خبر

«بخوانیم و بسازیم» شعار سی‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران شد

قائم‌مقام و سخنگوی نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران در پیامی در فضای مجازی نوشت: «بخوانیم و بسازیم» به عنوان شعار سی‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران انتخاب شد.

به گزارش ایرنا از ستاد خبری سی‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، علی رمضانی قائم‌مقام و سخنگوی سی‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، در پیامی در رایانه سپهر (فضای مجازی) نوشت: «بخوانیم و بسازیم» به عنوان شعار سی‌وپنجمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران انتخاب شد.

«بخوانیم و بسازیم» شعار محوری فعالیت‌های کتابی معاونت امور فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در سال ۱۴۰۳ نیز خواهد بود.

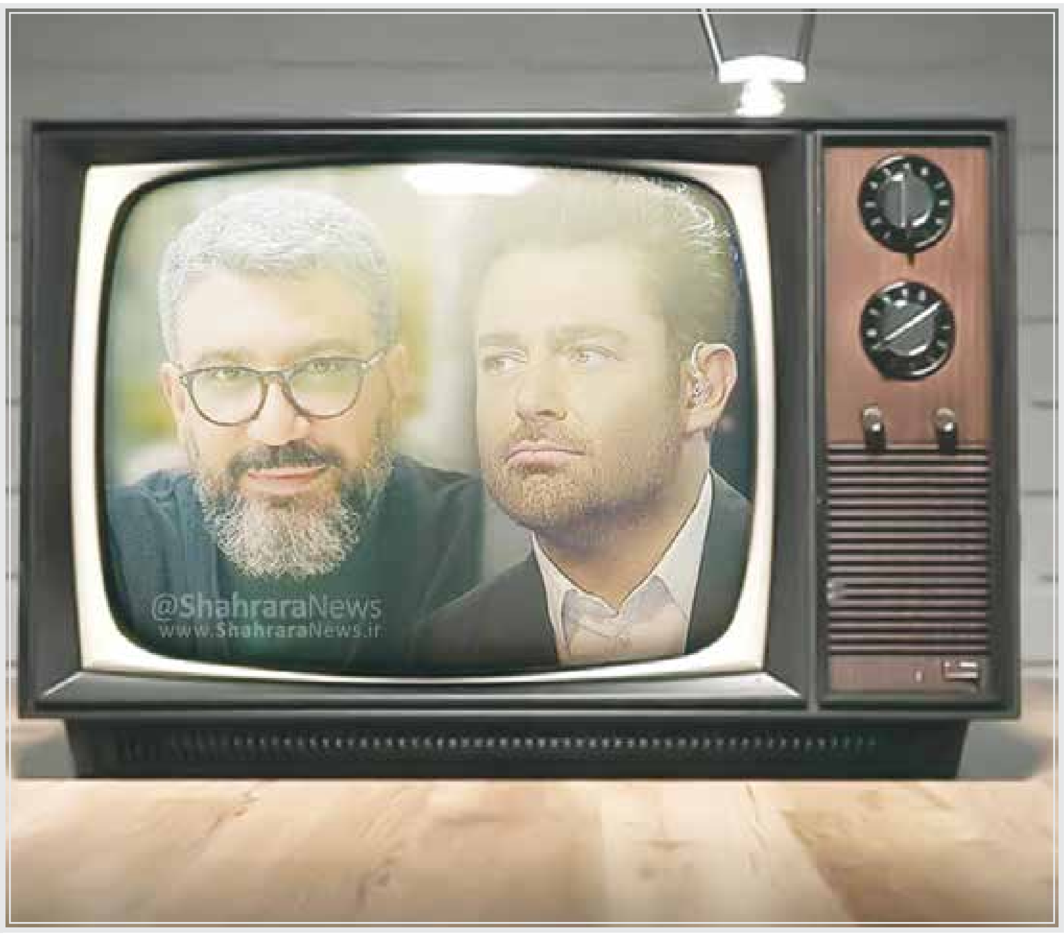
پیش از این شعار «ربع قرن جهاد فرهنگی» به‌عنوان شعار بیست و پنجمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، «کتاب، چشمه جوشان دانایی» به عنوان شعار بیست و ششمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، «بهشت دانایی در ضیافت کلمات» به عنوان شعار بیست و هفتمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، «خواندن، گفت‌وگو با جهان» به‌عنوان شعار بیست‌وهشتمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، «فردا برای خواندن دیر است» به‌عنوان شعار بیست‌ونهمین نمایشگاه کتاب تهران، «یک کتاب بیشتر بخوانیم» به‌عنوان شعار سی‌امین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، «نه به کتاب نخواندن» به عنوان شعار سی‌ویکمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران، «خواندن توانستن است» به عنوان شعار سی‌ودومین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران و «با کتاب سلامتیم» به عنوان شعار سی‌وسومین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران و «آینده خواندنی است» شعار سی‌وچهارمین دوره نمایشگاه انتخاب شده بودند.

سی‌وپنجمین دوره نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران از ۱۹ تا ۲۹ اردیبهشت (۱۴۰۳) در محل مصلی امام خمینی(ره) به شکل حضوری و در این سامانه به صورت مجازی برگزار می‌شود.

رجعت تلویزیون به سلبریتی‌ها و سناریویی که شکست خورد

فرش قرمز زیر پای «سلبریتی»ها

گروه فرهنگ و هنر- در حالی که از نیمه سال ۱۴۰۲ به تدریج سلبریتی‌ها به برنامه‌های تلویزیون بازگشتند ولی به نظر می‌رسد میزان مخاطب برنامه‌های رسانه ملی که در این ماه‌ها افزایش یافته، همچنان با ارقام مطلوب فاصله دارد. ضمن اینکه بازگشت تلویزیون به رویکرد قبلی را می‌توان به سناریوی شکست‌خورده «سلبریتی‌زدایی» نسبت داد که البته سال گذشته در همین ایام، بخاطرش از سوی نهادهای نظارتی مورد تشویق قرار گرفته بود.



> بازگشت تلویزیون به رویکرد قبلی را می توان به سناریوی شکست‌خورده «سلبریتی زدایی» نسبت داد که البته سال گذشته در همین ایام، به خاطرش از سوی نهادهای نظارتی مورد تشویق قرار گرفته بود

با وجودی که سیاست‌گذاری دوره جدید سازمان صداوسیما درباره چهره‌ها، در سال‌های اخیر کمتر به شکل صریح رسانه‌ای شده است اما بر اساس خروجی آنتن تلویزیون، از مهر ماه ۱۴۰۰ برای حدود دو سال، بسیاری از مخاطبان و اهالی رسانه، به این دریافت رسیدند که تلویزیون حضور چهره‌های فرهنگی، هنری و ورزشی روی آنتن را محدود کرده و چه در مقام مجری و چه در مقام مهمان، تلاش روشنی برای معرفی چهره‌های تازه ـ نه استفاده از شهرت چهره‌های باسابقه ـ انجام می‌شود.

اجرای این استراتژی که با عنوان «سلبریتی‌زدایی» به شهرت رسید، با پایان تدریجی چند برند شاخص تلویزیون و پایان حضور چند مجری مشهور روی آنتن همراه شد. این رویه حتی در مقطعی مورد ستایش شورای نظارت بر صداوسیما هم قرار گرفت و صداوسیما نامه‌ای را از این نهاد نظارتی منتشر کرد که در آن به‌خاطر دوری از «سلبریتی زدگی» در برنامه‌های تحویل سال ۱۴۰۲ صداوسیما را مورد تشویق قرار داده بودند.

به گزارش ایسنا، با این حال از نیمه سال ۱۴۰۲، روند یادشده معکوس شد و سلبریتی‌ها به عنوان مجری و مهمان برنامه‌های زیادی به تلویزیون برگشتند. این بازگشت البته با حواشی نیز همراه بود که از مهمترین آن‌ها می‌توان جنجال بر سر تولید برنامه «سیم آخر» با اجرای رضا رشیدپور و در نهایت لغو آن دانست. مجری که این روزها با رفتن به شبکه نمایش خانگی قصد تولید برنامه‌ای گفت‌وگو محور در همان حال و هوای هاردتاک‌های معروف دهه ۸۰ در تلویزیون را دارد.

در نیمه دوم سال گذشته، بازیگران زیادی به عنوان مجری به تلویزیون اضافه شدند که از جمله آن‌ها می‌توان به محمدرضا گلزار مجری «پانتولیگ»، سید جواد رضویان میزبان «معرکه»، علیرضا استادی مجری «شصتادیا» و مجید واشقانی میزبان «ایران‌بین» اشاره کرد. مهران غفوریان، ایرج طهماسب، سروش جمشیدی و امین زندگانی نیز از دیگر این چهره‌ها بودند. چند برنامه مانند «برمودا»، «جام آرزوها»، «مداربسته» و «هموطنز» هم به آنتن آمدند که سلبریتی‌ها را به عنوان مهمان دعوت می‌کردند. اینگونه شد که تلویزیون با روند جدید واکنش‌های نسبتا مثبتی گرفت و برخی عناوین آن مانند «پانتولیگ»، «مهمانی» و «برمودا» توجه‌ها را به خود جلب کرد.

در روزهای پس از نوروز نیز اظهارنظری از سوی پیمان جبلی ـ رییس سازمان صداوسیما ـ منتشر شد که نشان می‌داد همزمان با بازگشت سلبریتی‌ها، میزان مخاطب تلویزیون نیز افزایش داشته است. او ۱۴ فروردین‌ماه در دیدار با جمعی از هنرمندان با اشاره به نظرسنجی اخیر مرکز تحقیقات رسانه ملی گفت: هفته اول سال نو و در ایام نوروز میزان مخاطبانمان ۸ درصد بیش از سال گذشته بود.

با این همه بسیاری این عملکرد صداوسیما را «خودانتقادی در بخش مدیریتی» تعبیر کردند و در توضیح آن گفتند، تلویزیون در این یکی ـ دو سال اخیر علیه سلبریتی‌ها اقدام کرده بود و قرار بود سلبریتی‌زدایی شود اما عملاً با آوردن سلبریتی‌ها در نوروز به انتقاد از خودش پرداخت.

به اعتقاد برخی از این منتقدان تلویزیون بهتر است به سمت محبوب‌ها برود؛ چراکه سلبریتی‌ها اکثراً مالی هستند و آنجا که پول نباشد معمولا نمی‌روند.

بر این اساس مدیران دو سال فرصت داشتند تا وارد برنامه‌ریزی برای شیوه و نحوه برنامه‌سازی جدید شوند و حالِ مخاطبانشان را خوب کنند اما آنطور که از شواهد برمی‌آید، نتوانستند و باز هم ـ حالا یا برای حفظ آگهی یا حفظ مخاطب ـ به روال گذشته پرداختند.

این البته در حالی است که نشانه‌های دیگری، از فاصله قابل توجه وضعیت کنونی با شرایط مطلوب در دهه‌های گذشته حکایت دارد. به تازگی نشستی در صداوسیما با هدف اعلام آمار تعداد بیننده برنامه‌های نوروزی و رمضان برگزار شد که نشان می‌دهد «نون خ» با حدود ۵/۴۱ درصد پرمخاطب‌ترین بوده است. سریال «زیرخاکی» ۹/۲۴ درصد، سریال «هفت سر اژدها» با ۵/۲۲ درصد و برنامه «محفل» به عنوان پرمخاطب‌ترین برنامه افطاری با ۹/۲۷ و به دنبال آن «زندگی پس از زندگی» با ۱/۲۷ درصد پربیننده‌ترین برنامه‌های رمضانی محسوب می‌شوند.

در این نشست این پرسش از سوی خبرنگاران مطرح شد که چرا سریال‌های تلویزیون مثل قبل خیابان خلوت‌کُن نیستند؟ که نماینده تلویزیون در پاسخ این اتفاق را به فضای کلی مصرف رسانه نسبت داد؛ اینکه «۱۵ سال قبل بخش عمده مصرف رسانه‌ایِ مخاطبان، تلویزیون بود اما حالا سایر بسترها را هم داریم. این الگو فقط در ایران نیست در تمام دنیا این اتفاق افتاده است. تلویزیونی که زمانی ۸۰ درصد مخاطب داشت الان اینگونه نیست. شبکه‌ای در دنیا نداریم که ۸۰ یا ۹۰ درصد مخاطب داشته باشد. بنابراین مردم از بسترهای مختلف مصرف رسانه‌ای‌شان را تامین می‌کنند.»

با این همه به نظر می‌رسد اگرچه رسانه ملی طی ماه‌های اخیر با تغییر تدریجی سیاست‌ها از سلبریتی‌زدایی به جذب سلبریتی‌ها، برای بازگشت به روزهای خوب گذشته، تلاش و هزینه فراوانی انجام داده است اما همچنان با نقطه مطلوب فاصله دارد و اغلب برنامه‌ها به اندازه ظرفیت و کیفیتی که نشان داده‌اند، نتوانسته‌اند مخاطب جذب کنند.

خبر

فراخوان جایزه مهرگان علم دوره‌های هجدهم و نوزدهم منتشر شد

فراخوان جایزه مهرگان علم (علم برای همه) دوره‌های هجدهم و نوزدهم برای انتخاب بهترین کتاب علمی- زیست‌محیطی، برترین تشکل زیست محیطی (NGO) و اثرگذارترین شخصیتِ محیط زیست ایران منتشر شد.

به گزارش خبرآنلاین، دبیرخانه جایزه مهرگان با انتشار فراخوان دوره‌های هجدهم و نوزدهم جایزه مهرگان علم از ناشران و نویسندگان کتاب‌های علمی- زیست محیطی که چاپ اول کتاب‌هایشان در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ منتشر شده است دعوت می‌کند سه نسخه از کتاب‌های خود را تا تاریخ ۳۱ خردادماه ۱۴۰۳ به دبیرخانه جایزه ارسال کنند.

در بخش تشکل‌های مردم‌نهاد، دبیرخانه جایزه مهرگان از مدیر و یا اعضای مؤسس تشکل‌های زیست‌محیطی (NGO)ها دعوت می‌کند تا شرح حال مختصر و فهرست مهم‌ترین فعالیت‌های خود در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ را به ضمیمه یک گزارش تصویری کوتاه (کلیپ) از اقدامات انجام شده در این دو سال، به دبیرخانه جایزه ارسال کنند. ذکر این نکته ضروری است که توضیح نوشتاری فعالیت‌ها حداکثر در پانصد کلمه و گزارش تصویری نیز حداکثر در ۴ دقیقه پذیرفته می‌شود. مهلت ارسال عملکرد تشکل‌ها پایان خردادماه ۱۴۰۳ است.

جایزه مهرگان علم در بخش «یک عمر تلاش در عرصه محیط زیست» با ارزیابیِ مجموعهٔ آثار یا خدمات کنشگران برجسته محیط زیست ایران، به اثرگذارترین شخصیت این عرصه تعلق می‌گیرد. نامزدهای دریافت این جایزه از سوی مدیر جایزه مهرگان، داوران جایزه مهرگان علم و یا تشکل‌های فعال در عرصه محیط زیست ایران معرفی می‌شوند. شخصیت برگزیده در بخش «یک عمر تلاش در عرصه محیط زیست» با اتفاق آرای داوران انتخاب می‌شود.

دبیرخانه جایزه مهرگان از نهادهای مستقل و فعال در عرصه محیط زیست ایران دعوت می‌کند چنانچه شخصیتی را برای دریافت جایزه مهرگان علم «یک عمر تلاش» صاحب صلاحیت می‌دانند نام، شرح حال مختصر و فهرستی از مهم‌ترین آثار و یا خدمات وی را به دبیرخانه جایزه ارسال کنند. مهلت معرفی نامزدها پایان خردادماه سال ۱۴۰۳ است.

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۸۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد عباسی فرزند سبزعلی بشماره شناسنامه۰۴۸۰۰۵۰۹۰۲ صادره از تهران در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۸ متر مربع پلاک۳۷ فرعی از ۳ اصلی واقع در کهریزک خریداری از مالک رسمی آقای محمد هاشم شیرکوند محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۵ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۶

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۸۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۳۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاشم نصیرزاده فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۲۸۷ در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۱۰۵ متر مربع پلاک ۴۸۶فرعی از ۹۸اصلی واقع در اسفندآباد خریداری از مالک رسمی آقای علی کلانتری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۶ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۶

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۵۸۵

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۹۳۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی شیری بهادر فرزند علیمراد بشماره شناسنامه ۱۰۰۰ صادره از اسد آباد در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۱۰۹/۰۹ متر مربع پلاک ۱۰ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در ده شریفا خریداری از مالک رسمی آقای حسین عرب سرهنگی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۷ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۶

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۸۶

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۱۶۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجر کنگرلو فرزند علی اصغر جان بشماره شناسنامه ۴۹۲۸۷** در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۳۶ متر مربع پلاک ۹۷ اصلی با موافقت اداره جهاد کشاورزی به شماره ۱۴۰۰/۲۲۰/۲۰۳۳۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ واقع در خواجه ولی سفلی بخش حوزه ثبت ملک ورامین از مالکیت علی اصغر کنگرلو و صدیقه صالحی ** محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۶

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۸۷

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۱۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا بختیاری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۳۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۳۱۱۲/۳۰ متر مربع پلاک ۲۷۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در جعفرآباد اخوان خریداری از مالک رسمی آقای سیف اله خانلرخانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۰ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۶

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین۵۸۹

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان تهران
اداره کل ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۸۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین رحتمی نیا فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱ در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۴۷۶/۱۵ متر مربع پلاک ۳۲۸۴ فرعی از ۱۲اصلی واقع در خیرآباد مالکیت مشاعی متقاضی غلامحسین رحتمی نیا محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۹ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۲/۱۶

مصطفی شهبازی- رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۸۸

آگهی نوبتی و تحدید حدود اختصاصی تقاضای ثبت ملک حوزه ثبتی سوادکوه شمالی

املاکی که مطابق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ و آیین نامه مربوطه در هیأت حل اختلاف، منجر به صدور رأی می گردد به شرح زیر آگهی می شود:

املاک متقاضی واقع در شهر شیرگاه پلاک ۹۷۵ فرعی ۲۰۵ اصلی بخش ۱۵ حوزه ثبت سوادکوه شمالی به مالکیت طاهره غلامی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۲/۵۳ مترمربع خریداری بدون واسطه از مظفر جباری مالک رسمی.

لذا کسانی که نسبت به املاک فوق اعتراض دارند می توانند به استناد ماده ۱۶ قانون ثبت از تاریخ اولین انتشار به مدت ۹۰ روز درخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و رسید دریافت دارند. اگر بین تقاضا کننده و دیگری قبل از انتشار این آگهی دعوی در مراجع قضایی اقامه شده باشد، معترض باید گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی حاصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل، به این اداره تحویل نشود، اداره ثبت اقدام به صدور سند مالکیت می نماید. این آگهی در ۲ دو نوبت به فاصله ۳۰ روز منتشر خواهد شد. ضمناً املاک مذکور که طبق ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۰۲ آگهی گردید، مضافا اشخاصی که نسبت به آگهی نوبتی اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار به مدت ۹۰ روز و کسانی که نسبت به حدود مالک اعتراض دارند از تاریخ انتشار به مدت ۳۰ روز اعتراض خود را کتباً به این اداره اعلام و ظرف مهلت تعیین شده گواهی تقدیمی دادخواست را ارائه نمایند./ م الف: ۱۷۰۰۱۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱

حامد خاوری کرد آسیابی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک سوادکوه شمالی ۵۵۹

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۴۱۸۱ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریبا محمدی فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۱۲۴۲۲صادره از کرمانشاه در ششدانگ ساختمان به مساحت ۷۸,۲۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۴۷ اصلی واقع در بخش دو حومه شهرستان کرمانشاه به آدرس کهریز پل کهنه - کوچه گل های غربی ۴ پلاک آب ۱۲۵۱۸۶ خریداری از زارع صاحب نسق کریم زارعی کهریزی و احمد کهریزی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲۱۹/م الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

فرشاد نادری - رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۱۹

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری سایپا SL۱۳۱ مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور ۴۴۵۳۶۰۲ و به شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۳۸۹۹۵۷ وبه شماره انتظامی ۸۱ ایران ۸۲۵س ۳۹ به مالکیت علی مومن کریمی منجر مویی به کد ملی ۴۶۶۹۱۸۹۴۵۱ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

لردگان ۵۵۸

مفقودی

برگ سبز سواری - سیستم سایپا _تیپ تیبا مدل:۱۳۹۳رنگ: سفید_روغنی به شماره موتور۸۱۱۱۷۶۸ شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰E۵۷۶۴۸۶۱ شماره پلاک ایران ۱۶ — ۹۶۶ ط ۸۷مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۵۶۶

مفقودی

سند کمپانی سواری سیستم:ام.وی.ام تیپ: SQR۷۲۰۱A۲F-۵۳۰ مدل: ۱۳۹۲ رنگ: سفید_روغنی به شماره موتور: MVM۴۸۴FFFD۰۲۰۲۱۲ وشماره شاسی: NATGCAVF۲D۱۰۲۰۶۲۳ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۸۷۸ ط ۳۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۵۶۷

شناسنامه مالکیت سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۴ بشماره انتظامی ۴۲ب ۲۲۷ ایران ۵۶ وشماره موتور ۱۲۴۸۴۰۰۳۹۸۳ وشماره شاسی ۱۹۳۰۲۸۲۱ بنام محمد رضا فردادی شیل سر مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد.
۵۷۰

«آگهی تهدید حدود اختصاصی»

نظر به اینکه از پلاک۱۴/۸۲__ اصلی واقع در شهر جعفرآباد و ۱/۴۸ اصلی بیله سوار و ۵۹ اصلی واقع در قره قاسملو به نام اشخاص اختصاص یافته و تاکنون تحدید حدود به عمل نیامده طبق بند ب ماده ۱۲ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۱۳۸۸ و آیین نامه اجرایی آن تحدید حدود اختصاصی پلاک ذیل از ساعت ۹ صبح تا ۱۴ بعد از ظهر بعمل خواهد آمد.

تاریخ تحدید حدود روز شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

۱_ سه دانگ مشاع از ششدانگ به صورت بالسویه یک باب ساختمان با کاربری تجاری مسکونی به نام آقایان قادر و ثابت بیگ اوغلی به شماره ملی ۶۰۱۹۹۷۸۹۸۲_۶۰۱۹۹۷۸۹۹۰ به موجب رای شماره ۱۷۱۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ به شماره پلاک فرعی ۲۵۷۲ اصلی از ۱۴/۸۲ به مساحت ۸۱/۱۶۱ متر مربع واقع در بیله سوار شهر جعفر آباد

۲_ ششدانگ یک باب خانه با کاربری مسکونی به نام آقای علی هاشم وند به شماره ملی ۵۰۴۸۸۲۳۷۲۹ به موجب رای شماره ۱۷۱۴مورخه۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۵۷۱از ۱۴/۸۲ اصلی به مساحت ۲۱۵ متر مربع واقع در بیله سوار شهر جعفرآباد

۳_ ششدانگ یک باب خانه با کاربری مسکونی به نام آقای بهروز بهراد به شماره ملی۶۰۱۹۴۵۲۵۵۷ به موجب رای شماره ۱۶۹۱ مورخه۱۴۰۲/۰۵/۰۲ به شماره پلاک فرعی۱۴/۸۲ اصلی از۲۵۲۲ واقع در بیله سوار شهر جعفرآباد

۴_ششدانگ‌یک‌باب خانه بنام آقای منصور عیسی نژاد بشماره ملی۶۰۱۹۲۷۸۳۹۵ به موجب رای شماره۱۷۱۶ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۷۰ اصلی از ۵۵ اصلی به مساحت ۶۵/۷۹۵ متر مربع واقع در بیله سوار

۵_ یک باب خانه به نام خانم سولماز آقازاده به شماره ملی۶۰۱۹۹۰۷۲۱۱ به موجب رای شماره ۱۷۱۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱به شماره پلاک فرعی ۲۷۱ اصلی از ۵۵ اصلی به مساحت۶/۲۵۶ متر مربع واقع در بیله سوار

تاریخ تحدید حدود روز یک شنبه:۱۴۰۳/۰۲/۲۳

۶_ ششدانگ یک باب ساختمان به نام آقای ابراهیم رشیدی به شماره ملی ۶۰۱۹۳۵۶۷۸۷به موجب رای شماره ۱۷۱۹ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۵۷۴ اصلی از۱۴/۸۲ به مساحت۹۸/۳۵ متر مربع با کاربری تجاری مسکونی واقع در جعفرآباد

۷_ ششدانگ یک قطعه زمین محصور به نام آقای منصور شهبازی به شماره ملی ۶۰۱۹۷۸۰۳۶۸به موجب رای شماره ۲۹۸ مورخه۱۴۰۲/۱۰/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۸۰۳ اصلی از ۵۹ به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع با کاربری مسکونی واقع در روستای قره قاسملو

۸_ ششدانگ یک باب‌خانه به نام آقای ولی اژدری به شماره ملی۶۰۱۹۷۱۰۴۲۴ به موجب رای شماره۱۷۱۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۸۵۴ اصلی از ۵۴ اصلی به مساحت۲۴/۴۲۹ متر مربع واقع در بیله سوار

۹_ شش دانگ یک باب ساختمان به نام آقای میرسعید سیدی به شماره ملی۱۶۱۰۱۴۰۲۷۳ به موجب رای شماره ۲۹۴ مورخه۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک فرعی ۲۹۴ اصلی از ۵۹ اصلی به مساحت ۴/۱۹۷متر مربع واقع در روستای قره قاسملو

۱۰_ ششدانگ یک باب خانه طبق قاعده ارث(سهم ذکور دو برابر اناث) و سهمی عیال متوفی۸/۱ بهای عرصه و اعیان وراث مرحوم التفات غیایی مقدم به نامهای روزبه، مجتبی ،مرتضی ،پسران و رحیمه،ملیحه،نیلوفر،ریتا، و فائزه دختران همگی به فامیلی غیائی مقدم فرزندان التفات و خانم زینب غیائی مقدم عیال متوفی فرزند فیروز علی بشماره شناسنامه ۲۵۱ و مشخصات وراث شماره شناسنامه ۱۶۱۰۰۶۱۸۵۳ و ۶۰۱۰۰۵۳۲۶۹ و۱۱۹۴ و۱۲۴۳ و۶۰۱۰۰۵۸۹۹۶ و۱۲۲ و۱۶۱۰۱۳۵۰۳۲ بشماره ملی ۱۶۱۰۰۶۱۸۶۱ و ۱۶۱۰۰۶۱۸۵۳ و۶۰۱۰۰۵۳۲۶۹ و۶۰۱۹۴۴۶۵۸۱ و۶۰۱۹۴۴۶۵۸۱ و۶۰۱۹۴۴۷۰۹۱ و ۶۰۱۰۰۵۸۹۹۶ و ۶۰۱۹۸۵۷۴۴۱ و ۱۶۱۰۱۳۵۰۳۲ به موجب رای شماره ۱۷۱۷ مورخه۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به شماره پلاک ۲۵۷۳ فرعی از ۱۴/۸۲ اصلی به مساحت ۹۸۶ متر مربع واقع در جعفر اباد

تاریخ انتشار :شنبه ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

لذا مقرر گردید چنانچه هر کس نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد می‌تواند ظرف ۲۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت محل تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت محل دادخواست به مرجع ذی صلاح تقدیم نماید در غیر این صورت اداره ثبت محل بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد در هر حال صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

رئیس ثبت اسناد و املاک بیله سوار - مدحی

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری - سیستم پراید_تیپ جی تی ایکس مدل:۱۳۸۳رنگ: نوک مدادی _متالیک به شماره موتور۰۰۶۵۰۵۷۶ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۹۱۶۴۲ شماره پلاک ایران ۱۶ — ۲۲۳ ل ۲۸مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم

مفقودی

پروانه کار به شماره پروانه ۱۱۹۲۱/۰۰۳/۱ از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اداره کل اشتغال اتباع خارجی به نام سید حسن علوی تابعیت افغانستان با شماره گذرنامه A۹۵۴۸۱۹۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

قم

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم: پراید تیپ: صبا(جی.تی.ایکس) مدل: ۱۳۸۲ رنگ: مشکی_روغنی به شماره موتور: ۰۰۵۰۵۳۴۸ وشماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۲۹۶۲۳۱۴ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۸۶۵ ج ۷۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۱ به رنگ آبی به شماره ۱۷۷و۷۵ ایران ۹۹ به شماره موتور ۱۰FSE۷۸۷۸۲۹ به شماره شاسی ۸۱۶۰۲۹۳۵ متعلق به سید علیرضا اشرف زادگان مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.

فقدان پروانه بهره برداری

بدینوسیله اعلام می دارد پروانه بهره برداری شماره ۴۶۷۷۴-۰۶ و شناسه کسب و کار۲۰۹۹۲۵۸۴۷۴۳۳ بنام آقای موسی رحیمی بشماره ملی ۱۷۵۲۱۴۹۱۴۹ صادره از سازمان صنعت معدن و تجارت (استان خوزستان) مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.