اخبار

کوچکی‌نژاد:

موفقیت خیره‌کننده بانک آینده در وصول ۱۷۰ هزار میلیاردی مطالبات به نفع سهامداران و مردم است

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس گفت: بانک آینده با مدیریت جدید و وصول مطالبات طی طرح ضربتی موفق به وصول نزدیک به ۱۷ همت از مطالبات معوق و غیرجاری خود شده که شایسته تقدیر است.

به گزارش خبرگزاری برنا، جبار کوچکی نژاد با اشاره به مشکلات پیش روی شبکه بانکی گفت: برداشت بی‌رویه دولت از منابع بانکی به ویژه بانک‌های دولتی و تکالیفی که مجلس در بحث ازدواج، فرزندآوری و مسکن داشته بانک‌ها را به سمت منفی شدن سوق داده است.

نماینده مردم رشت در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه بانک مرکزی برای مهار تورم از تخصیص خط اعتباری به بانک‌ها معذور شده است، افزود: با وجود این مشکلات در شبکه بانکی، بانک‌هایی مانند بانک آینده با ارائه گزارش‌هایی مثبت از عملکرد خود می‌توانند با منابعی که در اختیار دارند خلا بانک‌های دولتی را نیز پر کنند.

وی با بیان اینکه ناترازی مالی بسیاری از بانک‌ها مشکلات عمده‌ای را رقم زده است، تصریح کرد: بانک آینده با رویکرد مثبتی که داشته می‌تواند در بسیاری از حوزه‌ها به کمک دولت آمده و مشکلات بخش‌های اقتصادی را تعدیل کند.

این نماینده مجلس با تاکید بر اینکه عملکرد مثبت بانک آینده ناشی از مدیریت جدید بوده که توانسته توفیقاتی را رقم بزند، گفت: یکی از موفقیت‌های بانک‌ها این است که در بحث وصول مطالبات معوق و غیر جاری موفق باشند که خوشبختانه طبق گزارش‌های منتشره بانک آینده در این خصوص موفق بوده است.

وی ادامه داد: بانک آینده با مدیریت جدید با اجرای طرح ضربتی موفق به وصول نزدیک به ۱۷ همت از مطالبات معوق و غیرجاری خود شده که شایسته تقدیر است. این عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی یادآور شد: بانک مرکزی نیز باید با اعطای خط اعتباری در بهبود شرایط اقتصادی کشور کمک کند تا این بانک در آینده به عنوان یک بانک موفق در عرصه اقتصادی به کار خود ادامه دهد. کوچکی نژاد تاکید کرد: موفقیت خیره کننده ۱۷ هزار میلیارد تومانی بانک آینده در وصول مطالبات غیر جاری به نفع سهامداران و مردم است.

در راستای ارتقای سلامت کارکنان

افتتاح سالن بدنسازی ساختمان مرکزی بیمه کوثر

بیمه کوثر با هدف ارتقای سلامت کارکنان خود در ساختمان مرکزی این شرکت باشگاه بدنسازی افتتاح کرد.

به گزارش روابط عمومی و تبلیغات و اعلام مدیر سرمایه انسانی بیمه کوثر، با توجه به اهمیت و جایگاه نیروی انسانی در این شرکت تدابیری اتخاذ شد تا قسمتی از ساختمان ستاد تجهیز و برای فعالیت‌های ورزشی همکاران عزیزمان آماده و مهیا گردد. محمد صادق یوسفی با اشاره به ارزش و جایگاه نیروی انسانی اضافه کرد: همانطور که مدیرعامل محترم دکتر آقادادی بارها تأکید کرده‌اند، نیروی انسانی بزرگ‌ترین سرمایه شرکت بوده و یقینا یکی از لازمه‌های توسعه فردی برای این افراد توجه به تندرستی و سلامت جسمی و شادابی آن‌ها در محیط کار است. به همین سبب تلاش کردیم امکانات لازم و درخور شأن همکاران گرامی در بیمه کوثر را در محیطی آرام و با امکانات کامل فراهم آوریم تا این عزیزان بتوانند با کمترین دغدغه به فعالیت‌های ورزشی خود بپردازند. همچنین تدابیری اتخاذ گردید تا بن استفاده از خدمات ورزشی در اختیار دیگر همکاران در سراسر کشور قرار گیرد.

حبس پنج ماهه آمارهای بانک مرکزی و تورم ۶۳ درصدی

هجوم بدهی‌های نجومی به دولت جدید

گروه اقتصاد - آخرین باری که بانک مرکزی انتشار جزئیات آمارهای اقتصادی در بخش‌هایی نظیر پولی و بانکی را در دستور کار قرار داد، بهمن‌ماه سال گذشته بود و حالا بیش از پنج ماه است که خبری از به روز رسانی آمار مذکور در سایت بانک مرکزی نیست.

اعدادی بزرگ و معنادار که حالا پنج ماه است که خبری از به روزرسانی آن‌ها توسط بانک مرکزی نیست تا حداقل برای افکار عمومی و کارشناسان مشخص شود که دولت چهاردهم با چه میزان بدهی به بانک مرکزی کار خود را آغاز کرده است

نگاهی به خلاصه دارایی‌ها و بدهی‌های بانک مرکزی در پایان بهمن ماه ۱۴۰۲ نشان از رقم قابل توجه بدهی دولت و بانک‌ها به بانک مرکزی دارد، اعداد و ارقامی که مشخص نیست امروز در چه وضعیت بحرانی قرار دارد.

به بیان دیگر، تا پایان بهمن ماه سال قبل، رقم بدهی دولت سیزدهم به بانک مرکزی به بیش از ۳۰۲ هزار میلیارد تومان رسید که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، نزدیک به ۶۵ درصد افزایش داشت.

این در شرایطی است که در پایان شهریورماه ۱۴۰۰، زمانی که دولت سیزدهم با تشکیل کابینه، کار خود را به صورت رسمی آغاز کرد، حجم بدهی دولت به بانک مرکزی حدود ۱۵۹ هزار میلیارد تومان بود، بنابراین از شروع به کار دولت در مهر ۱۴۰۰ تا قبل از اسفند ۱۴۰۲، رقم بدهی خلق شده توسط دولت وقت به بانک مرکزی، به حدود ۱۴۳ هزار میلیارد تومان رسید.

از سوی دیگر، تا پایان بهمن ۱۴۰۲، رقم بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی نیز به بیش از ۶۸۲ هزار میلیارد تومان رسید، رقمی بزرگ که در مقایسه با بهمن ۱۴۰۱، بیش از ۹۸ درصد رشد داشته است.

به گزارش تابناک، در این میان، باید توجه داشت که در شروع به کار رسمی دولت سیزدهم در مهرماه ۱۴۰۰، میزان بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی به حدود ۱۲۷ هزار میلیارد تومان رسیده بود که نشان از افزایش معنادار ۵۵۵ هزار میلیارد تومانی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در دوره فعالیت دولت سیزدهم تا پایان بهمن ماه سال قبل دارد.

ابربدهی ۱۴ میلیارد دلاری تا بهمن ۱۴۰۲

ارقام مذکور از یک سو بیان گر رشد ۹۰ درصدی بدهی دولت به بانک مرکزی (مهر ۱۴۰۰ تا بهمن ۱۴۰۲) و رشد خیره کننده ۴۳۷ درصدی بدهی بانک‌ها به بانک مرکزی در مدت مذکور است و از سوی دیگر نشان دهنده مجموع بدهی خلق شده دولت و بانک‌ها به بانک مرکزی به میزان ۶۹۸ هزار میلیارد تومان در طول فعالیت دولت قبل از مهرماه ۱۴۰۰ تا پایان بهمن ۱۴۰۲ است، رقمی که اگر با نرخ امروز دلار در مرکز مبادله در نظر بگیریم، بیش از ۱۴ میلیارد دلار برآورد می‌شود.

حبس آمار در میرداماد؛ آقای فرزین خبر دارید؟

اعدادی بزرگ و معنادار که حالا پنج ماه است که خبری از به روزرسانی آن‌ها توسط بانک مرکزی نیست تا حداقل برای افکار عمومی و کارشناسان مشخص شود که دولت چهاردهم با چه میزان بدهی به بانک مرکزی کار خود را آغاز کرده است.

احسان خاندوزی در روزهای پایانی حضور در ساختمان وزارت اقتصاد ترجیح داده است در این باره سکوت کند و صرفا در خصوص رقم موجود در خزانه برای تحویل دولت پزشکیان نامه نگاری کند. رقمی که البته با حواشی همراه شده و برخی از عدم کفایت آن برای دخل و خرج دولت در شروع کارش گلایه و انتقاد دارند. هرچند وزیر اقتصاد از بی انصافی‌ها گلایه دارد و می‌گوید: موجودی خزانه چقدر باشد، پایین‌نیست؟

بانک مرکزی نرخ تورم ۱۴۰۲ مخفی کرده است؟

به طور قطع شفافیت در انتشار آمار از مخفی کاری و حبس آمار، پسندیده‌تر و برای گرفتن تصمیم درست و برنامه ریزی‌های کلان نیز مفیدتر است. به این ترتیب توصیه می شود خاندوزی در مقام وزیر اقتصاد دولت سیزدهم و فرزین در مقام رئیس کل بانک مرکزی دولت سیزدهم، در روزهای منتهی به تشکیل کابینه و تیم اقتصادی دولت چهاردهم، آمارهای مذکور را از حبس خارج کنند. اقدامی که البته پیشنهاد می‌شود با انتشار آمار تورم سال گذشته از سوی بانک مرکزی همراه شود تا سرانجام پس از ماه‌ها کشمکش بر سر آمار تورم ۱۴۰۲ حداقل مردم بدانند تورم رسمی سال قبل از لنز بانک مرکزی چند درصد بوده است، چراکه در ماه‌های اخیر، گمانه زنی‌های مختلفی در این باره وجود داشته است. برخی رسانه‌ها از رکوردشکنی ۸۰ ساله تورم گفتند و همتی رئیس کل اسبق بانک مرکزی نیز از تورم ۶۳ درصدی فروردین ۱۴۰۲ نوشت.

مالکان هم دنبال هم‌خانه می‌گردند!

موج اجاره خانه‌های اشتراکی در تهران

افزایش چشمگیر اجاره‌بها طی سال‌های گذشته آثار بسیاری از خود در دامن اقتصاد و اجتماع ایران به جا گذاشته است. بررسی آگهی‌های مربوط به اجاره خانه نشان می‌دهد، اکنون بیش از هر زمان دیگری، آگهی‌های مربوط به خانه‌های اشتراکی فزونی گرفته است. این موج حالا از مستاجران عبور کرده و به مالکانی رسیده است که به دنبال هم‌خانه می‌گردند تا با دریافت مبلغ اجاره، بخشی از هزینه‌های زندگی خود را پرداخت کنند.

به گزارش تجارت نیوز، بحران تورم مسکن در ایران طی سال‌های گذشته، هر روز به شکل جدیدی خود را نشان داده است. یک روز نمود آن سر از مهاجرت معکوس درمی‌آورد و سال دیگر تبدیل به اجاره سوئیت‌هایی می‌شود که متراژ آنها برای سکونت یک نفر هم مناسب نیست.

رواج آگهی‌های خانه اشتراکی در تهران

بررسی آگهی‌های مربوط به اجاره آپارتمان نشان می‌دهد بحث خانه های اشتراکی حالا بیش از پیش رواج یافته است. برخی از این خانه‌ها سوئیت‌های کوچکی هستند که مستاجران پیشین آن، در قرارداد سال جدید دیگر توان پرداخت هزینه‌های مسکن خود را ندارند، در این بین برخی آگهی‌ها نیز نشان از داستانی متفاوت دارد.

این بار داستان مربوط به مستاجری نیست که برای هماهنگ کردن دخل و خرج خود دنبال مستاجری دیگری می‌گردد. بلکه آگهی مربوط به مالکی است که از پس هزینه‌های ملک خود برنمی‌آید و به دنبال مستاجرانی می‌گردد که همزمان با او در خانه‌اش زندگی کنند و اجاره بپردازند!

او در آگهی خود ذکر کرده است دنبال سه هم‌خانه خانم می‌گردد که بتوانند نفری ۱۲۰ میلیون تومان به عنوان رهن بپردازند. او اجاره ماهانه‌ای معادل پنج میلیون و ۵۰۰ هزار تومان را نیز در نظر دارد.

فایل بعدی مربوط به مستاجر آپارتمانی ۴۰ متری در شرق تهران است که دنبال هم‌خانه‌ای می‌گردد تا بتواند رهنی ۵۰ میلیون تومانی و ماهانه اجاره‌ای معادل پنج میلیون تومان پرداخت کند.

او به تجارت‌نیوز می‌گوید: «خرج و دخل من دیگر به هم نمی‌خورد. پرداخت اجاره ۱۰ میلیون تومانی عملاً برای منِ کارگر غیرممکن است و با کمتر از آن هم که نمی‌شود خانه پیدا کرد. زندگی با یک غریبه در خانه‌ای ۴۰ متری سخت است، اما راه دیگری ندارم؛ باید بسوزم و بسازم و مشخص نیست سال بعد حتی با این مبالغ نیز بتوانم خانه‌ای حتی اشتراکی بگیرم.»

تورم ملموس اجاره‌بها به ۷۰ درصد رسید

گزارش بانک مرکزی از تحولات بازار مسکن شهر تهران در فروردین ۱۴۰۳ حاکی از آن است که رشد نقطه به نقطه شاخص اجاره در تهران بالغ بر ۴۵٫۲ درصد بوده است.

این در حالی است که برخی مستاجران از سال گذشته تاکنون در تمدید قراردادهای خود با تورمی بیش از ۷۰ درصد نیز مواجه شده‌اند.

مستاجر دیگری نیز در محدوده امام خمینی شرایطی مشابه دارد. او می‌گوید: «قرارداد سال پیشم که تمام شد، هرچه حساب و کتاب کردم متوجه شدم نمی‌توانم از پس پرداخت آن بربیایم. حالا دنبال همخانه می‌گردم تا بتوانم حداقل اینجا را نگه دارم. با این قیمت‌ها پیدا کردن خانه جدید هم کار آسانی نیست.» خانه او واحدی ۴۰ متری است که ساختمان آن نیز هیچ امکاناتی ندارد؛ نه انباری، نه آسانسور و نه پارکینگ.

جاره روزانه برای سوئیت اشتراکی

در این بین فایل‌هایی نیز وجود دارند که متقاضیان آنها نیازی به رهن و اجاره ثابت ندارند و خانه خود را روزانه اجاره می‌دهند. مستاجر بعدی دنبال شریکی است تا بتواند از پس پرداخت هزینه‌های مربوط به سوئیت ۴۵ متری خود برآید. او در قبال واگذاری وسایل و سوئیت خود به مستاجر دیگری حاضر است، روزانه مبلغی معادل ۱۰۰ هزار تومان دریافت کند.

نموداری که بانک مرکزی از روند بازار اجاره از فروردین ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ منتشر کرده نشان می‌دهد بازار اجاره در برخی مواقع، راه خود را از بازار مسکن جدا کرده است.

در این مقطع سه‌ساله در برخی مواقع قیمت مسکن و شاخص اجاره به موازات یکدیگر حرکت کرده‌اند، اما در چند ماه گذشته، نرخ رشد این دو شاخص به طور نسبی از یکدیگر فاصله گرفته‌اند. به این ترتیب رشد شاخص اجاره، شتاب بیشتری نسبت به شاخص قیمت مسکن در تهران داشته است.

خانه‌های اشتراکی محدود به محله‌های پایین تهران نیستند!

البته آگهی‌های مربوط به خانه‌های اشتراکی تنها محدود به محله‌های جنوبی و شرقی تهران نیست و با جست‌وجو لابه‌لای این دسته از فایل‌ها می‌توان خانه‌هایی یافت که در محله‌های گران‌قیمت تهران واقع شده‌اند. این خانه‌ها حتی با وجود اجاره اشتراکی از مبالغ کمی برخوردار نیستند.

اکنون مستاجر سوئیتی ۶۰ متری در محله سعادت‌آباد می‌گوید: «من با پولی که دارم می‌توانم در محله‌های دیگر خانه پیدا کنم، اما محل کارم سعادت‌آباد است، نمی‌توانم هر روز در ترافیک کل زمان خود را بگذارم. تصمیم گرفتم امسال با ۲۰۰ میلیون تومان رهن و هشت میلیون تومان اجاره ماهانه خانه خود را با یک نفر به اشتراک بگذارم و می‌دانم سال ممکن است ناچار شوم کلاً از این محله بروم.»

برخی از مالکان نیز از همان ابتدا خانه و سوئیت خود را به قصد اجاره با چند نفر به اشتراک می‌گذارند. برای مثال مالک سوئیتی ۳۰ متری در محله سعادت‌آباد، اجاره واحد خود را ماهانه ۶ میلیون تومان تعیین کرده و همچنین مستاجران ملزم به پرداخت رهنی معادل ۲۰۰ میلیون تومان هستند.

در توضیحات این آگهی ذکر شده، این سوئیت به دو الی سه نفر نیز اجاره داده می‌شود و پیش از هم به همین نحو اجاره شده است.

زمان برای مستاجران غنیمت است!

زمان برای مستاجران غنیمت است. اغلب آنها سال گذشته خانه مورد نظر خود را پیدا کرده بودند و امسال باید در فکر اشتراک گذاشتن فضای کوچک خود باشند و سال آینده نیز مشخص نیست تورم آنها را به کدام سو هدایت می‌کند.

اجاره‌بها در تهران، مدت‌هاست از تورم پیشی گرفته است. سال ۱۴۰۲ سال جهش تورم اجاره بود و از قطع تاکنون هر روز بقا برای مستاجران سخت‌تر می‌شود.

این در حالی است که کارشناسان حوزه مسکن، همچنان چشم‌انداز اجاره‌بها را افزایشی می‌دانند و معتقدند بحران‌های بسیاری در این عرصه در راه است؛ هرچند تاکنون نیز جامعه و بازار بحران‌های اجتماعی و اقتصادی کمی را پشت سر نگذاشته‌اند.

اخبار

بانک دی شریک شیرین‌ترین لحظات زندگی ۱۰۰۰ خانواده ایرانی شد

بانک دی در چهار ماه ابتدایی سال ۱۴۰۳ با پرداخت ۱۰۸۷ فقره تسهیلات، شریک شیرینی ازدواج ۶۴۴ زوج جوان و ۴۴۳ خانواده صاحب فرزند شد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک دی؛ این بانک موفق شده است تا تاریخ ۳۰ تیرماه سال جاری با تحقق ۲۷۱ درصدی سهمیه خود در پرداخت تسهیلات ازدواج و تحقق ۲۰۳ درصدی اعطای تسهیلات فرزندآوری، ضمن ثبت عملکرد موفق بیش از سهیمه ابلاغی از سوی بانک مرکزی، شریک شیرین‌ترین لحظات زندگی بیش از ۱۰۰۰ خانواده ایرانی شود.

بر اساس این گزارش، بانک دی در چهار ماه ابتدایی سال ۱۴۰۳ با پرداخت ۲ هزار و ۲۸۴ میلیارد ریال تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به شروع زندگی ۶۴۴ زوج جوان کمک کرده است.

همچنین این بانک با پرداخت ۳۴۲ میلیارد ریال تسهیلات فرزندآوری در شیرینی به دنیا آمدن فرزندان ۴۴۳ خانواده ایرانی شریک شده است.

افزایش ۷۵ درصدی سرمایه نظارتی بانک ملت

سرمایه نظارتی بانک ملت با افزایش ۷۵ درصدی از ۱،۵۳۰،۶۸۲ میلیارد ریال عبور کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، سرمایه نظارتی بانک ملت براساس اطلاعات مندرج در صورت های مالی و پس از اعمال تعدیلات مدنظر بازرسان بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، با افزایش ۷۵ درصدی نسبت به سال گذشته از مبلغ معادل ۸۷۳،۰۳۹،۵۶۹ میلیون ریال به مبلغ ۱،۵۳۰،۶۸۲،۸۸۴ میلیون ریال رسید.

بر اساس این گزارش، همزمان با تکمیل صورت های مالی سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ و اخذ گزارش حسابرس مستقل، اطلاعات مربوطه در سامانه مهتاب بانک مرکزی بارگذاری و با پیگیری ها و مذاکرات مکرر با بازرسان بانک مرکزی، تعدیلات مدنظر آن بانک در سامانه مذکور اعمال و در نهایت سرمایه نظارتی بانک ملت با رشد ۷۵ درصدی به مبلغ ۱،۵۳۰،۶۸۲،۸۸۴ میلیون ریال رسید. بر این اساس، نسبت کفایت سرمایه بانک ملت با لحاظ سرمایه نظارتی تأیید شده به میزان ۱۰٫۱۸ درصد مورد تأیید قرار گرفت. این گزارش حاکی است، سرمایه نظارتی مبنای بسیاری از شاخص های نظارتی بانک مرکزی بوده و افزایش ۷۵ درصدی آن اثرات قابل توجهی بر عملکرد بانک خواهد داشت.

اقدام موسسه اعتباری ملل

پرداخت تسهیلات ۵۰ میلیاردی به دارندگان حساب متصل به پایانه‌های فروش

موسسه اعتباری ملل تسهیلات ۵۰ میلیارد ریالی به دارندگان حساب متصل به پایانه‌های فروشگاهی پرداخت می‌نماید

به گزارش روابط عمومی موسسه اعتباری ملل: این موسسه در راستای افزایش توان مراودات تجاری واحدهای تجاری، تولیدی وخدماتی، تسهیلات تا سقف ۵۰ میلیارد ریال در قالب قرارداد مرابحه و بر اساس کارکرد سه ماهه پرداخت می‌نماید. این گزارش می‌افزاید: اشخاصی که در موسسه اعتباری ملل دارای حساب سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه مدت متصل به پایانه‌های فروشگاهی((pos باشند، از این تسهیلات بهره‌مند خواهند شد

همچنین برای متخصصین نیز مزایایی از قبیل افزایش امتیاز میانگین و تسهیل در وثایق و تضامین در نظر گرفته شده است

مشتریان محترم موسسه برای کسب اطلاعات بیشتر از طرح الماس ملل به نشانی www.melalbank.ir و یا شعب سراسر کشور مراجعه‌نمایند.

حضور عضو هیات سرپرستی، مدیر امور توسعه سرمایه انسانی، مدیر امور شعب و رئیس اداره هماهنگی مناطق برگزار شد

سفر استانی مدیران ارشد بانک ایران زمین به استان آذربایجان

مدیران ارشد بانک ایران زمین در سفر به منطقه آذربایجان و اردبیل، با همکاران شعب و ستاد این استان ها دیدار کردند.

به گزارش روابط عمومی؛ در این دیدار که با حضور عضو هیات سرپرستی، مدیر امور توسعه سرمایه انسانی، مدیر امور شعب و رئیس اداره هماهنگی مناطق برگزار شد، عملکرد شعب منطقه مورد بررسی قرار گرفت.

قدرت اله عبداللهی عضو هیأت سرپرستی ضمن ابراز خرسندی از وضعیت شعب استان، بر تلاش مضاعف همکاران در جهت جذب منابع تاکید کرد و گفت: با همت همکاران در شعب و ستاد بانک ایران زمین، ما شاهد آینده ای درخشان برای این بانک خواهیم بود و بی شک این رشد و پیشرفت حاصل مسئولیت پذیری و تعهد یکایک کارکنان است.

عبداللهی استفاده از پتانسیل های موجود و حضور در بازارهای رقابتی منطقه را ضروری دانست و افزود: با توجه به موقعیت استراتژیک منطقه، انتظار می رود پیشرفت و عملکرد استان نسبت به سایر مناطق مطلوب تر بوده و همکاران بتوانند بیش از پیش در مسیر تحقق اهداف تعیین شده حرکت کنند.

داود فصیحی مدیر امور توسعه سرمایه انسانی در این دیدار نیروی انسانی توانمند را مهمترین دارایی بانک ایران زمین بیان کرد و گفت: همکاران با مطالعه دقیق بخشنامه ها و دستورالعمل های بانک، دانش بانکی خود را به روز کرده و در جهت بهبود ارائه خدمات بانکی به مشتریان به کار گیرند. وحید علیزاده مدیر امور شعب نیز ضمن تاکید بر انجام کار تیمی و مشارکت همکاران در امور محل کار خود، گفت: تمامی همکاران همچون دانه های زنجیر به هم متصل هستند و تنها با فعالیت در کنار هم به نتایج ارزشمند خواهند رسید.

در این مراسم فرشاد جعفرنژاد به عنوان معاون اجرایی و سیدجواد میرغفاری به عنوان معاون اداری و مالی منطقه معرفی شدند.

در این سفر استانی مدیران ارشد بانک از شعب منطقه بازدید کرده و ضمن برگزاری جلسه در شعبه، پیرامون مسائل همکاران و خدمات بانک گفتگو کردند.

در پایان رسول اسدی مدیر استان ضمن قدردانی از حضور مدیران عالی بانک در استان آذربایجان از تمامی همکاران استان خواست تا با برنامه ریزی دقیق و بازاریابی روزانه در قالب تیم های بازاریابی شعب، در جهت جذب مشتریان جدید و منابع تعیین شده اقدام کنند.

دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن در بازدید از پروژه مسکونی فردوسی مشهد خبر داد

تلفیق معماری مدرن با معماری اصیل ایرانی اسلامی و استفاده از فناوریهای نوین در پروژه‌های ساختمانی بانک مسکن

دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن در حاشیه بازدید از پروژه مسکونی ۱۰۰۰ واحدی فردوسی مشهد، از تازه‌ترین طرح‌های ساخت و ساز بانک مسکن با به کارگیری روزآمدترین فناوری های مدرن و احیای معماری اصیل ایرانی اسلامی سخن گفت.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن- هیبنا؛ دکتر حسینی در این بازدید که در جریان پایش پروژه‌های ساختمانی بانک صورت گرفت؛ بر اهمیت استفاده از دانش و تخصص مهندسان داخلی در اجرای پروژه ها تاکید کرد و گفت: به دنبال ارتقای دانش فنی در حوزه ساخت و ساز و انتقال فناوری به پروژه‌های بعدی هستیم.

مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به رویکرد بانک مسکن در حمایت از طرح‌های ساختمانی با الهام از معماری سنتی ایرانی و اسلامی اظهار داشت: در طرح‌ریزی پروژه‌های بانک مسکن به دنبال آن هستیم که علاوه بر پاسخگویی به نیازهای اولیه مردم در حوزه مسکن، روح متعالی از فرهنگ و هویت ایرانی- اسلامی نیز در پروژه های ما حاکم باشد.

وی در همین خصوص به استفاده از مصالح بومی و سنتی در نمای ساختمان ها از جمله آجر فیروزه اشاره کرد.

دکتر حسینی همچنین با اشاره به اهمیت توسعه پایدار و گسترش ساختمان‌های سبز گفت: این پروژه ها با بهره‌گیری از فناوری‌های روز و طراحی هوشمندانه، به دنبال ایجاد محیطی زیست‌پذیر و باکیفیت برای ساکنان است. علاوه بر این، طراحی فضای سبز گسترده، وجود موقعیت مکانی در مسیر مستقیم حرم مطهر رضوی و دسترسی آسان به امکانات عمومی مانند قطار شهری و مراکز تجاری، از دیگر ویژگی‌های برجسته این پروژه است.

وی در پایان بر اهمیت رعایت زمان‌بندی پروژه و جلوگیری از تأخیر در اجرای آن تاکید کرد و گفت: تلاش ما بر این است که این پروژه در کمترین زمان ممکن به بهره‌برداری برسد و مردم بتوانند از مزایای آن بهره‌مند شوند.

گفتنی است که پروژه مسکونی ۱۰۰۰ واحدی فردوسی مشهد در ۲ فاز و در زمینی به مساحت ۶ هکتار در مجاورت میدان فردوسی شهر مشهد و با مشارکت آستان قدس رضوی و شرکت سرمایه‌گذاری مسکن شمال شرق از شرکت‌های تابعه بانک مسکن در حال اجراست.