خبر

از ماست که بر ماست

## گولمان زدی و سرمان را کلاه گذاشتی آقای سرمربی!

هفت بازی و هفت شکست، والیبال ایران سخت‌ترین روزهایش را پشت سر می‌گذارد.

به گزارش ورزش سه، در حالی که همگان اولین پیروزی ایران در این فصل از لیگ ملت‌های والیبال را امروز پیش بینی کرده بودند در نهایت این اتفاق نیفتاد و تیم ملی با نتیجه سه بر دو برابر بلغارستان شکست خورد.

موریس موتا پائز سرمربی تیم ملی والیبال ایران که شش بازی قبلی را با باخت پشت سر گذاشته بود، نتوانست از پس بدترین ورژن بلغارستان که بازیکنان آن اکثرا جوان بودند بر بیاید و با هفتمین باخت متوالی همه را از شیوه مربیگری خود ناامید کرد.

این مربی برزیلی شصت و دو ساله که با هزار امید و آرزو و مصاحبه‌های جذاب سرمربی تیم ملی والیبال ایران شد بدترین نتایج تاریخ تیم ملی در لیگ ملت‌ها را تا اینجای کار رقم زده است.

به نظر می‌رسد از امروز با کسب هفتمین باخت متوالی فشار انتقادات بر این مربی برزیلی - فرانسوی افزایش پیدا کند و باید دید او چگونه به این انتقادها پاسخ خواهد داد.

یکی از نکات تعجب‌برانگیز کارنامه مربیگری او در تیم ملی عدم جایگزینی جواد کریمی مصدوم با یک پاسور دیگر بود. او که از همان بازی اول فهمیده بود کریمی قادر به همراهی تیم ملی نیست، برای هفته دوم فکری برای جابه‌جایی این پاسور با پاسورهایی همچون عرشیا به‌نژاد و علی رمضانی نکرد تا این گونه تیم ملی را با یک پاسور به هفته دوم بفرستد.

حال سوالی که ذهن هواداران را به خود مشغول کرده این است اگر محمد طاهر وادی تنها پاسور تیم ملی در هفته دوم مصدوم می‌شد، چه کسی قرار بود در تیم ملی والیبال ایران پاس بدهد؟

هر چه هست، موریس موتا پائز نهایتا تا پنج بازی دیگر سرمربی تیم ایران خواهد بود و قطعا پس از مسابقات لیگ ملت‌ها والیبال ایران را ترک خواهد کرد و سابقه‌ای ناامیدکننده و تلخ را از خود در ذهن هواداران ایرانی بر جای خواهد گذاشت. هر چند که شاید از اول هم اشتباه از ما بود که به او و وعده‌هایش دل بسته بودیم.

رونمایی از احکام سنگین در لیگ بیست‌وسوم

# کمیته انضباطی در یک فصل ۷۰ میلیارد تومان به جیب زد

گروه ورزش - حواشی پرتعداد لیگ بیست‌وسوم باعث شد کمیته انضباطی هم فصل پرکاری را سپری کند.

**مشخص نیست که فدراسیون فوتبال دقیقا این ارقام را صرف چه کارهای می‌کند ولی با همین پول می‌توان بخشی از بودجه خرید VAR را تامین کرد**

لیگ برتر بیست‌وسوم روز شنبه با قهرمانی پرسپولیس و سقوط ۲ تیم صنعت‌نفت آبادان و پیکان به پایان رسید. با وجود اتمام مسابقات لیگ برتر، کار کمیته انضباطی هنوز به پایان نرسیده و این کمیته همچنان احکام مربوط به تخلفات فوتبالی‌ها را صادر می‌کند. کمیته انضباطی این فصل یکی از شلوغ‌ترین سال‌های خود را سپری کرد و هر هفته احکام زیادی از سوی این کمیته صادر شد. احکامی که بسیاری از آن‌ها به شدت سنگین بودند و درآمدزایی قابل توجهی برای فدراسیون فوتبال داشتند. یکی از بزرگ‌ترین سوالات فوتبالی‌ها هم نحوه استفاده از جرائم انضباطی است که فدراسیون فوتبال مدعی شده صرف برگزاری مسابقات می‌شود و به نوعی بخشی از بودجه فوتبال ایران از سوی متخلفین تامین شده است.

### ۵۰ میلیارد برای یک قانون جنجالی

به گزارش خبرآنلاین، بدون شک سنگین‌ترین احکام مالی تاریخ فوتبال ایران امسال علیه ۲ تیم سپاهان و پرسپولیس صادر شد. این ۲ تیم به‌دلیل تخلف در قانون سقف بودجه، به‌ترتیب ۴۰ و ۱۰ میلیارد تومان جریمه شدند و حتی از آن‌ها امتیاز هم کسر شد. باشگاه سپاهان که تخلفات زیادی در این زمینه داشت ابتدا به پرداخت ۴۰ میلیارد و کسر ۴ امتیاز محکوم شد که در ادامه کمیته استیناف امتیازات این تیم را برگرداند ولی جلوی بازی ۶ بازیکن سپاهان را گرفت که این موضوع در هفته‌های پایانی نیم‌فصل اول آسیب بزرگی به تیم ژوزه مورایس وارد کرد و آغاز خروج این تیم از کورس قهرمانی بود.

پرسپولیس هم به‌دلیل تخلف در پرداخت مالیات گیورگی گولسیانی به پرداخت ۱۰ میلیارد جریمه و کسر یک امتیاز محکوم شد که امتیاز این تیم هم مثل سپاهان برگردانده شد ولی سرخپوشان جریمه مالی را پرداخت کردند تا کمیته انضباطی از قانون سقف بودجه مبلغ ۵۰ میلیارد تومان درآمد کسب کند.

### مساوی‌های میلیاردی در دربی

در سال‌های اخیر حواشی مربوط به دربی پایتخت از اتفاقات فنی آن به مراتب بیشتر بوده و این موضوع باعث شد جرائم زیادی از این مسابقه به حساب کمیته انضباطی واریز شود. دربی رفت استقلال و پرسپولیس با نتیجه یک - یک به پایان رسید و حواشی زیادی در پی داشت. این موضوع باعث شد یحیی گل‌محمدی و علی سامره هر کدام ۲۰۰ میلیون تومان جریمه شوند و علی شاجانی، ماساژور استقلال هم ۲۶ میلیون تومان جریمه شد. ۲ باشگاه استقلال و پرسپولیس هم به‌دلیل رفتار هواداران خود هرکدام ۳۰۰ میلیون جریمه پرداختند تا مجموع جرائم دربی رفت از یک میلیارد هم بیشتر شود.

در دربی برگشت حواشی کمتری بین اعضای ۲ تیم وجود داشت و مصاحبه خاصی هم نبود ولی هرکدام از تیم‌ها به‌دلیل رفتار تماشاگران خود ۵۰۰ میلیون تومان جریمه شدند تا این دربی هم یک میلیارد جریمه داشته باشد. کمیته انضباطی در مجموع ۲ دربی رفت و برگشت مبلغ ۲ میلیارد تومان استقلال و پرسپولیس را جریمه کرد.

### احکام سنگین در بازی جنجالی آلومینیوم - استقلال

یکی از بازی‌های جنجالی نیم‌فصل دوم لیگ برتر، تقابل آلومینیوم اراک و استقلال بود که حواشی زیادی را در پی داشت. حسین حسینی، کاپیتان استقلال در این بازی با یک جیمی‌جامپ برخورد داشت که این موضوع برای او گران تمام شد و کمیته انضباطی او را به پرداخت ۳۰۰ میلیون تومان جریمه و یک جلسه محرومیت تعلیقی محکوم کرد. حکم حسینی پس از مصاحبه هفته بعد او سنگین‌تر شد و محکومیت او ۳۰ میلیون تومان اافزایش یافت و یک بازی استقلال را هم از دست داد. باشگاه‌های آلومینوم و استقلال هم به‌ترتیب ۲۰۰ و ۱۰۰ میلیون جریمه شدند و محمدحسین مرادمند و حامد بصیری، بازیکنان ۲ تیم هم هرکدام ۱۰۰ و ۲۰ میلیون جریمه پرداخت کردند تا در مجموع این بازی ۷۵۰ میلیون جریمه نقدی داشته باشد.

کمیته انضباطی همچنین باشگاه تراکتور را به‌دلیل رایگاه اعلام کردن بلیت دیدار با سپاهان ۱۰۰ میلیون تومان جریمه کرد که این هم با واکنش‌های زیادی همراه شد.

### حکم سنگین علیه نکونام در هفته‌های پایانی

با تصمیم سازمان لیگ، جرائم انضباطی تیم‌ها در مقطع پایانی لیگ افزایش یافت و این موضوع باعث شد جواد نکونام به‌دلیل صحبت‌های تندی که پس از بازی با نساجی علیه فدراسیون فوتبال و مهدی تاج انجام داده بود ۵ میلیارد تومان جریمه شود. مبلغی که البته استقلالی‌ها می‌گویند اشتباه اعلام شده ولی اصلاحیه‌ای در خصوص آن به چشم نمی‌خورد. روزبه چشمی و حسین حسینی هم پس از مصاحبه در همان بازی مجموعا ۵۰۰ میلیون جریمه شدند و کمیته انضباطی استقلال و نساجی را هم ۵۰۰ و ۱۰۰ میلیون جریمه کرد تا این بازی ۶ میلیارد و ۶۰۰ میلیون جریمه مالی داشته باشد.

کمیته انضباطی دیروز هم احکام جدیدی اعلام کرد که مهرداد محمدی ۵۰۰ میلیون، حمیدرضا رجبی، ساکت الهامی و حسین بادامکی هرکدام ۲ میلیارد جریمه شدند تا مجموعا ۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون دیگر به حساب فدراسیون فوتبال واریز شود.

### درآمدزایی باورنکردنی کمیته انضباطی در یک فصل فوتبالی

مجموع جرائم نقدی مربوط به این احکام کمیته انضباطی به عدد باورنکردنی ۶۶ میلیارد تومان می‌رسد که تازه بخشی از این جرائم است. کمیته انضباطی در طول فصل احکام زیادی با مبالغ ۱۰۰ میلیون تومان و کمتر از آن هم صادر کرده که می‌تواند مجموع جرائم نقدی را به بیش از ۷۰ میلیارد تومان برساند. رقمی که در حد کل هزینه‌های یک فصل فوتبالی یک تیم میانه‌جدولی است و حالا وارد خزانه فدراسیون فوتبال شده است. مشخص نیست که فدراسیون فوتبال دقیقا این ارقام را صرف چه کارهای می‌کند ولی با همین پول می‌توان بخشی از بودجه خرید VAR را تامین کرد.

خبر

## جایگاه تاریخی فرزانه فصیحی با صدرنشینی در جدول رنکینگ آسیا

با اعلام فدراسیون جهانی دوومیدانی، فرزانه فصیحی دونده سرعتی کشورمان در رتبه اول رنکینگ آسیا قرار گرفت.

براساس اعلام فدراسیون جهانی دوومیدانی، فرزانه فصیحی بانوی پر افتخار و خوش نام و نشان دوهای سرعت کشورمان که سابقه کسب عنوان قهرمانی و مدال طلای مسابقات قهرمانی آسیا را در کارنامه دارد، موفق شد با پیشی گرفتن از تمامی ورزشکاران و رقبای نامدار خود بعنوان اولین ورزشکار بانوی ایرانی در صدر جدول رتبه بندی یا رنکینگ قاره کهن قرار گیرد.

بر همین اساس و با توجه به عملکرد چشمگیر و قابل توجه فصیحی در طی چند مسابقه اخیر خود طی امسال و سال گذشته به خصوص رقابت‌های داخل سالن و فضای باز قهرمانی آسیا، مسابقات تور قاره‌ای و حضور در لیگ الماس، این بانوی پر افتخار دوومیدانی کشورمان موفق شد که در صدر جدول رنکینگ ماده ۱۰۰متر این قاره بایستد.

گفتنی است، فرزانه فصیحی به عنوان یکی از ورزشکاران ورزش دوومیدانی کشورمان که شانس کسب سهمیه المپیک پاریس را دارد در تلاش است تا بتواند برای دومین مرتبه پیاپی در مهمترین رویداد ورزشی جهان حضور یابد و در پی آن به رقابت با پر افتخارترین و بهترین ورزشکاران جهان بپردازد.

لازم به ذکر است، پیش از این فقط احسان حدادی نایب قهرمان المپیک لندن توانسته بود به نمایندگی از کشورمان قرار گرفتن در جایگاه نخست جدول رتبه بندی یا رنکینگ قاره آسیا را تجربه‌نماید.

### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم محبوبه حسن پور رودباری با ارائه ۲ برگ استشهادیه المثنی که در دفترخانه ۱۹۹ بابل امضا شده و طی درخواست ۱۴۰۳۲۱۷۱۰۰۰۴۰۰۹۹۸۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱ اعلام نمود دو دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۴ فرعی از ۵۱۱۱ اصلی بخش دو غرب بابل با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۱۰۰۰۴۰۰۶۱۶۸ به نام ایشان صادر و تسلیم گردید در اثر جابجایی اعلام مفقودی نموده اند در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در صورتی که تا ۱۰ روز تا انتشار آگهی اعتراضی نرسیده یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشده باشد نسب به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد./

م الف: ۱۷۲۷۵۶۴

شماره سریال مفقودی: ۴۴۴۲۷۸ میباشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

سید مهدی حسینی کریمی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک بابل ۲۰۳۵

اداره کل ثبت اسناد وامللاک استان تهران

اداره کل ثبت اسناد وامللاک حوزه ثبت ملک ورامین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۱۲۹۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت اله سیفی افضلی فرزند فاضل بشماره شناسنامه۷۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۴۹/۱۰ متر مربع پلاک۱۱۸۶ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعنامه عادی از ابراهیم میرزائی) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۰۵ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۳/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۴/۳

منوچهر کاظم اصلانی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۰۵۰

اداره کل ثبت اسناد وامللاک استان تهران

اداره کل ثبت اسناد وامللاک حوزه ثبت ملک ورامین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۹۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اسکندری فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۳۶۲۹ در ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۳۹/۱۷ متر مربع پلاک ۳۲۸۰ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی آقای فریدون خانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۰۷ث / م الف

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۳/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۳/۴/۳

منوچهر کاظم اصلانی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۰۵۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بافت آباد تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۰۴۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۳ صادره از فریدن در یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۷/۸۸ متر مربع پلاک ۶۰۷ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای سید باقر لاجوردی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۳

۱۱۰۹۲ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۷۲۵۳۰۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۹۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۲۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قدرت تقی پورایشکه به شناسنامه شماره ۳۲۶ کد ملی ۲۹۳۹۰۵۳۷۱۵ متولد ۱۳۴۰ صادره میاندوآب فرزند جبار در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۵ مترمربع از پلاک شماره ۵۲ فرعی از ۹۲ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی (کمیته امداد امام خمینی ره) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۳

۱۱۱۰۴ م الف رئیس ثبت اسناد و املاک تهرانپارس –رضا النجری

شناسه آگهی ۱۷۲۵۸۸۹

### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی مظفرنژاد فرزند حاتم با ارائه سند مالکیت شماره ۶۳۰۳ فرعی از ۶۷۱۹ اصلی واقع در بخش ۲ تهران که دچار پارگی و خراشیدگی گردیده و قابلیت استفاده ندارد درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی مرقوم نموده است، مراتب در اجرای تبصره ۵ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی:

شماره پلاک ثبتی: ۶۳۰۳ فرعی از ۶۷۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۱۲۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی واقع در سمت شمال غربی طبقه اول و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران

علت درخواست المثنی: پارگی و خراشیدگی

خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۶۳۰۳ فرعی از ۶۷۱۹ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۷۱۲۹ فرعی از اصلی مذکور، قطعه یک تفکیکی واقع در سمت شمال غربی طبقه اول و واقع در بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک لویزان تهران استان تهران به مساحت ۵۱/۲ متر مربع

مشخصات منضمات ملک:

پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در طبقه – ۱

انباری قطعه ۸ به مساحت ۱/۷۵ متر مربع

مشخصات مالکیت:

مالکیت علی / مظفرنژاد فرزند حاتم مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۸۱۶۰ تاریخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۲۴۸۱۴ سری ب سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۱۵۱۰۱۴۴۴۸ ثبت گردیده است.

اینک با توجه به اعلام غیر قابل استفاده بودن سند مالکیت مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی، معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

بازداشت ندارد.

۱۱۱۰۶ م الف رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران – ابوالفضل تریوه

شناسه آگهی ۱۷۲۵۸۹۷

کارت ماشین سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۸رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۳۲ط۶۸۷ ایران ۹۳ شماره موتور ۱۲۴K۱۳۸۶۵۷۲شماره شاسی NAAN01CE8KH212922به نام فردین نیک زاد مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برابر رأی شماره ۱۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۶۸۲ مورخ ۱۴۰۳.۲.۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تقی میرزا آقائی چایجان فرزند سیف اله به شماره شناسنامه ۷۷۵ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۵۸۷۳۵۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰.۹۰ متر مربع به پلاک ۵۱۹ فرعی از ۲۲۳ اصلی واقع در قریه چایجان بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای سیف اله میرزا آقائی چایجان (نسق زارعی شماره ۱۹۴۲۷ مورخ ۵۱.۳.۹ دفترخانه ۶۶ کلاچای ) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف را مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۳.۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳.۰۳.۱۸

نادر عیوضی، صالح کفیل اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای ۱۵۷۸

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و سند کمپانی وانت سیستم سایپا تیپ ۱۵۱ رنگ سفید-روغنی به شماره موتور M13/6443822 و شماره شاسی NAS451100L4919401 به شماره پلاک ۳۴۵ ی ۴۲ ایران ۱۴ مدل ۱۳۹۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۷۶۶۵ - ۱۴۰۲.۱۱.۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده آرام تاج لطیفی مجره فرزند میرعبدالوهاب به شماره شناسنامه ۸۹۱ صادره از تالش در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۲۸۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۲۸۵ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۹۸ واقع در قریه طولارود بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی - محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۹۰۷,۳۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۳.۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۴.۳

داود نیک خواه دیگه سرا – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۲۸

شناسه اگهی : ۱۷۲۹۰۵۳

سند کمپانی خودرو ریسپکت پرایم شرکت بهمن خودرو رنگ سفید مدل ۱۴۰۱ به شماره موتور BMCE۴T۱۵CBMML۰۰۰۳۱ و شماره شاسی NAGK۱A۳۴DN۱۰۰۰۰۲۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد . ۲۰۳۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۲۴۰۲۱۹۰ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۴۷۵۵۸۳ و شماره انتظامی ۴۹۶ ص ۹۴ ایران ۷۴ بنام محمد تکاپوی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۰۴۳

مفقودی

پلاک خودرو وانت سیستم تویوتا تیپ ۱۶۰۰ مدل ۱۹۸۴ به رنگ سبز-معمولی به شماره موتور ۰۳۲۸۸۷ و شماره شاسی ۰۰۵۰۷۹ و شماره انتظامی ۲۱۷ ق ۱۸ ایران ۶۵ بنام فرج علیداد حامد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار۲۰۳۹

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت پلاک موتور سیکلت سیستم پرواز تیپ سوپر ۱۵۰cc مدل ۱۳۹۵ رنگ مشکی و شماره موتور ۰۱۵۰N۲N۶۵۵۵۵۵ و شماره تنه Nr۲N***۱۵۰S۹۵۱۱۲۰۰ و شماره انتظامی ۲۳۶۴۴ ایران ۸۲۳ بنام جاوید حسین زهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

چابهار۲۰۴۰

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و کارت مشخصات خودرو وانت سیستم نیسان تیپ ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۹ به رنگ آبی به شماره موتور ۵۴۸۷۳۲ و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TIN۲۵۴۷۴۴ و شماره انتظامی ۷۱۱ ج ۹۴ ایران ۸۵ بنام امیر حمزه قنبرزهی گرگیج مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان۲۰۴۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و کارت مشخصات خودرو کامیون-تانکر آب سیستم بنز تیپ ال پی ۳۶/۸۰۸ مدل ۱۳۸۶ به رنگ نارنجی-روغنی به شماره موتور ۳۳۴۹۱۰۱۰۱۶۴۶۶۰ و شماره شاسی ۳۷۴۰۵۶۱۶۴۳۳۸۶۱ و شماره انتظامی ۶۱۱ ع ۸۱ ایران ۸۵ بنام اکرم تابه زر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار۲۰۴۲

آگهی تحدید حدود عمومی

۱- ۴۳۸.۷۷۱ چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۱۴۵۲.۴۶متر مربع به پلاک فوق الذکر واقع در قطعه ۲ بخش ۲۶ فارس روستای امیر آباد بنا به درخواست رحیم خادمی فرزند علی نقی وقت تحدید حدود از ساعت ۸صبح روز ۱۱.۴.۱۴۰۳ در محل وقوع ملک شروع و عملیات تحدید حدود بعمل خواهد آمد.

اینک بوسیله این آگهی از متقاضیان و کلیه املاک مجاور طبق ماده ۱۴ قانون ثبت دعوت می شود که در موعد مقرر تعیین شده در محل حضور بهم رسانند. واخواهی مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ‌انتشار:۱۹.۳.۱۴۰۳

اصغر حسن زاده نصر آباد علیا

رئیس ثبت اسناد و املاک دنا