هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۳۱۶۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه گرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهره سلامت شریف بشناسنامه شماره ۱۹۹۷ صادره از تهران فرزند ناصر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰۰/۰۳ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای جلیل ناصر بخت که خود مالک اولیه می باشد تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
شناسه آگهی : ۱۸۲۰۸۸۰
حسین رضا نوریشاد رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج ۷۰۴۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض محمد صالحی پور بشماره شناسنامه ۷۶ بشماره ملی ۴۵۹۱۷۴۵۷۳۲ صادره از شاهرود فرزند حسن متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۴۸۳ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۰/۸۶ متر مربع از پلاک ۳ -اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی:۱۸۱۲۱۷۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۸/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۵
حجت الله تجری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان از طرف محمد فندرسکی ۷۰۴۷

سند و برگ سبز و کارت ماشین سواری پژو ۴۰۵مدل ۱۳۸۷رنگ نقره ای متالیک شماره پلاک ۹۳۶س۶۸ایران ۸۱ شماره موتور ۱۲۴۸۷۱۵۹۸۷۸شماره شاسی NAAM11CA09K952991 به نام مهرداد جهانی جوانمردی مفقود گردیده وفاقداعتبار می‌باشد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مفروزی ومالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۵ اصلی بخش ۲۲ -ارومیه/ دیلزی را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادرنموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۲۳/۸۵ متر مربع تحت پلاک ۳۰۷ فرعی از ۵ اصلی روستای دیلزی مورد تقاضای آقای سید انور سید محمدی بشماره ملی ۲۸۹۹۵۲۴۶۱۵ و آقای سید فیصل سید محمدی بشماره ملی ۲۸۹۹۵۲۴۶۲۳ برابر مدارک موجود در پرونده

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۱۶۰/۶۱ متر مربع تحت پلاک ۳۰۴ فرعی از ۵ اصلی روستای دیلزی مورد تقاضای آقای سید فیصل سید محمدی بشماره ملی ۲۸۹۹۵۲۴۶۲۳ و آقای سید انور سید محمدی بشماره ملی ۲۸۹۹۵۲۴۶۱۵ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی برابر مدارک موجود در پرونده

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۸۱/۸۴ متر مربع تحت پلاک ۳۰۳ فرعی از ۵ اصلی روستای دیلزی مورد تقاضای آقای سید فیصل سید محمدی بشماره ملی ۲۸۹۹۵۲۴۶۲۳ و آقای سید انور سید محمدی بشماره ملی ۲۸۹۹۵۲۴۶۱۵ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی برابر مدارک موجود در پرونده بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم ومالکین مشاعی وسایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا درصورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید اخذ نماید معترض باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود . در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالیکت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود شناسه اگهی : ۱۸۱۵۴۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
حبیب الهامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر ۷۱۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۹۳۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن سمنانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴ و کد ملی ۰۴۲۱۲۷۸۳۰۷ از در یک ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱۸/۹۰ متر مربع از پلاک ۲۷۰۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در جعفرآباد اخوان خریداری از مالک رسمی (مالکیت مشاعی از محسن سمنانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۳۰ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
علیرضاروستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۷۱۲۶

برگ سبز سواری ولیکس C۳۰رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۳ شماره پلاک ۴۵۳ج۳۱ ایران ۴۹شماره موتور GW۴G۱۵۱۴۰۱۰۳۵۵۵۷ شماره شاسی NA۶NF۲۱۱۰EC۰۰۳۳۲۷ به نام ایمان جهان پناه مفقود گردیده وفاقد اعتبار می‌باشد

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک ورامین
آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به رای صادره شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۰۰۰۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ هیات قانون تعیین تکلیف اراضی و فاقد ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت ورامین شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۸۸ متر مربع پلاک ۴۰۸ فرعی از ۶۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از اصلی مذکور واقع در باغچه الله قلی خان بخش بهنام وسط ورامین در مالکیت خانم زهرا عاشوری وقت قرار گرفته است و تحدید حدود عمومی شش دانگ پلاک مذکور به عمل نیامده است بر حسب تقاضای متقاضی تحدید حدود اختصاصی رقبه فوق در ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۶ به عمل می آید لذا به موجب ماده ۲۰ قانون ثبت مالک یا مالکین مجاور چنانچه نسبت به حدود با حقوق ارتفاقی حقی برای خود قائل هستند مستندا برابر تبصره ۲ ماده واحده موضوع مواد ۱۶ و ۲ قانون ثبت مصوب ۱۳۷۳/۰۳/۲۵ مجلس شورای اسلامی میبایست اعتراض به تحدید حدود موضوع مواد فوق الذکر توسط معترض ظرف ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود دادخواست واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ورامین تسلیم و رسید اخذ نمایند و پس از همان تاریخ در مهلت مقرر و به مدت یک ماه درخواست دیگری به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم و رسید آن را به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت عملیات ثبتی و تحدیدی برابر مقررات ادامه خواهد یافت.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵
۵۶۸ ث / م الف
علیرضا روستایی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین ۷۶۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۴۲۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۳ واقع در بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(سند شماره ۲۹۹۰۳ مورخ ۹۹/۷/۲۰ دفترخانه ۳۱۱ اهواز و اقرارنامه اصلاح پلاک بشماره ۲۱۸۳۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ دفترخانه ۲۷ اهواز عزیز عبودی) به متقاضی احمد هردان فرزند جادر شماره شناسنامه ۲۳۴۲ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۳۶۸۹۱۷۱ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۱/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .شناسه:۱۸۳۳۴۰۰

(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۹/۰۵)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱)
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی ۷۶۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۴۲۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۳ واقع در بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(سند شماره ۲۹۹۰۳ مورخ ۹۹/۷/۲۰ دفترخانه ۳۱۱ اهواز عزیز عبودی) به متقاضی علی عبودی فرزند نعیم شماره شناسنامه ۱۷۴۰۳۲۷۵۷۸ صادره اهواز کد ملی ۱۷۴۰۳۲۷۵۷۸ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۴/۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه:۱۸۳۳۴۰۵
(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۹/۰۵)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱)
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی ۷۶۳۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۴۲۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۳ واقع در بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(سند شماره ۲۹۹۰۳ مورخ ۹۹/۷/۲۰ دفترخانه ۳۱۱ اهواز عزیز عبودی) به متقاضی یونس عبودی فرزند حردان شماره شناسنامه ۵۳۳ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۶۲۵۷۶۶۳ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۴/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه:۱۸۳۳۳۹۵
(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۹/۰۵)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱)
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی ۷۶۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۶۸۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۳ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۶۳ باقیمانده واقع در بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی(سند شماره ۲۹۹۰۳ مورخ ۹۹/۷/۲۰ دفترخانه ۳۱۱ اهواز عزیز عبودی) به متقاضی شریف حردانی فرزند عبدالساده شماره شناسنامه ۲۷۷۳ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۷۶۶۷۶۴۴ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۰/۷۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه:۱۸۳۳۳۸۹
(تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۳/۰۹/۰۵)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۲۱)
رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز - بهزاد مردانی ۷۶۳۹

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض خانم لیلا بختیاری نوده بشماره شناسنامه ۱۵۴۱ بشماره ملی ۲۱۲۰۶۹۳۱۳۷ صادره از گرگان فرزند محمد تقی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۲۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۷۳/۶۴ متر مربع از پلاک ۳ -اصلی واقع در اراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

شناسه آگهی:۱۸۲۴۳۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۱
حجت الله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف محمد فندرسکی۷۶۳۶

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پیکان تیپ ۱۶۰۰ رنگ سفید- معمولی به شماره موتور 91128026319 و شماره شاسی 80527663 به شماره پلاک ۵۳۸ م ۲۵ ایران ۲۴ مدل ۱۳۸۰ بنام میر رضا غلامرضانیان مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم رنو تیپ ۵ رنگ سفید- معمولی به شماره موتور ۰۳۸۰۵۳ و شماره شاسی ۲۴۳۵۰۱ به شماره پلاک ۴۷۴ د ۹۴ ایران ۲۴ مدل ۱۳۷۱ بنام علی رضا سعادت نیا مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

سندکمپانی و شناسنامه مالکیت خودروی سواری رنو تیپ تندر L۹۰به رنگ سفید شیری روغنی مدل ۱۳۹۱ به شماره انتظامی ۲۳۱ج۹۳ایران۷۷ وشماره موتور۱۰۰۰۱۴۰۶۷RD۲۰۳۳۱۵ به شماره شاسی NAALSRALDCA۲۱۱۷۰۴ متعلق به عاطفه مهدی خواه مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد۷۶۱۷

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه مکانیزه ۱۴۰۳۰۴۰۱۶۰۴۵۰۰۱۲۲۸ نیابتی از واحد اجرای اسناد رسمی شهرستان کرمانشاه و به شماره بایگانی ۱۴۰۳۰۰۲۱۹ واحد اجرای اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک تالش، مزایده یک قطعه آپارتمان مسکونی با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۱۳۱۶ فرعی از ۹ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۷۱۰۹ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۹ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۲۸ ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک تالش استان گیلان به مساحت ۹۲۶۴ متر مربع، به نشانی شهرستان تالش - اول خیابان تیلار - نبش ۱۶ متری - ساختمان سلامی -۱۰ طبقه ۳ واحد شرقی و آپارتمان مسکونی مذکور مفروز و مجزی شده از شماره ۷۱۰۹ فرعی از ۹ اصلی به مساحت (۹۲.۶۴) نود و دو متر و شصت و چهار دسیمتر مربع واقع در سمت شرقی طبقه سوم که (۴.۷۲) چهار متر و هفتاد و دو دسیمتر مربع آن تراس مسقف در دو قسمت (۲۴.۰۲) بیست و چهار متر و دو دسیمتر مربع آن پیشرفتگی در سه قسمت است متعلق و به مالکیت آقای پیمان مظاهری فرزند احمد شماره شناسنامه ۱۲۱۱۹ تاریخ تولد ۱۳۵۰.۰۳.۰۱ صادره از کرمانشاه دارای شماره ملی ۳۲۵۱۵۳۰۴۲۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۸۴۳۳ تاریخ ۱۳۹۹.۰۳.۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۷ شهر تالش استان گیلان موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۱۸۰۶۸۸ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۱۸۰۱۹۰۰۰۶۴۸ ثبت گردیده است که حسب درخواست اجرائیه خانم فهیمه قاسمی به استناد سند ازدواج ۶۸۳۵۹-۱۳۹۶.۰۲.۰۱ دفترخانه ازدواج ۸ کرمانشاه در قبال مطالبه مهریه به میزان ۳۱۳ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی طرح جدید توقیف گردیده است. محدود به حدود شمالا در دو ،قسمت اول دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول پنج متر و هشتاد و نه سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی دوم دیوار ولبه بالکن بطول یک متر و هفده سانتیمتر به فضای خیابان شرقا در دو ،قسمت اول دیوار ولبه بالکن بطول یک متر و پنجاه و هشت سانتیمتر به فضای خیابان دوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول هفت متر و شش سانتیمتر به فضای خیابان جنوبا در شش ،قسمت اول دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول یک متر و هفتاد سانتیمتر به فضای خیابان دوم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول یک متر و پنجاه و یک سانتیمتر به فضای مشاعی سوم دیوار ولبه بالکن بطول یک متر و یازده سانتیمتر به فضای مشاعی چهارم دیوار ولبه بالکن بطول یک متر و بیست و پنج سانتیمتر به فضای خیابان پنجم دیوار ولبه بالکن بطول چهل و چهار سانتیمتر به فضای نهر ماورا آن فضای خیابان ششم دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول چهار متر و شصت و سه سانتیمتر به فضای نهر ماورا آن فضای خیابان غربا در چهار ،قسمت که قسمت دوم آن شمالی ، است . اول دیواریست مشترک بطول شش متر و بیست و نه سانتیمتر به آپارتمان مسکونی قطعه ۸ دوم درب و دیوار است بطول یک متر و چهل و سه سانتیمتر به راه پله مشاعی سوم دیواریست بطول پنج متر و سی و پنج سانتیمتر به راه پله مشاعی چهارم دیواریست پیشرفتگی بطول بیست و یک سانتیمتر به فضای حیاط مشاعی ،است ملک مورد مزایده موضوع پلاک ثبتی ۹.۱۱۳۱۶، به صورت یک واحد مسکونی کلا به مساحت ۹۲.۶۴ متر مربع واقع در طبقه سوم شرقی یک دستگاه ساختمان تجاری مسکونی با نمای اصلی سنگ قسمت اختصاصی واحد موضوع ارزیابی دارای هال و پذیرایی و آشپزخانه این با کابینت MDF و حمام و سرویس و دو اتاق خواب با مشخصات فنی ذیل تعرفه، شد کف سرامیک پنجرهها از نوع UPVC گرمایش پکیج دیوارها اندود گچی سقف گچ بری شده دربهای داخلی HDF درب ورودی ضد سرقت دارای امتیاز آب و برق و گاز مستقل تعرفه گردید. همچنین ملک موصوف دارای آسانسور و پارکینگ مشاع تعرفه شد ضمنا ملک موصوف در زمان بازدید در اختیار خانم محبی به عنوان مستاجر با ودیعه رهن کامل به مبلغ ۲۴۰ میلیون تومان تعرفه شد. طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ، ملک مورد مزایده به مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (بیست میلیارد ریال) ارزیابی گردیده است. پلاک فوق از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۳.۰۹.۲۰ در اداره ثبت اسناد و املاک تالش واقع در تالش خیابان خرمشهر از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ز ۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (بیست میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز، اعم از حق انشعاب و با حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجود پرداختی بابت هزینههای فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد نیمعشر حقوق دولتی (حق الاجرا) و حق مزایده نقدا از محل بهای فروش (ثمن معامله)تامین و کسر می گردد. بنا بر اعلام بانک مرتهن ملک فوق فاقد پوشش بیمه میباشد و با توضیح اینکه شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت و حضور در جلسه مزایده .میباشد فیشهای پرداختی باید مورد تائید امور مالی ثبت تالش .باشند همچنین برنده مزایده موظف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در غیر اینصورت مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب دولت واریز میگردد.

م الف ۹۰۷.۱۳۱۲
تاریخ انتشار : ۱۴۰۳.۰۹.۰۵
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک تالش - داود نیک خواه دیگه سرا ۷۶۸۵

آگهی دعوت برای حضور در جلسه انتخابات انجمن دوستی ایران و کویت

بدینوسیله به اطلاع عموم می رساند که نخستین نشست قبل از تأسیس انجمن دوستی ایران و کویت از ساعت ۱۸:۳۰لغایت ۲۰:۳۰ روز دوشنبه ۱۲ آذرماه جاری در محل فرهنگستان ادب و زبان فارسی تشکیل می گردد.

بدینوسیله از عموم علاقمندان دعوت میشود در جلسه مذکور که برای انتخاب هیئت رئیسه واعضای هیئت مدیره برگزار میگردد حضور بهم رسانند.

۱۲ آذر ماه ۱۴۰۳
۷۶۷۴
مؤسسین انجمن دوستی ایران و کویت

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۰۳۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید محمدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۲۱۳ کد ملی ۰۰۵۱۶۲۹۵۴۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۳۳۰/۶۵ متر مربع از پلاک ۸ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در همت آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسین شالچی و هادی شالچی)
محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۵۵۸ ث / م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۹/۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۹/۲۰
علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۶۴۴