

آگهی مزایده مال غیر منقول (سند ذمه) پرونده اجرائی ۱۰۰۵ ۲۹۱۱۵۰۰۴۰۲۰۴

بایگانی ۱۴۰۲/۰۱/۱۷ و ۱۴۰۲/۰۱/۰۸

میزان شش‌دنگ عرصه و اعیان یک قطعه پلاک ثبتی شماره ۱۱۳۳۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ به مساحت (۲۵۱،۴۷) دویست و پنجاه و یک متر و چهل و هفت دسیمتر مربع حوزه ثبت ملک شاهرود استان سمنان (پلاک ثبتی پانزده هزار و سیصد و بیست و سه فرعی از یک اصلی بخش دو ثبتی شاهرود) واقع در شاهرود ولسوالی علامه جلمالی ، جنب پل سردار حاج قاسم سلیمانی - کنار گذر شرقی بعد از سوپر گلاستان مورد مالکیت آقای مهدی اناری نام پدر: قربانعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۲/۰۵/۲۳ شماره ملی ۳۵۹۲۳۳۰۷۹۵ شماره شناسنامه ۱۳۱ که حسب تقاضای بستانکار به استناد اجرائیه سه فقره چک بلامحل به شماره های -شماره چک:۱۷۷/۲۷۹۴۲/۱۷۳۲ تاریخ چک :۱۴۰۲/۹/۰۱ ،تاریخ بازگشت : ۱۴۰۲/۹/۰۱ ، بانک - شعبه : ملت - بانک ملت شعبه فروغی شاهرود، شماره گواهی نامه : ۱۷۰۵۴۶۹۲ - ۱۲ - ۱۴۰۲/۹/۰۱ شرح متن و ظهر چک در وجه وحید ملابراهیمی صادر و برابر ظهرنویسی به خانم سارا مقیمیان منتقل و به بانک آورده شد که به علت با مشخصات فوق الذکر

- شماره چک: ۱۷۳۷/۲۷۹۴۲/۱۷۳۲ ، تاریخ چک : (۱۴۰۲/۰۱/۰۱) ، بانک - شعبه : ملت - بانک ملت شعبه فروغی شاهرود شماره گواهی نامه : ۱۵۸۲۸۷۱۴ شرح متن و ظهر چک چک در وجه وحید ملابراهیمی صادر و برابر ظهرنویسی به خانم سارا مقیمیان منتقل و به بانک ارائه شد که به علت عدم موجودی برگشت خورده است ، تاریخ بازگشت : ۱۴۰۲/۰۱/۰۲ شماره چک: ۱۷۳۷/۲۷۹۴۳/۱۵۴۴ ، تاریخ چک : (۱۴۰۲/۰۱/۰۱) بانک شعبه: ملت- بانک ملت شعبه فروغی، شماره گواهی نامه : ۱۵۸۲۸۷۵۲ ، شرح متن و ظهر چک : چک دروجه وحید ملابراهیمی صادر و برابر ظهرنویسی به خانم سارا مقیمیان منتقل و به بانک آورده شد که به علت عدم موجودی برگشت خورده است تاریخ بازگشت : ۱۴۰۲/۰۱/۰۲

دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر شاهرود استان سمنان بستانکار تقاضای وصول طلب به میزان ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰/۲ریال شماره چک:۱۷۳۷/۲۷۹۴۲/۱۷۳۲و ۱۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰/۲ریال شماره چک ۱۷۳۷/۲۷۹۴۳/۱۵۴۴ و ۱۳۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰/۲ریال شماره چک ۱۷۳۷/۲۷۹۴۳/۱۵۴۴ را نموده است که به علت عدم پرداخت بدهی توسط بستانکار منجر به صدور اجرائیه گردیده است و پرونده اجرائی ۱۰۰۰۵ ۲۹۱۱۵۰۰۰۱۰۹ و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۱۰۹ و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۱۰۹ و ۱۴۰۲۰۴۰۲۹۱۱۵۰۰۰۱۰۹ بایگانی ۱۴۰۲/۰۱/۱۷ و ۱۴۰۲/۰۱/۱۷

به متعهد له(راننده چک)

سارا مقیمیان نام پدر محمد تقی تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۲/۱۶ شماره ملی: ۴۵۷۹۳۴۸۸۳۲ شماره شناسنامه ۲۱۸ به نشانی شاهرود خیابان ۱۷ شهریور کوچه فردینیا کوچه ۱۱

متعهد (صادر کننده چک)

مهدی اناری نام پدر قربانعلی تاریخ تولد ۱۳۶۲/۰۵/۲۳ شماره ملی ۳۵۹۲۳۳۰۷۹۵ شماره شناسنامه ۱۳۱ به نشانی شاهرود باغزندان یکم پلاک ۲۶ تشکیل گردیده و پس از ابلاغ اجرائیه به درخواست بستانکار پلاک مورد مزایده بازداشت گردیده است که سند مالکیت به نام مدیون صادر گردیده است ومحدود به حدود ذیل می باشد :

یک قطعه ملک طلق به پلاک ثبتی شماره ۱۱۳۳۲ فرعی از ۱ اصلی بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ به مساحت (۲۵۱،۴۷) دویست و پنجاه و یک متر و چهل و هفت دسیمتر مربع از شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۱۰۰۰۲۱۲۲ -۱۴۰۲۰۰۸۲۹۰۱۰۰۰۲۱۲۲ ، توضیحات ملک به حدود شمالا بطول ۱۰/۷۴ متر درب و دویاریست به خیابان ۲۸ متری شرقا در دو قسمت اول بطول ۲۳/۵۶ متر دویاریست به دیوار پلاک ۱۱۳۳۲ فرعی و دوم بطول ۳/۹۳ متر دویاریست به دیوار پلاک ۱۱۳۳۲ فرعی جنوبا بطول ۹/۷۷ متر دویاریست به دیوار پلاک ۱۱۳۳۹ فرعی غربا بطول ۳۳/۳۹ متر دویاریست به پلاک ۱۱۳۳۴ فرعی مشخصات مالکیت مالک خانم آقای مهدی اناری شماره ملی ۳۵۹۲۳۳۰۷۹۵ نام پدر قربانعلی مالک کشف دنگ عرصه و اعیان برابر نظریه هیات کارشناس وارده شماره ۵۹۶۶ مورخه ۱۴/۳۰/۵۱/۶ (ملک متنازع فیه طبق سوابق ثبتی و ملاخطات میابانی بصورت یک قطعه زمین عرصه آن برابر سند مالکیت به مساحت ۲۵۱/۴۷ متر مربع و فاقد حصار کنشی و فاقد هرگونه مستحذات و ابنیه و امتیازات و انشعابات و با توجه به بررسی بعمل آمده و کسب استعلام شفاهی از شهرداری شاهرود اعلام گردید که براساس طرح تفصیلی و جامع شهری ملک مورد نظر دارای کاربری فضای سبز میباشد . حدود اربعه آن برابر سند مالکیت شمالا بطول ۱۰/۷۴ متر درب و دیوار یست به خیابان ۲۸ متری شرقا در دو قسمت اول بطول ۲۳/۵۶ متر دویاریست به دیوار پلاک ۱۱۳۳۲ فرعی و با وقف یا با هرگونه بدهی شهرداری و سازمانها و ادارهی و اشخاص حقوقی و حقوقی بر اساس ۱۱۳۳۹ فرعی غربا بطول ۳۹/۲۳ متر دویاریست به پلاک ۱۱۳۳۴ فرعی، با بررسی بیشتر مشخص شد بخش عمده ای از آن در اجرائی طرح پل زیرگذر – روگذر و کنار گذر مجاور آن قرار گرفته است و مطابق با مترآز و بررسی های بعمل آمده حدود ۱۶۱/۹۷ متر مربع از پلاک مذکور در مسیر طرح تعریض قرار گرفته و الباقی پلاک مذکور به مساحت تقریبی ۸۹/۵ متر مربع موجود می باشد .

مساحتهای اعلامی اعم از مقدار در تعریض و باقیمانده بصورت تقریب و حدودی می باشد زیرا سند ملک فوق الذکر قدیمی (دفترچه ای) است و جهت تعیین دقیق نقاط کنج ملک مذکور و نامچایی آن ابتدا می بایست اقدامات لازم جهت اخذ سند تک برگی و نامچایی ملک در نقشه کاتاستر در اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود با تقاضای مالک انجام شود و سپس گروگی مربوط به وضعیت تعریض و بخش باقیمانده ملک موصوف بطریق دقیق تعیین گردد.

بنابراین با توجه به توضیحات ارائه شده و موقعیت محلی و مکانی و نوع کاربری و مساحت عرصه و با توجه به انجام تحقیقات و بررسی های بعمل آمده از مطلعین و صاحب نظران و بطور کلی با در نظر گرفتن اهم جهات موثر در قضیه به نظر اینجانب کارشناس منتخب ارزش شش‌دنگ عرصه و اعیان پلاک فوق الذکر و بدون هر نظر کارشنار هرگونه مبلغ در وجه و بازداشت و یا واقدف یا با هرگونه بدهی شهرداری و ادارهی و اشخاص حقوقی و حقوقی بر اساس مستحاذ اولیه پلاک مذکور برابر سند مالکیت و واقدف از مساحت و مقدار در طرح تعریض و با شرایط موجود به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰/۲۵۱/۱۷۳۰۰ ریال (بیست و پنج میلیارد و چهل و هفت میلیون ریال) برابرآورد و اعلام می گردد. در اداره بصورت حضوری در یک جلسه از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز چهارشنبه چهارم مهر ماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۲/۰۷/۰۴) مزایده ثبت اسناد و املاک شاهرود واقع در شاهرود خیابان ۱۵ خرداد خرداد نیمه اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود شعبه اجرا برگزار میگردد که مورد مزایده فوق در قبالت قسمتی از مطالبات بستانکار و هزینه های اجرائی تقدا به فروش میرسد بنح عشر اجرائی و حق مزایده نیز نشدا میگردد.

مزایده از مبلغ بیست و پنج میلیارد و یکصد و چهل و هفت میلیون ریال (۲۵/۱۷۳/۰۰۰/۰۰۰) ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار تقدا فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و خریداران و با نماینده قانونی آنها میتوانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر (از ساعت ۹ صبح الی ساعت ۱۲ همان روز) مهلت واریز ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی ۲۵/۱۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب سپرده ثبت شاهرود شماره شبأ IR - ۸۲۰۱۰۰۰۰۰۴۰۷۱۰۱۳۲۰۷۲۸۰۰۱۳۲۷۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (شناسه سپرده ۹۲۵)

نزد بانک ملی مرکزی شاهرود و ارائه فیش واریزز در شعبه اجرا حاضر و مبلغ پیشنهادی خود را به واحد اجرا کتابا اعلام نمایند برنده مزایده مکلف است ما به انقضات فوق مدت فروش از تاریخ مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نموده و در صورتی که طرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید میگردد. حق مزایده را زائد بر مبلغ مزایده و کسب استعلام داریی و شهرداری و پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و مصرف مهتهد خریدار میباشد (برابر بند ۶ ماده ۱۲۱ و ماده ۱۱۲ و ماده ۱۱۱ نامه اجرا) و حق مزایده پایه مورد مزایده به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰/۵۸۸۰۰۰۰۰ ریال و نیم عشر پرونده به مبلغ ۱۰۰۰۰۰/۷۷۷۵۰۰۰ ریال ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد و چنانچه هزینه های فوق توسط بستانکار پرداخت گردد به طلب وی اضافه میگردد.

تاریخ انتشار آگهی روز چهارشنبه بیست و یکم شهریورماه سال یک هزار و چهارصد و سه هجری شمسی (۱۴۰۲/۰۶/۲۱) ۵۰۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن گلماسی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۰۲۸۱ صادره از تهران در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲ در آن به مساحت ۹۹۳/۲۳ متر مربع پلاک شماره ۷۳۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه خیرآباد تهران بخش حوزه ثبت ملک ورامین از مالکیت حجاج جلال خانلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۳۶

محمد رحیم پور رایتی

رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۳۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۲۹۷۵ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت الهی فتاح اقدم فرزند حسنیله بشماره شناسنامه ۱۰ در شش‌دنگ یک باغ خانه به مساحت ۷۵/۱ متر مربع پلاک ۹۹۲ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در ارومباد خریداری از مالک رسمی آقای ولی الهی شیرکوند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۳۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر ارجمستانی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۳ در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱/۸۸ مربع از ۲۶۶۰۶ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در زم‌آباد خریداری از مالک رسمی (میاچیانمه) عادی ازکیله ورثه فاطمه یکدم محمدی چنگلی محرز گردیده است. لذا به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرگان صالحی سور فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۷۷۹۰۰۰۰۴۱۰۰۰۱۱۷۷۹۰۰۰ در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۰/۸۵۵ متر مربع پلاک ۱۰۰۱ اصلی واقع در تقی آباد خریداری از مالک رسمی (میاچیانمه) عادی ازحسین لشتنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۳۹

محمد رحیم پور رایتی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرگان صالحی پورفرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۷۷۹۰۰۰۰۴۱۰۰۰۰۱۱۷۷۹۰۰۰ در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۰۰/۸۵۵ متر مربع پلاک ۱۰۰۱ اصلی واقع در تقی آباد خریداری از مالک رسمی (میاچیانمه) عادی از حسین لشتنی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن چهرانی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۳ در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵۶۳/۳۵ متر مربع از ۱۷ پلاک ۸۷ اصلی واقع در آپاریک بزرگ خریداری از مالک رسمی کلیه ورثه اسماعیل چهرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۴۱

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک درذونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند.و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

((بخش ۱))

۱- شش‌دنگ یک باب خانه بنام آقای حسن شکاری فرزند صالح صادره دیواندره به مساحت شش‌دنگ ۸۷/۶ مترمربع تحت پلاک ۴۲۲ فرعی از باقی مانده ۱۳۵۷-اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج انتقالی برابر اولفراقنامه ۴۲۵۱۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمن شاهسون فرزند عزت الله بشماره شناسنامه ۲۵۹ در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰۰۰ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۲۴۸ اصلی واقع در کریم آباد اقصی خریداری از مالک رسمی (میاچیانمه) عادی ازمحمدالدین اقصی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن چهرانی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۳ در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۸۸۰ متر مربع از پلاک ۸۷ اصلی واقع در آپاریک بزرگ خریداری از مالک رسمی کلیه ورثه اسماعیل چهرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۵۳۵

نادر عیوضی صالح رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۴۵۸۳

محمد رحیم پور رایتی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۵۵۳۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن چهرانی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۱۳ در شش‌دنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۸۸۰ متر مربع از پلاک ۸۷ اصلی واقع در آپاریک بزرگ خریداری از مالک رسمی کلیه ورثه اسماعیل چهرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م / الف ۲۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۲۱

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۴۲

محمد رحیم پور رایتی

رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۴۰۰۰۰۰۰۲۹۷۴ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ / هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سلمان آقای حصارلو فرزند اسرافیل بشماره شناسنامه ۶۰۰۰۸ -۱۴۰۲۶۳۰۰۱۰۶۰۰۰۰۵۵۳۸ در شش‌دنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در موسی آباد کاشانی خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا خالقی پور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و یا پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
ت/ م