

تسهیلات جدید تر اباتانک پاسار گاد **ارائه طرح (پیش در آمد) با هدف توانمندی سازی مالی**



سومین طرح تسهیلاتی ویپاد، ترابانک پاسارگاد با عنوان «پیش‌درآمد»، در راستای توانمندسازی مالی در دسترس عموم قرار گرفت.

ترابانک پاسارگاد (ویپاد) پس از طرح‌های تسهیلاتی «پراپند» و «پشتوانه»، تسهیلات جدیدی با عنوان «پیش‌درآمد» را به هموطنان عزیزمان ارائه می‌دهد. ویژگی بنیادی این طرح همانند طرح‌های قبلی، دسترسی شفاف و آبی به خدمات مالی است.

ویپاد تاکنون با تکیه بر تکنولوژی، مسیری ایجاد کرده تا افراد بتوانند به راحتی از خدمات مالی بهره‌مند شوند. برنامه ویپاد به‌گونه‌ای طراحی و اجرا شده است که ساده‌ترین و سریع‌ترین شیوه اعطای تسهیلات را در اختیار عموم مردم قرار دهد و با قدم‌بردشتن در مسیر نوآوری، شیوه‌هایی از تسهیلات‌دهی ارائه شود که در آن نیاز انواع مشتریان در دریافت تسهیلات، تحت پوشش قرار گیرد.

از جمله ویژگی اصلی طرح تسهیلاتی «پیش‌درآمد» می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

- بدون کارمزد
- بدون نیاز به ضامن و وثیقه
- واریز به حساب در قالب وجه نقد
- قابلیت انتقال به سایر حساب‌ها
- دریافت فوری و در لحظه

در این طرح مشتریان براساس میزان ارزیابی و حساب ویپاد خود طی یک‌ماه، می‌توانند تسهیلات را تا هشتت میلیون معول درآمدی دریافت کنند. مشتریانی مانندفروشدگان خریداینترنتی، رانندگان تاکسی‌های آنلاین و... با استفاده از حساب ویپاد می‌توانند به‌سادگی و در کمترین زمان ممکن تسهیلات دریافت کنند.

این طرح برای افرادی که دارای درآمد روزانه هستند طراحی‌شده و براساس مدل‌هایی، درآمد هفتگی افراد پیش‌بینی می‌شود. براساس این پیش‌بینی، مشتری می‌تواند معول درآمد یک هفته خود را تحت عنوان «پیش‌درآمد» دریافت و طی هفت روز، بدون کارمزد بازپرداخت کند یا تسویه تسهیلات را به‌صورت یک‌ماهه و با کارمزد ۲۳درصد سالانه انجام دهد. از این طریق، مشتریان برای پوشش نیازمندی‌های مقطعی خود می‌توانند با حداقل هزینه، از تسهیلات پیش‌درآمد استفاده کنند.

دریافت تسهیلات از ویپاد مانند تمامی خدمات بانکی آن، کاملاً آنلاین و در هر ساعتی از شبانه‌روز امکان‌پذیر است و از لحظه درخواست تا دریافت، حدود یک دقیقه به‌طول می‌انجامد. گفتنی است تا پایان سال ۱۴۰۲، ساکنان بیش از ۱۳۰۰۰ شهر و روستا، از ترابانک پاسارگاد خدمات دریافت کرده‌اند. همچنین چهارونیم میلیون پرونده تسهیلاتی با بیش از ۱۴ همت تسهیلات خرید بانک پاسارگاد به‌صورت تمام دیجیتال و بدون ضامن و وثیقه توسط ویپاد در اختیار عموم مشتریان قرار گرفته است.

دکتر بهاری فر مدیر عامل شر کت بیمه حکمت صبا تاکید کرد

### رسیدگی سریع به خسارت های سیل زدگان



دکتر بهاری فر مدیرعامل شرکت بیمه حکمت صبا با اشاره به خسارت ناشی از سیل اخیر به منازل مسکونی ارتش جمهوری اسلامی ایران در شهر کنارک استان سیستان و بلوچستان گفت: اکپب ویژه ای متشکل از مدیر بیمه های آتش سوزی ، کارشناسان بیمه حکمت صبا و صندوق بیمه صبا و ارزیابان رسمی خسارت و با مدیریت و نظارت دکتر حسن زاده معاون فنی ، به محل حادثه مراجعه و با سرعت عمل و هماهنگی کلیه بخش ها ، نسبت به برآورد و تشکیل پرونده خسارت اقدام کردند.

به گزارش روابط عمومی شرکت بیمه حکمت صبا ، در جریان سیل اخیر استان سیستان و بلوچستان و شهر کنارک ، به بیش از ۶۰۰ واحد مسکونی که شامل منازل مسکونی پرسنل نیروی هوایی ، نیروی دریایی و نیروی دافندنت ارتش جمهوری اسلامی می باشد ، خسارت هایی وارد که در اسرع وقت ، کارشناسان این شرکت با رسیدگی و ارزیابی خسارت نسبت به تشکیل پرونده اقدام نمودند.

این گزارش می افزاید، شرکت بیمه حکمت صبا مفتخر است به خدمت رسانی مستمر و صادقانه در هر زمان و مکانی که وطن عزیزمان دچار بلایای طبیعی گردید و هموطنانمان گریهناگیز مشکلات ناشی از این حوادث شدند که در گذشته نمونه بارز آن استان‌های سیل زده و زلزله زده گلستان ، شیراز، لرستان، کرمانشاه و آذربایجان شرقی بود که این شرکت بدون وقفه در مسیر خدمت رسانی به مردم گام برداشت. گفتنی است ، بارش‌های چندروز گذشته در استان سیستان و بلوچستان سبب طغیان رودخانه‌ها و جاری شدن سیل در سطح خیابان‌ها و معابر این استان شده بود.

بازار سرمایه روز گذشته، هفدهم اردیبهشت ماه تا جایی به ریزش خود ادامه داد که ۷۰ درصد آن منفی بود. به این ترتیب بار دیگر یکی از ریزش‌های سنگین بازار که سال گذشته درست در همین روز اتفاق افتاده بود برای اهالی بازار یادآوری شد. در آن روز سهامداران به طرز غیرمنتظره‌ای با کاهش حدود ۹۵ هزار واحدی شاخص کل روبه‌رو شدند؛ ریزشی که ۵۰ روز بعد با انتشار نامه افزایش نرخ خوراک گاز شرکت‌های تپروپالایشی و سایر صنایع مشخص شد پای یک رانت اطلاعاتی در میان بوده است.

«محمد خبزی‌زاد» کارشناس بازار سرمایه، اما معتقد است رانت اطلاعاتی همه ماجرا نیست و از پارسل تصمیمات دیگری موجب شده که بازار همچنان منفی بماند.

بر این اساس در پایان معاملات روز دوشنبه شاخص کل با افت شدید ۲۰ هزار واحدی مواجه شد و در سطح ۲ میلیون و ۲۳۹ هزار واحدی ایستاد. شاخص هموزن نیز به اندازه ۶ هزار و ۹۳۶ واحد کاهش ارتفاع داد و به سطح ۷۴۴ هزار و ۱۰۰ واحدی رسید. همچنین طبق گزارش‌ها در پایان بورس روز دوشنبه حدود ۲۹۵ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شده است. این رقم برای پول حقیقی از صندوق‌های درآمد ثابت حدود ۲۳۷ میلیارد تومان بوده است.

**روند منفی بازار سرمایه فرسایشی شده است**

محمد خبزی‌زاد، کارشناس بازار سرمایه در گفتگو با اقتصاد ۲۴ به بررسی وضعیت بازار پرداخته و می‌گوید: بازار در این مدت کلا ریزشی بوده است،

یعنی ما بعد از اسفند ماه آن هم در مقطع کوتاهی که بازار یک مقدار مثبت و رو به صعود بود، بعدش به دلایل مختلفی منفی شد. یک بخشی ناشی از جنگ با اسرائیل و تنش‌های ژئوپولیتیکی بود، اما بعد همچنان بازار به خاطر این که پارامترهای منفی بازار حذف نشده و از بین نرفته و بهبود پیدا نکرده است همچنان منفی است. پارامترهایی مثل نرخ بهره ۳۰ درصد که الان در اقتصاد کاملاً جا افتاده است؛ یکی هم بحث عدم رشد دلار نیما. هر دو مورد باعث شده که بازار رشد پیدا نکند و یک روند منفی فرسایشی به خودش بگیرد.

**چرا بورس از ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۲ کمر راست نکرد؟**

بسیاری از کارشناسان در توضیح وضعیت آشفته بورس آن را همچنان متأثر از ریزش اردیبهشت پارسال می‌دانند. خبزی‌زاد با تایید این موضوع توضیح می‌دهد: تاریخ ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۲ بیشتر به عنوان یک سمبل بین اهالی بازار دارد خودش را نشان می‌هد. از آن تاریخ تقریباً بیش از ۷۰ درصد نمادها بازدهی منفی داشته و متأسفانه از آن تاریخ به بعد هیچ تصمیم گیری در سیاست‌های کلان اقتصادی هم راستا با بازار سرمایه گرفته نشده است،

## تنش‌ها در خاورمیانه قیمت نفت را بالا برد

قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال دیروز با ۳۳ سنت معادل ۰.۴۰ درصد افزایش به ۸۳ دلار و ۲۹ سنت رسید. به گزارش تسنیم، قیمت نفت در روز دوشنبه پس از بالا رفتن قیمت نفت خام عربستان برای فروش به اکثر مناطق و همچنین کمرنگ شدن دورنمای آتش‌بس در غزه افزایش یافت. بدین ترتیب ترس از گسترش جنگ رژیم صهیونیستی و حماس در منطقه نفت‌خیز خاورمیانه تشدید شده است.

به نقل از رویترز، قیمت هر بشکه نفت برنت دریای شمال امروز ۳۳ سنت معادل ۰.۴۰ درصد افزایش به ۸۳ دلار و ۲۹ سنت رسید. نفت وست تگزاس اینترمیتد آمریکا هم با ۳۶ سنت معادل

**چرا بورس از یک سال پیش نزولی مانده است؟**

# کمر خمیده بازار سرمایه

گروه اقتصاد، یک کارشناس بورس می‌گوید: بعد از اسفند ماه آن هم در مقطع کوتاهی که بازار یک مقدار مثبت و رو به صعود بود، به دلایل مختلفی منفی شد. یک بخشی ناشی از جنگ با اسرائیل و تنش‌های ژئوپولیتیکی بود، اما بعد همچنان بازار به خاطر اینکه پارامترهای منفی بازار حذف نشده و از بین نرفته و بهبود پیدا نکرده است همچنان منفی است. پارامترهایی مثل نرخ بهره ۳۰ درصد که الان در اقتصاد کاملاً جا افتاده است؛ یکی هم بحث عدم رشد دلار نیما. هر دو مورد باعث شده که بازار رشد پیدا نکند و یک روند منفی فرسایشی به خودش بگیرد.



**بسیاری از**

**کارشناسان در**

**توضیح وضعیت**

**آشفته بورس**

**آن را همچنان**

**متأثر از ریزش**

**اردیبهشت**

**پارسال**

**می‌دانند**

شواهد کافی برای این موضوع است.

محمد خبزی‌زاد در این باره با بیان اینکه در این ماجرا تنها عامل رانت اطلاعاتی مطرح نبوده، می‌گوید: این رانت یک گوشه‌ای از درز اطلاعاتی بوده که از تصمیمات مشابه و مضری که پیش‌تر به عرض کردم رخ داده است. ممکن است بعضی‌ها در

اصطلاح از آن استفاده کرده باشند. دو نکته در این میان هست؛ یکی اینکه اثبات شدن آن که افرادی که در ۱۷ اردیبهشت اقدام به فروش کردند و به اصطلاح بهره بردند از سوی سازمان و نهادهایی که مسئول بودند هیچ وقت اعلام نشده و شاید برای آن‌ها مشخص نشده است. برای همین خیلی نمی‌شود روی آن پافشاری کرد.

نکته دوم به گفته وی این است که ما کلا از لحاظ اطلاعاتی همیشه درز اطلاعاتی داشتیم، اما آن روز به عنوان یک نماد شناخته شده است. اگر آن شواهد کافی برای این موضوع است.

محمد خبزی‌زاد در این باره با بیان اینکه در این ماجرا تنها عامل رانت اطلاعاتی مطرح نبوده، می‌گوید: این رانت یک گوشه‌ای از درز اطلاعاتی بوده که از تصمیمات مشابه و مضری که پیش‌تر به عرض کردم رخ داده است. ممکن است بعضی‌ها در اصطلاح از آن استفاده کرده باشند. دو نکته در این میان هست؛ یکی اینکه اثبات شدن آن که افرادی که در ۱۷ اردیبهشت اقدام به فروش کردند و به اصطلاح بهره بردند از سوی سازمان و نهادهایی که مسئول بودند هیچ وقت اعلام نشده و شاید برای آن‌ها مشخص نشده است. برای همین خیلی نمی‌شود روی آن پافشاری کرد.

**درز اطلاعاتی اتفاق جدیدی نبود**

روز گذشته در نشست خبری پیرامون اتفاقات اردیبهشت ماه سال قبل رضا عیوضلو، عضو هیئت مدیره سازمان بورس و اوراق بهادار گفته به لیستی از افراد مشکوک به دارندگان اطلاعات نهانی رسیدیم، ولی تخلف آن‌ها برای ما قطعی نشده است. سازمان با همکاری با مراجع قضایی به دنبال رسیدن به روز به عنوان یک نماد شناخته شده است. اگر آن ۰.۴۶ درصد افزایش ۷۸ دلار و ۴۷ سنت معامله می‌شود. عربستان قیمت رسمی فروش نفت خام خود به آسیا، شمال غرب اروپا و منطقه مدیترانه را در ماه ژوئن افزایش داده که حاکی از افزایش تقاضا در این مناطق در فصل تابستان است. هر دوی این شاخص‌های نفتی بیشترین کاهش قیمت هفتگی طی سه ماه گذشته را در هفته گذشته تجربه کردند. نفت برنت بیش از ۷ درصد و نفت آمریکا ۶.۸ درصد از ارزش خود را طی یک هفته گذشته از دست داد. انتشار اطلاعات اقتصادی آمریکا و به تعویق افتادن احتمالی زمان اقدام بره بانک مرکزی این کشور از دلایل کاهش قیمت نفت بود.

اتفاقات و تصمیماتی مثل افزایش نرخ بهره و سرکوب دلار نیما گرفته نمی‌شد شاید اصلاً آن تاریخ مشهور کلا از آن‌هان همه پاک می‌شد و به نظرم این منفی ادامه‌دار بورس است که باعث شده که آن تاریخ برجسته‌تر شود.

**پیش بینی بازار سرمایه**

طبق پیش بینی این کارشناس بازار سرمایه تا وقتی حداقل یکی از این دو آیتم رفع نشود امیدوی به رشد بازار نیست. رشد بازار در گرو رشد نرخ دلار نیما است، اگر اجازه رشد این نرخ توسط بانک مرکزی داده نشود و اختلافش با بازار آزاد کم نشود بازار نهایت سعی‌اش این است که دور و بر همین شاخص و همین جایی که هست بماند. حتی امکان اینکه به صورت فرسایشی روند نزولی بگیرد وجود دارد.

اتفاقات و تصمیماتی مثل افزایش نرخ بهره و سرکوب دلار نیما گرفته نمی‌شد شاید اصلاً آن تاریخ مشهور کلا از آن‌هان همه پاک می‌شد و به نظرم این منفی ادامه‌دار بورس است که باعث شده که آن تاریخ برجسته‌تر شود.

اتفاقا دوباره مذاکرات برای آتش بس در غزه هم تاثیر مخاطرات ژئوپلیتیکی در افزایش قیمت نفت را کاهش داده بود. اما دورنمای رسیدن به یک قرارداد آتش‌بس کم‌رنگ شده است. حوا خسارت پایان جنگ در ازای آزادسازی گروگان‌ها شده و بنجامین نتانیاهو نخست وزیر رژیم صهیونیستی این درخواست را رد کرده است.

از طرف دیگر، شرکت‌های انرژی آمریکا تعداد چاه‌های فعال نفت و گاز خود را برای دومین هفته پیاپی کاهش داده‌اند. تعداد چاه‌ای نفت آمریکا تا ۴۹۹ حلقه پایین آمده که بیشترین کاهش هفتگی از نوامبر ۲۰۲۳ را نشان می‌دهد.

### نقش نیروی انسانی در تشکیل فرهنگ سازمان‌ها



مثبت و موثر می‌توانند به ایجاد روحیه و انگیزه برای کار کردن در جهت دستیابی به اهداف سازمانی و شخصی کارکنان کمک کنند. بنابراین، مدیران با ایفای نقش‌های رهبری موثر و ارتباط موثر با کارکنان، می‌توانند به افزایش رضایت شغلی و بهبود عملکرد و بهره‌وری کارکنان کمک کنند.

● عدم مهارت‌های فنی و رهبری مدیران یکی از چالش‌هایی است که سازمان‌ها با آن مواجه هستند چه راهکاری می‌شود برای رفع این موضوع به کار گرفت؟

◀ برگزاری دوره‌ها و آموزش‌های متنوع برای توسعه مهارت‌های فنی و رهبری مدیران می‌تواند بهبود قابل توجهی در عملکرد آن‌ها داشته باشد. این دوره‌ها می‌تواند شامل آموزش‌های مربوط به مهارت‌های فنی مورد نیاز در زمینه‌های مختلف فعالیت سازمان و همچنین مهارت‌های رهبری، مدیریت زمان، مدیریت استرس، ارتباطات موثر و ... باشد. ارتقاء فرهنگ سازمانی به سمت تشویق به یادگیری مداوم، پذیرش اشتباهات به عنوان فرصت‌های یادگیری و توجه به توسعه شخصی و حرفه‌ای می‌تواند بهبود مهارت‌های مدیران را تسریع کند. توسعه شبکه ارتباطات مدیران با افرادی که در حوزه‌های مشابه فعالیت می‌کنند یا افرادی که دارای تجربه و دانش بالایی در زمینه‌های مورد نیاز سازمان هستند، می‌تواند به اشتراک گذاری تجربیات و دانش مفید و افزایش مهارت‌های مدیران کمک کند. ارزیابی مداوم عملکرد مدیران و ارائه بازخورد سازنده و موثر می‌تواند به آن‌ها کمک کند تا نقاط ضعف خود را شناسایی کرده و در مسیر بهبود قرار بگیرند. این راهکارها می‌توانند به بهبود مهارت‌های فنی و رهبری مدیران در سازمان‌ها کمک کنند.

● داشتن نقش رهبری فراتر از مدیریت توسط مدیران ارشد در ایجاد انگیزه، اشتیاق، انصاف، عدالت و شفافیت سازمانی را چطور ارزیابی می‌کنید؟
◀ زمانی که از فرهنگ سازمانی، ارزش‌ها و استراتژی‌های سازمان صحبت می‌شود، نقش مدیران بسیار حائز اهمیت می‌شود. چنانچه پیش‌تر اشاره شد، فرهنگ سازمان از سطوح بالا به پایین جاری می‌شود. ایجاد انگیزه، اشتیاق، انصاف، عدالت و شفافیت سازمانی نیازمند تدابیر و راهکارهای مختلفی است که به طور همزمان با چندین جنبه سازمانی باید در نظر گرفته شوند. رهبران با رویکرد تحول آفرین و الهام بخش می‌توانند انگیزه و اشتیاق را در کارکنان بالا ببرند و انرژی مثبت در سازمان ایجاد کنند. ارائه امکانات و فرصت‌های توسعه شغلی، اطلاع رسانی شفاف، تشویق به مشارکت و تعامل و تقویت فرهنگ سازمانی مثبت می‌تواند بهبود قابل توجهی در انگیزه و اشتیاق در سازمان ایجاد کند و این برای موفقیت سازمان بسیار اساسی و کمک کننده است.