

اخبار

برگزاری نشست تحلیلی دو صنعت بورس

به میزبانی گروه مالی شهر صورت پذیرفت



جلسه مشترک تحلیل دو صنعت بورس با حضور مدیران و کارشناسان تامین سرمایه تمدن، گروه مالی شهر و کارگزاری شهر به میزبانی گروه مالی شهر برگزار گردید.

به گزارش مدیریت ارتباطات و رسانه تامین سرمایه تمدن، در ابتدای جلسه مشترک تحلیل، شجاعی، کارشناس واحد سرمایه گذاری گروه مالی شهر، ضمن بررسی صنعت انبوه سازی در جهان و ایران، به تحلیل شرکت نپهساز شامل بررسی ارزش روز زمین و پروژه های شرکت و برآورد سودآوری سال آتی آن پرداخته شد.

در ادامه این نشست، تحلیل صنعت زراعت و نمادهای آن توسط پدرام روتیپا، کارشناس شرکت تامین سرمایه تمدن ارائه گردید.

در این بخش، ضمن ارائه تحلیلی از وضعیت صنعت زراعت شامل میزان تولید، تولیدکنندگان و سرانه مصرف محصولات، تحلیل پنیادی نمادهای زفکا، زینبا، ورقیم و زشریف صورت گرفت.

در ادامه، تحلیل تکنیکال شاخص های کلان بازار سرمایه، شاخص های صنایع و نمودار نمادهای تحلیلی صورت گرفته توسط علیرضا عجم، ارائه گردید. در انتهای جلسه، نقطه نظرات حاضرین در مورد چشم انداز بازار سرمایه مطرح شد.

معرفی برندگان جشنواره ی فروش زمستانی بیمه دی



جشنواره ی فروش زمستانی بیمه دی با اعلام نام بیمه گذاران برنده، به کار خود پایان داد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل بیمه دی؛ در جشنواره ی فروش زمستانی این شرکت که از اول دی ماه ۱۴۰۴ تا پایان بهمن ماه ادامه داشت، بیشهنامه های شخص ثالث، بدنه ی خودرو، بیمه های مستمری پیشنام، باربری، آتش سوزی

و انواع بیمه های مهندسی با تخفیف ویژه به مشتریان عرضه گردید که مورد استقبال عموم مردم قرار گرفت.شایان ذکر است؛ طی مراسمی که به مناسبت سارلوز تأسیس بیمه ی برگزار شد، بیشه ی ۱۰فرد از بیمه گذارانی که طی این مدت، اقدام به خرید بیمه نامه نموده بودند، به قید قرعه، جوایز ۵۰۰ میلیون ریالی تعلق گرفت.

روفق تولید با تسهیلات ۲۰میلیارد ریالی موسسه اعتباری ملل (طرح یاقوت ملل)

موسسه اعتباری ملل به منظور تامین سرمایه در گردش، خرید تجهیزات، تعمیر و بازسازی محل فعالیت حداکثر ۲۰ میلیارد ریال تسهیلات اعطا می نماید.

این گزارش می افزاید: این تسهیلات بر اساس میانگین موجودی حداقل ۹۰ روزه ویا باز پرداخت حداکثر ۴۸ ماهه پرداخت می گردد.

گفتنی است: تسهیلات مذکور برای اشخاص حقیقی تا مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال بدون ضامن و تا مبلغ ۳ میلیارد ریال با یک ضامن ویر اساس رتبه اعتباری پرداخت می گردد. همچنین امکان واگذاری امتیاز تسهیلات طرح یاقوت به بستگان درجه یک خانواده امکان پذیر می باشد. متقاضیان محترم جهت اطلاع از جزئیات کامل طرح به سایت موسسه به نشانی www.melalbank.ir ویا شعب در سراسر کشور مراجعه واز مزایای طرح بهره مند گردند.

تصویب اساسنامه جدید شرکت بیمه نوین



مجمع عمومی فوق العاده بیمه نوین صبح روز چهارشنبه نهم اسفند ۱۴۰۲، به منظور اصلاح اساسنامه شرکت برگزار و اساسنامه جدید با موافقت اعضای حلسه به تصویب رسید.

به گزارش روابط عمومی و تبلیغات بیمه نوین، در مجمع عمومی فوق العاده بیمه نوین که با حضور ۵۴٫۴۲ درصد سهامداران برگزار شد، اساسنامه این شرکت مطابق با اساسنامه ابلاغی بیمه مرکزی ج.ا.ایران اصلاح و تصویب شد.

این مجمع به ریاست عیسی شهنسوار خجسته؛ رئیس هیأت مدیره بیمه نوین، مهدی نوش آبادی و حامد حسنیپور به عنوان ناظران، شقایق دیلمی پور؛ مدیر امور مالی بیمه نوین به عنوان دبیر و با حضور نماینده بیمه مرکزی ج.ا.ایران و نماینده سازمان بورس و اوراق بهادار برگزار شد. اساسنامه جدید شرکت های بیمه از سوی بیمه مرکزی ج.ا.ایران ابلاغ و به تأیید شورای عالی بیمه رسیده است. این اساسنامه ۶۴ ماده و ۹ بخش دارد و پس از تصویب لازم الاجراست.

سایه و روشن واردات خودرو از سوی تولیدکننده‌ها

خودروسازان واردکننده

گروه اقتصاد - رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی تهران معتقد است که واردات خودرو به ویژه خودروهای تجاری، سبب ضربه به روند تولیدی خودروسازان داخلی نمی شود؛ چراکه آمار خودروهایی که وارد شده در قبال خودروهای تولیدشده، چندان بالا نیست.



تولید باشد. عضو اتاق بازرگانی تصریح کرد: اگر روند این خودروها همراه با خدمات پس از فروش باشد، می تواند کیفیت را ارتقاء دهد و تکنولوژی های جدیدی را وارد کشور کند، به تولید و اقتصاد کشور کمک کند. سنجی اظهار کرد: آمار خودروهایی که وارد شده در قبال خودروهای تولیدشده چندان زیاد نیست، برای نمونه ایساکو کیش صرفا ۴۵۰ دستگاه خودرو وارد کرده است، بنابراین این روند نمی تواند خیلی بر تولیدات خودروسازان وارد کند.

واردات در ورهای سود و زیان

در همین حال علی خسروانی، فعال بازار خودرو در ارزیابی واردات ۸ هزار و ۴۰ دستگاه خودرو طی ۱۱ ماهه سال جاری به خبرنگار اقتصادآنلاین گفت: کاری با وعده ها ندارم، اما این آمار کمی نیست. میانگین واردات خودرو در سال های گذشته که واردات آزاد بوده، ۵۰ هزار دستگاه در سال بوده، امسال عملا از مهرماه و بعد از تسهیلی که از سوی سازمان استاندارد صورت گرفت، مسیر واردات خودرو باز شد و فعلا واردات توسط شرکت ها انجام می شود و هنوز واردات خودروهای کارکرده و اشخاص ابلاغ نشده است.

خسروانی افزود: واردات خودرو حدود ۷ سال ممنوع بوده و در این مدت کسانی که شاعلی این حوزه بوده اند پراکنده شده و یا به شغل های دیگر روی آورده اند. در چنین شرایطی در ۵ ماه به اندازه ۱۰ هزار دستگاه خودرو وارد شده است و می توانیم بگوییم که آمار خودرو خوردهای نیست. اگر سال های قبل هم بود در ۵ ماه حدود ۲۰ هزار دستگاه خودرو وارد می شد و حالا بعد از سالها ممنوعیت ۱۰ هزار دستگاه خودرو وارد شده است. وی ادامه داد: اگر روند واردات خودرو را در نمودار هم بررسی کنید، می بینید که روند در ماه های گذشته

ایران خودرو و سایپا و سایر خودروسازان نمی بینند. آنها می گویند کلاس قیمتی خودروهای وارداتی با کلاس قیمتی خودروهای تولیدی متفاوت است و هر کدام مشتریان خاص خود را دارند. آنها همچنین می گویند این که تولیدکنندگان ما خودشان خودرو وارد می کنند نشان می دهد که واردات خودرو آسیبی به تولید نمی زند و اشتباه بودن نظر منتقدان و مخالفان واردات خودرو را که می گفتند واردات باعث لطمه زدن به خودروسازان داخلی می شود را ثابت می کند.

مقررات بالادستی چه می گوید؟

پیمان سندنچی، رئیس کمیسیون حمل و نقل اتاق بازرگانی تهران در این باره به اقتصاد آنلاین می گوید: شرکت های خودروساز تابع قوانین و مقررات بالادستی مصوب هستند و بر همین اساس هم خودروسازان موظف شده اند در کنار تولیدات یکسری خودرو هم وارد کنند. سندنچی افزود: با توجه به تحریم ها، مشکلات و فرسودگی ناوگان در کشور وجود دارد، بحث در مورد خودروهای تجاری چه در مورد اتوبوس و مینی بوس که در حوزه شهری فعال است و چه خودروهایی مانند کامیون که حمل بار انجام می دهند یک مقدار متفاوت است و میزان تولیدات با میزان نوسازی که باید انجام شود همخوانی ندارد و یک عقب ماندگی در این زمینه وجود دارد.

وی ادامه داد: خوشبختانه ایران خودرو تولیدات بسیار زیادی در حوزه خودروهای تجاری دارد، اما به دلیل این که تعداد خودروهای فرسوده افزایش پیدا کرده و همین موضوع قیمت تمام شده حمل کالا را به علت فرسودگی بالا می برد و مصرف سوخت را افزایش می دهد، خودروهای وارداتی می تواند کمک حال کنار

دو رویکرد برای واردات

در رابطه با این موضوع، شاهد دو نظر متفاوت از سوی کارشناس حوزه خودرو هستیم. برخی معتقدند که ایران خودرو و سایپا خودروسازان اصلی کشور هستند و واردات خودرو توسط آنها سبب می شود خودروسازی را رها کنند و به دلیل منفعت بالایی که واردات دارد و همچنین سهولت کار، تبدیل به یک شرکت بازرگانی واردات خودرو شوند، زحمت تولید را دوش خود بردارند و دیگر به فکر خط تولید و نیروی انسانی نباشند.

از سوی دیگر تعدادی از کارشناسان حوزه صنعت خودرو مغایرتی بین واردات و تولید خودرو توسط

رشد ۵۴ درصدی در آمد هر سهم بیمه تعاون



در حالی که سود هر سهم بیمه تعاون در پایان نه ماهه ۱۴۰۲ به ۶۲ ریال رسیده بود بررسی تابلوی این شرکت در اسفند ماه بازار سرمایه حکایت از رشد این میزان به ۹۷ ریال دارد که افزایش ۵۴ درصدی را در آن شاهد هستیم. به گزارش روابط عمومی بیمه تعاون و به نقل از پایگاه خبری رصد روز، بیمه تعاون در حالی نه ماهه ۱۴۰۲ را به پایان رساند که بررسی صورتهای مالی این شرکت بیمه ای حکایت از رشد همه شاخصهای تعیین کننده داشت بطوریکه برخی از شاخصهای مالی در آخرین گزارش مربوط به پایان آذرماه سال جاری رکورد سال قبل را نیز جابجا کرد.

بیمه تعاون با درخشش در نه ماهه سال جاری علاوه بر اینکه یکی از بهترین عملکردهای خود در سنوات اخیر را به نمایش گذاشت بلکه توانست خود را برای افزایش سرمایه مهیا کند و به زودی شاهد افزایش سرمایه این شرکت بیمه ای به میزان ۱۴۰ درصد از محل سایر اندوخته ها و مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها خواهیم بود تا به این ترتیب سرمایه "وتعاون" از ۵ هزار میلیارد ریال به ۱۲۰ هزار میلیارد ریال افزایش یابد. این شرکت بیمه ای که در بین ۲۸ شرکت بیمه ای با نسبت توانگری مالی ۱۴۹ جایگاه دهم را در صنعت بیمه در اختیار

صعودی بوده و این نوید اوضاع بهتر را در سال های آتی می دهد.

این فعال بازار خودرو با بیان این که امیدوارم به زودی آیین نامه خودروهای کارکرده ابلاغ شود تا افراد بتوانند سربدیگی به بیشتری در بحث واردات خودرو داشته باشند، گفت: یکی از دلایلی کندی واردات خودرو این است که شرکت هایی که ۷ سال قبل به عنوان وارد کننده اصلی خودرو می شناختیم، هنوز به صورت جدی یا در حوزه واردات نگذاشته اند، به خاطر این که خودشان درگیر مونتاژ هستند و مونتاژ حجم زیادی از سرمایه در گردش، انرژی لجستیکی و توان آنها را گرفته و از طرفی واردات خودرو با مناقشات در تضاد است، بنابراین ابلاغ آیین نامه خودروهای کارکرده می تواند این روند را تسهیل و آنها را فعال کند.

خسروانی درمورد اظهار نگرانی ها در مورد وضعیت خدمات پس از فروش خودروهای وارداتی نیز گفت: من می گویم که وضعیت خدمات پس از فروش خودروها در کشور مطلوب است، اما وضعیت خدمات این خودروها از میانگین وضعیت خدمات فعلی به چند دلیل بدتر نخواهد بود. خودروهای وارداتی نو و غالباً با کیفیت هستند، در نتیجه موضوع خدمات از آنها اتقدر ارزانی نیست و مانند خودروی ده سال کارکرده ای که الان به خرج افتاده نیست.

این فعال بازار خودرو اظهار کرد: شرکت های واردکننده معمولاً خودشان قطعه وارد و در شبکه تامین می کنند. بازار هم بعد از این که ببیند خریداران نیاز به قطعات و خدمات دارند، خودش را هماهنگ می کند و طبیعتاً هر جایی که مشتری باشد، فروشنده هم ایجاد می شود و سعی می کنند قطعات خودرو وارد و مراکز تعمیرگاهی برای ارائه خدمات دایر کنند.

دارد در ۹ ماهه سال جاری با افزایش ۳۹ درصدی سود خالص جایجایی قابل توجهی را در ارکان مالی خود به نمایش گذاشت و سود هر سهم آن به ۶۲ ریال رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد ۴۱ درصدی را گزارش داد.

حالا و در شرایطی که تنها دو ماه از انتشار آخرین صورتهای مالی بیمه تعاون می گذرد بررسی تابلوی این شرکت بیمه ای در بازار سرمایه حکایت از رشد ۶۲ درصدی درآمد هر سهم آن به نسبت پایان آذرماه سال جاری دارد که می تواند دستاوردی قابل توجه باشد به خصوص اینکه نگاهی به تقسیم سود در بیمه تعاون نشان می دهد که شرایط حاکم بر بیمه تعاون از همیشه بهترست.

سهامداران بیمه تعاون در انتظار بهترین دستاورد سال نتایج حاکی از آنست که EPS بیمه تعاون در دومین روز معاملاتت آخرین ماه سال به ۹۷ ریال رسیده که درمقایسه با ۹ ماهه سال جاری بیش از ۵۴ درصد افزایش داشته است. رشد درآمد هر سهم بنگاههای اقتصادی یکی از مهمترین ملاکهای ارزیابی آنها از حیث درآمدزایی و توانگریست و به نظر می رسد با این شرایط سهامداران بیمه تعاون باید پایان سال متفاوتی را تجربه کنند.

نگاهی به وضعیت بازارهای سنتی در هفته های پایانی سال

اوراق سی درصدی این بازار را زمین زد



معامله روز پنجشنبه با قیمت ۳۴ میلیون تومان به کار خود پایان داد و افزایش قیمت ۶۹۵ هزار تومانی نسبت به هفته گذشته داشت. روز پنجشنبه قیمت سکه بهار آزادی در سطح ۳۱ میلیون و ۸۰۵ هزار تومانی قرار گرفت. در آخرین معامله این هفته نیمسکه با قیمت ۱۹ میلیون تومان، ربع سکه با رقم ۱۲ میلیون تومان معامله شدند. سکه گرمی روی رقم ۶ میلیون و ۱۵۰ هزار تومانی ایستاد. گفتنی این هفته تمام قطعات سکه یک کانال صعود کرد.

رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه های سازمان بورس و اوراق بهادار مطرح کرد

اعطای مجوز افزایش سرمایه ۱۲۵ ناشر از ابتدای دی ماه سال جاری



رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه های سازمان بورس و اوراق گفت: از ابتدای دی ماه سال جاری تا کنون برای ۱۲۵ شرکت و به میزان ۲۰۰۷۱ هزار میلیارد ریال مجوز افزایش سرمایه صادر شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از نظر تعداد مجوزها رشدی نزدیک به دو برابر ثبت شده است.

احمد لطفی در گفت وگو با خبرنگار پایگاه خبری بازار سرمایه ایران(سنا)، در خصوص آخرین آمار اعطای مجوز به ناشران در راستای افزایش سرمایه، اظهار کرد: با توجه به وجود معافیت مالیاتی انجام افزایش سرمایه از محل سود انباشته (سود تقسیم نشده) در بودجه سال ۱۴۰۲ و لزوم ثبت افزایش سرمایه در مرجع ثبت شرکت ها تا پایان سال به منظور استفاده از این معافیت مالیاتی، تسریع در رسیدگی به درخواست های افزایش سرمایه ناشران در ماه های پایانی سال در اولویت قرار گرفته، به گونه ای که از ابتدای دی ماه سال جاری برای ۱۲۵ شرکت و به میزان ۲۰۰۷۱ هزار میلیارد ریال مجوز افزایش سرمایه صادر شده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته از نظر تعداد مجوزها رشد نزدیک به دو برابری را ثبت کرده است.

وی در خصوص جزئیات مجوزهای صادر شده در این دوره زمانی افزود: از ابتدای زمستان سال جاری تا کنون افزایش سرمایه صادر شده از محل «سود انباشته و اندوخته» مجوزهای افزایش سرمایه ۱۷۸۳۳ هزار میلیارد ریال، از «محل آورده نقدی و مطالبات حال شده» ۱۰۰ هزار میلیارد ریال و از «محل مازات تجدید ارزیابی دارایی ها» مبلغ ۱۸۸ هزار میلیارد ریال اعلام شده است.

رئیس اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه های سازمان بورس و اوراق بهادار تصریح کرد: با توجه به موارد فوق مجموع پیشنهاد سازمان بورس و اوراق بهادار در سال گذشته مبلغ ۲۰۹۴۱ هزار میلیارد ریال بوده است.

معافیت مالیاتی به منظور تشویق ناشران وی در ادامه گفت: بر اساس بند ه تبصره ۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، مالیات بر درآمد آن بخش از سود تقسیم نشده شرکت های پذیرفته شده در بورس و فرابورس که به حساب سرمایه انتقال می یابد مشمول نرخ صفر مالیاتی شده اند؛ بند مذکور که به پیشنهاد سازمان بورس و با موافقت نمایندگان مجلس در بودجه سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ درج شده، ضمن تشویق شرکت ها به انجام افزایش سرمایه از این محل، منجر به افزایش سرمایه گذاری شرکت ها و بهبود سرمایه در گردش شده و به مرور آثار مثبت آن را در عملکرد آتی شرکت ها مشاهده خواهیم کرد. لطفی در پایان گفت: ناشران پذیرفته شده در بورس و فرابورس به منظور استفاده از این معافیت مکلفند تا پایان سال ۱۴۰۲ نسبت به ثبت افزایش سرمایه در مرجع ثبت شرکت ها اقدام کنند، همچنین در سال ۱۴۰۱ نیز در مجموع ۱۶۹ ناشر پذیرفته شده در بورس و فرابورس با رقم افزایش سرمایه ۲۰۰۹۰ هزار میلیارد ریال نسبت به اخذ مجوز افزایش سرمایه از محل سود انباشته و اندوخته به منظور استفاده از معافیت مالیاتی ذکر شده اقدام کردند.