خبر

عوارض درمان خودسرانه بر سلامت کودکان

دبیر اجرایی همایش علمی سالیانه انجمن پزشکان کودکان ایران، گفت: درمان خودسرانه، سلامت کودکان را به خطر انداخته است.

به گزارش مهر، محمد زنوزی راد، روز یکشنبه در گشایش همایش انجمن پزشکان ایران و چهل و پنجمین یادبود دکتر محمد قریب که در مرکز همایش‌های رازی برگزار شد، افزود: بیماری‌های نوپدید و وزن کم کودکان هنگام تولد یکی از مشکلاتی است که با آن مواجه هستیم و راهکار آن راه اندازی کلینیک شیرخواران پرخطر است تا سلامت مغز، ریه، شنوایی، بینایی، قلب و عروق و غیره بررسی شود. وی اظهار داشت: از آنجا که رشد مغز کودکان تا سن سه سالگی اهمیت زیادی دارد و بسیاری از بیماری‌های مغزی مانند فلج مغزی و اوتیسم اگر زیر سه سالگی تشخیص داده شوند، قابل درمان است. زنوزی راد با اشاره به شیوع شیوع چاقی کودکان با وجود مشکلات اقتصادی برخی خانواده‌ها گفت: چاقی در دوران کودکی زمینه ساز بسیاری از بیماری‌ها از جمله دیابت، فشارخون بالا و پوکی استخوان در دوران بزرگسالی است. وی تاکید کرد: مصرف زیاد میوه و سبزیجات، کاهش استفاده از کربوهیدرات‌ها و مواد قندی و تحرک کافی در کودکان ضروری بوده و لازم است والدین اهمیت خاصی به این موضوع داشته باشند. به گفته دبیر انجمن پزشکان کودکان ایران، شیر مادر نیز تغذیه کامل برای کودکان بوده زیرا استفاده از شیرخشک باعث بروز اسهال می‌شود و حتی در دوران بزرگسالی مشکلات زیادی برای آنها ایجاد می‌کند. زنوزی راد با اشاره به اهمیت تزریق واکسن‌های دوران کودکی از جمله پنوموکوک در کشور تصریح کرد: ضرورت دارد به جای پرداخت هزینه‌های سنگین به برخی از ملزومات پزشکی، این منابع در حوزه واکسن‌های ضروری برای کودکان در کشور سرمایه گذاری شود تا بروز بیماری‌ها در آنها پیشگیری شود. وی با اشاره به ضرورت راه اندازی دهکده سلامت در کشور، افزود: ایجاد دهکده‌های سلامت در همه نقاط کشور باعث می‌شود در حوزه پیشگیری بیشتر فعال بوده و منابع به این جهت سوق داده شود. دبیر اجرایی همایش علمی سالیانه انجمن پزشکان کودکان ایران ادامه داد: همایش سالیانه انجمن پزشکان کودکان ایران تا ششم تیرماه ۱۴۰۳ در سالن همایش‌های رازی برپاست و ۲۷۴ نفر از اساتید دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور درباره طب کودکان در این همایش به بحث و تبادل نظر می‌پردازند و بیش از ۳۵ میزگرد علمی نیز در حاشیه آن برگزار می‌شود. وی ادامه داد: موضوعات مورد بحث در این همایش شامل طب نوزادان، عفونی، غدد، گوارش، ریه، ایمونولوژی و آلرژی، ارتوپدی، جراحی، تغذیه، خون، دندانپزشکی، چشم پزشکی، ژنتیک، روانپزشکی، اعصاب، کلیه و پزشکی قانونی و اخلاق پزشکی خواهد بود.

نگاهی به حضور دختران نامزدهای انتخابات

این سه زن...

سه زن در فضای انتخاباتی کنونی در حال نقش آفرینی‌اند. دختران پدرانی که امروز نامزد انتخابات شده‌اند به میدان انتخابات آمده‌اند. آن‌ها در این فضا قرار گرفته‌اند تا به پدران خود کمک رسانند و نگاه آن‌ها را به دخترانشان نشان جامعه دهند. اما برداشت و نگاه جامعه قابل کنترل نیست و فضای تربیتی نیز در دوران اندک تبلیغات تغییرپذیر نیست. البته از شش کاندید انتخابات تنها دختر ۳ تن از آن‌ها یعنی «مسعود پزشکیان»، «محمدباقر قالیباف» و «مصطفی پورمحمدی» را مردم دیده و سخنان آن‌ها را شنیده‌اند. البته «امیرحسین ثابتی» به عنوان نماینده سعید جلیلی بر صندلی‌ای نشست که «زهرا پزشکیان» و «مریم قالیباف» نشسته بودند. در آمریکا نیز همواره «بانوی اول» در کنار رییس جمهوری قرار و به جامعه معرفی می‌شود. امروز نیز به هر دلیلی نامزدهای انتخاباتی در کشور ما، دختران خود را به میدان دعوت کرده‌اند؛ اما داستان این سه زن چیست؟

زهرا پزشکیان از روز ثبت نام برای انتخابات کنار پدرش بود و همان زمان رسانه‌ها نوشتند که مسعود پزشکیان با دخترش به سالن ثبت نام وزارت خانه رفت

همراه همیشگی مسعود پزشکیان

زهرا پزشکیان از روز ثبت نام برای انتخابات کنار پدرش بود و همان زمان رسانه‌ها نوشتند که مسعود پزشکیان با دخترش به سالن ثبت نام وزارت خانه رفت. او فوق لیسانس پتروشیمی خود را از دانشگاه شریف گرفته است. بهمن سال ۱۳۹۳ خانواده مسعود پزشکیان به برنامه‌ای تلویزیونی رفتند و به سوالات مجری برنامه پاسخ دادند. زهرا پزشکیان در پاسخ به مجری برنامه در خصوص جهزیه خود گفت: «ما بعد از ازدواج از پدر جدا نشدیم و همچنان با بابا زندگی می‌کنیم، از این لحاظ هیچ وسیله جدیدی خریداری نکردیم و احساس هم نکردیم که باید چنین اتفاقی بیفتد».

به گزارش فراز، در این مدت بارها عکس‌هایی از مسعود پزشکیان و دخترش در مراسم‌های مختلف منتشر شده‌است؛ بنابراین از مسعود پزشکیان انتظار می‌رفت که برای چنین برنامه‌ای زهرا پزشکیان را به عنوان نماینده خود معرفی کند. او در گفت و گوی خود می‌گوید که برادرانشان بر این باورند که زهرا بیشترین تاثیر را بر پدر خود دارد.

مریم قالیباف و دردسرها

اما مریم قالیباف به گفتگو نشست تا به دردسرهایی که به واسطه او برای پدرش ساخته شده بپردازد. سال ۱۴۰۱، در پی انتشار عکس و گزارش‌هایی در شبکه‌های اجتماعی درباره سفر خانواده محمدباقر قالیباف به ترکیه «برای خرید سیسمونی»، الیاس قالیباف، پسر او با انتشار پیامی عذرخواهی کرده و این سفر را «اشتباه» توصیف کرده بود. مریم قالیباف بعد از ۲ سال برای اولین بار درباره جنجال «سیسمونی گیت» و برگزاری مراسم عروسی‌اش تهران پرداخت. در نهایت مصاحبه او جنجال تازه آفرید و واکنش گسترده‌ای را برانگیخت. معرفی او در این برنامه نشان داد که سبک زندگی‌ش با ارزش‌هایی که پدرش می‌گوید، تفاوت زیادی دارد.

البته بعد از اظهار نظر او منتقدین اسنادی از حجم بالای بار سفر هوایی مریم قالیباف منتشر کردند. اطلاعات بیشتری از مریم قالیباف به جز آنچه منتقدین در فضای مجازی درباره او می‌گویند در دسترس نیست جز آنکه همسر او «رضا بحیرایی» است. مریم قالیباف، اما اولین بار بود که به صدا و سیما می‌آمد و نام او با ماجرای «سیسمونی گیت» همیشه همراه بود. تنها یک عکس از او در کنار محمد باقر قالیباف منتشر شده که به نظر می‌رسد مربوط به سال‌های نوجوانی او است.

نقش تحریم‌ها در اقتصاد کشور

منیره پورمحمدی دختر مصطفی پورمحمدی روز بعد از گفت و گوی مریم قالیباف به عنوان مشاور پدرش در میزگرد اقتصادی نشست. او دارنده مدرک دکتری اقتصاد از دانشگاه تهران است و این نشان می‌دهد که در مسیر علم آموزی جدی بوده‌است. اغلب مردم مصطفی پورمحمدی را یک روحانی سنتی می‌شناختند و حضور دختر او به عنوان مشاور اقتصادی این تصویر را قدری تغییر داد. او در این میزگرد از تبعات تحریم برای کشورها در علم اقتصاد گفت و نشان داد که علم اقتصاد را خوانده و بلد است. این اولین بار است که نام منیره پور محمدی در سطحی وسیع و در میان مردم طرح می‌شود. در جریان انتخابات و به تازگی عکسی از خانواده مصطفی پورمحمدی منتشر شده‌است.

به نظر می‌رسد زهرا پزشکیان و منیره پور محمدی توانستند به پدران خود برای جذب رای کمک کنند، اما انتخاب مریم قالیباف برای این مسیر انتخاب درستی نبود.

عبور از مرز ۶ میلیون قوطی در اردیبهشت

تولید شیرخشک رکورد زد

رییس سازمان غذا و دارو گفت: میزان تولید شیرخشک رگولار در اردیبهشت رکورد را شکست و از مرز ۶ میلیون قوطی عبور کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، سیدحیدر محمدی، با اشاره به اینکه میزان تولید شیرخشک در اردیبهشت ۱۴۰۳ از متوسط تولید در ماه‌های گذشته پیشی گرفت، اظهار کرد: با تلاش‌های شبانه‌روزی دست اندرکاران صنعت شیرخشک میزان تولید شیرخشک رگولار در اردیبهشت از مرز ۶ میلیون قوطی گذشت، این در حالی است که تولید در ماه‌های گذشته به طور متوسط ۵ میلیون و ۶۰۰ هزار قوطی بوده است.

وی با بیان اینکه آمارها نشان‌دهنده رشد ۳۵ درصدی تولید شیرخشک در اردیبهشت نسبت به فروردین است، اظهار کرد: با نظارت و بازرسی‌های صورت گرفته توسط بازرسان معاونت‌های غذا و دارو مبنی بر عدم دپوی شیرخشک در کارخانجات تولیدی شاهد توزیع حداکثری شیرخشک در ماه ابتدای سال ۱۴۰۳ هستیم.

محمدی تصریح کرد: ذخایر استراتژیک شیرخشک کوپنی در سراسر کشور به ۳ ماه رسیده است.

خبر

پیش‌بینی رگبار باران، رعد و برق و وزش باد شدید در تهران

رییس مرکز عملیات اضطراری (EOC) سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران نسبت به وزش باد شدید موقت، خیزش موقت گرد و خاک در نیمه جنوبی استان تهران و رگبار باران، رعد و برق و احتمال بارش تگرگ در نیمه شمالی استان هشدار داد.

به گزارش ایلنا به نقل از روابط عمومی سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، پدرام قودجانی در این باره گفت: پیرو هشدار سطح نارنجی شماره۱۴ اداره کل هواشناسی استان تهران به تاریخ یکشنبه ۱۴۰۳/۴/۳ به استحضار شهروندان محترم می‌رساند از تاریخ دوشنبه۴ تیر تا پایان سه‌شنبه ۵ تیرماه احتمال وزش باد خیلی شدید و خیزش گرد و خاک در استان تهران به ویژه نیمه جنوبی و نیز احتمال رگبار باران، رعد و برق و در نقاط مستعد بارش تگرگ در نیمه شمالی استان به ویژه دامنه و ارتفاعات وجود دارد.

وی گفت: لذا در این رابطه ضمن اطلاع‌رسانی این مهم به دستگاه‌های ذیربط، هماهنگی لازم جهت احراز آمادگی سازمان‌های عضو ستاد مدیریت بحران کلانشهر تهران و مناطق ۲۲گانه صورت گرفته تا تمهیدات لازم در خصوص سقوط بعضی اجسام از ارتفاع و خسارت به سازه‌های موقت مانند داربست‌ها و تابلوهای تبلیغاتی، تجهیزات موجود در نقاط مرتفع مانند برج‌ها و دکل‌ها، خطر شکستن درختان کهنسال و نهال‌ها، در پاره‌های دامنه‌ها و ارتفاعات گاهی رگبار باران و نیز کاهش دید در برخی نقاط و... اندیشیده و در صورت رخداد حادثه ضمن پیگیری سریع در رفع موضوع، گزارش مربوطه را به این مرکز منعکس نمایند.

رییس مرکز عملیات اضطراری سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران با ارائه توصیه‌هایی به شهروندان گفت: از شهروندان محترم نیز درخواست می‌گردد در طول زمان هشدار ضمن احتیاط در عبور و مرور جاده‌ای، از استحکام سازه‌های موقت و سست مانند داربست‌ها اطمینان پیدا کرده، در مکان‌های مرتفع مستقر نشده و از تردد و توقف کنار درختان و سازه‌های ناتمام و بستر مسیل‌ها و حاشیه رودخانه‌ها خودداری نمایند.

بنابراین گزارش، در اطلاعیه هواشناسی از لغزندگی جاده‌ها و کاهش دید و گاهی اختلال در تردد، آبگرفتگی و جاری شدن روان‌آب، سیلابی شدن مسیل‌ها، خطر رخداد صاعقه و بارش تگرگ، احتمال ریزش سنگ در گردنه‌ها و جاده‌های کوهستانی، گاهی رگبار متوسط باران و رعد و برق در نواحی مرکزی و جنوبی استان به عنوان بخشی از اثرات احتمالی مخاطره نام برده شده است.

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی از طریق سامانه ستاد

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند. ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ پنجشنبه به آدرس فردیس-بلوار شهید سلیمانی- روبه روی پارک منظریه شهرداری فردیس واحد امور پیمان ها اقدام نمایند و هم زمان پاکات الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳-در صورت بروز هرگونه تناقص در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود ۴- پیشنهادات رسیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ درکمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی وکنترل برنده مناقصه و مزایده اعلام خواهد شد ۵- هرگاه برنده مناقصه از انجام معامله خود داری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرار داد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفردوم منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مدت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده انان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد ۶ - شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات پیمانکاران ذیصلاح مختار می باشد ..۷-سایر شرایط در اسناد مناقصه به اطلاع پیمانکار خواهد رسید. ۸- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد..۹-به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.shahrdarifardis.ir مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	تهیه، خرید، حمل، تراش و روکش معابر اصلی (آسفالت مکانیزه) سطح شهر(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۵)	۲۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ راه و ترابری و یا پروانه بهره برداری تولید آسفالت و مالکیت کارخانه آسفالت	۵۰ درصد نقد و ۵۰درصد تهاتر	۷ ماه
۲	تهیه، خرید، حمل، تراش و روکش معابر اصلی (آسفالت مکانیزه) سطح شهر- تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۶۶)	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ راه و ترابری و یا پروانه بهره برداری تولید آسفالت و مالکیت کارخانه آسفالت	۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد تهاتر	۵ ماه
۳	درز گیری آسفالت معابر سطح شهر(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۷)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ راه و ترابری	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۴	بهبود عبور و مرور شهری(جدولگذاری و پیاده رو سازی) سطح شهر(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۸)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه یا ۵ راه و ترابری	۱۰۰ درصد نقد	۵ ماه
۵	اعمال دیوار ماده یکصد و ده قانون شهرداری ها(دیوار کشی) در سطح منطقه یک(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۹)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۶	اعمال دیوار ماده یکصد و ده قانون شهرداری ها(دیوار کشی) در سطح منطقه دو(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۰)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۷	اجرای نور پردازی بلوار شهدا(ساخت و نصب ۱۶۰ عدد پایه چراغ روشنایی)- (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۱)	۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ نیرو	۱۰۰ درصد نقد	۶ ماه
۸	خرید، حمل و نصب مبلمان پارکی مورد نیاز جهت تجهیز پارکهای فرسوده سطح شهر- تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۲)	۲۱/۳۶۰/۹۰۰/۰۰۰	۱/۰۶۸/۰۴۵/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۸۱/۴ درصد نقد و ۱۸/۶ درصد تهاتر	۳ ماه
۹	خریدو تحویل گل و گیاه مورد نیاز پروژه های فضای سبز سطح شهر- تجدید(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۳)	۱۳۱/۹۴۷/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۹۷/۳۵۰/۰۰۰	شهر فردیس	اشخاص حقوقی: تصویر اساسنامه مرتبط با موضوع. اشخاص حقیقی: پروانه کسب و یا مجوز تولید گل و گیاه	۱۰۰ درصد نقد	۳ ماه
۱۰	خرید و حمل و نصب لوازم بازی، ست تندرستی و کفپوش گرانولی پارکی فرسوده سطح شهر- تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۵)	۴۰/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۲۵/۵۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۶۲ درصد نقد و ۳۸ درصد تهاتر	۲ ماه
۱۱	احداث پارک رضوان (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۶)	۴۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۱۵/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه	۷۹ درصد نقد و ۲۱ درصد تهاتر	۴ ماه
۱۲	احداث دیوار پیرامونی پارک تندرستی(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۷)	۲۰۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ ابنیه و ۴ راه و باند	۱۰۰ درصد نقد	۹ ماه

شناسه آگهی : ۱۷۳۸۶۶۷
نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۱

شهرداری فردیس

۲۵۱۹

آگهی مزایده اموال غیر منقول(اسناد ذمه)

پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۰۳ متعهد: رضا آلبا و گل جان رشیدی و سیده زهرا صالحی دره باریک و حیدر آلبا- متعهد له: سیده زهرا صالحی دره باریک به موجب پرونده اجرائی مهریه به کلاسه فوق ،پلاک ثبتی ۱۰۰۹۰ فرعی از ۱۵۷۸ اصلی(پلاک ثبتی ده هزار و نود فرعی از هزار و پانصد و هفتاد و هشت اصلی) مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور ،در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز استان خوزستان به آدرس اهواز- کوی معین زاده – خیابان نفت یک- طبقه اول در مالکیت مرحوم حیدر / البا فرزند معنا شماره شناسنامه ۸۲۶ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان ثبت گردیده است ،که به علت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه وفق سند نکاحیه شماره ۲۲۲۵۳ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۱ گردید و طبق نظر کارشناس رسمی ،ششدانگ عرصه و اعیان پلاک مذکور به مبلغ ۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و پانصد میلیون ریال) ارزیابی شده است.

مشخصات ملک مورد نظر عبارت است از: یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۱۰۰۹۰ فرعی از ۱۵۷۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز استان خوزستان به مساحت ۹۲/۸۶ متر مربع حدود و مشخصات :شمالا اول بطول ۵/۲۵ متر دوم که غربی است بطول ۰/۶۵ متر درب و دیواریست براه پله سوم بطول ۱/۲۰ متر چهارم که غربی است بطول ۱ متر پنجره و دیواریست به هواکش پنجم بطول ۳/۵۵ متر دیواریست اشتراکی به پلاک آپارتمان۱۵۷۸/۱۰۰۸۹ شرقا بطول ۹/۹۵ متر پنجره و دیواریست به فضای کوچه ی ۴ متری جنوبا بطول ۱۰ متر پنجره و دیواریست به فضای حیاط غربا بطول ۸/۸۰ متر دیواریست به پلاک ۱۵۷۸/۶۸۲۲ دارای دو اتاق خواب ،هال و پذیرایی ،آشپزخانه اپن و سرویسهای بهداشتی می باشد .اسکلت آجری ،سقف تیرچه بلوک،نمای آجر سه سانت ،کف سرامیک ،درب ورودی آهنی شیشه خور ،پنجره های فلزی ،کمد و کابینت ام دی اف ،آشپزخانه و پوشش دیوارها سفید کاری از مشخصات از مشخصات بارز این واحد است .ملک حدود ۱۷ سال و فاقد انباری و پارکینگ ثبت شده در سند میباشد

پلاک مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ در اهواز بلوار دعبل خزاعی- پشت مجتمع قضائی شهید باهنر- ابتدای بلوار دماوند- اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۱۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیزده میلیارد و پانصد میلیون ریال) به ارزش شش دانگ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود

لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد یا نباشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد .شرکت کنندگان در جلسه مزایده ضمن درخواست خرید می بایست فیش پرداختی معادل ۱۰ درصد مبلغ پایه را پرداخت و به اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴
شناسه:۱۷۴۰۳۲۳

اداره اجرای اسناد رسمی اهواز ۲۵۴۲

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک سیستم: لاماری تیپ: SX۵G مدل: ۱۴۰۳ رنگ: مشکی متالیک به شماره موتور: ۳YS۲۸۲*۴A۹۵TD*وشماره شاسی: *NۅRL۴۲DAۅRP۰۱۲۳۲۳* به شماره پلاک: ایران ۱۶_ ۲۵۴ ج ۹۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
قم ۲۵۶۱

مجهول المکان

آقای جمال هادی به شماره هویتی ۷۱۲۰۶۹۷۰۳ فرزند محمد حسین بدین وسیله به شما اعلام می‌گردد طلاق خلع نوبت اول فی ما بین شما و خانم معصومه بربری فرزند عیوض به شماره هویتی ۹۵۴۲۳۰۵۱۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۱ به شماره ترتیب ۳ در دفتر طلاق ۴۰ قم به ثبت رسید.
۲۵۶۲

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و کارت خودرو سواری سیستم سمند تیپ LX XU7 رنگ سفید- روغنی به شماره موتور 124K0203642 و شماره شاسی NAAC91CC2DF633421 به شماره پلاک ۶۸۷ ب ۶۳ ایران ۲۴ مدل ۱۳۹۲ بنام منصور آلبو صوفی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و کارت خودرو سواری هاچ بک تیپ تیبا ۲ رنگ سفید به شماره موتور M15/9446232 و شماره شاسی NAS821100M1026215 به شماره پلاک ۲۷۶ ی ۴۵ ایران ۳۴ مدل ۱۴۰۰ بنام سید خالد یاسری کبیر مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.