خبر

اهرام مصر برای جشن عروسی قرق شد!

«اهرام باستانی مصر» و «ابوالهول جیزه» برای برگزاری جشن مجلل یک میلیاردر، به روی عموم مردم بسته شدند.

به گزارش ایسنا، اهرام باستانی و مجسمه عظیم «ابوالهول» در جیزه برای مدت کوتاهی در هفته جاری برای برگزاری مراسم ازدواج یک میلیاردر به روی عموم مردم بسته شدند.

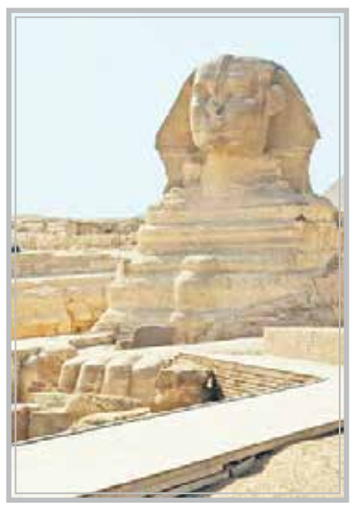
«آرت‌نیوز» درباره این اتفاق در مصر نوشت، «آنکور جین»، میلیاردر حوزه فناوری و «اریکا هموند»، ورزشکار برای برگزاری بخشی از مراسم جشن یک هفته‌ای عروسی که هزینه آن حدود ۳ میلیون دلار برآورد شده است، محوطه اهرام باستانی و مجسمه عظیم «ابوالهول» را بستند. در جریان این مراسم که اخبار آن در فضای مجازی پربازدید شده است، مهمانان این جشن علاوه‌بر بازدید نزدیک از مجسمه «رامسس دوم»، موفق شدند اهرام و ابوالهول را در یک تور خصوصی‌ببینند.

این زوج همچنین میزبان جشنی در «موزه بزرگ مصر» بودند، که گمان می‌رود بزرگترین موزه جهان مختص یک تمدن باشد. این موزه که ساخت آن یک میلیارد دلار هزینه داشت، هنوز به روی عموم مردم باز نشده است، اما انتظار می‌رود در سال جاری میلادی افتتاح شود.

در این مراسم «جین» و «هموند» در غروب آفتاب و در بین دو هرم مصر باستان ازدواج کردند.

مقامات مصر از این مراسم حمایت کردند و براساس گزارشی که توسط «اجیپت ایندیپندنت» منتشر شده است، «زاهی حواس»، وزیر گردشگری و آثار باستانی مصر نیز به عنوان مهمان در این مراسم حضور داشت.

بر اساس این گزارش، این زوج ۲۰۰ هزار دلار فقط برای برگزاری جشن در نزدیکی مجسمه «رامسس دوم» پرداخت کرده‌اند.



به بهانه افزایش قیمت بلیت کنسرت‌ها بررسی شد

کنسرت در ایستگاه طبقه مرفه

گروه فرهنگ و هنر - سقف قیمت بلیت کنسرت در پایتخت در شرایطی به ۹۰۰ هزار تومان رسیده که اصلاح این قیمت، تنها از مسیر ترمیم نرخ‌گذاری‌های سلیقه‌ای سالن‌ها عبور خواهد کرد. سالن‌هایی که هزینه یک شب کنسرت در آنها، بیش از نیم‌میلیارد تومان برای کنسرت‌گذار آب خواهد خورد.

تهیه‌کنندگان رقم ۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان را به‌عنوان سقف قیمت بلیت کنسرت پیشنهاد می‌دهند اما این رقم به ۹۰۰ هزار تومان تعدیل یافت و کف قیمت بلیت نیز به ۵۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد

از ابتدای امسال، سقف قیمت بلیت کنسرت‌های پایتخت به مرز ۹۰۰ هزار تومان رسید که این اتفاق، برخلاف آن‌چه انتظار می‌رفت، اگرچه در ابتدا، سکته‌ای موقت را در روند استقبال مخاطب رقم زد اما اکنون نگرانی خاصی از این بابت احساس نمی‌شود و فرآیند استقبال از اجراهای زنده، به‌مانند قبل بازگشته است.

این افزایش ۱۰۰ هزار تومانی سقف بلیت کنسرت، تا چه اندازه منطقی و درست است؟

طبیعی بود که در ابتدای سال جدید، قیمت سالن‌ها به عنوان بزرگ‌ترین هزینه برگزاری یک کنسرت، به‌مانند سایر اقلام، با درصدی رشد همراه است. برای سال گذشته، قیمت گران‌ترین سالن پایتخت، برای ۳ روز پایانی هفته، ۴۲۰ میلیون تومان بوده است. این رقم با هزینه‌های دیگری چون صدا، ال‌ای‌دی، بیمه مخاطبان، پارکینگ، اتاق تشریفات، سالن پذیرایی و... هزینه‌ای حدود ۵۰۰ میلیون تومانی را روی دست تهیه‌کنندگان می‌گذاشت.

حالا به این رقم بیفزائید دستمزد خواننده، گروه نوازنده، صدابردار و... را که سبب می‌شد تا حتی اگر ۳۰ صندلی یک کنسرت خالی بماند، آن برنامه، صرفه اقتصادی چندانی برای تهیه‌کننده موسیقی نداشته باشد.

حالا و با شروع سال جدید، هزینه برخی سالن‌ها، با رشد حدودا ۱۰درصدی مواجه شده است که این مهم سبب می‌شود تا تنها، هزینه اجاره سالن و متعلقات آن به چیزی درحدود ۵۵۰ میلیون تومان برسد که برای چنین وضعیتی، چاره‌ای جز افزایش قیمت بلیت وجود ندارد. اکنون حتی بیم آن می‌رود که با شروع دور جدید کنسرت‌ها از پایان ماه صفر (نیمه‌های شهریورماه) باز هم سالن‌داران، هزینه اجاره سالن را افزایش دهند.

طی خبری که به گوش خبرنگار ایرنا رسیده، درابتدا، تهیه‌کنندگان رقم ۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان را به‌عنوان سقف قیمت بلیت کنسرت برای سال جدید پیشنهاد می‌دهند اما این رقم به ۹۰۰ هزار تومان تعدیل یافت و درمقابل، کف قیمت بلیت که برای سال گذشته، رقم ۳۴۰ هزار تومان بود، به ۵۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرد. بنابراین هم‌اکنون کنسرت‌های پایتخت، بین ۵۰۰ تا ۹۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد.

چه کنیم که کنسرت از حالت یک کالای لوکس خارج شود؟

کنسرت سال‌هاست که با این اعداد و ارقام، به یک کالای لوکس تبدیل شده که برخی اقشار جامعه، استطاعت بهره‌مندی از آن را ندارند. استقبال بسیارخوب مخاطبان از کنسرت‌های جشنواره فجر سال گذشته که قیمت بلیت‌هایش از ۹۵ هزار تا ۵۰۰ هزار تومان متغیر بود، نشان داد که درصورت کاهش مبلغ بلیت، سایر اقشار نیز از این اتفاق، استقبال خواهند کرد بنابراین اگر قرار باشد در شرایط عادی نیز استقبال خوبی از کنسرت‌ها صورت بگیرد، در وهله نخست باید هزینه سالن‌ها پائین بیاید.

در این مقوله، توجه به چند نکته بسیار ضروری است: این سالن‌ها، طی سانس‌های صبح خود، میزبان برنامه‌های مختلفی هستند که درآمدزایی بسیارخوبی از این محل کسب می‌کنند و بنابراین دلیلی ندارد که برای سانس‌های شبانه که طبیعتا باید خالی باشند و برنامه‌ای در شب برگزار نمی‌شود، چنین ارقامی را از کنسرت‌گذاران دریافت کنند.

ثانیا اگر هم بخواهیم به استانداردهای جهانی این حوزه توجه کنیم باید بگوئیم که اولا، هیچ‌یک از این سالن‌ها، اختصاصا برای برگزاری کنسرت ساخته نشده‌اند و عموما سالن‌های همایش هستند که بعضا پخش فیلم نیز می‌کنند بنابراین نباید هزینه سالن‌های تخصصی کنسرت را دریافت کنند. همچنین این سالن‌ها، هزینه‌هایی چون پارکینگ، بیمه انفرادی و... را به کنسرت‌گذار تحمیل می‌کنند که سبب می‌شود تا هزینه نهایی کنسرت بالا برود.

حتی برخی از این سالن‌ها، فاکتورهای عجیبی برای کنسرت‌گذارها می‌پیچند. مثلا بک‌استیج در تمام جهان، به همراه سالن در اختیار گروه قرار می‌گیرد اما برخی سالن‌های پایتخت، بابت این امکان و جدای از هزینه سالن برگزاری، هزینه‌های سنگینی دریافت می‌کنند که سبب می‌شود تا افزایش مبلغ بلیت به تنها راهکار کنسرت‌گذار برای صرفه اقتصادی تبدیل شود.

باید فرهنگ کنسرت‌گذاری را تغییر دهیم

در این شرایط، سالن‌دار، تنها به دریافت هزینه سالن خود می‌اندیشد و برایش مهم نیست که قیمت تمام‌شده بلیت چقدر می‌شود. بنابراین نخستین گامی که باید در مسیر اصلاح قیمت بلیت برداشته شود، ترمیم هزینه سالن و واقعی کردن قیمت اجاره سالن است. وگرنه فعالان حوزه موسیقی که شامل گروه صدابرداری، نوازندگان، خواننده و... می‌شود، با درک مصائب این حوزه، دستمزدهایی غیرواقعی طلب نمی‌کنند. سنگ بزرگ پیش پای کنسرت‌گذاران، هزینه سالن است که امیدواریم تا انتهای امسال، مشمول جراحی اقتصادی شود چرا که قطعا بهای بلیت برای سال آینده، میلیونی خواهد شد که برازنده برآیند فرهنگی کشور و سرانه نشاط اجتماعی آن نخواهد بود.

ضمن اینکه با احداث آسمانه هنر ایران، این مشکل تاحدودی مرتفع خواهد شد اما ضروری است تا زمان بهره‌برداری از این سازه ایرانی - اسلامی، نسبت به این جولان قیمت سالن‌های کنسرت، یک واکنش درست صورت بگیرد تا هزینه این نرخ‌گذاری‌های سلیقه‌ای، از جیب مردم پرداخت نشود.

خبر

کشف شمشیر کمیاب هزار ساله

محققان دریافتند که شمشیر کمیاب هزار ساله‌ای که در اسپانیا کشف شده است، به دوران اسلامی این کشور تعلق دارد.

به گزارش ایسنا، نتایج تحقیقات جدید نشان داد که یک شمشیر کمیاب که لقب «اکس‌کالیبور» به آن داده شده است و در «والنسیا»، شهری واقع در اسپانیا کشف شده است، در حقیقت یک هزار سال قدمت دارد و این یعنی؛ این شمشیر آخرین‌بار زمانی از قبضه خارج شده است که بخش زیادی از اسپانیا تحت حکمرانی مسلمانان بوده است.

«لایوساینس» در این‌باره نوشت، این شمشیر آهنین ۴۶ سانتی‌متری در سال ۱۹۹۴ درحالی داخل یک گور پیدا شد که به صورت عمودی در آن قرار داده شده بود و به همین دلیل به یاد شمشیر افسانه‌ای پادشاه «آرتور» لقب «اکس‌کالیبور» به این شمشیر داده شد. بر اساس داستان‌های قرون وسطایی، پادشاه «آرتور» این شمشیر را که به صورت عمودی داخل یک سنگ بود از آن بیرون کشید و به تاج و تخت بریتانیا رسید.

شمشیر والنسیا در خانه‌ای متعلق به دوران اسلامی پیدا شد. مقامات شهر والنسیا در بیانیه‌ای اعلام کردند که دسته شمشیر با صفحات برنز تزئین شده و دارای انحناهایی است که کار با شمشیر را راحت‌تر می‌کند.

حتی با وجود اینکه شمشیر در یک محوطه متعلق به دوران اسلامی کشف شده است، یک ویژگی آن تعیین قدمت را دشوار می‌کرد؛ خمیدگی شمشیر کمی به سمت نوک شمشیر است که این ویژگی در شمشیرهای ساخته شده توسط «ویزیگوت»ها که از سال ۴۱۸ تا ۷۱۱ میلادی بر اسپانیا حکومت می‌کردند نیز دیده می‌شود. در نتیجه این ابهام مطرح شده بود که آیا این شمشیر مربوط به دوران ویزیگوتی است یا اسلامی؟!

برای پاسخ دادن به این سوال، یک باستان‌شناس از «دانشگاه گرانادا» تحقیقاتی را برای تعیین قدمت این شمشیر آغاز کرد و با بررسی فلزکاری و رسوب به جای مانده در آن، به این نتیجه رسید که قدمت این شمشیر به قرن دهم میلادی بازمی‌گردد. همچنین مشخص شد که اندازه شمشیر برای اینکه توسط یک سوارکار مورد استفاده قرار بگیرد، تعیین شده بود.

وداع با یکی از بهترین معلمان رسانه

عمو مسعود باشکوه بدرقه شد

مراسم تشییع پیکر زنده یاد مسعود اسکویی با حضور جمعی از چهره‌های هنری و ورزشی در حال برگزاری است.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین،مراسم تشییع پیکر زنده یاد مسعود اسکویی گوینده و گزارشگر پیشکسوت رادیو امروز یکشنبه ۱۶ اردیبهشت با حضور جمعی از پیشکسوت های ورزشی و هنرمندان رادیو از جمله حمید استیلی، مریم نشیبا، مهدی تاج، علیرضا جاویدنیا از مقابل مسجد بلال صداوسیما در حال برگزاری است.

این مراسم دقایقی پیش با رسیدن پیکر زنده یاد اسکویی و تلاوت آیاتی از قران کریم رسما آغاز شد.

مهر نوشت:حمید رضا افتخاری مدیر رادیو صبا، مریم جلالی تهیه کننده، پیمان یوسفی و ... از دیگر حاضران در این مراسم هستند.

علی بخشی زاده معاون صدا با تسلیت به بازماندگان اسکویی بیان کرد: امروز روز سختی برای اهالی رسانه است که یکی از افراد خوشنام و کاربلد را بدرقه می کند.اسکویی مردی مهربان، بی ریا و بی تکلف بود.

وی اضافه کرد: او الحق استاد بود و به تمامی جوانان هر آنچه از پروتکل‌های ورزشی می دانست آموخته بود اما متواضعانه مشتاق اطلاعات جدید بود. ما یکی از بهترین معلمان خود را در رسانه از دست دادیم. چه رازی است که یک نفر اینگونه محبوب می شود؛ همه شما را به این آیه سوره مریم دلالت می دهم که «به درستی کسانی که پاک عمل کردند و پاک نیت بودند خداوند آنها را محبوب قلب‌ها می‌کند» و استاد مصداق این آیه کریمه بود.

بخشی زاده اظهار کرد: او در این شرایط سنی بسیار پرکار بود که حتی گاهی از او می خواستیم بیشتر به آموزش بپردازد و استراحت کند اما اهل استراحت نبود و عاشق این کار بود.

مسعود اسکویی، گوینده و مجری کارشناس پیشکسوت شبکه رادیویی ورزش روز چهارشنبه ۱۲ اردیبهشت درگذشت.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۱۴۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۹۱مربوط به تقاضای آقای محمدرضا امینی فرزند امیر در ششدانگ یک باب ساختمان (سفره خانه) به مساحت ۲۳۵۷/۲۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۹۳/۲۵۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم اسناد مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۵۴ صفحات ۲۰ و ۲۳ و دفتر ۶۵۶ صفحه ۳۷۸ (م الف ۱۶۹۷۹۷۲)
۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۲۷۴مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۹۴۶مربوط به تقاضای آقای فرهاد رزاقی فرزند داود در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۰/۰۴ مترمربع پلاک شماره ۹۴۴۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مصطفی عابدینی نژاد طی سند رسمی شماره ۲۸۷۶۴ مورخ ۱۳۵۹/۱۰/۲۰ دفترخانه ۱۹ قم (م الف ۱۶۹۷۹۷۵)
۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۳۶۳مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۵۰۱مربوط به تقاضای آقای سید هادی طباطبائی یزدی فرزند سید مهدی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۶۶ مترمربع پلاک شماره ۱۱۴۸۶/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس بی شمار سند مالکیت مشاعی (المثنی) صادره در دفتر ۱۱۳ صفحه ۴۷۵ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۸۸۶۳۷ مورخ ۱۳۷۴/۰۴/۰۶ دفترخانه ۲۰ قم (م الف ۱۶۹۷۹۷۶)
۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۲۰۴مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۵۷۳مربوط به تقاضای خانم مریم طاهریان دهکردی فرزند عبدالله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۳۰ و ۱۱۱۹۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۲۳۹۰۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۱ دفترخانه ۷۴ قم (م الف ۱۶۹۷۹۷۷)
۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۲۴۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۳۳مربوط به تقاضای آقای مهدی مرتاضی فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۷۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از نظر عرب خراسانی سند رسمی شماره ۲۴۸۱۱ مورخ ۱۳۵۳/۰۱/۲۹ دفترخانه ۶ قم(م الف ۱۶۹۷۹۸۱)
۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۸۹مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۹مربوط به تقاضای آقای مهدی ربانی نسب فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲ مترمربع پلاک شماره ۱۰۷۱۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۲۵۹۲۵ مورخ ۱۳۷۹/۰۲/۱۷ دفترخانه ۲۰ قم(م الف ۱۶۹۷۹۸۲)
۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۲۳۹مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۸۷مربوط به تقاضای آقای محمد حسین رضائی فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسین جان نثار سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۸۱ صفحه ۲۲۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۱۸۹۷۶ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۲۲دفترخانه ۲ قم (م الف ۱۶۹۷۹۸۳)
۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۰۸۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۱۶مربوط به تقاضای خانم معصومه علی اکبری فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۸۳۷/۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مرتضی حاجیان حسین آبادی سند رسمی شماره ۷۱۲۴۴ مورخ ۱۳۷۵/۰۳/۱۷دفترخانه ۱۶ قم (م الف ۱۶۹۷۹۸۴)
۹- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۰۲۹۷مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۵۸مربوط به تقاضای خانم مریم سالمی بازرگانی فرزند صفرعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۶/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳/۲۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مبایعه نامه عادی مع الواسطه از فاطمه حاجی حسینی سند رسمی شماره ۲۵۹۴۵ مورخ ۱۳۴۳/۱۲/۱۶ دفترخانه ۵ قم (م الف ۱۶۹۷۹۸۶)
۱۰- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۴۰مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۰۳مربوط به تقاضای آقای اکبر طالبی رحمت آبادی فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۳۲/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱/۵۴۰ اصلی واقع در قم بخش چهار حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۱ صفحه ۱۱۸ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۲۰۵۶۱ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۰۲ دفترخانه ۱۹ قم (م الف ۱۶۹۷۹۸۶)
۱۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۱۲۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۷۱۱مربوط به تقاضای آقای محمد افشاری وقار فرزند عباسعلی درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۸۳ الی ۱۰۹۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از جواد فراهانی سند رسمی شماره ۴۵۹۴۱ مورخ ۱۳۸۲/۰۸/۱۴ دفترخانه ۲۱ قم (م الف ۱۶۹۷۹۸۶)
۱۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۱۱۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۸۷۱مربوط به تقاضای آقای سید مهدی محمود زاده قمی فرزند سید محمد درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۲۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۱۹۲۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ دفترخانه ۱۰۲ قم(م الف ۱۶۹۷۹۸۷)
۱۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۹۵۹۸مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۱۷مربوط به تقاضای آقای ابوالفضل صادقی فرزند عین علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۹/۶۱ مترمربع پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۴۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از رضا خادم سربخش سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۶۳ صفحه ۴۴۸ (م الف ۱۶۹۷۹۸۸)
۱۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۲۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۷۳مربوط به تقاضای خانم مریم محمدی ضیاء فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۱۰۵۴۳/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم اسناد رسمی شماره ۱۷۷۵۱ مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۰۹ و ۳۷۹۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۶ دفترخانه ۴۴ قم (م الف ۱۶۹۷۹۹۰)
۱۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۹۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۲۲مربوط به تقاضای آقای مهدی جلیلیان کیوانلو فرزند محمد درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۳۹/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از احمد جزء نوشین روان سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۲۱ صفحه ۵۳۴ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۲۷۸۸ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۲۲ دفترخانه ۲۹ قم(م الف ۱۶۹۷۹۹۱)
۱۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۴۲۷مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۶۹مربوط به تقاضای خانم زهرا شریفی فرزند سید جلال در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۱۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۶۰۰۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث از مورث مرحوم جلال شریفی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۳ صفحه ۴۲۱ و اقرار نامه شماره ۸۹۱۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ دفترخانه ۱۱ قم(م الف ۱۶۹۷۹۹۵)
۱۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۴۲۶مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۸۶مربوط به تقاضای خانم مرضیه سادات شریفی فرزند سید جلال در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۱۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۶۰۰۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سهم الارث از مورث مرحوم جلال شریفی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۱۳ صفحه ۴۲۱ و اقرار نامه شماره ۸۹۰۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸ دفترخانه ۱۱ قم(م الف ۱۶۹۷۹۹۵)
۱۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۴۲۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۹۸۵مربوط به تقاضای خانم فاطمه شریفی فرزند سید جلال در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۱۷/۵۰ مترمربع پلاک شماره ۶۰۰۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۵۲۲ صفحه ۳۸۵ و اقرار نامه شماره ۸۹۱۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ دفترخانه ۱۱ قم(م الف ۱۶۹۷۹۹۵)
مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص دینفعه اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
(ایمان و ابتکار)
نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
مهدی زارع شحنه-رییس ثبت منطقه یک قم ۵۱۸

شناسنامه مالکیت سواری پراید سایپا ۱۴۱ ای مدل ۱۳۸۶ بشماره انتظامی ۱۴ ن ۴۳۶ ایران ۵۶ بشماره موتور ۱۹۲۷۷۷۱ وشماره شاسی S۱۴۸۲۲۸۶۲۰۷۲۰۶ بنام مجید خرم نژاد مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد . ۱۰۵۷

مفقودی
دانشنامه دائم به شماره ۵۱۴-۱۱مورخ ۱۳۸۸.۱.۱۹ متعلق به خانم مهنوش غلامی طارمسری در مقطع کارشناسی در رشته مهندسی عمران-عمران مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد . ۱۰۵۸

کارت ماشین سواری _ هاچ بک سیستم سایپا تیپ SE۱۱۱ مدل ۱۳۹۸ رنگ سفید روغنی به شماره موتور M۱۳/۶۲۳۶۷۶۴ و شماره شاسی NAS۴۲۱۱۰۰K۱۰۴۲۸۰۲ به شماره پلاک ۵۸ ایران ۱۴۳ ج ۹۴ متعلق به عصمت کبگانی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. ۱۰۵۲

مفقودی
برگ سبز وسند کمپانی خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶به شماره شهربانی ۸۱_۶۲۵ص۴۹ وشماره موتور ۲۱۷۳۰۰۲ وشماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۹۸۳۸۰متعلق به اینجانب فرشاد باقری مفقود وازدرجه اعتبار ساقط است.
لردگان ۱۰۵۳

مجهول المکان(اطلاع نامه)
جناب آقای حسین شوهانی فرزند علوان تبعه عراق، با سلام،به اطلاع میرساند همسر شما خانم راضیه شوهانی فرزند هاشم جهت اجرای دادنامه به شماره ۱۴۰۲۰۲۳۹۰۰۰۲۵۴۹۴۲۷ مورخه۲۴ /۱۴۰۲/۰۸که در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱قطعی و لازم الاجرا شده است به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت طلاق خودشان از باب عسر و حرج را نمودند. تلاش اینجانب جهت انصراف نامبرده از طلاق موثر واقع نشد و لذا به شما ابلاغ می گردد ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ این اطلاع نامه جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه نمایید و یا درصورت وجود مانع شرعی یا قانونی مراتب را کتبا اعلام نمایید در غیر این صورت برابر مقررات و ضوابط شرعی و قانونی نسبت به اجرای دادنامه اقدام می گردد.
سردفتر ازدواج ۲۳/ طلاق ۱۰ قم_محسن موحد ۱۰۷۲
آدرس:قم،نیروگاه،بعد از میدان نبوت،توحید۵۶،پلاک۸_شماره تلفن دفتر: ۳۸۷۵۳۵۵۷-۰۹۱۲۷۵۱۷۱۸۵

آگهی موضوع ماده سه قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۸۲ ۵ و ۶۷۰ و ۶۶۹-۲۵ و ۱۰/۱۱ و ۱۴۰۲/۰۲ و ۱۴۰۳ صادره هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان ماکو تصرف مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ماکوتسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. - آقای مسعود شجاعی به شناسنامه شماره ۳۴۴ کد ملی ۴۹۲۹۳۶۶۹۹۲ صادره فرزند میر اسماعیل در ششدانگ عی به یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۱۷/۹۴ متر مربع بشماره ۲۶۹ فرعی از ۵۹-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی محمد محمد -نژاد کلاسه – ۳۶۳-۱۴۰۲
۲- آقای مسعود شجاعی به شناسنامه شماره ۳۴۴ کد ملی ۴۹۲۹۳۶۶۹۹۲ صادره فرزند میر اسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۷۱۹/۳۳ متر مربع بشماره ۱۱۵- فرعی از ۵۹-اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی میر محمد شجاعی - کلاسه - ۳۶۲-۱۴۰۲
۳- خانم قمر رضا زاده به شناسنامه شماره ۸۵۵ کد ملی ۴۹۲۹۴۹۰۲۷۸ صادره فرزند قاسم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۰۰/۸۷ متر مربع بشماره ۲۶۳- فرعی از ۵۹ اصلی واقع در آذربایجان غربی بخش حوزه ثبت ملک ماکو از نسق زراعی رجب حسن پور - کلاسه - ۳۶۷-۱۴۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
تارخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۱
شناسه : ۱۷۱۰۳۵۴ م الف ۸
بهنام تارویردی
رئیس اداره ثبت شهرستان ماکو
از طرف اسماعیلی ۱۰۴۲