هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۴۰۰۰۶۳۶ مورخه ۱۴۰۳/۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چالدران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم غلامرضا رضانژاد فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۷۱ صادره از سیه چشمه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۸۶۹.۳۲ متر مربع پلاک فرعی از ۱۹۳ اصلی واقع در قریه تولکی تپه خریداری از مالک رسمی آقای حسین رضا نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی : ۱۷۴۳۹۱۲ م الف ۲۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۸

بهرام سلطانی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۷۴۳

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول
شرکت تعاونی مسکن مهر ۲۸ قم (درحال تصفیه) به شمار ثبت ۷۵۵۱

از کلیه اعضای محترم به منظور شرکت در مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مسکن مهر۲۸ قم با دستور جلسه ذیل که در روز یکشنبه مورخ ۲۴/۰۴/۱۴۰۳ ساعت ۱۷در محل:پردیسان خیابان استقلال،انتهای کوچه یکم، مسجد امام سجاد علیه السلام تشکیل می گردد دعوت بعمل می آید.

۱-انتخاب هیات تصفیه و ناظرتصفیه
۲-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۳
۳-طرح و تصویب میزان دستمزد اعضای هیات تصفیه تا مرحله اخذ سند، اجرائی و اداری
۴- طرح و تصویب تامین منابع مالی برای اخذ سند «الف-واگذاری واحد سرایداری ب. اخذ مجوز یک واحد تجاری و واگذاری امتیاز آن ج. وصول طلب از افراد بدهکار به تعاونی.

-هریک از اعضا در صورت تمایل به معرفی وکیل به منظور حضور در مجمع فوق، می توانند تا روز برگزاری مجمع به همراه وکیل خود(وکیل و موکل متفقاً) جهت دریافت برگه وکالت حضور، به دفتر تعاونی مراجعه نمایند.
- حضور در مجمع با ارائه کارت شناسایی معتبر امکان پذیر می باشدو از حضور افراد غیرعضو ممانعت به عمل می آید.

هیئت تصفیه شرکت تعاونی مسکن مهر ۲۸
۲۷۷۳

آگهی موضوع ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه آقای فرهاد آذر ساربانلار فرزند یداله به شماره ملی ۶۰۱۹۴۴۹۵۴۸ با تکمیل و ارائه یک برگ فرم شهادت شهود و درخواست وارده به شماره ۱۴۰۳/۳۱۶۵ - ۱۴۰۳/۴/۰۹ اعلام نموده که سند مالکیت شدانگ پلاک ثبتی ۱۴۳۶ فرعی از - اصلی واقع در بخش ۲۱ اردبیل - بیله سوار ، که در دفتر جلد ۱۲۵ ثبت و به شماره سریال چاپی ۰۸۰۲۰۴ به نام ایشان صادر وتسلیم و عنوان نموده که سند مالکیت پلاک فوق به دلایل نامعلومی مفقود و تقاضای صدور سند المثنی نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت یک نوبت آگهی میگردد تاهر کس مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه سند یا خلاصه معامله مربوط به آن اعلام و اقدامات لازم را انجام دهد در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت مقرر قانونی اداره ثبت طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر و تحویل متقاضی خواهد نمود.

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیله سوار - غلامعلی مدحی تازه کند ۲۷۴۴

مفقودی:

برگ سبز خودروی پراید تیپ جی ال ایکس ای_ رنگ نقره ای _متالیک مدل ۱۳۸۷ به شماره پلاک ۷۲۲۷۸س۹۱ به شماره موتور ۲۳۶۰۴۵۸ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۲۲۸۳۲۵ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین)) ۲۷۶۸

مفقودی:

برگ سبز وبرگ کمپانی وکارت خودروی پراید تیپ صبا بنزینی رنگ یشمی مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ۱۳۹۳۰ ط ۳۱ به شماره موتور ۰۰۳۳۰۲۳۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۷۹۴۶۸۷ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .

((ورامین)) ۲۷۶۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷ مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴K۱۵۹۵۶۳۶ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۹MK۰۷۱۸۸۲ و شماره انتظامی ۳۲۶ ق ۹۷ ایران ۹۵ بنام آوینا پاک سرشت مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۵۶

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری هاچ بک سیستم پژو تیپ ۲۰۶ مدل ۱۳۸۸ به رنگ نوک مدادی به شماره موتور ۱۴۱۱B۸۰۳۷۹۱۱ و شماره شاسی NAAP۰۳E۰۸AJ۰۷۴۲۸۳ و شماره انتظامی ۳۷۵ ق ۱۹ ایران ۹۵ بنام محمد اکبر رئیسی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۵۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو اتوبوس بیابانی سیستم ولوو تیپ بی ۷ آر مدل ۱۳۸۰ به رنگ آبی-روغنی به شماره موتور D۷A۱۴۰۷۵۳ و شماره شاسی ۰۰۲۳۳۳ و شماره انتظامی ۶۶۴ ع ۷۲ ایران ۱۲ بنام محمدعلی مالکی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۵۸

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NI مدل ۱۳۹۸ به رنگ آبی به شماره موتور Z۲۴۸۴۱۰۹۷Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۸۰۷۲۹ و شماره انتظامی ۲۱۲ ی ۸۷ ایران ۱۵ بنام سعید علی پرست مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۵۹

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو کامیونت ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NI مدل ۱۳۹۸ به رنگ آبی به شماره موتور Z۲۴۸۲۸۸۴۶Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۶۸۸۰۰ و شماره انتظامی ۶۲۴ ب ۷۵ ایران ۹۲ بنام رحمت اله محسنی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۶۰

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو کامیونت -ون سیستم زامیاد تیپ Z۲۴NI مدل ۱۳۹۸ به رنگ آبی به شماره موتور Z۲۴۸۳۵۳۰۷Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۷۷۵۲۷ و شماره انتظامی ۱۸۱ ج ۹۵ ایران ۴۹ بنام سجاد سجادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۶۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو دو کابین سیستم پارس خودرو تیپ D۴WD پیکاپ ریپ مدل ۱۳۹۶ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ZG۳۴۵۰۴۲۹۰ و شماره شاسی NAPDB۴P۲۷H۱۰۰۸۴۳۲ و شماره انتظامی ۶۱۹ د ۸۵ ایران ۷۳ بنام حمیدرضا مرتضوی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۶۲

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم هوندا تیپ هوندا مدل ۱۳۸۰ به رنگ سبز به شماره موتور ۲۰۰۳۹۵۹ و شماره شاسی ۱۰۷۲۳۳ و شماره انتظامی ۱۲۲۴۵ چابهار ۷۷ بنام منطقه آزاد چابهار مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۶۳

مفقودی

سند کمپانی و برگه تردد خودرو سواری سیستم تویوتا تیپ هایلوکس مدل ۲۰۱۶ به رنگ سفید به شماره موتور ۲TRA۰۴۹۵۱۵ و شماره شاسی MROHXBCD۱G۱۳۵۹۴۸۴ و شماره انتظامی ۲۶۶۳۴ چابهار ۷۷ بنام عبدالله غلامزاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۶۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۱۸۸۱۲۵۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۳۰۶۸۲۳ و شماره انتظامی ۳۲۲ ق ۱۲ ایران ۹۵ بنام مزار اربابی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۲۷۶۵

مفقودی

برگ سفید کارخانه موتور سیکلت پرواز تیپ ۱۵۰ مدل ۱۳۹۷ رنگ آبی و شماره موتور ۴۷۲۹۱۷ و شماره تنه ۱۴۴۱۴ و شماره انتظامی ۶۳۳۴۸ ایران ۸۲۳ مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

چابهار ۲۷۶۶

مفقودی

برگ سبز سواری سیستم پراید تیپ سایپا ®۱۳۲EX مدل: ۱۳۹۲ رنگ-سفید شیری روغنی به شماره موتور ۵۰۳۴۰۲۵ شماره شاسی NAS۴۲۲۱۰۰D۱۳۳۹۹۵۲ شماره پلاک ایران ۱۶— ۹۹۱ د ۵۹ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۲۷۳۳

آگهی افراز پلاک ثبتی ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش یک دامغان

نظر به اینکه نادر نادرپور احدی از مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۲۰۸۳ اصلی واقع در بخش یک دامغان طی درخواست وارده به شماره ۳۱۹۰-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷/۰۸/۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و بموجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت بعمل . آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۰۵/۰۶ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲

مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
از طرف عباسعلی نیک اندیش ۲۷۷۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۴۰۷ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۸۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو میرزائی فرزند لطف اله بشماره شناسنامه ۱۶۱ صادره از ورامین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۹۸۱/۰۰ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۲۳۶ اصلی واقع در بهره مند خریداری از مالک رسمی آقا/ خانم سلطان عالی داعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۶۰ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۲۷

علیرضا روستائی - سرپرست ثبت اسناد و املاک ۲۷۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۹۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرحناز محمدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۲۵۸۸ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۸۹۷/۲۰ متر مربع پلاک ۸ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در همست آباد خریداری از مالک رسمی حسین شالچی و هادی شالچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۶۱ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۴/۲۷

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۷۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالرضا یاسمن فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰/۶۰ متر مربع پلاک ۸۸ فرعی از ۱۰۶ واقع در باغ صالح خریداری از مالک رسمی آقای مجید یاسمن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۴/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۴/۲۷

۱۶۲ ث/ م الف

منوچهر کاظم اصلانی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۷۳۶

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳
آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۳۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۱۶۷۱ مورخ۱۴۰۳/۰۳/۰۹ پرونده کلاسه۱۴۰۲۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۰۵۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای علی‌اکبر صادقی به شناسنامه شماره ۵۶ کدملی۴۳۲۴۰۴۸۷۵۴ صادره از قزوین-نظام آباد فرزند محمدیوسف در ۷۴۸۴,۵۳ سهم مشاع از ۱۱۹۷۵,۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۷۵/۴۰مترمربع که مقدار ۴۴۹۰/۸۷ سهم آن موقوفه می‌باشد که براساس اجاره نامه شماره۲۳۲۹۷ مورخ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی ۶۴ قزوین تنظیم گردیده است مجزی از پلاک شماره۵۰۷ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در قزوین بخش۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع‌الواسطه از بانو جهان گروسی فرزند دوستعلی تایید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۷۴۳۰۹۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷

صمد قدیم‌آبادی
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قزوین ۲۷۴۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت خدمات عمران شهرک صنعتی سنندج یک سهامی خاص به شماره ثبت ۹۷۷۳و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۵۵۳۸۶۸

بدینوسیله از کلیه اعضای هیئت مدیره وسهامداران شرکت فوق دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی شرکت که درتاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ روز شنبه ساعت ۱۰صبح به آدرس شهرک صنعتی شماره یک، خیابان اول کارخانه بستنی عسل کد پستی ۶۶۱۶۸۷۴۹۴۹ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند تا نسبت به موضوعات ذیل اخذ تصمیم بعمل آید.

دستور جلسه :

۱ ـ پیش بینی هزینه های سال جاری (مبنای محاسبه شارژها).
۲ ـ بر رسی طرح های عمرانی و خدماتی شهرک .
۳ـ ارائه برنامه های کاری هیئت مدیره شهرک.
۴ ـ بر رسی تاسیس شرکت تعاونی مسکن تولید کنندگان پیشرو استان کردستان

مقام دعوت کننده رئیس هیئت مدیره شرکت خدمات عمران شهرک صنعتی سنندج یک سهامی خاص ثبت ۹۷۷۳
۲۷۶۹

اعلامیهٔ پذیره‌نویسی سهام شرکت فناوران انرژی آندیا (سهامی عام) ثبت‌شده به شمارهٔ ۲۴۷۶۳ و شناسهٔ ملی ۱۴۰۱۲۴۷۲۵۳۰

به‌اطلاع می‌رساند به‌استناد مصوبهٔ مجمع عمومی فوق‌العاده ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ و مصوبهٔ هیئت مدیرهٔ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ مقرر گردید سرمایهٔ شرکت از مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تا مبلغ ۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، افزایش یابد. در مهلت تعیین‌شده جهت استفاده از حق‌تقدم خرید سهام، تعداد ۱۱۴/۴۲۸/۷۷۰ سهم از سهام جدید توسط سهامداران شرکت پذیره‌نویسی گردیده است. با عنایت به انقضای مهلت استفاده از حق‌تقدم مذکور و به منظور تحقق افزایش سرمایه، تعداد ۲/۲۸۵/۵۷۱/۲۳۰ سهم یکهزار ریالی استفاده نشدهٔ سهامداران برای پذیره‌نویسی عمومی با عنایت به مجوز شمارهٔ ..... مورخ ..... ادارهٔ ثبت شرکتها به‌شرح زیر عرضه می‌گردد:

۱) موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل میباشد:
الف)موضوع فعالیت اصلی عبارت است از
۱-فعالیت های تولیدی و بازرگانی
۲-انجام کلیه امور طراحی، مشارکت، احداث، اجرا، تعمیر و نگهداری و بهره برداری انواع نیروگاه های برق و سایر کارخانجات و کارگاه ها و انواع کارهای ابنیه و ساختمانی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۳-انجام کلیه امور پیمانکاری با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۴-انجام و ارائه کلیه کارهای خدمات مشاوره، فنی و مهندسی، اداری و تامین نیروی انسانی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
ب)موضوع فعالیت فرعی عبار است از:
۱-عقد انواع قراردادها با اشخاص حقیقی و حقوقی، داخلی و خارجی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۲-افتتاح انواع حساب به نام شرکت در بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۳-اخذ انواع تسهیلات و ضمانت نامه های ارزی و ریالی، داخلی و خارجی در بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۴-گشایش اعتبار اسنادی و ال سی به نام شرکت در داخل و خارج از کشور با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۵-شرکت در انواع مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی، داخلی و خارجی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۶-برگزاری انواع مناقصات و مزایدات با اخذ مجوز مراجع ذیصلاح
۷-خرید و فروش و واردات و صادرات کلیه کالاها و خدمات مجاز با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۸-اخذ و اعطای نمایندگی های اشخاص حقیقی و حقوقی،داخلی و خارجی با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۹-ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح
۱۰-خرید و فروش سهام با اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح

۱) مرکز اصلی و نشانی شعب شرکت و کدپستی: مرکز اصلی شرکت به نشانی رشت ، بخش مرکزی شهر رشت، آب آسیاب (بیجارپس اول)، میدان امام علی(ع) ، بلوار امام علی(ع)، کدپستی: ۴۱۸۹۹۱۴۸۳۹ و شعبه ندارد.
دفتر امورسهام شرکت واقع در رشت، بلوار شهید بهشتی، جنب صنعت و معدن و تجارت، ساختمان نگین، طبقه اول، کدپستی: ۴۱۹۵۸۶۴۳۳۶، تلفن: ۳۳۴۲۷۳۴۰-۰۱۳ می باشد.
۲) سرمایهٔ فعلی شرکت: ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال،
۳) موضوع افزایش سرمایه: بهبود نسبت مالی و تامین مالی طرح احداث نیروگاه برق
۴) محل افزایش سرمایه: آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران
۵) مبلغ افزایش سرمایه: ۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال،
۶) مبلغ سرمایه پس از افزایش: ۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال،
۷) مدت شرکت: نامحدود
۸) نوع سهام: عادی با نام (شرکت فاقد سهام ممتاز است.)
۹) ارزش اسمی هر سهم: [۱۰۰۰] ریال،
۱۰) مبلغ مشارکت شده توسط سهامداران شرکت: ۱۱۴/۴۲۸/۷۷۰/۰۰۰ ریال
۱۱) تعداد سهام قابل عرضه به عموم : ۲/۲۸۵/۵۷۱/۲۳۰ سهم،
۱۲) مشخصات اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل شرکت:

اشخاص حقیقی یا حقوقی	شمارهٔ ثبت اشخاص حقوقی	شناسهٔ ملی اشخاص حقوقی	نماینده	نام پدر	شماره شناسنامه	کد ملی	سمت
مجتبی نصیری لاکه				قربان	۴۱۱	۲۶۵۹۶۱۷۸۳۱	مدیرعامل و نایب ریس هیئت مدیره (عضو موظف)
قربان نصیری لاکه				عباس	۷۶۱	۲۶۵۸۹۴۶۲۸۷	رئیس هیئت مدیره (عضو موظف)
فریده بازیار لویه				پرویز	۶۵۴	۲۶۵۸۹۵۵۲۴۳	عضو اصلی هیئت مدیره (عضو موظف)
مرتضی نصیری لاکه				قربان		۲۶۵۰۱۳۷۵۴۱	عضو اصلی هیئت مدیره (عضو غیرموظف)
فرزاد غلامعلیزاده				حسین	۹۴	۲۵۹۳۷۵۴۵۱۶	عضو اصلی هیئت مدیره (عضو غیرموظف)

* شرکت فاقد عضو علی البدل می‌باشد .
۱۳) شرایط حضور و حق رأی صاحبان سهام در مجامع عمومی: هر صاحب سهم یا وکیل و یا قائم مقام قانونی با ارائه اصل ورقه سهام یا گواهی موقت سهام و مدرک هویتی وکالتی یا نمایندگی میتواند حضور یابد و برای هر یک سهم فقط حق یک رای خواهد داشت مگر در انتخاب اعضای هیئت مدیره که با رعایت ماده ۸۸ ق. ت خواهد شد.
۱۴) مقررات اساسنامه راجع به تقسیم سود، تشکیل اندوخته و تقسیم دارایی بعد از تصفیه: اندوخته قانونی و سایر اندوخته ها از سود خالص و بنا به پیشنهاد هیئت مدیره و تصویب مجمع عمومی عادی کنار گذاشته میشود و تقسیم دارائی بعد از تصفیه با متابعت از قوانین و مقررات مربوطه به عمل خواهد آمد.
۱۵) تعداد و امتیازات سهام ممتاز شرکت: شرکت سهام ممتاز ندارد
۱۶) مبلغ و تعداد اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهم: شرکت فاقد اوراق مشارکت قابل تبدیل به سهام است.
۱۷) مبلغ بازپرداخت نشدهٔ اوراق مشارکت: شرکت فاقد مبلغ بازپرداخت نشدهٔ اوراق است .
۱۸) مبلغ دیون شرکت و همچنین مبلغ دیون اشخاص ثالث که توسط شرکت تضمین شده‌است: مطابق با صورت‌های مالی حسابرسی شدهٔ ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ شرکت فاقد بدهی‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت میباشد و هیچگونه بدهی و تعهد جاری و احتمالی و تضمینی احتمالی در رابطه با اشخاص ثالث ندارد.
۱۹) مدت پذیره‌نویسی: پذیره‌نویسی از اول وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۶ آغاز و تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ به‌مدت ۲۰ روز ادامه خواهد داشت.
تذکر: چنانچه سقف سرمایهٔ تعیین‌شده قبل از انقضای مهلت پذیره‌نویسی تکمیل و وجوه مربوطه تأمین گردد، عملیات پذیره‌نویسی متوقف خواهدشد.
۲۰) حداقل و حداکثر سهامی که هنگام پذیره‌نویسی باید تعهد شود: حداقل تعداد سهام ۱۰/۰۰۰ سهم و حداکثر ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ سهم برای هر شخص حقیقی یا حقوقی می باشد .
۲۱) مشخصات حساب بانکی ناشر: حساب شمارهٔ ۲۰۱۰۱۰۷۱۱۳۲۶۰۷ به‌نام شرکت فناوران انرژی آندیا سهامی عام، نزد بانک پارسیان شعبهٔ گلسار رشت کد ۲۰۲۰
۲۲) روزنامهٔ کثیرالانتشار: روزنامهٔ کثیرالانتشاری که اطلاعیه‌ها و آگهی‌های ناشر در آن منتشر می‌شود روزنامهٔ ابرار و ابتکار می باشد. همچنین اعلامیهٔ مذکور در روزنامه های سیاست روز و نسل فردا (بر اساس مفاد مادهٔ ۱۷۷ لایحهٔ اصلاحی قسمتی از قانون تجارت) نیز منتشر می گردد.
۲۳) چگونگی پذیره‌نویسی:
علاقه مندان به پذیره نویسی می‌بایست در مهلت تعیین‌شده برای پذیره نویسی، با مراجعه به یکی از شعب بانک پارسیان ، مبلغ ۴۴۵۰ ریال که با رعایت صلاح و صرفه سهامدارانی که از حق تقدم خود استفاده ننموده اند و با رعایت کامل قوانین و مقررات موضوعه تعیین و توسط هیات مدیره شرکت تائید گردیده است،معادل [۴۴۵] درصد قیمت اسمی بابت تعداد سهامی که مایل به پذیره‌نویسی آن هستند را به حساب شمارهٔ [۲۰۱۰۱۰۷۱۱۳۲۶۰۷] به‌نام شرکت فناوران انرژی آندیا، سهامی عام، نزد بانک پارسیان شعبهٔ گلسار رشت کد ۲۰۲۰ واریز نمایند. اشخاصی حقیقی یا حقوقی که در پذیره نویسی مشارکت می‌نمایند، بایستی مدارک زیر را به متصدی مربوطه در شعبهٔ بانک محل پذیره نویسی تحویل داده و نسخهٔ دوم فرم تکمیل شدهٔ "برگ تعهد خرید سهام" و یک نسخه از فیش واریز وجه را به عنوان رسید دریافت نمایند.
۲۴) کلیهٔ اطلاعات و مدارک مربوط به شرکت شامل: اساسنامه، طرح اعلامیهٔ پذیره‌نویسی و آخرین صورت‌های مالی به ادارهٔ ثبت شرکت‌های رشت تسلیم شده‌است.
۲۵) مشخصات سهامداران: [مشخصات سهامداران حقوقی و حقیقی که مجموع سهام خود، شرکت‌های تابعه، همسر، فرزندان صغیر و افراد تحت تکفل یا نمایندگان قانونی آنها در تاریخ ارائهٔ مدارک حداقل معادل ۱۰ درصد سهام ناشر می‌باشد]

نام سهامدار	نوع شخصیت	تعداد سهام	درصد مالکیت
مجتبی نصیری لاکه	شخص حقیقی	۸۱،۷۷۶،۷۹۴	۴۰/۸۸۸۴

۲۶) نحوهٔ عمل در صورت عدم تکمیل پذیره‌نویسی سهام شرکت: مقرر گردید افزایش سرمایه شرکت تا میزان مبلغ تادیه شده ثبت گردد .
۲۷) شایان ذکر است بر اساس نامهٔ شماره ..... به تاریخ .... سازمان بورس و اوراق بهادار این شرکت معاف از ثبت نزد سازمان مزبور بوده از این‌رو فعالیت شرکت تابع مقررات و دستورالعمل‌های سازمان بورس و اوراق بهادار نمی‌باشد.

نکات مهم:
• مسئولیت صحت و قابلیت اتکای اطلاعات اعلامیهٔ پذیره‌نویسی بر عهدهٔ