

خبر

حضور علی لاریجانی در

ترکیب جدید هیئت امنای صندوق اعتباری هنر

اعضای جدید هیئت امنای صندوق اعتباری هنر از نهادهای حمایتی تحت پوشش وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی معرفی شدند. به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از معاونت امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، اعضای جدید هیئت امنای صندوق اعتباری هنر از نهادهای حمایتی تحت پوشش وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با هدف تدوین سیاست‌های جدید حمایتی این مجموعه از هنرمندان معرفی شدند.

سید عباس صالحی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی به عنوان رئیس هیئت امانا، علی لاریجانی عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام، سید حمید پورمحمدی معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور، مهدی گرباسیان از فعالان و کارشناسان عرصه اقتصاد و صنعت کشور، حسین انتظامی معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، رائد فریدزاده رئیس سازمان سینمایی کشور، عبدالحمین کلانتری معاون فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، نادره رضایی معاون امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، محمدرضا نورپوروز معاونت اموررسانه ای و تبلیغات وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی به عنوان اعضای جدید هیئت امنای صندوق اعتباری هنر معرفی شده‌اند.

صندوق اعتباری هنر یکی از نهادهای حمایتی در حوزه فرهنگ و هنر است که با نظارت هیئت امانا فعالیت می‌کند.

این هیئت مسئولیت تعیین سیاست‌های کلان و راهبردهای این صندوق را بر عهده دارد.

براساس مطالب مندرج شده در خبر معرفی هیئت امنای صندوق اعتباری هنر این تغییر در ترکیب هیئت امانا در راستای تدوین سیاست‌های جدید حمایتی از جامعه هنری صورت گرفته است.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۰۶۳۴۴-۱۰۰۶۳۳۹-۱۴۰۳۶-۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۰۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خاتم علی نرین فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۲۰۷۵ و ۴ کد ملی ۰۰۲۱۳۱۸۶۲۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۳۹۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی واقع در دولت آباد بخش شاهرود خریداری از با واسطه از مالک رسمی فیروز معزی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۳/۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۳/۹/۲۵

حمیدرضا حسین پور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود از طرف محمد علی یار محمدی ۷۸۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رابر رای شماره ۱۹۰۰۵۶۸۰-۱۹۰۰۳۶-۱۴۰۳۰۷-۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر محمد جوادی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۶۳-۲۶۲۰۴۴ صادره از تالش در ششدانگ یکباب مغازه و محوطه به مساحت ۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۸۱۵ از ۱۸۳اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۷ واقع در قریه بداغ واقع در ۲۷ کیلن خریداری از مالک رسمی آقای جعفر جوادی ورده سرائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳۰۷۰۹۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳۰۹۲۵:

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک ۷۸۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد برابر رای شماره ۵۲۰۲-۱۹۰۰۳۶-۱۴۰۳۶-۳۱۸-۱۹۰۰ ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامحسین طاهری مریان فرزند عبرت اله بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی خانه به مساحت ۱۸۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۳۵۶۷ از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱۷ واقع در قریه ربک بخش ۲۸ کیلن خریداری از مالک رسمی آقای کریم عمرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳۰۹۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳۰۹۲۵ م الف ۹۰۷/۱۳۸۰

داود نیک خواه دیگه سرا رئیس ثبت اسناد و املاک۷۸۲۵

فایل صوتی منتشرشده از کارشناس ساترا نشان می‌دهد که حذف گزارش‌های عادل فردوسی‌پور، ارتباطی با نداشتن مجوز پخش زنده ندارد و به اختلاف‌های شخصی و سلیقه‌ای بازمی‌گردد؛ تناقض‌هایی که به جایگاه قانونی این نهاد شبه‌رگولاتور خدشه وارد کرده است.

به گزارش عصرخبر، بعد از انتشار فایل صوتی تذکر کارشناس ساترا به وبسایت آپارات اسپرت برای حذف گزارش های عادل فردوسی‌پور، امروز معاون نظارت ساترا در گفتگویی اعلام کرده مشکل نداشتن مجوز «پخش زنده» از سوی آپارات است و بعد هم مثل همیشه از شکایت دیگر سکوها و دفاع از حقوق آنها و مردم(!) برای دستور توقیف و حذف گفته است. یک دستمایه ضعیف و شعاری و تکراری برای فرار از «شفافیت و سلیقه‌گرایی»، البته در توجیه نامه توقیف برنامه «اکتون»، نیز به حقوق مردم و صداوسیما اشاره شده اما بیان نشده که «اشاره به اسم یک برنامه» اصلا جزو حقوق مالکیت محسوب نمی‌شود وگرنه اسم بردن از برنامه‌های نمایش خانگی در تلویزیون نیز مشمول این «دلواپسی» خواهد بود.

جدای از این گاف‌ها و اشاره به اصل بی‌طرفی در جایگاه رگولاتوری که اصولا در این بزرگه‌ها مشخص می‌شود ساترا که خود به خود جایگاه قانونی ندارد؛ به نوعی کارمند صداوسیما هم هست و برای همین مجبور است در این موارد به عنوان «حقوق بگیر» صداوسیما حرف رئیسش را گوش کند و بخش خصوصی را تحت فشار بگذارد؛ ولو اینکه با واکنش و شوخی مردم و کاربران و اهل فن مواجه شود. اما در مصاحبه امروز معاون ساترا یک گاف بزرگ دیده می‌شود و آن هم تناقض این اظهارات با آن فایل صوتی است: در آن فایل صوتی کارشناس پایش ساترا به هیچ عنوان به «پخش زنده» اشاره نمی‌کند بلکه با تاکید می‌گوید: گزارش بازی‌هایی که عادل فردوسی پور گزارش می‌کنند، خلاف ضوابط پخش است… و بعد با تاکید می‌گوید: «خواهشا امشب بازی که دارد پخش میشه با گزارش ایشان از صفحه برداشته بشه؛ هرچه زودتر!»

در واقع ساترا نگران «پخش زنده» نیست، ساترا که بهتر بخوانیم صداوسیما، نگران صدای عادل فردوس‌پور هستند… صدای او خلاف ضوابط پخش است!

در نتیجه باید گفت ساترا در یک روز تاریخی، اولاً برای تمام دستگاه‌های فرهنگی-قضایی ثابت کرد که نماینده رسمی صداوسیماست و ثانیاً نگران پخش زنده نیست؛ ماموریتش که ابایی از علنی شدن هم ندارد؛ حذف عادل فردوسی‌پور از همه جااست!

توضیحات معاون ساترا درباره برنامه‌های سروش صحت و عادل فردوسی‌پور

یک روز پس از انتشار صوت یکی از کارکنان ساترا توسط مدیرعامل صبا ایده که از دستور توقف پخش گزارش‌های عادل فردوسی‌پور در آپارات حکایت داشت، ساترا با انتشار اطلاعیه‌ای رسمی علت این تصمیم را توضیح داده است. همچنین یکی از معاونان این سازمان در توضیحاتی به ایسنا موردی را قید کرده است که در صورت رعایت توسط پلتفرم پخش‌کننده، امکان حل مشکل هر دو برنامه محتمل به نظر می‌رسد.

به گزارش ایسنا، محمدجواد شکوری ـ مدیرعامل صبا ایده ـ در ساعات گذشته با انتشار مطلبی در توئیتر که با صوت همراه است، از دستور ساترا درخصوص ممنوعیت پخش گزارش‌های عادل

ساترا یا صداوسیما؛ حذف عادل فردوسی‌پور به کدام دلیل؟

ترس از صدایی که محبوب است

شواهد و فایل‌های منتشرشده، ساترا را به عنوان بازوی اجرایی صداوسیما معرفی کرده‌اند. حذف برنامه‌های عادل فردوسی‌پور، یازتایی از سیاست‌های غیرشفاف و تناقضات در عملکرد این نهاد نظارتی است که به جای بی‌طرفی، نماینده یک دستگاه خاص شده است.



فردوسی‌پور در آپارات اسپورت خبر داده بود. فردوسی‌پور مدتی است که پس از حدود پنج سال و هشت ماه دوری از گزارشگری، بار دیگر با گزارش مسابقات لیگ قهرمانان اروپا در فضای مجازی، به این عرصه بازگشته است.

روابط عمومی ساترا درباره علت برخورد با برنامه عادل فردوسی‌پور چنین آورده است:

«با توجه به انتشار صوت یکی از کارکنان سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی از سوی مدیر سکوی آپارات درخصوص یک برنامه زنده ورزشی در این سکو، به اطلاع می‌رساند طبق بند ۴ ماده واحده «تعیین الزامات ساماندهی حوزه صوت و تصویر فراگیر»، تولید و پخش «زنده» برنامه‌ها و نیز صدور مجوز و نظارت بر «پخش زنده»، در فضای مجازی در اختیار سازمان صداوسیما است. نظر به اینکه سکوی یادشده مجوز پخش زنده از سازمان صدا و سیما دریافت کرده لذا در خصوص برنامه‌های پخش زنده این سکو از جمله برنامه مذکور تذکر داده شده است.

عدم توجه سکوی آپارات به قوانین پخش زنده، همواره اعتراض سایر سکوهای دارای مجوز از ساترا را سبب شده است و مطالبه اجرای عادلانه تنظیم‌گری بدون تبعیض به درستی همواره از سوی سایر سکوها مطرح می‌شود.

لذا ساترا و وظیفه خود می‌داند برای انجام تنظیم‌گری عادلانه

و حمایت از پخش زنده قانونی، با توجه به مطالبات بحق سایر رسانه‌های کاربر محور کشور و در راستای حمایت از سکوهای قانونمند، از اقدامات بدون مجوز سکوها بدون هیچگونه تبعیضی ممانعت بعمل آورد.

موضوع پیام ساترا به سکوی مذکور نیز در همین راستا بوده است که برای همه سکوهای که اقدام به تخلف مشابه کنند فارغ از نوع برنامه ابلاغ می‌شود و ربطی به کارشناس برنامه ندارد.»

خبر توقیف برنامه «اکتون» صرفاً اغاست

در همین زمینه معاون امور کاربران و تنظیم‌گری اجتماعی «ساترا» هم علت برخورد اخیر با برنامه‌های سروش صحت و عادل فردوسی‌پور را به ایسنا توضیح داده است. محمد صادق افراسیابی ـ معاون امور کاربران و تنظیم‌گری اجتماعی «ساترا» ـ در توضیحاتی آورده است: «ساترا» تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی ضابط قضایی نیست و امکان توقیف هیچ برنامه‌ای را بدون هماهنگی با قوه قضاییه ندارد؛ بنابراین خبر توقیف برنامه اکتون صرفاً ادعایی است که مدیر سکوی فیلیمو در فضای مجازی داشته است و خود ایشان هم به خوبی می‌داند که آنچه بیان کرده است خلاف واقع است. برنامه اکتون سروش صحت در مسیر صدور مجوز بوده است و محتوای نامه ساترا کاملاً واضح و مشخص است و تذکری برای بازگشت به مسیر درست و قانونی است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابررای شماره ۱۱۷۹۰-۳۰۷۰۰۵-۱۴۰۳۶-۱۴۰۳۱۴کلاسه ۱۴۰۳/۸/۲۴موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای‌اختم میبشم فرعی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۱۹۳۹ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۶۹۵متر مربع از پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۱۲۵- اصلی-قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش ۲بجنورد حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد قسمتی از مالکیت ثبتی یزاندقلی عزتی یزانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۵۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۵

سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۹۷/۰۱/۱۳۹۰ اصلاح و تقاضیاتی که در هیات موضوع ماده یک فاقد سند مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز وی و برای لام صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

اصلاک متقاضی واقع در مرتع دودارک پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲/۵۷۲

پلاک ۱۶۶۴ فرعی آقای مسلم عسکری فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مشتمل) به مساحت ۹۹۵۲۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقایان منوچهر و پاشاخان قراچورلو

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی /کتبیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیأت الصاق تا در مورئیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند بایدن از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست، بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی یا رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به اسلاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۸۲۶۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۵

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

فرهنگ و هنر

محتوای نامه همان‌طور که در صفحه مدیر سکوی فیلیمو در فضای مجازی قابل مشاهده است این است که اولاً قبلیمو باید همان نسخه‌ای را پخش می‌کرد که با اعمال اصلاحات به شورای صدور مجوز سرپال‌ها و برنامه‌های شبکه نمایش خانگی ارایه کرده است. در نسخه ارایه شده به شورای صدور مجوز، مالکیت معنوی شبکه نسیم در خصوص برنامه کتاب باز رعایت شده بود. ثانیاً در نامه به این موضوع اشاره شده بود که لازم است تا زمان مشخص شدن نتیجه استعلام ها از انتشار برنامه خودداری شود. بنابراین برنامه توقیف نشده است و مراحل صدور مجوز مشابه سایر برنامه‌ها در جریان است.

رفتار سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی در حوزه صدور مجوزها به هیچ وجه یک رفتار سلیقه‌ای نیست. اصلاحاتی که به برنامه‌ها و سرپال‌ها داده می‌شود از سوی صدور مجوز ساترا است. شورای صدور مجوز ساترا ترکیبی از اعضای حقیقی و اعضای حقوقی است. اعضای حقوقی شامل دو نماینده از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، نماینده دادستان کل کشور، نماینده سازمان صدا و سیما هستند. در کنار این نماینده ها، اعضای حقیقی شورا عبارتند از عبدالکریم خیامی عضو هیئت علمی دانشگاه و رییس سابق کمیته رسانه و جלוه مدیر اسبق شبکه دو سیما و رییس اسبق سازمان سینمایی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، علی‌اصغر پورمحمدی مدیر اسبق شبکه سه سیما و معاون اسبق سیما در صدا و سیما، سید محسن مهاجرانی معاون اسبق سیما در دوره ریاست دکتر علی لاریجانی. نهایتاً این شورا در مورد اصلاحات تصمیم گیری می‌کند و اینگونه نیست که ساترا بخواهد خودش اعمال نظر کند. آن چیزی که این شورا با این ترکیب که شامل اعضای حقیقی و اعضای حقوقی مصوب می‌شود، طبق ماده واحده تعیین الزامات ساماندهی حوزه صوت و تصویر فراگیر، مصوب شورای عالی انقلاب فرهنگی لازم الاجرا است.»

موضوع برنامه فردوسی‌پور شخصی نیست

افراسیابی در ادامه توضیحات خود تاکید کرده است: «درخصوص برنامه پخش زنده آقای عادل فردوسی پور نیز بسیاری از مدیران و کارکنان ساترا و صدا و سیما مثل دیگر گروه‌های مردم به ایشان علاقه مند هستند اما موضوع به هیچ‌وجه شخص ایشان نیست بلکه طبق بند ۴ ماده واحده «تعیین الزامات ساماندهی حوزه صوت و تصویر فراگیر» مصوب شورای عالی انقلاب فرهنگی، تولید و پخش «زنده» اعضای حقیقی شورا عبارتند از نمایان بر «پخش زنده» در فضای مجازی در انحصار سازمان صداوسیما است. با توجه به اینکه پخش زنده در انحصار سازمان صدا و سیماست، سکوهای دارای مجوز از ساترا می‌توانند از طریق توافق با IPTVهای دارای مجوز از سازمان صدا و سیما یا شبکه‌های تلویزیونی نسبت به پخش زنده اقدام کنند. از قضا این کار یعنی توافق با IPTVها به راحتی برای سکوهای دارای مجوز از ساترا قابل انجام است و حتی برای کسانی که با IPTVها توافق می‌کنند صرفه اقتصادی هم دارد. رویبکا و سایر سکوهای دارای مجوز از ساترا هم همین مسیر را طی کردند. ضمناً توجه داشته باشید اگر فردی در ساترا بخواهد فراتر از قانون رفتار کند و تذکری به سکوها بدهد که مطابق با قوانین کشور نباشد حتماً این موضوع پیگیری خواهد شد و ساترا تنظیم‌گری خود را صرفاً در چارچوب قوانین کشور انجام می‌دهد.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء شماره ۱۰۳۷۲-۱۴۰۳۰۷-۱۴۰۳۰۷-۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم ترگس مزرمان به شناسنامه شماره ۹۹کدملی۰۹۱۹۶۲۲۴۵ فرزند محمدحسین و خاتم الهام اسعدی به شماره شناسنامه ۳۱۷۰ کدملی ۰۶۸۱۹۵۴۴۴ فرزند رجبعلی هر یک باالسویه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی-باغی به مساحت ۰۰۵متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۹۰ فرعی از ۱۹۳- اصلی-واقع در اراضی موسوم به بیدک بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی حاتم بیدکی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۸۲۵۳۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۵

سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد.

املاک متقاضی واقع در مرتع دودارک پلاک ۱ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۳/۲/۵۷۲

پلاک ۱۶۶۴ فرعی آقای مسلم عسکری فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مشتمل) به مساحت ۹۹۵۲۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقایان منوچهر و پاشاخان قراچورلو

ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۴ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقافی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا به تحدید اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند. در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد./ م الف: ۱۸۲۶۹۸۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۹/۱۰

علی اکبر مقدسی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر