اخبار

«همستر کامبت» زیر ذره بین پلیس فتا

معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا فراجا اعلام کرد: در حال ارزیابی تهدیدات و آسیب‌های احتمالی بازی «همستر کامبت» هستیم.

به گزارش مهر، اگر این روزها شاهد عضو شدن افرادی به تلگرام و پیام‌هایی از سوی آنها هستید، تعجب نکنید. در واقع آنها شما را یاد نکرده‌اند و به خاطر «همستر» به شما پیام داده‌اند و شاید در حال جمع کردن ارزهای دیجیتال‌هستند.

همستر کامبت یک بازی در سبک Tap to Earn و رباتی تلگرامی است که این روزها بازار آن به ویژه میان نوجوانان داغ شده و بازیکنان در همستر کامبت باید با زدن روی یک سکه درون بازی مقدار بیشتری توکن جمع کنند. این توکن‌ها ممکن است در آینده در قالب ایردراپ بین بازیکنان همستر کامبت توزیع شود.

بازی همستر تلگرام یک بازی است که در مدت کوتاهی تعداد زیادی مخاطب از سراسر جهان پیدا کرد و کاربران این بازی رؤیای لیست شدن توکن های این بازی را در صرافی‌های ارز دیجیتال و فروش سکه‌ها و تبدیل آن‌ها به پول واقعی را دارند

سرهنگ رامین پاشایی معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا در گفت و گو با خبرنگار مهر درباره بازی همستر گفت: فعلاً در حال ارزیابی تهدیدات و آسیب‌ها هستیم و نتیجه ارزیابی‌ها را بزودی اعلام خواهد شد.

زلزله ۵ ریشتری آنگولا را لرزاند

مرکز تحقیقات علوم زمین GFZ آلمان روز پنجشنبه اعلام کرد که زمین‌لرزه‌ای به بزرگی ۵ ریشتر آنگولا را لرزاند.

به گزارش خبرنگار مهر به نقل از الجزیره، کانون زمین لرزه با عمق ۱۰ کیلومتری زمین در ۱۳.۷۷ درجه عرض جنوبی و ۱۴.۱۷ درجه طول شرقی تعیین شد.

گزارشی از خسارات احتمالی منتشر نشده است.

خودکشی در جامعه پزشکی افزایش ۳ تا ۵ برابری را نشان می‌دهد

دومینوی بی‌انتهای مرگ خودخواسته

طبق بررسی‌های انجام‌شده، آمار خودکشی در جامعه پزشکی تا ۵ برابر افزایش پیدا کرده است و از ابتدای سال جاری تا کنون، سه مورد خودکشی [منجر به مرگ] در میان اعضای کادر درمان، مُهر تأییدی بر این ماجراست.

اعات کاری طاقت‌فرسا، شرایط تحقیرآمیز، عدم حمایت و روابط پادگانی بین‌اساتید و رزیدنت‌ها از مشکلات قابل توجه این حوزه است که به اشکال گوناگون منجر به خودکشی‌های زنجیره‌ای می‌شود و ماهیت این ماجرا برای جامعه پزشکی خطرناک است

جریان خودکشی در بین اعضای جامعه پزشکی، این روزها بیشتر به یک اپیدمی شبیه است و متأسفانه دست‌کم به فاصله هر چند ماه، خبر تلخ خودکشی یکی از اعضای کادر درمان را می‌شنویم. پدیده «خودکشی پزشکان» از حدود پنج سال پیش با عناوین مختلفی همچون «فوت ناگهانی» فلان پزشک جریان پیدا کرد و در سال ۱۳۹۸ پررنگ‌تر شد. از آن تاریخ تا به امروز، جامعه پزشکی دو موج مختلف خودکشی را پشت‌سر گذاشت که موج دوم آن در سه سالِ گذشته اتفاق افتاد و طی آن ۱۳ رزیدنت خودکشی کردند. این تجربه دردناک، دی ماه سال ۱۴۰۲ نیز با خودکشی سه رزیدنت دیگر در طول یک هفته تکرار شد.

به گزارش خبرآنلاین، متأسفانه در آغاز سال جاری نیز زنجیره خودکشی کادر درمان، با مرگ پزشک جوانی به نام پرستو بخشی، متخصص قلب و عروق در بیمارستان دلفان از سر گرفته شد. یک ماه بعد از این اتفاق، جامعه پزشکی با دو خودکشی دیگر نیز مواجه شد؛ که اولی درگذشت خانم دکتر سمیرا آل‌سعیدی، دانشیار روماتولوژی و عضو مرکز تحقیقات روماتولوژی دانشگاه علوم پزشکی تهران، در اوایل اردیبهشت‌ماه بود و مورد دوم که یک هفته بعد اتفاق افتاد، خودکشی خانم دکتر زهرا ملکی، پزشک طرحی در جاسک، بود.

خودکشی در جامعه پزشکی، یک دومینوی بی‌انتها

طبق بررسی‌های انجام‌شده، آمار خودکشی در جامعه پزشکی ۳.۱ تا ۵ برابر افزایش پیدا کرده است. هادی یزدانی، پزشک و دکترای حرفه‌ای پزشکی، خودکشی در جامعه پزشکی را به یک دومینو تشبیه می‌کند و معتقد است دو موردِ اخیر نیز متأثر از ماجرای خودکشی پرستو بخشی هستند. او در آخرین گفت‌وگوی خود با خبرآنلاین، گفته بود: «هرچند در دو خودکشی اخیر می‌توان احساس بی‌پناهی، ناامیدی و یأس مطلقِ متأثر از این ماجرا را به وضوح دید، اما شواهد نشانِ می‌دهد مرگِ پرستو بخشی آغازگر یک زنجیره است و می‌تواند سرمنشأ خودکشی‌های دیگر باشد. پدیده «خودکشی پزشکان» از موردِ دکتر بخشی شروع نشده و ما در گذشته بارها شاهد این اتفاق تلخ بوده‌ایم، اما در این موردِ استثنائی، مسئله نقص سیستماتیک در وزارت بهداشت و قوانین موجود در آن، مانند قانون طرح، نحوه توزیع نیروها، کمیسیون موارد خاص، دخالت نیروهای محلی در کار پزشک طرحی و ... به‌قدری برجسته است که بیشتر موردتوجه قرار می‌گیرد.»

مشکلات بی‌شماری که پزشکان را به خودکشی سوق می‌دهند

ساعات کاری طاقت‌فرسا، شرایط تحقیرآمیز، عدم حمایت و روابط پادگانی بین اساتید و رزیدنت‌ها از مشکلات قابل توجه این حوزه است که به اشکال گوناگون منجر به خودکشی‌های زنجیره‌ای می‌شود و ماهیت این ماجرا برای جامعه پزشکی خطرناک است.

محمدرضا صبری، فوق تخصص قلب کودکان و استاد تمام دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، چندی پیش در گفت‌وگو با خبرآنلاین اظهار داشت: «برخی رشته‌های پزشکی اغلب ۱۱ تا ۱۵ شب در ماه کشیک دارند، از همین رو چندین بار از سوی وزارتخانه ابلاغ شد که حداکثر تعداد کشیک رزیدنت‌ها در طول ماه، از ۱۲ شب بیشتر نباشد. اما عموماً در برخی موارد از دستیاران کار بیشتری می‌کشند و حتی روز بعد نیز آنها را مرخص نمی‌کنند». که همین مورد، بار روانی مضاعفی را به فرد تحمیل می‌کند و با سلب آسایش و امنیت روانی، ممکن است سبب کاهش بهره‌وری و حتی بروز خطاهای پزشکی شود.

نازنین رحیم‌نژاد، متخصص چشم‌پزشکی، طی گفت‌وگو با خبرآنلاین به دیگر مشکلات اعضای جامعه پزشکی اشاره داشت: «مطابق قوانین جدید، یک دستیار پزشک یا یک متخصص طرحی، اجازه ندارد خارج از محلی که برای او مشخص شده، به فعالیت بپردازد. درواقع در این مرحله، او یک «دانشجو» تلقی می‌شود، اما وظایف سنگینی بر عهده دارد و حقوق آنچنانی هم به او تعلق نمی‌گیرد. در هیچ‌کجای جهان چنین قانونی پذیرفته نیست؛ که شخص نه می‌تواند در جای دیگری مشغول به کار شود، نه در جای فعلی «شاغل» تلقی می‌شود؛ با حجم سرسام‌آور فشار کاری و مسئولیت‌های فراوانی هم که دارد، صرفاً عنوان «دانشجو» را یدک می‌کشد.»

شرایط اجتماعی نامطلوب، یکی دیگر از اهرم‌های فشار بر اعضای کادر درمان است. افزون بر فشارهای مالی و نداشتن آرامش روانی تحت شرایطِ سخت کاری و شیفت‌های طولانی، روابط و شرایط اجتماعی هم در برخی موارد منجر به پرخاشگری و واکنش‌های هیجانی جبران‌ناپذیر می‌شود. همانطور که پرستو بخشی، قربانی این مورد شد؛ طبق اظهارات هادی یزدانی، «پرستو بخشی نمادی از قربانیان این ظلم و تحقیر سیستماتیک است. هرچند او با ترومای مرگ والدین در زندگی مواجه بوده، اما می‌شد او را از این سیاهی نجات داد و حفظ کرد، می‌شد کاری کرد که امید به زندگی او به صفر نرسد. با استفاده از ظرفیت‌ها و بسترهای قانونی موجود، مانند کمیسیون موارد خاص در دوره طرح، می‌شد با او مهربانانه‌تر برخورد کرد».

مهاجرت؛ سودای جاری و ساری در جامعه پزشکی

حجم بالای کار، مسئولیت‌های فراوان، عدم دریافت حقوق مکفی و نداشتن امنیت شغلی مجموعه عواملی است که ممکن است انگیزه اعضای کادر درمان را برای ادامه فعالیت سلب کند. طبیعی است که در این شرایط افراد به فکر مهاجرت باشند. طبق آمار مصوب رصدخانه مهاجرت، ۷۴ درصد از پزشکان و پرستاران تا تابستان ۱۴۰۱ تمایل به مهاجرت از کشور داشته‌اند. همانطور که ۴ هزار پزشک طی سال گذشته از ایران مهاجرت کردند. این میزان به‌قدری قابل توجه است که در آخرین گزارش سازمان جهانی بهداشت اشاره شده که ایران با وجود ۸ هزار پزشک جراح ایرانی در امریکا، هفتمین رتبه را در خصوص پزشکانی با ملیت متفاوت از مبدأ دارد.

امروزه با جمعیت عظیم پزشکانی مواجه هستیم که شغلشان را تغییر می‌دهند و طبابت نمی‌کنند. از طرف دیگر پزشکانی هستند که مهاجرت را ترجیح می‌دهند؛ این مهاجرتِ اجباری هم نوعی مرگ خودخواسته است.

اخبار

محکومیت ۱۰۲ میلیاردی یک شرکت هواپیمایی

مدیرکل تعزیرات حکومتی تهران از محکومیت ۱۰۲ میلیارد ریالی یک شرکت هواپیمایی خبر داد.

به گزارش خبرگزاری مهر احمد جعفری نسب گفت: پرونده گرانفروشی ۴۱۰ عدد بلیط پرواز یک شرکت هواپیمایی به ارزش چهار میلیارد و ۷۲ میلیون ریال در شعبه چهارم تجدیدنظر تعزیرات استان تهران رسیدگی شد.

مدیرکل تعزیرات حکومتی تهران افزود: شعبه با توجه به سابقه محکومیت قبلی شرکت و مدارک موجود در پرونده تخلف را محرز و علاوه بر ممهور کردن پروانه به مهر تخلف دوم، قطع سهمیه سوخت یارانه‌ای تمامی پروازهای داخلی و خارجی به استثنا سفرهای زیارتی نجف، کربلا و مشهد مقدس به مدت سه ماه و پلمب و نصب پارچه سر درب شعبه تهران به مدت سه روز، شرکت متخلف را به پرداخت ۱۰۲ میلیارد ریال جزای نقدی محکوم کرد.

جعفری نسب گفت: این گزارش را واحد بازرسی و نظارت سازمان صنعت، معدن و تجارت پیرامون گرانفروشی یک شرکت هواپیمایی در فروش بلیط پرواز از مبدا اصفهان به نجف و مبدا رشت به نجف برای رسیدگی به تعزیرات حکومتی ارسال کردند.

رد یک شایعه

علی پروین سمتی در پرونده کوروش کمپانی ندارد و بازداشت نشده است

اخبار منتشر شده در مورد بازداشت علی پروین در ارتباط با پرونده کوروش کمپانی به نقل از دادستانی تهران صحت ندارد.

به گزارش خبرگزاری مهر، از شب گذشته یک پیام دروغ به نقل از دادستان تهران در برخی کانال‌های خبری و گروه‌ها دست به دست می‌شود. انتشار این خبر کذب در حالی صورت گرفته است که علی صالحی دادستان عمومی و انقلاب تهران تاکنون هیچگونه اظهارنظری در مورد موضوع منتشره نداشته است.

در حالی این ادعای دروغ به نقل از علی صالحی در حال دست به دست شدن و انتشار در فضای خبری است که اساساً هیچ پرونده‌ای در رابطه با موضوع مورد اشاره علیه پروین تشکیل نشده و این فرد در پرونده کوروش کمپانی سمتی ندارد.

در همین رابطه یک مقام قضائی گفت: خبر بازداشت پروین در پرونده کوروش کمپانی دروغ بوده و مراتب اعلام پیشرفت پیگیری این پرونده از طریق مراجع قضائی انجام خواهد شد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۴۳۵ - ۱۴۰۳.۰۱.۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا مرادی خولنجانی فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از مبارکه در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۶۷۱.۹۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۵۹۱ از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۵ واقع در قریه لیسار بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام ابوالفضل رحمانی هره دشت محرز گردیده .است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۰۷.۳۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۳.۲۰

داود نیک خواه دیگه سرا خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۵۱۸ - ۱۴۰۳.۰۱.۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم میترا سادات پیک فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۵۱۰۶ صادره از تهران در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۵۱۱.۷۰ متر مربع پلاک فرعی ۷۹۸ از ۸۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۰ واقع در قریه بداغ بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام میر یعسوب الدین زاهدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف ۹۰۷.۳۳۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۳.۲۰

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۳۵۰ - ۱۴۰۳.۰۱.۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای عباس و علی و ام البنین ولیلاوربابه و معصومه و طوبی و عصمت جملگی شهرت لاهوتی اشکوری فرزندان محمود بشماره شناسنامه های ۱۹۶ و ۳۰ و ۱۹۲۰۸ و ۶۸ و ۲۰۶ و ۵۹۲۰ و ۱۰۲ و ۲۵۷ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب بنای احداثی به مساحت ۱۵۶۸۸ متر مربع به شماره پلاک ۴۷۳ فرعی (جهت الحاق به پلاک ۱۵۸۸ فرعی از ۵۹۱ اصلی شهر رودسر) قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در چورباغ بخش ۲۹ گیلان خریداری از سهم الارثی خود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول روز شنبه ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشارنوبت دوم روز یکشنبه ۱۴۰۳.۳.۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر رمضان قربانی ۱۶۴۴

برابر آراء صادره هیات حیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرمانان لنگرود تصرفات مالکانه و بلاسعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامههای محلی و سراسری آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد
۱ آقای بهزاد سرهندی فرزند جعفر بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۲.۱۴ متر مربع برابر رای شماره ۱۱۴.۱۴۰۲.۸۸۱۸ مورخه ۱۴۰۲.۰۸.۲۹ به پلاک ۴۱۸۶ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه درویشانبر حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان از مالکیت نسقی ابوالقاسم اسماعیلی زارع صاحب نسق محرز گردید. ۵۰۰م الف
تاریخ انتشار: شنبه مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار یک شنبه مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰.

رامین باقری مطلق سرپرست اداره ثبت اسنادواملاک شهرستان لنگرود ۱۶۴۵

برابر آراء صادره هیات هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامههای محلی و سراسری آگهی میشود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت دائم از مراجع متصور به مراجع ذیصلاح قضائی نمی باشد.
۱ - خانمها بهناز سرهندی فرزند جعفروام البنین قنبری دیوشلی فرزند علی (مشاعاً بالسویه) بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۷۲.۹۶ متر مربع برابر آرای شماره های ۸۵۰۲ و ۱۱۴.۱۴۰۲.۹۱۸۰ مورخه ۱۴۰۲.۰۸.۲۳ به پلاک ۴۱۸۵ فرعی مفروز و مجزی از ۱ فرعی از سنگ اصلی ۶۵ واقع در قریه درویشانبر حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان از مالکیت نسقی ابوالقاسم اسماعیلی زارع صاحب نسق محرز گردید م الف ۵۰۱
تاریخ انتشار شنبه مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار یک شنبه مورخ ۱۴۰۳.۰۳.۲۰

رامین باقری مطلق سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک لنگرود ۱۶۴۶

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۱۰۵۵ و مورخ ۱۴۰۳.۱.۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم غفارزاده فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۷۴۴ صادره رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۶۵۰۵۹۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۳۳۴.۱۵ متر مربع به پلاک ۸۰۱ فرعی از ۲۲۲ اصلی واقع در قریه قاسم آباد علیا بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای محمد علی مقبول (نسق زارعی شماره ۲۲۳۵۹ مورخ ۵۲۶.۱۵ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۳.۲۰

نادر عیوضی صالح کفیل اداره ثبت اسنادو املاک کلاچای ۱۶۴۷

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۷۴۶ مورخ ۱۴۰۳.۲.۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حسین پور فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۴۶۱۱ کد ملی ۳۵۳۹۳۳۵۲۸۵ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۷.۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه جهت تجمیع با پلاک ۹۱۷.۸۹۸۹ خریداری مع الواسطه از آقای محمد حسن مساعد و شرکاء محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳.۳.۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳.۰۳.۲۰

محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه ۱۶۱۹

م الف ۱۶۷

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۰۳۳۳ مورخ ۱۴۰۳.۲.۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صالح حسینی فرزند محمد هاشم به شماره شناسنامه ۳۵۳۰۱۵۵۴۱۱ کد ملی ۳۵۳۰۱۵۵۴۱۱ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۲۴۲.۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حسین امیریو و شرکاء محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳.۳.۵
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳.۰۳.۲۰

محمد چهابدار - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه ۱۶۲۰

م الف ۱۷۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۸۴۷۹ - ۱۴۰۲.۱۲.۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبداله خیری فرزند یداله به شماره شناسنامه ۵۷۴ صادره از اردبیل در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۷۱۰.۳۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۵۸۹ از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶ واقع در قریه لیسار بخش ۲۸ میلان خریداری از مالک رسمی به نام نصیر عبادی محمودآباد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
م الف ۹۰۷.۳۴۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۳.۲۰

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۲۹۱ - ۱۴۰۳.۰۱.۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مانگانه بلا معارض متقاضی آقای علی الیاسی راد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۱۵ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه باغ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۹۵.۶۵ متر مربع پلاک فرعی ۵۸۷ از ۱۱ اصلی مفروز و مجری شده از پلاک ۱۷ واقع در قریه میانکوه بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رحمی به نام ظهیر مشیر طالش محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۹۰۷.۳۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۳.۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۳.۲۰

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۵۱۷ - ۱۴۰۳.۰۱.۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه نائینی تهرانی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۵۲۵ صادره از اصفهان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بربنای احداثی به مساحت ۱۳۰۴.۱۹ متر مربع پلاک فرعی ۴۷۷ از ۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۲ واقع در قریه ییلاقی ریک بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی به نام حسن حسینی ریک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۰۳.۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۳.۲۰
م الف ۹۰۷.۳۳۴

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۱

رئیس پلیس راهور خبر داد

مرگ ۲۵۸ نفر در تصادفات هفته گذشته

رئیس پلیس راهور فراجا از ثبت ۱۴۹ میلیون تردد در جاده‌های کشور در طول تعطیلات اخیر خبر داد و گفت که متاسفانه در هفته گذشته ۲۵۸ نفر نیز در تصادفات رانندگی جان خود را از دست داده‌اند.

سردار سید تیمور حسینی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اقدامات پلیس راهور در تعطیلات هفته گذشته اظهارکرد: درهفته گذشته مراسم سالگرد ارتحال حضرت امام خمینی (ره) را داشتیم که امسال با نظم بیشتری در مقایسه با سال‌های قبل برگزار شد و ماموران پلیس راه و راهور برای برگزاری این مراسم در آماده‌باش کامل قرار داشتند. امسال پارکینگ ویژه زائران هر استان متناسب با مسیر جاده‌ای هر استان در در نظر گرفته شده و هماهنگی‌هایی نیز با مسیریاب‌ها انجام شد تا مناسب‌ترین مسیرها را در این ایام برای زائران معین کنند. در نتیجه تمام این اقدامات نیز ما شاهد نظم بیشتر این مراسم بودیم و خوشبختانه علیرغم شمار زیاد زائران، گره‌های ترافیکی و تصادفات نیز به حداقل ممکن و کمترین میزان در مقایسه با سال‌های قبل رسید.

ثبت ۱۴۹ میلیون تردد جاده‌ای از ۱۴ تا ۱۸ خرداد

وی با بیان اینکه ماموران پلیس راهنمایی و رانندگی در سراسر کشور نیز در آماده‌باش کامل قرار داشتند، گفت: از تاریخ ۱۴ خرداد ماه تا ۱۸ خرداد ماه در مجموع ۱۴۹ میلیون تردد در جاده‌های کشور به ثبت رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل دو درصد افزایش داشته است. از این تعداد ۴۹ میلیون تردد نیز مربوط به جاده‌های منتهی به شمال کشور بوده است.

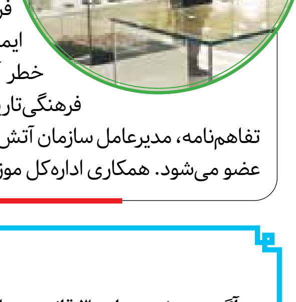
رئیس پلیس راهور فراجا به آمار تصادفات و جانباختگان ناشی از تصادفات نیز اشاره کرد و گفت: آمار تصادفات مربوط به کل هفته گذشته، یعنی از ۱۲ خرداد تا ۱۸ خرداد ماه ۱۴۰۳ است. بر اساس آمارهای ما متاسفانه ۲۵۸ نفر در تصادفات رانندگی جان خود را از دست داده‌اند. بر این اساس در ۱۸۰ تصادفی که در جاده‌های کشور رخ داده است، ۲۱۹ تن کشته شده و در ۳۸ تصادفی که در معابر درون شهری رخ داده است، ۳۹ نفر جان خود را از دست دادند که مجموع آن ۲۵۸ نفر است.

کاهش ۱۷ درصدی قربانیان تصادفات رانندگی در هفته گذشته

حسینی اضافه کرد:این آمار صرفا مربوط به آمارهای صحنه تصادفات است و آمار نهایی از سوی سازمان پزشکی قانون صادر می‌شود، اما همین آمارها نیز نشان می‌دهد که شمار جانباختگان در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۱۷ درصد و شمار تصادفات خسارتی نیز شش درصد کاهش داشته است.

با امضای یک تفاهمنامه انجام می گیرد؛

افزایش سطح ایمنی موزه‌ها و اماکن فرهنگی‌تاریخی



با هدف حفاظت و صیانت بهتر از مواریث فرهنگی‌تاریخی، تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان معاونت میراث‌فرهنگی و شهرداری تهران امضا شد.

به گزارش مهر، نگاه ویژه ملی به آثار فرهنگی‌تاریخی ارزشمند در شهر تهران از جمله مجموعه‌های گلستان، نیاوران و سعدآباد و موزه ملی ایران و ضرورت ارتقای دانش مدیریت بحران و سطح ایمنی در برابر آتش‌سوزی در این اماکن فرهنگی‌تاریخی و همچنین بازار بزرگ تهران به امضای تفاهم‌نامه همکاری مشترک میان معاونت میراث فرهنگی و شهرداری تهران انجامید. در این تفاهم‌نامه بر استفاده از ظرفیت‌های علمی، اطلاعاتی و اجرایی طرفین، افزایش تاب‌آوری بناها و مجموعه‌های ارزشمند فرهنگی‌تاریخی، میراث طبیعی و موزه‌های شهر تهران در مقابل آتش‌سوزی و تسهیلگری در صدور مجوزهای اجرای تمهیدات ایمنی بازار بزرگ تهران، تأکید شده است. افزایش دانش و مهارت‌های کارکنان بناها و موزه‌ها، تدوین برنامه عملیاتی مدیریت خطر آتش‌سوزی و حوادث در این ابنیه، تهیه بانک اطلاعاتی مشترک و شناسنامه ایمنی و اتصال بناها و مجموعه‌های بازرش فرهنگی‌تاریخی به زنگ خطر سازمان آتش‌نشانی از جمله محورهای همکاری مشترک مطرح شده است. همچنین بر اساس این تفاهم‌نامه، مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی با حکم قائم‌مقام وزیر و معاون میراث‌فرهنگی کشور در شورای فنی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی عضو می‌شود. همکاری اداره‌کل موزه‌ها با سازمان آتش‌نشانی تهران در راه‌اندازی موزه آتش‌نشانی در شهر تهران، از دیگر مفاد این تفاهم‌نامه است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۳۰۰۰۹۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده طیبه بازش فرزند سیدبیت اله بشماره شناسنامه ۴۲۴۰۱۹۵۳۵۷ صادره از دهدشت در ششدانگ یک مغازه نیمه تمام به مساحت ۵۹/۶۶ مترمربع به پلاک ۷۷۷۰ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۶ دهدشت خیابان شهید دستیار خریداری از مالک رسمی آقای صفدر آرانپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۰
سید عبدالرحیم موسوی اصل رئیس ثبت اسناد و املاک دهد شت