اخبار

وضعیت محمدعلی بهمنی تغییری نکرده است

پزشک معالج محمدعلی بهمنی می‌گوید: وضعیت این شاعر نسبت به هفته گذشته تغییری نکرده و هوشیاری‌اش همچنان پایین است.

محمدعلی بهمنی، شاعر و ترانه‌سرا که متولد سال ۱۳۲۱ در دزفول، ۳۱ مرداد برای دومین بار دچار عارضه مغزی و در بیمارستان بستری شد. او به علت خون‌ریزی وسیع به شکلی اورژانسی تحت عمل جراحی قرار گرفت. دوم شهریورماه، پزشک معالج او با شرح وضعیت و آنچه بر او گذشت، به ایسنا گفته بود: آقای بهمنی هوشیاری مناسبی ندارد و وضعیت تنفسی‌اش نیز با دستگاه ونتیلاتور است.

حالا محمدرضا هاشمیان، فوق تخصص بخش مراقبت‌های ویژه، استاد دانشگاه علوم‌پزشکی شهید بهشتی و پزشک معالج محمد علی بهمنی در گفت‌وگویی با ایسنا درباره وضعیت این شاعر در طول یک هفته گذشته، گفت: وضعیت آقای بهمنی پیشرفت قابل توجهی نداشته است؛ هوشیاری‌اش همچنان پایین بوده و برای تنفس نیز به دستگاه تنفس مصنوعی وابسته هستند، در واقع تنفس ایشان به صورت مکانیکی است.

محمد بحرانی از بیمارستان مرخص شد

محمد بحرانی از بیمارستان مرخص شد و با انتشار ویدئویی از بهبودی حالش خبر داد.

به گزارش ایلنا، محمد بحرانی صداپیشه جناب خان، بازیگر و فعال موسیقی که هفتم شهریور ماه خبری از بستری شدن او در بیمارستان و حضورش در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان منتشر شده بود، در ویدئویی از بهبودی‌اش خبر داد.

وی در این ویدئو با ابراز تشکر و عذرخواهی از کسانیکه موجب نگرانی آنها شده بود، گفت: رفتم (بیمارستان) اصلاً عارضه جدی‌ای نبود سریع هم به خانه بازگشتم و الان هم در خانه هستم. از فردا یا پس فردا هم باید سر کار برگردم یک پروژه جدید و باحال است که فکر می‌کنم خوشتان بیاید.

سیلِ جدید حضور بازیگران در تبلیغات تجاری!

جذب مشتری با اجاره سلبریتی‌ها

گروه فرهنگ و هنر - تبلیغات تجاری تلویزیونی و پلتفرمی بار دیگر با حضور پررنگ بازیگران در حال پخش است.

نکته قابل ذکر آن که اغلب این تبلیغات، به برندهای خوراکی، بهداشتی و لوازم خانگی اختصاص دارد نمونه‌هایی مثل شرکت ارائه‌دهنده خدمات، نسبتا کمیاب است

در ماه‌های اخیر موج جدیدی از حضور هنرپیشه‌های سینما و تلویزیون در تبلیغات تلویزیونی و پلتفرمی راه افتاده و چهره‌های آشنای فراوانی در این تیزرهای تبلیغاتی دیده می‌شوند. نگاهی به این تیزرها نشان می‌دهد در آن‌ها هم ستاره‌های گران‌قیمت سینما به چشم می‌خورند و هم بازیگران پرکار تلویزیون جلوی دوربین می‌آیند و از این لحاظ، تفاوتی میان آن‌ها دیده نمی‌شود.

نکته قابل ذکر آن که اغلب این تبلیغات، به برندهای خوراکی، بهداشتی و لوازم خانگی اختصاص دارد نمونه‌هایی مثل شرکت ارائه‌دهنده خدمات، نسبتا کمیاب است. همچنین به شکلی واضح، مردان هنرمند بیش از زنان هنرمند در این تیزرها حاضرند. تیزرهای تبلیغاتی اخیر را از نظر ارتباط با محصولات هنری، می‌توان به ۳ دسته تقسیم کرد:

تبلیغات با ارجاعات مستقیم هنری

به گزارش ایسنا، برخی از تیزرهای تبلیغاتی یادشده، به نحوی محصول مورد نظر را در ترکیب با آثار سینمایی و تلویزیونی مطرح می‌کنند. مثلا در یک اتفاق بی‌سابقه، نزدیک به ۱۰ نفر از بازیگران مجموعه تلویزیونی «نون خ» مثل سعید آقاخانی، پاشا جمالی، نسرین مرادی و... در تیزر تبلیغاتی یک بانک حضور دارند و با گریم، لهجه و حتی واژگان آشنای این سریال درباره این بانک دیالوگ می‌گویند. این تیزر که بنا به اعتراض اینستاگرامی سعید آقاخانی، با ممیزی روی آنتن سیما می‌رود، تنها تبلیغات ویدیویی این روزها با حضور بیش از یک هنرپیشه محسوب می‌شود.

در نمونه‌ای دیگر، می‌توان به بهرام رادان چهره پرکار عرصه تبلیغات اشاره کرد که در تیزرهای تلویزیونی و پلتفرمی یک برند تولیدکننده لوازم خانگی دیده می‌شود و به شکلی جالب توجه، همزمان نریشن تیزر تبلیغاتی دیگر را نیز می‌خواند. برخی از تیزرهای اخیر او، ارجاعاتی به دنیای سینما نظیر فیلم‌های هالیوودی «تلماسه» و «۲۰۰۱: یک ادیسه فضایی» دارد.

با نیم‌نگاهی به دنیای سینما

در مقابل دسته اول، بعضی دیگر از محتواهای تبلیغاتی، اشاراتی تلویحی به محصولات هنری و دارند و بازیگران به عنوان سفیر برند در آن‌ها حضور دارند. مثلا پژمان جمشیدی از جمله پرکارترین بازیگران تیزرهای تجاری است که تیزرهای متنوع و پرشماری را برای یک مجموعه فروشگاه لوازم خانگی بازی کرده و تصاویر متعددی از او روی بیلبوردهای شهری است. او در برخی از این تیزرها، کاراکتری شبیه به نقش‌های کمدی خودش را تکرار می‌کند و بده‌بستان کلامی کمدی با سایر بازیگران دارد. اتفاق جالب درباره تیزرهای جمشیدی، حجم بالای این تیزرها و تنوع شیوه‌های پخش آن در دو مدیوم تلویزیون و نمایش خانگی است.

بهنام تشکر نیز از مردادماه با تبلیغات یک برند قهوه به نمایش خانگی آمده است. او که پیش از این شرکت‌کننده «شب‌های مافیا» در یک VOD و گرداننده «شهروند و مافیا» در تلویزیون بود، در این تیزرها در نقش یک رهبر مافیا جلوی دوربین رفته است. میلاد کی‌مرام هم که مدت‌هاست سفیر تبلیغاتی یک برند تولیدکننده ابزارآلات صنعتی است، از تابستان با دور جدیدی از تیزرهای این شرکت دیده می‌شود. او در این تیزرها با یک روبات دستیار سخن می‌گوید که می‌تواند ارجاعی به برخی فیلم‌های علمی-تخیلی خارجی باشد.

کمرنگ‌ترین ارجاع را می‌توان مربوط به نمونه امیر آقایی دانست. او از مدتی پیش در ابتدای برخی محصولات نمایش خانگی، به تبلیغ برای یک برند مبلمان می‌پردازد. آقایی با چهره‌پردازی و لباسی در این تبلیغ ظاهر شده که اگرچه اشاره مستقیمی به نقش‌های این بازیگر ندارد، اما ناخودآگاه شخصیت او را در سریال «آقازاده» به یاد مخاطب می‌آورد.

خارج از اتمسفر هنر و فیلم

دسته آخر تیزرهای تبلیغاتی، به گروهی مربوط می‌شود که بدون ارتباط مشخصی با شخصیت‌های خلق‌شده توسط بازیگر تیزر یا دیگر آثار سینمایی و تلویزیونی ساخته شده است.

از این دسته می‌توان مرجانه گلچین را مثال زد که از حدود یک سال پیش با شدت گرفتن فعالیت‌های تبلیغاتی‌اش، سفیر یک برند محصولات شوینده شد و تیزرهای این برند همچنان در پلتفرم‌ها در حال پخش است.

جواد خواجوی بازیگر مشهدی هم از مدتی پیش بازی در تیزر تبلیغاتی یک پارک آبی را در شهر مشهد پذیرفته و دیالوگ‌های آن را با لهجه مشهدی اجرا می‌کند. به علاوه، در تابستان امسال الناز حبیبی با اجرای تیزر تبلیغاتی کوتاهی برای یک برند بهداشتی، در پلتفرم‌های وی‌اودی دیده می‌شود و پوریا پورسرخ که به عنوان سفیر یک شرکت ارائه‌دهنده خدمات پستی فعالیت می‌کند، در تیزری از این شرکت حاضر شده است.

سینا مهراد را هم از جمله چهره‌های جدیدی می‌توان دانست که در تیزرهای تجاری دیده می‌شود. او از اوایل ۱۴۰۳، یک برند نوشیدنی انرژی‌زا را برای پخش در پلتفرم‌های نمایش خانگی تبلیغ می‌کند.

روشن نیست موج تازه حضور ستاره‌های سینما در تیزرهای تبلیغاتی تجاری به چه علت است

در اثر رونق بازارهای صنایع غذایی، بهداشتی و لوازم خانگی رخ داده؛ یا به کاهش احتمالی تولیدات در سینما، تلویزیون و نمایش خانگی مرتبط است؛ یا معلول ایجاد باکس‌های تبلیغاتی جدید در ابتدا و میانه سریال‌های خانگی است؛ یا مواردی مانند تاثیر بیشتر تبلیغات نمایشی به جای انواع تبلیغات دیگر و... مورد نظر آگهی‌دهندگان است.

اما آنچه روشن است، این که بازیگران سینما، تلویزیون و نمایش خانگی بار دیگر با حضور در تبلیغات تجاری، حضور پررنگ‌تری در رسانه‌های تصویری پیدا کرده‌اند.

خبر

ژاپن با فیلم کوراساوا به رقابت اسکار آمد

سینمای ژاپن فیلم «ابر» ساخته کیوشی کوراساوا را پیش از رونمایی در جشنواره ونیز، به عنوان نماینده رسمی خود در اسکار ۲۰۲۵ برگزید.

به گزارش ایسنا، در ادامه معرفی فیلم از سوی کشورها برای رقابت در شاخه بهترین فیلم بین‌المللی اسکار ۲۰۲۵، سینمای ژاپن فیلم «ابر» به کارگردانی کیوشی کوراساوا را به آکادمی اسکار معرفی کرد.

این فیلم داستان مرد جوانی را دنبال می‌کند که کالاهای خود را به صورت آنلاین می‌فروشد و خود را در مرکز مجموعه‌ای از رویدادهای مرموز می‌بیند که زندگی او را به خطر می‌اندازد.

فیلم سینمایی «ابر» برای نمایش خارج از رقابت در جشنواره فیلم ونیز انتخاب شده، جایی که کوروساوا فیلمساز ژاپنی پیش از این برنده شیر نقره‌ای بهترین کارگردانی با فیلم «همسر جاسوس» در سال ۲۰۲۰ شده بود.

این فیلمساز پیش از این جایزه هیات داوران و کارگردانی کن را به ترتیب برای فیلم‌های «سونات توکیو» (۲۰۰۸) و «سفری به ساحل» (۲۰۱۵) را نیز کسب کرده است.

ژاپن سال گذشته با فیلم «روزهای عالی» ساخته ویم وندرس نامزد اسکار بهترین فیلم بین‌المللی شد و در سال ۲۰۲۲ با فیلم «ماشین منو بران» ساخته ریوسکه هاماگوچی برنده جایزه اسکار شد. فیلم «عزیمت ها» ساخته یوجیرو تاکیتا هم در سال ۲۰۰۸ برای ژاپن اسکار بهترین فیلم غیرانگلیسی‌زبان را کسب کرده بود.

آخرین مهلت ارسال آثار برای رقابت در شاخه بهترین فیلم اسکار بین‌المللی ۱۴ نوامبر ۲۰۲۴ (۲۴ آبان) است. فهرست نامزدهای اولیه مدعیان اسکار بین المللی نیز ۱۷ دسامبر (۲۷ آذر) و نامزدهای نهایی هم ۱۷ ژانویه ۲۰۲۵ (۲۷ دی) اعلام می شوند. اتریش، آلمان، ایرلند، عراق، لتونی، لیتوانی، فلسطین، تایوان و اروگوئه کشورهایی هستند که تاکنون فیلم‌های برگزیده خود را به آکادمی معرفی کرده‌اند. سال گذشته فیلم «منطقه مورد علاقه» ساخته جاناتان گلیزر به نمایندگی از سینمای انگلیس توانست جایزه اسکار بهترین فیلم بین‌المللی را کسب کند. نود و ششمین دوره جوایز سینمایی اسکار یکشنبه دوم مارس ۲۰۲۵ (۱۱ اسفندماه) برگزار می‌شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۴۰۷- ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن اسمعیلی بنویدی فرزند علی آقا بشماره شناسنامه ۱ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۵- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۵۸۹- ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد احمدی فرزند گل بابا بشماره شناسنامه ۲۵۳۵ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۹۸۴ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۰- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۰۷۸- ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا رحمانی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۳۳۵۱ صادره از تهران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۲۴۵ متر مربع پلاک ۹ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی بموجب سند قطعی ۲۲۳۶۹- ۴۰۱۱/۲۸ دفترخانه ۴ ورامین با مالکیت خانم ها مهناز و فرحناز و فریبا همگی اربابان غفوری ذیل ثبت ۱۵۱۰ صفحه ۴۴۹ دفتر ۳۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۴۱۶- ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ارشیا زعفرانی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۵۸۰۱۶۶۲۱۵ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۴- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۵۸۳- ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مسلم حاکمی امجد فرزند محمدآقا بشماره شناسنامه ۱۴۸ صادره از در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۸- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۵۸۴- ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شهاب الدین حاکمی امجد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۰۷ صادره از در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۱- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۵۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۴۲۰- ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر حسن یعقوبی روشن فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۴۴۹۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۲- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۴۱۴- ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود ولی پور فرزند شمس اله بشماره شناسنامه ۳۲۱۷ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۱۰۲۰ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۶- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۶۰۰۱۵۸۶- ۱۴۰۳/۰۵/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیشوا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صمد حاکمی امجد فرزند محمئ بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از دریک ونیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که بصورت کارگاه می باشد به مساحت ۹۹۰ متر مربع پلاک ۵۹ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک پیشوا خریداری از مالک رسمی غلامحسین مروتی ذیل ثبت ۵۹۹۳۹ صفحه ۳۱۹ دفتر ۱۱۶ علیرضا حسن مهرابی ذیل ثبت ۵۹۹۴۰ صفحه ۳۲۲ دفتر ۱۱۶ عباس قادری ذیل ثبت ۵۹۹۴۲ صفحه ۳۲۸ دفتر ۱۱۶ علی اکبر حسین زاده ذیل ثبت ۵۹۹۴۱ صفحه ۳۲۵ دفتر ۱۱۶ بالسویه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۹- ۰۹۲ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۰/ ۶/ ۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم :۲۵/ ۶/ ۱۴۰۳
حمیدرضا تاجیک خاوه رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۶۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیشوا
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی