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۲۰۲۲۰۲۲۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۲ مدعی فقدان سند مالکیت به مقدار دویست متر مربع مشاع از ۶۴۲۰ متر مربع از مقدار ۷۴۰۰۰۰ متر مربع مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین از مقدار ۲۱۶۳۹۸۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۸۲۵ فرعی از ۱۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۱۱۱۶۴ صفحه ۲۲۸ دفتر املاک ۳۵۸ و به شماره چایی ۸۱۶۹۰۹ بنام آقای محسن امیریان ثبت و صادر گردید و بعلت اسباب کشتی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت العثنی ا ن را از این واحد ثبتی نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت آن نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهننده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر قانونی، سند مالکیت العثنی پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۵۶۴۹ م الف رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران – نادر کارگر شناسه آگهی ۱۶۳۹۹۳۳

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمیه سلیمی اصالتا / طی وارده ۱۹۸۴۰-۱۰۴۵۰۲۸۵۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ با تسلیم دو برگ استهضادیه محلی که گواهی امضای شهود ان طی شماره های ۲۹۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۳ دفتر اسناد رسمی ۱۱۱۵ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۹۸۳۰ فرعی از ۳۳۹۵ اصلی مفروز مجزی شده از (۲۶۶۴۳ ، ۲۶۶۰۶) فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران که به عنوان / یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۷/۲۳ متر مربع قطعه سوم تفکیکی / بموجب سند صلح بشماره ۲۶۳۸۳ مورخ ۱۳۹۰/۰۱/۱۳ دفترخانه ۲۷۸ تهران بنام احمد سلیمی منتقل و در ذیل شماره ثبت ۴۷۷۸۸۸ صفحه ۳۳۳ دفتر املاک جلد ۲۵۱۴ و به شماره چایی ۲۵۶۹۴ – ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و سپس بوجوب سند انتقال قطعی بشماره ۱۱۳۲۸ مورخ ۱۳۹۲/۰۴/۱۴ دفترخانه ۸۷۱ تهران به خانم سمیه سلیمی منتقل گردیده و همزمان بوجوب سند شماره ۲۱۳۳۲ همان تاریخ و همان دفترخانه در رهن بانک مسکن شعبه دانشگاه صنعتی شریف مستقر گردیده است که حسب مکاتبه با آن بانک و پاسخ دریافتی بشماره ۲۱۸۸۷/۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ موافقت خود را بانک و پاسخ دریافتی بشماره ۲۱۸۸۷/۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ نموده است بعلت اثاث کشتی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور العثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع صلاح قضایی خواهد بود و پس از اققاه مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور العثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۵۶۵۰ م الف سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران – سارا صالحی شناسه آگهی ۱۶۳۹۹۳۳

آگهی اخطار اداری

نام و نام خانوادگی: آقای حسین کریمیان
چون بهای اضافه مساحت موجود در پلاک ۲۱ فرعی از ۳۸۱۶ – اصلی واقع در بخش هفت تهران طبق فیش شماره ۵۲۸۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۸ وصول و در حساب امانی واریز گردیده لذا شایسته است در یکی از ساعات اداری به حسابداری این منطقه مراجعه و نسبت به اخذ بهای اضافه مساحت به ۶۰/۳ متر مربع حاصله که جمعا عبارت از مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال میباشد اقدام نمایند بدیهی است در صورت عدم مراجعه و انقضاء مدت ده سال وجه مذکور به نفع دولت ضبط و به صندوق ثبت واریز خواهد شد. لازم بذکر می باشد که به آدرس مندرج در سند انتقال به آدرس خیابان مولوی کوچه باغ وزیر دفتر منزل شخصی اخطار به که بعلت عدم شناسایی از سوی اداره پست ابلاغ نگردیده است لذا بدینوسیله ضمن نشر این آگهی مراتب به شما ابلاغ که به شرح فوق اقدام لازمه را معمول فرمائید.

۱۵۶۵۶ م الف سرپرست حوزه ثبت ملک بیروزی تهران – غلامرضا غفسنری شناسه آگهی ۱۶۳۹۹۸۳

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۶۲۰۴۳ واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت تهرانپارس

اصالتا خانم خدیجه محققی با تسلیم دو برگ استهضادیه محلی مصدق شماره ۱۶۲۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۰۵ توسط دفتر اسناد رسمی ۱۲۰۰ تهران و برگ تقاضای به وارده شماره ۲۱۰۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ مدعی فقدان سند مالکیت کاداستری یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۲۰۴۳ فرعی از ۸۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۲۱۶۴ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۵ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۶۶/۵۵ متر مربع که مقدار ۲/۲۵ متر مربع آن بالکن است به حدود: شمالا: دیوار و پنجره و لبه بالکن به فضای خیابان ده منتری شرقا: اول دیوار مشترک با آپارتمان مجاور شرقی دوم در چهار قسمت در و دیوار بره و پله و اسانسور مشاعی جنوبا: اول در دو قسمت دیوار مشترک با آپارتمان مجاور جنوبی دوم دیوار و پنجره به فضای نورگیر غربی غربه دیوار به درز قطعاع که ماورا آن قطعه اول تفکیکی است. کف مشترک و سقف بنا مشاعی است. بانضمام انباری قطعه ۵ به مساحت ۳/۴ حدود اربعه شمالا: دیوار به سطح پر خیابان شرقا: دیوار مشترک با انباری مجاور جنوبا: در و دیوار به محوطه مشاعی غربه دیوار مشترک با انباری مجاور در مالکیت خدیجه / محققی فرزند اقامعلی شماره شناسنامه ۱۷۲۰ تاریخ تولد ۱۳۲۹/۰۷/۱۹ صادره از فائنین دارای شماره ملی ۰۵۰۲۹۱۷۲۲۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۰۷۴ تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۰۱ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۹۲۳۶۸۳ سرب ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۰۳۳۷۰۰۲۰۳۰۱۲۴ ثبت گردیده است. این معامله نسبت به این اداره تسلیم، تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهننده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی، العثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۵۶۵۷ م الف رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس - رضا انجری

شناسه آگهی ۱۶۴۰۰۱۰

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۱۲۸۵ فرعی از ۴۶۷۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۳۲۰۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۷ تفکیکی در طبقه سوم و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۵۶/۱۳ متر مربع متن ملک که مقدار ۱۲/۰ متر مربع از آن بالکن است، توضیحات ملک مشخصات منضمات ملک: پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۱ واقع در طبقه زیرزمین به حدود اربعه: شمالا: خط مستقیم مفروض به محوطه مشاعی شرقا: خط مستقیم مفروض به محوطه مشاعی جنوبا: خط مستقیم مفروض به محوطه مشاعی غربا: خط مستقیم مفروض به محوطه مشاعی

مشخصات مالکیت: مالکیت اعتماد/ زر کران فرزند احمدعلی شماره شناسنامه ۱۲۳ تاریخ تولد ۰۸/۰۷/۱۳۳۷ صادره از پارس آباد دارای شماره ملی ۱۶۲۰۸۱۷۰۸۱ با جز سهم ۱۱ از کل سهم ۱۸ بعنوان مالک یازده سهم مشاع از هجده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۹۰۸/۷/۱۹ تاریخ ۱۳۹۰/۰۴/۱۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۸۸۹۱۲۵ سرب الفی سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۸۵۳۸-۰۳۰۱۰۵۴۰۱۳۹۶۲ ثبت گردیده است و سپس طبق دادنامه ارائه شده ۱۷۱۶۴۳۸۷-۱۳۹۰۰۹۱۳۹۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ شعبه ۷۶۰ شورای حل اختلاف تهران نامبرده فوت نموده است که وراث

وی سربیه سرپرست همسر متوفی و حسین زرکران و سمیه زرکران و سولماز و زهرا و وحیده و مریم همگی زرکران (فرزندان متوفی) می باشد و سهم الارث وراث طبق قانون ارث می باشد.

مالکیت محمدعلی/ زرکران فرزند احمدعلی شماره شناسنامه ۱۳۶۸۲ تاریخ تولد ۰۶/۱۲/۱۳۴۷ صادره از اردبیل دارای شماره ملی ۱۴۶۱۳۴۶۵۲ با جز سهم ۷ از کل سهم ۱۸ بعنوان مالک هفت سهم مشاع از هجده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۵۱۴۶ تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۲۸ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۴۳۲۱۶۷ سرب و سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۰۴۵۳۱۶-۱۰۵۴۰۱۲۰۳۰۱۴ ثبت گردیده است.

محدودیت: ندارد

❖ وی با ارائه دو برگ استهضادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۶۶۳۹۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ دفترخانه ۸۵۵ تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت ۱۱ سهم از ۱۸ سهم مشاع از سهم مرحوم اعتماد زرکران به علت جایجایی مفقود گردیده است و تقاضای صدور العثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور العثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۵۶۵۸ م الف سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران – جواد گرچی زاده گودرزی

شناسه آگهی ۱۶۴۰۰۱۵