خبر

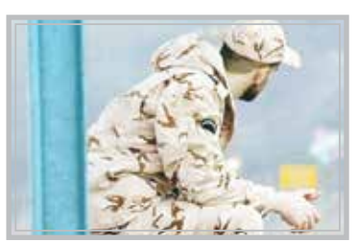
حاجی‌دلیگانی:

پایش مداوم سلامت سربازان کاری سخت اما لازم است

یکی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اهمیت در دسترس‌تر بودن خدمات روانشناسی در نیروهای مسلح گفت: این نیاز در همه جای جامعه لازم است به ویژه در جاهایی که انسان‌ها اختیار و امکانی در دارند که در اختیار دیگران نیست.

حسینعلی حاجی دلیگانی در گفت‌وگو با ایسنا در پاسخ به پرسشی درباره اهمیت پایش روانی سربازان حین انجام خدمت وظیفه عمومی با بیان اینکه «سرباز از دل جامعه بلند می‌شود و مسائلی که در کف جامعه داریم در جامعه‌ای سربازان نیز وجود دارد»، اظهار کرد: رهبری چندسال پیش درباره موضوعات مرتبط با بصیرت مباحثی داشتند مبنی بر اینکه گاهی وقت‌ها یک سنگ ریزه، جلوی آب روان را می‌گیرد؛ بر همین اساس نیز گاهی اوقات مسائلی در ذهن سربازان ایجاد می‌شود که کسی نیست آنها را حل کند. وی افزود: ممکن است مشکلی در ذهن یک سرباز جوان به صورت حل نشده وجود باشد یا اینکه خدای ناکرده فرمانده او به نوعی با او رفتار کرده باشد که او احساس تبعیض کند. این نماینده مجلس گفت: پیش از آغاز دوران خدمت عمومی در جریان معاینات پزشکی سربازان، چنانچه سربازی اشکال جسمی یا روحی داشته باشند، کمیسیون‌های پزشکی تشخیص می‌دهند؛ گرچه پایش مداوم سلامت سربازان حین خدمت کار سختی است اما لازم است که این اقدام صورت بگیرد. حاجی دلیگانی در پاسخ به پرسشی درباره اهمیت در دسترس‌تر بودن خدمات روانشناسی در نیروهای مسلح تاکید کرد: این نیاز در همه جای جامعه لازم است به ویژه در جاهایی که انسان‌ها اختیار و امکانی در دارند که در اختیار دیگران نیست.

به گزارش ایسنا، پژوهشگران ایرانی در پژوهشی که در پائیز سال ۱۳۹۹ منتشر شده، به بررسی وضعیت سلامت روان و عوامل تأثیرگذار بر آن در سربازان ایرانی پرداختند. در این پژوهش تاکید شده است که «واحدهای مشاوره در یگان‌های نظامی می‌توانند از دیگر آسیب‌های اجتماعی احتمالی پیشگیری کنند و سلامت روانی افراد را ارتقا دهند. در این زمینه سنجش ویژگی‌های شخصیتی سربازان در بدو ورود به مراکز نظامی و برگزاری کارگاه‌های مقابله‌ای می‌تواند حتی‌الامکان از بروز آسیب‌های احتمالی پیشگیری کند.»



نقش چهره‌های مشهور در ماجرای کوروش کمپانی چه بود؟

رفیق دزد، شریک مالباخته

سلبریتی‌ها و بلاگرهایی که خود را برای اظهارنظر در هر امری محق می‌دانند، این‌بار با چالشی به نام «کوروش کمپانی» مواجه شده‌اند؛ چالشی که به نظر می‌رسد به جز یکی-دو مورد، مابقی تصمیم گرفته‌اند با سوءاستفاده از نبود قوانین و مقررات محکم و شفاف درباره مسئولیت تبلیغ‌کنندگان، سکوت پیشه کرده و از این چالش نیز مانند ده‌ها مورد دیگری که مردم را به امری سوق داده اما مسئولیت آن را نپذیرفتند، عبور کنند.

این‌روزها سلبریتی‌ها همه جا هستند، از اظهار نظر درباره انتخابات و امورپزشکی گرفته تا تبلیغ رستوران و محصولات آرایشی و بهداشتی و ... .

به گزارش ایسنا، تعداد دنبال‌کننده‌ها و طرفدارانشان اعتماد به نفس کاذبی در آنان ایجاد کرده که خود را محق هرگونه اظهارنظری بدانند. این رویه صرفا هم محدود به ایران نیست و حتی در آمریکا نیز اعضای ستاد انتخاباتی دو نامزد اصلی چشم به حمایت خواننده‌ای دوخته‌اند که گفته می‌شود امکان تغییر آرا را تا حدود ۲۰ درصد در اختیار دارد. آنها اما هیچگاه در برابر اقدامات خود پاسخگو نبودند و تازه‌ترین نمونه آن در ایران سلبریتی‌ها و بلاگرهایی هستند که هزاران نفر را به سمت پیش خرید تلفن همراه از کوروش کمپانی هدایت کرده و حالا که پرونده کلاهبرداری این شرکت و فرار مدیرعامل آن به خارج از ایران خبرساز شده، اکثرشان سکوت پیشه کرده‌اند. انگار نه انگار که هزاران نفر، امروز با اعتماد به آنان مالباخته شده‌اند.

کوروش کمپانی از کجا آمد؟

در روزهای اخیر خبری مبنی بر فرار مالک اصلی شرکتی به نام کوروش کمپانی بر سر زبان‌ها افتاد. شرکتی که تحت عنوان «کوروش پردازان آی‌سا» در تاریخ هشتم بهمن ماه سال ۱۳۹۹ با مسئولیت محدود، شماره ثبت ۵۷۲۲۱۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۶۳۲۶۹ به ثبت رسیده است. مدیران کوروش کمپانی به مردم وعده داده بودند که با دریافت مبلغ تنها ۲۰ میلیون تومان و پس از گذشت بین ۴۵ تا ۵۰ روز ، تلفن‌های همراه آیفون ۱۳ که قیمت آن در بازار در حدود ۵۰ میلیون تومان است، را به دست خریداران برسانند.

انتشار این وعده اما با کمک سلبریتی‌ها، بلاگرها و چند رسانه تصویری در فضای مجازی فراگیر شد. تا جایی که صفحه این شرکت در اینستاگرام که در ابتدای فعالیتش محدود به تعمیرات تلفن همراه و آموزش ترفندهای نرم‌افزارهای موبایلی بود با تبلیغات منتشر شده در صفحات مجازی سلبریتی‌ها به بیش از یک میلیون دنبال کننده رسید. حتی یکی از رسانه‌های مجازی که به انجام مصاحبه‌های پولی با چهره‌های کمترشناخته شده مشهور است، در گزارشی از نبوغ مدیرعامل ۲۴ ساله این شرکت نوشت. در نهایت نیز مدیران این شرکت پس از اعلام فرخوان‌ها و تخفیف‌های بسیار، با پول‌های دریافتی از مردم، به خارج از کشور متواری شدند.

چه کسانی برای کوروش کمپانی تبلیغ کردند؟

در تبلیغات منتشر شده برای کوروش کمپانی نیز نام‌های آشنای بسیاری به چشم می‌خورد. نام‌هایی گرچه اسامی‌شان پس از فرار مدیرعامل این شرکت به خارج از کشور و اطلاع مردم از کلاهبرداری این شرکت از بخش هایلایت «چهره‌ها» در اینستاگرام این شرکت حذف شد، اما همچنان با جستجویی ساده در فضای مجازی قابل مشاهده است. اسامی بازیگران، ورزشکاران و بلاگرهایی نظیر علیرضا بیرانوند، اکبر عبدی، نیوشا ضیغمی، فاطمه گودرزی، حسین کنعانی‌زادگان، احمد ایراندوست، حسن ریوندی، محسن ابراهیم‌زاده، منوچهر هادی، یوسف تیموری، سیدجواد هاشمی، رضا شفیعی جم، مهدی مهدی‌پور، بهرنگ علوی، الهام حمیدی، محسن افشانی، متن ستوده، هادی ساعی، نیما شاهرخ‌شاهی، محمد امین کریم‌پور، محمد معماریان، صادق سپدرودی (صادق بوقی)، هادی چوپان، مریم مومن، خواهران منصوریان و ... در میان تبلیغ کنندگان این شرکت به چشم می‌خورد.

برخی از این افراد مانند الهام حمیدی از اقدام خود در تبلیغ این شرکت عذرخواهی کنند و برخی دیگر نظیر محسن افشانی نیز همچنان در مقام طلبکار و مدعی باقی مانده و خود را بدون تقصیر نشان دهند

مسئولیت سلبریتی‌ها در تبلیغات چیست؟

با انتشار خبر کلاهبرداری کوروش کمپانی، بار دیگر موضوع نقش سلبریتی‌ها و مسئولیت‌شان درباره اقداماتی که انجام می‌دهند مورد توجه قرار گرفت. موضوعی که فشارهای ناشی از آن سبب شد تا برخی از این افراد مانند الهام حمیدی از اقدام خود در تبلیغ این شرکت عذرخواهی کنند و برخی دیگر نظیر محسن افشانی نیز همچنان در مقام طلبکار و مدعی باقی مانده و خود را بدون تقصیر نشان دهند. اما مسئولیت سلبریتی‌ها در تبلیغات چیست؟موضوعی که محمد یونسی، وکیل پایه یک دادگستری و مشاور حقوقی در امور کسب و کارها به آن پاسخ داده است.

یونسی در همین راستا به ایسنا گفت: «نقش سلبریتی‌ها در امر تبلیغات، همواره تاثیر گذار بوده است به نحوی که این روزها شرکت‌های بزرگ در سراسر دنیا برای معرفی یا رونمایی از محصولات و خدمات جدید خود از حضور چهره‌ها و شخصیت‌های مطرح ورزشی و هنری یا حتی افراد شناخته شده در فضای مجازی که به بلاگر مشهورند، استفاده می‌کنند تا بتوانند بازخورد بیشتری از تبلیغ محصول خود داشته باشند. از طرفی رسانه‌ها نیز دیگر محدود به شبکه‌های تلویزیونی و خبرگزاری‌های رسمی یا حتی مجلات هفتگی و ماهانه نیست و پلتفرم‌های کاربر محور، بین مخاطبین ضریب نفوذ بیشتری پیدا کرده و کاربران آنها زمان زیادی را صرف بازدید از محتواهای صوتی و تصویری بارگزاری شده توسط افراد فعال در این فضا می‌کنند.

وی ادامه داد: به همین دلیل، حجم تولیدات محتوایی و افراد اثرگذار در این فضا نیز رو به افزایش است و عملاً نظارت در این فضا به شیوه سنتی و منفعلانه غیرممکن است. همانطور که این سکوها موجب سهولت در دسترسی به محتوای رایگان ، بروز و اثرگذار شده است آثار مخربی نیز به همراه داشته است از جمله انتشار اخبار غیرواقع و کذب به صورت گسترده و از همه مهم‌تر استفاده از چهره و شخصیت‌های معروف مثل سلبریتی‌ها و بلاگرها برای تبلیغات پروژه‌های کلاهبرداری یا محصولات نا ایمن و غیراستاندارد که منجر به نابودی سرمایه، سلامتی یا حتی حیثیت بسیاری از افرادی شده که تحت تاثیر این نوع محتواها قرار گرفته‌اند.

سلبریتی‌ها مالباختگان کوروش کمپانی را اغوا کردند

این وکیل دادگستری با اشاره به موضوع کلاهبرداری شرکت کوروش کمپانی گفت: موضوعی که پرونده کلاهبرداری اخیر یعنی کوروش کمپانی نیز بسیار مطرح بوده است و همگی به نقش موثر سلبریتی‌ها در اغوای مالباختگان اذعان داشته و مالباختگان علیرغم توصیه اهل خبره باز هم دستمایه افراد سودجو قرار گرفته‌اند. در این پرونده افراد سودجو توانسته‌اند از طریق استفاده از چهره‌های معروف برای خود، اعتباری بدست آورده و در نتیجه با شگرد پانزی دست به کلاهبرداری بزنند.

یونسی درباره اینکه آیا می‌توان سلبریتی‌های مبلغ کوروش کمپانی را تحت پیگرد قرار داد یا خیر گفت: مشخصا مسئولیت افراد سودجو و کلاهبردار در خصوص ارتکاب جرایم و رفتار مجرمانه مشخص است و قطعاً دستگاه های قضایی می توانند این افراد را به دلیل فعل ارتکابی تحت پیگرد قرار دهند. اما در مورد سلبریتی‌ها که اقدام به تبلیغ یا اعتبار بخشیدن به پروژه های کلاهبردارانه یا اسکم کنند، یکسری نکات وجود دارد.

وی درباره مسئولیت حقوقی و کیفری افراد معروف در تبلیغ و معرفی پروژه‌های کلاهبرداری، گفت: شکی نیست که تبلیغات افراد معروف و سلبریتی در شناخته شدن و اعتبار یافتن کالا یا خدمات بنگاه های اقتصادی بسیار موثر است اما این نقش موثر گاهی می‌تواند دستمایه افراد سودجو شده و از این طریق زیان غیرقابل جبرانی برای جامعه رقم زند. در این سال ها شاهد بودیم برخی از افراد مشهود به تبلیغ پروژه‌های کلاهبرداری ارز دیجیتال پرداخته یا حتی دعوت به سرمایه‌گذاری در املاک خارج کشور به واسطه برخی شرکت‌های ناشناخته کرده بودند اما در مدت کوتاهی مشخص شد که این پروژه‌های سرمایه گذاری کاملاً شیادانه بوده و از ابتدا به قصد کلاهبرداری و سودجویی راه‌اندازی شده‌اند و مردم به تبعیت از تبلیغات سلبریتی‌ها کورکورانه وارد این پروژه ها شده و سرمایه خود را از دست داده‌اند و متاسفانه همچنان و بعد از سال‌ها پیگیری راه به جایی نبرده‌اند.

کوروش کمپانی اعتبارش را از سلبریتی‌ها گرفت

این وکیل پایه یک دادگستری ادامه داد: نکته مهم در این پرونده‌ها غفلت از نقش سلبریتی‌ها در اعتبار بخشیدن به این پروژه ها بوده است و متاسفانه قوانین و مقررات به طور اختصاصی به مسئولیت این دسته از تبلیغات کنندگان نپرداخته است. البته البته این بدان معنا نیست که این دسته از افراد هیچگونه مسئولیت حقوقی و کیفری در جبران زیان مالباختگان پروژه های اسکم یا همان کلاهبرداری نداشته باشند. زیرا همانطور که بیان شد افراد اثرگذار و مشهور در جامعه ، در صورتی‌که آگاهانه نسبت به اعتبار بخشیدن پروژه های اسکم اقدام کرده و به نحوی در عواید آن سهیم شوند قطعا مسئولیت کیفری و حقوقی خواهند داشت.

یونسی افزود: ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء، اختلاس و کلاهبرداری در خصوص فریب مردم برای بردن مال آنها این چنین جرم انگاری کرده است؛ «هر کس از راه حیله و تقلب مردم را به وجود شرکت‌ها یا تجارتخانه‌ها یا کارخانه‌ها یا مؤسسات موهوم یا به داشتن اموال و اختیارات واهی فریب دهد یا به امور غیرواقع امیدوار کند. از این راه مال دیگری را ببرد کلاهبردار محسوب و علاوه بر رد اصل مال به صاحبش، به حبس از یک تا هفت سال و پرداخت جزای نقدی معادل مالی که اخذ کرده‌است محکوم می‌شود.»

وی تصریح کرد: به موجب قانون فوق ، رکن مادی جرم که همان فریب افراد برای تحصیل مال است معمولاً در تبلیغات پروژه‌های کلاهبرداری نیز توسط سلبریتی ها رخ می‌دهد اما مساله‌ای که وجود دارد این است که اغلب سلبریتی‌ها در دفاع از خود، عدم ذی نفع بودن در تحصیل مال یا عدم قصد و اطلاع از غیرقانونی بودن فعالیت سفارش دهنده تبلیغات را مطرح می‌کنند. هرچند برخی پروژه‌هایی که مورد تبلیغات قرار می‌گیرند، فی نفسه قانونی نبوده یا به قدری فرآیند کلاهبرداری در آن شفاف است که نمی‌توان این ادعا را پذیرفت.

این مشاور حقوقی کسب و کار اضافه کرد: حتی گاهی برخی سلبریتی‌ها در سود یا عواید این نوع پروژه‌ها سهیم می‌شوند و به نوعی خود ذینفع در تحصیل این چنین مالی شده‌اند، لذا مقامات قضائی در خصوص چنین پرونده‌هایی باید رابطه مالی و همکاری بین مالکان پروژه‌های اسکم با سلبریتی‌ها را موشکافی کرده و به صرف اینکه نیت آنها تبلیغ صرف بوده و از اسکم بودن پروژه اطلاعی نداشته‌اند کفایت نکنند.

ماده ۱۰ آیین نامه ساماندهی

در اجرای ماده ۱۰ آیین نامه ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ بدین وسیله اسامی کسانیکه مستندا به اسناد رسمی تقاضای رسیدگی هیئت حل اختلاف نسبت به صدور سند مالکیت مفروز واقع در شهرستان بیله سوار از پلاک ۵۵ اصلی و شهر جعفرآباد از پلاک ۸۲/۱۴ اصلی و روستای قره قاسملو ۵۹ اصلی روستای قره قاسملو به ملک ابتیاعی خود از اداره ثبت اسناد و املاک بیله سوار نموده اید بر طبق آرای صادره جهت اطلاع عموم و مالکین مشاعی در یک نوبت آگهی بخش ۲۱ اردبیل می شود.
۱- سه دانگ مشاع از ششدانگ بصورت بالسویه یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی بنام آقایان قادر و ثابت بیک اوغلی بشماره ملی ۶۰۱۹۹۷۸۹۹۰-۶۰۱۹۹۷۸۹۸۲ به موجب رأی شماره ۱۷۱۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ به شماره پلاک فرعی ۲۵۷۲ اصلی از ۸۲/۱۴ واقع در بیله سوار شهر جعفرآباد
۲- ششدانگ یک باب خانه با کاربری مسکونی بنام آقای علی هاشم وند بشماره ملی ۵۰۴۸۸۳۲۷۲۹ به موجب رای شماره ۱۷۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۵۷۱ از ۸۲/۱۴ اصلی واقع در بیله سوار شهر جعفرآباد
۳- ششدانگ یک باب خانه با کاربری مسکونی بنام آقای بهروز بهراد بشماره ملی ۶۰۱۹۴۵۲۵۵۷ به موجب رای شماره ۱۶۹۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ به شماره پلاک فرعی ۸۲/۱۴ اصلی از ۲۵۲۲ واقع در بیله سوار شهر جعفرآباد
۴- ششدانگ یک باب خانه بنام آقای منصور عیسی نژاد بشماره ملی ۶۰۱۹۲۷۸۳۹۵ به موجب رای شماره ۱۷۱۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۷۰ اصلی از ۵۵ اصلی واقع در بیله سوار
۵- ششدانگ یک باب خانه بنام خانم سولماز آقازاده بشماره ملی ۶۰۱۹۹۰۷۲۱۱ به موجب رای شماره ۱۷۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۷۱ اصلی از ۵۵ اصلی واقع در بیله سوار
۶- ششدانگ یک باب خانه بنام آقای ولی اژدری بشماره ملی ۶۰۱۹۷۱۰۴۲۴ به موجب رای شماره ۱۷۱۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۸۵۴اصلی از ۵۴ اصلی واقع در بیله سوار
۷- ششدانگ یک باب ساختمان بنام آقای میرسعید سیدی بشماره ملی ۱۶۱۰۱۴۰۲۷۳ به موجب رای شماره ۲۹۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۹۴ اصلی از ۵۹ اصلی واقع در روستای قره قاسملو
۸- ششدانگ یک باب خانه طبق قاعده ارث (سهم ذکور دو برابر اناث) و سهمی عیال متوفی ۱/۸ بهای عرصه و اعیان وراث مرحوم التفات غیابی مقدم بنامهای روزبه- مجتبی - مرتضی پسران و رحیمه - ملیحه نیلوفر - ریتا و فائزه دختران همگی به فامیلی غیاثی مقدم فرزندان التفات و خانم زینب غیاثی مقدم عیال متوفی فرزند فیروز علی بشماره شناسنامه ۲۵۱ و مشخصات وراث شماره شناسنامه و ۱۶۱۰۰۶۱۸۵۳ و ۶۰۱۰۰۵۳۲۶۹ و ۱۱۹۴ و ۱۲۴۳ و ۶۰۱۰۰۵۸۹۹۶ و ۱۲۲ و ۱۶۱۰۱۳۵۰۳۲ بشماره ملی ۱۶۱۰۰۶۱۸۶۱ و ۱۶۱۰۰۶۱۸۵۳ و ۶۰۱۰۰۵۳۲۶۹ و ۶۰۱۹۴۴۶۵۸۱ و ۶۰۱۹۴۴۶۵۸۱ و ۶۰۱۹۴۴۷۰۹۱ و ۶۰۱۰۰۵۸۹۹۶ و ۶۰۱۹۸۵۷۴۴۱ و ۱۶۱۰۱۳۵۰۳۲ به موجب رای شماره ۱۷۱۷ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک ۲۵۷۳ فرعی از ۸۲/۱۴ اصلی واقع در جعفر آباد
لذا مقرر گردید چنانچه هر کس نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد میتواند ظرف بیست روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل دادخواست به مرجع ذیصلاح تقدیم نماید در غیر اینصورت اداره ثبت محل بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را بارعایت مقررات ادامه خواهد داد. در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.تاریخ انتشار : ۱۴۰۲/۱۱/۳۰
رئیس ثبت اسناد و املاک بیله سوار - مدحی ۷۸۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۲۶۵۰ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی لطفی فرزند صالح بشماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۵۱/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۵۱ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالک مشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۱۶۵۷۷۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۵ / ۱۱ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه ۳۰ / ۱۱ / ۱۴۰۲
داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۹۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۳۴۹ - ۱۴۰۲.۰۷.۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فردوس نوری زاد فرزند نبی به شماره شناسنامه ۲۳۳۶ صادره از تالش در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۴۵۲.۲۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۱۹۲ از ۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷۹ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی علی شهبازیان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۱.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲.۱۲.۱۵
داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۹۰۸

مفقودی
شناسنامه مالکیت سواری ام وی ام مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۶۹۱ص۶۵ ایران ۴۶ شماره موتور MVM۳۷۲GA۰۲۸۶۷۶ وشماره شاسی NATEBACA۰A۱۰۰۶۶۹۸ بنام سیده زهرا سیدی نژاد مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد . ۷۹۰۹

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۱ به شماره شهربانی ۸۱_۷۶۱ س۱۷ وشماره موتور ۱۲۵K۰۰۰۱۱۷۲ وشماره شاسی NAANA۱۵EANH۴۴۰۴۲۰ متعلق به اینجانب طهماسب بندری مفقود واز درجه اعتبار ساقط است.
لردگان ۷۸۹۴

مفقودی:
برگ سبز خودروی ایران خوردو تیپ TARATUSPA رنگ سفید مدل۱۴۰۲ به شماره پلاک ۷۹۱۲۱ م ۴۴ به شماره موتور ۱۸۷B۰۰۶۳۵۴۰ و شماره شاسی NAAY۲۱H۵EPDA۱۲۶۱۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .
((ورامین)) ۷۸۹۵

آگهی فقدان
برگ سبز سواری سایپا تیپ TL ۱۳۱ مدل ۱۳۹۲ به شماره پلاک ۶۶۹ ن ۷۹ ایران ۱۹ و شماره موتور ۵۰۳۱۱۵۷ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰D۳۶۲۶۶۰۹ به نام رضا آزادی میمونبازی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۷۸۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۲۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی لطفی فرزند صالح بشماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۹/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۵۱ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالک مشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۱۶۵۷۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۵ / ۱۱ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه ۳۰ / ۱۱ / ۱۴۰۲
حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود ۷۴۹۴
از طرف محمد علی یارمحمدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۲۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم علی لطفی فرزند صالح بشماره شناسنامه ۳۵۵ صادره از شاهرود در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۵۱/۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۵۱ اصلی واقع در بخش یک شاهرود خریداری از مالک مشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۱۶۵۷۷۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول : یکشنبه ۱۵ / ۱۱ / ۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: دو شنبه ۳۰ / ۱۱ / ۱۴۰۲
حمیدرضا حسین پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود ۷۴۹۵
از طرف محمد علی یارمحمدی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۲۶۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۴هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا خوش نقش فرزند کریم به شماره شناسنامه ۱۲۳۸۸ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۳۵۲۱۷۴۴۸ در ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۷.۳۹ متر مربع به پلاک ۳۵۶۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد پور آقا براری لزرجان نسق زارعی شماره ۱۰۶۱۹ مورخ ۵۱.۷.۲۶ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراقب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و علم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م۲۲۱۹الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲.۱۱.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۱.۳۰
نرجس خلیلی نیایی لیمودهی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۷۵۱۲

مبرا: برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۲۶۵۱ مورخ ۱۴۰۲.۱۰.۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کیامرث قدیمی فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۲۵۶۹۹ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۸۴۲۳۵۲۳۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر خانه به مساحت ۷۷۹.۲۶ متر مربع به پلاک ۱۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در قریه اردومحله بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای نصراله افروشه نسق زارعی شماره ۴۳۷۹۵ مورخ ۴۶.۱۱.۱۵ دفترخانه ۶۰ رشت محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲ . ۱۱ . ۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲.۱۱.۳۰.
نرجس خلیلی نیایی لیمودهی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۷۵۱۳

نوبت اول
به اطلاع عموم می رساند پروانه اشتغال به کار مهندس مهرب لشکرزاده به شماره شناسنامه۶۰ و کدملی۴۲۳۲۲۱۰۶۴۴ به شماره پروانه اشتغال -۰۰۷۰۹-۲۹-۳۰۰ پایه دو نظارت و اجرا رشته مهندسی عمران-سازه مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.
سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کهگیلویه وبویراحمد

آگهی تحدید حدود اختصاص ششدانگ پلاک ۳۱.۵۰۲۰قسمتی از پلاک -۳۱اصلی دره لبک نظر به اینکه مالکیت و تصرفات مفروزه آقای سید علیرضاوحدانیان فرزند سید عین اله به شماره ملی ۴۲۴۰۱۰۰۵۴در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۷.۶۰متر مربع به پلاک ۵۰۲۰ فرعی از --۳۱اصلی واقع در قطعه ۲بخش۶اراضی دهد شت کوچه آخر جانبازان از طریق سامانه تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی ثبت نام نموده در جریان ثب