

مروارید کویر؛ افتتاح شصتمین شعبه بیمه البرز در استان یزد

شعبه مروارید کویر با حضور مدیرعامل، اعضای هیات مدیره، برخی مدیران ستادی و با هدف توسعه خدمت رسانی و رفاه حال بیشتر مشتریان در شهرستان مینبد افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی و امور بین الملل، همزمان با هفته دفاع مقدس و با حضور مادران شهیدان معصومی و فلاح از شهدای هشت سال دفاع مقدس، دومین شعبه بیمه البرز در این استان به بهره برداری رسید. مدیر عامل بیمه البرز در این آیین ضمن گرامیداشت هفته دفاع مقدس گفت: این هفته یادآور رشادت ها، ارزش ها و از خودگذشتگی دلاورمردان و شیرزنانی است که برای پاسداری از خاک ایران اسلامی عزیز، جان بر کف نهنداد و امنیت و آرامش را به ملت ایران هدیه کردند. موسی رضایی در بخش دیگری از سخنان خود استان یزد را یکی از استان های مهم صنعتی در کشور برشمرد و گفت:می توان این استان را به واسطه وجود ۴۸۰۰ واحد صنعتی متنوع، بهشت سرمایه گذاری دانست زیرا بخش قابل توجه ای از اشتغال و تولید کشور را در خود جای داده است.

مدیرعامل بیمه البرز توسعه طرح های بیمه ای متناسب با ظرفیت های اقتصادی موجود در این استان را اقدامی لازم دانست و افزود: واحدهای تولیدی به عنوان سرمایه های ارزشمند کشور، نقش بسزایی در تامین نیازها و رشد اقتصادی کشور ایفا می کنند و باید برای پذیرش ریسک و افزایش ضریب نفوذ در میان تولیدکنندگان، تلاش بیشتری شود. موسی رضایی همچنین با اشاره به اهمیت صنعت بیمه در نقش آفرینی اقتصادی با ترویج سرمایه گذاری، مدیریت ریسک های مالی کشور و در مجموع لزوم حرکت صنایع روی ریل تولید گفت: صنعت بیمه حدود ۵۰۰ میلیارد دلار ریسک کشور را مدیریت می کند که بیمه البرز سهم چشمگیری از آن را به خود اختصاص داده و در تازه ترین اقدام خود با تمرکز بر طرح جدید بیمه زندگی پروژه محور، گام بلندی در راستای جهش تولید برداشته است که می تواند با تامین مالی و رفع مشکلات بنگاه های اقتصادی زودبازده آنهم به مشارکت مردم، اشتغالزایی خوبی ایجاد نماید. نادری عضو هیات مدیره بیمه البرز نیز با مروری بر دستاوردهای بیمه البرز در چند سال اخیر، به بیان خاطراتی از دوران هشت سال دفاع مقدس پرداخت. در این مراسم، میزبانی رییس شعبه یزد و گرمی رییس شعبه تازه تأسیس مروارید کویر، افتتاح این شعبه را اقدامی هوشمندانه و ضروری دانستند و از قابلیت های اقتصادی و فرهنگی استان یزد سخن گفتند. در پایان این مراسم ضمن صدور اولین بیمه نامه پروژه محور تازه به نام مدیرعامل بیمه البرز، از مداران شهید حاضر در مراسم تقدیر بعمل آمد. در آیین افتتاحیه شعبه مروارید کویر در شهرستان مینبد، غلامرضا عزیزی قائم مقام مدیرعامل،مجتبی قمری کل عضو هیات مدیره، سلطانی معاون توسعه بازار، میزبانی مدیر دفتر مدیر عامل و برخی مدیران ستادی نیز حضور داشتند.

دکتر سید عباس حسینی، مدیر عامل بانک مسکن:

قرارداد ۳۷۳ هزار و ۲۳۱ واحدی نهضت ملی در بانک مسکن امضا شد

دکتر سید عباس حسینی، مدیرعامل بانک مسکن از انعقاد قرارداد ۳۷۳ هزار و ۲۳۱ واحد نهضت ملی در بانک مسکن در قالب ۵۵ هزار و ۴۸۰ پروژه با اعتباری بالغ بر ۱۷۲ هزار و ۸۰۷ میلیارد تومان (بدون احتساب افزایش تسهیلات فوق تا ۵۵۰ میلیون تومان) خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا: دکتر سید عباس حسینی افزود: از ابتدای طرح نهضت ملی مسکن تا پایان شهریورماه ۱۴۰۴، مجموعاً ۵۲۷ هزار و ۲۲۰ واحد مسکونی در قالب ۹۵ هزار و ۴۳۷ پروژه از سوی اداره کل راه و شهرسازی، بنیاد مسکن، شرکت عمران شهرهای جدید، ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، سازمان همیاری شهرداریها، صندوق مسکن، قرارگاه امام حسن(ع)، سازمان صدا و سیما، اتاق تعاون ایران، وزارت آموزش و پرورش، وزارت جهاد کشاورزی و خودمدانگان شهری و روستایی به بانک مسکن معرفی شده است که ۲۹ درصد از این واحدا خودمالک هستند. مدیرعامل بانک مسکن با اشاره به اینکه فقط سه درصد از سبیده های نظام بانکی کشور در اختیار بانک مسکن است، گفت: این بانک تا پایان شهریورماه سال جاری، از مجموع مبلغ تأمین اعتبار پروژههای نهضت ملی مسکن در کل شبکه بانکی کشور به تنهایی بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان به عنوان سهم‌الشرکه به سازندگان پروژه‌ها پرداخت کرده است که در نوع خود بی نظیر و قریب به ۷۰ درصد از پرداختی کل نظام بانکی است. وی افزود: تاکنون ۵۶ هزار و ۳۹۰ واحد مسکونی نهضت ملی در بانک مسکن به بهره‌برداری و فروش اقساطی رسیده است که بالاترین عملکرد در کل شبکه بانکی بوده و روند فوق با جدیت بیشتر نیز پیگیری می‌شود. دکتر حسینی در پایان بیان کرد: سهمیه بانک مسکن در سه سال اول اجرای این طرح، بالغ بر ۲۵۹ همت بوده است که به رقم سهم حدود ۳ درصدی این بانک از کل سبیده های شبکه بانکی کشور، با سهمیه بیش از ۵/۸ درصد از نهضت ملی مسکن بیشترین سهمیه را در میان تمام بانک های کشور داشته است.

بحران تامین بنزین و گمانه‌زنی‌ها درباره تصمیمات احتمالی دولت کماکان ادامه دارد. مسعود پزشکیان، رئیس دولت چهاردهم، همچنان از توزیع یارانه بنزین انتقاد می‌کند و هر روز گمانه‌های جدیدی درباره نرخ بنزین مطرح می‌شود. اما نکته مغفول در این زمینه، نبود هیچ‌گونه آمار دقیقی از یارانه بنزین و میزان واردات آن است.

البته رقم واردات بنزین در ایران همچنان به‌طور رسمی مشخص نیست. اما پزشکیان در بخشی از اولین نشست خبری خود با اعلام رقم پنج میلیارد دلاری واردات بنزین، اعتراض خود را نسبت به آنچه یارانه بنزین نام‌گذاری می‌شود ابراز کرد.

به گزارش تجارت‌نیوز، بر اساس مفاد قانون بودجه امسال، وزارت نفت در سال جاری بابت تامین بنزین ۱۴۰ هزار میلیارد تومان هزینه خواهد کرد که بر اساس نرخ تسعیر ارز یعنی نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی، حدود ۴.۹ میلیارد دلار خواهد شد. تامین بنزین صرفاً از واردات صورت نمی‌گیرد و بخش اعظم آن از پالایشگاه‌های داخلی خریداری می‌شود. یعنی رقم ۱۴۰ همت صرفاً به واردات اختصاص نیافته و منطقاً کل ۴.۹ میلیارد مورد اشاره پزشکیان نیز به واردات اختصاص نمی‌یابد.

در همین زمینه، عماد رفیعی، کارشناس انرژی، در یک گفت‌وگوی تلویزیونی توضیح داد واردات بنزین در پیک مصرف، به صورت مقطعی به روزانه ۳۰ میلیون لیتر رسیده است. اما در سال گذشته، تولید بنزین حدود ۱۱۲ میلیون لیتر بوده و میانگین مصرف به ۱۱۸ میلیون لیتر رسیده بود. این یعنی کسری شش الی هفت میلیون لیتری در این زمینه مشاهده شده است.

حال نکته اساسی اینجاست که پس رقم اصلی واردات بنزین چقدر است و چرا این‌قدر اخبار ضدونقیضی در این زمینه منتشر می‌شود؟

غیرشفاف بودن آمارها

تجارت‌نیوز طبق پی‌گیری‌هایی که تاکنون از مجموعه وزارت آمارها پی برده است، هیچ‌سک غیرشفاف بودن آمارها بنزین اعلام نمی‌کند و اخبار ضدونقیضی در این باره منتشر می‌شود. موضوع صرفاً محدود به واردات نیست؛ بسیاری از موضوعاتی که به وزارت نفت وابسته است انتشار عمومی پیدا نمی‌کنند. یکی از این موضوعات همان رقم واردات بنزین و رقم یارانه بنزین است. همین موضوع باعث افزایش مناقشات رسانه‌ای خواهد شد.

موضوع رقم یارانه نیز یکی از همان موضوعات حساس است که چرایی اعلام نشدن رقم دقیق آن مشخص نیست. از همین رو با مراجعه به سایت کدال و مشاهده رقم بهای تمام‌شده بنزین برای پالایشگاه‌های متعدد و تفاوت آن با درآمد حاصل از بنزین برای آنها، می‌توان میزان یارانه را برآورد کرد. همین موضوع مناقشات بسیاری را رقم می‌زند چراکه هر پالایشگاه، بهای تمام‌شده متفاوتی دارد. تکنولوژی هر پالایشگاه متفاوت است و بدین ترتیب

بهاران تامین بنزین و گمانه‌زنی‌ها درباره تصمیمات احتمالی دولت کماکان ادامه دارد. مسعود پزشکیان، رئیس دولت چهاردهم، همچنان از توزیع یارانه بنزین انتقاد می‌کند و هر روز گمانه‌های جدیدی درباره نرخ بنزین مطرح می‌شود. اما نکته مغفول در این زمینه، نبود هیچ‌گونه آمار دقیقی از یارانه بنزین و میزان واردات آن است.

البته رقم واردات بنزین در ایران همچنان به‌طور رسمی مشخص نیست. اما پزشکیان در بخشی از اولین نشست خبری خود با اعلام رقم پنج میلیارد دلاری واردات بنزین، اعتراض خود را نسبت به آنچه یارانه بنزین نام‌گذاری می‌شود ابراز کرد.

به گزارش تجارت‌نیوز، بر اساس مفاد قانون بودجه امسال، وزارت نفت در سال جاری بابت تامین بنزین ۱۴۰ هزار میلیارد تومان هزینه خواهد کرد که بر اساس نرخ تسعیر ارز یعنی نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی، حدود ۴.۹ میلیارد دلار خواهد شد. تامین بنزین صرفاً از واردات صورت نمی‌گیرد و بخش اعظم آن از پالایشگاه‌های داخلی خریداری می‌شود. یعنی رقم ۱۴۰ همت صرفاً به واردات اختصاص نیافته و منطقاً کل ۴.۹ میلیارد مورد اشاره پزشکیان نیز به واردات اختصاص نمی‌یابد.

در همین زمینه، عماد رفیعی، کارشناس انرژی، در یک گفت‌وگوی تلویزیونی توضیح داد واردات بنزین در پیک مصرف، به صورت مقطعی به روزانه ۳۰ میلیون لیتر رسیده است. اما در سال گذشته، تولید بنزین حدود ۱۱۲ میلیون لیتر بوده و میانگین مصرف به ۱۱۸ میلیون لیتر رسیده بود. این یعنی کسری شش الی هفت میلیون لیتری در این زمینه مشاهده شده است.

حال نکته اساسی اینجاست که پس رقم اصلی واردات بنزین چقدر است و چرا این‌قدر اخبار ضدونقیضی در این زمینه منتشر می‌شود؟

غیرشفاف بودن آمارها

تجارت‌نیوز طبق پی‌گیری‌هایی که تاکنون از مجموعه وزارت آمارها پی برده است، هیچ‌سک غیرشفاف بودن آمارها بنزین اعلام نمی‌کند و اخبار ضدونقیضی در این باره منتشر می‌شود. موضوع صرفاً محدود به واردات نیست؛ بسیاری از موضوعاتی که به وزارت نفت وابسته است انتشار عمومی پیدا نمی‌کنند. یکی از این موضوعات همان رقم واردات بنزین و رقم یارانه بنزین است. همین موضوع باعث افزایش مناقشات رسانه‌ای خواهد شد.

موضوع رقم یارانه نیز یکی از همان موضوعات حساس است که چرایی اعلام نشدن رقم دقیق آن مشخص نیست. از همین رو با مراجعه به سایت کدال و مشاهده رقم بهای تمام‌شده بنزین برای پالایشگاه‌های متعدد و تفاوت آن با درآمد حاصل از بنزین برای آنها، می‌توان میزان یارانه را برآورد کرد. همین موضوع مناقشات بسیاری را رقم می‌زند چراکه هر پالایشگاه، بهای تمام‌شده متفاوتی دارد. تکنولوژی هر پالایشگاه متفاوت است و بدین ترتیب

بهاران تامین بنزین و گمانه‌زنی‌ها درباره تصمیمات احتمالی دولت کماکان ادامه دارد. مسعود پزشکیان، رئیس دولت چهاردهم، همچنان از توزیع یارانه بنزین انتقاد می‌کند و هر روز گمانه‌های جدیدی درباره نرخ بنزین مطرح می‌شود. اما نکته مغفول در این زمینه، نبود هیچ‌گونه آمار دقیقی از یارانه بنزین و میزان واردات آن است.

البته رقم واردات بنزین در ایران همچنان به‌طور رسمی مشخص نیست. اما پزشکیان در بخشی از اولین نشست خبری خود با اعلام رقم پنج میلیارد دلاری واردات بنزین، اعتراض خود را نسبت به آنچه یارانه بنزین نام‌گذاری می‌شود ابراز کرد.

به گزارش تجارت‌نیوز، بر اساس مفاد قانون بودجه امسال، وزارت نفت در سال جاری بابت تامین بنزین ۱۴۰ هزار میلیارد تومان هزینه خواهد کرد که بر اساس نرخ تسعیر ارز یعنی نرخ ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی، حدود ۴.۹ میلیارد دلار خواهد شد. تامین بنزین صرفاً از واردات صورت نمی‌گیرد و بخش اعظم آن از پالایشگاه‌های داخلی خریداری می‌شود. یعنی رقم ۱۴۰ همت صرفاً به واردات اختصاص نیافته و منطقاً کل ۴.۹ میلیارد مورد اشاره پزشکیان نیز به واردات اختصاص نمی‌یابد.

در همین زمینه، عماد رفیعی، کارشناس انرژی، در یک گفت‌وگوی تلویزیونی توضیح داد واردات بنزین در پیک مصرف، به صورت مقطعی به روزانه ۳۰ میلیون لیتر رسیده است. اما در سال گذشته، تولید بنزین حدود ۱۱۲ میلیون لیتر بوده و میانگین مصرف به ۱۱۸ میلیون لیتر رسیده بود. این یعنی کسری شش الی هفت میلیون لیتری در این زمینه مشاهده شده است.

حال نکته اساسی اینجاست که پس رقم اصلی واردات بنزین چقدر است و چرا این‌قدر اخبار ضدونقیضی در این زمینه منتشر می‌شود؟

تجارت‌نیوز طبق پی‌گیری‌هایی که تاکنون از مجموعه وزارت آمارها پی برده است، هیچ‌سک غیرشفاف بودن آمارها بنزین اعلام نمی‌کند و اخبار ضدونقیضی در این باره منتشر می‌شود. موضوع صرفاً محدود به واردات نیست؛ بسیاری از موضوعاتی که به وزارت نفت وابسته است انتشار عمومی پیدا نمی‌کنند. یکی از این موضوعات همان رقم واردات بنزین و رقم یارانه بنزین است. همین موضوع باعث افزایش مناقشات رسانه‌ای خواهد شد.

موضوع رقم یارانه نیز یکی از همان موضوعات حساس است که چرایی اعلام نشدن رقم دقیق آن مشخص نیست. از همین رو با مراجعه به سایت کدال و مشاهده رقم بهای تمام‌شده بنزین برای پالایشگاه‌های متعدد و تفاوت آن با درآمد حاصل از بنزین برای آنها، می‌توان میزان یارانه را برآورد کرد. همین موضوع مناقشات بسیاری را رقم می‌زند چراکه هر پالایشگاه، بهای تمام‌شده متفاوتی دارد. تکنولوژی هر پالایشگاه متفاوت است و بدین ترتیب

بهاران تامین بنزین و گمانه‌زنی‌ها درباره تصمیمات احتمالی دولت کماکان ادامه دارد. مسعود پزشکیان، رئیس دولت چهاردهم، همچنان از توزیع یارانه بنزین انتقاد می‌کند و هر روز گمانه‌های جدیدی درباره نرخ بنزین مطرح می‌شود. اما نکته مغفول در این زمینه، نبود هیچ‌گونه آمار دقیقی از یارانه بنزین و میزان واردات آن است.

البته رقم واردات بنزین در ایران همچنان به‌طور رسمی مشخص نیست. اما پزشکیان در بخشی از اولین نشست خبری خود با اعلام رقم پنج میلیارد دلاری واردات بنزین، اعتراض خود را نسبت به آنچه یارانه بنزین نام‌گذاری می‌شود ابراز کرد.

با واردات ۵ میلیارد دلاری بنزین**علامت سوال روبروی کلمه ملی در صنعت نفت**

گروه اقتصاد - بسیاری از آمارهای مرتبط با نفت و فرآورده‌های آن انتشار عمومی پیدا نمی‌کند. یکی از بحران‌هایی که به دنبال غیرشفاف بودن آمارها تشدید شده، بحران بنزین است.

**باید گفت روبه****غیرشفاف****وزارت نفت و****انتشار عمومی****نیافتن بسیاری****از مسائلی****حساس در****کشور، تنها****به بحران‌ها****می‌افزاید**

میزان یارانه را دشوار کند. نفت کالایی ملی است و در نهایت پالایشگاه‌ها نیز موظفانند فرآورده‌های تولیدی خود را به وزارت نفت بفروشند و حقی در فروش آن ندارند. حال چطور می‌توانند نفت ملی را همان‌طور که به کشورهای خارجی می‌فروشند، به پالایشگاه‌های داخلی نیز بفروشند و در نهایت فرآورده‌ها را با احتساب قیمت نفت ملی محاسبه کنند؟ فروش نفت به پالایشگاه‌ها علناً نفت را از ملی بودن آن خارج کرده است.

این موضوعی حساس است و مسئولان وزارت نفت صحبتی درباره آن نمی‌کنند. همان‌طور که از رقم واردات بنزین و چرایی واردات در کشوری نفتی بحتی به میان نمی‌آید.

واردات بنزین با تهاژر

موضوع واردات بنزین که تاکنون محلی از مناقشه بود، با انتقادات متعدد مسئولان دولت چهاردهم، دیگر علنی شده است. اکنون دیگر مسئولان رسمی از اعلام وارد کردن بنزین به کشور نذراند. البته علل این موضوع را همچنان بیان نمی‌کنند و بر پرمصرفی مردم تأکید می‌کنند. در دولت قبل، مسئولان از صحبت کردن راجع به واردات بنزین هم واهمه داشتند و به‌ندرت آن را تأیید می‌کردند.

نکته دیگر آنکه بخش اعظم واردات بنزین با تهاژر انجام می‌شود و این موضوعی است که به تأیید مسئولان وزارت نفت رسیده است. به دلیل تحریم‌های بین‌المللی، واردات و صادرات نفت و فرآورده‌های آن با مشکلات جدی روبه‌روست. اما نکته جالب توجه اینکه واردات بنزین با تهاژر، نباید بهانه‌ای برای کم‌برآورد کردن رقم بنزین وارداتی شود؛ چون به هر حال بخشی از ارز کشور که می‌توانست به وسیله صادرات وارد کشور شود، با تهاژر از طریق واردات بنزین وارد کشور می‌شود و همین موضوع به طور غیرمستقیم بر کاهش درآمدهای ارزی دولت اثرگذار است.

باید گفت روبه غیرشفاف وزارت نفت و انتشار عمومی نیافتن بسیاری از مسائلی حساس در کشور، تنها به بحران‌ها می‌افزاید. برآورد و اعلام دقیق میزان واردات بنزین، یارانه بنزین، فروش نفت خام به پالایشگاه‌های داخلی و دیگر مسائلی که به طور عمومی منتشر نمی‌شوند، می‌تواند به بسیاری از کارشناسان در ارائه راهکار برای برون‌رفت از بحران بنزین کمک کند. همچنین تاکنون هیچ دولتی با آمارهای غیرشفاف نتوانسته اعتماد عمومی را جلب کند.

نشان‌دهنده تداوم «تقاضا برای طلا» به‌عنوان یکی از دارایی‌های امن در شرایط ناپایدار اقتصادی است. براساس پیگیری خبرنگار اقتصادنیوز، تحلیلگران معتقدند عواملی چون «نوسانات بازارهای مالی»، «تغییرات در سیاست‌های پولی» و «تورم بالا»، بر تمایل سرمایه‌گذاران به خرید طلا تأثیرگذار است.

این در حالیست که گزارشات اخیر نشان می‌دهند بازارهای جهانی تحت تأثیر «نگرانی‌ها از رکود اقتصادی» و «افزایش تنش‌های سیاسی» قرار دارند و در این شرایط «افزایش تقاضا» برای «سرمایه‌گذاری روی طلا» به‌عنوان محافظی در برابر ریسک‌ها نقش آفرینی می‌کند.

قیمت دلار هم در بازار تهران در آخرین روز کاری هفته گذشته نوسان صعودی را به ثبت رساند و در پله اول از کانال ۶۰ هزار تومان جا خوش کرد. این اسکناس آمریکایی در جریان معاملات پشت خطی هم به نیمه کانال ۶۰ هزار تومان رسید.

به گزارش اقتصادنیوز، تحلیلگران فنی معتقدند کف حمایت طلای آینده در بازه ۱۶ میلیون و ۵۵۰ هزار تا ۱۶ میلیون و ۶۲۰ هزار تومان قرار دارد و اگر این سطوح حمایتی در جریان معاملات امروز حفظ شود و قیمت طلای آینده از مرز ۱۶ میلیون و ۹۸۰ هزار تومان عبور کند، تداوم روند صعودی محتمل است و قیمت به سمت مرز مقاومت ۱۷ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان حرکت خواهد کرد. اما در صورت شکسته شدن سطح حمایتی ۱۶ میلیون و ۵۵۰ هزار تومان، احتمال کاهش بیشتر قیمت و لمس مرز ۱۶ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان وجود دارد.

همچنین قیمت سکه امامی هم مرز مهم ۴۶ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان را امروز پیش روی خود دارد که برای تعیین مسیر صعودی یا نزولی در جریان معاملات امروز نیازمند نوسان و تثبیت روزانه بالا یا پایین مرز یاد شده است.

کارگران اجاره نشین، حتی اطراف تهران هم خانه پیدا نمی‌کنند

۳۱۰۰ مسکن ۹۰۰ هزار تومانی کارگران کجا خانه اجاره کنند؟!

تعداد زیادی از مستاجران به سمت شهرهای اطراف تهران کوچ کرده اند، اما هنوز تهران ملو از مستاجر است و این به معنای ضرورت ایجاد بسترهای لازم برای تامین نیاز این عده است.

به گفته سرخوش، به جز برخی مناطق تهران که عده‌ای خاص در آن سکونت دارند سایر بخش‌ها و مناطق شهر تهران، کارگران و حقوق بگیران سکونت دارند و همین موضوع باعث التهاب بیشتر معاملات با توجه به تورم در بازار اجاره مسکن شده است.

وی ادامه داد: بیشتر کارگران با دستمزدهای پایین دیگر توان اجاره خانه در شهر تهران را ندارند و به شهرهای تهران مهاجرت کرده اند، اما در این شهرها نیز با توجه به افزایش حجم تقاضا، اجاره خانه گران و در برخی موارد با توجه به کاهش توان مالی، کارگران اقدام به مهاجرت به سایر شهرها کرده اند.

این تحلیلگر بازار مسکن با اشاره به اینکه بازار اجاره مسکن در شهرهای اطراف تهران نیز با مشکل تورم مواجه شده است، گفت: کارگر با پایین‌ترین حقوق و لطف دولت به پرداخت ماهی ۹۰۰ هزار تومان قادر به اجاره مسکن در شهرهای کوچک اطراف تهران نیست. وی گفت: کارگران هر ماه ۹۰۰ هزار تومان بابت حق مسکن دریافت می‌کنند، اما این رقم دریافتی جوابگوی تامین نیاز خانواده اش نیست، از این رو ناگزیر باید به سمت سایر شهرها برود.

سرخوش ادامه داد: نمی‌دانیم دولت با چه انگیزه‌ای حق مسکن کارگران را ماهی ۹۰۰ هزار تومان در نظر گرفته است، اما در نهایت چنین اقداماتی باعث کوچ کارگران به سمت سایر شهرها می‌شود که این موضوع می‌تواند تبعات سنگینی برای صنعت و بخش تولید و خدمات شهرهای بزرگ به همراه داشته باشد.

اخبار**بانک پارسیان رتبه نخست بانک‌های خصوصی کشور در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن مستاجرین**

بانک پارسیان با پرداخت بیش از ۱۵ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن، توانسته است گام بلندی در به ثمر نشستن طرح ملی جهش تولید مسکن بردارد.

بر اساس گزارش سامانه جامع نهضت ملی مسکن، بانک پارسیان در سال سوم قانون جهش تولید مسکن(از ابتدای مهر ۱۴۰۲ الی پایان شهریور ۱۴۰۳) در بخش تسهیلات ودیعه مسکن، ضمن رشد ۲۰۰ درصدی نسبت به ۲ سال اول این قانون، با پرداخت بیش از ۱۵/۱۰۰ میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن مستاجرین به بیش از ۱۷,۰۰۰ نفر از متقاضیان، رتبه اول پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن بین بانک‌های خصوصی را از آن خود کرد. همچنین این بانک در بخش خود مالکی تسهیلات نهضت ملی مسکن نیز نسبت به انعقاد قرارداد ۵۶۰ میلیارد ریال تسهیلات برای ساخت ۲۰ فقره پروژه، شامل ۱۶۱ واحد از ۳۱۲ واحد معرفی شده اقدام کرده است.

بانک پارسیان در بخش ۹۹ ساله تسهیلات نهضت ملی مسکن نیز با انعقاد قرارداد ۲,۶۴۰ میلیارد ریال تسهیلات برای ساخت ۴۸۰ واحد در شهر جدید پرداد اقدام نموده و فرآیند اجرایی انعقاد ۳۷۱ واحد دیگر در حال انجام است.

همچنین این بانک به‌منظور اجرای هر چه سریع‌تر قانون مذکور، مذاکرات و جلساتی با بانک مرکزی ج.ا.ا، وزارت راه و شهرسازی، استانداری‌ها و شرکت عمران شهرهای جدید برگزار نموده و در راستای اجرای مصوبات مجلس محترم شورای اسلامی و همراهی با دولت محترم، اجرای سال چهارم قانون جهش تولید مسکن (از ابتدای مهر ۱۴۰۳ الی پایان شهریور ۱۴۰۴) را همچون سال‌های گذشته با الویت بالا ادامه خواهد داد.

آن‌تجایی‌که مسکن یکی از بیش‌رانه‌های اقتصادی کشور محسوب می‌شود، بانک پارسیان به‌عنوان یکی از بانک‌های خصوصی کشور علاوه بر حمایت از تأمین مالی زیرساخت‌های متنوع اقتصادی، صنعتی، بازرگانی و خدماتی، در راستای عمل به سیاست‌های کلان کشور در بخش مسکن، نقش ویژه‌ای در حمایت از سیاست‌های کلان دولت از ابتدای قانون جهش تولید مسکن داشته و به‌نوبه خود مشارکت در طرح نهضت ملی مسکن، دسترسی مردم به مسکن را بهبود بخشیده و منابع مالی خود را در مسیر تأمین مسکن به‌عنوان یکی از مهم‌ترین واصلی‌ترین نیازهای مردم قرار دهد.

سرمایه بیمه حکمت صبا، از**مبلغ ۳۱۱۳ میلیارد ریال به****۱۴۰۰۰ میلیارد ریال**

اهمیت نقش موثر افزایش سرمایه در سودآوری پایدار، ارتقاء بیش از پیش سطح توانگری مالی و همچنین افزایش کیفیت ارائه خدمات به بیمه گذاران، هیات مدیره شرکت بیمه حکمت صبا در بران داشت تا موافقت خود را جهت افزایش سرمایه شرکت اعلام نمایند.

هیات مدیره شرکت بیمه حکمت صبا، با افزایش سرمایه شرکت از مبلغ ۳۱۱۳ میلیارد ریال به ۱۴۰۰۰ میلیارد ریال معادل ۳۵درصد از محل آورده نقدی سهامداران موافقت کرد.

دکترحجت بهاری فر که به تازگی سکان هدایت این شرکت را برعهده گرفته درخصوص این افزایش سرمایه گفت: شرکت بیمه حکمت صبا در راستای اجرای مصوبه هیات وزیران و همچنین ابلاغ بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر تعیین حداقل سرمایه برای شرکت های بیمه ای ، موضوع افزایش سرمایه را در دستور کار خود قرار داد

و می توان گفت این شرکت اولین شرکتی است که بلافاصله بعد از ابلاغ این مصوبه نسبت به اجرای آن اقدام نموده است. وی معتقد است این افزایش سرمایه موجب ارتقای رتبه توانگری مالی، تأمین منابع جهت توسعه فعالیت های آتی شرکت و همچنین حفظ و ارتقای سهم بازار کمک می کند. دکتر بهاری فر در پایان خاطرنشان کرد: این شرکت پس از اخذ مجوز از سازمان بورس و بیمه مرکزی جمهوری اسلامی ایران در مدت کوتاهی از تاریخ برگزاری مجمع فرصت دارد تا نسبت به عملی نمودن این افزایش سرمایه اقدام نماید.

