

خبر

معاون قوه قضاییه خبرداد

رشد ۱۵ برابری حدنگاری زمین‌های کشاورزی خوزستان



رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با اشاره به رشد ۱۵ برابری حدنگاری زمین‌های کشاورزی خوزستان گفت: در ۸۴ درصد اراضی کشاورزی این استان حدنگاری شده است.

حسن بابایی در دیدار با استاندار خوزستان که امروز (۱۸ آبان‌ماه) در اهواز انجام شد، با اشاره به اقدامات انجام‌شده در این استان، اظهار کرد: استان خوزستان رشد تثبیت مالکیت اراضی کشاورزی رشد ۱۵ برابری داشته است و در حوزه حمایت از تولید و اشتغال ۹۶درصد شهرک‌های صنعتی سنددار شده‌اند.

به گزارش ایسنا، وی افزود: حل معضلات ثبتی از دیگر اقدامات مهم در این دوره بود که با حمایت‌های انریخش رئیس کل دادگستری به خوبی مدیریت شده است.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور با اشاره به قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول که از سوم تیرماه امسال لازم الاجرا شده است، گفت: در زمینه اجرای هرچه بهتر این قانون نیازمند تعامل و هم‌افزایی نهادهای ارگان‌های مختلف هستیم و انتظار این‌ار داریم که موضوع در دستور کار شورای اداری همه استان‌ها قرار بگیرد.

وی با بیان اینکه ۸۴ درصد اراضی کشاورزی استان خوزستان که بیشترین پهنه این اراضی را در کشور دار، حدنگاری شده است، گفت: برای مردم خوزستان که قهرمانان مرزبانی و امنیت در کشور هستند باید بیش از این‌ها کار کرد.

عضو شورای عالی قوه قضاییه با اشاره به تشکیل کارگاه حدنگاری تحت نظر استاندار، گفت: امیدواریم با حمایت مجموعه قضایی و اجرایی استان خوزستان بتوانیم قبل از پایان سال، جشن پایان حدنگاری را در این استان برگزار کنیم.

با اجرای حدنگاری و قانون الزام، تراز امنیت در

کشور بالا می‌رود

سیدمحرمرضا مولی‌زاده استاندار خوزستان نیز در این دیدار گفت: یکی از مسائلی که در استان خوزستان وجود دارد، موضوع حاشیه‌نشینی است و درخواست من از مردم این است که خودشان پیگیر و مطالبه‌گر این مساله باشند و اسناد خود را دریافت کنند تا از هرگونه اختلاف و نزاع جلوگیری شود.

وی عنوان کرد: اینکه بتوانیم تثبیت اراضی و ساماندهی معاملات اموال را انجام دهیم صرفاً یک کار ثبتی نیست بلکه آثار مختلفی دارد، از جمله اینکه تراز امنیت را بالا می‌برد.

مولی‌زاده تصریح کرد: سازمان ثبت یک کار زیربنایی بزرگی را شروع کرده است و صدور اسناد و شفافیت در معاملات گام بزرگی در راستای توسعه کشور و ایجاد زمینه‌های لازم در حرکت و رشد جامعه است.

رئیس شورای اداری استان خوزستان گفت: هر چقدر که از اسناد قولنامه‌ای و سند عادی دور شویم و به سمت قانون‌مندی برویم، موجب افزایش تثبیت مالکیت و بالا رفتن ارزش دارایی‌های غیر منقول حجم فعالیت‌های سازمان ثبت باید بیش از را در پی خواهد داشت.

وی با بیان اینکه کارهای مجموعه ثبت اسناد و املاک آثار کوتاه مدت و بلندمدت بزرگی دارد، افزود: حجم فعالیت‌های سازمان ثبت باید بیش از این اطلاع‌رسانی شود.

استاندار خوزستان ادامه داد: نیازمند شفاف‌سازی در همه عرصه‌ها هستیم تا با فصل الخطاب قراردادن قانون در تامین امنیت و آسایش مردم موفق باشیم.

وی گفت: از همکاران خودم و مدیران دستگاه‌های اجرایی این انتظار را دارم تا با یک هماهنگی خوب در یک بازه زمانی کوتاه این موضوع را سامان دهیم و تکلیف اراضی را مشخص کنیم تا شاهد کاهش پرونده‌های ورودی به دستگاه قضایی باشیم.

در ابتدای این دیدار علی دهقانی، رئیس کل دادگستری استان خوزستان نیز گزارشی از وضعیت قضایی و اجتماعی استان ارائه کرد.

بابایی معاون رئیس قوه قضاییه و رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در یکمصد و چهل و نهمین سفر استانی روز پنج شنبه ۱۷ آبان‌ماه ۱۴۰۳ به همراه معاونین وارد اهواز شد.

تصمیم دولت برای سلامتی مردم منجر به قطعی برق می شود؟

توقف مازوت سوزی، شروع خاموشی

گروه جامعه- معاون رییس جمهور از توقف مازوت سوزی در سه نیروگاه در اراک، کرج و اصفهان خبر داد. در عین حال از بابت اینکه این تصمیم ممکن است باعث قطعی برق در مواقعی بشود عذرخواهی کرد.



مازوت سوزی در نیروگاه اراک

ناسالم داشته است؛ یک روی سکه این آلودگی‌ها موضوع تأمین انرژی برای شهر است”

عمده ۱۱۹ روز با هوای ناسالم در سال گذشته نیز در ایام سرد سال بوده و تکرار این روزها در هفته‌ها و ماه‌های آینده از امروز قابل پیش‌بینی است. تردد وسایل نقلیه فرسوده و با وسایل نقلیه غیرفرسوده اما هم‌دستگاه‌ها و یا مدیریت خاتم‌اتصاری تشکیل می‌شود. به تدریج هم مشکل خودروهای فرسوده را پیگیری می‌کنیم که کار مهمی است. کارگروه‌هایی تنظیم شده که منجر به آلودگی کمتر شود. محیط زیست برای همه ماست و هوا، آب و خاک جزء جدانشدنی زندگی ماست. امیدوارم با همدلی مردم بتوانیم مشکلات را حل کنیم.

قائم پناه در پایان اضافه کرد: یکی از اصلی‌ترین وظایف دولت وقاف ملی اجرای سیاست‌های کلی مقام معظم رهبری‌ست. ایشان در بند سوم و چهارم تاکید کردند از آلودگی محیط زیست و مواد آلاینده جلوگیری شود و در راستای اجرای این فرمایشات به جد سیاست‌ها را دنبال می‌کنیم. این به نفع مردم و کشور خواهد بود.

مازوت چقدر در آلودگی هوا موثر است؟

تسمین می نویسد: علیرضا زاکانی، شهردار تهران در سومین کنفرانس بینه‌مسازی و بهره وری انرژی ایران در بخشی از سخنان خود به موضوع آلودگی هوای تهران اشاره کرد و گفت: " شهروندان در پایتخت سال گذشته تنها ۱۰ روز از هوای پاک بهره‌مند شدند و تهران در سال گذشته ۱۱۹ روز هوای



کمبودبرق،

انرژی و گاز

داریم. برای

این‌که به

بخش‌هایی از

جامعه آسیب

وارد نشود،

ناچاریم سوخت

مازوت را در

این نیروگاه‌ها

متوقف کنیم

مازوت سوزی در نیروگاه اراک

اصلی این نیروگاه مطابق مدارک سازنده، سوخت گاز طبیعی است و از سوخت گازوئیل در صورت نیاز به‌عنوان سوخت دوم و کمکی استفاده می‌شود. همچنین نیروگاه برند نیز که یکی از نیروگاه‌های گازی استان تهران با ظرفیت تولید ۱۵۲۶ مگاوات است از سوخت گاز برای تولید برق استفاده می‌کند و سوخت مازوت در این نیروگاه نیز استفاده نمی‌شود. در نهایت نیروگاه ری نیز که یکی از قدیمی‌ترین نیروگاه‌ها شناخته می‌شود، طراحی واحدهای تولیدی آن به‌گونه‌ای است که به هیچ‌عنوان قابلیت استفاده از سوخت مازوت را ندارند، سوخت اول و اصلی این نیروگاه گاز طبیعی بوده و تنها سوخت جایگزین دراین نیروگاه سوخت مایع گازوئیل است که درمواقع عدم تخصیص سهمیه گاز، این مجموعه برای تأمین برق موردنیاز شبکه از سوخت جایگزین یعنی گازوئیل استفاده خواهد کرد، در عین حال به‌دلیل این که استفاده از سوخت مایع گازوئیل آثار مخرب بیشتری روی تجهیزات توربین خواهد داشت، هرگز اولویت مصرفی نیست.

بررسی آمار مصرف سوخت نیروگاه‌ها در یک‌دهه اخیر نشان می‌دهد که نیروگاه‌های تهران در ۱۰ سال گذشته، حتی یک لیتر مازوت نیز مصرف نکرده‌اند، پس سهم مازوت سوزی در نیروگاه‌های تهران را در آلایندگی هوای پایتخت باید صفر دانست.

البته این موضوع درباره تهران صادق است و باید گفت در خصوص شهرهای دیگر مانند اصفهان و اراک باید تحقیق بیشتری نمود.

شدن و قتل عمال دهها هزار کودک در غزه و لبنان که فاجعه‌ای بی‌سابقه در نقض فاحش کنوانسیون حقوق کودک و مصداق بارز شدیدترین خشونت‌ها است، ابراز ندامت. آقایان، خانم‌ها، رئیس و حضار محترم

جمهوری اسلامی ایران با تأکید بر ضرورت پایان خشونت رژیم صهیونیستی علیه کودکان، از تمامی شرکت‌کنندگان در این همایش می‌خواهد تا به فوریت، اقدامات ملموس ذیر را مورد توجه جدی قرار دهند.

۱.شناسایی صریح آسیب رساندن به کودکان بی‌دفاع غزه و لبنان به عنوان یک جنایت جنگی و تلاش پایسته برای محاکمه و پاسخگو نمودن عاملان صهیونیست و حامیان آنها.
۲. تحریم کودکان در کلمبیا به این شرح است:

غزه و لبنان،
«بسم الله الرحمن الرحیم
آقایان، خانم‌ها، رئیس، همکاران گرامی

ضمن تشکر از میزبانی دولت کلمبیا

مفتخرم به عنوان رئیس مرجع ملی حقوق کودک در جمهوری

اسلامی ایران اعلام ندامت ما در برابر کودکان سرزمینمان متعهد

هستیم تا پایان سال ۲۰۲۷ یک سند ملی حمایت از کودکان در

برابر خشونت تدوین و اجرا نماییم و اجرا نامه‌ای جامع برای پایش

وضعیت حقوق کودک و ارزیابی عملکرد دستگاه‌های متولی برای

حمایت از کودکان و پیشگیری از خشونت علیه آنان ایجاد و راه

اندازی کنیم.

لزام می‌دانم نگرانی عمیق خود را از آوارگی، بی‌سرپرستی، مفقود

تدوین و اجرای سند ملی حمایت از کودکان در برابر خشونت تا پایان سال ۲۰۲۷

اجرائی خواهد شد، افزود: برای پایش وضعیت حقوق کودک در ایران و ارزیابی عملکرد دستگاه‌های متولی در حمایت از کودکان و پیشگیری از خشونت علیه آنان نیز سامانه‌ای در دست طراحی و راه‌اندازی است.

وزیر دادگستری در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به قتل عام و آوارگی دهها هزار کودک بی‌دفاع غزه و لبنان توسط رژیم صهیونیستی که مصداق بارز نقض کنوانسیون حقوق کودک است، خواستار محاکمه این رژیم و جبران خسارت وارده به این کودکان شد.

متن کامل سخنرانی امین حسین رحیمی وزیر دادگستری کشورمان در کنفرانس بین‌المللی وزرا برای پایان دادن به خشونت علیه کودکان در کلمبیا به این شرح است:

«بسم الله الرحمن الرحیم

آقایان، خانم‌ها، رئیس، همکاران گرامی

ضمن تشکر از میزبانی دولت کلمبیا

مفتخرم به عنوان رئیس مرجع ملی حقوق کودک در جمهوری

اسلامی ایران اعلام ندامت ما در برابر کودکان سرزمینمان متعهد

هستیم تا پایان سال ۲۰۲۷ یک سند ملی حمایت از کودکان در

برابر خشونت تدوین و اجرا نماییم و اجرا نامه‌ای جامع برای پایش

وضعیت حقوق کودک و ارزیابی عملکرد دستگاه‌های متولی برای

حمایت از کودکان و پیشگیری از خشونت علیه آنان ایجاد و راه

اندازی کنیم.

لزام می‌دانم نگرانی عمیق خود را از آوارگی، بی‌سرپرستی، مفقود

وزیر دادگستری خبر داد



رئیس مرجع ملی حقوق کودک کشورمان با اعلام خبر تدوین و اجرای سند ملی حمایت از کودکان در برابر خشونت در ایران تا پایان سال ۲۰۲۷ در ادامه خواستار محاکمه رژیم صهیونیستی در قتل عام کودکان غزه و لبنان شد.

به گزارش ایسنا، امین حسین رحیمی وزیر دادگستری کشورمان که از سخنرانان اصلی کنفرانس بین‌المللی وزرا برای پایان دادن به خشونت علیه کودکان بود، با اعلام این خبر که تا پایان سال ۲۰۲۷، سند ملی حمایت از کودکان در برابر خشونت تدوین و

حوادث

اخبار

جزئیات حادثه در حسینیه ارشاد همدان

۴۲ ساختمان خسارت دیدند

نشت گاز در حسینیه ارشاد همدان حادثه آفرید. به گزارش ایسنا، حدود ساعت ۵ صبح روز جمعه انفجار نسبتا شدیدی در حسینیه ارشاد واقع در بلوار شاهد رخ داد که بلافاصله مأموران آتش‌نشانی به محل حادثه اعزام شدند.

در پی این حادثه یک خانم حدوداً ۵۰ ساله مصدوم شده و شیشه‌های خانه‌های اطراف نیز شکسته‌است.

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی همدان با بیان اینکه این حادثه در ساعت ۴:۳۰ صبح روز (جمعه) رخ داده است، گفت: بلافاصله دو آکیپ آتش‌نشانی در کمتر از سه دقیقه در محل حاضر شدند.

صادق پورسینا با تأکید براینکه این حادثه بر اثر نشست گاز شهری بوده است، اظهار کرد: این حادثه بر اثر نشست گاز شهری در آشپزخانه حسینیه ارشاد همدان رخ داد که در اثر موج انفجار بخش‌هایی از دیوارها و سقف ساختمان دچار ریزش شده است.

وی افزود: در اثر این موج انفجار نیز ۴۲ ساختمان اطراف حسینیه دچار خساراتی از جمله شکستن شیشه ها، درب و کرکره‌ها شدند.

پورسینا ادامه داد: همچنین هشت دستگاه خودرو در اثر موج انفجار و پرتاب مصالح به اطراف دچار خسارت شدند.

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی همدان با بیان اینکه خوشبختانه این حادثه تلفات جانی نداشته است، خاطر‌نشان کرد: یک نفر خانم که همسر خادم حسینیه بوده در زیر آوار گیر کرده بود که بلافاصله خارج و به بیمارستان منتقل شد.

وی با بیان اینکه خوشبختانه حال عمومی این خانم خوب است، گفت: در حال حاضر عوامل آتش‌نشانی، نیروی انتظامی و شهرداری در محل حضور دارند و عملیات آوار برداری درحال انجام است

آتش سوزی یک مجتمع مسکونی در محله نعمت‌آباد

نجات همسایگان محبوس در ساختمان

سخنگوی سازمان آتش نشانی شهرداری تهران از وقوع آتش‌سوزی در یک مجتمع مسکونی در محله نعمت‌آباد در بامداد امروز خبر داد و گفت: این حادثه مورد تلفات جانی و مصدوم حاد نداشته است.

به گزارش ایسنا، جلال ملکی در این باره اظهار کرد: ساعت ۴۹ دقیقه بامداد امروز (۱۷ آبان‌ماه)، یک مورد آتش‌سوزی در یک مجتمع مسکونی در محله نعمت‌آباد اعلام شد که بلافاصله ۴ ایستگاه آتش‌نشانی به همراه ۲ دستگاه بردبان هیدرولیکی خودرو حامل تجهیزات تنفسی و تشک نجات به محل اعزام شدند.

وی با اشاره به اینکه این مجتمع مسکونی دارای ۶ فلوک بوده و هر بلوک ۶ طبقه و دارای ۴۰ واحد مسکونی بوده است، گفت: این زیرزمین‌ها در برخی از مجتمع‌های مسکونی که از گذشته ساخته شده بودند، قسمت پارکینگ و طبقات منفی آنها به یکدیگر راه دارند که در صورت وقوع حادثه، دود از طریق لایه‌های مشترک به همه واحدها

و بلوک‌ها نفوذ کرده و آنان را تحت تأثیر قرار می‌دهد. در طبقه منفی یک، در یکی از بلوک‌ها که پارکینگ و چند انباری وجود داشت، در یک انباری به وسعت ۳۰ متر که مقدار زیادی لوازم داشت، آتش‌سوزی رخ داده بود و آتش در حال سرایت به سایر خودروها، انباری‌ها و موتورهای پارک شده در محل بود این در حالیکست که آن ساختمان و چند ساختمان اطراف تحت تأثیر دود زیادی قرار گرفته‌بوند.

سخنگوی سازمان آتش نشانی شهرداری تهران با اشاره به اینکه تعدادی از ساکنان در دقایق اولیه از ساختمان خارج شده بودند و تعدادی هم به پشت بام‌ها رفته بودند، افزود: چند نفر از شهروندان نیز در واحدهای خود محبوس شده و نیازمند کمک بودند در همین راستا آتش‌نشانان همزمان با خاموش کردن آتش، با تجهیزات کامل به داخل ساختمان‌ها رفتند و با استفاده از دو دستگاه نردبان هیدرولیکی شهروندانی را که در واحدها محبوس و در پشت‌بام‌ها بودند، با احتیاط خارج کردند. البته چند نفری دچار دود‌گرفتگی شده بودند که توسط عوامل اورژانس شدند. به گفته وی، آتش‌نشانان بیش از ۵۵ نفر از شهروندان را از محل حادثه با نردبان خارج کرده و به محل امنی منتقل کردند و همه افراد را تحویل اورژانس دادند.

ملکی با تأکید بر اینکه این حادثه مورد تلفات جانی و مصدوم حاد‌نداشت، گفت: در ساعت ۳ و ۱۱ دقیقه محل تحویل عوامل انتظامی شد.



فعالیت‌های خود را بر عهده بگیرند و با استفاده از فناوری‌های مدرن، معاملات مشکوک را شناسایی کنند.تجربه نشان داده که ایجاد نظارت حداقلی به هیچ‌وجه موجب ریزش سرمایه‌ها یا کوچ مردم به صرفای‌های خارجی نخواهد شد. مردم به فعالیت‌های رمزآزری علاقه‌مندند و این حوزه نیازمند یک نظام معقول و منطقی است که ضمن رعایت حقوق و منافع عمومی، به رونق آن نیز کمک کند، در نهایت، باید با آزمون و خطا و پیش‌بینی قابلیت‌ها، به بهبود و توسعه این سیستم بپردازیم.

بازپرس دادسرای جرایم رایانه‌ای تهران:

عمده‌پرونده‌های کلنی و بحران‌زا در کشور در حوزه پلتفرم‌های رمز ارز است

ایجاد شده، دیگر نیازی به وضع قوانین جدید به‌معنای خاص نیست. این قانون فراهم است و باید از آن بهره‌برداری شود. هرچند که این قانون هنوز به‌طور کامل اجرایی نشده و تشریفات و آیین‌نامه‌های لازم در حال تشکیل است، اما حاکمیت، به‌ویژه بخش قضایی و دولت، باید از بانک مرکزی مطالبه کند که چرا این قانون پس از چندین ماه هنوز اجرایی نشده است. توپسرکانی با بیان اینکه بیش از ۱۰۰ صرافی رمز ارز داخلی در کشور فعال هستند و از امتیازات نظام بانکی و تبادلات ریالی بهره‌مندند، ادامه داد: به عنوان یک قاضی، آسیب‌هایی جدی در این حوزه مشاهده می‌کنم و تصاحب و به رمز ارز دیگری تبدیل کردند و بدین واسطه کلاهبرداری کوچک و بزرگ رخ داده است. بازپرس دادسرای جرایم رایانه‌ای تهران گفت: بسیاری از مردم، صرافی‌های خود را در این صرافی‌ها سپرده‌گذاری کرده‌اند و هر لحظه احتمال از بین رفتن این دارایی‌ها وجود دارد. این صرافی‌ها می‌توانند به ابزاری برای پولشویی تبدیل شوند و امکان پیگیری و جبران خسارت برای مالباختگان را دشوار سازند.صرافی‌های رمز ارزی بودند که دارایی‌های مردم را جمع آوری و به یکباره آن را از حیطه اختیارشان خارج و تصاحب و به رمز ارز دیگری تبدیل کردند و بدین واسطه کلاهبرداری کردند. وی ادامه داد: بسیاری از این صرافی‌ها در فعالیت‌های مجرمانه نیز دخالت دارند و پرونده‌های متعددی از جمله پرونده کریپتولند نشان‌دهنده ناهنجاری‌های جدی در عملکرد این پلتفرم‌هاست. از آن‌جا که این صرافی‌ها اطلاعات حساس میلیون‌ها نفر را در اختیار دارند، ابعاد امنیتی این قضیه نیز باید مدنظر قرار گیرد.

بازپرس دادسرای جرایم رایانه‌ای تهران گفت: عمده پرونده‌های کلان و ملی و بحران‌زا در کشور در حوزه پلتفرم‌های رمز ارز است.

به گزارش ایسنا، امین توپسرکانی بازپرس دادسرای جرایم رایانه‌ای تهران و پژوهشگر حقوق سالیبره در مورد جالیبره در حوزه رمز ارزها، گفت: نظام قضایی و کیفری کشور با چالش‌های متعددی در حوزه رمز ارزها مواجه است و به نوعی در آستانه یک بحران بالفعل قرار گرفته است که این بحران‌ها در نهادهای انتظامی و قضایی نمود یافته و معضلات بسیاری را ایجاد کرده است.

وی اظهار کرد: با وجود تلاش‌ها برای ساماندهی رمز ارزها هنوز در این حوزه فاقد قوانین خاص هستیم و تنها قانونی که در بانک مرکزی در آذرماه سال ۱۴۰۲ تصویب شد به طور محدود به این حوزه اشاره داشته است و از آن زمان تاکنون، بانک مرکزی هنوز آیین‌نامه‌های لازم برای اجرای این قانون را وضع نکرده است.

بازپرس دادسرای جرایم رایانه‌ای تهران در پاسخ به این سوال که آیا در این حوزه

نیازمند قانونی خاص هستیم یا خیر؟ گفت: پدیده رمزآرزا یک فناوری نوین است و اگر بخواهیم قانون را کاملاً منطبق بر یک فناوری خاص بنا نهم، به نظر می‌رسد که

توجهی منطقی خاصی ندارد. قوانین باید کلی و جامع باشند تا بتوانند تمام پدیده‌ها را

تحت پوشش قرار دهند؛ چرا که قانونگذاری خاص و ویژه در هر حوزه‌ای ممکن است

به سرعت دچار کهنگی و بی‌خاصیتی شود. به نظر می‌رسد که در حوزه‌های حقوقی

و کیفری در کشور ما کمبود خاصی وجود ندارد و ما با تورم کیفری مواجه هستیم؛

به‌طوری که برای هر رفتاری که در این زمینه اتفاق می‌افتد، چندین عنوان جرم قابل

انطباق است. وی گفت: با توجه به قانون جدید بانک مرکزی که برای حوزه رمزآرزا