خبر

هشدار پلیس نسبت به کلاهبرداری از شهروندان با پیامک «یارانه معیشتی ویژه دهه کرامت»

رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری پلیس فتای فراجا نسبت به کلاهبرداری از شهروندان با ارسال پیامک‌هایی تحت عنوان «یارانه معیشتی دولتی ویژه دهه کرامت» هشدار داد.

به گزارش تجارت‌نیوز، سرهنگ علی محمد رجبی، درباره روش‌های متعدد کلاهبرداران سایبری، اظهارکرد: کلاهبرداران و مجرمان در فضای مجازی از هر بهانه، مناسبت و فرصتی برای تحقق اهداف مجرمانه خود استفاده می‌کنند و هربار تحت عناوینی نظیر بسته اینترنت رایگان، یارانه معیشتی، سهام عدالت و ... اقدام به ارسال لینک‌های آلوده برای شهروندان کرده تا بتوانند از آنان کلاهبرداری کنند. اقدامی که با یک راهکار ساده می‌توان با آن مقابله کرد و آن بی‌توجهی به چنین پیام‌هایی است. وی با بیان اینکه در ایام دهه کرامت نیز پیامک‌هایی تحت عنوان یارانه معیشتی دولت برای برخی از دارندگان تلفن همراه ارسال شده است، گفت: در انتهای این پیام‌ها لینکی قرار گرفته که از کاربران می‌خواهد وارد آن شوند. این لینک‌ها در واقع یا حاوی بدافزار و ویروس بوده و دسترسی غیرمجاز به اطلاعات گوشی تلفن همراه کاربران ایجاد می‌کند یا کاربران را به سمت صفحات فیشینگ و خالی کردن حساب بانکی آنان هدایت می‌کند.

رئیس مرکز تشخیص و پیشگیری پلیس فتای فراجا ادامه داد: در همین راستا لازم است که کاربران توجه داشته باشند که به هیچ عنوان وارد لینک‌هایی که با سرشماره شخصی یا نامشخص ارسال شده نشوند و پیام را حذف کنند. همچنین توجه داشته باشند که اگر چنین پیامی در شبکه‌های اجتماعی برایشان ارسال شد توجهی به آن نداشته باشند چرا که دستگاه‌های دولتی و ... اطلاعیه‌های خود را شخصا در شبکه‌های اجتماعی و پیام‌رسان‌ها برای مردم ارسال نمی‌کنند. در این شرایط از مردم می‌خواهیم که اخبار مربوط به بسته‌ها و یارانه‌های معیشتی را نیز از رسانه‌های رسمی پیگیری کنند.

رجبی اضافه کرد: ماموران پلیس فتا نیز نسبت به گشت‌زنی در فضای مجازی و بررسی گزارش‌های مردمی اقدام خواهند کرد و علاوه بر مواردی که فردی که اقدام به شکایت کرده باشد، با موارد جرائم آشکار نیز برخورد خواهند کرد.

بارش بی‌سابقه در نیم قرن اخیر

باران سیل آسا مشهد را غرق کرد!

گروه حوادث - عصر روز چهارشنبه ۲۶ اردیبهشت ماه بود که آسمان تیره شد و ساعاتی بارانی سیل آسا ـ که می‌گویند در نیم قرن اخیر در خطه خراسان کم سابقه بوده ـ باریدن گرفت. ظرف مدتی کوتاه، سیل و گل و لای برخی محلات مشهد و شهرستان‌های اطراف را درنوردید و متاسفانه ۷ تن از هموطنانمان هم جان باختند و تعدادی دیگر مفقود شدند. در گزارش پیش رو با مرور و واکاوی حادثه و اتفاقات پیش از آن، به دنبال هشدار و جلوگیری از مخاطرات آتی این سیل از منظر کارشناسان هستیم.

هنوز معلوم نیست که این چرا اتفاق افتاده است؛ به‌خصوص که سازمان هواشناسی از چند روز قبل سیل را پیش‌بینی کرده بود

چگونه سیل بی‌سابقه‌ای شهر مشهد را درگیر خود کرده است، به کدام مناطق شهر آسیب زده و چرا این اتفاق بی‌سابقه افتاد است؟

بارش شدید باران در مشهد که از عصر چهارشنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۳ شروع شده و انتظار می‌رود تا یکشنبه آینده ادامه داشته باشد، موجب سیل شده و تلفات قابل توجهی به دنبال داشته است. تعداد تلفات و مفقودی‌ها هنوز محل اختلاف است. هنوز معلوم نیست که این چرا اتفاق افتاده است؛ به‌خصوص که سازمان هواشناسی از چند روز قبل سیل را پیش‌بینی کرده بود. با وجود این هشدارها، کلانشهر مشهد به علت بارش شدید باران، درگیر چالش‌های اساسی شد. اما بارش شدید باران تنها یکی از علل این حادثه است و ساخت‌وسازها در حاشیه کوه نیز یکی دیگر از عواملی است که به عنوان علت حادثه نام برده می‌شود.

آرش هاشمی، خبرنگار، درباره شروع سیل در مشهد و میزان آن به «رویداد۲۴» می‌گوید:

*از ظهر که بارندگی شروع شد، بارش شدید بود. چند روز قبل رسانه‌هایی که در حوزه هواشناسی فعالیت می‌کنند، موج بارش را پیش‌بینی کرده بودند. طبق چیزی که هواشناسی اعلام کرد، در ۴۰ دقیقه بارش، ۳۲ میلیمتر باران داشتیم و در دو دهه اخیر بی‌سابقه بوده است.

* بعد از این ۴۰ دقیقه بارش آبگرفتگی به وجود آمد. فیلم‌هایی که از بلوار نماز و سیدی و سپاه بیرون می‌آمد، نشان داد که سیل خیلی شدید است. اگر از روی جی.پی.اس هم نگاه کنید، منطقه‌ای که سیل آمده در پایین دست کوه است.

* سه نقطه از شهر بحرانی شد؛ فاصله اندک ارتفاعات جنوبی با مناطق مسکونی، سیلاب بلوار نماز را شکل داد. بلوار نماز تازه‌ساز است و بلوار ناصری که به آن متصل است، جزو خیابان‌های جدید مشهد هستند.

* مورد دوم آب‌گرفتگی پل ترمینال (انقلاب) بود که منجر به فوت یک زوج میانسال در یک خودرو پراید شد. در این محل ۱۵ خودرو و حدود ۸ موتورسیکلت گیر افتاده بودند که با حضور نیروهای امدادی و غواصان از آب خارج شدند.

* این زیرگذر در حالی به این نقطه بحرانی رسید که یکی از بزرگ‌ترین دریچه‌های تخلیه آب با دبی ۱۰۰۰ در آن قرار دارد. هنوز مشخص نیست چرا آب در این جا جمع شده است: آیا تونل‌ها احیاناً به دلیل ایراد فنی عملکرد مناسب نداشته‌اند یا چون با حجم زیاد بارش و تگرگ مواجه شده‌اند، آب را به خروجی منتقل نکرده‌اند.

* محل سوم، سیدی و سپاه۶۹ بود که به دلیل دیواری که دور یک زمین احداث شده بود، آب پشت دیوار جمع شده بود و با شکستن آن دیوار، حجم زیادی از آب وارد کوچه شده بود و خسارت جانی و مالی زیادی رقم زد. در سیدی کل تخریبی که داریم مربوط به خیابان سپاه ۶۹ است و فوتی‌هایی که داشتیم از همان محله است.

علت شروع سیل چه بود؟

* وقتی روی نقشه نگاه کنید، نقاطی که سیل آمده نزدیک کوه است. چنین سیلی در مشهد بی‌سابقه بوده است. در نتیجه، تخریب محیط‌زیست و ساخت‌وسازها در دامنه کوه روی این اتفاق تأثیر داشته است. در سال‌های اخیر پویش‌های مختلفی از سوی مردم و گروه‌های محیط‌زیستی در واکنش به ساخت‌وسازهای این چنینی در مشهد به راه افتاد.

* از سویی دیگر ما با ساخت‌وسازهای حاشیه شهرها هم مواجهیم. ممکن است شما در مسیر آبی که می‌آید خانه‌ای داشته باشید که باعث منحرف شدن آب شود. در هر حال این سیل هنوز به صورت دقیق کارشناسی نشده است.

تلفات چقدر بود؟

* اگر چه شب گذشته آتش‌نشانی مشهد تعداد فوتی‌ها را ۷ نفر اعلام کرد؛ اما از صبح امروز ستاد بحران، آمار فوتی‌های داخل شهر را ۵ نفر عنوان کرده است که دو نفر در زیرگذر پل ترمینال (یک پراید سفید) و ۳ کشته (یک مادر و دو فرزند) هم در سیدی است. یک نفر هم مفقود است. آمار جدیدتر ممکن است تا ساعات آینده اعلام شود.

* دیشب تا صبح که ما پیگیری کردیم، لایروبی در خانه‌های سپاه ۶۹ جریان داشت. در بحث تجهیزاتی هم عمده تجهیزات در منطقه ترمینال بودند و از صبح امروز زیرگذر پل که حجم زیادی آب و گل داشت، بازگشایی شده است.

* در بحث امداد، ترک فعلی صورت نگرفته و تمام دستگاه‌ها پای کار آمده بودند. مثلاً دیشب در سیدی تمام ارگان‌ها حضور داشتند. از ارگان‌های نظامی و دولتی و ستاد بحران. حتی صبح پنج‌شنبه نیرو هوایی ارتش و لشکر ۷۷ مشهد هم حضور داشتند. خیلی از نهادها آب و غذا آورده بودند.

*این که قبل از سیل باید چه اقداماتی صورت می‌پذیرفت تا با این بارشی که توسط کارشناسان پیش‌بینی شده و حتی صداوسیما هم هشدار داده بود، هموطنان ما فوت نشوند را دستگاه‌هایی که ناظر بر اقدامات مسئولان هستند باید بررسی کرده و نظر دهند.

خبر

دوشنبه ؛ آخرین مهلت تعویض پلاک های مخدوش

اخیرا پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا با اعلام فراخوانی خودروهای پلاک مخدوش را برای تعویض فراخواند و طبق گفته سرهنگ علی محمدی رئیس مرکز شماره گذاری پلیس راهور فراجا، مالکان پلاک های سوخته و مخدوش تا آخر اردیبهشت مهلت دارند برای تعویض پلاک مراجعه کنند. براساس اعلام رئیس مرکز شماره گذاری پلیس راهور فراجا ، مهلت تعویض پلاک های سوخته و مخدوش خودروها روز دوشنبه ۳۱ اردیبهشت پایان می‌یابد و پس از آن به محض مشاهده توسط پلیس، اعمال قانون و توقیف شده و معرفی به مراجع قضایی نیز انجام خواهد شد.

به گزارش تجارت‌نیوز، متاسفانه در سطح شهر کم نیستند خودروهایی که برای تردد در محدوده طرح ترافیک و فرار از دوربین‌های راهنمایی و رانندگی پلاک‌هایشان را مخدودش می‌کنند. این در حالیست که هرگونه دستکاری و مخدوش کردن عامدانه پلاک خودرو جرم است. ناگفته نماند هر مخدوشی پلاک به معنای عامدانه بودن آن نیست زیرا پلاک برخی خودروها به مرور زمان تیره و ناخوانا می‌شود اما در هر صورت این مساله می‌تواند مالکان این خودروها را نیز با مشکل مواجه کند اخیرا پلیس راهنمایی و رانندگی فراجا با اعلام فراخوانی خودروهای پلاک مخدوش را برای تعویض فراخواند و طبق گفته سرهنگ علی محمدی رئیس مرکز شماره گذاری پلیس راهور فراجا، مالکان پلاک های سوخته و مخدوش تا آخر اردیبهشت مهلت دارند برای تعویض پلاک مراجعه کنند. وی با اشاره به قانون برخورد با پلاک های مخدوش اظهار کرد: طبق ماده ۷۲۰ قانون مجازات اسلامی هرگونه تغییر در مشخصات و ارقام پلاک و ارکان وسیله نقلیه، جرم محسوب شده و پلیس موظف است ضمن توقیف وسیله نقلیه مالک و راننده وسیله نقلیه را به مراجع قضایی معرفی نماید. در قانون مذکور برای فردی که پلاک وسیله نقلیه خود را به عمد مخدوش نماید از ۶ ماه تا یکسال حبس نیز پیش بینی شده است. رئیس مرکز شماره گذاری پلیس راهور فراجا خبر داد : مالکان وسیله نقلیه ای که مخدوشی پلاکشان مربوط به سال ۱۳۹۳ باشد، می توانند تا آخر اردیبهشت ماه سال جاری با حضور در مراکز تعویض پلاک به صورت رایگان نسبت به تعویض پلاک وسیله خود اقدام کنند. مالکان وسیله نقلیه ای که پلاکشان بعد از سال ۹۳ به صورت عمد مخدوش کرده باشند تا آخر اردیبهشت ماه مهلت دارند با پرداخت هزینه ولی بدون اعمال قانون، پلاک وسیله نقلیه خود را تعویض نمایند. رئیس مرکز شماره گذاری پلیس راهور فراجا خاطر نشان کرد: کلیه مالکان وسایل نقلیه ای که پلاکشان مخدوش شده است، اگر از مهلت مقرر استفاده نکنند، از خرداد سال جاری به محض مشاهده توسط پلیس، اعمال قانون و توقیف شده و معرفی به مراجع قضایی نیز انجام خواهد شد.

سارقان، خشن‌تر و بی‌اخلاق‌تر شده‌اند

فروپاشی اجتماعی نزدیک است؟

آمار قابل استنادی از میزان وقوع جرائم خشن در کشور وجود ندارد. اوایل اردیبهشت ماه سال جاری رییس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفته بر اساس آمارها، زورگیری و جرائم خشن در تهران روبه‌کاهش است. مدتی است که در فضای مجازی ویدئوهایی از زورگیری‌های خشونت‌آمیز منتشر می‌شود و انتشار گسترده این نوع از ویدئوها در میان مردم می‌تواند نگرانی زیادی ایجاد کند. به تازگی نیز در فضای مجازی فیلمی از ورود اراذل و اوباش قمه‌کش به اورژانس بیمارستانی در لرستان منتشر شد و ویدئویی دیگر نیز در میان کاربران دست به دست می‌شود که در آن عده‌ای برای سرقت از آپارتمان‌های مسکونی سلاح و کلاشینکف دست گرفته‌اند. تا هنگام نگارش این گزارش خبر دستگیری قمه‌کشان بیمارستان منتشر شده، ولی هنوز از دستگیری سارقان اسلحه به دست خبری نرسیده است.

در سال ۹۹ استاندار تهران، از رشد ۷۸ درصدی سرقت در استان تهران خبر داد. در آن زمان سرپرست رئیس پلیس پیشگیری پایتخت هم با اشاره به شرایط اقتصادی ناشی از کرونا از دستگیری مجرمانی خبر داد که ۶۰ درصد آن‌ها برای اولین بار اقدام به سرقت کرده بودند. نسبت تعداد جرایم در هر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت در ابتدای دهه ۹۰، حدود ۵۷۷.۳۳ مورد ثبت شده بود در نهایت در سال ۱۳۹۸ این رقم به بالاترین حد خود در این دهه رسید که برابر با هزار و ۳۹ جرم در هر صد هزار نفر بوده است. بر اساس آماری که در سال ۱۴۰۱ منتشر شد، خفت‌گیری، زورگیری، اخاذی، چاقو و قمه‌کشی و سایر انواع شرارت‌ها در سال ۱۴۰۱ حدود ۸ هزار و ۱۳۰ مورد بوده که نسبت به پنج سال قبل افزایش ۲۱ درصدی داشت. همچنین تعداد قتل ثبت شده با افزایش ۳۷ درصدی در سال ۱۴۰۱ به حدود دو هزار و ۵۹۰ مورد رسید. متاسفانه در دو سال اخیر آماری در خصوص میزان جرائم و انواع آن در جامعه ما منتشر نشده‌است و مسئولان مربوطه تنها به اعلام کاهش جرائم بسنده می‌کنند.

وجوه مختلف جرائم خشن

تقی آزاد ارمکی جامعه شناس و استاد دانشگاه تهران به روزنامه اینترنتی فراز گفت: «پدیده جرائم خشن دارای وجود مختلفی است. وجه مشترک و مورد توافق همه جامعه‌شناسان ایران، این است که جامعه ایرانی جامعه ناآرامی است و وضعیت بسامانی ندارد. برخی علت نابسامانی ایران را عناصر دور می‌دانند و به غرب و آمریکا اشاره می‌کنند و استعمار و دشمن را علت شرایط کنونی می‌دانند. اما بعضی از جامعه‌شناسان عناصر نزدیک را مورد توجه قرار می‌دهند. در هر صورت با هر رویکردی که وجود دارد وجه مشترک ناآرامی جامعه ایران است و ناآرامی آن صرفا برای شرایط حال نیست و در حال پیدا کردن جنبه تاریخی است؛ بنابراین این پدیده زمان‌دار و بسیار پیچیده است».

تعطیلی مطلق نظام بروکراسی

او در ادامه گفت: «این پدیده به مانند سردرد مستمر مزمنی است که با هیچ داروی اولیه‌ای درمان نمی‌شود. این سردرد علت دیگری دارد و فرد درگیر یک بیماری پنهان خطرناک است. جامعه ایرانی همچین وضعیتی دارد و شاهد مثال‌های زیادی برای آن می‌توان ذکر کرد. آمارها و ارقام این جامعه خبر از وضعیت ناآرام آن می‌دهند. یکی از نشانه‌ها عدم کارایی نظام اداری، حرفه‌ای و فنی در ایران است. نظام بروکراسی در ایران به یک تعطیلی مطلق رسیده و این یک شاخص بسیار مهم است».

مشکلات مزمن جامعه ایران

این جامعه شناس ادامه داد: «نشانه دوم، موضوع بالا رفتن آمار انحرافات، آسیب‌ها و بزه‌های اجتماعی است. به عنوان مثال نهاد خانواده را در نظر می‌گیریم که امروز با افزایش تعداد طلاق‌ها مواجه است. در چنین جامعه‌ای آمار خودکشی و خشونت علیه اعضا نیز بالا است. در عرصه مراودات اجتماعی تحمل مردم در برخوردهای پیش‌آمده کم شده و از طرف دیگر بزه‌های اجتماعی افزایش یافته‌است. سرقت‌های مختلف در کشور ما وحشتناک است وبه سختی می‌توانیم یک فرد ایرانی را پیدا کنیم که بزه اجتماعی را تجربه نکرده و در معرض چنین حوادثی قرار نگرفته باشد. این‌ها نشانه یک جامعه نا آرام تاریخی است که هیچ راه‌حلی برای آن پیش بینی نشده‌است و مدام گفته می‌شود که این جامعه مشکل و بیماری ندارد».

استمرار نابسامانی‌های اجتماعی

استاد دانشگاه تهران در آخر گفت: «استمرار و فراگیری نابسامانی‌های اجتماعی، آن‌ها را به بخشی از عادت مردم تبدیل می‌کند و پدیده‌ای به نام بی‌اخلاقی اجتماعی ظهور پیدا می‌کند. در جوامع ابتدا بداخلاقی و سپس بی‌اخلاقی شکل می‌گیرد. ما در جامعه ایران با فرآیندی از بی‌اخلاقی رو به رو هستیم. در گذشته دزدی و سرقت رخ می‌داد، اما دزد چاقو نمی‌زد و سعی می‌کرد از دید عموم پنهان باشد. اما امروز سارقین علاوه بر دزدی، اهانت می‌کنند، چاقو و قمه می‌کشند و به افراد آسیب می‌زنند. این نشانه نوعی بداخلاقی است که دارد به بی‌اخلاقی نزدیک می‌شود. این بداخلاقی که امروز در جامعه ایرانی در حال تبدیل به بی‌اخلاقی است، خطر بسیاری دارد و می‌تواند وضعیت ناهنجاری اجتماعی را در جامعه شکل دهد. چنین وضعیتی می‌تواند منشا اتفاقات بزرگی باشد که ممکن است جامعه را به فروپاشی اجتماعی نزدیک کند».

پای «هوش مصنوعی» به «جریمه‌های رانندگی» باز می‌شود

رئیس پلیس راهور فراجا اعلام کرد که به زودی از سامانه‌ای هوشمند برای ثبت تخلفات و همچنین ثبت شکایات مربوط به جریمه‌های رانندگی رونمایی خواهد شد.

سردار سید تیمور حسینی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره هوشمندسازی در پلیس راهور اظهارکرد: یکی از اولویت‌های اصلی فراجا توجه به موضوع هوشمندسازی است که این موضوع در تمام پلیس‌های تخصصی از جمله پلیس راهور دنبال می‌شود و ما به دنبال این هستیم تا اقدامات پلیس راهنمایی و رانندگی در تمامی بخش‌ها از اعمال جریمه تخلفات رانندگی گرفته تا ارائه خدمات پلیس راهور به شکل هوشمند و در کمترین‌زمان ممکن ارائه شود. وی ادامه داد: در همین راستا نیز چندین اقدام را در دستورکار خود قرار دادیم، یکی از این موارد در حوزه ثبت جریمه تخلفات رانندگی است. به‌هرحال گرچه به شکل انگشت‌شمار، اما به‌هرحال ممکن است بنا به دلایل مختلف در تعدادی کمی از موارد تخلف رانندگی، پیامک‌های اشتباه برای رانندگان ارسال شده یا آنان به اشتباه جریمه شوند که جریمه اشتباه عمدتا مربوط به موارد دستکاری در ارقام پلاک از سوی برخی از رانندگان است. رئیس پلیس راهور فراجا گفت: بنابر درخواست مردم و بازرسی‌های انجام شده و همچنین در راستای هوشمند سازی تجهیزات و خدمات ارائه شده از سوی پلیس راهور تصمیم گرفتیم تا برای حل این مشکل اقدام به راه‌اندازی سامانه هوشمندی کنیم که در آن با کمک هوش مصنوعی بتوان نسبت به رسیدگی به تخلفات رانندگی و پیامک‌های ارسال شده اقدام شود. حتی ما در این سامانه به دنبال آن هستیم که در موارد مخدوش کردن پلاک یا تغییر ارقام نیز بتوانیم با کمک همین سامانه ضمن آنکه از جریمه اشتباه جلوگیری می‌کنیم، خودروی متخلف را نیز شناسایی کنیم. حسینی با بیان اینکه به‌زودی از این سامانه رونمایی خواهد شد، گفت: این سامانه به مرور تکمیل و گزینه‌های هوشمند دیگری نیز به آن اضافه خواهد شد. وی درباره اینکه آیا با راه‌اندازی این سامانه شمار پیامک‌های اشتباه جرائم رانندگی به صفر خواهد رسید یا خیر نیز گفت: قطعا هدف ما این است که شمار این پیامک‌ها و به‌طورکلی هر نوع خطایی به صفر برسد. اما با ایجاد سامانه بخشی هم برای ثبت اعتراض مردم در نظر گرفته خواهد شد. بدین صورت که اگر خودرویی به اشتباه جریمه شود، مالک خودرو بتواند به آدرس اینترنتی مشخصی مراجعه کرده و اعتراض خود را به همراه مستندات و مدارک موجود ثبت کند. در این شرایط دیگر نیازی به مراجعه به مراکز اجرائیات پلیس راهور نیست.

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک دردونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند.بدیهی ست در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

((بخش ۱۰))

۱ـ ششدانگ یک باغ زمین مزروعی بنام آقای محمد علی شریعتی فرزند عبدالحمید صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۲۲۷۱/۹۳ مترمربع تحت پلاک ۶۰۴۲ فرعی از ۴ـ اصلی بخش۱۰ منطقه ۲ سنندج جزء نسق شماره ۱۴۲۸۶ مورخ ۱۳۴۴/۱/۱۶ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۱۰ سنندج

شماره ۳۰۳۴/م الف

رئیس ثبت منطقه ۲سنندج ـ هیوا احمدیان

از طرف طالب یوسفی ـ معاون ۱۴۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۱۴۰۰۰۱۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چالدران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خالص اعلائی حیدرانلو فرزند رضا بشماره شناسنامه ۷۶ صادره از سیه چشمه در یک قطعه زمین مزروعی با دامداری احداثی به مساحت ۳۳۰۸۵.۷۷ متر مربع پلاک فرعی از ۱۸۲ اصلی واقع در سیه چشمه خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه : ۱۷۱۸۰۶۴ م الف ۱۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۳/۱۳

بهرام سلطانی

رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۳۶

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۴۷۳ مورخ ۱۴۰۳.۲.۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی متوزه ثبت ملک ،کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد باقر پور عبداله فرزند رسول به شماره شناسنامه ۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۱۹۷۳۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۳۴۰.۹۵ متر مربع (قسمتی از قطعه ۲۰ تفکیکی بنیاد علوی از صورت مجلس تفکیکی ۳۴۵۸ مورخ ۵۶.۴.۹ دفتر خانه ۷۰ رامسر) به پلاک ۷۹ فرعی ۳۷۹ اصلی واقع در قریه میش سرا بخش ۲۹ گیلان از مالکیت رسمی سابق آقای علیرضا میر رئیسی و غیره محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۲.۲۹

تاریخ انتشار نوبت نوم : ۱۴۰۳.۰۳.۱۳

م الف۴۰۵

نرجس خلیلی نیایی لیمودهی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای

مفقودی

سند کمپانی،برگ سبز و کارت موتورسیکلت سیستم: بهران تیپ: CDI ۱۲۵ مدل: ۱۳۸۸ رنگ: قرمز_آلبالویی به شماره موتور: ۵۲۱۱۴۹۴۸ وشماره تنه:NB۳***۱۲۵B۸۸۲۱۸۵۶ به شماره پلاک: ایران ۶۱۲_ ۳۳۲۸۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۱۴۳۹

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز سواری سیستم: پژو تیپ: جی ال ایکس ۴۰۵ مدل: ۱۳۷۷ رنگ: مشکی_روغنی به شماره موتور: ۲۲۵۲۷۶۰۶۰۰۲ وشماره شاسی: ۷۶۳۰۴۸۵۶ به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۴۱۸ و ۸۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۱۴۴۰

مفقودی

سند کمپانی موتورسیکلت سیستم باجاج پالس مدل ۱۳۹۵به رنگ مشکی به شماره انتظامی ۵۴۲۸۶ ایران ۵۸۴ و شماره موتور ۱۲۴۳JLZWFG به شماره شاسی ۲۰۰A۹۵۳۶۲۸۷ N۵P***متعلق به علی قاسم پور سیاه اسطلخی مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

مفقودی

کارت ماشین،برگ سبزسند کمپانی و بیمه نامه سواری سیستم: پژو تیپ: پارس معمولی بنزینی مدل: ۱۴۰۲ رنگ: سفید_روغنی به شماره موتور: ۱۲۵K۰۲۶۸۴۳۷ وشماره شاسی: NAANA۱HLFPPB۵۷۷۰۲ به شماره پلاک: ایران ۷۱_ ۵۸۱ ص ۹۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای عبدالرضا رستمی را نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۱.۲۸ متر مربع پلاک ۹۱۷ واقع در امام زاده گناوه بخش ۶ بوشهر که جهت آن پلاک ۹۱۷.۱۰۵۹۵ منظور گردیده برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۰۱۶ مورخ ۱۴۰۳.۱.۱۵ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده لذا اگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای عبدالرضا رستمی منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند. که عملیات تحدیدی در صبح مورخ ۱۴۰۳.۳.۳۰ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نامبرده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند واخواهی نسبت به حدود ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته میشود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳.۰۳.۲۵ ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند و الا حق آنان ساقط می شود.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۳.۲.۲۹

م الف ۱۶۹

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه ۱۴۳۴

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و سند کمپانی خودرو سواری سیستم سایپا تیپ SE ۱۳۱ رنگ سفید-روغنی به شماره موتور M13/5824176 و شماره شاسی NAS411100H3596246 به شماره پلاک ۶۳۵ ن ۶۹ ایران ۱۴ مدل ۱۳۹۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۱رنگ سفید شماره پلاک ۱۲۶-۲۴ط۳۹ شماره موتور ۱۱۵۱۸۱۰۲۰۶۰شماره شاسی ۰۰۸۱۹۰۱۱۷۹۰به نام علوان راشدی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برگ سبز سواری پراید مدل ۱۳۷۹رنگ سفید شماره پلاک ۸۲۵-۲۴ن۷۹ شماره موتور ۰۰۱۸۶۰۰۵۴شماره شاسی s14122796559239 به نام سید ایرج موسوی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برگ سبز و کارت ماشین و کارت سوخت سواری پراید مدل ۱۳۸۷رنگ سفید شماره پلاک ۴۱۳ب۶۳ ایران ۴۹ شماره موتور ۲۷۰۵۳۶۸شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۸۸۹۰۱۳به نام رضا آرامون مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد