دست رد ۴۶,۶ میلیون ایرانی به وعده طلا، گوشت، زمین رایگان و سفر مجانی

وعده‌هایی که دیگر خریدار ندارند

در حالی که چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری شاهد بزرگترین وعده‌های اعلامی از سوی کاندیداها بود، اما رفتار رای دهندگان نشان داد جامعه از این مرحله عبور کرده است.

مسعود پزشکیان کمترین‌وعده را به مردم داده است. در ادبیات وی نه خبری از تخصیص یارانه‌های آنچنانی و اعطای وام‌های میلیاردی و تحویل زمین رایگان است نه قولی برای رایگان کردن خدمتی دولتی

چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در هشتمین روز تیرماه در حالی برگزار شد که کاندیداهای حاضر و کاندیداهای انصرافی هر کدام تلاش کرده بودند با وعده‌های اغواگرانه، آرای جمعیت واجد شرایط را در سبد خود بریزند.

به گزارش خبرآنلاین، موضوع مهم اما اینجا بررسی رفتار رای‌دهندگانی است که به بلوغی تازه دست یافته‌اند و در انتخاب خود کمتر وعده‌های عجیب و غریب را باور می‌کنند.

بر اساس آمار رسمی اعلام شده از جمعیت ۶۱ میلیون و ۴۵۲ هزار و ۳۲۱ نفری واجد شرایط رای دادن ۲۴ میلیون و ۵۳۵ هزارو ۱۸۵ نفر در انتخابات شرکت کردند. از این تعداد ۱۰ میلیون و ۴۱۵ هزار و ۹۹۱ نفر به مسعود پزشکیان، کاندیدای نزدیک به طیف اصلاحات رای دادند. سعید جلیلی نیز با کسب ۹ میلیون و ۴۷۳ هزار و ۲۹۸ رای، به دور دوم رقابت‌های انتخاباتی راه یافت.

آرای قالیباف نیز ۳ میلیون و ۳۸۳ هزار و ۳۴۰ رای اعلام شد و مصطفی پورمحمدی نیز توانست ۲۰۶ هزار و ۳۹۷ رای را از آن خود کند. بر اساس این آمار ۳۶ میلیون و ۹۱۷ هزار و ۱۳۶ نفر از واجدان شرایط در انتخابات حضور نیافتند. این افراد در کنار ۱۰ میلیون و ۴۵۱ هزار نفری که به پزشکیان رای دادند، در حقیقت نه بزرگی به وعده‌هایی دادند که در سبد اصولگرایان به جامعه پیشکش شد. به این ترتیب ۴۶ میلیون و ۶۴۹ هزار و ۱۲۷ نفر از واجدان شرایط رای دادن در ایران وعده‌های بزرگ را باور نکردند و این سخنان برایشان انگیزه‌ای ایجاد نکرد. از وعده برای سه روز سفر مجانی در سال برای خانوارهای ایرانی که توسط سعید جلیلی اعلام شد تا نصف شدن قیمت بنزین و پرداخت یارانه طلا به مردم و تحویل زمین رایگان .

کسی که وعده نداد

صدرنشین فهرست ارای اعلامی مسعود پزشکیان است. او قرار است در جمعه پیش رو بخت خود را برای ورود به پاستور بیازماید. تا همین جا مسعود پزشکیان کمترین وعده را به مردم داده است. در ادبیات وی نه خبری از تخصیص یارانه‌های آنچنانی و اعطای وام‌های میلیاردی و تحویل زمین رایگان است نه قولی برای رایگان کردن خدمتی دولتی.

مسعود پزشکیان همه چیز را به کار کارشناسی ارجاع داده و البته در سخنانش ناترازی‌ها را مورد اشاره قرار داده و اعلام کرده است در صورت حضور در پاستور دولتش را متعهد به برنامه‌ریزی برای کاهش ناترازی‌ها خواهد دانست.

اقتصاد ایران سالیانی طولانی است درگیر ناترازی‌هایی است که حالا به عنوان بحرانی جدی در اقتصاد خودنمایی می‌کنند.

ناترازی‌ها در نظام بانکی، ناترازی در حوزه‌ی انرژی، ناترازی صندوق‌های بازنشستگی و ... در کنار تداوم تحریم، عدم عضویت در اف‌ای‌تی‌اف شرایط پیچیده‌ای را پیش روی اقتصاد ایران قرار داده است.

مهمترین وعده‌ی اعلامی از سوی پزشکیان اجرای تام و تمام برنامه هفتم توسعه است. او اعلام کرده خود را متعهد به اجرای قوانین موجود می‌داند. شاید بتوان عینی‌ترین وعده اعلامی از سوی پزشکیان را تلاش برای همسان‌سازی میزان افزایش دستمزد با تورم دانست. نکته‌ای که البته قانون مصوب در ایران است اما دولت‌ها همواره از اجرای ان چشم پوشیده‌اند.

او در خصوص قیمت بنزین نیز نه وعده تغییر روند یارانه داد و نه اعلام کرد قادر به کاهش قیمت بنزین است. پزشکیان در این زمینه نیز گفت: هر مداخله و هر تصمیمی برای مردم با نظر آنان خواهد بود. اگر روزی قیمت بنزین بالا رود باید ماشین‌هایی وارد کنیم که کم مصرف هستند و مردم را مجبور به خرید ماشین‌هایی با مصرف سوخت بالا نکنیم.

به این ترتیب رای‌دهندگان به پزشکیان با کسانی که در این انتخابات شرکت نکرده‌اند، یک شباهت مهم دارند. هر دو دسته به وعده‌های عجیب و غریب و اغواگرانه «نه» گفته‌اند. این نه بزرگ می‌تواند درس مهمی برای کاندیداها در انتخابات‌های پیش رو در سالیان آتی باشد. عبور جامعه از وعده‌های بزرگ و بالاتر بودن رای پزشکیان نسبت به آرای سایر نامزدها حکایت از آن دارد که جامعه‌ی ایران مشتاقانه بازگشت به روندهای علمی و کارشناسی را طلب می‌کند.

جامعه به کدام وعده‌ها نه گفت؟

علیرضا زاکانی، شهردار تهران و امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی، رییس بنیاد شهید و معاون رییس‌جمهوری هر دو وعده‌های عجیب و غریبی را در این انتخابات مطرح کردند. زاکانی که مصرانه اعلام کرد تا پایان رقابت‌های انتخاباتی در صحنه باقی خواهد ماند و اجازه نمی‌دهد پزشکیان رییس‌جمهور شود، وعده داده بود یارانه‌ی انرژی را معادل طلا پرداخت می‌کند تا از تورم مصون بماند. او گفته بود در دولتش به هر خانوار ۵ نفره معادل ۱۱۰ میلیون تومان در سال یا بیست گرم طلا، پرداخت خواهد شد. در حالی که ایران از ناترازی شدید بنزین رنج می‌برد، او وعده نصف شدن قیمت بنزین را مطرح کرد و گفت سایر قیمت‌ها نیز تغییر نخواهد کرد.

در عین حال تحویل گوشت در خانه‌های مردم و رایگان شدن بیمه زنان خانه‌دار، پدربزرگ‌ها و مادربزرگ‌ها و همچنین کودکان زیر هفت سال با واکنش منفی افکار عمومی روبرو شد. او البته درست چند ساعت بعد از آن‌که قاطعانه گفت در صحنه خواهد ماند، از حضور در انتخابات انصراف داد و پرونده‌ی وعده‌های عجیب و غریبش را با انصراف از انتخابات بست و با خود برد.

قاضی زاده هاشمی، دیگر کاندیدایی که از ابتدا حرف و حدیث بر سر انصرافش در روزهای پایانی بالا بود نیز وعده اعطای وام یک میلیارد تومانی قرض‌الحسنه به جوانان و اعطای زمین رایگان یا ارزان‌قیمت و پرداخت یارانه چند ده میلیونی با خانوارها را با انصرافش از حضور در انتخابات از روی میز برداشت. با این حال دو کاندیدای اصولگرایی که در صحنه ماندند نیز وعده‌های سنگینی را مطرح کردند.

محمدباقر قالیباف، رییس مجلس در این رقابت‌ها هم وعده تخصیص دویست متر مربع زمین مسکونی به هر سرپرست خانوار را به صورت رایگان داد و هم وعده‌ی افزایش حقوق و یارانه را همزمان مطرح کرد و اعلام کرد دولتش در صورت تشکیل خود را متعهد به رشد هشت درصدی اقتصاد و همچنین کاهش زمان خرید خانه برای خانه اولی ها به مدت ۷.۵ سال دانشت. او به فقرا نیز وعده داد که صد درصد تحت پوشش دولت قرار گیرند.

سعید جلیلی نیز در سخنان خود در دور اول با تایید سیاست‌های دولت سیزدهم و انتقاد شدید به دولت یازدهم و دوازدهم، دور زدن تحریم را بزرگترین اقدام دانست و اعلام کرد با تداوم سیاست دور زدن تحریم حتی امکان فروش دو میلیون بشکه نفت در روز نیز فراهم است، وعده داد به هر خانوار ایرانی سه روز سفر رایگان را در اقامتگاه‌های دولتی ارائه دهد.

او البته در حوزه‌ی یارانه‌ها نیز طرحی دارد. وی معتقد است تنها کسانی که خودرو دارند از یارانه‌ی بنزین بهره می‌برند و سال‌هاست پیگیر اجرای طرحی است که سهمیه بنزین را به جای خودرو به کد ملی افراد تحصیص دهد. وی معتقد است در صورت اجرای این طرح هر کسی از سهمیه بنزین بهره خواهد برد.

حمید حسینی، کارشناس اقتصادی و عضو اتاق بازرگانی که در بازار فرآورده‌های نفت و گاز و پتروشیمی فعالیت دارد نقدی به این سیاست وارد می‌داند و معتقد است هر چند در ابتدا ممکن است افراد از دریافت سهمیه خوشحال شوند اما نکته اینجاست که در هیچ کجای جهان بنزین به عنوان امکانات در نظر گرفته نمی‌شود. در جهان به این طرز فکر ما می‌خندند که فکر کنیم بنزین و وام بانکی و ... امکانات هستند و باید به همه‌ی افراد تحصیص یابند. بنزین در جهان یک کالاست و افراد با پرداخت پول نسبت به خرید آن اقدام می‌کنند اما در ایران برخی هنوز بر این نکته پافشاری عجیب دارند که باید این امکانات را بین مردم توزیع کنیم.

سعید جلیلی که مدعی است دولتش قادر است عقب‌ماندگی‌های چند صد ساله را در چهار سال جبران کند، وعده داده است طرحی برای سبد غذایی دارد که ۱۳ قلم کالای غذایی را در اختیار مردم قرار می‌دهد. طرح‌های وی بر تغییر در روند پرداخت یارانه نیز استوار است.

جامعه از وعده‌ها عبور کرد

حالا جامعه‌ای که از سال ۱۳۸۴، در نهمین انتخابات ریاست‌جمهوری با وعده‌های معیشتی روبرو شد، امروز از پس گذشت نوزده سال، در محاسبات و مناسبات خود در انتخابات این وعده‌ها را مد نظر قرار نداد.

برخی کارشناسان معتقدند جامعه به این نتیجه رسیده است که دریافت هر چیز رایگانی، هزینه‌ی بالاتری برای کل جامعه در برخواهد داشت .

مرتضی افقه در این زمینه می‌گوید: امروز مردم این نکته را دریافته‌اند که دریافت یارانه بیشتر به معنای تورم بیشتر است، در سال ۱۴۰۱ نیز جراحی اقتصادی و پرداخت یارانه بیشتر ، تورمی بسیار بیشتر از قبل را به مردم تحمیل کرد و به نظر می‌رسد این اگاهی در جامعه شکل گرفته است اما هنوز برخی کاندیداها به این درجه از شناخت نرسیده‌اند که وعده‌ی کارشناسی و قابل اجرا بدهند.

خبر

معاون صندوق بازنشستگی کشوری توضیح داد

نحوه محاسبه همسان‌سازی حقوق وراث بازنشستگان

معاون فنی و امور بیمه‌ای صندوق بازنشستگی کشوری درخصوص مبلغ علی‌الحساب همسان‌سازی حقوق‌ها که به حساب بازماندگان بازنشستگان کشوری واریز شده است، توضیحاتی ارائه کرد.

به گزارش ایسنا، به دنبال ابلاغ قانون برنامه هفتم توسعه و اجرای ماده ۲۹ آن، دولت به منظور عدالت در پرداخت حقوق شاغلان و بازنشستگان، مکلف به اجرای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان با ۹۰ درصد حقوق شد و برای سال اول با اجرای ۴۰ درصد قانون، صندوق بازنشستگی کشوری به صورت علی‌الحساب از ابتدای سال ۱۴۰۳ ماهانه باید یک میلیون تومان به هر یک از بازنشستگان پرداخت کند که البته طبق اعلام مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشوری در روز چهارشنبه، قرار بر این شد که مبلغ علی‌الحساب قانون متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان کشوری تا آخر همان روز یعنی چهارشنبه (۶ تیرماه) به حسابها واریز شود.

اما برخی بازماندگانِ بازنشستگان صندوق کشوری نسبت به میزان این پرداختی دچار ابهاماتی شدند چرا که رقم اعلامی صندوق یعنی ۳ میلیون تومان بابت معوقه علی‌الحساب همسان‌سازی به حساب آنها با مبلغی کمتر واریز شده است که رضا فیضی‌نژاد معاون فنی و امور بیمه‌ای صندوق بازنشستگی کشوری در گفت‌وگو با ایسنا، در این زمینه اظهار کرد: مبلغ علی‌الحساب ۳ میلیون تومان مربوط به مستخدمینی است که تا پایان سال ۱۴۰۲ بازنشسته یا از کار افتاده شده‌اند لذا در مواردی که شخص بازنشسته فوت کرده باشد، این مبلغ به صورت مساوی بین وراث قانونی وی که تاکنون حقوق وظیفه دریافت می‌کردند تقسیم و پرداخت می‌شود.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی از طریق سامانه ستاد

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۱ جهت خرید اسناد مناقصه به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند. ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۴۱۳۹ تا پایان وقت اداری ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۱ پنجشنبه به آدرس فردیس-بلوار شهید سلیمانی- روبه روی پارک منظریه شهرداری فردیس واحد امور پیمان ها اقدام نمایند و هم زمان پاکات الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳-در صورت بروز هرگونه تناقص در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد ، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود ۴- پیشنهادات رسیده در روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ درکمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی وکنترل برنده مناقصه و مزایده اعلام خواهد شد ۵- هرگاه برنده مناقصه از انجام معامله خود داری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرار داد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفردوم منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مدت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده انان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد ۶ - شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات پیمانکاران ذیصلاح مختار می باشد ..۷-سایر شرایط در اسناد مناقصه به اطلاع پیمانکار خواهد رسید. ۸- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد..۹-به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.shahrdarifardis.ir مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	تهیه، خرید، حمل، تراش و روکش معابر اصلی (آسفالت مکانیزه) سطح شهر(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۵)	۲۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ راه و ترابری و یا پروانه بهره برداری تولید آسفالت و مالکیت کارخانه آسفالت	۵۰ درصد نقد و ۵۰درصد تهاتر	۷ ماه
۲	تهیه، خرید، حمل، تراش و روکش معابر اصلی (آسفالت مکانیزه) سطح شهر- تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۶۶)	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ راه و ترابری و یا پروانه بهره برداری تولید آسفالت و مالکیت کارخانه آسفالت	۵۰ درصد نقد و ۵۰ درصد تهاتر	۵ ماه
۳	درز گیری آسفالت معابر سطح شهر(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۷)	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ راه و ترابری	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۴	بهبود عبور و مرور شهری(جدولگذاری و پیاده رو سازی) سطح شهر(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۸)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه یا ۵ راه و ترابری	۱۰۰ درصد نقد	۵ ماه
۵	اعمال دیوار ماده یکصد و ده قانون شهرداری ها(دیوار کشی) در سطح منطقه یک(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۶۹)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۶	اعمال دیوار ماده یکصد و ده قانون شهرداری ها(دیوار کشی) در سطح منطقه دو(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۰)	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۴ ماه
۷	اجرای نور پردازی بلوار شهدا(ساخت و نصب ۱۶۰ عدد پایه چراغ روشنایی)- (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۱)	۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ نیرو	۱۰۰ درصد نقد	۶ ماه
۸	خرید، حمل و نصب مبلمان پارکی مورد نیاز جهت تجهیز پارکهای فرسوده سطح شهر- تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۲)	۲۱/۳۶۰/۹۰۰/۰۰۰	۱/۰۶۸/۰۴۵/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۸۱/۴ درصد نقد و ۱۸/۶ درصد تهاتر	۳ ماه
۹	خریدو تحویل گل و گیاه مورد نیاز پروژه های فضای سبز سطح شهر- تجدید(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۳)	۱۳۱/۹۴۷/۰۰۰/۰۰۰	۶/۵۹۷/۳۵۰/۰۰۰	شهر فردیس	اشخاص حقوقی: تصویر اساسنامه مرتبط با موضوع. اشخاص حقیقی: پروانه کسب و یا مجوز تولید گل و گیاه	۱۰۰ درصد نقد	۳ ماه
۱۰	خرید و حمل و نصب لوازم بازی، ست تندرستی و کفپوش گرانولی پارکی فرسوده سطح شهر- تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۵)	۴۰/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۰۲۵/۵۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	اساسنامه مرتبط با موضوع	۶۲ درصد نقد و ۳۸ درصد تهاتر	۲ ماه
۱۱	احداث پارک رضوان (شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۶)	۴۸/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۴۱۵/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۵ ابنیه	۷۹ درصد نقد و ۲۱ درصد تهاتر	۴ ماه
۱۲	احداث دیوار پیرامونی پارک تندرستی(شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۷۷)	۲۰۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	۴ ابنیه و ۴ راه و باند	۱۰۰ درصد نقد	۹ ماه

شناسه آگهی : ۱۷۳۸۶۶۷
نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۱
۲۵۱۹
شهرداری فردیس

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم رقیه حسن پوریامچی علیا اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۶۹۱۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ دفترخانه ۱۶۰۳ تهران طی درخواست وارده ۴۶۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱-نام و نام خانوادگی: خانم رقیه حسن پوریامچی علیا
۲- شماره پلاک: ۸ فرعی از ۵۸۶۵ –اصلی واقع در بخش چهار تهران
۳-علت گم شدن: اثاث کشی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت شرق طبقه سوم بمساحت ۵۰ متر مربع قطعه یازدهم تفکیکی به شماره ۸ فرعی از ۵۸۶۵ –اصلی مفروز از اصلی مذکور واقع در بخش چهار تهران، بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ بمساحت ۱۱/۵۰ متر مربع شماره ۳ تفکیکی واقع در سمت شمال طبقه زیرزمین، بانضمام ششدانگ یکباب انباری بمساحت ۱/۰۵ متر مربع شماره هشت تفکیکی واقع در قسمت میانی طبقه زیرزمین، جنب انباری شماره هفت، با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن، ذیل ثبت ۸۵۷۴۷ صفحه ۳۳۲ دفتر املاک جلد ۲۱۳ با شماره چاپی ۴۳۲۸۹۴ به نام آقای سینا پورسینا ثبت و صادر گردیده است. سپس ششدانگ برابر سند قطعی شماره ۳۴۲۰ مورخ ۸۵/۰۴/۲۸ دفترخانه ۷۸۴ تهران به منصوره سعیدیان و برابر سند صلح قطعی شماره ۶۲۱۹ مورخ ۸۷/۰۵/۰۸ دفتر ۷۸۴ تهران به محمد حسین زاده ایرانی و برابر سند صلح شماره ۸۰۰۸ مورخ ۹۰/۰۳/۱۹ دفتر ۷۸۴ تهران به عفت حبیبی دیزجیکان و برابر سند قطعی شماره ۱۴۹۰۰ مورخ ۹۷/۰۳/۱۰ دفترخانه ۱۶۰۳ تهران به خانم رقیه حسن پوریامچی علیا انتقال یافته است. محدودیت: ندارد.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت اولیه ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

۱۱۶۷۵ م الف
رئیس حوزه ثبت ملک مولوی
تهران –الیاس صهبا

شناسه آگهی ۱۷۴۳۱۹۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۴۳۶ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سما حبیبی نژاد رشت آبادی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۲۱۰۲۴۸۸۳۴ صادره از تنکابن به شماره ملی ۲۲۱۰۳۴۸۸۳۳ در ششدانگ اعیان یک باب خانه و محوطه به مساحت ۵۵۷.۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ و ۲ فرعی به پلاک ۱۰۰۹ فرعی از ۳۰۰ اصلی واقع در قریه هلو کله بخش ۲۹ کیلان منظور گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۳.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳.۰۴.۱۱
۶۰۲م الف

نادر عیوضی صالح – کفیل اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۲۳۲۲