آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۸۵۶ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۸۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ منضم به نامه شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۸۵۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۳۸۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران، تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض آقای علی عباسعلی فرزند ابوالفضل بشماره شناسنامه ۱۴۵۸ با شماره کد ملی ۰۰۷۹۱۱۶۹۶۵ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۲۴۱ نسبت به یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ و آقای ابوالقاسم عباسعلی فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۲۲۷ با شماره کد ملی ۰۰۵۳۳۵۸۹۳۷ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۲۴۲ نسبت به چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۸۱۵/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۵۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۰ تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
۱۵۶۳۴ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران – محمدعلی ابراهیمی

شناسه آگهی ۱۸۵۱۱۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۵۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۱۸ و رای اصلاحی ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۱۷۶ مورخ ۱۴۰۳/۹/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید محمدی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از ناکستان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۶ متر مربع پلاک ۹۴۲۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۵۷۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم منیژه غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
۱۵۶۳۵ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۸۵۱۱۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۸۳۷ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سودابه آقائی اقبال فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از اسد آباد در سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۲/۸۳ متر مربع پلاک ۱۸۲۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی محترم السادات طباطبائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
۱۵۶۳۶ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد تهران – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۸۵۱۱۱۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۳۸۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۹/۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا رحمانی گویا فرزند محمدباقر بشماره شناسنامه ۰ صادره از اسد آباد در سه دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۲/۸۳ متر مربع پلاک ۱۸۲۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم محترم السادات طباطبائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
۱۵۶۴۰ م الف — رئیس ثبت اسناد و املاک یافت آباد – خداداد بشیری

شناسه آگهی ۱۸۵۱۱۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند و رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۰۰۰۲۰۱۲۶۱۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال درخشان فر فرزند علی پور بشماره شناسنامه ۴ صادره از دوگنبدان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۱.۷۹ متر مربع پلاک ۱۱۸۱۲ فرعی از ۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۶۷ فرعی از ۱۲۱ اصلی قطعه ۱ واقع در رادک بزرگمهر ۱۵ خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف : ۱۴۰۳/۲۴۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۸-۱۰-۱۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴-۱۰-۱۴۰۳
داوود صداقت دیل - دبیرهیات

آگهی – (نوبت سوم)

به موجب سند قطعی شماره ۵۰۱۷۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۱۵ بندرانزلی مالکیت یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ شناور غازیان ۱ به شماره ۵/۶۴۲۱ و بندر ثبت - بندر انزلی از طرف آقای علیرضا محمدی به شماره ملی ۲۶۴۸۶۶۲۴۲۱ به آقای محمد صادق جومند به شماره ملی ۰۹۲۲۲۰۵۴۰۱ انتقال قطعی یافته است.

مراتب به موجب ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

نوبت اول دوشنبه ۳ دی
نوبت دوم چهارشنبه ۵ دی
نوبت سوم شنبه ۸ دی

سازمان بنادر و دریانوردی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۲۳۱ مورخ ۱۴۰۳۸.۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض اقای علیرضا ابراهیمی فرزند رحمان به میزان ششدانگ یک قطعه باغ و خانه به مساحت ۳۱۷۶۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۹ مفروز مجزی از پلاک یک از اصلی ۸۸ واقع در قریه بیج بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای سیدعلی نقیبی بیجی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۵۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۹۲۴ مورخ ۱۴۰۳۸.۲۲ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم رضا محمدی فرزند محمد تقی به میزان ششدانگ استخر به مساحت ۱۴۴۷.۰۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۴۷۹ مفروز مجزی از پلاک ۷ از اصلی ۲۸ واقع در قریه راجیبر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای وراث حسن جوانمرد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۴۴۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۲۳۲ مورخ ۱۴۰۳۸.۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم نسرین واحدی کسبخی فرزند شعبانعلی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین برنبای احداثی به مساحت ۱۴۴۳.۳۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۵۷۸۷ مفروز مجزی از پلاک ۴۷۰ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای شعبانعلی واحدی کسبخی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۴۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۴۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۰۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲.۹.۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض اقای محمد کیانی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۱۷۴.۱۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۳ مفروز مجزی از پلاک ۷ از اصلی ۸۹ واقع در قریه بیجرود کل بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای علی حبیبی آلمانی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۵۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۹۹۷ مورخ ۱۴۰۳۹.۹۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مصومه قربان پور فرزند حسین به میزان ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۱۷۴.۱۷ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۹ مفروز مجزی از پلاک یک از اصلی ۸۸ واقع در قریه بیج بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای سیدعلی نقیبی بیجی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۵۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۰۵۰۵ مورخ ۱۴۰۲.۹.۸ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض اقای علی عباسعلی فرزند رحمان به میزان ششدانگ یک قطعه باغ و خانه به مساحت ۳۱۷۶۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۸۹ مفروز مجزی از پلاک یک از اصلی ۸۸ واقع در قریه بیج بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای سیدعلی نقیبی بیجی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۵۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۹۱۷ مورخ ۱۴۰۲.۹.۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم محسن بیدریغ نوخاله فرزندعباس به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل برنبای احداثی به مساحت ۳۵۰.۷۳ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۷۸۲۴ مفروز مجزی از پلاک ۵۴ از اصلی ۵۶ واقع در قریه پسنک بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای جمالعلی خانزاده خرطومی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۴۷۰
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۶۰۳۰۱۵۲۱۳ مورخ ۱۴۰۳۸.۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خانم منصور قویدل فرزند مهدی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین باغی به مساحت ۱۰۴.۹۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۲۴ مفروز مجزی از پلاک ۴۶۱ از اصلی ۵۷ واقع در قریه آلمان بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی اقای نقی جوانمرد خوشدل محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی را میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، با دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۵۵۲۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳.۱۰.۸ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۴۰۳.۱۰.۲۴
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۸۷۵۱

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده پلاک ثبتی ۷۳۱.۱۳۱ یکصدوسی و یک فرعی از هفتصد و سی و یک اصلی

بانک کشاورزی شعبه مرکزی یاسوج استان کهگیلویه وبویراحمد بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۳۸۶وبه استناد سند رهنی شماره ۱۷۳۱۲ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر یاسوج استان کهگیلویه وبویراحمد جهت وصول طلب خود به مبلغ ۱.۸۷۲.۰۰۰.۰۰۰(یک میلیارد و هشتصد وهفتاد و دو میلیون)ریال اصل و خسارت تاخیر تا روز وصول طلب علیه خانم مریم مصفا فرزند خدابخش متولد ۱۳۶۲/۶/۲۷با شماره شناسنامه ۱۸ و کدملی ۴۲۳۱۷۳۸۵۹۹(بدهکار) و خانم فرحناز نعمت پور ملک آباد فرزند عباس متولد۱۳۴۸/۷/۴ با شماره شناسنامه ۵۴۰ و کد ملی ۱۸۶۱۱۱۴۷۰۲(راهن)اقدام به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده با شماره ۱۴۰۱۰۴۰۲۰۰۲۲۰۰۱۳۳۷و به کلاسه مذکور در این اداره و ادامه عملیات اجرایی برابر مقررات ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت و به علت عدم پرداخت بدهی از طرف بدهکار و به درخواست بستانکار(نامه وارده شماره ۱۴۰۱۰۴۱۵۶۶۵۵۰۰۰۰۷۸ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۴)مورد وثیقه که عبارتست از شش دانگ یک باب مغاره در طبقه همکف می باشد و این ساختمان دارای عرصه و اعیان به مساحت۱۶ شانزده متر مربع با پلاک ثبتی ۷۳۱.۱۳۱یکصدو سی و یک فرعی از هفتصد و سی و یک اصلی واقع در بخش ۲۶ فارس بویراحمد علیا یاسوج موضوع سند مالکیت اصلی مستند مالکیت ۲۵۰۶ تاریخ ۱۳۸۲/۲/۶موضوع سند مالکیت اصلی بنام راهن ثبت و سند صادر گردیده واقع در یاسوج-خیابان پاسداران(ارتش)-جنب هتل اتابک-نرسیده به خیابان شهید رضا چمانی با حدود اربعه و مشخصات اعیانی ذیل الذکر:حدود اربعه ملک مورد ارزیابی عبارت است از:شمالا:بطول ۴.۲۵ متر دیواریست به پلاک ۷۳۱.۳،شرقا:بطول ۳.۶۵متر درب و جرز است به خیابان ۳۰ متری پاسداران ،جنوبا:بطول ۴.۸۵ متر دیواریست اشتراکی با پلاک های ۷۳۱.۱۳۲،غربا :بطول ۳.۵۰ متر دیواریست اشتراکی با پلاک های ۷۳۰.۱۳۴ و ۷۳۰.۱۳۵ توصیف اجمالی ملک:پلاک ثبتی فوق الاشاره برابر نظریه مورخ ۱۴۰۳/۸/۱۹ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۴.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (چهار میلیارد و هشتصد میلیون)ریال ارزیابی گردیده است که بر اساس نظریه مزبور اعیانی مورد وثیقه عبارتست از: شش دانگ یک باب مغاره در طبقه همکف در عرصه فوق الذکر می باشد که جمعا به مساحت ۱۶ شانزده متر مربع دارای اعیان احداثی با کاربری تجاری می باشد .ترکیب کلی ساختمان اسکلت فلزی،دیوارها و کف آنکاشی کاری و سرامیک شده ،درب آن بصورت فلزی معمولی ،یک فضای نیم طبقه نیز در این مغازه احداث و موجود می باشد ودر حال حاضر بر اساس نظریه کارشناس رسمی این مغازه تخلیه شده و خالی می باشد که همچنین ملک مذکور دارای اشتراکات آب و برق و گاز میباشد. لازم به توضیح است که به علت عدم ارائه مستندات از سوی مالک ،گواهی پایان کار ساختمانی و پروانه ساختمانی ملک مورد ارزیابی ارائه نشده است.ملک موصوف در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی یاسوج واقع در خیابان هجرت سه (ساختمان قدیم اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد)از طریق مزایده به فروش می‌رسد.مزایده از مبلغ ۴.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰(چهار میلیارد و هشتصد میلیون)ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار ،فروخته خواهد شد.طالبین می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر همه روزه در ساعات اداری به اداره اجرای اسناد رسمی یاسوج مراجعه نمایند.روع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار ،(با پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه ارزیابی در روز مزایده و واریز مابقی فروش حداکثر ظرف ۵ روز از تاریخ از تاریخ روز مزایده) فروخته خواهد شد.طالبین میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر همه روزه در ساعات اداری به اداره اجرای اسناد رسمی یاسوج مراجعه نمایند.خریداران میتوانند در وقت مقرر در محل حضور یافته و در جلسه مزایده شرکت نمایند.حق حراج به عهده متعهد خواهد بود.ضمنا کلیه بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و بدهی های مربوط به آب و برق و گاز و تلفن اعم از حق انشعاب و حق اشتراک و مصرف در صورتیکه مورد مزایده داراب آنها باشد اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد تا تاریخ مزایده بر عهده ه برنده مزایده خواهد بود که تنظیم سند انتقال اجرای موکول به ارائه مفاصا حساب دارایی و شهرداری و نیز آب و برق و گاز و غیره خواهد بود.چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیرمترقبه گردد مزایده لغو و در وقت دیگری برگزار می شود وحقوقدولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.ضمنا ملک موصوف بنا به اظهار بستانکار (نامه وارده شماره ۱۴۰۳۵۰۲۰۰۲۲۰۰۰۳۲۵۷مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱ملک مورد وثیقه فاقد بیمه نامه حوادث و آتش سوزی مسکونی می باشد.

معاون اداره اجرای اسناد رسمی یاسوج – جواد سیادت نسب

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده پلاک ثبتی ۷۳۱.۱۳۲ یکصدو سی و دو فرعی از هفتصد و سی و یک اصلی

**بانک کشاورزی شعبه مرکزی یاسوج استان کهگیلویه وبویراحمد بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۱۰۱۳۸۵ و به استناد سند رهنی شماره ۱۷۳۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۸تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸ شهر یاسوج استان کهگیلویه وبویراحمد جهت وصول طلب خود به مبلغ ۲.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰(دومیلیارد و دویست و پنجاه میلیون)ریال اصل و خسارت تاخیر تا روز وصول طلب علیه خانم مریم مصفا فرزند خدابخش متولد ۱۳۶۲/۶/۲۷با شماره شناسنامه ۱۸ و کد ملی ۴۲۳۱۷۳۸۵۹۹ (بدهکار)و خانم فرحناز نعمت پورملک آباد فرزند عباس متولد ۱۳۴۸/۷/۴ با شماره شناسنامه ۵۴۰ و کد ملی ۱۸۶۱۱۱۴۷۰۲(راهن)اقدام به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده با شماره ۱۴۰۱۰۴۰۲۰۰۲۲۰۰۱۳۳۶و به کلاسه مذکور در این اداره و ادامه عملیات اجرایی برابر مقررات ماده ۳۴ اصلاحی قانون ثبت و به علت عدم پرداخت بدهی از طرف بدهکار و به درخواست بستانکار(نامه وارده شماره ۱۴۰۱۰۴۱۵۶۶۵۵۰۰۰۰۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۴) مورد وثیقه که عبارتست از شش دانگ یک باب مغاره در طبقه همکف می باشد و این ساختمان دارای عرصه و اعیان به مساحت۲۰.۴۰ بیست متر و چهل سانتیمتر پلاک ثبتی ۷۳۱.۱