خبر

محمودی اعلام کرد

سیل جان ۶ نفر را گرفت

رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر گفت: ۶ نفر از هموطنان در مناطق رودبار، سوادکوه و کلیبر به دلیل وقوع سیل جان خود را از دست دادند و ۱ نفر در منطقه سوادکوه مفقود شده است.

به گزارش خبرگزاری مهر، محمودی با اعلام این خبر گفت: از تاریخ یکم تا نهم تیر ماه ۱۴۰۳، نیروهای عملیاتی جمعیت هلال احمر در استان‌های آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، اردبیل، تهران، خراسان رضوی، خراسان شمالی، زنجان، سمنان، قزوین، گلستان، گیلان و مازندران در ۱۱۷ عملیات امداد و نجات به ۲ هزار و ۱۳۹ نفر امدادرسانی کردند.

وی افزود: نجات گران هلال احمر ۲۱۷ متأثر از سیلاب را به مناطق امن منتقل، همچنین ۴۲۵ نفر نیز اسکان اضطراری داده شد.

رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر ادامه داد: متأسفانه در این مدت ۶ نفر از هموطنان در مناطق رودبار، سوادکوه و کلیبر جان خود را از دست دادند و ۱ نفر در منطقه سوادکوه مفقود شده است.

محمودی اضافه کرد: ۳۵۸ واحد آب منازل مسکونی با استفاده از دستگاه‌های لجن کش توسط نجات گران هلال احمر تخلیه شد.

وی بیان کرد: ۱۱۷ دستگاه چادر ،۳۱۶ تخته پتو، ۱۵۰ تخته موکت، ۳۱۷ کیلوگرم نایلون، ۱۳۴ ثوب البسه، ۲۵۸ بطری آب معدنی، ۱۱۶ بسته غذایی، ۵۹ ست ظروف در بین متأثرین توزیع شد.

رئیس سازمان امداد و نجات جمعیت هلال احمر تصریح کرد؛ تعداد ۲۴۰ تیم عملیاتی متشکل از ۹۱۴ نفر از امدادگران و نجات گران به متأثرین از سیل خدمات امدادی ارائه کردند.

ممنوعیت تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها

افزایش ایمنی و کاهش ترافیک

فیروز کشیر گفت: با ممنوعیت تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها، ایمنی بیشتر و ترافیک کمتر خواهیم داشت.

تونل‌ها بخش حیاتی از زیرساخت‌های حمل‌ونقل در مناطق شهری و بین‌شهری هستند. این سازه‌ها با هدف کاهش تراکم ترافیک و تسهیل جریان عبور و مرور ساخته می‌شوند. با این حال، ورود موتورسیکلت‌ها به تونل‌ها به دلیل خطرات و چالش‌های خاصی که دارند، در بسیاری از مناطق ممنوع است.

سرهنگ فیروز کشیر معاون اجتماعی و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران بزرگ در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان درباره دلایل ممنوعیت تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها اظهار کرد: تونل‌ها به دلیل فضای محدود و محیط بسته، خطر بیشتری برای موتورسواران به همراه دارند. در صورت وقوع حادثه، امدادرسانی به موتورسیکلت‌ها به دلیل اندازه کوچک‌تر و آسیب‌پذیری بیشتر آنان، دشوارتر و پیچیده‌تر است.تونل‌ها دارای سیستم‌های تهویه ویژه‌ای هستند که برای تخلیه دود و گازهای سمی طراحی شده‌اند. در صورت بروز حادثه یا نقص فنی، تهویه تونل ممکن است نتواند به سرعت دود و گازهای خطرناک را تخلیه کند که این امر برای موتورسیکلت‌ها بسیار خطرناک است.تونل‌ها به دلیل رطوبت و تجمع آب ممکن است سطوح لغزنده‌ای داشته باشند که کنترل موتورسیکلت‌ها را دشوارتر می‌کند.

او ادامه داد: موتورسیکلت‌ها معمولاً با سرعت‌های متفاوتی نسبت به خودروها حرکت می‌کنند. این تفاوت سرعت می‌تواند باعث کاهش سرعت کلی ترافیک در تونل‌ها و افزایش تراکم ترافیک شود.موتور سیکلت‌ها به دلیل اندازه کوچک‌تر و توانایی حرکت سریع بین خطوط، می‌توانند موجب ایجاد شرایط خطرناکی برای خودروها و سایر وسایل نقلیه شوند. در تونل‌ها، به دلیل نور محدود و منحنی‌های تند، دید رانندگان محدودتر است. حضور موتورسیکلت‌ها در این شرایط می‌تواند خطرات بیشتری ایجاد کند.

فیروز کشیر تصریح کرد: در بسیاری از کشورها، مقررات خاصی برای جلوگیری از تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها وجود دارد. این قوانین بر اساس مطالعات ایمنی و تجربیات بین‌المللی تدوین شده‌اند. به عنوان مثال، در کشورهای اروپایی مانند فرانسه و آلمان، تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌های طولانی‌تر از یک کیلومتر ممنوع است.

او گفت: بسیاری از شهرها و مناطق محلی نیز قوانین خاص خود را برای ممنوعیت تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها وضع کرده‌اند. این قوانین معمولاً با تابلوها و علائم هشداردهنده مشخص می‌شوند تا رانندگان و موتورسواران از آنها آگاه باشند. به عنوان مثال، در تهران، ورود موتورسیکلت‌ها به تونل‌های اصلی شهر ممنوع است و این ممنوعیت با نصب تابلوهای هشداردهنده اعلام شده است.

فیروز کشیر تصریح کرد: آموزش موتورسواران در خصوص خطرات تردد در تونل‌ها و رعایت قوانین مربوطه می‌تواند به کاهش تصادفات کمک کند

فیروز کشیر بیان کرد:مطالعات متعددی در زمینه ایمنی تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها انجام شده است. این مطالعات نشان می‌دهند که خطر وقوع تصادفات برای موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها به دلیل شرایط خاص محیطی بیشتر است. همچنین، در صورت وقوع حادثه، خطرات جدی‌تری برای موتورسواران وجود دارد.

او گفت: بر اساس آمارهای موجود، تصادفات موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها به طور میانگین بیشتر و جدی‌تر از سایر مکان‌هاست. به عنوان مثال، طبق مطالعات مشخص شد که نرخ تصادفات موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها ۲.۵ برابر بیشتر از سایر جاده‌هاست. همچنین، میزان مرگ و میر ناشی از این تصادفات نیز به مراتب بیشتر است.

راهکارها و پیشنهادات

فیروز کشیر تصریح کرد: آموزش موتورسواران در خصوص خطرات تردد در تونل‌ها و رعایت قوانین مربوطه می‌تواند به کاهش تصادفات کمک کند. این آموزش‌ها می‌توانند از طریق رسانه‌های مختلف، مدارس رانندگی، و کمپین‌های اطلاع‌رسانی انجام شوند.

او گفت: استفاده از فناوری‌های نوین مانند سیستم‌های هشداردهنده و کنترلی در ورودی تونل‌ها می‌تواند به کاهش تردد موتورسیکلت‌ها کمک کند. این سیستم‌ها می‌توانند شامل دوربین‌های نظارتی، تابلوهای هشداردهنده الکترونیکی، و سیستم‌های تشخیص خودکار موتورسیکلت‌ها باشند.ایجاد مسیرهای جایگزین برای موتورسواران در مناطق نزدیک به تونل‌ها می‌تواند تردد آنان را تسهیل کند و از ورود آنها به تونل‌ها جلوگیری کند. این مسیرها باید به گونه‌ای طراحی شوند که موتورسواران به راحتی بتوانند از آنها استفاده کنند و به مقصد خود برسند.

فیروز کشیر تصریح کرد: با توجه به مخاطرات و مشکلاتی که تردد موتورسیکلت‌ها در تونل‌ها به همراه دارد، ممنوعیت این تردد اقدامی ضروری و مؤثر برای افزایش ایمنی و روانی ترافیک است. اجرای قوانین مناسب، افزایش آگاهی عمومی، و استفاده از فناوری‌های نوین می‌تواند به بهبود شرایط و کاهش تصادفات کمک کند. ایجاد مسیرهای جایگزین و توجه به نیازهای موتورسواران نیز از دیگر اقداماتی است که می‌تواند در این راستا مؤثر باشد.

اخبار

پیام قدردانی سردار رادان از ملت ایران برای برگزاری انتخاباتی پرشور در سایه امنیت

فرمانده انتظامی کشور در پیامی از تلاش مجموعه انتظامی برای تامین امنیت انتخابات و همراهی مردم با پلیس در این امر قدردانی کرد.

به گزارش ایسنا به نقل از پایگاه خبری پلیس؛ متن پیام سردار احمدرضا رادان فرمانده انتظامی کشور به شرح زیر است:

«در چهلّمِ شهدایِ خدمت ضمن پاسداشتِ یادِ رئیس جمهور شهید و همرزمانش؛ طبق عهدی که با آنان بستیم رسمِ خدمت را با شما مردم عزیز، فهیم و همیشه در صحنه به‌جا آوردیم و همگی در سایه امنیتی که به همت و تلاش فرزندانتان در فراجا فراهم شد دست در دست هم پای صندوق‌هایِ رای رفته و تکلیفِ خود را ادا کردیم.

فرماندهی انتظامیِ جمهوری اسلامی ایران قدردانِ زحماتِ مجموعه‌یِ پرتلاشِ انتظامی در سراسر کشور و همچنین سازمان بسیج مستضعفان و بسیجیان گرانقدر و البته همکاری و همراهیِ شما ملتِ شریف با پلیس است و ضمن آرزوی توفیق برای رئیس جمهورِ منتخب؛ عزت و سربلندی روز افزونِ کشورِ عزیزمان را از درگاه خداوندِ متعال مسئلت دارد.»

سرهنگ موسوی پور خبر داد

توقیف ساعتی خودروی مرتکبان تخلفات حادثه‌ساز در پایتخت

رییس پلیس راهور پایتخت از توقیف ساعتی خودروی مرتکبان تخلفات حادثه‌ساز در پایتخت خبر داد.

سرهنگ سید ابولفضل موسوی پور رئیس پلیس راهور پایتخت در گفت‌وگو با خبرنگار مهر در خصوص توقیف ساعتی خودروی متخلفان و مرتکبان تخلفات حادثه ساز در بزرگراه‌های پایتخت گفت: خودروهایی که سرعت و سبقت غیر مجاز و حرکات مخاطره‌آمیز انجام می‌دهند برابر قانون رسیدگی به تخلفات علاوه بر جریمه تا ۷۲ ساعت خودروی آنها متوقف می‌شود.

وی افزود: بیشتر این تخلفات در میان رانندگانی صورت می‌گیرد که جوان هستند و کمتر خانواده با آنها همراه است.

سرهنگ موسوی پور گفت: سرعت و سبقت غیر مجاز، انجام حرکات مارپیچ و حرکت با دنده عقب تخلفات حادثه سازی است که منجر به توقیف خودرو می‌شود.

رئیس پلیس راهور پایتخت بیان کرد: این تخلفات بیشتر در ساعات خلوت شبانه روز و معمولاً ساعت ۲۱ و ۲۲ شب به بعد که ترافیک روان، دیده می‌شود.

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ خبر داد

کاهش معتادان متجاهر در پایتخت براساس مستندات

رئیس پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ از کاهش معتادان متجاهر در پایتخت خبر داد.

به گزارش ایسنا، سرهنگ حسین باباپور در این باره اظهار کرد: با توجه به وسعت و بعد آسیب‌های اجتماعی و لایه‌های پنهان و نهانی که در این زمینه وجود دارد، وظیفه ما این است که با برنامه‌ریزی و ایجاد برنامه‌های اثربخش اعم از برنامه‌های کوتاه مدت و بلندمدت در این حوزه بتوانیم شرایط را به خوبی رصد کنیم و اقدامات قانونی انجام دهیم. در بحث آسیب‌های اجتماعی موضوعات مختلفی وجود دارد که یک موضوع آن اعتیاد است که در حوزه کار پلیس مبارزه با موادمخدر قرار دارد و ما در این زمینه انجام وظیفه می‌کنیم.

وی با بیان اینکه موضوعات مختلفی در بحث مبارزه با مواد مخدر وجود دارد، اظهار کرد: مقابله، پیشگیری، ساماندهی معتادین متجاهر، کاهش مصرف و کاهش تقاضا از جمله موضوعاتی هستند که در بحث مبارزه با مواد مخدر موثر واقع می‌شوند. لذا ما تمام این مسیرها را به صورت همزمان پیگیری می‌کنیم.

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر تهران در ادامه با اشاره به اینکه برآوردهایی که از رصدهای عینی حاصل شده است؛ نشان می‌دهد رشد اعتیاد به رغم اینکه شاید در جهان افزایش پیدا کرده است در کشور ما کاهش داشته، گفت: در حال حاضر در تهران مانند گذشته مظاهر علنی مصرف و کلونی‌های اعتیاد مشاهده نمی‌شود. چه بسا محلاتی در سطح شهر تهران وجود داشتند که از شهرت کشوری برخوردار بودند اما حالا دیگر خبری از این موضوعات در سطح شهر تهران نیست. وی افزود: در برخی مکان‌ها ممکن است به صورت جسته گریخته گزارشات و شکایاتی را داشته باشیم اما در بحث کلان با توجه به اینکه رصد عینی و حضوری داریم و گزارشات را از لایه‌های مختلف از مردم و نهادها دریافت می‌کنیم، وضعیت مطلوب است. در بخش گزارشات خبری که از سامانه ۱۱۰ دریافت می‌کنیم نیز به شدت شاهد این هستیم که گزارشات در این خصوص کاهشی شده است.

براساس گزارش پایگاه خبری شهر، سرهنگ باباپور تاکید کرد: با ورود جدی شهرداری تهران در بحث آسیب‌های اجتماعی و اقداماتی که درخصوص ساماندهی معتادین متجاهر ذیل قرارگاه اجتماعی و مرکز رصد انجام شد، ظرفیت نگهداری معتادین متجاهر افزایش پیدا کرده است که در این زمینه جا دارد از شهرداری تهران تشکر کنم.

کشف محموله ۷۰۰ میلیاردی شیشه در پایتخت

رئیس پلیس پایتخت از انهدام باند قاچاق موادمخدر شیشه که در استان تهران و شمال غرب کشور فعالیت می کرد خبر داد و گفت: در این عملیات تعدادی از سوداگران مرگ دستگیر و ازآنان ۲۳۰ کیلوگرم شیشه و ۱۲۰ کیلوگرم ماده روانگردان شیشه مایع کشف شد.

به گزارش ایسنا، سردار عباسعلی محمدیان در این باره گفت: در راستای مبارزه قاطع و همه جانبه علیه قاچاقچیان و سوداگران مرگ و برخورد ویژه با عوامل و عناصراصلی تهیه و توزیع مواد مخدر در پایتخت، ماموران پلیس مبارزه با موادمخدر تهران بزرگ ضمن رصد و پایش اطلاعاتی گسترده متوجه شدند که اعضای یک باند سابقه دار قاچاق مواد مخدر به تازگی اقدام به تهیه مقادیر قابل توجهی مواد افیونی از مرزهای شرقی کشور کرده و قصد توزیع گسترده این مواد را در مناطقی از استان تهران و شمال غرب کشور دارند. فرمانده انتظامی تهران بزرگ ادامه داد:از همین رو با اشراف اطلاعاتی بر روی سوژه مورد نظر، فعالیت مجرمانه متهمین تحت کنترل دقیق ماموران قرار گرفت. به دنبال این موضوع پس از هماهنگی با مرجع قضایی ماموران موفق شدند در یک عملیات منظم و هماهنگ قاچاقچیان موادمخدر را دستگیر و از آنان ۲۳۰ کیلوگرم شیشه و مقدار ۱۲۰ کیلوگرم ماده روانگردان شیشه مایع کشف کنند. محمدیان با بیان اینکه ارزش موادمخدر کشف شده ۷۰۰ میلیارد ریال بود، گفت: متهمان پس از دستگیری و انجام بازجویی‌های فنی برای سیر مراحل قانونی تحویل مراجع قضائی شدند.

(آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای) (نوبت دوم)

شهرداری بندر انزلی

شهرداری بندر انزلی در نظر دارد نسبت به اجاره تعدادی از بیلبوردهای تبلیغاتی شهرداری و از طریق مزایده عمومی به شماره ۵۰۰۳۰۰۵۲۳۰۰۰۰۰۳ ثبت در سامانه ستاد به شرح ذیل اقدام نماید.
موضوع مزایده : بیلبوردهای تبلیغاتی شهرداری

ردیف	مشخصات	قیمت کارشناسی سالیانه به ریال	مبلغ تضمین به ریال
۱	بیلبورد ۵۰ متری میدان مالا جنب بیمه دی	۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۳/۰۰۰/۰۰۰
۲	بیلبورد ۲۴ متری جنب پل غازیان	۳۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۹/۲۰۰/۰۰۰
۳	پل عابر پیاده روبروی شهرداری	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۰۰۰/۰۰۰
۴	بیلبورد سه وجهی تکاوران	۷۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۹/۶۰۰/۰۰۰
۵	بیلبورد ۳۲ متری پل ولایت جنب شیلات	۴۳۲/۰۰۰/۰۰۰	۲۱/۶۰۰/۰۰۰

نوع تضمین : ضمانتنامه بانکی شرکت در مزایده یا واریز نقدی در وجه شهرداری و به حساب بانکی شهرداری به شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۶۷۹۹۰۰۱بانک ملی به نام شهرداری بندر انزلی و بارگزاری در سامانه ستاد
تاریخ انتشار و مهلت بازدید اسناد در سامانه ستاد:از ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ لغایت۱۴۰۳/۰۴/۱۹
مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴
مهلت ارائه پیشنهاد و بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ازساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ لغایت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷
زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ دفتر کار شهردار بندر انزلی
هزینه آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

شهرداری بندر انزلی
۲۶۱۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۶۱۲- ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهرام محمدی فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۷۲ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه موزاییک سازی به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۱۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۰۲۷ ث / م الف
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/ ۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/ ۱۰
حمیدرضا تاجیک خاوه - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۲۳۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۳۲۸ - ۱۳/ ۰۵/ ۱۳۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره شاهسون فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۷۲۳ صادره از ورامین در یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۸ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی آقای رجب شاهسون محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۰
۰۳۰ ث / م الف
حمیدرضا تاجیک خاوه - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۲۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۶۰۵- ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مؤمنی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۲۹۷۹ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی که در حال حاضر پمپ بنزین میباشد به مساحت ۶۹۱۳.۳۸ متر مربع پلاک ۱۲ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی حسب سند انتقال ۲۴۱۹۸- ۲۶/ ۰۶/ ۴۲ دفترخانه ۴ ورامین از مالکیت عباس معزی ذیل ثبت دفتر ۳۸ صفحه ۲۳۰ از ورثه نامبرده با السویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۰۲۸ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/ ۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/ ۱۰
حمیدرضا تاجیک خاوه - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۲۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۶۳۷-۱۴۰۳/۰۳/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم تاجیک فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۴۳۵ صادره از ورامین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۲۲/ ۲۱ متر مربع پلاک ۶۷ فرعی از ۱۵۳ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی نامبرده ذیل ثبت ۷۶۴۰ دفتر ۶۴ صفحه ۱۶۰ به متراژ ۳۷۵۰ متر مربع مالکیت مشاعی نامبرده ذیل ثبت ۷۶۲۱ دفتر ۶۴ صفحه ۴۶ به مقدار ۴۰۰۰ متر مربع مالکیت زبیده خاتون تاجیک ذیل ثبت ۸۴۰۴ دفتر ۷۱ صفحه ۵۲۸ به مقدار ۸۷۲/ ۲۱ متر مربع به متقاضی داشته مجرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۰۲۰ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/ ۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/ ۱۰
حمیدرضا تاجیک خاوه - رئیس ثبت اسناد و املاک۲۲۴۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۶۵۵- ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عزیز روشن نیا فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۰۰۰ صادره از شهریار در یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۴۵۹۵ متر مربع پلاک ۱۲ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی ذیل ثبت ۷۵۰۹۳ صفحه ۲۵۲ دفتر ۱۰۰ بنام علی علیکاهی حسب سند انتقال شماره ۳۲۳۴۴- ۱۸/ ۰۷/ ۹۰ دفترخانه ۶ پیشوا انتقالی به علیرضا ثقفی به متقاضی داشته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۰۲۹ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/ ۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/ ۱۰
حمیدرضا تاجیک خاوه - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۲۳۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف
وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۰۶۰۹- ۱۴۰۳/ ۰۵/ ۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسمعیل گندمی فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از یک قطعه زمین با بنای احداثی که در حال حاضر بصورت کارگاه موزاییک سازی میباشد به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۱۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۰۲۶ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/ ۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/ ۰۴/ ۱۰
حمیدرضا تاجیک خاوه - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۲۴۲