

اخبار

پینگ‌پنگ نوجوانان جهان

مدال تاریخی برنز جهان بر گردن فرجی



بنیامین فرجی نخستین مدال جهانی تاریخ پینگ پنگ ایران در رده سنی نوجوانان را به دست آورد.

به گزارش ایرنا، بنیامین فرجی در نیمه‌نهایی رقابت‌های قهرمانی نوجوانان جهان در رده سنی زیر ۱۵ سال با قبول شکست مقابل حریف قدرتمند چینی به مدال برنز رقابت‌های قهرمانی نوجوانان جهان دست یافت.

فرجی در نیمه‌نهایی مسابقات قهرمانی جهان به مصاف لی مه چن از چین رفت و در یک بازی نزدیک و حساس با نتیجه ۴ بر ۲ نتیجه را به این حریف قدرتمند واگذار کرد و به مدال برنز مشترک قهرمانی جهان دست یافت.

فرجی پیش از رسیدن به نیمه نهایی، حریفان قدرتمندی از سوئد، ژاپن و چین تاپیه را شکست داده بود و به نیمه نهایی صعود کرده بود.

این نخستین مدال تاریخ پینگ پنگ ایران در رقابت های جهانی در رده سنی نوجوانان است.

هدایت تیم تنیس روی میز نوجوانان ایران برعهده مهران احدی بود.

مسابقات تنیس روی میز قهرمانی نوجوانان و جوانان جهان با حضور برترین پینگ پنگ بازیاز دنیا از ۲ تا ۱۰ آذرماه در شهر هلسنیبورگ سوئد برگزار شد.

چهارمی شیرجه‌روی ایران در جهان برای اولین بار



سام وائیز شیرجه‌روی ملی‌پوش ایران در مسابقات شیرجه جوانان قهرمانی جهان در رده سنی ۱۶-۱۸ سال در شیرجه از روی تخته یک متر، در رقابتهی بسیار نزدیک و میلیمتری در مکان چهارم قرار گرفت.

سام وائیز شیرجه‌روی ملی‌پوش ایران در مسابقات شیرجه قهرمانی جوانان جهان در رویی بزریل در شیرجه از روی تخته یک متر رده سنی ۱۶-۱۸ سال در جایگاه چهارم دنیا قرار گرفت.

سام وائیز در حالی که مرحلهی مقدماتی را در رقابت با ۳۶ شیرجه‌رو با امتیاز ۴/۴۷۱ و قرار گرفتن در مکان ششم، با موفقیت و صعود به مرحلهی فینال، پشت سرگذاشت در این مرحله نیز عملکرد بسیار خوبی داشت و در رقابت با ۱۲ شیرجه رو، امتیاز ۲۵/۴۶۷ را بدست آورد و در جایگاه چهارم دنیا قرار گرفت.

سام وائیز در حالی چهارم شد که مکس اتو شیرجه‌روی آلمانی که به مقام سوم رسید با ۲۵/۴۶۷ امتیاز و تنها با ۳۰ صدم امتیاز اختلاف در این جایگاه قرار گرفت.

شیرجه‌روهای آمریکا، کلمبیا و آلمان به ترتیب اول تا سوم شدند.

سام وائیز در ادامه مسابقات شیرجه قهرمانی جوانان جهان در رویی بزریل در سکو هم مسابقه خواهد داد.

این شیرجه‌روی ایرانی آی‌انامه در یازدهمین دوره مسابقات شیرجه قهرمانی بزرگسالان آسیا نیز موفق به دو مدال برنز انفرادی و تاریخ‌سازی شده بود.

به گزارش ورزش سه، با برگزاری فیفا دی نوامبر، روز گذشته نیز رنکینگ فیفا اعلام شد که برای تیم‌های آسیایی، تصویری متفاوت از قدرت‌های منطقه‌ای و تغییرات مهم در جایگاه‌ها ارائه می‌دهد. صعود تیم ملی ایران به رتبه هجدهم جهان، پس از ۱۹ سال، نقطه عطفی در تاریخ فوتبال کشور محسوب می‌شود و جایگاه ایران را به‌عنوان دومین تیم برتر آسیا تثبیت می‌کند. این پیشرفت در حالی به دست آمده که تیم‌های هم‌گروه ایران، به‌ویژه امارات جهش خوبی در جدول داشته است.

مقایسه عملکرد ایران در گروه A با سایر گروه‌ها، تصویر روشنی از تفاوت‌ها ارائه می‌دهد. در گروه C، ژاپن با استمرار عملکرد مقتدرانه‌اش، همچنان در صدر آسیا و یازدهم جهان قرار دارد و به‌عنوان استاندارد طلایی فوتبال آسیا شناخته می‌شود. در مقابل، گروه B با توقف کره جنوبی مقابل فلسطین و عملکرد نوسانی سایر تیم‌ها، نشان‌دهنده عدم پایداری رقبا است. این مقایسه نشان می‌دهد که گروه ایران، در عین چالش‌برانگیز بودن، فضایی برای افزایش فاصله با رقبا فراهم کرده است.

اقتدار ژاپن در صدر آسیا و حفظ جایگاهش در سطح جهانی، نمایانگر الگویی برای سایر تیم‌های آسیایی است. با این حال، تیم ملی فوتبال ایران تلاش می‌کند تا با کسب پیروزی در هر چهار دیدار باقی‌مانده خود در دور مقدماتی جام جهانی، به سامورایی‌ها نزدیک شده و حتی رتبه نخست آسیا را پس از مدت‌ها از شاگردان هاجیمه موریاوسا پس بگیرد.

ژاپن در این چهار بازی باید به مصاف بحرین، عربستان، استرالیا و اندونزی برود و لغزش در یک یا دو دیدار از این مسابقات به شرط پیروزی ایران در تمامی بازی ها، می‌تواند منجر به جهش ملی پوشان در رنکینگ جهانی شود و چه بسا بازگشت به رتبه نخست آسیا نیز در دسترس باشد. پیشرفت اخیر ایران، نشان‌دهه امیدوارکننده از توانایی فوتبال ملی برای رقابت با ژاپن خواهد بود و باید دید این اتفاق چه زمانی رخ خواهد داد.

در زیر به بررسی و مقایسه هجده تیم حاضر در دور سوم مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶ می‌پردازیم:

تیم‌های صدرنشین:

گروه A: ایران در این فیفا دی نوانست در دو بازی خارج از خانه برابر کره شمالی و قرقیزستان به پیروزی دست یابد. این دو برد باعث شد تا شاگردان امیر قلعه‌نویی پس از نوزده سال موفق شوند تا در رنکینگ فیفا به رتبه هجدهم جهان صعود کنند. تیم ملی ایران همچنان در رتبه دوم قاره آسیا قرار دارد.

گروه B: پس از پیروزی برابر کویت، کمتر کسی انتظار داشت تا کره جنوبی مقابل فلسطین متوقف شود ولی این اتفاق رخ داد و آنها دو امتیاز ارزشمند را از دست دادند. این تساوی باعث سقوط یک پله‌ای کره جنوبی در رتبه‌بندی جهانی شد و آنها با جایگاه ۲۳ جهان نزول کردند ولی همچنان رده سوم آسیا را در اختیار دارند.

گروه C: نتایج سامورایی‌ها همچنان مطابق انتظار پیش می‌رود و آنها رقبا را یکی پس از دیگری شکست می‌دهند. ژاپن در دو بازی خارج از خانه موفق به شکست اندونزی و چین شد. جایگاه آنها در رنکینگ بدون تغییر ماند و همچنان یازدهم جهان و اول آسیا هستند

۴۱ پله اختلاف با عربستان و هروه زنار

ایران و آغاز نبرد مجدد با ژاپن در بلک فرایدی!

با صعود ایران به رتبه هجدهم رنکینگ فیفا که پس از نوزده سال رخ داد، حالا هدف بعدی شاگردان قلعه‌نویی، بازیس‌گیری رتبه اول آسیا از ژاپن خواهد بود.



تیم‌های دوم:

گروه A: ازبکستان به عنوان جدی‌ترین حریف ایران - تیمی که اکنون در رتبه دوم جدول رده بندی قرار دارد، در این فیفا دی بدون تغییر ماند. آنها در جایگاه هفتم قاره کهن و ۵۸ جهان ایستاده‌اند. البته این فیفا دی و شکست مقابل قطر، باعث کسر ۴٫۳۳ امتیاز از آنها شد.

گروه B: عراقی‌ها هر چند به طور کلی دستاورد مثبتی در بخش امتیازگیری فیفا دی نوامبر داشتند اما جایگاه آنها نیز در آسیا و جهانی بدون تغییر بود. آنها ششم آسیا هستند و جایگاه ۵۶ دنیا را نیز به خود اختصاص داده‌اند.

گروه C: استرالیا فیفا دی خوبی را سپری نکرد و با دو تساوی نامیدکننده برابر عربستان و بحرین متوقف شد. آنها خوش شانس بودند که دو بازی را واگذار نکردند، چرا که گل عربستان در دقیقه ۹۴ آفساید اعلام شد و کانگوروا برابر بحرین نیز در دقیقه ۹۶ به گل مساوی رسیدند. این تیم با ۲ پله سقوط در رنکینگ جهانی به رتبه ۲۶ رسید ولی همچنان در جایگاه چهارم آسیا ایستاده است.

تیم‌های سوم:

گروه A: امارات تجربه خوبی در فیفا دی نوامبر داشت. پیروزی قاطع مقابل قطر و عبور از سد قرقیزستان باعث شد تا آنها با کسب ۶ امتیاز، جهش خوبی در جدول گروهی و همچنین رنکینگ فیفا داشته باشند. آنها با ۵ پله صعود به رده نهم آسیا و ۶۳ جهان صعود کردند.

گروه B: اردن با دو تساوی برابر عراق و کویت، نتوانست وضعیت خود را در جدول گروهی سر و سامان ببخشد. آنها در رنکینگ فیفا با امتیازات منفی

نیمکت هم این مدافع ایرانی را نمی‌دید. صادق محرمی که در سومین مسابقه تیم ملی ایران در جام ملت‌های آسیا مقابل امارات به علت آسیب دیدگی در لحظات پایانی نیمه‌نخست تعویض شد، از روز سوم بهمن‌ماه ۱۴۰۲ از هیچ یک از بازی‌های رسمی یا دوستانه باشگاهی و ملی به میدان نرفته که دیدش هم در دیدار دینامو زاگرب برابر دورتموند این روند ادامه پیدا کرد.

این مدافع راست ایرانی که پس از سپری کردن دوران طولانی مدت مصدومیت، در فصل جاری سه بار در فهرست مسابقات لیگ یک کرواسی قرار گرفت، شانس بازی به دست نیاورد و تا پایان نیمکت نشین بود که حالا وضعیتش بری او بدتر شده و در لیست هم دیده نمی‌شود.

صادق محرمی آخرین بار روز اول نوامبر (۱۱ آبان) در فهرست دینامو زاگرب در لیگ یک کرواسی مقابل سینینک قرار گرفت که تا پایان نیمکت‌نشین بود و پس از آن هم از لیست بازی‌ها خارج شده است. این لژیونر فوتبال ایران در فصل جاری سه بار مقابل لوکوموتیو زاگرب، وولازدین و سینینک در فهرست دینامو زاگرب قرار گرفت ولی فرصت بازی به دست نیاورد، اما در چهار دیدار اخیرشان در رقابت‌های

رقیب رامین رضاییان یک‌سال را از دست داد!

انتظار بی‌پایان برای ورود به چمن



مدافع راست تیم ملی در جام ملت‌ها شرایط خوبی ندارد و مدت‌هاست منتظر یک بازی باشگاهی است.

به گزارش ورزش سه، دینامو زاگرب کرواسی در حالی شب گذشته در هفته پنجم لیگ قهرمانان اروپا در ورزشگاه ماکسیمیر مقابل دورتموند قرار گرفت و با نتیجه سه بر صفر در این دیدار خانگی شکست خورد که صادق محرمی را مثل بازی‌های قبل در اختیار نداشت و حتی روی

خبر

بررسی شرایط صعود دو تیم پایتخت در آسیا

راه فرار آسیایی سرخابی‌ها

تیم‌های استقلال و پرسپولیس مسیر دشواری برای صعود به مرحله بعدی لیگ نخبران آسیا پیش رو دارند.

به گزارش خبرآنلاین؛ سرخابی های پایتخت پس از عملکرد نه‌چندان مطلوب در هفته‌های ابتدایی لیگ نخبران آسیا، با شرایط پیچیده‌ای برای صعود به مرحله حذفی مواجه شده‌اند. استقلال و پرسپولیس در آخرین بازی خود در این رقابت‌ها به ترتیب مقابل پاختاکور و الریان به نتیجه تساوی رسیدند تا همچنان آینده دو تیم در این رقابت‌ها با اما و اگر روبرو باشد.

طبق جدول، پرسپولیس با ۳ امتیاز و استقلال با ۴ امتیاز، برای راهیابی به مرحله حذفی نیازمند نتایج مثبت در سه بازی باقی‌مانده خود هستند. بر اساس قوانین، تیم برتر منطقه غرب به مرحله حذفی صعود می‌کند، و تیم‌های ایرانی باید تلاش کنند امتیازات لازم را برای فرار گرفتن در بین تیم‌های برتر به دست آورند.

وضعیت پرسپولیس پرسپولیس هنوز در لیگ نخبران موفق به چشیدن طعم برد نشده است و نسبت به رقیب همشهری شرایط سخت‌تری را دارد. سه بازی باقی‌مانده فرمز پوشان به ترتیب با الشرحه، الهلال و النصر عربستان است که دو تیم عربستانی صعودشان را به مرحله بعد قطعی کرده‌اند. با بازی‌های سختی که شاگردان گاریدو پیش رو دارند آنها باید حداقل ۶ تا ۹ امتیاز کسب کند تا شانس خود را برای صعود افزایش دهد.

امتیاز: صعود قطعی به مرحله بعد. ۷ امتیاز: صعود حتمی بدون توجه به نتایج دیگر.

۶ امتیاز: صعود احتمالی به عنوان یکی از تیم‌های برتر پنجم یا ششم.

۵ امتیاز: شانس صعود به عنوان ششمین تیم، البته با شرایط خاص.

۴ امتیاز یا کمتر: احتمال بسیار پایین برای صعود، مگر نتایج سایر تیم‌ها به نفع پرسپولیس رقم بخورد.

وضعیت استقلال

استقلال اما با بردی که مقابل الغرافه در تهران به دست آورد شرایط به نسبت بهتری در جدول رده بندی دارد، از نظر سختی بازی‌ها نیز تقابل های باقیمانده‌ی شاگردان موسمیانه نسبت به پرسپولیس راحت تر است، اما آبی پوشان برای صعود به مرحله بعد نیاز به عملکرد بهتری مقابل الاهلی عربستان، الشرحه عراق و الریان قطر نسبت به گذشته خواهند داشت.

۹ امتیاز: صعود قطعی، حتی به عنوان تیم سوم یا چهارم.

۷ امتیاز: صعود حتمی. ۶ امتیاز: صعود به عنوان تیم ششم تا هشتم.

۵ امتیاز: شانس صعود به عنوان تیم هفتم یا هشتم.

۴ امتیاز یا کمتر: احتمال بسیار پایین برای صعود.

نتایج ضعیف نمایندگان ایران در این رقابت‌ها نشان‌دهنده مشکلات ریشه‌ای در فوتبال ایران است، از جمله نبود برنامه‌ریزی مناسب برای کشف استعدادها و استفاده از بازیکنان خارجی بی‌کیفیت در برابر تیم‌های عربی که سرمایه‌گذاری کلانتری در فوتبال کرده‌اند. آیا استقلال و پرسپولیس می‌توانند در سه هفته پایانی شرایط خود را بهبود بخشند؟ پاسخ این سوال به توانایی تیم‌ها در مدیریت بازی‌های پیش‌رو و همچنین شانس در نتایج دیگر تیم‌ها بستگی دارد.



آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد:
بخش دو بجنورد بجنورد پلاک ۱۵۹- اصلی ارضی لنگر ۱- شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ اصلی فوق به مساحت ۹۲۲۶۴۰(نه هزارودویست و بیست و شش مییز چهل صدم)متر مربع ایتباعی آقای مجتبی محمدی رازی از محل مالکیت رسمی مشاعی خود متقاضی برابر رای شماره ۲۸۸۴-۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۰۶/۲۶

لذا بدین وسیله به فروشندهگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده اسلاخ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی: ۱۸۲۵۴۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۹/۱۰ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۳/۹/۲۶

مهدی سیاوشی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد